



Střední průmyslová škola stavební  
a Obchodní akademie  
Kladno, Cyrila Boudy 2954

**"Škola nás baví, chodíme sem rádi!"**

Č.j.: 097969/2024/KUSK

## **VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY A ZADÁVACÍ DOKUMENTACE**

dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

(dále jen „**Zákon** nebo **ZZVZ**“)

**Veřejná zakázka na stavební práce ve zjednodušeném podlimitní řízení  
s názvem**

**„Rekonstrukce školní kuchyně“**

Zakázka je zveřejněna v certifikovaném elektronickém nástroji EZAK, který je dostupný na adrese: <https://zakazky.kr-stredocesky.cz>

Zadavatel uvádí, že předkládaná Zadávací dokumentace (dále jen „**ZD**“) je zpracována v souladu s § 28 odst. 1 písm. b) ZZVZ a je souborem zadávacích podmínek v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky (dále jen „**Nabídka**“), vyjma formulářů podle § 212 ZZVZ. Práva a povinnosti Zadavatele a Dodavatelů, resp. účastníků zadávacího řízení (dále pro účely této Zadávací dokumentace jen „**Dodavatelé**“ či „**Dodavatel**“) v rámci zadávacího řízení, která nejsou výslovně uvedena v této Zadávací dokumentaci, se řídí příslušnými ustanoveními ZZVZ.



Střední průmyslová škola stavební  
a Obchodní akademie  
Kladno, Cyrila Boudy 2954

**"Škola nás baví, chodíme sem rádi!"**

## 1. ZÁKLADNÍ ÚDAJE O ZADAVATELI

<b>Zadavatel:</b>	
<b>Název:</b>	<b>Střední průmyslová škola stavební a Obchodní akademie, Kladno, Cyrila Boudy 2954</b>
<b>Sídlo:</b>	Cyrila Boudy 2954, 27201 Kladno
<b>IČO:</b>	61894371
<b>Osoba oprávněná jednat za Zadavatele:</b>	RNDr. Václav Opatrný, ředitel školy K podepisování a jednání v záležitostech této veřejné zakázky za zadavatele je oprávněn na základě Usnesení Rady Středočeského kraje č. 129-29/2024/RK ze dne 22.8.2024.
<b>Zástupce zadavatele ust. § 43 zákona</b>	Zadavatele v celém zadávacím řízení zastupuje jeho zřizovatel (koná administrativní úkony v zadávacím řízení), kterým je Středočeský kraj, se sídlem: Zborovská 11, Praha 5 – Smíchov, PSČ: 150 21, IČO: 708 91 095 (dále jen „zástupce zadavatele“).
<b>Dostupnost Zadávací dokumentace dle § 96 ZZVZ:</b>	Výzva k podání nabídek včetně zadávací dokumentace je uveřejněna na profilu Zadavatele v plném rozsahu. <b>Adresa profilu:</b> <a href="https://zakazky.kr-stredocesky.cz/profile_display_213.html">https://zakazky.kr-stredocesky.cz/profile_display_213.html</a>
<b>Kontaktní osoba k veřejné zakázce:</b>	Bc. Vlastimil Marek, e-mail: <a href="mailto:marekv@kr-s.cz">marekv@kr-s.cz</a> , tel.: 257 280 169

## 2. NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

„Rekonstrukce školní kuchyně“

Druh veřejné zakázky:	Veřejná zakázka na stavební práce (§ 14 odst. 3 Zákona)
Dle předpokládané hodnoty:	Podlimitní veřejná zakázka (§ 26 Zákona)
Typ zadávacího řízení:	Zjednodušené podlimitní řízení (§ 53 Zákona)

## 3. ZÁKLADNÍ INFORMACE

Zadávací dokumentace je soubor dokumentů, údajů, požadavků a technických podmínek Zadavatele vymezujících předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídek účastníků řízení ve zjednodušeném podlimitním řízení podle Zákona.

Informace a údaje uvedené v ZD a jejích přílohách vymezují minimální technické a další závazné požadavky Zadavatele na zpracování nabídky a plnění veřejné zakázky. Tyto požadavky je dodavatel povinen při zpracování nabídky respektovat a ve své nabídce je akceptovat.

Veškeré úkony a komunikace mezi zadavatelem a účastníky v rámci zadávacího řízení se provádí elektronicky, a to zejména prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.



Střední průmyslová škola stavební  
a Obchodní akademie  
Kladno, Cyrila Boudy 2954

**"Škola nás baví, chodíme sem rádi!"**

Práva, povinnosti či podmínky v této zadávací dokumentaci neuvedené se řídí Zákonem a jeho prováděcími předpisy:

Vyhláška č. 260/2016 Sb.	Vyhláška č. 170/2016 Sb.
Vyhláška č. 168/2016 Sb.	Nařízení vlády č. 172/2016 Sb.
Vyhláška č. 169/2016 Sb.	

**Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 10.745.000, - Kč bez DPH.**

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla stanovena v souladu s ust. § 16 Zákona, jako předpokládaná výše peněžitého závazku Zadavatele vůči dodavateli vyplývající z plnění veřejné zakázky.

**Předpokládaná hodnota veřejné zakázky, je zároveň cenou nejvýše přípustnou** (nejvyšší možná nabídková cena). Překročení této hodnoty bude posuzováno jako nesplnění zadávacích podmínek.

Zadávací řízení probíhá v zjednodušeném podlimitním řízení podle Zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

V souvislosti se způsobem financování je dodavatel povinen umožnit kontrolu vynaložených prostředků vyplývající ze zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

#### **4. PŘEDMĚT A DRUH VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební úpravy vnitřní dispozice kuchyně a přístavbu nájezdové rampy v 1. NP budovy domova mládeže v areálu střední průmyslové školy v Kladně. Objekt z 50. let 20. století je podsklepený, má jedno nadzemní podlaží s nevyužívaným podkrovím a nachází se v centrální části zastavěného území na pozemku s nízkou náchylností k sesouvání.

Konstrukčně je stávající objekt tvořen podélným stěnovým systémem s cihelnými stěnami různých tloušťek, které jsou založeny na betonových základových pasech. Stropní konstrukce nad 1. PP a 1. NP jsou řešeny jako železobetonové trámové s příčně pnutými trámy v rozteči cca 0,9 m s mezilehlými deskami tloušťka cca 100 mm. Střešní konstrukce objektu je dřevěná z vázaného vaznicového krovu.

Konstrukce původního objektu budou dotčeny pouze bouráním některých nenosných příček, parapetu okna v obvodové stěně a zhotovením dvou otvorů ve stropní desce. Základové konstrukce, svislé nosné konstrukce, vodorovné hlavní nosné prvky, ani střešní konstrukce zůstávají stávající.

