



# ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

**„Elektronizace centrální evidence a správy  
majetku Středočeského kraje“**



## 1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

Název zadavatele	<b>Středočeský kraj</b>
IČO	70891095
Adresa sídla	Zborovská 11, 150 21 Praha 5
Osoba oprávněná zastupovat zadavatele	Ing. Jaroslav Říkovský, MPA, vedoucí Odboru majetku

Název veřejné zakázky	<b>Elektronizace centrální evidence a správy majetku Středočeského kraje</b>
Druh veřejné zakázky	Veřejná zakázka na služby
Profil zadavatele	<a href="https://zakazky.kr-stredocesky.cz/profile_display_2.html">https://zakazky.kr-stredocesky.cz/profile_display_2.html</a>
Konec lhůty pro podání nabídek	<b>24. 10. 2024 do 10:00 hodin</b>

Zástupce zadavatele	<b>KAROLAS Legal s.r.o., advokátní kancelář</b>
IČO / DIČ	05732069 / CZ05732069
Adresa sídla	Klimentská 2062/6, Nové Město, 110 00 Praha 1
Spisová značka	C 269742 vedená u Městského soudu v Praze
Kontaktní osoba / e-mail, tel.	Mgr. Marek Stowasser, <a href="mailto:marek.stowasser@karolas.cz">marek.stowasser@karolas.cz</a> , tel. + 420 773 092 884
ID datové schránky	7bfaq35

Veřejná zakázka je zadávána v **otevřeném řízení** v nadlimitním režimu v souladu s ustanovením § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů („ZZVZ“).

Podáním nabídky v zadávacím řízení přijímá účastník zadávacího řízení (dodavatel) plně a bez výhrad zadávací podmínky, včetně všech příloh a dodatků k těmto zadávacím podmínkám. Předpokládá se, že dodavatel pečlivě prostuduje všechny pokyny, formuláře, termíny a specifikace obsažené v zadávacích podmínkách a bude se jimi řídit. Pokud dodavatel neposkytne včas všechny požadované informace a dokumentaci, nebo pokud jeho nabídka nebude odpovídat zadávacím podmínkám, může to mít za důsledek vyloučení dodavatele ze zadávacího řízení. V úvahu nelze vzít žádnou výhradu dodavatele k zadávacím podmínkám obsaženou v jeho nabídce.



## 2. PŘÍSTUP K ZADÁVACÍ DOKUMENTACI A KOMUNIKACE V ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ

---

- 2.1. Kompletní zadávací dokumentace je uveřejněna na profilu zadavatele [https://zakazky.kr-stredocesky.cz/profile\\_display\\_2.html](https://zakazky.kr-stredocesky.cz/profile_display_2.html) minimálně po celou dobu běhu lhůty pro podání nabídek.
- 2.2. Není-li v této zadávací dokumentaci uvedeno jinak, komunikace dodavatele směřující k zadavateli (zejména doručování) bude probíhat prostřednictvím kontaktní osoby zadávacího řízení (zástupce zadavatele). Kontaktní osoba zadávacího řízení je zejména oprávněna přijímat žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace.
- 2.3. Při zadávání veřejné zakázky jsou zadavatel i dodavatelé povinni komunikovat výlučně elektronicky, zejména prostřednictvím elektronického nástroje dle § 213 ZZVZ, datových schránek nebo e-mailem, a to dle podmínek stanovených v ZZVZ. Za tímto účelem zadavatel požaduje, aby účastník vyplnil v nabídce na krycím listu, jehož vzor je **Přílohou č. 1** této zadávací dokumentace (Editovatelné přílohy), **ID datové schránky účastníka a adresy pro oficiální e-mailovou komunikaci**.

## 3. VYMEZENÍ PŘEDMĚTU ZAKÁZKY

---

- 3.1. **Veřejná zakázka je ve smyslu § 35 ZZVZ rozdělena na tři části.**
- 3.2. Zadavatel k veřejné zakázce uvádí, že je zvažováno spolufinancování Evropskou unií z Integrovaného regionálního operačního programu 2021-2027.
- 3.3. Zadávací řízení je realizováno za účelem uzavření tří smluv mezi zadavatelem a vybraným/i dodavatelem/dodavateli, jejichž předmětem bude:
  - **Část A: Dodávka SW, licencí a souvisejících služeb**
  - **Část B: Dodávka a implementace IoT zařízení**
  - **Část C: Dodávka HW pro skenování energetické náročnosti budov**
- 3.4. Předmět veřejné zakázky bude plněn na základě smluv uzavřených mezi zadavatelem a vybranými dodavateli na každou část této veřejné zakázky samostatně. Závazné návrhy smluv k jednotlivým částem veřejné zakázky tvoří **Přílohu č. 2A, 2B a 2C** této zadávací dokumentace („Smlouva“).
- 3.5. Účastníci zadávacího řízení mohou podat nabídku na kteroukoliv část, případně na všechny části veřejné zakázky. Na každou z částí veřejné zakázky je přitom možno podat pouze jednu nabídku. Se stejným dodavatelem tak může být uzavřena Smlouva na plnění všech částí veřejné zakázky.
- 3.6. Zadavatel požaduje, aby dodavatel v rámci veřejné zakázky poskytl zadavateli následující služby a dodávky:
  - a) **Pro část A – Dodávka SW, licencí a souvisejících služeb:**
    - a1) **Provedení analýzy požadavků a podrobný návrh cílového řešení** – Výstupem fáze je



dokument obsahující detailní analýzu a návrh řešení.

**a2) Dodávka potřebných licencí k produktu** (licencí dílčích SW + neomezených uživatelských licencí k dílčím SW) - Výstupem této fáze je dodání všech potřebných licencí řešení podle návrhu z fáze 1.

**a3) Implementační fáze č.1** – Implementace centrálního SW pro evidenci a správu nemovitostí – Výstupem této fáze je implementace a integrace systému a iniciální naplnění daty v rozsahu funkcí této fáze.

**a4) Implementační fáze č. 2 – Energetický management, údržba a nájmy** – Výstupem této fáze je rozšíření systému o další moduly a zavedení odpovídajících procesů.

**a5) Implementační fáze č. 3 - Dílčí Integrace** – Výstupem této fáze je dodávka a integrace mobilní aplikace, napojení na ČHMÚ, propojení instalovaných IoT měřidel.

**a6) Školení** – Výstupem této fáze je dodávka školicích materiálů a proškolení vybraných uživatelů.

**a7) Uvedení pilotního provozu HW a SW vybavení a všech naimplementovaných řešení v rámci projektu** – Výstupem této fáze je provedení pilotního provozu podle testovacích scénářů.

