



SMLOUVA O ZAJIŠTĚNÍ PŘELOŽKY PLYNÁRENSKÉHO ZAŘÍZENÍ A ÚHRADĚ NÁKLADŮ S NÍ SOUVISEJÍCÍCH

číslo smlouvy: 162785

OVaI-D/0017/2015

Čl. I. Smluvní strany

1.

RWE GasNet, s.r.o.

Sídlo: Klášská 940, 401 17 Ústí nad Labem

Spisová značka: C 23083 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem

Banka: ČSOB, a.s. Číslo účtu: 17663193/0300

IČO: 27295567

DIČ: CZ27295567

zastoupen na základě plné moci společností

RWE Distribuční služby, s.r.o.

Sídlo: Plynárenská 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno

Spisová značka: C 57165 vedená u Krajského soudu v Brně

Zastoupena: Ing. Petrem Vaníkem, *vedoucím připojování a rozvoje PZ- Čechy západ*

Jiřím Palečkem, *technikem připojování a rozvoje PZ – Čechy západ*

Banka: : Československá obchodní banka, a.s. Číslo účtu: 17837923/0300

IČO: 27935311

DIČ: CZ27935311

jako vlastník plynárenského zařízení (dále jen „vlastník PZ“)

a

2.

Město Rakovník

Sídlo: Husovo nám. 27/1, Rakovník, PSČ 26918

Zastoupeno: JUDr. Pavlem Jenšovským, starostou

IČO: 002443099

DIČ: CZ00244309

Banka: ČSOB a.s., pobočka Rakovník

Číslo účtu: 500405004/0300

jako osoba vyvolávající přeložku plynárenského zařízení (dále jen „stavebník“)

Čl. II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je provedení přeložky plynárenského zařízení či jeho části VTL plynovodu DN 200, VTL plynovodu DN 300 a VTL plynovodu DN 150 (dále jen „přeložka PZ“), v obci Rakovník k.ú. Rakovník, které je v majetku vlastníka PZ, podmínky její realizace a nabytí vlastnictví k zrušené části PZ stavebníkem. Potřeba přeložky PZ je vyvolána realizací stavby: II/229 Rakovník, připojení na II/237 (obchvat města, trasa B3), jejímž investorem je stavebník. Tyto přeložky jsou v projektové dokumentaci stavby vedeny jako stavební objekty
SO 531 Přeložka plynovodu DN 200 v km 0,058 (Lišanská),
SO 532 Přeložka plynovodu DN 200 v km 0,070 (připojení Kollárova),
SO 533 Ochrana VTL plynovodu DN 150 v km 0,921 a
SO 534 Přeložka VTL plynovodu DN 200 – km 1,4 – 1,7.
2. Rozsah přeložky PZ včetně předpokládaných nákladů je specifikován ve stanovisku vlastníka PZ ze dne 31. 5. 2013 č.: 5000793489.
Její technické řešení může být upřesňováno v průběhu přípravy stavby v jednotlivých stupních projektové dokumentace (dále také jako jen „PD“). Tyto změny mohou mít vliv na výši předpokládaných nákladů na provedení přeložky PZ.

3. Smluvní strany se dohodly podle ustanovení § 70 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „energetický zákon“), že stavebník svým jménem a na své náklady pro vlastníka PZ zajistí veškeré činnosti spojené s provedením přeložky PZ v rozsahu sjednaném v této smlouvě a v PD.
4. Touto smlouvou se dále vymezuje rozsah spolupráce, vzájemných práv a povinností smluvních stran v období přípravy a realizace stavby přeložky PZ, za účelem zajištění jejího řádného budoucího provozu, zejména z hlediska bezpečnosti, spolehlivosti a hospodárnosti.

čl. III.

Termín provedení stavby

1. Přeložku plynárenského zařízení podle článku II. této smlouvy zajistí stavebník v předpokládaném termínu 2017 - 2019, a to včetně provedení propojovacích prací na stávající PZ a zprovoznění přeložky.

čl. IV.

Práva a povinnosti smluvních stran

A. Stavebník

1. U autorizovaného projektanta nechá na své náklady zpracovat projektovou dokumentaci pro účely povolení stavby dle zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění (dále jen „stavební zákon“), jehož výsledkem bude vystavení příslušného dokladu dle stavebního zákona opravňujícího k realizaci přeložky PZ a předloží ji k odsouhlasení vlastníkově PZ.
2. Zavazuje se k zapracování případných připomínek vlastníka PZ do PD.
3. Zavazuje se zadat realizaci stavby přeložky PZ pouze zhotoviteli, který je pro činnosti na plynárenských zařízeních certifikován v souladu s TPG 923 01, dodrží podmínky této smlouvy a stavbu přeložky PZ zrealizuje dle schválené PD.
4. Zavazuje se, že zhotovitele přeložky PZ prokazatelně seznámí s PD schválenou vlastníkem PZ a s podmínkami stanovenými vlastníkem PZ pro realizaci přeložky PZ v této smlouvě.
5. Zaváže zhotovitele přeložky PZ, aby nejpozději 5 dnů před zahájením stavby přeložky PZ nahlásil termín zahájení prostřednictvím webového rozhraní provozovatele PZ, na adrese:
<https://www.rwe-distribuce.cz/cs/evis/prihlaseni/index/> k ustanovení zaměstnance vlastníka PZ, který bude provádět kontroly přeložky PZ. Zaváže zhotovitele přeložky PZ, aby nejpozději pět pracovních dnů předem oznámil vlastníkově PZ zahájení předepsaných zkoušek v souladu se stanoviskem vlastníka PZ k PD.
6. Při realizaci přeložky je povinen dodržet podmínky uvedené ve stanovisku vlastníka PZ k PD přeložky PZ. Tyto podmínky nebudou v rozporu s touto smlouvou, ledaže podmínky budou vycházet ze změn právních předpisů, technických norem, technických pravidel nebo rozhodnutí příslušného orgánu.
7. Je povinen provádět všechny činnosti související s realizací přeložky PZ s odbornou péčí.
8. Zavazuje se respektovat připomínky a pokyny vlastníka PZ vznesené při kontrolní činnosti, které nebudou v rozporu s touto smlouvou, a rovněž další podmínky, které v termínu realizace přeložky vyplynou ze změn právních předpisů, technických norem, technických pravidel nebo rozhodnutí příslušného orgánu. Tyto další podmínky musí vlastník PZ zapsat do stavebního deníku přeložky PZ.
9. Zavazuje se uhradit veškeré nezbytně nutné náklady spojené s odpojením a propojením překládaného PZ s/od distribuční soustavou/y vlastníka PZ, zejména náklady za uniklý plyn odpuštěný při propoji, náklady za případné použití bezodstávkových technologií pro zásobování stávajících odběratelů a náklady vlastníka PZ spojené s účastí na odpojení a propojení překládaného PZ prostřednictvím zhotovitele přeložky PZ.

10. Zaváže zhotovitele přeložky PZ provést odpoje a propoje podle technologického postupu, který zhotovitel přeložky PZ předloží vlastníku PZ k odsouhlasení nejpozději 15 dní před zahájením propojovacích prací. Má-li dojít k omezení nebo přerušení distribuce plynu zákazníkům (dále jen „odstávka“), zavazuje se stavebník zajistit u zhotovitele přeložky PZ zpracování předběžného pracovního postupu a předložit jej k odsouhlasení vlastníku PZ nejpozději 30 dní před zahájením propojovacích prací, aby vlastník PZ mohl zabezpečit splnění své povinnosti podle § 59 odst. 5 energetického zákona v platném znění a oznámit včas dotčeným účastníkům trhu s plynem přerušení nebo omezení distribuce plynu.

Předběžný pracovní postup musí obsahovat název akce, přesnou specifikaci rozsahu odstávky (možno i vyznačit v situaci z projektu), předpokládanou dobu trvání odstávky a předpokládaný termín zahájení a ukončení odstávky, který musí splňovat následující podmínky:

- u plánovaných jednodenních odstávek lze předpokládaný termín zahájení a ukončení odstávky uvést tak, aby mezi zahájením a ukončením odstávky nebyla doba delší než 7 kalendářních dnů;
- u plánovaných vícedenních odstávek lze předpokládaný termín zahájení a ukončení odstávky uvést tak, aby mezi zahájením a ukončením odstávky nebyla doba delší než předpokládaná doba odstávky navýšená maximálně o 7 kalendářních dnů.

Stavebník se zavazuje zavázat zhotovitele přeložky PZ k dodržení oznámeného termínu provádění propojovacích prací.

