

Číslo smlouvy prodávajícího: 37-4-0000299 Číslo smlouvy kupujícího:

44/71229129/2024  
46/71229129/2024

Název veřejné zakázky: Indukční sporák se 6 varnými plotnami ( 1 ½ sporáku) a otevřenou skříňkou

## KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená dle § 2079 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jako „občanský zákoník“)

### I.

#### Smluvní strany

1. Kupující: **Domov seniorů Jankov, poskytovatel sociálních služeb**  
sídlo: Školní 161, 257 03 Jankov  
zastoupený: PhDr. Drahuše Hlavatá, ředitelka  
IČO: 71229124  
kontakt: tel.: 603 119 963, e-mail: [dhlavata@ddjankov.cz](mailto:dhlavata@ddjankov.cz)
2. Prodávající: **MGVIVA a.s.**  
zápis v OR: Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 27447  
sídlo: Křenova 438/3, 162 00 Praha 6  
zastoupený: Mgr. Jana Doubravová, člen správní rady  
IČO: 17321611  
DIČ: CZ17321611  
Doručovací  
Adresa: Malešická 2251/51, 130 00 Praha 3  
bank. spojení: Československá obchodní banka, a.s.  
č. účtu: ~~000011512/0000~~  
kontakt: tel.: 225 001 532, e-mail: ~~m...@mgviva.cz~~

### II.

#### Účel smlouvy

- Účelem této smlouvy je řádné a včasné splnění dodávky zboží pro zajištění provozu stravovacího provozu **Domova seniorů Jankov**.
- Tato smlouva je uzavřena v návaznosti na výsledek zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu identifikovanou v záhlaví této smlouvy.

### III.

#### Předmět smlouvy

- Na základě této smlouvy a za podmínek v ní uvedených se prodávající zavazuje odevzdat kupujícímu věci uvedené v příloze č. 1 této smlouvy (dále jen „zboží“) a umožnit mu nabytí vlastnické právo k tomuto zboží a kupující se zavazuje zaplatit prodávajícímu dohodnutou kupní cenu.
- Prodávající dodá zboží včetně příslušenství, v konfiguraci a jakosti dle specifikace uvedené v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.
- Předmětem této smlouvy je taktéž doprava zboží na místo plnění a veškeré další činnosti podmiňující uvedení zboží do provozu a jeho řádnou funkčnost, a to zejména: montáž a instalace, uvedení do provozu, napojení na potřebná média, odstranění vzniklých odpadů a obalů, instruktáž (zaškolení obsluhy).
- Předmětem této smlouvy je dále předání veškeré dokumentace vztahující se ke zboží, která je potřebná pro nakládání se zbožím a pro jeho provoz nebo kterou vyžadují příslušné obecně závazné právní předpisy a české a evropské normy ČSN a EN, zejména pak prohlášení o shodě dle příslušného právního předpisu, návod k použití.

### IV.

#### Kvalitativní požadavky na zboží

- Zboží musí splňovat veškeré požadavky příslušných obecně závazných právních předpisů

a technických norem ČSN a EN, které se na něj vztahují.

2. Prodávající prohlašuje, že je vlastníkem zboží a že na zboží nevážnou žádné věcné ani právní vady a zavazuje se zboží dodat v množství a kvalitě dohodnuté ve smlouvě, jinak v kvalitě, která odpovídá účelu smlouvy.
3. V případě, že je tato smlouva uzavřena na základě veřejné zakázky dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, je prodávající povinen plnit předmět této smlouvy rovněž v souladu se zadávacími podmínkami příslušné veřejné zakázky a příslušnou nabídkou prodávajícího.