Součástí předmětu plnění veřejné zakázky je i dodávka výrobní technologie do rekonstruované školní kuchyně. Jedná se o dodávku konvektomatů, elektrických pánví, myčky, regálů, tálového sporáku a dalšího vybavení.

Shora uvedený a v technických podmínkách této ZD vymezený předmět veřejné zakázky je dále v této ZD označován též jako „**Stavba**“ či též „**Dílo**“.

Dílo bude provedeno podle projektové dokumentace pro provádění stavby (dále také „**PD**“), která je součástí této zadávací dokumentace (v příloze č. 2 této ZD). Vybraný účastník bude povinen postupovat dle vydaných rozhodnutí správních orgánů, které souvisejí s předmětem veřejné zakázky. Veškeré podmínky, práva a povinnosti v rámci realizace veřejné zakázky jsou uvedeny v návrhu Smlouvy o dílo, který je přílohou č. 1 této ZD.

**Druh veřejné zakázky:** Stavební práce (§ 14 odst. 3 Zákona)



Střední průmyslová škola stavební  
a Obchodní akademie  
Kladno, Cyrila Boudy 2954

**"Škola nás baví, chodíme sem rádi!"**

Klasifikace předmětu veřejné zakázky je vymezena CPV kódem	
45000000-7	Stavební práce
45111100-9	Demoliční práce
45454100-5	Rekonstrukce budov
45311100-1	Instalace a montáž elektrických rozvodů
45421100-5	Instalace a montáž dveří a oken a souvisejících výrobků
45330000-9	Instalatérské a sanitární práce
51134000-0	Instalace a montáž kompresorů
45321000-3	Tepelné izolace – zateplování
45100000-8	Práce spojené s přípravou staveniště
45111200-0	Příprava staveniště a odklízovací práce
45113000-2	Provoz staveniště
39314000-6	Průmyslové kuchyňské zařízení
39220000-0	Kuchyňské zařízení, domácí potřeby a zařízení pro pohostinství
39221180-2	Kuchyňské potřeby
39722000-9	Části sporáků, vařičů, ohřívačů talířů a domácího příslušenství
39711130-9	Chladničky
39141000-2	Kuchyňský nábytek a zařízení
39221100-8	Kuchyňské nádobí

## 5. ODPOVĚDNÉ ZADÁVÁNÍ

V souladu s ustanovením § 6 Zákona zadavatel před vyhlášením veřejné zakázky zvážil možné dopady do sociální a enviromentální oblasti:

1. Zadavatel v nastavení požadavků na kvalifikační předpoklady umožňuje účast i malých a středních podniků

V souladu s ustanovením § 6 Zákona zadavatel před vyhlášením veřejné zakázky zvážil možné dopady do sociální a ekologické oblasti a v souladu s tím nastavil následující požadavky:

- 1) Zadavatel má zájem zadat veřejnou zakázku v souladu se zásadami sociálně odpovědného zadávání veřejných zakázek. Sociálně odpovědné zadávání kromě důrazu na čistě ekonomické parametry zohledňuje také související dopady zejména v oblasti zaměstnanosti, sociálních a pracovních práv a životního prostředí. Zadavatel od dodavatele vyžaduje při plnění předmětu veřejné zakázky zajistit legální zaměstnávání, férové pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se na plnění veřejné zakázky podílejí. Dodavatel je povinen zajistit tento požadavek zadavatele i u svých poddodavatelů.



- 2) Dodavatel, se kterým bude uzavřena smlouva, bude povinen zajistit po celou dobu plnění veřejné zakázky dodržování veškerých právních předpisů České republiky s důrazem na legální zaměstnávání, spravedlivé odměňování a dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, přičemž uvedené bude takový dodavatel povinen zajistit i u svých poddodavatelů. Vůči poddodavatelům bude takový dodavatel povinen zajistit srovnatelnou úroveň zadavatelem určených smluvních podmínek s podmínkami smlouvy a řádné a včasné uhrazení svých finančních závazků. Dále dodavatel zajistí, že všechny osoby, které se na plnění zakázky budou podílet, jsou vedeny v příslušných registrech, například v registru pojištěnců ČSSZ a mají příslušná povolení k pobytu v ČR. Za tímto účelem dodavatel předloží v nabídce čestné prohlášení o zajištění společensky odpovědného plnění veřejné zakázky v rozsahu uvedeném ve formuláři nabídky, který tvoří přílohu nabídkové dokumentace. Uvedené čestné prohlášení bude jakožto součást nabídky samostatně uloženou přílohou smlouvy.
- 3) Zadavatel požaduje, aby se dodavatel, s ohledem na ochranu životního prostředí, zavázal k minimální produkci všech druhů odpadů, vzniklých v souvislosti s realizací předmětu této veřejné zakázky. V případě jejich vzniku bude přednostně a v co největší míře usilovat o jejich další využití, recyklaci a další ekologicky šetrná řešení, a to i nad rámec povinností stanovených zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném a účinném znění.

**Účastník ke splnění odstavce 5 předloží zadavateli čestné prohlášení, které je přílohou č. 3 této ZD.**

## **6. TECHNICKÉ PODMÍNKY**

Zadávací dokumentace obsahuje v souladu se Zákonem technické podmínky. Tyto technické podmínky tvoří přílohu č. 2 (Projektová dokumentace pro provádění stavby) a přílohu č. 4 (Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr) této ZD.

Jsou-li v zadávací dokumentaci nebo přílohách uvedeny konkrétní obchodní názvy, jedná se pouze o vymezení požadovaného standardu a Zadavatel umožňuje i jiné technicky a kvalitativně srovnatelné řešení.

Je-li v zadávací dokumentaci nebo přílohách odkazováno na normy nebo technické dokumenty podle odst. 1 nebo 2 § 90 Zákona, je dodavatelům umožněno nabídnout rovnocenné řešení.

### **6.1. Označení osoby, která vypracovala část ZD**

**Zadavatel uvádí, že níže uvedené části zadávací dokumentace vypracovala osoba odlišná od Zadavatele a to konkrétně:**

Část zadávací dokumentace	Označení osoby
Příloha č. 2 a 4 této ZD: Projektová dokumentace pro provádění stavby a Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr	IMK KLADNO, s.r.o., IČO: 24783005; Ing. Miroslav Lukášek, Ke Stadionu 2347, 272 01 Kladno

## **7. OBCHODNÍ PODMÍNKY**

Zadávací dokumentace obsahuje v souladu se Zákonem obchodní podmínky.

Obchodní podmínky jsou přílohou č. 1 této ZD.