11. Propojení přeložky PZ s distribuční soustavou může být realizováno nejdříve po technické přejímce a podpisu „Zápisu o odevzdání a převzetí přeložky PZ ke vpuštění plynu“ mezi stavebníkem, zhotovitelem přeložky PZ a vlastníkem PZ, ke které je povinen vyzvat vlastníka PZ stavebník nebo jím pověřená osoba.
12. Při přejímacím řízení předá stavebník listiny a doklady v originálním vyhotovení stanovené TPG 905 01 a doklady požadované vlastníkem PZ v jeho stanovisku k PD přeložky PZ, zejména doklady opravňující k realizaci a dokládající stav předávané přeložky PZ dle stavebního zákona.
13. Při plnění předmětu této smlouvy se stavebník zavazuje dodržovat příslušné obecně závazné předpisy, technické normy a technická pravidla (např. EN ČSN, ČSN, TPG), pokyny vlastníka, zápisy a dohody smluvních stran a podmínky a vyjádření veřejnoprávních orgánů.
14. Při plnění předmětu této smlouvy se stavebník zavazuje dodržovat i vnitřní dokumenty vlastníka PZ, které se vztahují k výstavbě PZ a které jsou zveřejněny na jeho internetových stránkách <http://www.rwe-distribuce.cz/cs/technicke-pozadavky/>.
15. Zavazuje se nahradit škody vzniklé při přípravě či realizaci přeložky PZ, např. škody na nemovitostech a jejich příslušenství, škody na polních plodinách a porostech, na movitých věcech a na ostatním majetku, na zdraví a na životě; nahradit pokuty a další sankční platby stanovené příslušnými orgány za porušení příslušných právních předpisů souvisejících se zřizováním a zprovozněním přeložky PZ.
16. Po dokončení přeložky PZ se stavebník zavazuje zajistit kolaudační souhlas či jiné příslušné veřejnoprávní povolení k jejímu užívání dle stavebního zákona a jejich předání v originálním vyhotovení vlastníku PZ, v případě vydání rozhodnutí s doložkou právní moci. Za řádně dokončenou přeložku PZ se považuje její provedení bez jakýchkoliv vad a nedodělků a její protokolární předání vlastníku PZ.
17. Smluvní strany se dohodly, že pokud dojde ke změně právních předpisů technických norem nebo interních předpisů na straně vlastníka PZ, které budou mít zásadní vliv na přípravu, realizaci přeložky PZ nebo na majetkoprávní vypořádání uložení přeložky PZ do nemovitých věcí, zavazují se vyvolat jednání o změně nebo o doplnění této smlouvy.
18. Stavebník se zavazuje postoupit tuto smlouvu na nového stavebníka v případě, že před dokončením stavby přeložky PZ dojde na straně stavebníka ke změně subjektu (např. převodem investorství). Postoupení smlouvy musí mít formu trojstranného písemného dodatku k této smlouvě. Za porušení tohoto závazku vzniká vlastníku PZ právo na smluvní pokutu ve výši 50 000,- Kč. Smluvní pokuta je splatná do 15 dnů od doručení vyúčtování s odůvodněním stavebníkovi. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody.

B. Vlastník PZ

1. Vyhrazuje si právo kdykoli, i bez předchozího oznámení, po ohlášení na místě stavby odpovědné osobě, provést kontrolu způsobu provádění přeložky a všech předepsaných zkoušek. Vlastník PZ při těchto kontrolách nepřijímá odpovědnost za vady prováděné přeložky.
2. Zavazuje se poskytovat stavebníkovi účinnou součinnost a spolupráci při plnění této smlouvy.
3. Při kontrolách stavby přeložky PZ je oprávněn provádět zápisy do stavebního deníku vedeného zhotovitelem přeložky PZ a požadovat plnění svých připomínek a pokynů.

čl. V.

Věcněprávní vztahy

1. Stavebník bere na vědomí, že vlastnictví plynárenského zařízení se provedením přeložky nemění a že realizovaná přeložka PZ, tj. nová část, po propojení s distribuční soustavou vlastníka PZ nahradí v souladu s § 70 odst. 3. energetického zákona dotčenou část vlastníka PZ. Původní část PZ, zj. Zrušená část PZ, která bude s ohledem na čl. II. této smlouvy podrobněji určena v příloze zápisu o technické přejímce a případně vzniklé odpady, které stavebník řádně odstraní, nabývá do vlastnictví stavebník okamžikem odpojení od distribuční soustavy (odpojením od stávajícího plynovodu). Dokumentace vyžadovaná k plynovodům se stavebníkovi k zrušené části plynovodu nepředává, neboť zrušená část PZ již není plynovodem.
Vlastník PZ tímto stavebníka informuje o tom, že původní část PZ (zrušená část PZ) je třeba odstranit z pozemku. Nahrazením dotčené části rušeného plynovodu nemá vliv na povinnost stavebníka vlastním jménem zkolaudovat přeloženou část PZ (novou část).
2. Smluvní strany se dohodly, že povinnost zajistit zřízení věcného břemene ve smyslu služebnosti (dále jen „VB“) ve prospěch vlastníka PZ ke všem dotčeným pozemkům, včetně jeho zápisu do příslušného katastru nemovitostí, jakož i věcná a formální správnost veškerých relevantních dokumentů, jde za stavebníkem, vyjma povinnosti zajistit zřízení VB k pozemkům ve vlastnictví vlastníka PZ.
3. Smluvní strany se dále dohodly, že vyjma úhrady za zřízení věcného břemene k pozemkům ve vlastnictví stavebníka, jdou veškeré náklady na zřízení VB výlučně za stavebníkem; úhrada za zřízení VB k pozemkům ve vlastnictví stavebníka, jde za vlastníkem PZ v jednorázové výši 500,- Kč.
4. Stavebník se zavazuje zajistit, nejpozději ke druhému stupni projektové dokumentace stavebních objektů přeložek PZ pro účely povolení stavby dle stavebního zákona (stavební povolení), uzavření smluv o budoucích smlouvách o zřízení VB a/nebo smluv o zřízení VB se všemi vlastníky pozemků dotčenými přeložkou PZ v rozsahu níže uvedeném, a to podle vzorů přiložených k této smlouvě. Případné odchylky od vzorů je stavebník povinen projednat s vlastníkem PZ. Smluvní strany se dohodly, že rozsah VB vyznačený v geometrických plánech k částem pozemků dotčeným přeložkou PZ bude odpovídat
 - a) u plynovodů a plynovodních přípojek v režimu energetického zákona do 31.12.2015:
 - a1) NTL a STL vždy jeden metr na každou stranu od půdorysu plynovodu,
 - a2) VTL vždy čtyři metry na každou stranu od půdorysu plynovodu,
 - b) u plynovodů a plynovodních přípojek v režimu energetického zákona po 31.12.2015:
 - b1) do 4 bar včetně vždy jeden metr na každou stranu od půdorysu plynovodu,
 - b2) nad 4 bar do 40 bar včetně vždy dva metry na každou stranu od půdorysu plynovodu,
 - b3) nad 40 bar vždy čtyři metry na každou stranu od půdorysu plynovodu.

Za splnění podmínky uzavření smlouvy o zřízení VB dle tohoto článku smlouvy se rozumí rovněž vyvlastnění práva odpovídajícího VB.

Geometrický plán bude vyhotoven v souladu s dokumentací distribuční soustavy - <http://www.rwe-distribuce.cz/cs/technicke-dokumenty/>. Stavebník se zavazuje předložit geometrický plán vlastníkově PZ nejpozději k přejímce přeložky PZ k provedení kontroly

jak stanoveného rozsahu VB, tak i dodržení smluvních vztahů. **V případě zjištění nesplnění podmínek nebude přeložka PZ propojena s distribuční soustavou.**

5. Stavebník se zavazuje provést vklad VB ve prospěch vlastníka PZ do katastru nemovitostí ke všem pozemkům dotčeným přeložkou PZ do jednoho roku od protokolárního předání a převzetí přeložky PZ vlastníkem PZ.
6. Nedohodnou-li se smluvní strany jinak, je stavebník povinen nejpozději k poslednímu dni jednorroční lhůty pro zajištění vkladu VB do příslušného katastru nemovitostí protokolárně předat vlastníku PZ seznam všech pozemků dotčených přeložkou PZ s informací o provedeném vkladu (číslo jednací) VB do katastru nemovitostí včetně veškerých relevantních dokladů pro zřízení VB k pozemkům dotčeným přeložkou PZ, ke kterým nebylo zřízeno VB k poslednímu dni jednorroční lhůty pro zajištění vkladu VB do příslušného katastru nemovitostí.
7. Okamžikem protokolárního převzetí písemností uvedených v odst. 6 tohoto článku přechází povinnost zajistit zřízení VB k pozemkům dotčeným přeložkou PZ na vlastníka PZ.
8. Stavebník se zavazuje uhradit vlastníkovu PZ veškeré jím prokazatelně vynaložené nezbytně nutné náklady na zřízení VB k pozemkům, dotčeným přeložkou PZ, ke kterým nebylo zřízeno VB součinností stavebníka. Za nezbytně nutné náklady se považují především částky jednorázových úhrad prokazatelně uhrazené vlastníkem pozemků dotčených přeložkou PZ, cena geometrického plánu ve výši 3100,- Kč/100bm PZ, přičemž minimální cena jednoho geometrického plánu činí 4200,- Kč, cena za zpracování smlouvy o zřízení VB (na základě smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení VB) ve výši 6700,- Kč/1 smlouva, cena za zpracování smlouvy o zřízení VB (bez smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení VB) ve výši 6850,- Kč/1 smlouva.
9. Je-li v příslušném katastru nemovitostí k pozemkům dotčeným původním (překládaným) PZ zapsáno právo odpovídající VB ve prospěch vlastníka PZ, zavazuje se stavebník zajistit na své náklady do jednoho roku od vydání kolaudačního souhlasu, či jiného příslušného veřejnoprávního povolení k užívání přeložky PZ dle stavebního zákona zrušení tohoto práva a podání návrhu na zápis výmazu VB v katastru nemovitostí.
10. Ustanovení odst. 2 – 8 tohoto článku se neuplatní v případech, kdy VB k pozemkům dotčeným PZ vzniklo ve prospěch vlastníka PZ přímo ze zákona nebo je zapsáno v příslušném katastru nemovitostí. Přeložením PZ však nesmí dojít ke změně jeho uložení v horizontální ose.

