

---

**DODATEK Č. 2  
KE SMLouvĚ O DíLO**

**„Výstavba evakuačního výtahu s nástupní plochou“**

---

Číslo Objednatele S-3995/SOC/2024/2  
Číslo Dodavatele OS5677/2



## Článek I. Předmět Dodatku

1. V rámci provádění prací na díle „Výstavba evakuačního výtahu s nástupní plochou“ byly zjištěny skutečnosti, které je nutné zohlednit změnou v soupisu prací formou změnových listů. Detailní popisy změn jsou součástí Změnového listu č. 2, který je nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 2 ke Smlouvě č. objednatele S-3995/SOC/2024. Jedná se o nepodstatné změny závazku z původní Smlouvy splňující, v případě změn dle Změnového listu č. 2, podmínky stanovené v § 222 odst. 5 a 6 (v kombinaci s odst. 9) zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“).
2. Smluvní strany se dohodly na následujících změnách Smlouvy:

2.1 Vzhledem k zjištěným skutečnostem v průběhu realizace stavebních prací popsaných ve Změnovém listu č. 2, který tvoří přílohu tohoto Dodatku č. 2, se původní znění čl. III, odst. 1. ruší a nahrazuje se tímto novým zněním:

*Cena za dílo článku I. smlouvy je sjednána dohodou na základě nabídkové ceny dodavatele dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č.526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, v celkové výši **5 916 520,74 Kč bez DPH**, a to jako cena nejvýše přípustná ve vztahu k oceněnému výkazu výměr, který tvoří přílohu č. 3 této Smlouvy.*

*K této ceně za dílo bude dodavatelem účtována v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále také „zákon o DPH“), DPH ve výši 709 982,50 Kč.*

*Celková cena za dílo včetně DPH činí 6 626 503,24 Kč*

*Nedílnou součástí Smlouvy je oceněný výkaz výměr uvedený v příloze č. 3 této Smlouvy, ve znění Změnového listu č. 1, který tvoří přílohu č. 1 k Dodatku č. 1, Změnového listu č. 2, který tvoří přílohu č. 1 k Dodatku č. 2. Celkové ceny položek (a jejich kalkulaci s oceněným množstvím či rozsahem dané položky a stanovené jednotkové ceny daných položek) uvedené v oceněném výkazu výměr jsou pevné a platné po celou dobu realizace díla. Jednotlivé položky oceněného výkazu výměr v sobě zahrnují i práce a dodávky tam výslovně nepojmenované, jejichž provedení či dodání je pro řádnou realizaci a dokončení dané položky oceněného výkazu výměr při odborné péči dodavatele nutno předvídat a v odborných kruzích jsou považovány za její součást.*

### **Rekapitulace změny ceny díla dle Smlouvy s ohledem na tento Dodatek.**

Původní cena za dílo dle Smlouvy činila 4 634 734,40 Kč bez DPH, tedy 5 190 902,53 Kč s DPH. Dodatkem č. 1 byla cena navýšena o 1 248 053,88 Kč bez DPH, Dodatkem č. 2 je cena navýšena o 33 732,46 Kč nová cena za dílo dle Smlouvy činí 5 916 520,74 Kč bez DPH, tedy 6 626 503,24 Kč s DPH.

	cena bez DPH	DPH v zákonné výši	cena vč. DPH
Kupní smlouva	4 634 734,40 Kč	556 168,13 Kč	5 190 902,53 Kč
Dodatek č. 1	1 248 053,88 Kč	149 766,47 Kč	1 397 820,35 Kč
Dodatek č. 2	33 732,46 Kč	4 047,90 Kč	37 780,36 Kč
<b>Celková nová cena díla</b>	<b>5 916 520,74 Kč</b>	<b>709 982,50 Kč</b>	<b>6 626 503,24 Kč</b>

2.2 V přímé souvislosti s navýšením objemu prací zejména změny požárních uzávěrů dle Změnových listů č. 1 a 2, jež si vyžádaly změny závazku ze Smlouvy dle § 222 odst. 5 a 6 ZZVZ, se prodlužuje doba zhotovení díla o 2 (dva) měsíce. Celková doba zhotovení díla tak bude činit 8 (osm) měsíců. Původní znění článku II., odst. 2.1. Smlouvy se ruší a nahrazuje se tímto novým zněním:

*Dodavatel provede (tj. dokončí a předá) dílo specifikované v článku I. smlouvy v termínu do 8 měsíců ode dne účinnosti smlouvy v souladu s Přílohou č. 1 – Finanční a časový harmonogram stavby.*

## Článek II.

1. Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají nezměněna.
2. Tento Dodatek se uzavírá v souladu s § 222, odst. 5 a 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.
3. Tento dodatek je vyhotoven v elektronickém originále, přičemž každá ze smluvních stran obdrží originál.
4. Tento Dodatek nabývá platnost dnem podpisu, účinnosti nabývá dnem zveřejnění v registru smluv, které provede Objednatel.