Obchodní podmínky jsou stanoveny formou návrhu Smlouvy o dílo. Obchodní podmínky stanovené Zadavatelem pro toto zadávací řízení jsou pro účastníky řízení závazné a nemohou být žádným způsobem měněny. Dodavatel tedy není v rámci návrhu Smlouvy o dílo oprávněn provádět žádné úpravy nebo změny oproti návrhu Smlouvy s výjimkou doplnění relevantních parametrů, jejichž doplnění tato zadávací dokumentace nebo Smlouva o dílo předpokládá (údaje určené k doplnění ze strany dodavatele jsou označeny (doplňí Dodavatel)). Tato doplněný návrh Smlouvy o dílo učiní dodavatel součástí své nabídky na veřejnou zakázku.

### 7.1. Termín plnění

Předpokládaná doba realizace:	4 měsíce
Předpokládaný termín zahájení plnění	do 2 měsíců od nabytí účinnosti Smlouvy
Předpokládaný termín ukončení plnění:	do 4 měsíců od zahájení prací

### 7.2. Vyhrazená změna závazku

Zadavatel si ve smyslu ust. § 100 Zákona vyhrazuje možnost změny závazku ze smlouvy a připouští navýšení/snížení nabídkové ceny v průběhu trvání smlouvy v případě zvýšení/snížení zákonem stanovené sazby daně z přidané hodnoty podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném a účinném znění; v takovém případě bude zvýšena/snížena cena o příslušné navýšení/ponížení sazby DPH ode dne účinnosti nové zákonné úpravy DPH a dále případné změny za podmínek upravených v závazném návrhu smlouvy. Cenu lze zvýšit/snížit pouze formou písemného dodatku ke smlouvě, uzavřené mezi zadavatelem a dodavatelem a způsobem, který bude v souladu se Zákonem, a to zejména s ustanoveními § 222 Zákona.

Zadavatel si v souladu s ust. § 100 odst. 1 Zákona vyhrazuje změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku spočívající v prodloužení doby plnění dodavatele o dobu, po kterou trvá překážka, bránící dodavateli v řádném plnění smlouvy. Tato překážka může spočívat zejména:

- a) na straně správních orgánů, kdy je plnění dodavatele na jednání těchto orgánů závislé a je jimi podmíněno, přičemž dodavatel jednající s náležitou péčí nemohl vzniku překážky na straně správních orgánů zabránit,
- b) na straně třetích osob, kdy je plnění dodavatele na jednání těchto osob závislé a je jimi podmíněno, přičemž dodavatel jednající s náležitou péčí nemohl vzniku překážky na straně třetích osob zabránit,
- c) ve vzniku mimořádných nepředvídatelných a neodvratitelných okolností, ohledně kterých nebylo možno rozumně očekávat, že by s nimi strany počítaly v době uzavření smlouvy, a kterými jsou zejména živelné pohromy, epidemie či závažné společenské události (vis maior),
- d) v prodloužení doby zadávacího řízení, jež má za důsledek nemožnost splnění předmětu plnění v původním termínu,
- e) v nepříznivých klimatických podmínkách (např. tuhá zima, přetrvávající mrazivé počasí, extrémní klimatické podmínky, nánosy sněhu) a jiných podmínkách, které objektivně zabraňují realizaci Díla v původních termínech nebo
- f) v okolnosti/okolnostech, které Zadavatel ani Dodavatel nemohli rozumně předpokládat a které nezávisí na jejich vůli (např. objev archeologického naleziště).





Střední průmyslová škola stavební  
a Obchodní akademie  
Kladno, Cyrila Boudy 2954

**"Škola nás baví, chodíme sem rádi!"**

## 8. MÍSTO PLNĚNÍ

Místem plnění veřejné zakázky je sídlo zadavatele: Střední průmyslová škola stavební a Obchodní akademie, Kladno, Cyrila Boudy 2954 Cyrila Boudy 2954, 272 01 Kladno.

### 8.1. Prohlídka místa plnění

Organizovaná prohlídka místa plnění bude probíhat individuálně po domluvě s kontaktní osobou zadavatele. Prohlídky místa plnění se mohou zúčastnit nejvýše 2 zástupci za jednoho dodavatele. Kontaktní osoba zadavatele:

**Zuzana Smrkovská**

**tel: +420 312 248 001**

**mobil: +420 727 901 369**

**email: [smrkovska@spssoa.cz](mailto:smrkovska@spssoa.cz)**

Zadavatel nebude v průběhu prohlídky předmětu plnění zodpovídat žádné dotazy účastníků zadávacího řízení, případné dotazy musí účastníci adresovat zadavateli formou žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace ve smyslu bodu 12 této ZD.

Zadavatel vzhledem k povaze a rozsahu veřejné zakázky důrazně doporučuje účast všech zájemců.

## 9. KVALIFIKACE

### 9.1. Úvod

V souladu s ust. § 39 odst. 4 Zákona je posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení předpokladem vítězství účastníka řízení v zadávacím řízení. Zadavatel bude u vybraného dodavatele posuzovat, zda splňuje požadovanou kvalifikaci.

**Splněním kvalifikace se rozumí:**

- a) splnění základní způsobilosti stanovené § 74 Zákona,
- b) splnění profesní způsobilosti stanovené § 77 odst. 1 a 2 Zákona,
- c) prokázání technické kvalifikace dle § 79 Zákona.

#### **9.1.1. Prokázání kvalifikace formou čestného prohlášení**

V souladu s ustanovením § 53 odst. 4 Zákona dodavatel může prokázat splnění kvalifikace za pomoci **čestného prohlášení**, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel kvalifikaci požadovanou zadavatelem splňuje.

Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci.

V souladu s ustanovením § 86 odst. 3 a postupem dle ust. § 122 odst. 3 Zákona si Zadavatel vyžádá předložení dokladů o kvalifikaci dodavatele nemá-li je k dispozici, a to včetně dokladů podle § 83 odst. 1, dokladů nebo vzorků jejichž předložení je podmínkou uzavření smlouvy (§ 104) či dokladů podle § 85 odst. 1 pokud je zadavatel požadoval a nemá je.

V návaznosti na ust. § 122 odst. 4 si Zadavatel **může vyžádat předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy.**



### **9.1.2. Prokázání kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů**

Dodavatel může prokázat kvalifikaci v souladu s ust. § 228 Zákona výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů. Tento výpis nahrazuje prokázání splnění:

- a) základní způsobilosti dle ust. § 74 Zákona
- b) profesní způsobilosti podle ust. § 77 Zákona v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti.

Tento výpis nenahrazuje prokázání technické kvalifikace.

Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nesmí být dle ust. § 228 odst. 2 Zákona starší než 3 měsíce k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní nebo profesní způsobilost.

### **9.1.3. Prokázání kvalifikace prostřednictvím certifikátu, který byl vydán v rámci systému certifikovaných dodavatelů**

Dodavatel může prokázat v souladu s ust. § 234 Zákona a za podmínek zde stanovených kvalifikaci certifikátem vydaným v rámci systému certifikovaných dodavatelů.

