



VEŘETNÝ KONTROLA
ZÁKUPNÍHO PRÁVNÍHO
ČESKÉ REPUBLIKY



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Životní prostředí

SMLOUVA O DÍLO

„Zpracování geometrického zaměření 6 evropsky významných lokalit ve Středočeském kraji – IX.“

uzavřená podle § 2586 a násl. z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

(dále jen „občanský zákoník“)

evidenční číslo smlouvy: S-6096/OŽP/2018

1. Objednatel:

Středočeský kraj,
Zborovská 11,
150 21 Praha 5

Smluvně oprávněn jednat:

Ing. Miloš Petera, náměstek hejtmanky pro
oblast životního prostředí a zemědělství

Bankovní spojení:



Číslo účtu:

IČ:

70891095

(dále jen objednatel)

V technických věcech oprávněn
jednat:

Ing. Josef K e ř k a, Ph.D.,
vedoucí odboru ŽPaZ
Ing. Kateřina Puršová, pracovník odboru



2. Zhotovitel:

Ing., Mgr. Hana Vanclová

Smluvně oprávněn jednat:

Ing., Mgr. Hana Vanclová

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

IČ:

DIČ:

(dále jen zhotovitel)



Kontaktní osoba zhotovitele:

Ing., Mgr. Hana Vanclová

V technických věcech oprávněn
jednat:

Ing., Mgr. Hana Vanclová



I.

Předmět smlouvy

1. Tato Smlouva je uzavírána mezi objednatelem a zhotovitelem na základě výsledků poptávkového řízení ze dne 25. 6. 2018 na veřejnou zakázku malého rozsahu na zajištění služby s názvem „**Zpracování geometrického zaměření 6 evropsky významných lokalit ve Středočeském kraji – IX.**“ (dále jen „veřejná zakázka“). Nabídka zhotovitele podaná v rámci poptávkového řízení na veřejnou zakázku (dále jen „nabídka“), byla vyhodnocena jako nejvýhodnější.
2. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést dílo „**Zpracování geometrického zaměření 6 evropsky významných lokalit ve Středočeském kraji – IX.**“ a určené blíže v článku II. a dalších ustanoveních této smlouvy a závazek objednatele zaplatit zhotoviteli za provedení díla dohodnutou cenu, a to vše za dalších podmínek stanovených touto smlouvou.
3. Nedílnou přílohou této smlouvy je mapová příloha s vyznačením rozsahu zaměření.

II.

Určení obsahu díla

Dílo „**Zpracování geometrického zaměření 6 evropsky významných lokalit ve Středočeském kraji – IX.**“ (dále jen dílo) sestává z následujících částí:

- a) vytyčovací náčrty v listinné i elektronické podobě,
- b) záznam z podrobného měření změn,
- c) tabulky ve formátu *.xls (97-2003) obsahující tři sloupce (pořadové číslo bodu odpovídající vrcholům polygonu tvořícího ZCHU (zvláště chráněného území), souřadnici X a souřadnici Y ve formátu S-JTSK)
- d) vektorová vrstva tvořená topologicky korektními polygony ZCHU, OP (ochranné pásmo) ve formátu ESRI shp. Odvozená objednatelem z hranic EVL (evropsky významných lokalit).

Součástí díla jsou také práce v tomto článku a v dalších ustanoveních této smlouvy nespecifikované, které však jsou nezbytné k řádnému provedení díla a o kterých zhotovitel vzhledem ke své odborné kvalifikaci a zkušenostem měl nebo mohl vědět. Provedení těchto prací nemá vliv na sjednanou cenu díla.

III.

Doba provedení díla

Zhotovitel se zavazuje provést dílo nejpozději do 15.3.2019.

IV.

