

7. 2. 2018

# Městský úřad Mnichovo Hradiště

## Odbor výstavby a životního prostředí – oddělení životního prostředí

### Masarykovo nám. 1, 295 21 Mnichovo Hradiště

Číslo jednací: MH-VŽP / 2052 / 2018-2 / Ši / 12  
 Číslo evidenční: 4842 / 2018 / MH  
 Vyřizuje: Ing. Alena Šimonová  
 Telefon: 326 776 752  
 E-mail: alena.simonova@mnhradiste.cz

Vaše zn./Č.j.:  
 Ze dne: 23.01.2018

Mnichovo Hradiště: 07.02.2018

## ROZHODNUTÍ

Městský úřad Mnichovo Hradiště, Odbor výstavby a životního prostředí, jako orgán ochrany zemědělského půdního fondu příslušný podle § 13 odst. 1/ písm. a) a podle § 15 písm. j) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 334/1992 Sb.“), v souladu se zákonem č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 500/2004 Sb.“) a podle § 66 odst. 1/ zákona č. 128/2000 Sb., zákona o obcích, ve znění pozdějších předpisů

### I. uděluje souhlas

podle § 9 odst. 8/ zákona č. 334/1992 Sb. a v souladu s § 21 odst. 1/ zákona č. 334/1992 Sb. s trvalým **odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu** pro organizaci Krajskou správu a údržbu silnic Středočeského kraje, p. o. za účelem **úpravy stávající křižovatky a úpravy přilehlých příkopů v rámci akce „II/268 x III/2683 Malobratřice, úprava nehodové křižovatky“** na pozemcích parc. č. 111/3 (BPEJ 3.53.11, BPEJ 3.23.12 – IV. třída ochrany zemědělské půdy a BPEJ 3.02.10 – II. třída ochrany zemědělské půdy), **78** (BPEJ 3.21.12 – V. třída ochrany zemědělské půdy), **95** (BPEJ 3.21.12 – V. třída ochrany zemědělské půdy), **108/16** (BPEJ 3.21.12 – V. třída ochrany zemědělské půdy) a **108/17** (BPEJ 3.21.12 – V. třída ochrany zemědělské půdy a BPEJ 3.23.12 – IV. třída ochrany zemědělské půdy) vše v kat. území **Malobratřice**.

z toho zábor pro:	p. č. 111/3 – orná půda o výměře zpevněná plocha	1,8775 ha 0,0163 ha
z toho zábor pro:	p. č. 78 – orná půda o výměře zpevněná plocha	0,4912 ha 0,0001 ha
z toho zábor pro:	p. č. 95 – orná půda o výměře zpevněná plocha	0,2198 ha 0,0012 ha
z toho zábor pro:	p. č. 108/16 – orná půda o výměře zpevněná plocha	0,5001 ha 0,0006 ha
z toho zábor pro:	p. č. 108/17 – orná půda o výměře zpevněná plocha	0,9529 ha 0,0114 ha
<b>Celkem plocha k odněti</b>		<b>0,0296 ha</b>

### II. stanovuje podmínky

Před započatím stavebních prací je žadatel dle § 8 odst. 1/ písm. a) zákona č. 334/1992 Sb. povinen provést oddělenou skřívkou kulturních vrstev půdy, ornice a podornice v celkové mocnosti 25 cm.

- Skřívka ornice a podornice bude provedena pouze pod vlastní stavbou a pod zpevněnými plochami.
- Vrstva ornice a podornice v minimálním množství 74 m<sup>3</sup> bude využita na částech pozemků (KN) parc. č. 111/3, 78, 95, 108/16 a 108/17 vše v kat. území **Malobratřice** za účelem ozelenění okolí stavby.
- Do doby využití budou kulturní vrstvy deponovány na výše uvedeném pozemku a zabezpečeny před zaplevelením a odcizením, deponie bude zabezpečena tak, aby nedocházelo k ohrožení okolních pozemků (např. splachy atd.).
- Dle § 10 vyhlášky č. 13/1994 Sb. MŽP ČR bude veden protokol o veškeré činnosti spojené se skřívkou.