## **9.2. Základní způsobilost**

Způsobilým dle ust. § 74 odst. 1 Zákona není dodavatel, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k Zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci (ust. § 187 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů), proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku (ust. § 136 zák. č. 182/2006, o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů), vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu (např. zák. č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 87/1995 Sb., o spořitelních a úvěrních družstvech a některých opatřeních s tím souvisejících a o doplnění zákona České národní rady č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 363/1999 Sb., o pojišťovnictví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů) nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Dodavatelé jsou povinni prokázat základní způsobilost dle ust. § 74 Zákona předložením dokladů dle ustanovení § 75 odst. 1 Zákona, tj.:

- a) k prokázání splnění podmínek základní způsobilosti dle ust. § 74 odst. 1 písm. a) Zákona ve vztahu k České republice předloží dodavatel v souladu s ust. § 75 odst. 1 písm. a) Zákona **výpis z evidence Rejstříku trestů;**





- b) k prokázání splnění podmínek základní způsobilosti dle ust. § 74 odst. 1 písm. b) Zákona ve vztahu k České republice předloží dodavatel dle ust. § 75 odst. 1 písm. b) a c) Zákona **potvrzení příslušného finančního úřadu a písemné čestné prohlášení ve vztahu ke spotřební dani;**
- c) k prokázání splnění podmínek základní způsobilosti dle ust. § 74 odst. 1 písm. c) Zákona ve vztahu k České republice předloží dodavatel dle ust. § 75 odst. 1 písm. d) Zákona **písemné čestné prohlášení;**
- d) k prokázání splnění podmínek základní způsobilosti dle ust. § 74 odst. 1 písm. d) Zákona ve vztahu k České republice předloží dodavatel dle ust. § 75 odst. 1 písm. e) Zákona **potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení;**
- e) k prokázání splnění podmínek základní způsobilosti dle ust. § 74 odst. 1 písm. e) Zákona ve vztahu k České republice předloží dodavatel dle ust. § 75 odst. 1 písm. f) Zákona **výpis z obchodního rejstříku, nebo písemné čestné prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán.**

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle ust. § 74 odst. 1 písm. a) Zákona splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle ust. § 74 odst. 1 písm. a) Zákona splňovat:

- tato právnická osoba,
- každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

#### **Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu**

- zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle ust. § 74 odst. 1 písm. a) Zákona splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
- české právnické osoby, musí podmínku podle ust. § 74 odst. 1 písm. a) Zákona splňovat osoby uvedené v § 74 odst. 2 Zákona a vedoucí pobočky závodu.

Dodavatel může pro prokázání základní způsobilosti využít formulář č. 1, který je součástí přílohy č. 5 této ZD.

### **9.3. Profesní způsobilost**

Profesně způsobilý je účastník, který předloží:

- a) dle ust. § 77 odst. 1 Zákona: výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný předpis zápis do takové evidence požaduje; a
- b) dle ust. § 77 odst. 2 písm. a) Zákona: doklad, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, tj. doklad prokazující následující živnostenské oprávnění či licenci k předmětu podnikání:
  - **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování.**

### **9.4. Technická kvalifikace**

#### **9.4.1. Technické kvalifikační předpoklady podle ust. §79 odst. 2 písm. a) Zákona:**

V souladu s ust. § 79 odst. 2 písm. a) Zákona požaduje Zadavatel, aby účastníci ve svých nabídkách předložili seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací.



#### **9.4.1.1. Rozsah a způsob prokázání splnění tohoto kvalifikačního předpokladu**

Dodavatel tento kvalifikační předpoklad prokáže předložením seznamu stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení. Pro účely tohoto zadávacího řízení se výše uvedená doba nepovažuje za splněnou, pokud stavební práce uvedená v seznamu nebyla v průběhu této doby uvedena alespoň do zkušebního provozu. Seznam stavebních prací musí obsahovat následující údaje:

- i. druh stavebních prací (stručný popis, z něhož bude zřejmé, že stavební práce splňují dále uvedené požadavky Zadavatele),
- ii. finanční objem stavebních prací v Kč bez DPH nebo ekvivalent Kč a, pokud byly práce realizovány ve spolupráci s jinými dodavateli, rovněž procentuální podíl dodavatele na realizaci stavby vlastními kapacitami,
- iii. dobu realizace (zahájení a ukončení – uvedení alespoň do zkušebního provozu),
- iv. místo realizace stavební práce,
- v. identifikaci objednatele, vč. kontaktní osoby (telefonického nebo emailového kontaktu),
- vi. označení a kontakt na osobu, u níž lze informace ověřit
- vii. osvědčení.

Přílohou tohoto seznamu musí být osvědčení objednatelů o poskytnutí těchto prací. Je-li osvědčení objednatele o poskytnutí uvedené stavební práce vydáno pro sdružení či seskupení dodavatelů, kteří plnili zakázku společně, a dodavatel (účastník zadávacího řízení) byl členem tohoto sdružení či seskupení, Zadavatel je oprávněn u dodavatele nebo u kontaktní osoby objednatele ověřit, že ta část, kterou dodavatel v rámci sdružení či seskupení dodavatelů plnil, splňuje požadavky zadavatele na minimální úroveň požadovaných stavebních prací.

Dodavatel může pro prokázání této části technické kvalifikace využít přílohu č. 5 této ZD.

#### **9.4.1.2. Vymezení minimální úrovně těchto kvalifikačních předpokladů:**

Dodavatel je k prokázání tohoto kvalifikačního předpokladu povinen předložit seznam stavebních prací poskytnutých dodavatelem **za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení (viz § 79 odst. 3 Zákona) nejvýznamnějších z těchto prací, a to v následujícím minimálním rozsahu:**

- a) Alespoň 3 významné zakázky na stavební práce obdobného charakteru spočívající v provedení stavebních prací v oblasti novostaveb, rekonstrukcí staveb budov pozemních staveb ve finančním rozsahu min. **5.000.000, - Kč bez DPH za každou zakázku zvlášť**;

V případě, že dodavatelé plnili významné stavební práce, jimiž prokazují tuto část technické kvalifikace, v jiné nežli české měně, uvedou ve své nabídce v seznamu významných stavebních prací finanční objem významné stavební práce dle požadavku Zadavatele bez DPH v měně, v níž byla významná stavební práce realizována. Zadavatel v rámci posouzení splnění podmínek účasti sám provede přepočty, a to dle kurzu vyhlášeného ČNB k poslednímu dni měsíce, který dodavatel uvede v seznamu významných stavebních prací jako dobu ukončení realizace významné stavební práce (alespoň uvedení do zkušebního provozu), např. v případě ukončení významné stavební práce v červenci 2023, provede zadavatel přepočty k datu 31. 7. 2023.