**a8) Uvedení systému do produkčního provozu** – Výstupem této fáze je předání veškeré dokumentace, zdrojových kódů a zahájení produkčního provozu systému.

**a9) Údržba systému** – Předmětem této fáze je provádění pravidelných profylaktických činností s cílem udržení pravidelného chodu systému.

**a10) Podpora systému** – Předmětem této fáze je řešení uživatelských požadavků a provozních incidentů a závad.

**a11) Rozvoj systému** – Předmětem této fáze je provádění ad hoc dílčích změn podle požadavků Zadavatele.

**a12) Znalostní podpora a provedení nezbytných úkonů při ukončení Smlouvy a předání služeb na jiného dodavatele.**

### b) Část B – Dodávka a implementace IoT zařízení

**b1) Dodávka a implementace IoT zařízení** – Výstupem této fáze je dodávka, instalace a zprovoznění měřících IoT zařízení na Zadavatelem specifikovaná odběrná místa (elektrina, voda, plyn, teplo) vč. implementace propojení čidel s modulem energetického managementu.

**b2) Proškolení vybraných zaměstnanců KÚSK.**

**b3) Dodavatel zařídí veškerou související agendu s umístěním jednotlivých dálkových měřidel na odběrná místa.**

**b4) Dodání předávacích protokolů vč. fotodokumentace z jednotlivých míst samotné instalace. Technické listy vyžadovány za každý model čidla, které nebude stejné.**

**b5) Zahájení produkčního provozu.**

### c) Část C – Dodávka HW pro skenování energetické náročnosti budov

**c1) Dodávka HW pro skenování energetické náročnosti budov vč. souvisejícího SW.**

**c2) Řádné odborné proškolení obsluhy z řad zaměstnanců KÚSK (3-5 osob) vč. potřebných certifikací a licencí (např. pro drony, které mají záznamové zařízení atd.)**

**c3) Předávací protokol bude požadován v den převzetí dodávky objednatelům včetně**



technických listů pro každou dodanou technologii a souvisejících návodů.

- 3.7. Podrobnější informace o předmětu plnění částí A, B a C veřejné zakázky jsou uvedeny v technické specifikaci zpracované **společností KPMG Česká republika s.r.o.**, se sídlem Pobřežní 648/1a, Praha 8, 186 00, IČO 00553115, která tvoří **Přílohu č. 3** této zadávací dokumentace, a která bude tvořit společně s veškerými přílohami (zejm. seznamem funkčních a nefunkčních požadavků pro každou část veřejné zakázky) dané technické specifikace **Přílohu č. 1 závazných návrhů Smluv (Přílohy č. 2A, č. 2B a č. 2C** této zadávací dokumentace), a to ve vztahu ke každé části veřejné zakázky zvlášť („**Technická specifikace**“). Technická specifikace představuje dle § 36 odst. 4 ZZVZ část zadávací dokumentace, kterou zpracovávala výše uvedená osoba odlišná od zadavatele.
- 3.8. Klasifikace předmětu plnění zakázky dle CPV kódu:

### Část A

- 72212780-0** Vývoj programového vybavení pro správu systému, ukládání a obsahu  
**72253200-4** Systémová podpora  
**72261000-5** Podpora programového vybavení

### Část B

- 38421100-3** Vodoměry  
**38554000-3** Elektroměry  
**65500000-8** Provádění odečtů vodoměrů, elektroměrů apod.

### Část C

- 35613000-4** Bezpilotní létající zařízení

## Místo plnění veřejné zakázky

- 3.9. Místem plnění veřejné zakázky je území Středočeského kraje a ITI Pražské metropolitní oblasti.

## Doba plnění veřejné zakázky

- 3.10. Doba realizace veřejné zakázky je blíže specifikována v návrzích smluv, které tvoří **Přílohu č. 2A, 2B a 2C** této zadávací dokumentace.
- 3.11. Termín plnění všech částí veřejné zakázky je podmíněn ukončením zadávacího řízení, uzavřením smluv s vybraným dodavatelem a nabytím účinnosti těchto smluv.

## Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

- 3.12. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí **26 407 906,33 Kč bez DPH.**

**Z toho:**

- Část A: 23 602 075 Kč bez DPH;**  
**Část B: 1 393 150 Kč bez DPH;**  
**Část C: 1 412 681,33 Kč bez DPH.**



### 4. ZÁSADY ODPOVĚDNÉHO ZADÁVÁNÍ

---

- 4.1. Zadavatel má zájem zadat veřejnou zakázku v souladu se zásadami společensky odpovědného veřejného zadávání („SOVZ“). SOVZ kromě důrazu na čistě ekonomické parametry zohledňuje také související dopady veřejné zakázky zejména v oblasti zaměstnanosti, sociálních a pracovních práv a životního prostředí.

#### Sociálně odpovědné zadávání

- 4.2. Vzhledem k povaze předmětu veřejné zakázky zadavatel předpokládá, že uplatnění zásady sociálně odpovědného zadávání není relevantní.

#### Environmentálně odpovědné zadávání

- 4.3. V rámci uplatnění zásady environmentálně odpovědného zadávání zadavatel považuje za dostatečné, že předmět plnění bude splňovat zákonné požadavky na jeho provoz a podmínky stanovené Technickou specifikací.

#### Inovace

- 4.4. Vzhledem k povaze předmětu veřejné zakázky zadavatel předpokládá, že uplatnění zásady inovací je zohledněno Technickou specifikací předmětu plnění veřejné zakázky.

### 5. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

---

- 5.1. S ohledem na charakter předmětu plnění veřejné zakázky nebude zadavatel realizovat prohlídku místa plnění, neboť tato není relevantní.

### 6. POŽADAVKY ZADAVATELE NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE

---

#### Základní způsobilost (společně pro všechny dílčí části veřejné zakázky)

- 6.1. Zadavatel požaduje prokázání základní způsobilosti dle § 74 ZZVZ.