Bližší určení obsahu díla a způsobu jeho provádění

1. Objednatel poskytne zhotoviteli datovou vrstvu navrhovaného průběhu hranice EVL (evropsky významná lokalita)- zvláště chráněných území/ smluvně chráněných území/ navrhovaných chráněných území a jejich ochranných pásem ve formátu ESRI „*.shp“. Dále objednatel poskytne zhotoviteli, v případě, že o to písemně požádá, podkladové referenční rastrové mapy katastru nemovitostí z řešeného území, kde není digitální



katastrální mapa. Z území, které má digitální katastrální mapu, budou poskytnuty polygony parcel se základními údaji o parcele a s vazebným identifikátorem ID pro ISKN (Informační systém katastru nemovitostí). Dále budou v případě požadavku zhotovitele předány doplňkové datové sady digitální katastrální mapy, zejména linie vnitřní kresby parcel, polygony budov a hranice BPEJ. Data budou předána ve formátu ESRI „*.shp“, souřadnicový systém S - JTSK, 3. kvadrant. Atributové tabulky budou ve formátu DBF, kódování češtiny ISO 8859-2. Data budou zhotoviteli poskytnuta do 15 dnů ode dne přijetí jeho požadavku.

2. Geometrické zaměření bude zhotovitelem provedeno formou vytvoření ZPMZ s měřením v kódu kvality 3 (s ohledem na nezávislost tohoto zaměření na změnách v evidenci katastru nemovitostí), s tím, že měření proběhne na vnitřní straně hranic dotčených pozemků (bude-li tyto kopírovat) tak, aby minimální vzdálenost nově zaměřované hranice od pozemkové hranice eliminovala oscilaci této hranice v rámci kódu kvality, v níž je vedena v evidenci katastru nemovitostí. Jednotlivé zaměřené lokality budou tvořeny samostatným spojitým geometrickým obrazcem (obrazci) – polygonem (polygony). ZPMZ musí být akceptovatelné Katastrálním pracovištěm, příslušným k zápisu územní ochrany do jeho evidence. Zhotovitel se zavazuje, že dokumentaci, která je součástí díla a vyžaduje přitom schválení příslušným katastrálním úřadem, tomuto katastrálnímu úřadu bezodkladně po vyhotovení takové dokumentace předá a katastrální úřad tuto dokumentaci protokolárně převezme jako způsobilou k zápisu územní ochrany.
3. Zhotovitel předá objednateli vytyčovací náčrty ve formě mapových zákresů nad mapou obsahující srovnávací sestavení parcel původu Pozemkový katastr (PK) a Katastru nemovitostí (KN), případně další identifikace pozemku pro jednoznačné určení vlastníků. Jednotlivé konce úseček ve vytyčovacím náčrtu budou jednoznačně očíslovány (kódy odpovídajícími lomovým bodům zaměřovaných obrazců v ZPMZ) a v příložené tabulce budou těmito koncovým bodům přiřazeny souřadnice X a Y v S-JTSK (výstup pro objednatele nebude obsahovat žádná pomocná měření, ostatní body, popisy apod., ale pouze jednotlivé koncové body úseček) v souladu s nařízením č. 430/2006 Sb., o stanovení geodetických referenčních systémů a státních mapových děl závazných na území státu a zásadách jejich používání ve znění nařízení vlády č. 81/2011 Sb.
4. Zhotovitel předá 2x listinné vyhotovení vytyčovacích náčrtů jednotlivých lokalit, dokladu o převzetí ZPMZ příslušným pracovištěm Katastrálního úřadu, vlastní ZPMZ a dále na nosiči dat 2x vytyčovací náčrt, ZPMZ, tabulku souřadnic a vektorovou vrstvu obsahující hranice zaměřovaného ZCHÚ. Vektorová data budou ve formátech ESRI (shapefile, coverage, PersonalGeodatabase), topologicky správná, s datovým modelem a s popisem dat - metadaty (FGDC, ISO, XML, TXT). Zpracovatelem bude předána rovněž sada použitých vizualizačních znaků (značkový klíč), případně legenda nebo projektový soubor. Atributová část dat bude v kódové stránce ISO Latin2 (ISO 8859-2).
5. Rastrová data budou georeferencovaná, ve formátu TIFF (Rev6, nekomprimované či s kompresí PackBits nebo LZW, včetně worldfile *.tfw), IMG (ERDAS) nebo po dohodě jinak.
6. Souřadnicový systém S-JTSK, 3. kvadrant.
7. Výškový systém Balt po vyrovnání.
8. Samostatné textové dokumenty budou ve formátu *.doc (MS Word 2000 a vyšší) nebo PDF, externí tabulky ve formátu *.xls (MS Excel 2000 a vyšší), externí databáze *.mdb (MS Access 2000 a vyšší).