#### **9.4.2. Technické kvalifikační předpoklady podle ust. §79 odst. 2 písm. c) Zákona**

V souladu s ust. § 79 odst. 2 písm. c) Zákona požaduje Zadavatel, aby účastníci ve svých nabídkách předložili doklady osvědčující odbornou způsobilost a délku praxe pro následující členy realizačního týmu. Členové týmu budou uvedeni jmenovitě pro všechny níže uvedené profese, specializace. Zadavatel požaduje, aby počet členů realizačního týmu byl minimálně v počtu 1 osoby. Zadavatel požaduje, aby člen týmu měl vzájemnou zastupitelnost v činnostech při nepřítomnosti člena týmu odpovídající za konkrétní činnosti.

Splnění tohoto požadavku doloží účastník předložením těchto dokladů:

- **Čestné prohlášení** účastníka obsahující **jmenný seznam techniků**, ze kterého budou patrné údaje:
  - jméno a příjmení konkrétní osoby,
  - odbornou kvalifikaci osoby,
  - délku praxe v příslušném oboru splňující minimální požadavek Zadavatele uvedený níže,
  - nejvyšší dosažené vzdělání,
  - prohlášení o existenci pracovního nebo obdobného poměru osob u účastníka, pokud účastník prokazuje tento kvalifikační předpoklad prostřednictvím vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení.

K prokázání splnění tohoto předpokladu zadavatel stanovuje požadavek, aby v **seznamu techniků**, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky, **byla uvedena osoba splňující minimálně níže uvedené požadavky**:

##### **a) Hlavní stavbyvedoucí - 1 osoba:**

- osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, hlavní stavbyvedoucí bude autorizovanou osobou (byla jí udělena autorizace), nebo usazenou či hostující osobou (byla tak registrována) v oboru **pozemní stavby**, a to minimálně ve stupni autorizovaný technik,
- praxe min. 5 let v řízení z pozice stavbyvedoucího v oboru obsahově odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, tj. stavební práce v oboru pozemní stavby,
- za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení výkon funkce stavbyvedoucího minimálně na 3 stavbách obsahově odpovídajících předmětu veřejné zakázky, tj. stavební práce v oboru pozemní stavby, každá s investičními náklady min. **5.000.000 Kč bez DPH**.

V souvislosti s těmito kvalifikačními požadavky předloží dodavatel následující dokumenty:

- informaci o tom, zda se jedná o zaměstnance dodavatele, zaměstnance poddodavatele či samotného poddodavatele nebo jiný vztah k dodavateli
- zpracovaný strukturovaný profesní životopis, který musí obsahovat minimálně následující údaje:
  - jméno a příjmení;
  - označení pozice;
  - dosažené vzdělání včetně uvedení školy – instituce;
  - údaje o dosažené certifikaci (autorizaci)
  - délka a předmět profesní praxe z něhož bude zřejmé splnění požadavku Zadavatele (bude uvedena délka trvání relevantní praxe, která je v rámci



dané pozice vyžadována, v režimu od (měsíc a rok) do (měsíc a rok) s výslovným uvedením oblasti shodující se s tou požadovanou pro danou pozici);

- o popis zakázky, na jejímž plnění se navrhovaná osoba podílela, včetně uvedení pozice, kterou při plnění zakázky zastávala a nezbytných informací o rozsahu zakázky tak, aby bylo zřejmé, zda zakázka a účast dané osoby na ní naplňují požadavky Zadavatele na účast osoby na dané pozici na vybrané zakázce, včetně informace a spojení na kontaktní osobu objednatel, pro něhož byla daná zakázka realizována

### **9.5. Obsah, forma a členění dokladů o kvalifikaci**

Doklady prokazující základní způsobilost podle ust. § 74 Zákona a profesní způsobilost podle ust. § 77 odst. 1 Zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

Dodavatel předloží doklady o kvalifikaci jako součást nabídky.

Dodavatel může využít vzoru čestného prohlášení, které tvoří součást zadávací dokumentace jako příloha č. 5 této ZD.

Pokud Zákon nebo Zadavatel vyžaduje předložení dokladu podle právního řádu České republiky, může dodavatel předložit obdobný doklad podle právního řádu státu, ve kterém se tento doklad vydává; tento doklad se předkládá s překladem do českého jazyka. Má-li Zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, může si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu do českého jazyka tlumočnickem zapsaným do seznamu znalců a tlumočnicků. Doklad ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu. Pokud se podle příslušného právního řádu požadovaný doklad nevydává, může být nahrazen čestným prohlášením.

### **9.6. Zvláštní způsoby prokazování kvalifikace**

#### **Kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů**

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 Zákona každý dodavatel samostatně – viz ust. § 82 Zákona.

V případě společné účasti dodavatelů v této veřejné zakázce jsou dodavatelé povinni v nabídce doložit ve smyslu ust. § 103 odst. 1 písm. f) Zákona, že odpovědnost dodavatelé podávající společnou nabídku ponесou všichni dodavatelé společně a nerozdílně. Podává-li nabídku více osob společně, doloží Zadavateli, že všichni takoví dodavatelé podávající společnou nabídku budou vůči Zadavateli a třetím osobám z jakýchkoli právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných vztahů vyplývajících z veřejné zakázky. Dodavatel tento požadavek doloží v nabídce smlouvou či jiným dokumentem, ze kterého bude takový závazek vyplývat.

#### **Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob**

Dodavatel může prokázat určitou část ekonomické kvalifikace, technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle ust. § 77 odst. 1 Zákona požadované Zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen Zadavateli předložit:



Střední průmyslová škola stavební  
a Obchodní akademie  
Kladno, Cyrila Boudy 2954

**"Škola nás baví, chodíme sem rádi!"**

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle ust. § 77 odst. 1 Zákona jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle ust. § 74 Zákona jinou osobou a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Má se za to, že požadavek podle písm. d) je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem.

Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle ust. § 79 odst. 2 písm. a) nebo d) Zákona vztahující se k takové osobě, musí dokument podle odstavce d) obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

### **Prokázání kvalifikace získané v zahraničí**

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném Zadavatelem.

## **10. NABÍDKA ÚČASTNÍKA ŘÍZENÍ**

### **Pojem nabídka**

Pod pojmem „nabídka“ se rozumí údaje nebo doklady, které dodavatel podal **elektronicky** Zadavateli na základě zadávací dokumentace, zejména dodavatelem řádně doplněný návrh Smlouvy o dílo a další Zadavatelem požadované dokumenty a doklady, zejména doklady, kterými účastník řízení prokazuje kvalifikaci.