- 6.2. Způsobilým není dodavatel:

- a) který byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele, přičemž k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,

*[POZN. zadavatele: Je-li dodavatelem právnická osoba, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu ve statutárním orgánu dodavatele. Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí podmínku splňovat tato právnická osoba a vedoucí*



*pobočky závodu; v případě pobočky závodu české právnické osoby musí podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby, osoba zastupující tuto právnickou osobu ve statutárním orgánu dodavatele a vedoucí pobočky závodu.];*

dodavatel prokáže splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k tomuto bodu předložením **výpisu z evidence Rejstříku trestů**;

- b) který má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,

dodavatel prokáže splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k tomuto bodu předložením **potvrzení příslušného finančního úřadu** a ve vztahu ke spotřební dani předložením písemného **čestného prohlášení dodavatele**;

dodavatel může využít vzoru čestného prohlášení, který je **Přílohou č. 1** této zadávací dokumentace;

- c) který má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,

dodavatel prokáže splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k tomuto bodu předložením písemného **čestného prohlášení**;

dodavatel může využít vzoru čestného prohlášení, který je **Přílohou č. 1** této zadávací dokumentace;

- d) který má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,

dodavatel prokáže splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k tomuto bodu předložením **potvrzení příslušné územní správy sociálního zabezpečení**;

- e) který je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele,

dodavatel prokáže splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k tomuto bodu předložením **výpisu z obchodního rejstříku**, nebo předložením **písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán**;

dodavatel může využít vzoru čestného prohlášení, který je **Přílohou č. 1** této zadávací dokumentace;

- 6.3. Základní způsobilost se v nabídce prokazuje předložením dokladů uvedených výše. Doklady musí prokazovat splnění požadovaného kritéria základní způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

### Profesní způsobilost

- 6.4. Zadavatel požaduje prokázání profesní způsobilosti dle § 77 odst. 1 ZZVZ.



- 6.5. Dle § 77 odst. 1 ZZVZ prokazuje dodavatel splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.
- Dodavatel prokáže splnění podmínek profesní způsobilosti ve vztahu k tomuto bodu předložením **výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence**.
- 6.6. Výše požadované doklady nemusí dodavatel předložit, pokud právní předpisy v zemi jeho sídla obdobnou způsobilost nevyžadují.
- 6.7. V takovém případě zadavatel požaduje, aby dodavatel součástí nabídky učinil čestné prohlášení obsahující sdělení skutečnosti, že právní předpisy v zemi sídla dodavatele obdobnou profesní způsobilost nevyžadují, a tudíž že dodavatel není objektivně schopen zadavatelem požadované doklady k prokázání profesní způsobilosti předložit.

### Ekonomická kvalifikace

- 6.8. Zadavatel požaduje prokázání ekonomické kvalifikace dle § 78 ZZVZ.
- 6.9. Splnění ekonomické kvalifikace dle **§ 78 ZZVZ** splní dodavatel, jehož minimální roční obrat dosahoval zadavatelem určené minimální úrovně, a to nejdéle za 3 bezprostředně předcházející účetní období; jestliže dodavatel vznikl později, postačí, předloží-li údaje o svém obratu v požadované výši za všechna účetní období od svého vzniku.

#### Pro dílčí část A:

- Dodavatel prokáže splnění podmínek ekonomické kvalifikace ve vztahu k této části předložením **výkazu zisku a ztrát dodavatele** nebo obdobného dokladu podle právního řádu země sídla dodavatele, z něhož bude vyplývat, že **dosáhl ročního obratu v posledních 3 účetních obdobích (tj. každé účetní období samostatně) ve výši alespoň 20 000 000 Kč.**

#### Pro dílčí část B a C:

- Dodavatel prokáže splnění podmínek ekonomické kvalifikace ve vztahu k této části předložením **výkazu zisku a ztrát dodavatele** nebo obdobného dokladu podle právního řádu země sídla dodavatele, z něhož bude vyplývat, že **dosáhl ročního obratu v posledních 3 účetních obdobích (tj. každé účetní období samostatně) ve výši alespoň 2 000 000 Kč.**
- 6.10. Zadavatel pro vyloučení pochybností výslovně v souladu s § 84 ZZVZ uvádí, že požadovaného obratu musí dosáhnout dodavatel sám nebo prostřednictvím jiné osoby prokazující kvalifikaci dle § 83 ZZVZ, případně samostatně jeden z dodavatelů v případě společné účasti několika dodavatelů nebo jiná osoba prokazující kvalifikaci dle § 83 ZZVZ, tj. sčítání obrátů několika dodavatelů/jiných osob za účelem dosažení požadované minimální hodnoty není připuštěno. Zadavatel dále dle § 83 odst. 4 ZZVZ stanoví, že v případě prokázání ekonomické kvalifikace prostřednictvím jiné osoby ve smyslu § 83 ZZVZ musí dodavatel a jiná osoba, jejímž prostřednictvím dodavatel ekonomickou kvalifikaci požaduje, nést společnou a nerozdílnou odpovědnost za plnění veřejné zakázky.





## Technická kvalifikace pro dílčí část A veřejné zakázky

- 6.11. Zadavatel požaduje prokázání splnění technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. b), c) a d) ZZVZ, a to v následujícím rozsahu.
- 6.12. Splnění technické kvalifikace dle **§ 79 odst. 2 písm. b) ZZVZ** prokáže dodavatel, který předloží **seznam minimálně 2 významných zakázek** poskytnutých za **poslední 3 roky** před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele. Dodavatel v seznamu předloží:
- (I) minimálně **1 referenční zakázku**, jejímž předmětem byla **dodávka takového SW řešení Facility managementu, který umožňuje v rámci jednoho softwarového řešení správu modulů (i) energetický management, (ii) evidence majetku a (iii) správa a údržba budov**, přičemž v rámci realizované dodávky **byl poskytnut modul (i) energetický management a zároveň jeden z modulů (ii) evidence majetku či (iii) správa a údržba budov**, přičemž hodnota takové zakázky činila **alespoň 2 000 000 Kč bez DPH**;
  - (II) minimálně **1 referenční zakázku**, jejímž předmětem byl **rozvoj informačního systému**, přičemž hodnota takové zakázky činila **alespoň 1 500 000 Kč bez DPH**.

Pro prokázání této části technické kvalifikace zadavatel doporučuje použít vzor čestného prohlášení, který je součástí *Přílohy č. 1* této zadávací dokumentace.

- 6.13. Zadavatel dále požaduje prokázání splnění technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. c) a d) ZZVZ, a to v dále uvedeném rozsahu.