čl. VI.

Odpovědnost za vady, záruka za jakost

1. Stavebník se zavazuje sjednat se zhotovitelem přeložky PZ ve smlouvě o dílo záruku za jakost přeložky PZ. Záruční doba musí činit 60 měsíců ode dne protokolárního předání a převzetí přeložky PZ vlastníkem PZ.
2. Stavebník se současně zavazuje sjednat se zhotovitelem přeložky PZ, že právo uplatnit nároky plynoucí z odpovědnosti ze záruky za jakost přejdou dnem protokolárního předání a převzetím přeložky PZ ze stavebníka na vlastníka PZ.
3. Stavebník se současně zavazuje sjednat se zhotovitelem přeložky PZ následující způsob uplatnění nároku z vady: V případě výskytu vady přeložky PZ je vlastník PZ povinen to písemně oznámit zhotoviteli přeložky PZ. Jakmile vlastník PZ odešle takové písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady. Oznámení o vadě zašle vlastník PZ na adresu zhotovitele přeložky PZ. Zhotovitel přeložky PZ odstraní vadu v termínu do 72 hodin od doručení oznámení o vadě, pokud se v daném případě písemně nedohodne s vlastníkem PZ jinak. Zhotovitel přeložky PZ je povinen písemně předat opravenou část přeložky vlastníkovu PZ.
4. Stavebník se zavazuje zavázat zhotovitele nést nebezpečí škody na přeložce PZ až do dne jejího protokolárního předání a převzetí.

Čl. VII. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se vyhotovuje ve čtyřech (4) stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou (2).
2. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Pro vyloučení pochybností smluvní strany prohlašují, že stavebník je oprávněn od této smlouvy odstoupit kdykoliv, nejpozději však před realizací propojení přeložky PZ s distribuční soustavou.
4. Fyzické osoby, které tuto smlouvu jménem jednotlivých smluvních stran uzavírají, tímto prohlašují, že jsou plně oprávněny k jejímu platnému uzavření.
5. Smluvní strany prohlašují, že si text smlouvy prostudovaly a prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich svobodné, vážné, určité a srozumitelné vůle, že ji uzavírají dobrovolně, nikoliv v tísní, pod nátlakem nebo za nápadně jednostranně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své podpisy.
6. Převede-li stavebník investorství stavby, uvedené v čl. II. odst. 2, na nový subjekt, zavazuje se převést práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy na nového stavebníka a současně oznámit vlastníkově PZ změnu investorství, název a adresu nového stavebníka.
7. Tato smlouva se uzavírá podle občanského zákoníku a energetického zákona, ve znění pozdějších předpisů.
8. Jakékoliv provedené byť nepodstatné změny v návrhu této smlouvy (s výjimkou údajů, jejichž doplnění se předpokládá, např. označení podepisujících osob, apod.) tímto prohlášením smluvní strany automaticky předem odmítají a změny v návrhu této smlouvy (s výjimkou změn uvedených v předchozí závorce) se považují za nový návrh smlouvy.
9. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Dnem podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami se zároveň ruší platnost Smlouvy o zajištění přeložky plynárenského zařízení a úhradě nákladů s ní souvisejících číslo OVal-08/2013 ze dne 8. 7. 2013.
10. Smlouva se uzavírá na dobu určitou a to do 31. 12. 2019. Stavebník není oprávněn zahájit realizaci přeložky PZ bez platné smlouvy o zajištění přeložky plynárenského zařízení. Tímto ustanovením nejsou dotčeny závazky, které ze své povahy mají trvat i po uplynutí platnosti této smlouvy; jde zejména o závazky uvedené v čl. IV., V. a VI. této smlouvy.
11. Uzavření této smlouvy bylo schváleno radou města dne 14. 10. 2015 usn. č. 967/15.

Stavebník

V Rakovníku, dne 27-10-2015

.....
JUDr. Pavel Jenšovský
starosta



Vlastník PZ

V Plzni, dne 9. 11. 2015

.....
Ing. Petr Vaník
vedoucí připojování a rozvoje PZ

.....
KVE Distribuční služby, s.r.o.
Plynárenská 499/1
657 02 Brno
Jiří Paleček
technik připojování a rozvoje PZ

Příloha:

Přehled stavbou dotčených pozemků

Vzory smluv o budoucích smlouvách o zřízení věcného břemene a smluv o zřízení věcného břemene

P.2 Přehled stavbou dotčených pozemků

Název stavby : II/229 Rakovník, připojení na II/237 (obchvat města, trasa B3)

Č. stavby : 8800082675

Zpracovatel :

Reg.č.	Číslo jedn. / č. smlouvy (SOSB VB)	Katastrální území	Obec	Okres	Druh číslování (Zde se uveďte číselný kód 1 - stavební parcela 2 - pozemková parcela)	Parcelní číslo pozemku dle KN p.č. *1	Parcelní číslo pozemku ZE (PK, GP, EN) *2	Díl parcely u pozemku ve ZE *5	Typ parcely (zde se uveďte typ - KN nebo ZE)	Původ parcely ZE (PK, GP, EN, aj.)	LV č.	Výměra pozemku (m2) *3	Vlastník - příjemci, jméno, název společnosti, obce *4	Datum narození (IČO)	Vylučné vlastnictví / Podílové vlastnictví / SJM (vybrat z těchto možností) *6	Poznámka
		Rakovník	Rakovník	Rakovník	2 2464/2				KN		3720	4 937	Jana Blilková		podílový vlastník	SO 531
		Rakovník	Rakovník	Rakovník	2 2464/3				KN		3889	5 998	JUDr. Lubomír Lippert		vylučný vlastník	SO 531
		Rakovník	Rakovník	Rakovník	2 2813				KN		8911	910	STOP SHOP, Rakovník s.r.o.		vylučný vlastník	SO 531
		Rakovník	Rakovník	Rakovník	2 2879/33				KN		8911	2 584	STOP SHOP, Rakovník s.r.o.		vylučný vlastník	SO 531
		Rakovník	Rakovník	Rakovník	2 3744				KN		10001	36 416	Město Rakovník		vylučný vlastník	SO 531
		Rakovník	Rakovník	Rakovník	2 2879/42				KN		3047	2 689	Věra Kochová		podílový vlastník	SO 532
		Rakovník	Rakovník	Rakovník	2 2860				KN		10001	6 518	Město Rakovník		vylučný vlastník	SO 532
		Rakovník	Rakovník	Rakovník	2 2861				KN		10001	2 526	Město Rakovník		vylučný vlastník	SO 532
		Rakovník	Rakovník	Rakovník	2 2879/43				KN		10001	1 427	Město Rakovník		vylučný vlastník	SO 533
		Rakovník	Rakovník	Rakovník	2 2849/2				KN		4198	11 976	Zdeněk Mayer		podílový vlastník	SO 533
		Rakovník	Rakovník	Rakovník	2 2851				KN		3063	5 132	Alena Zoubková		podílový vlastník	SO 534
		Rakovník	Rakovník	Rakovník	2 3062/2				KN		10001	1 172	Město Rakovník		vylučný vlastník	SO 534
		Rakovník	Rakovník	Rakovník	2 3065/3				KN		10001	17 392	Město Rakovník		vylučný vlastník	SO 534
		Rakovník	Rakovník	Rakovník	2 3065/4				KN		4251	5 765	Autostop, spol. s r. o.		vylučný vlastník	SO 534
		Rakovník	Rakovník	Rakovník	2 3065/5				KN		10001	1 043	Město Rakovník		vylučný vlastník	SO 534
		Rakovník	Rakovník	Rakovník	2 3077/2				KN		4393	1 295	Kulhánek Rudolf a Marie		SJM	SO 534
		Rakovník	Rakovník	Rakovník	2 3269/1				KN		9531	73 216	Perglerová Iva		vylučný vlastník	SO 534
		Rakovník	Rakovník	Rakovník	2 3269/17				KN		9482	336	Korčáková Lenka		vylučný vlastník	SO 534
		Rakovník	Rakovník	Rakovník	2 3269/18				KN		9647	1 565	Taláková Nelly Mgr.		vylučný vlastník	SO 534
		Rakovník	Rakovník	Rakovník	2 3269/19				KN		2897	602	Majler Luděk		vylučný vlastník	SO 534
		Rakovník	Rakovník	Rakovník	2 3269/69				KN		9094	179	Pergler Jindřich		podílový vlastník	SO 534
		Rakovník	Rakovník	Rakovník	2 3340/2				KN		10001	1 032	Město Rakovník		vylučný vlastník	SO 534
		Rakovník	Rakovník	Rakovník	2 3632/1				KN		868	31 070	Středozáský kraj		vylučný vlastník	SO 534
		Rakovník	Rakovník	Rakovník	2 3065/44				KN		10001	355	Město Rakovník		vylučný vlastník	SO 534 - pouze OP
		Rakovník	Rakovník	Rakovník	2 3269/9				KN		1065	195	PRAVE Rakovník a.s.		vylučný vlastník	SO 534 - pouze OP

