



VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE č. 1

ZADAVATEL: Středočeský kraj

se sídlem: Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5

IČO: 71234454

zastoupený: Mgr. Martin Hrabánek, radní pro oblast sociálních věcí

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA:

„Projektová dokumentace a zajištění stavebního povolení ke stavbě – Komunitního bydlení v Březnici pro PO SK Nalžovický zámek II.“

Výše uvedený zadavatel Vám v souladu s ustanovením § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), poskytuje níže uvedené vysvětlení zadávací dokumentace (dále také „VZD“).

Dotaz č. 1:

v souvislosti s veřejnou zakázkou na služby, zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení, s názvem „Projektová dokumentace a zajištění stavebního povolení ke stavbě – Komunitního bydlení v Březnici pro PO SK Nalžovický zámek II.“, vyhlášenou Středočeským krajem, se na Vás obrácíme s následující žádostí o vysvětlení zadávacích podmínek:

- 1) V návrhu smlouvy je v části „Preambule“ uvedeno, že součástí projektové dokumentace je též demolice stávajícího objektu :

VZHLEDEM K TOMU, ŽE

Objednatel provedl poptávkové řízení na veřejnou zakázku s názvem „Projektová dokumentace a zajištění stavebního povolení ke stavbě – Komunitního bydlení v Březnici pro PO SK Nalžovický zámek“, jejímž předmětem je zpracování projektové dokumentace k demolici stávajícího objektu, zpracování projektové dokumentace, zpracování položkového rozpočtu, podkladů pro stavební úřad, výkaz výměr, plán organizace výstavby, technická pomoc objednateli a následné zajištění autorského dozoru pro Objednatele (dále jen „Veřejná zakázka“)

V zadávací dokumentaci v bodu 4 je uvedeno, že demolice součástí nejsou:

Na předmětných pozemcích (960/2 a 960/3, katastrální území Březnice 614271) se v současné době nacházejí stavby, které jsou určeny k demolici a budou zdemolovány PD na demoliční práce není předmětem této veřejné zakázky

Žádáme proto o upřesnění rozsahu projektové dokumentace

Odpověď:

Zadavatel se omlouvá, ve smlouvě je chybně uveden předmět plnění smlouvy – předmětem VZ je zpracování projektové dokumentace, zpracování položkového rozpočtu, podkladů pro stavební úřad, výkaz výměr, plán organizace výstavby, technická pomoc objednateli a následné zajištění autorského dozoru pro Objednatele.

Opravená příloha č. 2 je součástí vysvětlení ZD.



Dotaz č. 2:

V zadávací dokumentaci není uveden předpokládaný rozsah trvání autorského dozoru. Jelikož časová náročnost autorského dozoru se může značně lišit v závislosti na investorem zvoleném postupu výstavby, žádáme o upřesnění předpokládané doby trvání autorského dozoru pro jeho řádné nacenění.

Odpověď:

Předpokládaná doba fyzické realizace stavby a tedy i autorského dozoru je 18 měsíců.

Zadavatel vzhledem k výše uvedeným vysvětlením a na to navazující opravě Přílohy č. 2 Návrh smlouvy – oprava, prodlužuje lhůtu pro podání nabídek do **29.11. 2024 v 10:00 hodin**.

Lhůta pro podání nabídek končí dne 29.11. v 10:00 hodin.

Příloha: Příloha č. 2 – Návrh smlouvy_Oprava

V Praze

Mgr. Martin Hrabánek, radní pro oblast sociálních věcí