## V.

### Doba, místo, způsob a jakost plnění

1. Prodávající se zavazuje dodat zboží do 14 týdnů od nabytí účinnosti smlouvy.
2. Smluvní strany se výslovně dohodly, že doba plnění dle předchozího odstavce tohoto článku smlouvy se prodlužuje o dobu trvání překážek plnění, které vznikly nezávisle na vůli prodávajícího a/nebo kupujícího, především z důvodu zásahu vyšší moci, epidemie, pandemie nebo jakýchkoliv jiných překážek stojících mimo přímý vliv smluvních stran. Smluvní strany za překážky plnění výslovně považují prodlení třetích subjektů s dodáním zpracovávaných jednotlivých dílů, součástí, nebo součástí technologií a technologických celků, prodlení úřadů s vyřizováním potřebných záležitostí, nedostatek lidských zdrojů z důvodů nepředvídatelných okolností, veškerá prodlení třetích osob, která vznikla v důsledku překážek plnění dle věty první tohoto článku. O vzniku překážky je smluvní strana, na jejíž straně překážka vznikla povinna druhou smluvní stranu informovat bez zbytečného odkladu, poté, co se o vzniku takové překážky dozví, a to i opakovaně a je povinna sdělit druhé smluvní straně náhradní termín plnění.
3. Místem plnění je **Domov seniorů Jankov, Školní 161, 257 03 Jankov**.
4. Nebezpečí škody na zboží přechází na kupujícího okamžikem převzetí zboží kupujícím. Převzetím se pro účely této smlouvy rozumí okamžik podpisu předávacího protokolu kupujícím na základě převzetí a prohlídky kompletního předmětu plnění uvedeného v čl. III. této smlouvy.
5. Vlastnické právo přechází na kupujícího okamžikem úplné úhrady kupní ceny.
6. Prodávající uvědomí o datu dodávky zboží pověřené pracoviště kupujícího alespoň 2 dny před jejich uskutečněním.
7. Smluvní strany jsou povinny vyvíjet veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro realizaci předmětu smlouvy, které vyplývají z jejich smluvního postavení. To platí i v případech, kde to není výslovně uloženo v jednotlivých ustanoveních smlouvy. Především jsou smluvní strany povinny vyvinout součinnost v rámci smlouvou upravených postupů a vyvinout potřebné úsilí, které lze na nich v souladu s pravidly poctivého obchodního styku požadovat, k řádnému splnění jejich smluvních povinností. Pokud jsou kterékoli ze smluvních stran známy okolnosti, které jí brání, aby dostala svým smluvním povinnostem, sdělí to neprodleně písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany se zavazují neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny okolnosti, které jsou na jejich straně a které brání splnění jejich smluvních povinností. Pokud k odstranění těchto okolností nedojde, je druhá smluvní strana oprávněna požadovat splnění povinností v náhradním termínu, který stanoví s přihlédnutím k povaze záležitosti.
8. Kupující umožní příjezd dopravci do místa určení na dobu nezbytně nutnou ke složení předmětu plnění a předá prodávajícímu místo plnění včetně montážní připravenosti (přístupové cesty a volný prostup na místo instalace, napojení všech instalačních bodů v souladu s ČSN dle požadavků napojované technologie) pro zboží a to nejpozději 2 týdny před termínem dodání dle odst. 1 tohoto článku smlouvy. V případě prodlení kupujícího s předáním místa plnění se prodlužuje o stejný počet dnů termín plnění prodávajícího uvedený v odst. 1 tohoto článku smlouvy.
9. Kupující je oprávněn nepřevzít zboží, pokud prodávající zboží nedodá řádně, zejména pokud prodávající nedodá zboží v dohodnutém množství nebo kvalitě, zboží je poškozené nebo rozbité, prodávající nedodá potřebnou dokumentaci ke zboží nebo neprovede činnosti podmiňující uvedení zboží do provozu a činnosti podmiňující jeho řádnou funkčnost.

## VI. Kupní cena a platební podmínky

1. Kupující se za předmět plnění uvedený v čl. III. této smlouvy zavazuje prodávajícímu zaplatit celkovou kupní cenu:

Cena bez DPH:	649 800,00 Kč
DPH 21% ve výši	136 458,00 Kč
Cena včetně DPH:	786 258,00 Kč

Celková kupní cena je tvořena z jednotkových cen jednotlivých položek předmětu plnění, které jsou uvedeny v příloze č. 1 této smlouvy.