Tabulku řadit dle toku plynu

Komentáře:

- *1 Doplněvat pouze parcely evidované dle KN
- *2 Doplněvat pouze parcely evidované dle ZE (PK, GP, EN, aj.)
- *3 Vypisovat údaj uvedený v katastru nemovitostí
- *4 V případě, že pozemek vlastní více vlastníků, vyplnit pouze jednoho z nich (nerozepisovat do řádků pod sebe všechny vlastníky)
- *5 Vyplnit číslo dílu parcely evidované dle ZE (1 až nekonečno)
- *6 Nevypisovat konkrétní spoluvlastnický podíl, pouze informaci, zda je SJM, podílovým vlastníkem, nebo vylučným

SMLOUVA

o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene

uzavřená v souladu s ustanovením § 59 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ustanoveními § 1785 - 1788 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

mezi smluvními stranami:

Město Rakovník

Sídlo: Husovo nám. 27/1, Rakovník, PSČ: 269

Jednatel/zastoupen (jméno, funkce): JUDr. Pavlém Jenšovským

IČ: 00244309

DIČ: CZ00244309

Banka: ČSOB a.s. pobočka Rakovník

Číslo účtu: 500405004/0300

E-mail: pjensovsky@murako.cz

Tel: 313 259 111

dále jen „**budoucí povinný**“

a

RWE GasNet, s.r.o.

Sídlo: Ústí nad Labem, Klášská 940, PSČ 401 17

Spisová značka: C 23083 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem

IČO: 27295567

DIČ: CZ27295567

Zastoupena na základě plné moci společností

RWE Distribuční služby, s.r.o.

Sídlo: Brno, Plynárenská 499/1, PSČ 657 02

Spisová značka: C 57165 vedená u Krajského soudu v Brně

IČO: 27935311

DIČ: CZ27935311

Zastoupena na základě plné moci

Romanem Brabcem, technikem připoj.a rozvoje PZ – Čechy západ

Jiřím Palečkem, technike připoj.a rozvoje PZ – Čechy západ

dále jen „**budoucí oprávněný**“

I.

Budoucí povinný prohlašuje, že je vlastníkem pozemku parc. č. , zapsaného na LV č. , pro k.ú. , obec , u Katastrálního úřadu pro kraj, katastrální pracoviště (dále jen „**budoucí služební pozemek**“).

Budoucí povinný provede v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů stavbu plynárenského zařízení konkrétně přeložek VTL plynovodů DN 200 a DN 300 číslo stavby 8800082675, v rámci stavby „II/229 Rakovník, připojení na II/237 (obchvat města, trasa B3)“ včetně jeho součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacíh bodů (dále jen „**plynárenské zařízení**“) na budoucím služebním pozemku. Trasa plynárenského zařízení je vyznačena v kopii katastrální mapy, jež tvoří nedílnou součást této smlouvy.

II.

Smluvní strany se dohodly, že nejpozději do jednoho roku po doručení kolaudačního souhlasu k plynárenskému zařízení nebo jiného dokladu vydaného (potvrzeného) stavebním úřadem, kterým se prokáže, že lze stavbu plynárenského zařízení užívat, nejpozději však do , uzavřou v souladu s příslušnými ustanoveními § 59 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších

Komentář [PP1]: údaje o smluvní straně: 1) Jméno a příjmení/obchodní firma/název - datum narození/ IČO/DIČ/ -bydliště/sídlo; 2) forma vlastnického práva /podíl./SJM/; 3) bankovní spojení a číslo účtu; 4) formy jednání dle obchodního rejstříku/ statulu osoby/udělené plné moci;

/identifikační údaje dle listu vlastnictví /obchodního rejstříku/jiného rejstříku/

Komentář [PP2]: vylučné vlastnictví/podílové spoluvlastnictví/společné jmění manželů

Komentář [PP3]: typ parcely dle LV - parcela katastru nemovitostí/parcela zjednodušené evidence /evidence nemovitostí/pozemkový katastr/grafický příděl/

Komentář [BI4]: přesný název a číslo stavby

Komentář [MK5]: Stanovit nejzazší termín uzavření smlouvy o VB. Doporučení – 5 let od uzavření této SOSB VB.

předpisů a v souladu s ustanoveními § 1257 – 1266 a 1299 – 1302 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, smlouvu o zřízení věcného břemene (dále jen „smlouva o VB“), jejímž předmětem bude k budoucímu služebnímu pozemku na dobu neurčitou úplatně zřízeno věcné břemeno ve smyslu služebnosti spočívající v:

- a) právu zřídit a provozovat na budoucím služebním pozemku plynárenské zařízení,
- b) právu vstupovat a vjíždět na budoucí služební pozemek v souvislosti se zřizováním, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraňováním plynárenského zařízení (dále jen „věcné břemeno“).

Smluvní strany se dále dohodly na rozsahu věcného břemene 2 m na obě strany od půdorysu plynárenského zařízení.

Geometrický plán, kterým se vyznačí část budoucího služebního pozemku dotčeného věcným břemenem, nechá na své náklady vyhotovit budoucí povinný.

Budoucí oprávněný se zavazuje vyhotovit a zkompletovat příslušný počet výtisků smlouvy o VB a prokazatelně je doručit budoucímu povinnému.

Budoucí povinný se zavazuje nejpozději do 30 dnů od jejího doručení smlouvu o VB podepsat, přičemž na jejím prvopisu úředně ověří svůj vlastnoruční podpis, a prokazatelně ji doručit budoucímu oprávněnému, který následně podá návrh na zápis věcného břemene do katastru nemovitostí.

Úplata za zřízení věcného břemene bude poukázána na výše uvedený účet budoucího povinného ve výši 500,- Kč bez DPH jednorázově nejpozději do 30 dnů ode dne, kdy bude budoucímu oprávněnému od katastrálního úřadu doručeno vyrozumění o provedení zápisu věcného břemene do katastru nemovitostí.

Je-li budoucí povinný plátcem daně z přidané hodnoty a hradí-li úplatu za zřízení věcného břemene budoucí oprávněný, bude smlouva o VB vyhotovena tak, aby splňovala veškeré náležitosti daňového dokladu vyžadované aktuálně platnými právními předpisy.

Pokud k datu uskutečnění zdanitelného plnění budou u budoucího povinného naplněny podmínky ustanovení § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZodPH“), je budoucí oprávněný oprávněn postupovat podle ustanovení § 109a ZoDPH, tj. zvláštním způsobem zajištění daně. V takovém případě je budoucí oprávněný oprávněn uhradit část svého finančního závazku, tedy část sjednané úplaty za zřízení věcného břemene, ve výši vypočtené daně z přidané hodnoty nikoliv na bankovní účet budoucího povinného, ale přímo na bankovní účet příslušného správce daně. Tímto bude finanční závazek budoucího oprávněného vůči budoucímu povinnému v části vypočtené výše daně z přidané hodnoty vyrovnán.

Budoucí oprávněný se zavazuje věcné břemeno přijmout a budoucí povinný se zavazuje výkon těchto práv trpět.

III.

Náklady spojené s běžným udržováním budoucího služebního pozemku ponese budoucí povinný. Náklady spojené se zřízením věcného břemene ponese budoucí oprávněný.

IV.

Budoucí povinný se pro případ převodu vlastnického práva k budoucímu služebnímu pozemku na třetí osobu před uzavřením smlouvy o VB zavazuje postoupit za souhlasu budoucího oprávněného na tuto třetí osobu současně i tuto smlouvu, případně zajistit uzavření nové smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene za shodných podmínek mezi budoucím oprávněným a touto třetí osobou. V opačném případě vzniká budoucímu oprávněnému nárok na náhradu škody způsobené porušením povinností z této smlouvy vyplývajících.

Budoucí oprávněný se pro případ převodu vlastnického práva k plynárenskému zařízení, případně jeho části, na třetí osobu před uzavřením smlouvy o VB zavazuje postoupit za souhlasu budoucího povinného na tuto třetí osobu současně i tuto smlouvu, případně zajistit uzavření nové smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene za shodných podmínek mezi budoucím povinným a touto třetí osobou.

V.

Komentář [BI6]: Varianta u PZ v režimu EZ do 31.12.2015 - NTL a STL 1m, VTL 4 m.
Varianta u PZ v režimu EZ po 31.12.2015 - Plynovody a plynovodní přípojky:
1) do 4 bar včetně 1m,
2) nad 4 bar do 40 bar včetně 2 m,
3) nad 40 bar 4 m.

Komentář [BI7]: POZOR, může nastat situace, kdy na jedné straně od půdorysu bude 1 metr, na druhou jiná šíř, např. 50 cm. Nutná přeformulace textu!