Tento požadavek technické kvalifikace splní dodavatel, který předloží **seznam členů realizačního týmu**, kteří se budou podílet na plnění zakázky, bez ohledu na to, zda se jedná o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli. Seznam musí obsahovat minimálně následující členy realizačního týmu s uvedením relevantních údajů prokazujících splnění níže uvedených požadavků:

### Manažer odpovědný za zakázku – projektový manažer

- minimálně **5 let** praxe v oblasti **řízení projektů, jejichž předmětem byla implementace a podpora informačních systémů**;
- disponuje platnou certifikací **PRINCE 2 Practitioner** (či obdobnou);
- minimálně **1 zkušenost** na **pozici projektového manažera s referenční zakázkou splňující požadavky dle čl. 6.12. bod (I) této zadávací dokumentace**, realizovanou v **posledních 3 letech** před zahájením zadávacího řízení;

### Hlavní aplikační architekt

- minimálně **5 let** praxe na **pozici aplikačního architekta nebo na obdobné pozici zaměřené na aplikační architekturu v rámci ICT projektů**;
- disponuje platnou certifikací podle mezinárodně uznávané metodiky **TOGAF Foundation** (či obdobnou);
- minimálně **1 zkušenost** na **pozici aplikačního architekta nebo obdobné s referenční zakázkou splňující požadavky dle čl. 6.12. bod (I) této zadávací**



**dokumentace**, realizovanou v **posledních 3 letech** před zahájením zadávacího řízení;

### Hlavní vývojář / Hlavní programátor

- minimálně **5 let** praxe v **oblasti vývoje SW**;
- minimálně **1 zkušenost** na **pozici vývojáře/programátora se službou splňující požadavky dle čl. 6.12. bod (I) této zadávací dokumentace**, realizovanou v **posledních 3 letech** před zahájením zadávacího řízení;

### Vývojář/programátor (minimálně 2 osoby)

- minimálně **5 let** praxe v **oblasti vývoje SW**;
- minimálně **1 zkušenost** na **pozici vývojáře/programátora se službou splňující požadavky dle čl. 6.12. bod (II) této zadávací dokumentace**, realizovanou v **posledních 3 letech** před zahájením zadávacího řízení;

### Tester (minimálně 2 osoby)

- minimálně **3 roky** praxe v **oblasti testování SW**;

### Specialista na zpracování uživatelské a administrátorské dokumentace

- minimálně **3 roky** praxe v **oblasti zpracování uživatelské a administrátorské dokumentace**;

### HelpDesk technik (minimálně 2 osoby)

- minimálně **3 roky** praxe v **oblasti činnosti systémové podpory informačních systémů a provozu HelpDesk**;

- 6.14. Tuto část technické kvalifikace prokazuje dodavatel předložením **seznamu členů realizačního týmu**, v němž dodavatel uvede jmenný přehled těchto osob a informace prokazující splnění minimální kvalifikační úrovně. Dodavatel může využít vzor seznamu členů realizačního týmu, který je *Přílohou č. 1* této zadávací dokumentace (využití daného vzoru je ze strany zadavatele preferováno). Dodavatel dále v nabídce doloží v originále, ověřené kopii či v prosté kopii **osvědčení o odborné kvalifikaci vztahující se k jednotlivým členům realizačního týmu**.
- 6.15. Dodavatel je povinen pro plnění Smlouvy uzavřené v tomto zadávacím řízení využít v plném rozsahu členy realizačního týmu, jejichž prostřednictvím prokázal technickou kvalifikaci. Obměna jakéhokoliv člena realizačního týmu v průběhu plnění Smlouvy je možná pouze na základě předchozího souhlasu zadavatele, jehož vydání zadavatel bez vážného důvodu neodmítne. Dodavatel je však povinen prokázat, že nový člen realizačního týmu, který by se měl nově na realizaci veřejné zakázky podílet, splňuje minimálně stejné kvalifikační požadavky stanovené pro příslušného člena týmu.

## Technická kvalifikace pro dílčí část B veřejné zakázky

- 6.16. Zadavatel požaduje prokázání splnění technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. b) ZZVZ, a to v následujícím rozsahu.



6.17. Splnění technické kvalifikace dle **§ 79 odst. 2 písm. b) ZZVZ** prokáže dodavatel, který předloží **seznam minimálně 1 významné zakázky** poskytnuté za **poslední 3 roky** před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejího poskytnutí a identifikace objednatele. Dodavatel v seznamu předloží:

- (I) minimálně **1 referenční zakázku**, jejímž předmětem byla **dodávka IoT zařízení**, přičemž hodnota takové zakázky činila alespoň **1 000 000 Kč bez DPH**.

Pro prokázání této části technické kvalifikace zadavatel doporučuje použít vzor čestného prohlášení, který je součástí *Přílohy č. 1* této zadávací dokumentace.

### Technická kvalifikace pro dílčí část C veřejné zakázky

6.18. Zadavatel požaduje prokázání splnění technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. b) ZZVZ, a to v následujícím rozsahu.

6.19. Splnění technické kvalifikace dle **§ 79 odst. 2 písm. b) ZZVZ** prokáže dodavatel, který předloží **seznam minimálně 1 významné zakázky** poskytnuté za **poslední 3 roky** před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejího poskytnutí a identifikace objednatele. Dodavatel v seznamu předloží:

- (I) minimálně **1 referenční zakázku**, jejímž předmětem byla **dodávka HW pro snímání mračen bodů včetně souvisejícího SW**, přičemž hodnota takové zakázky činila alespoň **500 000 Kč bez DPH**,

Pro úplnost zadavatel uvádí, že je možné prokázat výše uvedené požadavky prostřednictvím jediné (tj. totožné) referenční zakázky.

Pro prokázání této části technické kvalifikace zadavatel doporučuje použít vzor čestného prohlášení, který je součástí *Přílohy č. 1* této zadávací dokumentace.

### Způsob prokázání kvalifikace v nabídce

6.20. Dodavatel předkládá k prokázání splnění kvalifikace **prosté kopie dokladů**.

6.21. Dodavatel **není oprávněn** v nabídce v souladu s ustanovením § 86 ZZVZ nahradit požadované doklady k prokázání splnění kvalifikace předložením písemného čestného prohlášení; je však oprávněn tyto nahradit předložením jednotného evropského osvědčení pro veřejné zakázky podle § 87 ZZVZ.

6.22. Dodavatel je v souladu s ustanovením § 45 odst. 4 ZZVZ oprávněn povinnost předložit doklad splnit **odkazem** na odpovídající informace vedené v **informačním systému veřejné správy** nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné.