Přílohy: Změnový list č. 2

Ing.  
Miloslav  
Vaněrka

Digitálně podepsal  
Ing. Miloslav  
Vaněrka  
Datum: 2024.11.26  
10:00:16 +01'00'

V ..... dne .....

V ..... dne .....

Objednatel

Dodavatel

Dokument je podepsán elektronickým podpisem	
Podepisující:	<b>Mgr. Pavla Karmelitová</b>
Organizace:	Středočeský kraj
Sériové č. cert.:	23346413
Vydavatel cert.:	PostSignum Qualified CA 4
Datum a čas:	27.11.2024 13:49:10
Důvod:	
Místo:	

Příloha č. 1

ZMĚNOVÝ LIST Č.2			
Kód:	2024-030		
<b>Stavba:</b>	<b>Přístavba evakuačního výtahu</b>		
KSO:		CC-CZ:	
Místo:		Datum:	08.11.2024
Zadavatel:		IČ:	
	Středočeský kraj, Zborovská 81/11, Praha 5 - Smíchov	DIČ:	
Uchazeč:		IČ:	25479296
	VÝTAHY VANĚRKA s.r.o.	DIČ:	CZ255479296
Projektant:		IČ:	
	T4T, s.r.o., Petra Bezruče 1357, Kladno	DIČ:	
Zpracovatel:		IČ:	
		DIČ:	
Poznámka:	<p>Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezení popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dalkově k dispozici na webu podmínky.urs.cz.</p>		
<b>Cena bez DPH</b>			<b>33 732,46</b>
	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	0,00	0,00
snížená	12,00%	33 732,46	4 047,90
<b>Cena s DPH</b>			<b>37 780,36</b>
<b>v CZK</b>			

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Přístavba evakuačního výtahu

Objekt:

**1 - stavební část**

Místo:

Datum:

08.11.2024

Zadavatel:

Středočeský kraj, Zborovská 81/11, Praha 5 - Smíchov

Projektant:

T4T, s.r.o., Petra  
Bezručů 1357, Kladno

Uchazeč:

VÝTAHY VANĚRKA s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

### Náklady stavby celkem

**33 732,46**

HSV - Práce a dodávky HSV	0,00
1 - Zemní práce	0,00
2 - Zakládání	0,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce	0,00
4 - Vodorovné konstrukce	0,00
5 - Komunikace pozemní	0,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	0,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	0,00
997 - Přesun sutě	0,00
998 - Přesun hmot	0,00
PSV - Práce a dodávky PSV	0,00
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	0,00
712 - Povlakové krytiny	0,00
713 - Izolace tepelné	0,00
751 - Vzduchotechnika	0,00
762 - Konstrukce tesařské	0,00
764 - Konstrukce klempířské	0,00
766 - Konstrukce truhlářské	0,00
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	0,00
Změnový list č.2	33 732,46

## SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Přístavba evakuačního výtahu

Objekt:

1 - stavební část

Místo:

Datum:

08.11.2024

Zadavatel:

Středočeský kraj, Zborovská 81/11, Praha 5 - Smíchov

Projektant:

T4T, s.r.o., Petra  
Bezručů 1357, Kladno

Uchazeč:

VÝTAHY VANĚRKA s.r.o.

Zpracovatel:

Př.	Tab.	Kód	Popis	Mj.	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>33 732,46</b>	
1			Impregnované střešní latě 60x40 D+M	m	62,000	278,50	17 267,00	CS ÚRS 2024
2			Cetris deska tl. 12 mm D+M	m <sup>2</sup>	11,100	1 960,00	21 756,00	CS ÚRS 2024
3			Mřížky pro odvětrání 300x300 D+M	ks	4,000	1 120,00	4 480,00	CS ÚRS 2024
4			Spojovací materiál	kpl	1,000	2 840,00	2 840,00	CS ÚRS 2024
5			Doprava	kpl	1,000	3 180,00	3 180,00	CS ÚRS 2024
6		63142025	Deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád	m <sup>2</sup>	10,500	-553,05	-5 807,03	CS ÚRS 2024
7		622221021	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením	m <sup>2</sup>	10,500	-617,86	-6 487,53	CS ÚRS 2024
8		622151031	Penetrační silikonový nátěr vnějších stěn	m <sup>2</sup>	10,500	-53,63	-563,12	CS ÚRS 2024
9		622531012	Tenkovrstvá silikonová zatíraná omítka 1,5 mm	m <sup>2</sup>	10,500	-279,32	-2 932,86	CS ÚRS 2024