Komentář [PP8]: doručeníka provozovatele poštovní služby/podepsaný doklad o převzetí

Komentář [PP9]: na výše uvedený účet budoucího povinného/poštovní poukázkou/na výše uvedenou adresu budoucího povinného/na účet nebo poukázkou v poměru spoluvlastnických podílů

Komentář [PP10]: U plátců DPH uvést, zda je částka bez nebo včetně DPH.

Komentář [I11]: Odstavec se použije u všech plátců DPH.

Předpokládané termíny realizace: zahájení prací -
ukončení prací -

VI.

Pokud byl budoucí povinný nebo uživatel nemovité věci v důsledku výkonu práv budoucího oprávněného jako provozovatele distribuční soustavy omezen v souladu s touto smlouvou v obvyklém užívání nemovité věci nebo mu vznikla újma na majetku, má právo na přiměřenou jednorázovou náhradu. Právo na náhradu lze uplatnit u provozovatele distribuční soustavy do 2 let ode dne, kdy k omezení nebo újmě došlo, jinak právo zaniká.

Komentář [PP12]: Tento odstavec ponechte za předpokladu, že smlouva o VB bude uzavírána po 31.12.2015. V opačném případě odstraňte.

Vznikla-li vlastníku nebo nájemci nemovité věci v důsledku výkonu výše uvedených práv z věcného břemene budoucího oprávněného jako provozovatele distribuční soustavy majetková újma nebo je-li omezen v užívání nemovité věci, má právo na přiměřenou jednorázovou náhradu včetně úhrady nákladů na vypracování znaleckého posudku. Právo na tuto náhradu je nutno uplatnit u provozovatele distribuční soustavy, který způsobil majetkovou újmu nebo omezení užívání nemovité věci, do 6 měsíců ode dne, kdy se o tom vlastník nebo nájemce dozvěděl.

Komentář [PP13]: Tento odstavec ponechte za předpokladu, že smlouva o VB bude uzavírána do 31.12.2015. V opačném případě odstraňte.

Provozovatel distribuční soustavy je povinen co nejvíce šetřit práv vlastníků dotčených nemovitých věcí a vstup na jejich nemovitou věc jim oznámit. Po skončení prací je povinen uvést nemovitou věc do předchozího stavu, nebo není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, do stavu odpovídajícímu předchozímu účelu či užívání dotčené nemovité věci a oznámit tuto skutečnost vlastníku nemovité věci. Po provedení odstranění nebo okleštění stromoví je povinen na svůj náklad provést likvidaci vzniklého klesu a zbytků po těžbě.

VII.

Tato smlouva se vyhotovuje ve 4 stejnopisech, z nichž 2 obdrží budoucí oprávněný a 2 budoucí povinný.

Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením č. ze dne

Komentář [PP14]: pouze ve smlouvách uzavíraných se samosprávou

Komentář [PP15]: rady/zastupitelstva

V Rakovníku dne

V Plzni dne

.....
JUDr. Pavel Jenšovský
budoucí povinný

.....
Roman Brabec
technik přípoj.a rozvoje PZ – Čechy západ

.....
Jiří Paleček
technik přípoj.a rozvoje PZ – Čechy západ

SMLOUVA

o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene

uzavřená v souladu s ustanovením § 59 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ustanoveními § 1785 - 1788 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

mezi smluvními stranami:

dále jen „**budoucí povinný**“

a

RWE GasNet, s.r.o.

Sídlo: Ústí nad Labem, Klíšská 940, PSČ 401 17
Spisová značka: C 23083 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem
IČO: 27295567
DIČ: CZ27295567
Zastoupena na základě plné moci společnosti

RWE Distribuční služby, s.r.o.

Sídlo: Brno, Plynárenská 499/1, PSČ 657 02
Spisová značka: C 57165 vedená u Krajského soudu v Brně
IČO: 27935311
DIČ: CZ27935311
Zastoupena na základě plné moci
Romanem Brabcem, technikem přípoj. a rozvoje PZ-Čechy západ
Jiřím Palečkem, technikem přípoj. a rozvoje PZ-Čechy západ
dále jen „**budoucí oprávněný**“

I.

Budoucí povinný prohlašuje, že je vlastníkem pozemku parc. č. , zapsaného na LV č. , pro k.ú. , obec , u Katastrálního úřadu pro kraj, katastrální pracoviště (dále jen „**budoucí služební pozemek**“).

Uzavřením této smlouvy budoucí povinný v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů uděluje budoucímu oprávněnému a jím pověřeným osobám právo provést stavbu plynárenského zařízení konkrétně přeložek VTL plynovodů DN 200 a DN 300 číslo stavby 8800082675, v rámci stavby „II/229 Rakovník, připojení na II/237 (obchvat města, trasa B3)“ včetně jeho součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacích bodů (dále jen „**plynárenské zařízení**“) na budoucím služebním pozemku. Trasa plynárenského zařízení je vyznačena v kopii katastrální mapy, jež tvoří nedílnou součást této smlouvy.

II.

Smluvní strany se dohodly, že do jednoho roku po doručení kolaudačního souhlasu k plynárenskému zařízení nebo jiného dokladu vydaného (potvrzeného) stavebním úřadem, kterým se prokáže, že lze stavbu plynárenského zařízení užívat, nejpozději však do , uzavřou v souladu s příslušnými ustanoveními § 59 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ustanoveními § 1257 - 1266 a 1299 - 1302 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, smlouvu o zřízení věcného břemene (dále jen „**smlouva o VB**“), jejímž předmětem bude k budoucímu služebnímu pozemku na dobu neurčitou úplatně zřízeno věcné břemeno ve smyslu služebnosti spočívající v:

- právu zřídit a provozovat na budoucím služebním pozemku plynárenské zařízení,
- právu vstupovat a vjíždět na budoucí služební pozemek v souvislosti se zřizováním, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraňováním plynárenského zařízení (dále jen „**věcné břemeno**“).

Komentář [PP1]: údaje o smluvní straně: 1) jméno a příjmení/obchodní firma/název - datum narození/ IČO/DIČ/ -bydliště/sídlo; 2) forma vlastnického práva /podíl./SJM/; 3) bankovní spojení a číslo účtu; 4) formy jednání dle obchodního rejstříku/ statutu osoby/udělené plné moci;

/identifikační údaje dle listu vlastnictví /obchodního rejstříku/jiného rejstříku/

Komentář [PP2]: výlučné vlastnictví/podílové spoluvlastnictví/společné jmění manželů

Komentář [PP3]: typ parcely dle LV - parcela katastru nemovitostí/parcela zjednodušené evidence /evidence nemovitostí/ pozemkový katastr/grafický příděl/

Komentář [BI4]: přesný název a číslo stavby

Komentář [MK5]: Stanovit nejzazší termín uzavření smlouvy o VB. Doporučení - 5 let od uzavření této SOSB VB.

Smluvní strany se dále dohodly na rozsáhu věcného břemene 2 m na obě strany od půdorysu plynárenského zařízení.

Geometrický plán, kterým se vyznačí část budoucího služebného pozemku dotčeného věcným břemenem, bude vyhotoven po geodetickém zaměření stavby a stane se nedílnou součástí smlouvy o VB.

Budoucí oprávněný se zavazuje vyhotovit a zkompletovat příslušný počet výtisků smlouvy o VB a prokazatelně je doručit budoucímu povinnému.

Budoucí povinný se zavazuje nejpozději do 30 dnů od jejího doručení smlouvu o VB podepsat, přičemž na jejím prvopisu úředně ověří svůj vlastnoruční podpis, a prokazatelně ji doručit budoucímu oprávněnému, který následně podá návrh na zápis věcného břemene do katastru nemovitostí.

Úplata za zřízení věcného břemene bude poukázána na výše uvedený účet budoucího povinného ve výši Kč jednorázově nejpozději do 30 dnů ode dne, kdy bude budoucímu oprávněnému od katastrálního úřadu doručeno vyrozumění o provedení zápisu věcného břemene do katastru nemovitostí.

Je-li budoucí povinný plátcem daně z přidané hodnoty a hradí-li úplatu za zřízení věcného břemene budoucí oprávněný, bude smlouva o VB vyhotovena tak, aby splňovala veškeré náležitosti daňového dokladu vyžadované aktuálně platnými právními předpisy.

Pokud k datu uskutečnění zdanitelného plnění budou u budoucí povinného naplněny podmínky ustanovení § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZoDPH**“), je budoucí oprávněný oprávněn postupovat podle ustanovení § 109a ZoDPH, tj. zvláštním způsobem zajištění daně. V takovém případě je budoucí oprávněný oprávněn uhradit část svého finančního závazku, tedy část sjednané úplaty za zřízení věcného břemene, ve výši vypočtené daně z přidané hodnoty nikoliv na bankovní účet budoucího povinného, ale přímo na bankovní účet příslušného správce daně. Tímto bude finanční závazek budoucího oprávněného vůči budoucímu povinnému v části vypočtené výše daně z přidané hodnoty vyrovnán.