6.23. Dodavatel je v souladu s ustanovením § 45 odst. 3 ZZVZ oprávněn předložit obdobný doklad podle právního řádu státu svého sídla, ve kterém se tento doklad vydává. Doklad, který je vyhotoven v jiném jazyce, než který zadavatel určil pro podání nabídky, se předkládá s překladem do zadavatelem určeného jazyka – českého jazyka. V pochybnostech o správnosti překladu si může zadavatel vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu. Doklady



ve slovenském jazyce a doklady o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez předkladu. Pokud se podle příslušného právního řádu požadovaný doklad nevydává, může být nahrazen písemným čestným prohlášením.

- 6.24. Zadavatel upozorňuje, že **vybraný dodavatel může být v souladu s ustanovením § 122 odst. 3 ve spojení s § 122 odst. 4 ZZVZ vyzván k předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů** prokazujících splnění kvalifikace, pokud tyto doklady v takové formě dokumentu (originál či úředně ověřená kopie) nepředložil již v průběhu zadávacího řízení.

### Kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů

- 6.25. Má-li být předmět zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podají společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základní způsobilosti a profesní způsobilosti dle § 77 odst. 1 ZZVZ (tj. předložení výpisu z obchodního rejstříku či obdobné evidence) každý z dodavatelů samostatně. Splnění další požadované kvalifikace prokazují dodavatelé společně.
- 6.26. Dodavatelé podávající společnou nabídku jsou dále povinni předložit zadavateli současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikaci závazek dodavatelů, že odpovědnost za plnění zakázky ponесou všichni dodavatelé společně a nerozdílně.

### Kvalifikace v případě zahraničních osob

- 6.27. Zahraniční dodavatelé v souladu s § 81 ZZVZ prokazují kvalifikaci získanou v zahraničí doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla kvalifikace získána, a to v rozsahu, který zadavatel požaduje.

### Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiné osoby

- 6.28. Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění ekonomické kvalifikace, technické kvalifikace či profesní způsobilosti (s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 ZZVZ) je oprávněn prokázat tuto kvalifikaci prostřednictvím jiné osoby. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:
- doklady prokazující splnění **profesní způsobilosti** dle § 77 odst. 1 ZZVZ a **základní způsobilosti** dle § 74 ZZVZ jinou osobou;
  - doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby; a
  - smlouvu nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci**, jejímž obsahem je závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat při plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele;

Prokazuje-li dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. b) ZZVZ vztahující se k takové osobě, musí ze smlouvy nebo potvrzení o její existenci vyplývat závazek, že jiná osoba bude poskytovat plnění, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.



Má se za to, že požadavek dle odst. c) výše je splněn, pokud z obsahu smlouvy nebo potvrzení o její existenci vyplývá závazek jiné osoby plnit veřejnou zakázku společně a nerozdílně s dodavatelem; to neplatí, pokud smlouva nebo potvrzení o její existenci musí splňovat požadavky podle § 83 odst. 2 ZZVZ, tedy je-li jinou osobou prokazována kvalifikace dle článku 6.12 a 6.13. této zadávací dokumentace pro část A veřejné zakázky, dle článku 6.17. této zadávací dokumentace pro část B veřejné zakázky a dle článku 6.19. této zadávací dokumentace pro část C veřejné zakázky.

- 6.29. Zadavatel si v souladu s 105 odst. 2 ZZVZ ve vztahu k **části A veřejné zakázky** vyhrazuje, že níže uvedené významné činnosti při plnění předmětu části A veřejné zakázky mohou být plněny výhradně prostřednictvím vybraného dodavatele, tj. nikoliv poddodavatelem:
- **veškeré činnosti prováděné osobou v pozici člena týmu Manažer odpovědný za zakázku – projektový manažer;**
  - **programátorské práce.**

### Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů

- 6.30. Předloží-li dodavatel zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů dle § 228 ZZVZ, nahrazuje tento výpis doklad prokazující
- a) základní způsobilost podle § 74 ZZVZ, a
  - b) profesní způsobilost podle § 77 ZZVZ v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti.
- 6.31. Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní způsobilost nebo profesní způsobilost, starší než 3 měsíce.

### Certifikát

- 6.32. Předloží-li dodavatel zadavateli certifikát vydaný v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů dle ustanovení § 233 a násl. ZZVZ, lze prostřednictvím tohoto certifikátu prokázat kvalifikaci v zadávacím řízení, přičemž se má za to, že dodavatel je kvalifikovaný v rozsahu uvedeném na certifikátu.
- 6.33. Nejdelší přípustná platnost certifikátu je jeden rok ode dne jeho vydání.

## 7. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

---

- 7.1. Nabídková cena bude stanovena v souladu se zadávacími podmínkami.
- 7.2. Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady dodavatele nezbytné pro řádnou, úplnou a včasnou realizaci veřejné zakázky včetně všech souvisejících nákladů. Dodavatel předložením nabídkové ceny zároveň potvrzuje, že dílčí ceny stanovené paušální částkou jsou maximální a nepřekročitelné.
- 7.3. Za správnost určení sazby a výše DPH v souladu s platnými právními předpisy odpovídá dodavatel.



7.4. Dodavatel doplní výši nabídkové ceny v Kč do **cenové kalkulace** k relevantní části veřejné zakázky (*Příloha č. 4*) a zároveň nabídkovou cenu do **závazného textu návrhu Smlouvy** (*Příloha č. 2A, 2B, 2C*) zadávací dokumentace, je-li tak na příslušném místě návrhu Smlouvy vyžadováno.

7.5. Případné nesrovnalosti v celkové nabídkové ceně:

Pokud zadavatel zjistí při kontrole přijatých nabídek rozpor mezi číselným nebo slovním údajem, považuje za rozhodný údaj vyjádřený číselně.

V případě, že zadavatel zjistí rozpor v nabídkové ceně uvedené v cenové kalkulaci a v návrhu Smlouvy a případně na jiných místech nabídky, bude za rozhodnou považovat nabídkovou cenu uvedenou v cenové kalkulaci (*Příloha č. 4*), nebude-li se jednat o zjevnou a lehce vysvětlitelnou administrativní chybu dodavatele.

## Posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny

7.6. Zadavatel je oprávněn provést posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny. Zadavatel bude při posuzování postupovat dle ustanovení § 113 ZZVZ.

## 8. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

### Hodnotící kritéria k části A

8.1. Kritériem hodnocení je **ekonomická výhodnost nabídek**. Ekonomická výhodnost nabídek bude v části A - **Dodávka SW, licencí a souvisejících služeb** hodnocena na základě nejvýhodnějšího poměru nabídkové ceny a kvality.

