



Smlouva o dílo č.007 /2007/OIN

na zhotovení zadávací dokumentace, výkon autorského dozoru
a souvisejících prací na akci :

„ II/331 Brandýs n/Labem – I/9, rekonstrukce - PD“

uzavřená podle § 536 a následujících zákona č. 513/1991 Sb.
obchodního zákoníku ve znění novel

Smluvní strany

Objednatel

Středočeský kraj

se sídlem Zborovská 11, 150 21 Praha 5

zastoupený: Jaroslavem Králem, radním Středočeského kraje

IČ: 70891095 DIČ: CZ70891095

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Praha 5

Číslo účtu: 27-6603970257/0100

Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních : Jaroslav Král, radní Středočeského kraje

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických : JUDr. Jiří Holub, vedoucí Odboru Majetku a investic

dále jen „objednatel“

Zhotovitel:

Pontex, spol. s r.o. (Pontex Consulting Engineers, Ltd.)

se sídlem : Bezová 1658, 147 14 Praha 4

zápis v OR: u Městského obchodního soudu v Praze, oddíl C, vložka 2994

zastoupený: jednatelem Ing. Václavem Hvízdalem, ředitelem

jednatelem Ing. Milanem Kalným, technickým ředitelem

jednatelem Ing. Vladislavem Vodičkou, provozním ředitelem

(každý z jednatelů samostatně)

osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: Ing. Václav Hvízdal

osoba oprávněná jednat ve věcech technických:

Ing. Jindřiška Čamrová, autorizovaná inženýrka v oboru dopravní stavby

Ing. Marcel Mimra, autorizovaný inženýr v oboru mosty a inženýrské konstrukce

IČ: 407 63 439 DIČ: CZ40763439 (plátcí DPH)

Bankovní spojení: ČSOB, a.s., pobočka Praha 2

Číslo účtu: 474022543/0300

dále jen „zhotovitel“

I.

Úvodní ustanovení

Dnešního dne, měsíce a roku se shora uvedené smluvní strany ve vzájemné shodě dohodly na následujícím textu Smlouvy o dílo.

II. Předmět díla

Předmětem díla dle této smlouvy je zhotovení zadávací dokumentace, která bude obsahovat projektové dokumentace v rozsahu DÚR, DSP + DZS, položkový rozpočet a výkaz výměr a zabezpečení inženýrské činnosti pro vydání příslušných stavebních povolení (případně ohlášení stavby), včetně zajištění doložky o nabytí právní moci stavebního povolení (případně kladného stanoviska k ohlášení stavby) pro akci:

„II/331 Brandýs n/Labem – I/9, rekonstrukce - PD“

2.1. Průzkumy

- ověření sítí
- geotechnický průzkum
- geodetické zaměření
- dendrologický průzkum
- hydrotechnické posouzení Q100

2.2. Obstarání podkladů a stanovisek veřejnoprávních orgánů a organizací potřebných pro plynulý průběh při přípravě a realizaci stavby.

2.3. Případné doplnění podkladů dle požadavků příslušných orgánů v koordinaci se zadavatelem.

2.4. Obstarávání souhlasu všech účastníků řízení - vlastníků sousedních nemovitostí, dotčených organizací a souhlasů vlastníků dotčených nemovitostí v koordinaci se zadavatelem (příslušné vzory smluv před podepsáním protistrany, konzultovat se zadavatelem)

2.5. Zajištění geodetických prací a příprava podkladů pro uzavření smluv, včetně zpracování návrhů a jednostranného podepsání příslušných smluv s vlastníky jednotlivých nemovitostí v koordinaci se zadavatelem, (příslušné vzory smluv před podepsáním protistrany, konzultovat se zadavatelem) včetně zpracování příslušných podkladů pro výkupy, nájmy dočasných a trvalých záborů, případně zajištění příslušné dokumentace pro proces vyvlastňování.

2.6. Účast při územním a stavebním řízení

2.7. DÚR

2.8. DZS

- průvodní a technická zpráva
- koordinační situace
- úprava komunikace
- demolice mostů
- úpravy a zpevnění břehů
- statický výpočet zatížitelnosti mostů
- komunikace a mosty DZS
- POV
- DIO
- stálé zařízení - na mostech

- statický výpočet zatížitelnosti
- záborový elaborát
- přeložky sítí
- soupis prací, rozpočet
- doklady a projednání
- vizualizace komunikace a mostů, zakreslení do fotografií (pro vyjádření památkářů)

2.9. Obstarání vydání rozhodnutí o umístění stavby a stavebního povolení na příslušných stavebních úřadech. Dále bude předáno pět paré čistopisu dokumentace v úrovni DZS a jedno paré čistopisu DSP ověřené od stavebního úřadu s kompletní dokladovou částí. Rovněž bude předáno jedno paré čistopisu stavebním úřadem potvrzené dokumentace pro územní řízení.

