



Středočeský kraj

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Zadavatel:

Středočeský kraj

IČO: 70891095, DIČ: CZ70891095

Sídlo: Zborovská 11, 150 21 Praha 5

(dále jen „**Zadavatel**“)

„Příprava projektů instalace fotovoltaických elektráren na vybraných budovách Středočeského kraje“

veřejná zakázka na služby zadávaná v nadlimitním režimu v rámci otevřeného řízení dle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „**ZZVZ**“)



Obsah

1. Úvodní informace.....	3
2. Základní údaje o veřejné zakázce a dostupnost Zadávací dokumentace	4
3. Podmínky plnění Veřejné zakázky	7
4. Kvalifikace Dodavatelů	9
5. Požadavek na jazykové zpracování Nabídky	16
6. Doporučený způsob zpracování a forma Nabídky.....	16
7. Vysvětlení Zadávací dokumentace	17
8. Způsob, doba a místo podání Nabídek.....	18
9. Termín, místo a postup při otevírání Nabídek	18
10. Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny.....	18
11. Hodnocení.....	20
12. Obchodní a jiné smluvní podmínky	25
13. Mimořádně nízká nabídková cena	26
14. Komunikace mezi Zadavatelem a Dodavatelem	26
15. Ostatní.....	26



1. Úvodní informace

Základní údaje	
Zadavatel:	
Název:	Středočeský kraj
Sídlo:	Zborovská 11, 150 21 Praha 5
IČO:	70891095
Osoba oprávněná jednat za Zadavatele:	Mgr. Michael Kašpar, náměstek hejtmanky pro oblast financí a dotací
Dostupnost Zadávací dokumentace dle § 96 ZZVZ:	Zadávací dokumentace je uveřejněna na profilu Zadavatele v plném rozsahu. Adresa profilu: https://zakazky.kr-stredocesky.cz/profile_display_2.html
Kontaktní osoba k veřejné zakázce:	Bc. Lucie Szilagyiová, DiS. e-mail: szilagyiova@kr-s.cz , tel.: 257 280 516
Lhůta pro podání nabídek:	Dle uveřejněného oznámení o zahájení zadávací řízení (dále jen „ Oznámení “).



2. Základní údaje o veřejné zakázce a dostupnost Zadávací dokumentace

Zadavatel je vyšším územním samosprávným celkem a hodlá u vybraných objektů ve vlastnictví Zadavatele na základě již zpracovaných analýz možností instalace fotovoltaických elektráren zajistit přípravu projektu na realizaci instalace fotovoltaických elektráren s využitím příslušného dotačního programu na podporu obnovitelných zdrojů energie.

Tato Veřejná zakázka s názvem „**Příprava projektů instalace fotovoltaických elektráren na vybraných budovách Středočeského kraje**“ (dále jen „**Veřejná zakázka**“) je veřejnou zakázkou na služby zadávanou v nadlimitním režimu v otevřeném řízení.

Předmětem plnění Veřejné zakázky je příprava projektů na realizaci instalace fotovoltaických elektráren na vybraných budovách příspěvkových organizací Středočeského kraje s využitím vhodného dotačního zdroje. Dodavatelé budou poskytovat komplexní služby, a to ve vztahu k jednotlivým objektům (budovám), které jsou uvedeny v příloze č. 5 této zadávací dokumentace a zároveň v příloze č.1 příslušné Rámcové dohody.

Veřejná zakázka je rozdělena na tři (3) samostatné části, a to:

Část „A“ Veřejné zakázky – Zpracování statických posudků střech (v rozsahu pro stavební povolení) vybraných objektů (budov) pro instalaci FVE

Předmětem části „A“ Veřejné zakázky je zpracování statických posudků (v rozsahu pro stavební povolení) na střechy vybraných objektů (budov) pro instalaci FVE.

Na základě tohoto zadávacího řízení bude se čtyřmi (4) vybranými Dodavateli uzavřena Rámcová dohoda A, jejíž závazný návrh tvoří Přílohu č. 1A této Zadávací dokumentace (dále jen „**Rámcová dohoda A**“). Na základě Rámcové dohody A budou následně s Dodavateli postupně uzavírány dílčí prováděcí smlouvy, a to způsobem podrobně specifikovaným níže v této Zadávací dokumentaci. Nebude-li Zadavatel schopen vybrat čtyři (4) dodavatele, z důvodu, že nebude podán dostatečný počet nabídek nebo tyto nabídky nesplní požadavky stanovené zákonem či Zadavatelem, může Zadavatel uzavřít Rámcovou dohodu A pouze s těmi účastníky zadávacího řízení, kteří tyto požadavky splnili, nebo zadávací řízení zrušit.

