



VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE č. 1

ZADAVATEL: Středočeský kraj
se sídlem: Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5
IČO: 70891095
zastoupený: Mgr. Martin Hrabánek, radní pro oblast sociálních věcí

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA:

„Projektová dokumentace a zajištění stavebního povolení ke stavbě – Komunitního bydlení v Dobříši pro PO SK Nalžovický zámek II“

Výše uvedený zadavatel Vám v souladu s ustanovením § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), poskytuje níže uvedené vysvětlení zadávací dokumentace (dále také „VZD“).

Dotaz č. 1:

1) V návrhu smlouvy je v části „Preambule“ uvedeno, že součástí projektové dokumentace je též demolice stávajícího objektu:

VZHLEDEM K TOMU, ŽE

Objednatel provedl poptávkové řízení na veřejnou zakázku s názvem „Projektová dokumentace a zajištění stavebního povolení ke stavbě – Komunitního bydlení v Dobříši pro PO SK Nalžovický zámek“, jejímž předmětem je zpracování projektové dokumentace k demolici stávajícího objektu, zpracování projektové dokumentace, zpracování položkového rozpočtu, podkladů pro stavební úřad, výkaz výměr, plán organizace výstavby, technická pomoc objednateli a následné zajištění autorského dozoru pro Objednatele (dále jen „Veřejná zakázka“).

V zadávací dokumentaci v bodu 4 je uvedeno, že demolice součástí nejsou:

Na předmětných pozemcích (k.ú. Dobříš [627968], p.č. 1386/5 a st. 2231) se v současné době nacházejí stavby, které jsou určeny k demolici a budou zdemolovány PD na demoliční práce není předmětem této veřejné zakázky.

Žádáme proto o upřesnění rozsahu projektové dokumentace

Odpověď:

Zadavatel se tímto omlouvá, ve smlouvě byl chybně uveden předmět plnění smlouvy.

Předmětem VZ je zpracování projektové dokumentace, zpracování položkového rozpočtu, podkladů pro stavební úřad, výkaz výměr, plán organizace výstavby, technická pomoc objednateli a následné zajištění autorského dozoru pro Objednatele.

Opravená „Příloha č. 2 Návrh smlouvy – oprava“ je součástí vysvětlení ZD.



Dotaz č. 2:

V zadávací dokumentaci není uveden předpokládaný rozsah trvání autorského dozoru. Jelikož časová náročnost autorského dozoru se může značně lišit v závislosti na investorem zvoleném postupu výstavby, žádáme o upřesnění předpokládané doby trvání autorského dozoru pro jeho řádné nacenění.

Odpověď:

Předpokládaná doba fyzické realizace stavby a tedy i autorského dozoru je 18 měsíců.

Zadavatel vzhledem k výše uvedeným vysvětlením a na to navazující opravě Přílohy č. 2 Návrh smlouvy – oprava, prodlužuje lhůtu pro podání nabídek do **29.11. 2024 v 10:00 hodin**.

Lhůta pro podání nabídek končí dne 29.11. v 10:00 hodin.

Příloha: Příloha č. 2 Návrh smlouvy – oprava

Mgr. Martin Hrabánek