2.10. Ostatní činnosti nutné k zajištění rozhodnutí o umístění stavby a stavebního povolení stavby dle pokynů zadavatele.

2.11. Součástí této zakázky bude i výkon (občasný, pravidelný) autorského dozoru v rozsahu podle potřeb investora.

2.12. Místem plnění veřejné zakázky pro odevzdání PD je na adrese sídla objednavatele. Výkon autorského dozoru je na místě stavby, a to v rozsahu podle uvedené zadávací dokumentace.

2.13. V případě, že projektová dokumentace bude řešit i realizaci investic jiných investorů např. město nebo obec ve vztahu k jejich majetku), zajistí uzavření příslušné smlouvy o sdružení finančních prostředků.

2.14. Dodavatel je zároveň povinen podat objednateli 1 x měsíčně písemnou informaci o postupu prováděných prací.

2.15. Vypracování mostního listu.

2.16. Součástí předmětu plnění jsou i práce v tomto článku smlouvy nespecifikované, které však jsou k řádnému plnění díla nezbytné a o kterých uchazeč, vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl nebo mohl vědět. Provedení těchto prací však v žádném případě nezvyšuje touto smlouvou sjednanou cenu díla.

Dokumentace bude předávána objednateli následovně:

A) Projektová dokumentace v úrovni DÚR	1x (potvrzená stavebním úřadem)
B) Projektová dokumentace v úrovni DSP	1x (potvrzená stavebním úřadem)
C) Projektová dokumentace v úrovni DZS	5x v tištěné podobě
	+ 5x v elektronické podobě (CD-ROM)
D) průzkumy a případný záborový elaborát	2x
E) položkový rozpočet stavby – slepý	5x v tištěné podobě
	+ 5x v elektronické podobě
F) oceněný položkový rozpočet v CÚ 2006	2x
G) dokladová část	2x
H) platné územní rozhodnutí s doložkou nabytí právní moci	1x

I) platné stavební povolení s doložkou nabytí právní moci	1x
J) majetkoprávní vztahy	1x
K) mostní listy (na každý most)	1x v tištěné podobě
	+ 1x v elektronické podobě

III.

Doba zhotovení díla

3.1. Zhotovitel provede dílo podle čl.II. této smlouvy v následujících termínech:

- průzkumy a záborový elaborát	do 04/2007
- zpracování projektové dokumentace v úrovni DÚR	do 06/2007
- zpracování projektové dokumentace DSP	do 04/2008
- zpracování projektové dokumentace v úrovni DZS	do 10/2008
- zajištění územního rozhodnutí	do 11/2007
- zajištění stavebního povolení (případně ohlášení stavby)	do 09/2008
- výkon autorského dozoru	průběžně v termínu realizace stavby

3.2. Zhotovitel bude vykonávat autorský dozor průběžně v termínech realizace stavby.

3.3. K započetí plnění předmětu díla bude zhotovitel objednatelem vyzván, e-mailem, faxem nebo písemně.

3.4. Pokud nebude zhotovitel objednatelem vyzván k provedení díla specifikovaného v čl. II. a to nejpozději do dvou let od uzavření této smlouvy o dílo (o výkonu inženýrské činnosti...apod) z důvodů nepřidělení finančních prostředků objednateli, pozbývá smlouva uplynutím této lhůty platnosti."

IV.

Splnění a předání díla

4.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo tak, že řádně a kvalitně zhotoví dílo dle čl. II. bodu v souladu s platnými obecně závaznými právními předpisy a platnými českými technickými normami. Nedílnou součástí řádného splnění díla je předání všech písemných dokladů souvisejících s řádným provedením díla objednateli, které je povinen zhotovitel zpracovávat, a to buď jejich originálů nebo fotokopií.

4.2. Povinnost zhotovitele provést řádně dílo je splněno dnem, kdy je dílo předáno objednateli.

4.3. Objednatel je povinen řádně a kvalitně provedené dílo převzít.

4.4. Řádné splnění povinnosti zhotovitele provést dílo se osvědčuje zápisem o předání a převzetí díla podepsaným oběma smluvními stranami (dále jen zápis). Zápis má právní účinky takového osvědčení pouze v tom případě, že obsahuje prohlášení objednatele, že dílo přijímá včetně všech potřebných dokladů a bez zjevných vad a nedodělků. Řádné splnění jednotlivých povinností zhotovitele, rozumí se jednotlivých etap, uvedených v článku III., může být osvědčeno dílčími zápisy. Nedokončené dílo, dílo s vadami a nedodělků či při nepředání části dokumentace není objednatel povinen dílo převzít.