Účastníkem řízení dle § 27 odst. 1/ zákona č. 500/2004 Sb. je:

Krajská správa a údržba silnic Středočes. kraje, p. o., IČ: 00066001, se sídlem Zborovská 11, 150 21 Praha,  
Ing. Milan Žáček, nar. dne 21.04.1965, trvale bytem Obrubce 28, 294 04 Obrubce,  
Ing. Roman Žáček, nar. dne 15.04.1971, trvale bytem Obruby 29, 294 03 Obruby,  
Horsch Estate, s. r. o., IČ: 243 15 401, se sídlem Nádražní 114, 294 02 Kněžmost,  
Horsch Grundstück, s. r. o., IČ:026 71 832, se sídlem Nádražní 114, 294 02 Kněžmost.

### **Odůvodnění:**

Dne 23.01.2018 obdržel Městský úřad Mnichovo Hradiště, Odbor výstavby a životního prostředí, oddělení životního prostředí, orgán ochrany zemědělského půdního fondu žádost o vydání souhlasu k odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu pro organizaci Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje, p. o. za účelem úpravy stávající křižovatky a úpravy přílehlých příkopů v rámci akce "II/268 x III/2683 Malobratřice, úprava nehodové křižovatky" na pozemcích parc. č. 111/3 (BPEJ 3.53.11, BPEJ 3.23.12 – IV. třída ochrany zemědělské půdy a BPEJ 3.02.10 – II. třída ochrany zemědělské půdy), 78 (BPEJ 3.21.12 – V. třída ochrany zemědělské půdy), 95 (BPEJ 3.21.12 – V. třída ochrany zemědělské půdy), 108/16 (BPEJ 3.21.12 – V. třída ochrany zemědělské půdy) a 108/17 (BPEJ 3.21.12 – V. třída ochrany zemědělské půdy a BPEJ 3.23.12 – IV. třída ochrany zemědělské půdy) vše v kat. území Malobratřice. Plnou mocí v zastupování je zmocněna společnost CR Project, s. r. o., IČ: 27086 135, se sídlem Pod Borkem 319, 293 01 Mladá Boleslav. Dnem podání žádosti bylo zahájeno řízení o odnětí části pozemku z pozemků zemědělského půdního fondu. Dle § 21 odst. 1/ zákona č. 334/1992 Sb. má souhlas vydávaný ve správním řízení formu rozhodnutí a to vzhledem k tomu, že výše uvedený záměr (stavba) nevyžaduje jiné povolení (podle jiného právního předpisu), které by bylo vydáváno formou rozhodnutí. Podle § 11a odst. 1/ písm. b) zákona č. 334/1992 Sb. se odvody za trvale odňatou půdu se nestanoví, jde-li o odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu pro stavby dálnic, silnic a místních komunikací včetně jejich součástí a příslušenství. Jedná se o silnice II. a III. třídy a jejich součástí, proto orgán ochrany zemědělského půdního fondu odvody nestanovuje. Vzhledem k tomu, že byly předloženy všechny náležitosti žádosti, rozhodl orgán ochrany zemědělského půdního fondu, vydal toto rozhodnutí o odnětí pozemku z pozemků zemědělského půdního fondu. V rozhodnutí vymezil rozsah ploch odnímaných a to vzhledem k tomu, že se jedná o trvalou, nezvratnou změnu, znemožňující zemědělské využití zemědělského půdního fondu a stanovil podmínky rozhodnutí.

### **Poučení:**

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 81 - 83 zákona č. 500/2004 Sb. odvolání, ve kterém se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, a to ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Středočeského kraje, Zborovská 11, Praha 5 podáním učiněným u zdejšího městského úřadu. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné. Odvolání se podává v počtu 5. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je zdejší městský úřad na náklady účastníka.

otisk úředního razítka

podepsáno elektronicky

Ing. Alena Šimonová  
odborná referentka  
oprávněná úřední osoba

### **Doručí se:**

#### **Účastníci řízení**

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, p. o., Zborovská 11, 150 21 Praha prostřednictvím:  
CR Project, s. r. o., Pod Borkem 319, 293 01 Mladá Boleslav, IdDS: dkhws7q

Ing. Milan Žáček, Obrubce 28, 294 04 Obrubce

Ing. Roman Žáček, Obruby 29, 294 03 Obruby

Horsch Estate, s. r. o., Nádražní 114, 294 02 Kněžmost, IdDS: nmfd478

Horsch Grundstück, s. r. o., Nádražní 114, 294 02 Kněžmost, IdDS: nw2dhe8

### **Dotčené orgány**

Obecní úřad Kněžmost, Na Rynku 51, 294 02 Kněžmost - stavební úřad, IdDS: 299b5dh