### **Způsob zpracování nabídkové ceny**

Dodavatel je povinen uvést celkovou nabídkovou cenu, a to v členění: cena v Kč bez DPH, výše DPH v Kč a celková cena včetně DPH v Kč, a to:

- oceněním Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb vč. výkazu výměru, který je přílohou č. 4 této ZD. Všechny oddíly Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb vyplní dodavatel včetně všech poplatků a veškerých dalších nákladů spojených s plněním veřejné zakázky. Zadavatel nepřipouští nulové položky v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb. **Dodavatel není oprávněn měnit pořadí nebo popis položek Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr nebo položku vynechat, přidat či neocenit. Neocenění, přidání, vynechání nebo ocenění položky Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr nulou bude hodnoceno jako nedodržení zadávacích podmínek. Práva Zadavatele dle ust. § 46 Zákona tím nejsou dotčena.**
- doplněním do Krycího listu nabídky (který je přílohou č. 6 této ZD)
- doplněním do článku III. návrhu Smlouvy o dílo.

Údaje týkající se nabídkové ceny bez DPH v dokumentu „Krycí list nabídky“, v Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb vč. výkazu výměr a ve Smlouvě o dílo musí být totožné.





Střední průmyslová škola stavební  
a Obchodní akademie  
Kladno, Cyrila Boudy 2954

**"Škola nás baví, chodíme sem rádi!"**

### **Mimořádně nízká nabídková cena**

Posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny Zadavatel provede před odesláním oznámení o výběru Dodavatele.

### Nepřiměřeně nízká nabídková cena

Zadavatel v souladu s ust. § 113 odst. 2 Zákona stanoví, že za mimořádně nízkou nabídkovou cenu bude považovat cenu, která bude o více než 30 % nižší než aritmetický průměr nabídkových cen obsažený ve všech nabídkách podaných v předmětném zadávacím řízení bez započtení nejnižší nabídkové ceny a nejvyšší nabídkové ceny předložené v daném zadávacím řízení.

### Nabídka s mimořádně nízkou cenou

Pokud bude nabídka obsahovat mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve vztahu k předmětu zakázky, vyžádá si zadavatel od účastníka písemné zdůvodnění těch částí nabídky, které jsou pro výši nabídkové ceny podstatné. V žádosti o zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny bude zadavatel současně požadovat, aby účastník potvrdil, že při plnění zakázky zajistí dodržování povinností vyplývajících z právních předpisů vztahujících se k předmětu veřejné zakázky, jakož i pracovněprávních předpisů a kolektivních smluv vztahujících se na zaměstnance, kteří se budou podílet na plnění zakázky, a že neobdržel neoprávněnou veřejnou podporu.

Zadavatel posoudí zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny v souladu s ust. § 113 odst. 6 zákona. Pokud účastník mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve stanovené lhůtě písemně nezdůvodní, nebo zadavatel jeho zdůvodnění posoudí jako neopodstatněné, pak bude ze zadávacího řízení vyloučen.

### **Způsob zpracování nabídkové ceny**

Nabídky Zadavatel požaduje podat v písemné formě, **v elektronické podobě (nikoli v listinné podobě), a to pomocí elektronického nástroje E-ZAK dostupného na [https://zakazky.kr-stredocesky.cz/profile\\_display\\_213.html](https://zakazky.kr-stredocesky.cz/profile_display_213.html)**. Další podmínky týkající se elektronické komunikace v rámci zadávacího řízení, a tedy i podání nabídek jsou uvedeny v kapitole 12 této ZD.

Nabídka účastníka podaná v elektronické podobě musí splňovat požadavky podle § 5 odst. 3 vyhlášky č. 260/2016 Sb., o stanovení podrobnějších podmínek týkajících se elektronických nástrojů, elektronických úkonů při zadávání veřejných zakázek a certifikátu shody.

### **Nabídka musí být zpracována v českém nebo slovenském jazyce.**

**Nabídka bude podána ve formátu pdf. Oceněný Soupis prací, dodávek a služeb vč. Výkazu výměr musí být předložen v nabídce též ve formátu pro excel a .xc4 anebo obdobném výstupu z rozpočtového softwaru.**

**Nabídka nemusí být podepsána uznávaným elektronickým podpisem. Nabídka však musí obsahovat scany podepsaných dokumentů, kde jsou podpisy zadavatelem požadovány.**

V nabídce musí být uvedeny identifikační údaje účastníka v rozsahu dle ust. § 28 odst. 1 písm. g) Zákona.

Účastník může v zadávacím řízení podat pouze jednu nabídku. Pokud podá nabídku, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

### **Doporučený obsah vlastní nabídky**



Účastník řízení vyplní návrh Smlouvy o dílo – obchodní podmínky, která je přílohou č. 1 této ZD. Účastník řízení do návrhu Smlouvy doplní své identifikační údaje, oprávněné osoby jednat za účastníka a nabídkovou cenu.

Zadavatel požaduje, aby nabídka obsahovala všechny tyto níže vyjmenované dokumenty, nejlépe v tomto řazení:

- vyplněný krycí list nabídky v souladu s přílohou č. 6 této ZD,
- obsah nabídky,
- všechny doklady, jimiž dodavatel prokazuje splnění kvalifikace dle článku 9 této ZD,
- vyplněný návrh Smlouvy o dílo v souladu se závazným vzorem, který je přílohou č. 1 této ZD (jakékoli zásahy účastníka do smlouvy o dílo jsou nepřípustné a mohou být důvodem pro vyloučení účastníka ze zadávacího řízení),
- čestné prohlášení o poddodavatelích dle článku 9.6 a 13.2 této ZD,
- vyplněný Soupis prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr ve formátu pro excel nebo obdobném výstupu z rozpočtového softwaru, který je přílohou č. 4 této ZD,
- čestné prohlášení o odpovědném zadávání, které je přílohou č. 3 této ZD
- čestné prohlášení o neexistenci střetu zájmů, mezinárodní sankce, které je přílohou č. 8 této ZD

Nabídka nebude obsahovat opravy a přepisy a jiné nesrovnalosti, které by zadavatele mohly uvést v omyl. Jednotlivé strany nabídky budou číslované, a to včetně příloh, jednotným způsobem umožňujícím ověření, že se jedná o kompletní nabídku.

### **Způsob podání nabídky, systémové požadavky na PC**

Účastník předkládá jednu nabídku v elektronické podobě, a to prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK tak, aby byla doručena Zadavateli ve lhůtě pro podání nabídek.

Pro podání nabídek je nutná registrace v elektronickém nástroji E-ZAK, přičemž k registraci je vyžadován zaručený elektronický podpis založený na kvalifikovaném certifikátu. Podrobné informace jsou uvedeny na stránkách provozovatele elektronického nástroje <http://www.ezak.cz/>. Nabídky musí účastníci doručit shora uvedeným způsobem nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek.

V případě, že by se vyskytly problémy s podáním nabídky, může se účastník obrátit na technickou podporu E-ZAK na tel. čísle: +420 538 702 719, nebo e-mailu: [podpora@ezak.cz](mailto:podpora@ezak.cz).