9. Případné zvukové soubory budou ve formátu *.MP3 nebo *.Ogg, videosoubory ve formátu *.WMV, *.AVI nebo *.MPEG.
10. Ostatní speciální vizuální výstupy (3D scény, virtuální scény, animace) budou ve formátu podle dohody.
11. Data budou předána na médiích CD nebo DVD.
12. O předání a převzetí takových dat bude sepsán předávací protokol.
13. Dílo musí být provedeno v souladu s platnými obecně závaznými právními předpisy a českými technickými normami. Závazek zhotovitele se považuje za splněný dnem, kdy bude objednateli předáno dílo provedené v rozsahu a způsobem dohodnutým touto smlouvou, a to na základě písemného protokolu o předání a převzetí díla (dále jen protokol).
14. Zhotovitel doručí dílo objednateli prostřednictvím podatelny Krajského úřadu Středočeského kraje (dále jen podatelna). Objednatel doručené dílo zkontroluje, a v případě, že na díle nezjistí žádné vady, vyzve zhotovitele nejpozději do 10 dnů ode dne doručení díla k protokolárnímu předání a převzetí. Pokud objednatel při kontrole zjistí vady, vyzve zhotovitele, aby zjištěné vady odstranil, a určí mu k odstranění těchto vad přiměřenou lhůtu. Po odstranění vytčených vad vyzve objednatel zhotovitele k protokolárnímu předání a převzetí díla výše popsáním postupem.

V.

Cena díla

1. Cena díla podle této smlouvy je sjednána na základě nabídkové ceny zhotovitele jako pevná a její celková výše činí:

360.943,- Kč vč. DPH.

(bude doplněno dle nabídky uchazeče)

K této ceně díla bude zhotovitelem účtována v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, DPH ve výši 62.643,- Kč.

Celková cena díla bez DPH činí 298.300,-Kč.

Lokalita	Jednotka (m)	Počet jednotek	Cena v Kč vč. DPH za jednotku	Cena celkem v Kč vč. DPH
Chlum u Nepřevázky	100	64	1.277,-	81.728,-
Kersko	100	108	1.277,-	137.916,-
Malíkovická stráň	100	1,5	1.274,-	1.911,-
Polabské hůry	100	55	1.277,-	70.235,-
Posázavské bučiny	100	39	1.282,-	49.998,-
Stráně u Kochánek	100	15	1.277,-	19.155,-

Sjednaná smluvní cena je konečná a maximální a je stanovena v souladu se zákonem číslo 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, jako cena smluvní. Celková cena odpovídá výši nabídky podané zhotovitelem v poptávkovém řízení.

2. Práce nad rámec předmětu této smlouvy, které nelze považovat za práce dle posledního odstavce článku II. této smlouvy, musí být předem odsouhlaseny objednatelem a k jejich



provedení musí být uzavřen před jejich provedením písemný dodatek k této smlouvě. Pokud zhotovitel provede tyto práce bez předchozího uzavření písemného dodatku k této smlouvě, nebudou zhotoviteli objednatelem proplaceny.

VI.

Platební podmínky a fakturace

1. Faktura na úhradu ceny **za konečné plnění** podle článku V. bodu 1. této smlouvy bude vystavena zhotovitelem současně s protokolárním převzetím poslední části prací předmětu plnění objednatelem, nejpozději však do 14 dní ode dne podpisu protokolu o převzetí poslední části prací oběma smluvními stranami.
2. Faktura bude mít tyto minimální náležitosti: bude zpracována v tištěné podobě, bude obsahovat označení faktury a její číslo, název **Zpracování geometrického zaměření 6 evropsky významných lokalit ve Středočeském kraji IX.**, identifikační číslo a sídlo nebo místo podnikání zhotovitele, bankovní spojení, označení předmětu smlouvy, položkový rozpočet prací (cena za plošnou měrnou jednotku pro jednotlivé druhy prací) a vyfakturovanou částku příp. další náležitosti dle platných právních předpisů.
3. Faktura vystavená zhotovitelem je splatná do 30 dnů po jejím obdržení objednatelem.
4. Objednatel může fakturu vrátit do data její splatnosti, pokud bude obsahovat nesprávné nebo neúplné náležitosti či údaje.
5. Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv platby ve prospěch zhotovitele, pokud je zhotovitel v prodlení s plněním jakéhokoliv závazku vůči objednateli.