	Popis kritéria:	Váha v %
1.	Celková nabídková cena v Kč bez DPH	82 %
2.	Zkušenosti členů realizačního týmu	18 %

### Způsob hodnocení jednotlivých hodnotících kritérií v části A

8.2. **Kritérium č. 1 „Celková nabídková cena v Kč bez DPH“ (váha 82 %)**

U tohoto dílčího hodnotícího kritéria bude za nejvýhodnější nabídku považována nabídka s celkovou nabídkovou cenou s nejnižší hodnotou v Kč bez DPH zpracovanou v souladu s požadavky této zadávací dokumentace. Této nabídce bude přiděleno v daném kritériu 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získají bodovou hodnotu dle následujícího vzorce:

$$100 \times \frac{\text{nejnižší celková nabídková cena v Kč bez DPH}}{\text{celková nabídková cena hodnocené nabídky v Kč bez DPH}}$$



Výsledek bude zaokrouhlen dle matematických pravidel na dvě desetinná čísla. Výsledný počet bodů jednotlivých nabídek v tomto dílčím hodnotícím kritériu bude následně přepočten jeho vahou (tj. x 0,82).

### 8.3. **Kritérium č. 2 „Zkušenosti členů realizačního týmu“ (váha 18 %)**

V rámci tohoto kritéria bude nejlépe hodnocena nabídka účastníka, který předloží nad rámec významných služeb požadovaných v rámci technické kvalifikace u členů realizačního týmu na pozici Manažer odpovědný za zakázku – projektový manažer, na pozici Hlavní aplikační architekt a na pozici Hlavní vývojář / Hlavní programátor nejvyšší hodnocený počet dalších významných služeb (zkušeností) pro účely hodnocení, které realizoval daný člen realizačního týmu v materiálně odpovídající pozici za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení:

#### **Manažer odpovědný za zakázku – projektový manažer**

Zkušenost na pozici projektového manažera s referenční zakázkou splňující požadavky dle čl. 6.12. bod (I) této zadávací dokumentace s tím, že v rámci realizované dodávky byly poskytnuty zároveň moduly (i) + (ii) + (iii).

#### **Hlavní aplikační architekt**

Zkušenost na pozici aplikačního architekta s referenční zakázkou splňující požadavky dle čl. 6.12. bod (I) této zadávací dokumentace s tím, že předmětem plnění byla rovněž integrace dodávaného řešení na systém GINIS.

#### **Hlavní vývojář / Hlavní programátor**

Zkušenost na pozici vývojáře/programátora s referenční zakázkou splňující požadavky dle čl. 6.12. bod (I) této zadávací dokumentace s tím, že součástí plnění bylo rovněž zajištění komunikace čidel se systémem za použití komunikační technologie minimálně LORA a NB-IoT.

Maximálně budou zohledněny u členů realizačního týmu vždy jen **3 takovéto významné služby splňující výše uvedené požadavky**, a to nad rámec doložených referencí (zkušeností) pro účely prokázání kvalifikace dle bodu 6.13. této zadávací dokumentace (tj. doloží-li člen týmu totožnou referenci jak pro účely prokázání kvalifikace, tak pro účely hodnocení, taková reference nebude v rámci hodnocení zohledněna/akceptována).

Za každou významnou službu, která bude nad rámec kvalifikace předložena, **bude dodavateli přidělen adekvátní počet bodů dle přehledu níže:**

- Za referenci člena týmu Manažer odpovědný za zakázku – projektový manažer – **3 body** (maximálně 9 bodů);
- Za referenci člena týmu Hlavní aplikační architekt – **2 body** (maximálně 6 bodů);
- Za referenci člena týmu Hlavní vývojář / Hlavní programátor – **1 bod** (maximálně 3 body);

Maximálně zadavatel tedy přidělí dodavateli **18 bodů** v případě doložení a kladného posouzení všech referencí jednotlivých hodnocených členů týmu. Maximální počet 18 bodů odpovídá váze tohoto hodnotícího kritéria.

Pro účely hodnocení tohoto kritéria „Kvalita – zkušenosti člena realizačního týmu“ bude účastník povinen v nabídce v seznamu členů realizačního týmu uvést hodnocené významné



služby nad rámec kvalifikace. Pro tyto účely zadavatel doporučuje, aby dodavatel využil vzor seznamu členů realizačního týmu, který je *Přílohou č. 1* této zadávací dokumentace. **Zohledněny budou pouze (maximálně) první 3 reference, které budou uvedeny v pořadí reference č. 1 až reference č. 3 u každého hodnoceného člena týmu**, tj. v případě doložení dalších referencí nad rámec stanoveného počtu 3 referencí nebudou tyto pro účely hodnocení nabídek zadavatelem zohledňovány.

## Celkové hodnocení nabídek v části A

- 8.4. Konečné bodové hodnoty získané v jednotlivých dílčích hodnotících kritériích budou následně sečteny. Nabídky budou seřazeny sestupně dle získaného počtu bodů. **Jako ekonomicky nejvýhodnější bude hodnocena nabídka, která získá nejvyšší počet bodů.**
- 8.5. V případě, že někteří ze dodavatelů získají po celkovém hodnocení totožný počet bodů, za ekonomicky výhodnější bude považována nabídka toho dodavatele s nižší celkovou nabídkovou cenou.

## Hodnotící kritéria a způsob hodnocení části B a C

	Popis kritéria:	Váha v %
1.	Celková nabídková cena v Kč bez DPH	100 %

- 8.6. Kritériem hodnocení je **ekonomická výhodnost nabídky**. Ekonomická výhodnost bude hodnocena na základě nejnižší nabídkové ceny.
- 8.7. Zadavatel stanoví pořadí nabídek podle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH od nejnižší (1. v pořadí) po nejvyšší. Za nejvýhodnější nabídku bude považována nabídka s celkovou nabídkovou cenou s nejnižší hodnotou v Kč bez DPH zpracovanou v souladu s požadavky této zadávací dokumentace.

## 9. OBCHODNÍ PODMÍNKY

- 9.1. Zadavatel stanovil obchodní a platební podmínky pro realizaci veřejné zakázky formou závazného návrhu Smlouvy. Návrh Smlouvy je *Přílohou č. 2A, 2B a 2C* této zadávací dokumentace. Dodavatel vyplní v textu smlouvy údaje, které jsou určeny k vyplnění, aniž by změnil či jinak přepsal závazné části Smlouvy. Dodavatel k návrhu Smlouvy rovněž přiloží veškeré požadované přílohy této Smlouvy.
- 9.2. V případě, že zadávací dokumentace včetně všech příloh obsahuje odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení či specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, jedná se pouze o vymezení požadovaného standardu a zadavatel umožní pro plnění zakázky použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení.