Část „B“ Veřejné zakázky – Zpracování energetických posouzení, zpracování a podání žádostí na distributora ke kapacitě energetické sítě a zpracování projektových dokumentací pro povolení stavby a pro provedení stavby (včetně povolení záměru)

Předmětem části „B“ Veřejné zakázky je zpracování energetických posouzení, zpracování a podání žádostí na distributora ke kapacitě energetické sítě a zpracování PD pro povolení stavby a provedení stavby (včetně povolení záměru).

Na základě tohoto zadávacího řízení bude se čtyřmi (4) vybranými Dodavateli uzavřena Rámcová dohoda B, jejíž závazný návrh tvoří Přílohu č. 1B této Zadávací dokumentace (dále jen „Rámcová dohoda B“). Na základě Rámcové dohody B budou následně s Dodavateli postupně uzavírány dílčí prováděcí smlouvy, a to způsobem podrobně specifikovaným níže v této Zadávací dokumentaci. Nebude-li Zadavatel schopen vybrat čtyři (4) dodavatele, z důvodu, že nebude podán dostatečný počet nabídek nebo tyto nabídky nesplní požadavky stanovené zákonem či Zadavatelem, může Zadavatel uzavřít Rámcovou dohodu B pouze s těmi účastníky zadávacího řízení, kteří tyto



požadavky splnili, nebo zadávací řízení zrušit.

Plnění v části „B“ Veřejné zakázky bude zahájeno zpravidla až po ukončení plnění části „A“ veřejné zakázky.

Část „C“ Veřejné zakázky – Zpracování žádostí o podporu, podání žádostí o podporu do vhodného dotačního programu, příprava zadávací dokumentace a administrace VZ, administrace projektů do úrovně závěrečného vyhodnocení akce (ZVA)

Předmětem části „C“ Veřejné zakázky je:

- a) Zpracování žádostí o podporu včetně povinných příloh a podání žádostí o podporu do vhodného dotačního programu včetně komunikace s poskytovatelem dotace v rámci úprav žádostí do doby vydání právních aktů (Rozhodnutí o poskytnutí dotace) a
- b) Příprava a zpracování kompletní zadávací dokumentace pro zadávací řízení na výběr dodavatele na dodávku, instalaci a servis FVE, zajištění administrace předmětné veřejné zakázky a zajištění administrace projektů do úrovně závěrečného vyhodnocení akce (ZVA).

Na základě tohoto zadávacího řízení bude s jedním (1) vybraným Dodavatelem uzavřena Rámcová dohoda C, jejíž závazný návrh tvoří Přílohu č. 1C této Zadávací dokumentace (dále jen „Rámcová dohoda C“).

Plnění části „C“ veřejné zakázky bude zahájeno zpravidla až po ukončení plnění části „B“ Veřejné zakázky.

Dodavatel je oprávněn podat nabídku na kteroukoliv jednu část, dvě části nebo všechny tři části Veřejné zakázky. Rámcová smlouva s dodavatelem může být uzavřena pro jednu, dvě nebo všechny tři části Veřejné zakázky.

Předpokládaná hodnota Veřejné zakázky činí **30 000 000 Kč bez DPH**. Předpokládaná hodnota byla stanovena na základě provedeného průzkumu trhu (osloveny společnosti: Moore Advisory CZ s.r.o., IČO: 09692142; PKV BUILD s.r.o., IČO: 281 49 785; ENVIROS, s.r.o., IČO: 615 03 240; LOYD GROUP s.r.o., IČO: 248 21 471; PORSENNA o.p.s., IČO: 271 72 392).

Předpokládaná hodnota části „A“ Veřejné zakázky je **5 560 000 Kč bez DPH**.

Předpokládaná hodnota části „B“ Veřejné zakázky je **20 890 000 Kč bez DPH**.

Předpokládaná hodnota části „C“ Veřejné zakázky je **3 550 000 Kč bez DPH**.