VII.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí. Zhotovitel zajišťuje provedení díla svými zaměstnanci nebo zaměstnanci třetích osob. Zhotovitel má i při provádění díla jinou osobou odpovědnost, jako by dílo prováděl sám, a odpovídá za neplnění či porušení povinností vyplývajících z této smlouvy.
2. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel bezplatně odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem.
3. Zhotovitel je povinen na požádání předložit objednateli veškeré doklady o provádění díla.
4. Zhotovitel je vždy povinen neprodleně písemně sdělit objednateli na jeho žádost číslo, pod kterým byl ZPMZ schválen příslušným katastrálním pracovištěm.
5. Veškeré škody, které vzniknou v důsledku provádění díla na straně zhotovitele třetím (na díle nezúčastněným) osobám, případně objednateli, je povinen zhotovitel neprodleně uhradit.
6. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření této smlouvy:
 - a) za účelem řádné realizace díla si upřesnil s oprávněnými zástupci objednatele veškeré nejasnosti,
 - b) všechny technické a dodací podmínky díla zahrnul do kalkulace cen,
 - c) veškeré své požadavky na objednatele uplatnil v této smlouvě,



- d) nejsou mu známy žádné překážky, které by mu bránily řádně provést dílo tak, jak se zavázal touto smlouvou.
7. Zhotovitel rovněž prohlašuje, že je plně seznámen i s ostatními podmínkami plnění zhotovitelových povinností podle této smlouvy, které z ní vyplývají, a které nejsou v ustanoveních tohoto článku smlouvy výslovně uvedeny.
 8. Nebezpečí škody na díle nese zhotovitel. Předáním a převzetím díla přechází nebezpečí škody na tomto díle na objednatele a tímto okamžikem objednatel rovněž nabývá vlastnické právo k dílu.
 9. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli řádně a včas cenu díla.

VIII.

Záruky a reklamace

1. Zhotovitel poskytuje objednateli na provedené dílo záruku v délce dvou let, která počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí díla. Záruka se vztahuje na veškeré vady a nedodělky díla, které se projeví u díla během záruční doby.
2. V průběhu záruční doby zhotovitel odstraní vytknuté vady či nedodělky do 5 kalendářních dnů od doručení písemné reklamace zhotoviteli, pokud si smluvní strany nedohodnou lhůtu delší z důvodů faktické nemožnosti odstranění vady ve výše uvedené lhůtě.
3. Neodstraní-li zhotovitel vytknuté vady či nedodělky ve lhůtě stanovené v předchozím odstavci anebo oznámí před jejím uplynutím, že vady či nedodělky neodstraní, je objednatel oprávněn uplatnit přiměřenou slevu z ceny díla nebo zadat odstranění vady či nedodělku třetí osobě na náklady zhotovitele.
4. Nároky objednatele z titulu odpovědnosti zhotovitele za vady se nedotýkají jeho nároku na náhradu škody či nároku na smluvní pokutu.

IX.

Ukončení smlouvy

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy, poruší-li zhotovitel podstatným způsobem svou smluvní povinnost. Za podstatné porušení smluvní povinnosti ze strany zhotovitele se pro účely této smlouvy považuje neplnění smluvních termínů stanovených touto smlouvou nebo objednatel na základě této smlouvy stanovených, neodstranění vad díla v objednatel stanoveném nebo vzájemně dohodnutém termínu a probíhající insolvenční řízení na majetek zhotovitele včetně podání insolvenčního návrhu proti zhotoviteli.
2. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od této smlouvy, poruší-li zhotovitel svou smluvní povinnost nepodstatným způsobem a nesplní-li svou smluvní povinnost řádně ani v objednatel dodatečně poskytnuté lhůtě; upozornění objednatele na porušení povinnosti zhotovitele a poskytnutí dodatečné lhůty musí být učiněno prokazatelně (formou doporučeného dopisu). Pokud zhotovitel prohlásí, že svůj závazek nesplní, může objednatel odstoupit od smlouvy bez poskytnutí dodatečné přiměřené lhůty k plnění nebo před jejím uplynutím.
3. Zhotoviteli budou v případě odstoupení uhrazeny pouze účelně vynaložené náklady prokazatelně spojené s dosud provedenými pracemi mimo nákladů spojených s odstoupením od smlouvy, zhotoviteli však nebudou uhrazeny náklady za provedené práce, které nejsou využitelné při případném dokončení díla jiným zhotovitelem. Současně objednateli vzniká nárok na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení



díla a na náhradu ztrát vzniklých prodáváním termínu jejího dokončení ve stejném rozsahu.