## 10. PODMÍNKY A POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ A PODÁNÍ NABÍDKY

---

- 10.1. Nabídka bude předložena v elektronické podobě v českém jazyce (speciální úprava vztahující se k dokladům o kvalifikaci je uvedena v článku 6.23. této zadávací dokumentace) prostřednictvím profilu zadavatele na stránkách:  
[https://zakazky.kr-stredocesky.cz/profile\\_display\\_2.html](https://zakazky.kr-stredocesky.cz/profile_display_2.html)
- 10.2. Nabídka musí být zpracována prostřednictvím akceptovatelných formátů souborů, tj. Microsoft Office, Open Office, \*.pdf, \*.jpeg, \*.png nebo \*.gif. **Návrh Smlouvy bude nadto v editovatelném formátu, např. \*.doc(x) nebo \*.xls(x).**
- 10.3. Zadavatel upozorňuje, že dodavatel, který má zájem podat nabídku, **musí být registrován jako dodavatel v elektronickém nástroji**. Podrobné informace o ovládní elektronického nástroje lze nalézt v doprovodném manuálu k elektronickému nástroji <https://zakazky.kr-stredocesky.cz/manual.html>
- 10.4. Účastníkům zadávacího řízení se doporučuje strukturovat nabídku následujícím způsobem:
- **Krycí list nabídky (Příloha č. 1);**
  - **Doklad o oprávnění osoby**, která podepsala krycí list nabídky a návrh Smlouvy, zastupovat dodavatele (např. plná moc), pokud takové oprávnění nevyplývá z jiných předložených dokladů;
  - **Doklady k prokázání splnění kvalifikace (Příloha č. 1);**
  - **Čestné prohlášení o neexistenci střetu zájmů a prohlášení k mezinárodním sankcím** ve smyslu čl. 15. této zadávací dokumentace (součást *Přílohy č. 1*);
  - **Návrh Smlouvy (Příloha č. 2A, 2B a 2C)** doplněný o označené údaje včetně uvedení nabídkové ceny;
  - **Technická specifikace** – dodavatelem vyplněná a doplněná a všechny požadované informace tam, kde je k tomu dodavatel vyzván (zejm. seznam funkčních a nefunkčních požadavků pro příslušnou část veřejné zakázky);
  - **Cenovou kalkulaci (Příloha č. 4)** vyplněnou o označené údaje k relevantní části veřejné zakázky;
  - **Případné další dokumenty.**
- 10.5. Dodavatel ve své nabídce uvede kontaktní osobu ve věci veřejné zakázky, a to včetně kontaktní adresy, telefonu a e-mailové adresy. Tato kontaktní osoba bude uvedena v krycím listu dle závazného vzoru, který je součástí **Přílohy č. 1** této zadávací dokumentace. Na e-mail této kontaktní osoby ve věci veřejné zakázky mohou být doručovány zejména výzvy k doplnění nebo objasnění nabídky, žádost o zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny, oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení a další dokumenty a informace související se zadávacím řízením.



## 11. LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK

---

- 11.1. Dodavatel podá nabídku v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje dostupného na stránkách: [https://zakazky.kr-stredocesky.cz/profile\\_display\\_2.html](https://zakazky.kr-stredocesky.cz/profile_display_2.html)
- 11.2. Lhůta pro podání nabídek končí dne **24. 10. 2024 v 10:00 hodin**. Za řádné podání nabídky a za podání nabídky včas odpovídá dodavatel. Otevírají se pouze nabídky podané ve lhůtě pro podání nabídek.
- 11.3. K nabídkám, které nebyly doručeny způsobem stanoveným v této zadávací dokumentaci nebo nebyly doručeny ve lhůtě pro podání nabídek, se nepřihlíží.
- 11.4. Vzhledem k tomu, že nabídky jsou podávány pouze elektronicky, otevírání nabídek bude neveřejné.

## 12. VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE A JEJÍ ZMĚNY NEBO DOPLNĚNÍ

---

- 12.1. Vysvětlení zadávací dokumentace bude poskytováno v souladu s ustanovením § 98 ZZVZ. Účastník je oprávněn po zadavateli požadovat písemně vysvětlení zadávacích podmínek. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději **8 pracovních dnů** před uplynutím lhůty pro podání nabídek.
- 12.2. Písemnou žádost o vysvětlení zadávací dokumentace je možné doručit:
  - v elektronické podobě prostřednictvím datové zprávy do datové schránky kontaktní osoby dle článku 1. zadávací dokumentace;
  - v elektronické podobě prostřednictvím profilu zadavatele;
  - v elektronické podobě e-mailem **kontaktní osobě** dle článku 1. zadávací dokumentace.
- 12.3. Vysvětlení zadávací dokumentace může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti účastníka o její vysvětlení.
- 12.4. Zadavatel odešle/uveřejní vysvětlení zadávací dokumentace (zadávacích podmínek), nejpozději do 3 pracovních dnů od doručení žádosti podle bodu 12.1. a 12.2. zadávací dokumentace. Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí dodržet lhůty uvedené v ustanovení § 98 odst. 1 ZZVZ.
- 12.5. Vysvětlení zadávacích podmínek, včetně přesného znění požadavku o vysvětlení podle bodu 12.1. a 12.2. této zadávací dokumentace, zveřejní zadavatel na profilu zadavatele.

## 13. PODMÍNKY PRO UZAVŘENÍ SMLOUVY

---

- 13.1. Je-li vybraný dodavatel českou právnickou osobou, zjistí zadavatel údaje o jeho skutečném majiteli v evidenci skutečných majitelů vedené dle zákona č. 37/2021 Sb., o evidenci skutečných majitelů. Nejedná-li se o osobu, na kterou se vztahuje zákonná výjimka, musí být údaje o skutečném majiteli v evidenci skutečných majitelů zapsány. Vybraný dodavatel, který je českou právnickou osobou, která má skutečného majitele, bude vyloučen ze zadávacího řízení, pokud nebude možné zjistit údaje o jeho skutečném majiteli z evidence skutečných



majitelů; k zápisu zpřístupněnému v evidenci skutečných majitelů po odeslání oznámení o vyloučení dodavatele se nepřihlíží. Pro vybraného dodavatele, který je zahraniční právnickou osobou, platí ustanovení § 122 odst. 5 ZZVZ.