Rámcové dohody budou uzavírány na dobu 3 let od nabytí jejich účinnosti, s výší finančního limitu ve výši předpokládané hodnoty příslušné části Veřejné zakázky.

Bližší popis předmětu plnění je uveden v Rámcové dohodě k příslušné části Veřejné zakázky a jejích přílohách.



Pro plnění části „A“ a části „B“ Veřejné zakázky poskytne zadavatel/objednatel vybranému dodavateli/vybraným dodavatelům již zpracované analýzy instalace FVE. Struktura analýz instalace FVE je uvedena v příloze č. 6 této Zadávací dokumentace. Analýzy byly zpracovány společností Moore Advisory CZ s.r.o., IČO: 09692142.

Zadávání veřejných zakázek na základě Rámcové dohody pro část „A“ a část „B“ Veřejné zakázky

Veřejné zakázky na základě Rámcové dohody budou zadány postupem bez obnovení soutěže mezi účastníky rámcové dohody ve smyslu § 132 odst. 3 písm. b) ZZVZ.

Veřejné zakázky na služby specifikované v části „A“ a části „B“ Veřejné zakázky budou **pro jednotlivé soubory objektů (budov) tj. SOUBOR 1, SOUBOR 2, SOUBOR 3 a SOUBOR 4, které jsou specifikovány v Příloze č. 5 této Zadávací dokumentace** zadány postupem bez obnovení soutěže dle ust. § 134 ZZVZ, a to za podmínek uvedených dále v této Zadávací dokumentaci a za podmínek uvedených v závazném návrhu Rámcové dohody.

V rámci tohoto postupu Zadavatel vyzve k akceptování objednávky na jeden konkrétní soubor objektů v části „A“ Veřejné zakázky vždy toho Dodavatele, **jehož nabídka pro část „A“ Veřejné zakázky obsahovala nejnižší nabídkovou cenu pro předmětný soubor (v případě shodnosti cen více dodavatelů je rozhodující pořadí nabídek v hodnocení části „A“ Veřejné zakázky).**

Stejně tak vyzve Zadavatel v části „B“ Veřejné zakázky k akceptování objednávky na jeden konkrétní soubor toho Dodavatele, jehož nabídka pro část „B“ Veřejné zakázky obsahovala nejnižší nabídkovou cenu pro předmětný soubor (v případě shodnosti cen více dodavatelů je rozhodující pořadí nabídek v hodnocení části „B“ Veřejné zakázky).

V případě, že Dodavatel, kterého Zadavatel vyzval k akceptaci objednávky pro stanovený soubor tuto neakceptuje do 5 pracovních dnů nebo odmítne akceptovat, vyzve Zadavatel k akceptaci objednávky toho Dodavatele, jehož nabídka obsahuje druhou nejnižší nabídkovou cenu pro předmětný soubor (v případě shodnosti cen je rozhodující pořadí nabídek v hodnocení u příslušné části Veřejné zakázky); obdobným způsobem bude Zadavatel postupovat až do doby, než bude objednávka některým z Dodavatelů akceptována.

Postup Zadavatele pro část „C“ Veřejné zakázky

U části „C“ Veřejné zakázky budou veřejné zakázky zadány postupem bez obnovení soutěže dle ust. § 134 ZZVZ jedinému účastníku Rámcové dohody C. Účastník Rámcové dohody C není oprávněn odmítnout akceptaci objednávky.

Dostupnost zadávací dokumentace

Zadávací dokumentace je v plném rozsahu uveřejněna na profilu Zadavatele.



2.1. Klasifikace předmětu veřejné zakázky

CPV kódy:

71300000-1 - Technicko-inženýrské služby

75112100-5 - Administrativa rozvojových projektů

71314300-5 - Poradenství v oblasti energetické účinnosti

72224000-1 - Poradenské služby v oblasti řízení projektů

2.2. Místo a termín plnění Veřejné zakázky

Místo plnění

Místem plnění Veřejné zakázky bude Středočeský kraj, zejména sídlo Zadavatele na adrese Zborovská 11, 150 21 Praha 5.