4. Odstoupením od smlouvy tato smlouva zaniká okamžikem doručení odstoupení druhé smluvní straně; po této době nelze účinky odstoupení od smlouvy odvolat či měnit bez souhlasu druhé smluvní strany. Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, nároků na smluvní pokutu a jiných nároků, které podle této smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.
5. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, kdy není schopen uhradit cenu díla z důvodů nepřidělení finančních prostředků. Touto skutečností se plnění ze smlouvy považuje za nemožné a uplatní se postup podle § 2913 odst. 2 občanského zákoníku, čímž se objednatel zproští náhrady škod zhotoviteli, což obě smluvní strany berou na vědomí. Zhotovitel však má nárok na úhradu účelně vynaložených nákladů prokazatelně spojených s dosud provedenými pracemi.
6. Smlouvu lze ukončit dohodou smluvních stran.

X.

Smluvní pokuta

1. Smluvní strany sjednávají smluvní pokutu za porušení povinnosti zhotovitele provést řádně a včas dílo ve výši 0,2 % z ceny díla za každý započatý den prodlení.
2. V případě prodlení objednatele s úhradou ceny za dílo má zhotovitel právo požadovat po objednateli úrok z prodlení ve výši stanovené platnými právními předpisy.
3. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo oprávněné strany domáhat se náhrady škody přesahující sjednanou smluvní pokutu.

XI.

Závěrečná ustanovení

1. V případech v této smlouvě výslovně neupravených platí pro obě smluvní strany ustanovení občanského zákoníku.
2. Jakákoliv ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná, pokud není v této smlouvě uvedeno jinak.
3. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
4. Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění smlouvy předává či předkládá zhotovitel objednateli, musí být předána či předložena v českém jazyce.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, každý s platností originálu. Zhotovitel obdrží jeden stejnopis a objednatel tři stejnopisy.
6. Písemnosti mezi stranami této smlouvy, s jejichž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv a povinností upravených touto smlouvou se doručují do vlastních rukou, pokud není v rámci příslušného ustanovení smlouvy uvedeno jinak. Povinnost smluvní strany doručit písemnost do vlastních rukou druhé smluvní straně je splněna při doručování prostřednictvím České pošty, s.p. (dále jen pošta), jakmile pošta písemnost adresátovi doručí. Účinky doručení nastanou i tehdy, jestliže písemnost, která byla smluvní straně



zaslána na adresu uvedenou v úvodním ustanovení této smlouvy, pošta odesílající smluvní straně vrátí jako nedoručitelnou.

7. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána na podkladě jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní či za jinak nápadně nevýhodných podmínek, přičemž si obě strany tuto smlouvu před jejím podpisem pozorně přečetly a je jim srozumitelná ve všech ustanoveních a jejich důsledcích, na důkaz čehož opatřují smlouvu svými podpisy.
8. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv případně dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami, nepřesáhne-li celková cena díla bez DPH částku 50.000,- Kč.
9. Tato smlouva se uzavírá mezi objednatelem a zhotovitelem na základě usnesení Rady Středočeského kraje číslo 050-03/2017/RK ze dne 26. 1. 2017.

