



# MAGISTRÁT MĚSTA MLADÁ BOLESLAV

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

Komenského náměstí 61, 293 01 Mladá Boleslav

Č. j.: ŽP – 336.2 – 35188/2022

Datum: 22.03.2022

**Atribut Solutions s.r.o.**

**Milady Horákové 116**

**160 00 Praha 6**

**Luštěnice – rozšíření objektu Domov u Anežky, p.p.č. 462/122 - žádost o vyjádření**

## VYJÁDŘENÍ

Dne 11.03.2022 jste odboru životního prostředí Magistrátu města Mladé Boleslavi, se žádostí o vyjádření pro společné povolení, doručili projektovou dokumentaci, která řeší stavbu „*Rozšíření objektu Domov u Anežky Luštěnice*“ na pozemku p. č. 462/122 a st. p. č. 443 v k. ú Luštěnice.

Jedná se o změnu dokončené stavby – přístavbu a stavební úpravy v místě napojení přístavby. Navrhovaná dvoupodlažní nepodsklepená přístavba navazuje na stávající objekt v jeho jihovýchodní části. Bude mít plochou střechu. Stávající objekt je napojen na veřejný vodovod a kanalizaci. Dešťové vody budou svedeny do akumulární nádrže umístěné před objektem budovy objemu 6m<sup>3</sup>. Přepad z akumulární nádrže bude sveden do vsaku o retenční ploše 45m<sup>2</sup> a retenčním objemu cca 23m<sup>3</sup>. Přístavba bude vytápěna ze stávající plynové kotelny.

**Investor:** Domov u Anežky Luštěnice, poskytovatel sociálních služeb, Nová 303, 294 42 Luštěnice

**Projektant:** RD Rýmařov s.r.o., IČ 18953581

**Zodpovědný projektant:** Sibre s.r.o., IČ: 0579 1103, Terronská 961/67, 160 00 Praha

Ing. Radek Krýza (ČKAIT 0013276) datum: 11/2021

**K předložené žádosti odbor životního prostředí Magistrátu města Mladé Boleslavi vydává toto stanovisko:**

**Z hlediska zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, vydáváme podle ustanovení § 104 odst. 9 toto závazné stanovisko:**

S předloženým záměrem souhlasíme.

**Odůvodnění:**

Navržený záměr není v rozporu s vodním zákonem.

**Vyřizuje:** Kortusová, tel. 326 716 197

**Z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, bez připomínek.**

**Vyřizuje:** Ing. Novák, tel. 326716103

**Z hlediska zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů** - dne 11.03.2022 byla podána žádost o souhlas s odnětím půdy ze zemědělského půdního fondu na pozemku p.č. 732/1 k.ú. Luštěnice, dne 21.03.2022 byl žadatel vyzván k doplnění.  
**Vyřizuje: Ing. Zemanová, tel. 326716110, 797870609**

**Z hlediska zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech**, ve znění pozdějších předpisů, **vydáváme podle § 146, odst. 3, písm. b) toto vyjádření:** žádost byla posouzena z hlediska jejího souladu s povinnostmi vyplývajícími z výše uvedeného zákona a k předloženému záměru nemáme připomínky.

Nakládání s odpady bude respektovat ochranu veřejného zájmu podle zákona o odpadech § 1, §13 a §15 povinnosti původců odpadů. O odpadech vznikajících při výstavbě bude vedena samostatná evidence v rozsahu přílohy č. 13, list č.2, podle ustanovení § 26, Vyhlášky č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady v platném znění. Doklady o odstranění odpadů vzniklých při výstavbě, budou uchovány po dobu 5let ve, smyslu ustanovení § 94, odst. 3 výše uvedeného zákona, pro případnou kontrolu příslušnými orgány veřejné správy. Původce je povinen již před vznikem stavebních odpadů, podle § 15 odst. 2 písm. c) zákona o odpadech, zajistit si písemnou smlouvou předání tohoto odpadu a to podle §13 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech.

**Vyřizuje: Ing. Rodová, tel. 326716106**

**Ing. Jan Jihlavec**  
**vedoucí odboru**

elektronicky podepsáno