4.5. K sepsání zápisu (i dílčího) vyzve zhotovitel objednatele nejpozději 5. pracovních dnů přede dnem, kdy bude dílo připraveno k odevzdání.

V. Cena díla

5.1. Cena za dílo dle článku II. je sjednána na základě nabídkové ceny zhotovitele dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č.526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, v celkové výši **5,788.600,00 Kč bez DPH**, a to jako cena nejvýše přípustná.

K této ceně za dílo bude zhotovitelem účtována v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, **DPH ve výši 1,099.834,00 Kč.**

Celková cena za dílo **včetně DPH činí 6,888.434,00 Kč.**

5.2. Sjednaná cena za dílo dohodou smluvních stran v bodě 5.1. se člení dle níže uvedených částí díla takto:

a) kompletní zadávací dokumentace:

cena bez DPH	4,838.000,00 Kč
DPH	919.220,00 Kč
cena včetně DPH	5,757.220,00 Kč

b) inženýrská činnost:

cena bez DPH	693.000,00 Kč
DPH	131.670,00 Kč
cena včetně DPH	824.670,00 Kč

c) autorský dozor:

sazba za 1 hod. bez DPH.	420,00 Kč
sazba za 1 hod. vč. DPH	499,80 Kč

celková cena za AD bez DPH	257.600,00 Kč
celková cena za AD včetně DPH	306.544,00 Kč

Kontrolní součet činí :	cena bez DPH	5,788.600,00 Kč
	DPH celkem	1,099.834,00 Kč
	Celková cena včetně DPH	6,888.434,00 Kč

5.3. Cena za zhotovení díla je stanovena jako maximální, dle cenové nabídky zhotovitele. Cena nesmí být zvýšena bez písemného souhlasu objednatele formou dodatku k této smlouvě.

5.4. Práce nad rámec předmětu plnění této smlouvy vyžadují předchozí dohodu smluvních stran formou písemného dodatku k této smlouvě. Pokud zhotovitel provede tyto práce bez předchozího sjednání písemného dodatku k této smlouvě, považuje se provedení těchto prací za dar objednateli.

VI. Platební podmínky

- 6.1. Objednatel nebude poskytovat dodavateli služeb zálohu.
- 6.2. Realizované služby budou objednatelem hrazeny zhotoviteli na základě faktur, které budou splňovat náležitosti daňového dokladu dle platných obecně závazných právních předpisů a bude v nich uveden název akce „**II/331 Brandýs n/Labem – I/9, rekonstrukce - PD**“ a číslo smlouvy objednatele. Pokud faktura nebude vystavena v souladu s platebními podmínkami nebo nebude splňovat požadované náležitosti, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli. Vrácením pozbývá faktura platnosti.
- 6.3. Splatnost faktur je 90 dní od doručení faktury objednateli. Za okamžik uhrazení faktury se považuje datum, kdy byla předmětná částka odepsána z účtu objednatele. Při nedodržení této splatnosti je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05% z fakturované částky za každý den prodlení.
- 6.4. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu na dílčí plnění dle článku III. bodu 3.1.
- 6.5. Fakturami, vystavovanými dle článku III. bodu 3.1., mohou být postupně vyúčtovány zhotovitelem objednateli k úhradě realizované služby do výše 90% celkové ceny za provedení celého díla včetně DPH.
- 6.6. Smluvní strany se dohodly na pozastávce 10% z celkové ceny díla s tím, že bude objednatelem uhrazena po odstranění případných vad a nedodělků..
- 6.7. Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv platby v průběhu plnění této smlouvy, jestliže zhotovitel neplní termíny v této smlouvě stanovené.
- 6.8. Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv platby ve prospěch zhotovitele, pokud je zhotovitel v prodlení s plněním jakéhokoliv závazku vůči objednateli podle této smlouvy.