V *Kolíně* dne 24-08-2018



za objednatele
Ing. Miloš Petera
náměstek hejtmanky pro oblast životního
prostředí a zemědělství

V Kolíně dne 17-08-2018



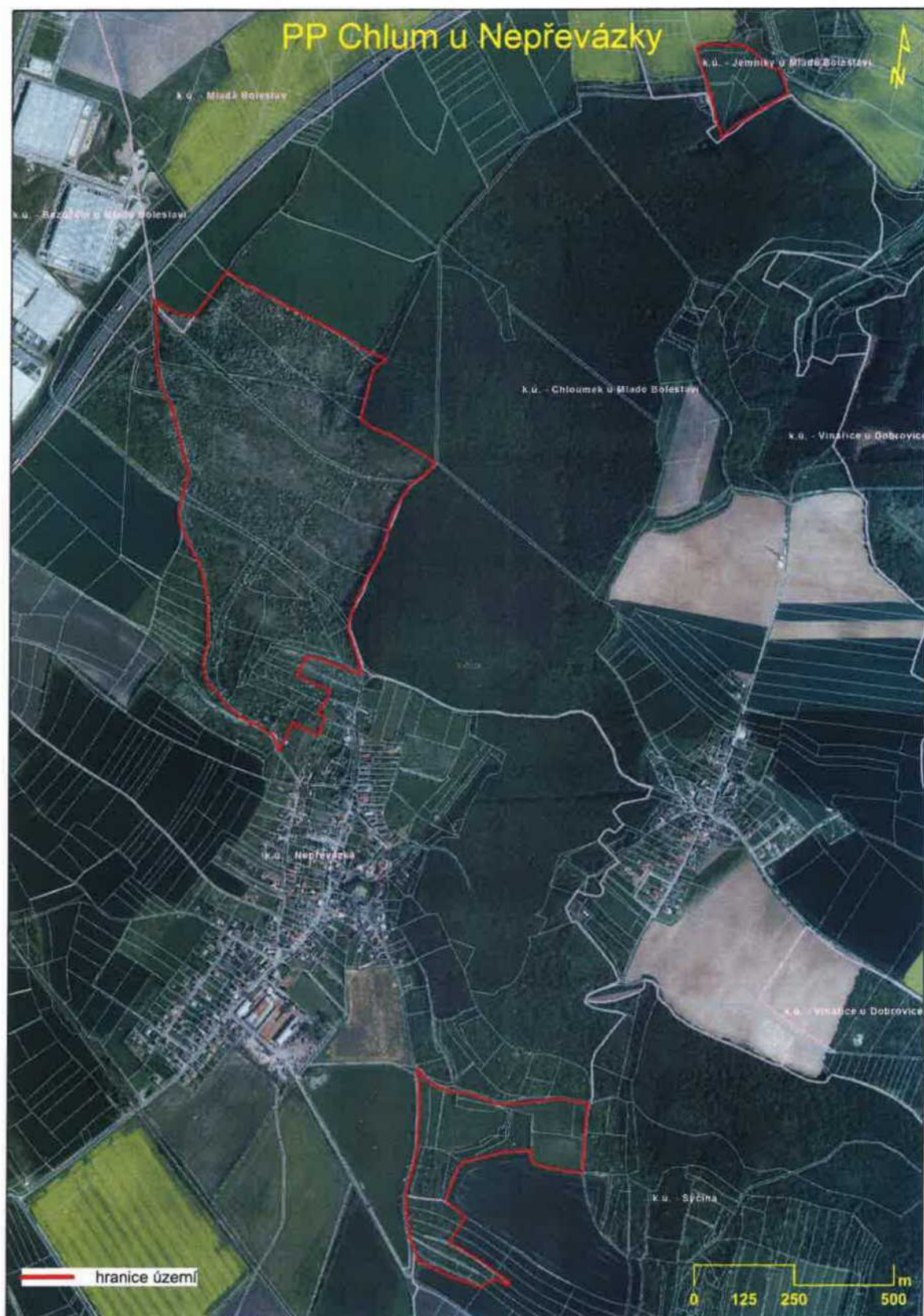
za zhotovitele
Ing., Mgr. Hana Vanclová



STÁTNÍ FOND
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ČESKÉ REPUBLIKY



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Životní prostředí





OPERAČNÍ FOND
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ
ČESKÁ REPUBLIKA