Daňový doklad musí obsahovat bankovní spojení budoucího povinného zveřejněné správcem daně způsobem umožňující dálkový přístup v registru plátců DPH ve smyslu ustanovení § 109 odst. 2 písm. c) ZoDPH. Bez této náležitosti nebude daňový doklad budoucím oprávněným proplacen a budoucí povinný se zavazuje vystavit náhradní daňový doklad obsahující veškeré zákonné náležitosti, stanovené zejména v § 29 ZoDPH a uvést v něm číslo této smlouvy. Nová doba splatnosti pak začne běžet ode dne doručení náhradního daňového dokladu (faktury).

Budoucí oprávněný se zavazuje věcné břemeno přijmout a budoucí povinný se zavazuje výkon těchto práv trpět.

III.

Náklady spojené s běžným udržováním budoucího služebného pozemku ponese budoucí povinný. Náklady spojené se zřízením věcného břemene ponese budoucí oprávněný.

IV.

Budoucí povinný se pro případ převodu vlastnického práva k budoucímu služebnému pozemku na třetí osobu před uzavřením smlouvy o VB zavazuje postoupit za souhlasu budoucího oprávněného na tuto třetí osobu současně i tuto smlouvu, případně zajistit uzavření nové smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene za shodných podmínek mezi budoucím oprávněným a touto třetí osobou. V opačném případě vzniká budoucímu oprávněnému nárok na náhradu škody způsobené porušením povinností z této smlouvy vyplývajících.

Budoucí oprávněný se pro případ převodu vlastnického práva k plynárenskému zařízení, případně jeho části, na třetí osobu před uzavřením smlouvy o VB zavazuje postoupit za souhlasu budoucího povinného na tuto třetí osobu současně i tuto smlouvu, případně zajistit uzavření nové smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene za shodných podmínek mezi budoucím povinným a touto třetí osobou.

V.

Smluvní strany se dohodly, že budoucí oprávněný včetně všech jím určených osob je v souvislosti s realizací stavby oprávněn provádět na budoucím služebném pozemku dočasné výkopy a další práce.

Komentář [B16]: Varianta u PZ v režimu EZ do 31.12.2015 - NTL a STL 1m, VTL 4 m.

Varianta u PZ v režimu EZ po 31.12.2015: Plynovody a plynovodní přípojky:

- 1) . do 4 bar včetně 1m,
- 2) . nad 4 bar do 40 bar včetně 2 m,
- 3) . nad 40 bar 4 m.

Komentář [B17]: POZOR, může nastat situace, kdy na jedné straně od půdorysu bude 1 metr, na druhou jiná šíře, např. 50 cm. Nutná přeformulace textu!

Komentář [PP8]: doručeníka provozovatele poštovní služby/podepsaný doklad o převzetí

Komentář [PP9]: na výše uvedený účet budoucího povinného/poštovní poukázkou/na výše uvedenou adresu budoucího povinného/na účet nebo poukázkou v poměru spoluvlastnických podílů

Komentář [PP10]: U plátců DPH uvést, zda je částka bez nebo včetně DPH.

Komentář [I11]: Odstavec se použije u všech plátců DPH.

Komentář [I12]: Tento odstavec se použije pouze v případě, kdy bude plnění nad limit ručení při úhradě na nezveřejněný běžný účet plátce DPH (k 01.01.2015 činí limit 540 tis. Kč). Smlouva pak nebude daňovým dokladem, ale povinný vystaví fakturu – daňový doklad.

Předpokládané termíny realizace: zahájení prací -
ukončení prací -

VI.

Pokud byl budoucí povinný nebo uživatel nemovité věci v důsledku výkonu práv budoucího oprávněného jako provozovatele distribuční soustavy omezen v souladu s touto smlouvou v obvyklém užívání nemovité věci nebo mu vznikla újma na majetku, má právo na přiměřenou jednorázovou náhradu. Právo na náhradu lze uplatnit u provozovatele distribuční soustavy do 2 let ode dne, kdy k omezení nebo újmě došlo, jinak právo zaniká.

Vznikla-li vlastníku nebo nájemci nemovité věci v důsledku výkonu výše uvedených práv z věcného břemene budoucího oprávněného jako provozovatele distribuční soustavy majetková újma nebo je-li omezen v užívání nemovité věci, má právo na přiměřenou jednorázovou náhradu včetně úhrady nákladů na vypracování znaleckého posudku. Právo na tuto náhradu je nutno uplatnit u provozovatele distribuční soustavy, který způsobil majetkovou újmu nebo omezení užívání nemovité věci, do 6 měsíců ode dne, kdy se o tom vlastník nebo nájemce dozvěděl.

Provozovatel distribuční soustavy je povinen co nejvíce šetřit práv vlastníků dotčených nemovitých věcí a vstup na jejich nemovitou věc jim oznámit. Po skončení prací je povinen uvést nemovitou věc do předchozího stavu, nebo není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, do stavu odpovídajícímu předchozímu účelu či užívání dotčené nemovité věci a oznámit tuto skutečnost vlastníku nemovité věci. Po provedení odstranění nebo okleštění stromů je povinen na svůj náklad provést likvidaci vzniklého klesu a zbytků po těžbě.

VII.

Tato smlouva se vyhotovuje ve stejnopisech, z nichž 2 obdrží budoucí oprávněný a budoucí povinný.

Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením č. ze dne

V dne

V Plzni dne

.....
budoucí povinný

.....
Roman Brabec
technik přípoj.a rozvoje PZ – Čechy západ

.....
Jiří Paleček
technik přípoj.a rozvoje PZ – Čechy západ

Komentář [PP13]: Tento odstavec ponechte za předpokladu, že smlouva o VB bude uzavírána po 31.12.2015. V opačném případě odstraňte.

Komentář [PP14]: Tento odstavec ponechte za předpokladu, že smlouva o VB bude uzavírána do 31.12.2015. V opačném případě odstraňte.

Komentář [PP15]: pouze ve smlouvách uzavíraných se samosprávou

Komentář [PP16]: rady/zastupitelstva

SMLOUVA

o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene

uzavřená v souladu s ustanovením § 59 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ustanoveními § 1785 - 1788 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

mezi smluvními stranami:

.....

dále jen „**budoucí povinný**“

a

RWE GasNet, s.r.o.

Sídlo: Ústí nad Labem, Klášská 940, PSČ 401 17
Spisová značka: C 23083 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem
IČO: 27295567
DIČ: CZ27295567

Zastoupena na základě plné moci společností

RWE Distribuční služby, s.r.o.

Sídlo: Brno, Plynárenská 499/1, PSČ 657 02
Spisová značka: C 57165 vedená u Krajského soudu v Brně
IČO: 27935311
DIČ: CZ27935311

Zastoupena na základě plné moci

Romanem Brabcem, technikem přípoj. a rozvoje PZ-Čechy západ

Jiřím Palečkem, technikem přípoj. a rozvoje PZ-Čechy západ

dále jen „**budoucí oprávněný**“

Komentář [PP1]: údaje o smluvní straně: 1) jméno a příjmení/obchodní firma/název - datum narození/ IČO/DIČ/ -bydliště/sídlo; 2) forma vlastnického práva /podíl./SJM/; 3) bankovní spojení a číslo účtu; 4) formy jednání dle obchodního rejstříku/ statutu osoby/udělené plné moci;

/identifikační údaje dle listu vlastnictví /obchodního rejstříku/jiného rejstříku/

I.

Budoucí povinný prohlašuje, že je vlastníkem pozemku parc. č., zapsaného na LV č. pro k.ú., obec, u Katastrálního úřadu pro kraj, katastrální pracoviště (dále jen „**budoucí služební pozemek**“).

Komentář [PP2]: výlučné vlastnictví/podílové spoluvlastnictví/společné jmění manželů

Komentář [PP3]: typ parcely dle LV - parcela katastru nemovitostí/parcela zjednodušené evidence /evidence nemovitostí/pozemkový katastr/grafický přídel/

Komentář [PP4]: přesný název a číslo stavby

Uzavřením této smlouvy budoucí povinný v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů uděluje budoucímu oprávněnému a jím pověřeným osobám právo provést stavbu plynárenského zařízení konkrétně přeložek VTL plynovodů DN 200 a DN 300 číslo stavby 8800082675, v rámci stavby „II/229 Rakovník, připojení na II/237 (obchvat města, trasa B3)“ včetně jeho součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacíh bodů (dále jen „**plynárenské zařízení**“) na budoucím služebním pozemku. Trasa plynárenského zařízení včetně předběžného rozsahu níže uvedeného věcného břemene je vyznačena v kopii katastrální mapy, jež tvoří nedílnou součást této smlouvy.

II.

Smluvní strany se dohodly, že do jednoho roku po doručení kolaudačního souhlasu k plynárenskému zařízení nebo jiného dokladu vydaného (potvrzeného) stavebním úřadem, kterým se prokáže, že lze stavbu plynárenského zařízení užívat, nejpozději však do, uzavřou v souladu s příslušnými ustanoveními § 59 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ustanoveními § 1257 – 1266 a 1299 – 1302 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, smlouvu o zřízení věcného břemene (dále jen „**smlouva o VB**“), jejímž předmětem bude k budoucímu služebnímu pozemku na dobu neurčitou úplatně zřízeno věcné břemeno ve smyslu služebnosti spočívající v:

- právu provozovat na budoucím služebním pozemku plynárenské zařízení,
- právu vstupovat a vjíždět na budoucí služební pozemek v souvislosti se stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním plynárenského zařízení

Komentář [MK5]: Stanovit nejzazší termín uzavření smlouvy o VB. Doporučení – 5 let od uzavření této SOSB VB.