VII. Podmínky provádění díla

- 7.1. Zhotovitel zajišťuje provedení díla svými pracovníky nebo pracovníky třetích osob. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za neplnění povinností vyplývajících z této smlouvy.
- 7.2. Objednatel kontroluje provádění prací. Na požádání je zhotovitel povinen předložit objednateli veškeré doklady o provádění díla.
- 7.3. Všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění díla z viny na straně zhotovitele třetím (na díle nezúčastněným osobám), případně objednateli, je povinen uhradit zhotovitel.
- 7.4. Zhotovitel prohlašuje, že k datu podpisu smlouvy:
- a) za účelem řádné realizace díla si upřesnil s oprávněnými zástupci objednatele všechny nejasné podmínky
 - b) všechny technické a dodací podmínky díla zahrnul do kalkulace cen,
 - c) veškeré své požadavky na objednatele uplatnil v této smlouvě,

- d) řádně překontroloval předané podkladové materiály pro zpracování projektové dokumentace a nejsou mu známy žádné překážky, které by mu bránily splnit předmět díla tak, jak se zavázal touto smlouvou

7.5. Zhotovitel rovněž prohlašuje, že je plně seznámen i s ostatními podmínkami plnění zhotovitelových povinností podle této smlouvy, které z ní vyplývají a které nejsou v ustanoveních tohoto článku smlouvy výslovně uvedeny.

7.6. Nebezpečí škody na díle nese zhotovitel. Předáním a převzetím zhotoveného díla přechází nebezpečí škody na tomto díle na objednatele.

7.7. Objednatel se stává vlastníkem projektové dokumentace „**II/331 Brandýs n/Labem – I/9, rekonstrukce – PD**“, v počtu a požadovaném provedení dle čl. II. bodu 2. okamžikem řádného předání na základě písemného protokolu, podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran a po uhrazení sjednané ceny dle čl. V. bodu 5.2.

7.8. Zhotovitel je povinen v průběhu každé etapy předložit objednateli dílo minimálně jedenkrát ke schválení. Případné připomínky je zhotovitel povinen zpracovat do prováděného díla, čímž se nezvyšuje sjednaná cena díla.

VIII.

Oprávnění zástupci smluvních stran

8.1. Dalšími oprávněnými zástupci objednatele při provádění a převzetí díla a ve věcech technických (dále jen „oprávnění zástupci objednatele“) jsou:

Ing. Jarmila Jenčíková, telefon: 257 280 415, fax: 257 280 183, e-mail: jencikova@kr-s.cz

Petra Zobalová, telefon: 257 280 193, fax: 257 280 195, e-mail: zobalova@kr-s.cz

Středočeský kraj - Krajský úřad, Odbor majetku a investic, Zborovská 11, 150 21 Praha 5

Ludmila Poupětová, statutární zástupce ředitele, tel. 312 728 006, mobil 602 204 364,

fax 312 728 070, e-mail: sus.technam@volny.cz

Jan Mareš, vedoucí TSÚ, tel. 326 779 232, mobil 736 623 706, fax 326 771 023

e-mail: mares@sus.mhradiste.cz

Správa a údržba silnic Mnichovo Hradiště, příspěv. org., Jiráskova 439, 295 80 Mn. Hradiště

Oprávnění zástupci objednatele jsou oprávněni projednávat ve věcech smluvních pouze obsah návrhů dodatků ke smlouvě o dílo.

Ve věcech smluvních zastupuje objednatele statutární zástupce Jaroslav Král, radní Středočeského kraje.

8.2. Oprávněnými zástupci zhotovitele jsou:

Ing. Jindřiška Čamrová, tel.: 244 062 399, 724 011 007; fax: 244 461 038.

e-mail: camrova@pontex.cz

Ing. Marcel Mimra, tel.: 244 062 240, 602 619 783, fax: 244 461 038,

e-mail: mimra@pontex.cz

Ve věcech smluvních zastupuje objednatele statutární zástupce Ing. Václav Hvízdal, ředitel.

IX. Záruky a reklamace

9.1. Záruční doba je sjednána na dobu **5 let = 60 měsíců** a počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí díla. Záruka se vztahuje na vady resp. nedodělky díla, které se projeví u díla během záruční doby s výjimkou vad, u nichž zhotovitel prokáže, že jejich vznik zavinil objednatel. Toto ustanovení však neomezuje obecnou odpovědnost zhotovitele za zhotovené dílo stanovenou zákonnými předpisy (zejména dle zákona č. 360/1992 Sb. ve znění pozdějších předpisů).

9.2. V průběhu záruční doby zhotovitel odstraní prokázané vady, resp. nedodělky, do 5 kalendářních dnů od doručení písemné reklamace zhotoviteli, pokud si smluvní strany nedohodnou lhůtu delší z důvodů faktické nemožnosti odstranění vady ve výše uvedené lhůtě. nejdéle však do dvaceti pracovních dnů.