**13.2. Zadavatel v souladu s § 104 písm. a) ZZVZ může požadovat před podpisem Smlouvy od vybraného dodavatele, bude-li dané z pohledu zadavatele relevantní, následující:**

- a) **Vybraný dodavatel na výzvu zadavatele předloží v rozsahu určeném zadavatelem u vybraných položek Technické specifikace technické listy (či jiné obdobné dokumenty)** včetně označení výrobce a typového označení nabízeného plnění. Z předložených údajů musí být beze zbytku zřejmé naplnění všech vymezených technických parametrů obsažených v Technické specifikaci a deklarovaných vybraným dodavatelem v nabídce. Uvedené technické požadavky (specifikace) pro plnění veřejné zakázky jsou uvedeny jako minimální, zadavatel umožňuje použití i kvalitativně a technicky obdobného řešení při zachování a naplnění požadovaného.
- b) Nebude-li zadavatel schopen ověřit splnění minimálních požadovaných parametrů na základě údajů uvedených v Technických listech, vyzve vybraného dodavatele k předložení dalších dokladů k prokázání požadavků na splnění minimálních požadovaných parametrů dle Technické specifikace. Doložení těchto skutečností bude možné provést např. pomocí datasheetů, výrobní dokumentace, printscreenů z webových stránek výrobce, odkazů na webové stránky, na kterých budou údaje dostupné, bezpečnostními listy nebo jiným vhodným způsobem prokazujícím splnění technických parametrů.

## 14. ZADÁVACÍ LHŮTA

---

- 14.1. Zadavatel nestanoví v zadávacím řízení zadávací lhůtu ve smyslu § 40 ZZVZ.

## 15. STŘET ZÁJMŮ DLE ZÁKONA O STŘETU ZÁJMŮ, PROHLÁŠENÍ K MEZINÁRODNÍM SANKCÍM

---

- 15.1. Dle § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů („Zákon o střetu zájmů“) se nesmí účastnit zadávacích řízení dle ZZVZ jako účastník zadávacího řízení nebo jako poddodavatel, prostřednictvím kterého účastník zadávacího řízení prokazuje kvalifikaci, obchodní společnost, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) Zákona o střetu zájmů nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti. Zadavatel požaduje, aby dodavatel a jeho poddodavatel, prostřednictvím kterého prokazuje kvalifikaci, nebyli ve střetu zájmů dle § 4b zákona o střetu zájmů.
- 15.2. Dodavatel ve své nabídce předloží čestné prohlášení, ze kterého bude jednoznačně vyplývat, že on, ani jeho poddodavatel, prostřednictvím kterého prokazuje kvalifikaci (existuje-li takový), neporušil požadavek § 4b zákona o střetu zájmů. Pro splnění této povinnosti použije dodavatel vzor čestného prohlášení, který je součástí Přílohy č. 1 této zadávací dokumentace.



- 15.3. Dodavatel ve své nabídce dále uvede informace týkající se nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, ve znění nařízení Rady (EU) č. 2022/1269 ze dne 21. července 2022 ("**Nařízení**"), a že hospodářský subjekt není osobou ve smyslu čl. 5k Nařízení. Pro splnění této povinnosti použije dodavatel vzor čestného prohlášení, který je součástí Přílohy č. 1 této zadávací dokumentace, a který dopadá rovněž na veškeré ostatní sankce dle čestného prohlášení.

## 16. DALŠÍ INFORMACE A POŽADAVKY ZADAVATELE

---

- 16.1. Zadavatel požaduje, aby dodavatel ve své nabídce v souladu s § 105 odst. 1 ZZVZ předložil seznam poddodavatelů, pokud jsou dodavateli známi, a uvedl, kterou část plnění předmětu veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit. Dodavatel může využít vzor seznamu poddodavatelů, který je součástí Přílohy č. 1 této zadávací dokumentace. Vyplněný seznam poddodavatelů se stane součástí Smlouvy. Jestliže dodavatel nezamýšlí využít pro plnění této veřejné zakázky poddodavatele, dodavatel uvede tuto informaci v nabídce namísto seznamu poddodavatelů.
- 16.2. Zadavatel si vyhrazuje, že veškeré zadávací podmínky obsažené v této zadávací dokumentaci mají přednost před veškerými údaji a informacemi obsaženými v nabídkách dodavatelů, přičemž vznikne-li rozpor mezi zadávacími podmínkami v této zadávací dokumentaci a údaji a informacemi obsaženými v nabídkách dodavatelů, zadavatel je oprávněn vyjasnit si tento rozpor postupem předepsaným v § 46 ZZVZ. Takový postup pak nebude považován za změnu nabídky.
- 16.3. Dodavatel nemá právo na náhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení.
- 16.4. Nabídky se dodavatelům nevracejí a zůstávají zadavateli jako součást dokumentace o zadání veřejné zakázky.
- 16.5. Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce dodavatele u třetích osob.
- 16.6. Dodavatel je povinen na žádost zadavatele či příslušného kontrolního orgánu poskytnout jako osoba povinná součinnost při výkonu finanční kontroly (viz § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů).
- 16.7. Dodavatel je povinen poskytnout zadavateli veškeré podklady související s realizací projektu a plněním monitorovacích ukazatelů vyžádaných kontrolními orgány.
- 16.8. Zadavatel nepripouští podat variantní nabídku.
- 16.9. Zadavatel prohlašuje, že při tvorbě zadávací dokumentace se zdržel jakéhokoli jednání, jež by mohlo vést ke střetu zájmů.

## 17. PŘÍLOHY ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

---

- Příloha č. 1:** Editovatelné přílohy  
a) Krcí list



- b) Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti
- c) Čestné prohlášení o splnění profesní způsobilosti
- d) Seznam významných zakázek
- e) Seznam členů realizačního týmu
- f) Čestné prohlášení o neexistenci střetu zájmů a prohlášení k mezinárodním sankcím
- g) Seznam poddodavatelů

<b>Příloha č. 2A:</b>	Návrh smlouvy – Dodávka SW, licencí a souvisejících služeb
<b>Příloha č. 2B:</b>	Návrh smlouvy – Dodávka a implementace IoT zařízení
<b>Příloha č. 2C:</b>	Návrh smlouvy – Dodávka HW pro skenování energetické náročnosti budov
<b>Příloha č. 3:</b>	Technická specifikace (ke všem částem veřejné zakázky)
<b>Příloha č. 4:</b>	Cenová kalkulace / položkový rozpočet (ke všem částem veřejné zakázky)

V Praze

Za zadavatele:

---

**Libor Lesák**

radní pro oblast investic, majetku a veřejných zakázek