(dále jen „věcné břemeno“).

Geometrický plán, kterým se vyznačí část budoucího služebného pozemku dotčeného věcným břemenem, bude vyhotoven po geodetickém zaměření stavby a stane se nedílnou součástí smlouvy o VB.

Budoucí oprávněný se zavazuje vyhotovit a zkompletovat příslušný počet výtisků smlouvy o VB a prokazatelně je doručit budoucímu povinnému.

Komentář [PP6]: doručeníka provozovatele poštovní služby/podepsaný doklad o převzetí

Budoucí povinný se zavazuje nejpozději do 30 dnů od jejího doručení smlouvy o VB podepsat, přičemž na jejím prvopisu úředně ověřit svůj vlastnoruční podpis, a prokazatelně ji doručit budoucímu oprávněnému, který následně podá návrh na zápis věcného břemene do katastru nemovitostí.

Úplata za zřízení věcného břemene bude poukázána na výše uvedený účet budoucího povinného ve výši Kč jednorázově nejpozději do 30 dnů ode dne, kdy bude budoucímu oprávněnému od katastrálního úřadu doručeno vyrozumění o provedení zápisu věcného břemene do katastru nemovitostí.

Komentář [PP7]: na výše uvedený účet budoucího povinného/poštovní poukázkou/na výše uvedenou adresu budoucího povinného/na účet nebo poukázkou v poměru spoluvlastnických podílů

Je-li budoucí povinný plátcem daně z přidané hodnoty a hradí-li úplatu za zřízení věcného břemene budoucí oprávněný, bude smlouva o VB vyhotovena tak, aby splňovala veškeré náležitosti daňového dokladu vyžadované aktuálně platnými právními předpisy.

Komentář [PP8]: U plátců DPH uvést, zda je částka bez nebo včetně DPH.

Pokud k datu uskutečnění zdanitelného plnění budou u budoucí povinného naplněny podmínky ustanovení § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZodPH“), je budoucí oprávněný oprávněn postupovat podle ustanovení § 109a ZoDPH, tj. zvláštním způsobem zajištění daně. V takovém případě je budoucí oprávněný oprávněn uhradit část svého finančního závazku, tedy část sjednané úplaty za zřízení věcného břemene, ve výši vypočtené daně z přidané hodnoty nikoliv na bankovní účet budoucího povinného, ale přímo na bankovní účet příslušného správce daně. Tímto bude finanční závazek budoucího oprávněného vůči budoucímu povinnému v části vypočtené výše daně z přidané hodnoty vyrovnán.

Komentář [I9]: Odstavec se použije u všech plátců DPH.

Daňový doklad musí obsahovat bankovní spojení budoucího povinného zveřejněné správcem daně způsobem umožňující dálkový přístup v registru plátců DPH ve smyslu ustanovení § 109 odst. 2 písm. c) ZoDPH. Bez této náležitosti nebude daňový doklad budoucím oprávněným proplacen a budoucí povinný se zavazuje vystavit náhradní daňový doklad obsahující veškeré zákonné náležitosti, stanovené zejména v § 29 ZoDPH a uvést v něm číslo této smlouvy. Nová doba splatnosti pak začne běžet ode dne doručení náhradního daňového dokladu (faktury).

Komentář [I10]: Tento odstavec se použije pouze v případě, kdy bude plnění nad limit ručení při úhradě na nezveřejněný běžný účet plátce DPH (k 01.01.2015 činí limit 540 tis. Kč). Smlouva pak nebude daňovým dokladem, ale povinný vystaví fakturu – daňový doklad.

Budoucí oprávněný se zavazuje věcné břemeno přijmout a budoucí povinný se zavazuje výkon těchto práv trpět.

III.

Náklady spojené s běžným udržováním budoucího služebného pozemku ponese budoucí povinný. Náklady spojené se zřízením věcného břemene ponese budoucí oprávněný.

IV.

Budoucí povinný se pro případ převodu vlastnického práva k budoucímu služebnému pozemku na třetí osobu před uzavřením smlouvy o VB zavazuje postoupit za souhlasu budoucího oprávněného na tuto třetí osobu současně i tuto smlouvu, případně zajistit uzavření nové smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene za shodných podmínek mezi budoucím oprávněným a touto třetí osobou. V opačném případě vzniká budoucímu oprávněnému nárok na náhradu škody způsobené porušením povinností z této smlouvy vyplývajících.

Budoucí oprávněný se pro případ převodu vlastnického práva k plynárenskému zařízení, případně jeho části, na třetí osobu před uzavřením smlouvy o VB zavazuje postoupit za souhlasu budoucího povinného na tuto třetí osobu současně i tuto smlouvu, případně zajistit uzavření nové smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene za shodných podmínek mezi budoucím povinným a touto třetí osobou.

V.

Smluvní strany se dohodly, že budoucí oprávněný včetně všech jím určených osob je v souvislosti s realizací stavby oprávněn provádět na budoucím služebném pozemku dočasné výkopy a další práce.

Předpokládané termíny realizace: zahájení prací -
ukončení prací -

VI.

Pokud byl budoucí povinný nebo uživatel nemovité věci v důsledku výkonu práv budoucího oprávněného jako provozovatele distribuční soustavy omezen v souladu s touto smlouvou v obvyklém užívání nemovité věci nebo mu vznikla újma na majetku, má právo na přiměřenou jednorázovou náhradu. Právo na náhradu lze uplatnit u provozovatele distribuční soustavy do 2 let ode dne, kdy k omezení nebo újmě došlo, jinak právo zaniká.

Komentář [PP11]: Tento odstavec ponechte za předpokladu, že smlouva o VB bude uzavírána po 31.12.2015. V opačném případě odstraňte.

Vznikla-li vlastníku nebo nájemci nemovité věci v důsledku výkonu výše uvedených práv z věcného břemene budoucího oprávněného jako provozovatele distribuční soustavy majetková újma nebo je-li omezen v užívání nemovité věci, má právo na přiměřenou jednorázovou náhradu včetně úhrady nákladů na vypracování znaleckého posudku. Právo na tuto náhradu je nutno uplatnit u provozovatele distribuční soustavy, který způsobil majetkovou újmu nebo omezení užívání nemovité věci, do 6 měsíců ode dne, kdy se o tom vlastník nebo nájemce dozvěděl.

Komentář [PP12]: Tento odstavec ponechte za předpokladu, že smlouva o VB bude uzavírána do 31.12.2015. V opačném případě odstraňte.

Provozovatel distribuční soustavy je povinen co nejvíce šetřit práv vlastníků dotčených nemovitých věcí a vstup na jejich nemovitou věc jim oznámit. Po skončení prací je povinen uvést nemovitou věc do předchozího stavu, nebo není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, do stavu odpovídajícímu předchozímu účelu či užívání dotčené nemovité věci a oznámit tuto skutečnost vlastníku nemovité věci. Po provedení odstranění nebo okleštění stromů je povinen na svůj náklad provést likvidaci vzniklého klesu a zbytků po těžbě.

VII.

Smlouva se vyhotovuje ve stejnopisech, z nichž 2 obdržel budoucí oprávněný a budoucí povinný.

Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením č. ze dne

Komentář [PP13]: pouze ve smlouvách uzavíraných se samosprávou

V dne

V dne

Komentář [PP14]: rady/zastupitelstva

.....
budoucí povinný

.....
Roman Brabec
technik přípoj.a rozvoje PZ – Čechy západ

.....
Jiří Paleček
technik přípoj.a rozvoje PZ – Čechy západ

SUBSTITUČNÍ PLNÁ MOC

Č: 92150453

RWE Distribuční služby, s.r.o.
Plynárenská 499/1
657 02 Brno

IČ: 27935311
DIČ: CZ27935311
Zápis v OR: Krajský soud v Brně,
oddíl C, vložka 57165

Zastoupena:

Ing. Pavel Káčer, jednatel společnosti

Ing. Dušan Malý, jednatel společnosti

(dále jen zmocněnec),

oprávněný na základě plné moci ze dne 1.4.2015 zastupovat společnost

RWE GasNet, s.r.o.

Klíšská 940, 401 17 Ústí nad Labem

IČ: 27295567

DIČ: CZ27295567

Zápis v OR: Krajský soud v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 23083

(dále jen zmocnitel),

tímto uděluje substituční plnou moc pro

Zaměstnance zmocněnce pana/paní: Jiřího Palečka

Datum narození: 13.9.1968

Trvale bytem: Jiráskova 358, Švihov, PSČ 340 12

Funkce: technik připojování a rozvoje PZ-Čechy západ

(dále jen další zmocněnec),

aby v souladu a v rozsahu této plné moci za Zmocnitele právně jednal a činil všechny úkony a činnosti směřující k:

- Výkonu činností souvisejících s připojením konečných zákazníků k distribuční soustavě Zmocnitele.
- Výkonu činností Zmocnitele, jako strany dotčené v rámci správních řízení vyplývajících ze stavebního zákona a prováděcích vyhlášek ke stavebnímu zákonu.
- Výkonu činností Zmocnitele, jako strany dotčené při řízeních vyplývajících z Energetického zákona a prováděcích vyhlášek k tomuto zákonu.
- Výkonu inženýrských činností při zajišťování provozu distribuční soustavy.