9.3. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady či nedodělky ve lhůtě stanovené v odstavci, anebo oznámí před jejím uplynutím, že vady či nedodělky neodstraní, objednatel uplatní přiměřenou slevu ze sjednané ceny, nebo zadá provedení oprav jinému zhotoviteli a cenu jeho plnění uhradí původní zhotovitel.

9.4. Nároky z odpovědnosti za vady se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu.

X. Odstoupení od smlouvy

10.1. Objednatel může odstoupit od smlouvy, poruší-li zhotovitel podstatným způsobem své smluvní povinnosti a zhotovitel byl na tuto skutečnost prokazatelnou formou (doporučený dopis) upozorněn. Zhotoviteli budou uhrazeny účelně vynaložené náklady prokazatelně spojené s dosud provedenými pracemi mimo nákladů spojených s odstoupením od smlouvy. Současně objednateli vzniká nárok na úhradu více nákladů vynaložených na dokončení díla uvedeného v čl. II. této smlouvy a na náhradu ztrát vzniklých prodloužením termínu jejího dokončení ve stejném rozsahu.

10.2. Podstatným porušením této smlouvy ze strany zhotovitele se rozumí zejména nesplnění smluvních termínů podle této smlouvy nebo vyhlášení konkursu na zhotovitele.

10.3. Odstoupení od smlouvy strana oprávněná oznámí straně povinné bez zbytečného odkladu poté, kdy strana povinná poruší své povinnosti ve smyslu ust. 10.2. této smlouvy.

10.4. Stanoví-li oprávněná strana pro dodatečné plnění lhůtu, vzniká jí právo odstoupit od smlouvy po marném uplynutí této lhůty. Jestliže však strana, která je v prodlení, písemně prohlásí, že svůj závazek nesplní, může oprávněná strana odstoupit od smlouvy před uplynutím lhůty dodatečného plnění, kterou stanovila, tzn. ihned poté, co prohlášení povinné strany obdrží.

10.5. Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, řešení sporů mezi smluvními stranami, nároků na smluvní pokuty a jiných nároků, které podle této smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.

10.6. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, kdy není schopen uhradit sjednanou cenu díla z důvodů nepřidělení finančních prostředků. Touto skutečností se plnění ze smlouvy považuje za nemožné a na objednatele se nevztahuje ust. § 373 a násl. zákona č. 513/1991Sb., obchodní zákoník, ve znění novel, což obě smluvní strany berou na vědomí. Zhotovitel pak má nárok na úhradu účelně vynaložených nákladů prokazatelně spojených s dosud provedenými pracemi mimo nákladů spojených s odstoupením od smlouvy.

10.7. Tato smlouva pak zaniká v souladu s ust. § 349 zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění novel okamžikem, kdy je oznámení objednatele o odstoupení od smlouvy z důvodu nemožnosti plnění na základě neposkytnutých finančních prostředků doručeno druhé smluvní straně.

XI.

Smluvní pokuty

11.1. V případě, že zhotovitel bude v prodlení se svojí povinností splnit včas předmět smlouvy, tj. nedodrží kterýkoli termín stanovený v čl. III. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% z ceny díla za každý, byť jen započatý den prodlení. V případě, že zhotovitel prokáže, že prodlení vzniklo z viny na straně objednatele, zanikne objednateli právo smluvní pokutu uplatňovat. Zhotovitel není v prodlení, pokud nemohl plnit v důsledku vyšší moci.

11.2. V případě, že zhotovitel poruší svou povinnost podle čl. II. bodu 2.2. této smlouvy a nesplní ji ani po výzvě objednatele, tj. nebude spolupůsobit při přípravě a v průběhu kolaudačního řízení, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý, byť i jen započatý den až do splnění této povinnosti.

11.3. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s předáním dokladů objednateli dle čl. IV. bodu 4.1. této smlouvy, nebo nepředá všechny tyto doklady, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý, byť i jen započatý den až do splnění této povinnosti.

11.4. V případě, že zhotovitel nedodrží lhůtu pro odstranění vad, resp. nedodělků dle čl. IX. Odst. 9.2. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč za každý, byť i jen započatý den prodlení.

11.5. Smluvní pokuty, sjednané touto smlouvou, hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně a bez ohledu na její výši.

XII.

Závěrečná ustanovení

12.1. V případech v této smlouvě výslovně neupravených platí pro obě smluvní strany ustanovení obchodního zákoníku č. 513/1991 Sb. ve znění pozdějších předpisů a obchodních zvyklostí.