2. Úhrada kupní ceny bude kupujícím provedena bezhotovostním převodem na účet prodávajícího uvedený v čl. I. odst. 2 této smlouvy, a to na základě faktury vystavené prodávajícím po podpisu předávacího protokolu dle čl. V. odst. 5 této smlouvy. Faktura je splatná do 21 dnů ode dne doručení faktury kupujícím. Závazek kupujícího uhradit kupní cenu je splněn okamžikem připsání příslušné částky z účtu kupujícího na účet prodávajícího.
3. Faktura musí splňovat veškeré náležitosti daňového a účetního dokladu stanovené příslušnými právními předpisy včetně čísla smlouvy kupujícího uvedené v záhlaví této smlouvy. Nebude-li faktura obsahovat tyto náležitosti, je kupující oprávněn, aniž by se dostal do prodlení, tuto fakturu ve lhůtě splatnosti vrátit prodávajícímu s uvedením důvodu k opravě či doplnění. V takovém případě začne doručením opravené (doplněné) faktury kupujícímu běžet nová lhůta splatnosti, a to v délce stanovené čl. VI. odst. 2 této smlouvy.
4. Celková kupní cena uvedená v odst. 1 tohoto článku je stanovena dohodou podle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, a je v ní zahrnuta dodávka zboží vč. všech jeho součástí a příslušenství, dále doprava, clo, kursově rozdíly, obal, doklady ke zboží a veškeré další náklady související s realizací dodávky zboží dle této smlouvy, instalace, uvedení do provozu a odstranění vzniklých odpadů a obalů. Celková kupní cena je nejvýše přípustná.

## VII. Sankční ujednání

1. Nedodrží-li prodávající lhůtu stanovenou pro dodání zboží dle článku V. odst. 1 této smlouvy, je povinen uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,01 % z celkové ceny zboží (bez DPH) za každý započatý den prodlení.
2. Smluvní strany se výslovně dohodly, že v případě prodlení vzniklého z důvodu nezávislého na vůli prodávajícího, zejména z důvodů uvedených v čl. V. odst. 2 této smlouvy, není prodávající po dobu trvání takového prodlení povinen hradit smluvní pokutu dle odst. 1 tohoto článku. Pro uplatnění tohoto liberačního důvodu je prodávající povinen objednateli důvod vzniku prodlení prokázat.
3. Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů ode dne doručení výzvy smluvní strany k její úhradě prodávajícímu.
4. Nedodrží-li kupující lhůtu splatnosti celkové kupní ceny uvedenou v čl. VI. odst. 2 této smlouvy, je prodávající oprávněn požadovat úrok z prodlení ve výši 0,01 % z nezaplacené části kupní ceny za každý započatý den prodlení.

## VIII. Záruční podmínky a servis

1. Na dodané zboží poskytuje prodávající záruku po dobu 24 měsíců. Záruční doba počíná běžet od okamžiku podpisu předávacího protokolu.
2. Během trvání záruční doby se prodávající zavazuje poskytovat kupujícímu servis na dodané zboží, který zahrnuje provádění opravy vad zboží, které se vyskytnou v záruční době. Náklady na provedení záručního servisu dle tohoto odstavce včetně dodání náhradních dílů jsou zahrnuty v celkové kupní ceně dle čl. VI. odst. 1 této smlouvy. Kupující je povinen provádět předepsané preventivní prohlídky a údržbové práce v souladu s pokyny výrobce.

3. Prodávající je povinen nastoupit na opravu vady zboží v záruční době do 2 pracovních dnů od nahlášení, nedohodnou-li se smluvní strany jinak, a vadu odstranit v nejbližším možném termínu s ohledem na povahu a rozsah vady. Reklamace se uplatňuje v písemné formě elektronicky na e-mail: [servis@mgviva.cz](mailto:servis@mgviva.cz) nebo doručovací adresu prodávajícího uvedenou v čl. I. této smlouvy.