Při výkonu výše uvedených činností je Zmocněnec oprávněn zejména:

- k příjmu žádostí a vydávání stanovisek k žádostem o připojení k distribuční soustavě;
- k uzavírání a podepisování smluv o připojení k distribuční soustavě;
- k uzavírání a podepisování smluv, jejichž předmětem jsou dispozice s plynovodní přípojkou (kupní, darovací, směnná, nájemní) s finanční spoluúčastí Zmocnitele do výše 30.000,- Kč (slovy: třicet tisíc korun českých) bez DPH;
- k uzavírání smluv o zajištění provozu a údržby plynovodních přípojek;
- k zastupování Zmocnitele jako účastníka správního řízení v rámci stavebního zákona a souvisejících předpisů;
- k zastupování Zmocnitele v řízeních o narušení ochranných pásem plynárenských zařízení, a to jako dotčené osoby;

- g) k vydávání stanovisek Zmocnitel k projektové dokumentaci plynárenských zařízení (PZ) a ostatních staveb a k poskytování údajů o poloze plynárenských zařízení, podnikních ochrany a dalších údajů nezbytných pro projektovou činnost a provedení stavby;

- h) k podávání opravných prostředků a vzdávání se práva podat opravné prostředky proti rozhodnutí orgánů státní správy nebo místní nebo krajské samosprávy;
i) k přebírání korespondence (např. dokumentů, rozhodnutí, listin) od orgánů státní správy, místní a krajské samosprávy, zejména od stavebních úřadů;
j) k uzavírání a podepisování smluv o přeložkách PZ, na kterých se Zmocnitel finančně nepodílí;

- k) jménem Zmocnitel schvalovat zápisy o odevzdání a převzetí dokončených staveb nových PZ;
l) k zastiupování Zmocnitel a jednání jeho jménem v souvislosti s uzavíráním příslušných typů smluv zajišťujících Zmocnitel jako oprávněnému vznikl věcného břemene ve smyslu služebnosti k pozemkům dotčeným výstavbou přeložek PZ, výstavbou PZ a plynovodních přípojek a podepisovat budoucí smlouvy o právu věcného břemene (pozemkové služebnosti);

- m) k hodnocení dodavatelů Zmocnitel a k namátkové kontrole staveb PZ prováděných dodavatel Zmocnitel, že zajišťují u dodavatel, který pro něho předmetné stavby se zavázal Zmocnitel, možnost provádění kontrol a účast u zkoušek, kterými je PZ provádná kvalita prací provedených na stavbách těchto PZ, zmocněncem Zmocnitel;

Další zmocněnec je oprávněn jednat samostatně, mimo činnosti c) a l), kde je nutný spolupodpis dalšího zmocněnce.

Tato plná moc se vydává na dobu výkonu funkce.
Ke dni přijetí této Plně moci dalším zmocněncem, zmocněnec odvolává Plnou moc, reg. č. 92150199 ze dne 10. 3. 2015, kterou vystavil pro dalšího zmocněnce.
K tomuto dni daná Plná moc zaniká.

Tuto plnou moc přijímám.

17-04-2015

V Brně

dne

V

Plněn

dne

4. 6. 2015

Ing. Pavel Káčeř
jednatel společnosti

Ing. Dušan Malý
jednatel společnosti

Jiří Paleček

technik připojování a rozvoje PZ-Čechy západ



The energy to lead

SUBSTITUČNÍ PLNÁ MOC

Č: 92150445

RWE Distribuční služby, s.r.o.
Plynárenská 499/1
657 02 Brno

IČ: 27935311
DIČ: CZ27935311
Zápis v OR: Krajský soud v Brně,
oddíl C, vložka 57165

Zastoupena:

Ing. Pavel Káčer, jednatel společnosti

Ing. Dušan Malý, jednatel společnosti

(dále jen zmocněnec),

oprávněný na základě plné moci ze dne 1.4.2015 zastupovat společnost

RWE GasNet, s.r.o.

Klíšská 940, 401 17 Ústí nad Labem

IČ: 27295567

DIČ: CZ27295567

Zápis v OR: Krajský soud v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 23083

(dále jen zmocnitel),

tímto uděluje substituční plnou moc pro

Zaměstnance zmocněnce pana/paní: Ing. Petra Vaníka

Datum narození: 2.5.1971

Trvale bytem: Čermná 78, Libouchec, PSČ: 400 02

Funkce: vedoucí připojování a rozvoje PZ-Čechy západ

(dále jen další zmocněnec),

aby v souladu a rozsahu této plné moci zastupoval zmocnitele při všech jednáních a k právnímu jednání jménem zmocnitele před orgány státní správy a samosprávy, právníckými i fyzickými osobami ve věcech

- zřízení věcného břemene ve prospěch zmocnitele,
- návrhu na vklad práva odpovídajícího věcnému břemenu do katastru nemovitostí, jeho zpětvzetí nebo doplnění,

a aby v těchto věcech jménem zmocnitele činil veškeré nezbytné úkony, včetně písemných, a přebíral veškeré písemnosti s tím související.

Zmocněnec je oprávněn právně jednat s limitem plnění bez DPH pouze do 500.000,- Kč včetně, přičemž je k platnosti a účinnosti právního jednání zmocněnce nezbytný spolupodpis osoby ve funkci technik připojování a rozvoje PZ-Čechy západ.

Adresa pro doručování písemností je: RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Brno, 657 02.

Tato plná moc se vydává na dobu výkonu funkce. Ke dni přijetí této Plné moci dalším zmocněncem, zmocněnec odvolává Plnou moc, reg. č. 92150051 ze dne 17.2.2015, kterou vystavil pro dalšího zmocněnce. K tomuto dni daná Plná moc zaniká.

Tuto plnou moc přijímám.

- 1 -04- 2015

V Brně

dne

V

dne

- 9 -04- 2015

Ing. Pavel Káčer
jednatel společnosti

Ing. Petr Vaník
vedoucí připojování a rozvoje PZ-Čechy západ

Ing. Dušan Malý
jednatel společnosti



Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu: 4145, 452, 2015
 Já, níže podepsaná JUDr. Dagmar Otevřelová, advokát se sídlem
 Plynářská 499/1, 657 02 Brno, zapsaná v seznamu advokátů vedeném
 Českou advokátní komorou pod ev. č. 13028,
 prohlašuji, že tuto listinu předě mnou vlastnoručně v 2x vyhotoveních
 podepsal (a/i/y) Ing. Dušan Hložek
 RČ 440321 / 16.9.3 (nar.
 bytem (s místem pobytu) Na Kladské 666/4, Praha 4
 jehož (její) totožnost jsem zjistila z OPČ: 111033862

Podpsaná advokát tímto prohlášením o pravosti podpisu nepotvrzuje
 správnost ani pravdivost údajů uvedených v této listině, ani její soulad
 s právními předpisy.

V BRNĚ dne 1. 9. 2015
 Vlastnoruční podpis advokáta: 

Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu: 4145, 464, 2015
 Já, níže podepsaná JUDr. Dagmar Otevřelová, advokát se sídlem
 Plynářská 499/1, 657 02 Brno, zapsaná v seznamu advokátů vedeném
 Českou advokátní komorou pod ev. č. 13028,
 prohlašuji, že tuto listinu předě mnou vlastnoručně v 2x vyhotoveních
 podepsal (a/i/y) J. P. 0629 / 00.83 (nar.
 bytem (s místem pobytu) Na Vyhládce 164/32, Hlavenec
 jehož (její) totožnost jsem zjistila z OPČ: 111267688

Podpsaná advokát tímto prohlášením o pravosti podpisu nepotvrzuje
 správnost ani pravdivost údajů uvedených v této listině, ani její soulad
 s právními předpisy.

V BRNĚ dne 1. 9. 2015
 Vlastnoruční podpis advokáta: 

Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu: 4145, 472, 2015
 Já, níže podepsaná JUDr. Dagmar Otevřelová, advokát se sídlem
 Plynářská 499/1, 657 02 Brno, zapsaná v seznamu advokátů vedeném
 Českou advokátní komorou pod ev. č. 13028,
 prohlašuji, že tuto listinu předě mnou vlastnoručně v 2x vyhotoveních
 podepsal (a/i/y) Petr Vaněk
 RČ 410502 / 2015 (nar.
 bytem (s místem pobytu) Cermná 48, Libouchec
 jehož (její) totožnost jsem zjistila z OPČ: 108 430342

Podpsaná advokát tímto prohlášením o pravosti podpisu nepotvrzuje
 správnost ani pravdivost údajů uvedených v této listině, ani její soulad
 s právními předpisy.

V BRNĚ dne 9. 9. 2015
 Vlastnoruční podpis advokáta: 