Termín plnění

Předmět plnění této Veřejné zakázky bude vybraným Dodavatelem realizován v souladu s Rámcovou dohodou jejíž platnost končí po třech (3) letech od data její účinnosti (případně vyčerpáním finančního limitu) a prováděcími smlouvami uzavřenými na základě Rámcové dohody.

3. Podmínky plnění Veřejné zakázky

3.1. Stanovení technických podmínek

Zadavatel připouští ve smyslu ustanovení § 90 a § 91 ZZVZ použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení. To platí ve všech případech, kdy Zadavatel stanoví technické podmínky prostřednictvím odkazu na normy či technické dokumenty.

3.2. Další podmínky realizace předmětu zakázky

Dodavatel je povinen se před podáním Nabídky seznámit se všemi obecně závaznými právními předpisy a platnými normami, které se vztahují k předmětu plnění Veřejné zakázky. Dodavatel je odpovědný za to, že Veřejná zakázka bude plněna v souladu se všemi obecně závaznými právními předpisy a platnými normami, které se vztahují k předmětu plnění Veřejné zakázky.

3.3. Závaznost požadavků Zadavatele

Informace a údaje uvedené v jednotlivých částech této Zadávací dokumentace vymezují závazné požadavky Zadavatele. Tyto požadavky (zadávací podmínky) je Dodavatel povinen plně



a bezvýhradně při zpracování Nabídky respektovat. Neakceptování požadavků Zadavatele uvedených v této Zadávací dokumentaci bude považováno za nesplnění zadávacích podmínek s tím, že mohou vést k vyloučení Dodavatele z účasti v zadávacím řízení.

V případě, že zadávací podmínky Veřejné zakázky obsahují požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku, za příznačné, patenty, ochranné známky nebo označení původu, je tím definován minimální požadovaný standard a Zadavatel ve smyslu § 89 odst. 6 ZZVZ umožňuje pro plnění Veřejné zakázky použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných (ekvivalentních) řešení.

3.4. Odůvodnění rozdělení Veřejné zakázky na části

Zadavatel rozdělil Veřejnou zakázku na tři části s ohledem na předmět Veřejné zakázky.

3.5. Zákaz zadání Veřejné zakázky (mezinárodní sankce)

Zadavatel upozorňuje, že ve smyslu § 48a ZZVZ nezadá Veřejnou zakázku Dodavateli, pokud je to v rozporu s mezinárodními sankcemi podle zákona upravujícího provádění mezinárodních sankcí, tj. že Zadavatel nezadá Veřejnou zakázku Dodavateli který „Sankcionovanou osobou“ a který porušuje mezinárodní „Sankce“, jak jsou tyto pojmy definovány v Příloze č. 3 této Zadávací dokumentace.

Pokud se mezinárodní sankce vztahuje na:

- a) Dodavatele, může ho Zadavatel vyloučit z účasti v zadávacím řízení, nebo
- b) vybraného dodavatele, vyloučí ho Zadavatel z účasti v zadávacím řízení.

Pokud se mezinárodní sankce vztahuje na poddodavatele:

- a) Dodavatele, může Zadavatel požadovat nahrazení poddodavatele, nebo
- b) vybraného dodavatele, musí Zadavatel požadovat nahrazení poddodavatele,

přičemž v této souvislosti musí Dodavatel poddodavatele nahradit nejpozději do konce Zadavatelem stanovené přiměřené lhůty. Pokud nedojde k nahrazení poddodavatele, platí, že se na Dodavatele vztahuje zákaz zadání Veřejné zakázky.

S ohledem na výše uvedené Zadavatel požaduje, aby Dodavatel v rámci své nabídky na každou část Veřejné zakázky předložil čestné prohlášení, které je Přílohou č. 3 této Zadávací dokumentace.

3.6. Odpovědné zadávání

V souladu s § 6 ZZVZ Zadavatel před vyhlášením Veřejné zakázky zvážil možné dopady do sociální oblasti a v souladu s tím nastavil níže uvedené požadavky na odpovědné zadávání.

Zadavatel má zájem zadat Veřejnou zakázku v souladu se zásadami sociálně odpovědného zadávání veřejných zakázek (dále jen „OVZ“). OVZ kromě důrazu na čistě ekonomické parametry zohledňuje také související dopady zejména v oblasti zaměstnanosti, sociálních a pracovních práv a životního prostředí.