## IX.

### Ostatní ujednání

1. Smluvní strany jsou povinny zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, které se dozvěděly při realizaci této smlouvy a v souvislosti s ní a které jsou chráněny příslušnými obecně závaznými právními předpisy (zejména obchodní tajemství, osobní údaje, utajované informace) nebo které druhá smluvní strana prohlásila za důvěrné. Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení platnosti této smlouvy. Tyto povinnosti se prodávající zavazuje zajistit i u všech svých zaměstnanců, případně jiných osob, které prodávající k realizaci této smlouvy použije.
2. Prodávající se podpisem této smlouvy zavazuje upřednostňovat a dodržovat environmentální aspekty při plnění předmětu této smlouvy (např. omezení spotřeby energií, vody, surovin, omezení produkce látek znečišťujících ovzduší, vodu a půdu, omezení produkce odpadů a uhlíkové stopy) a dodržovat důstojné pracovní podmínky a bezpečnost práce svých zaměstnanců a poddodavatelů a podporovat férové dodavatelské vztahy.
3. Smluvní strany vzájemně prohlašují a zavazují se tímto, že učiní veškerá nutná a nezbytná opatření k tomu, aby se vzájemně nedopustily a ani nikdo z jejich zaměstnanců či osob v obdobném postavení, jakékoliv formy korupčního jednání, zejména jednání, které by mohlo být vnímáno jako přijetí úplatku, podplácení nebo nepřímé úplatkářství či jiný trestný čin spojený s úplatkářstvím dle § 331 až § 334 zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se tak zejména zavazují neposkytnout, nenabídnout ani neslíbit úplatek jinému nebo pro jiného v souvislosti s obstaráváním věcí obecného zájmu anebo v souvislosti s podnikáním svým nebo jiného. Dále se smluvní strany rovněž zavazují, že úplatek nepřijmou ani si jej nenechají slíbit, ať už pro sebe samotné či pro jiného za účelem obstarání věcí obecného zájmu nebo v souvislosti s podnikáním svým nebo jiného. Úplatkem se tak dle obecné definice rozumí výhoda spočívající v přímém či nepřímém obohacení nebo zvýhodnění, které se dostává nebo má dostat uplácené osobě nebo s jejím souhlasem jiné osobě bez zjevného legitimního nároku na takové plnění. Závěrem smluvní strany prohlašují, že takovéto jednání nebudou tolerovat ani u svých smluvních partnerů, zaměstnanců či spolupracujících osob. V případě jakéhokoliv porušení této tzv. Compliance protikorupční doložky ze strany jedné ze smluvních stran, kdy důsledkem takového porušení může být trestní stíhání druhé smluvní strany, je takto dotčená smluvní strana oprávněna s okamžitou platností tuto smlouvu vypovědět či od této smlouvy odstoupit a uplatnit vůči porušující smluvní straně veškeré tímto protiprávním jednáním (trestněprávním jednáním) vzniklé škody a jiné újmy. Kupující se seznámil a respektuje protikorupční politiku prodávajícího, uveřejněnou na <https://www.mgviva.cz/compliance/>.

## X.

### Závěrečná ustanovení

1. Ve věcech výslovně neupravených touto smlouvou se smluvní vztah založený touto smlouvou řídí občanským zákoníkem a dalšími platnými právními předpisy České republiky.
2. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 - položková specifikace zboží včetně jednotkových cen.
3. Neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost celé smlouvy.
4. Smluvní strany se zavazují veškeré spory vzniklé z této smlouvy primárně řešit smírnou cestou.
5. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat jen na základě písemných číselovaných a oprávněnými zástupci obou smluvních stran podepsaných dodatků k této smlouvě. Všechny dodatky, které budou označeny jako dodatky této smlouvy, jsou nedílnou součástí této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že pro uzavření této smlouvy užijí výhradně písemnou formu a že nechtějí být vázány, nebude-li tato forma dodržena. Tato smlouva se vyhotovuje ve 2 stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení. To neplatí v případě, je-li tato smlouva podepsána elektronickými podpisy v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o

službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů. V takovém případě má každá smluvní strana k dispozici elektronický originál.

7. Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním veškerých informací týkajících se závazkového vztahu založeného mezi smluvními stranami touto smlouvou, zejména vlastního obsahu této smlouvy, a to v rozsahu požadovaném uvedeným zákonem s výjimkou údajů, které se v registru smluv neuveřejňují. Uveřejnění se zavazuje provést kupující bez zbytečného odkladu po uzavření této smlouvy.

V Praze, dne .....	V ....., dne .....
Za prodávajícího:	Za kupujícího:
<b>Mgr. Jana Doubravová</b> Digitálně podepsal Mgr. Jana Doubravová Datum: 2024.07.24 13:47:02 +02'00'	<b>PhDr. Drahůše Hlavatá</b> Digitálně podepsal PhDr. Drahůše Hlavatá Datum: 2024.07.25 08:00:44 +02'00'
MGVIVA a.s. Mgr. Jana Doubravová Člen správní rady	Domov seniorů Jankov, poskytovatel sociálních služeb PhDr. Drahůše Hlavatá ředitelka