### **Lhůta pro podání nabídky**

Lhůta pro podání nabídky je uvedena na profilu zadavatele.

Zadavatel upozorňuje, že otevřením nabídky v elektronické podobě se rozumí zpřístupnění jejího obsahu zadavateli. Nabídky v elektronické podobě otevírá zadavatel po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Zadavatel kontroluje při otevírání nabídek v elektronické podobě, zda nabídka byla doručena ve stanovené lhůtě, zda je autentická a zda s datovou zprávou obsahující nabídku nebylo před jejím otevřením manipulováno.

## **11. HODNOTÍCÍ KRITÉRIUM**

Zadavatel stanovuje základní hodnotící kritérium – **ekonomická výhodnost nabídky** (dle ust. § 114 Zákona). Zadavatel v rámci ekonomické výhodnosti nabídky bude hodnotit pouze nejnižší nabídkovou cenu. Předmětem hodnocení bude **nabídková cena v Kč bez DPH** uvedená v Krycím listu nabídky, jehož vzor je přílohou č. 6 této ZD.

Hodnotící kritérium	Váha hodnotícího kritéria
Nabídková cena	100 %

Následně bude na základě hodnocení (seřazení cen vzestupně od nejnižší po nejvyšší) vybrána nejvhodnější nabídka. Jako nejvhodnější bude vybrána nabídka s nejnižší nabídkovou cenou v Kč bez DPH.

Zadavatel je oprávněn nejprve provést hodnocení nabídek a následně posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení u dodavatele, jehož nabídka byla hodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější. Pokud v takovém případě vybraný dodavatel podmínky účasti v zadávacím řízení nesplní, provede zadavatel posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení u dodavatele, jehož nabídka byla vyhodnocena jako druhá v pořadí atd.

Posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení provede Zadavatel, případně jím pověřená komise.

## 12. VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍCH PODMÍNEK A KOMUNIKACE V ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ

Účastník je oprávněn požadovat po Zadavateli vysvětlení zadávacích podmínek. Žádost je nutno doručit zástupci Zadavatele ve lhůtě **7 pracovních dnů** před uplynutím lhůty pro podání nabídek. V opačném případě si Zadavatel vyhrazuje právo žádost o vysvětlení zadávacích podmínek nevyřizovat.

V souladu s § 98 odst. 4 ZZVZ bude vysvětlení zadávacích podmínek uveřejněno na profilu Zadavatele nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne doručení písemné žádosti. Vysvětlení bude zpracováno v českém jazyce.

Zadavatel může poskytnout dodavatelům vysvětlení zadávacích podmínek i bez předchozí žádosti Dodavatele. Zadavatel v takovém případě uveřejní vysvětlení Zadávacích podmínek v českém jazyce nejpozději 4 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

**Zadavatel stanovuje, že pro právní jistotu zadávacího řízení musí být veškerá komunikace se zadavatelem realizována pouze prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK dostupného na: [https://zakazky.kr-stredocesky.cz/profile\\_display\\_213.html](https://zakazky.kr-stredocesky.cz/profile_display_213.html) mailem s elektronickým podpisem nebo datovou schránkou.**

Jakýkoliv jiný způsob, např. osobní jednání, telefonicky, poštou je vyloučen.

Veškeré písemnosti zasílané prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK se považují za řádně doručené dnem jejich doručení do uživatelského účtu adresáta dokumentu v elektronickém nástroji E-ZAK. Na doručení písemnosti nemá vliv, zda byla písemnost jejím adresátem přečtena, případně, zda elektronický nástroj E-ZAK adresátovi odeslal na kontaktní emailovou adresu upozornění o tom, že na jeho uživatelský účet v elektronickém nástroji E-ZAK byla doručena nová zpráva, či nikoli.

Veškeré podmínky a informace týkající se elektronického nástroje jsou dostupné na:

<https://zakazky.kr-stredocesky.cz/manual.html>

Úkon dodavatele v rámci elektronické komunikace nemusí být podepsán uznávaným elektronickým podpisem



Střední průmyslová škola stavební  
a Obchodní akademie  
Kladno, Cyrila Boudy 2954

**"Škola nás baví, chodíme sem rádi!"**

## **Dodavatel či účastník je povinen provést registraci v elektronickém nástroji E-ZAK za účelem komunikace se zadavatelem!**

Pokud zadavatel předregistruje účastníka do elektronického nástroje E-ZAK, uvede u něj veřejně dostupné kontaktní údaje. Je povinností každého účastníka, aby před dokončením registrace do elektronického nástroje E-ZAK své kontaktní údaje zkontroloval, případně upravil a doplnil.

V případě jakýchkoli otázek týkajících se technického nastavení kontaktujte, prosím, provozovatele elektronického nástroje E-ZAK na tel. +420 538 702 719 nebo e-mailu: [podpora@ezak.cz](mailto:podpora@ezak.cz).

## **13. OSTATNÍ PODMÍNKY ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ**

### **13.1. Vyloučení variantních řešení**

Zadavatel předem vylučuje variantní řešení nabídky.

### **13.2. Realizace částí veřejné zakázky prostřednictvím poddodavatele**

Dodavatelé jsou povinni v rámci předložení nabídky v Seznamu poddodavatelů, jehož vzor je přílohou č. 7 této ZD, uvést poddodavatele, pokud jsou účastníkovi známi, a část veřejné zakázky, která bude plněna prostřednictvím poddodavatele.

Zadavatel v souladu s ust. § 85 Zákona požaduje, aby dodavatel předložil ve své nabídce doklady prokazující splnění základní a profesní způsobilosti jeho poddodavatelů stejným způsobem a ve stejném rozsahu, v jakém je prokazuje dodavatel. V případě že dodavatel dostatečně neprokáže splnění způsobilosti jeho poddodavatele, bude muset dodavatel poddodavatele nahradit. V takovém případě bude Zadavatel postupovat dle ust. § 85 odst. 2 a 3 Zákona.

### **13.3. Bližší podmínky součinnosti před uzavřením smlouvy**

Zadavatel v souladu s ust. § 122 odst. 5 Zákona u vybraného dodavatele, je-li právnickou osobou, zjistí údaje o jeho skutečném majiteli podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu (dále jen "**skutečný majitel**") z evidence údajů o skutečných majitelích podle zákona upravujícího veřejné rejstříky právnických a fyzických osob.

Nebude-li možné u vybraného dodavatele, který je českou právnickou osobou, která má skutečného majitele, možné postupem dle § 122 odst. 5 Zákona zjistit údaje o jeho skutečném majiteli z evidence skutečných majitelů, bude tento vybraný dodavatel ze zadávacího řízení vyloučen<sup>1</sup>. V případě zahraniční právnické osoby bude postupováno podle § 122 odst. 6 Zákona.