Zadavatel od Dodavatele vyžaduje, aby při plnění předmětu Veřejné zakázky zajistil legální zaměstnávání, férové pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se na plnění Veřejné zakázky podílejí.

Zadavatel v souladu se zásadami OVZ klade při plnění této Veřejné zakázky důraz i na inovace. V této souvislosti se Dodavatel zavazuje, že u veškerých výstupů bude dbát na to, aby:

- a) vyhledával slibná inovativní řešení, která jsou vhodná pro uspokojení potřeb Zadavatele; a
- b) pokud je to ekonomicky a technicky možné, aby nabízel řešení pro inovaci, tedy pro implementaci nového nebo značně zlepšeného produktu, služby nebo postupu souvisejícího s předmětem Veřejné zakázky.

4. Kvalifikace Dodavatelů

4.1. Splnění kvalifikace

Dodavatel musí splňovat požadavky na kvalifikaci uvedené v § 73 a násl. ZZVZ. Splnění kvalifikačních požadavků musí Dodavatel prokázat způsobem a v rozsahu podle této Zadávací dokumentace.

Požadavky na kvalifikaci pro plnění této Veřejné zakázky splní Dodavatel, který v Nabídce doloží splnění:

- a) základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ;
- b) profesní způsobilosti podle § 77 ZZVZ;
- c) kritérií technické kvalifikace podle § 79 ZZVZ.

4.2. Pravost a stáří dokladů k prokázání kvalifikace

4.2.1. Pravost dokladů

V souladu s § 86 odst. 1 ZZVZ vyžaduje Zadavatel k prokázání kvalifikace přednostně doklady evidované v systému, který identifikuje doklady k prokázání splnění kvalifikace (systém e-Certis).

Doklady, které je Dodavatel povinen předložit k prokázání splnění kvalifikace, mohou být předloženy i v prosté kopii (v souladu s § 45 odst. 1 ZZVZ); Zadavatel připouští, aby Dodavatel ve smyslu § 86 odst. 2 ZZVZ nahradil předložení dokladů čestným prohlášením.

Je-li Dodavatelem předkládáno čestné prohlášení, musí být podepsáno statutárním orgánem Dodavatele, v případě podpisu jinou osobou musí být současně doloženo řádné zmocnění této osoby k příslušnému právnímu jednání, kterým Dodavatel prokazuje splnění kvalifikace.

Zadavatel může ve smyslu § 122 odst. 4 ZZVZ od vybraného Dodavatele před uzavřením Smlouvy požadovat předložení originálů/ověřených kopií dokladů vztahujících se ke kvalifikaci Dodavatele.



4.2.2. Stáří dokladů

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 ZZVZ musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

4.2.3. Ověřování kvalifikace účastníků Rámcové dohody

Zadavatel je oprávněn od dodavatele, který je účastníkem Rámcové dohody, po uplynutí každého roku trvání Rámcové dohody požadovat předložení dokladů o kvalifikaci. V takovém případě je Zadavatel povinen stanovit dodavateli lhůtu pro jejich předložení, a to alespoň v rozsahu, v jakém byla tato lhůta stanovena v původním zadávacím řízení.

Zadavatel může rovněž u účastníka Rámcové dohody kdykoli v době trvání Rámcové dohody prokázat naplnění důvodů nezpůsobilosti podle § 48 odst. 5 nebo 6 ZZVZ.

Dodavatele, který doklady k žádosti Zadavatele nedoloží nebo u kterého Zadavatel prokáže naplnění důvodů nezpůsobilosti, Zadavatel nevyzývá k podání nabídky. Pokud dodavatel doloží doklady později než v Zadavatelem stanovené lhůtě, nebo prokáže obnovení své způsobilosti, Zadavatel jej od tohoto okamžiku opět k podání nabídky vyzývá.

4.3. Prokázání kvalifikace Dodavatele - zahraniční osoby

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném Zadavatelem.

4.4. Základní způsobilost

4.4.4. Rozsah základní způsobilosti

Způsobilým není Dodavatel (ve smyslu § 74 odst. 1 ZZVZ), který

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla Dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží;
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek;
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění;
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti;
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla Dodavatele.



