

Profil zadavatele

V Říčanech dne

Naše značka

Vyřizuje/telefon

Reg. č. zakázky

10.12.2024

Bc. Josef Tesař / 702 010 794

VZ-0208/00066001/2024

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 1-3 k veřejné zakázce „III/10812 Dobré Pole – Kouřim, PD“

Vážený dodavateli,

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, se sídlem Zborovská 11, 150 21 Praha 5 – Smíchov (dále jen „zadavatel“) Vám tímto v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) poskytuje níže uvedené vysvětlení zadávací dokumentace (dále jen „ZD“) k výše uvedené veřejné zakázce.

1.	Znění žádosti o vysvětlení ZD:
	Vámi uvedený požadavek na „Podání žádosti o povolení záměru“ v termínu do 4 měsíců od vydání čistopisu DUSP se jeví nereálný. Musí se postupovat v souladu s platnou legislativou (NStZ a související zákony). Součástí dokladové části musí být i JES, které z povahy jeho získání lze řešit až po projednání PD s ostatními DOSS a správci IS, kteří neřeší oblast ŽP. Tudíž je potřeba nejprve projednat PD a po zpracování případných připomínek do PD se zahájí fáze získání JES. Po získání JES může dojít k podání kompletní žádosti o povolení záměru. Dle našeho odborného odhadu je reálný termín (v případě bezkolizního projednání a za předpokladu dodržení správních lhůt) 6 měsíců. Žádáme o přehodnocení.
	Dále vámi uvedený požadavek na „Koncept dokumentace pro povolení stavby“ v termínu do 4 měsíců od uzavření smlouvy se jeví nereálný. Dle našeho odborného odhadu je reálný termín 5 měsíců. Žádáme o přehodnocení.
Vysvětlení ZD:	
Vzhledem k předchozí praxi zadavatele a novému stavebnímu zákonu, dle kterého si stavební úřad získává potřebná povolení DOSS sám, neuvažuje zadavatel o prodloužení termínu.	

2.	Znění žádosti o vysvětlení ZD:
	ZD požaduje MPV přípravy stavby s odkazem na NStZ a Metodický pokyn SČK pro výkon MJP – 2022_09_12. Nezbytnou součástí podání žádosti o povolení záměru je vedle vypořádání případných přeložek IS i souhlas vlastníka dle § 187 NStZ, pokud je záměr na pozemcích ve vlastnictví jiném, než stavebníka. Tento souhlas sám o sobě, ale nezakládá právo provést stavbu v rozsahu povolení záměru. K tomu je zapotřebí majetkově vypořádat obligačním závazkem, což dle ZD je předmětem zadání. Ale ZD nedefinuje termín plnění MPV přípravy stavby a ani z kontextu ZD to jednoznačně nevyplývá. Jaký je tedy termín plnění MPV stavby mimo rámec povolení záměru?
	Vysvětlení ZD:
Vzhledem k předchozím zkušenostem zadavatele, nastavené praxi a povědomí o časové náročnosti majetko-právního vypořádání neobsahuje zadávací dokumentace ani smlouva nejzazší termín pro uzavření majetko-právního vypořádání.	

3.	Znění žádosti o vysvětlení ZD:
	Soupis prací, který je součástí zadávací dokumentace neobsahuje položku pro ocenění diagnostiky vozovky, přičemž jiné obdobné zakázky vypsane zadavatelem tuto položku obsahují. Znamená to, že diagnostika bude poskytnuta zadavatelem? Děkujeme.
	Vysvětlení ZD:
	Ano, diagnostika je zpracovaná a bude předložena poskytovateli po uzavření smlouvy.

V souvislosti s vysvětlením a zpracováním dotazů k zadávací dokumentaci dále zadavatel¹:

☐ prodlužuje lhůtu pro podání nabídek do do 09:00 hod.

☐ mění předpokládanou hodnotu zakázky na Kč bez DPH

☐ uveřejňuje v příloze:

...

...

...

...

...

¹ Zadavatel úkon

☒ realizoval

☐ nerealizoval