Zadavateli s ohledem na výše uvedené doporučuje, aby taková právnická osoba byla zapsána do evidence skutečných majitelů ještě před podáním nabídky na veřejnou zakázku.

### **13.4. Předložení dokladů o pojištění odpovědnosti**

---

<sup>1</sup> K zápisu zpřístupněnému v evidenci skutečných majitelů po odeslání oznámení o vyloučení dodavatele se nepřihlíží.



Zadavatel výslovně upozorňuje, že požaduje, aby vybraný dodavatel po celou dobu plnění předmětu veřejné zakázky, resp. do doby převzetí dokončeného Díla bez vad a nedodělků Zadavatelem disponoval platným pojištěním odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě v souvislosti s plněním veřejné zakázky, a to v minimální výši a za podmínek, které jsou podrobně specifikovány v závazném návrhu Smlouvy o dílo, který tvoří přílohu č. 1 této ZD.

Zadavatel za tímto účelem požaduje, aby vybraný dodavatel před podpisem smlouvy předložil Zadavateli kopie dokladů (pojistná smlouvy či pojistka) o krytí odpovědnosti vybraného dodavatele za škodu způsobenou v souvislosti s plněním veřejné zakázky dle shora uvedeného.

### **13.5. Předložení závazného časového harmonogramu**

Vybraný dodavatel je dále povinen předložit závazný časový harmonogram provádění stavebních prací, který bude odpovídat podmínkám stanoveným v závazném návrhu Smlouvy o dílo, a který následně bude přílohou Smlouvy o dílo. Tento harmonogram musí být uveden v týdnech, musí respektovat závaznou dobu plnění a musí zahrnovat minimálně termín zahájení a dokončení.

Předložení dokladů nebo informací dle tohoto bodu 13.5 ZD je podmínkou pro uzavření smlouvy dle ust. § 104 písm. a) Zákona a je považováno za poskytnutí řádné součinnosti vybraného dodavatele k uzavření smlouvy ve smyslu ust. § 124 odst. 1 Zákona.

### **13.6. Požadavek na poskytnutí jistoty a zadávací lhůta**

Zadavatel nepožaduje **poskytnutí jistoty v souladu s ust. § 41 Zákona**

V souladu s ust. § 40 Zákona Zadavatel nestanovuje zadávací lhůtu (lhůtu, po kterou jsou účastníci řízení svými nabídkami vázáni).

### **13.7. Zákaz zadání Veřejné zakázky (mezinárodní sankce a střet zájmů)**

Zadavatel požaduje, aby každý dodavatel garantoval, že v případě výběru jeho nabídky, uzavření smlouvy a plnění veřejné zakázky nedojde k porušení právních předpisů a rozhodnutí upravujících mezinárodní sankce, kterými jsou Česká republika nebo Zadavatel vázáni.

Zadavatel upozorňuje, že dle § 48a zákona nezadá Veřejnou zakázku Účastníku zadávacího řízení, pokud je to v rozporu s mezinárodními sankcemi podle zákona upravujícího provádění mezinárodních sankcí.

Pokud se mezinárodní sankce vztahuje na:

- a) účastníka zadávacího řízení, může ho Zadavatel vyloučit z účasti v Zadávacím řízení, nebo
- b) vybraného Dodavatele, vyloučí ho Zadavatel z účasti v Zadávacím řízení.

Pokud se mezinárodní sankce vztahuje na poddodavatele:

- a) účastníka zadávacího řízení, může Zadavatel požadovat nahrazení poddodavatele, nebo
- b) vybraného Dodavatele, musí Zadavatel požadovat nahrazení poddodavatele, přičemž v této souvislosti musí Dodavatel poddodavatele nahradit nejpozději do konce Zadavatelem stanovené přiměřené lhůty. Pokud nedojde k nahrazení poddodavatele, platí, že se na Dodavatele vztahuje zákaz zadání Veřejné zakázky.



Střední průmyslová škola stavební  
a Obchodní akademie  
Kladno, Cyrila Boudy 2954

**"Škola nás baví, chodíme sem rádi!"**

Zadavatel dále upozorňuje, že v souladu s § 4b zákona č. 159/2006 Sb. o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů, nezadá Veřejnou zakázku Dodavateli, který:

- a) je obchodní společností, v níž veřejný funkcionář dle § 2 odst. 1 písm. c) tohoto zákona nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti (Dodavatel), a
- b) prokazuje svou kvalifikaci prostřednictvím osoby uvedené v pod písm. a) výše.

Dodavatel předloží v nabídce podepsané čestné prohlášení mezinárodním sankcím dle Přílohy č. 8 této ZD a zaváže se k plnění Smlouvy v souladu s příslušnými právními předpisy dle znění návrhu Smlouvy.

### **13.8. Zrušení zadávacího řízení**

Zadavatel je oprávněn zrušit zadávací řízení z důvodů stanovených Zákonem. Za důvod hodný zvláštního zřetele ve smyslu ust. § 127 odst. 2 písm. d) Zákona, pro který nelze na Zadavateli požadovat, aby v zadávacím řízení pokračoval, bude přitom považována mj. absence nabídek s nabídkovou cenou umožňující Zadavateli nepřekročit finanční limit pro danou veřejnou zakázku a absence ekonomicky přijatelných nabídek.

### **13.9. Poskytování zadávací dokumentace**

Zadávací dokumentace k této veřejné zakázce včetně příloh je uveřejněna na profilu zadavatele pod odkazem: [https://zakazky.kr-stredocesky.cz/contract\\_display\\_15069.html](https://zakazky.kr-stredocesky.cz/contract_display_15069.html)

### **13.10. Lhůta pro námitky proti zadávacím podmínkám**

Zadavatel v souladu s § 242 odst. 5. ZZVZ stanovuje, že námitky proti zadávacím podmínkám podle § 242 odst. 4 Zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůty pro podání nabídek; v takovém případě je okamžik, kdy končí možnost podat námitky, rozhodný pro

- a) běh lhůt podle § 98 odst. 1. nebo § 144 odst. 2. ZZVZ,
- b) posouzení přiměřenosti stanovení délky nebo prodloužení lhůty pro podání nabídek, předběžných nabídek, žádostí o účast nebo návrhů.

### **Přílohy zadávací dokumentace**

Příloha č. 1 – Návrh smlouvy o dílo

Příloha č. 2 – Projektová dokumentace

Příloha č. 3 – Čestné prohlášení – odpovědné zadávání

Příloha č. 4 – Soupis prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr

Příloha č. 5 – Čestné prohlášení ke splnění kvalifikace

Příloha č. 6 – Krycí list nabídky

Příloha č. 7 – Čestné prohlášení o poddodatelích

Příloha č. 8 – Čestné prohlášení neexistence střetu zájmů, mezinárodní sankce

.....  
RNDr. Václav Opatrný  
ředitel školy