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Životní prostředí





OPERAČNÍ PROGRAM
ZAMĚŘENÝ NA ROZVOJ
VEŘEJNÉ SPRÁVY



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Životní prostředí

SCHÚ Malíkovická strán





NÁRODNÍ FOND
Fond pro regionální rozvoj
Operační program Životní prostředí



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Životní prostředí

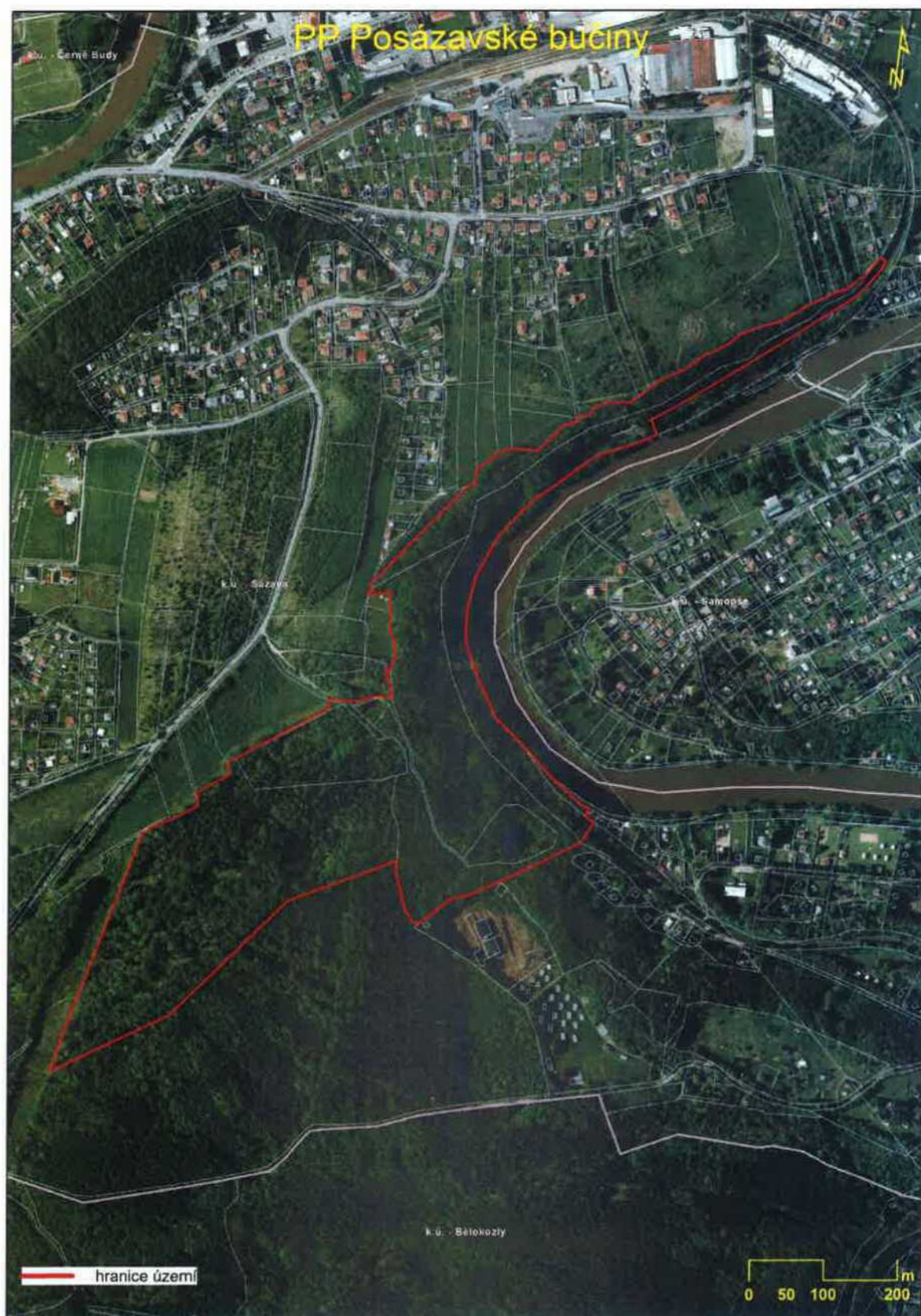




STÁTNÍ FOND
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ČESKÉ REPUBLIKY



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Životní prostředí





MINISTERSTVO
ZEMĚDĚLSTVÍ A
VÝVOJE VEŘEJNOSTI
ČESKÉ REPUBLIKY



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Životní prostředí



EVL Stráně u Kochánek