Je-li Dodavatelem právnická osoba, musí podmínku § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu Dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ splňovat

- a) tato právnická osoba;
- b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu Dodavatele.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu

- a) zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu;
- b) české právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ splňovat osoby uvedené v § 74 odst. 2 ZZVZ a vedoucí pobočky závodu.

4.4.5. Prokázání základní způsobilosti

Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice podle předchozího odstavce 4.4.1 předložením:

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a);
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b);
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b);
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c);
- e) potvrzení příslušné územní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d);
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e).

Dodavatel může využít Vzorové čestné prohlášení, které tvoří *Přílohu č. 2* této Zadávací dokumentace.

Je-li Dodavatelem osoba se sídlem v zahraničí, prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti dle písm. a) výše pouze ve vztahu k zemi svého sídla.

4.5. Profesionální způsobilost

Dodavatel prokazuje splnění profesionální způsobilosti ve vztahu k České republice předložením **výpisu z obchodního rejstříku** nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

Doklady k prokázání profesionální způsobilosti Dodavatel nemusí předložit, pokud právní předpisy v zemi jeho sídla obdobnou profesionální způsobilost nevyžadují.

4.6. Technická kvalifikace

4.6.6. Seznam významných služeb

Zadavatel požaduje předložení **seznamu významných služeb** k předmětu plnění definovanému touto Zadávací dokumentací poskytnutých Dodavatelem za poslední 3 roky před zahájením



zadávacího řízení, včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele (a to včetně kontaktní osoby a kontaktních údajů této osoby (e-mail, telefon)). Zadavatel uvádí, že se musí jednat o služby v posledních 3 letech realizované, tj. řádně dokončené a předané objednateli.

4.6.7. Minimální požadovaná úroveň seznamu významných služeb

Pro část „A“ Veřejné zakázky

Dodavatel předložením seznamu významných služeb prokáže, že realizoval významné služby, jejichž součástí/předmětem bylo zpracování alespoň 2 statických posudků (v rozsahu pro stavební povolení) střechy objektu (budovy) pro využití k instalaci FVE. Zadavatel výslovně připouští, aby dodavatel jednou zakázkou splňující více výše uvedených požadavků prokázal více výše uvedených požadavků (tj. jednou zakázkou prokázal zpracování 2 statických posudků).

Pro část „B“ Veřejné zakázky

Dodavatel předložením seznamu významných služeb prokáže, že realizoval významné služby

1. , jejichž součástí/předmětem bylo zpracování alespoň 2 energetických posouzení objektu (budovy) pro využití instalace FVE;
2. , jejichž součástí/předmětem bylo zpracování alespoň 2 projektových dokumentací pro povolení stavby a pro provedení stavby v rámci instalace FVE.

Zadavatel výslovně připouští, aby dodavatel jednou zakázkou splňující více výše uvedených požadavků prokázal více výše uvedených požadavků.

Pro část „C“ Veřejné zakázky

Dodavatel předložením seznamu významných služeb prokáže, že realizoval významné služby

1. jejichž součástí/předmětem bylo zpracování a registrace alespoň 2 žádostí o dotaci v rámci fondů Evropské unie;
2. jejichž součástí/předmětem byla příprava alespoň 2 zadávacích dokumentací k veřejné zakázce na dodávku a instalaci FVE;
3. jejichž součástí/předmětem byla administrace alespoň 2 podlimitních nebo nadlimitních veřejných zakázek dle ZZVZ.

Zadavatel výslovně připouští, aby dodavatel jednou zakázkou splňující více výše uvedených požadavků prokázal více výše uvedených požadavků.

Zadavatel výslovně připouští, aby dodavatel podávající nabídku do více částí Veřejné zakázky jednou zakázkou splňující více výše uvedených požadavků na významné služby pro jednotlivé části Veřejné zakázky prokázal více výše uvedených požadavků pro více částí Veřejné zakázky.

Zadavatel si vyhrazuje právo následně u vybraného dodavatele ověřit pravdivost vykazovaných významných služeb přímo u objednatelů, a to zejména, zda je realizovaná služba nadále



provoznuschopná a funkční z hlediska účelu, za kterým byla pořízena. V rámci prověřování jednotlivých služeb má Zadavatel právo požadovat od Dodavatele také další dokumenty ve smyslu § 46 ZZVZ.

4.6.8. Vymezení minimální úrovně technické kvalifikace odpovídající druhu a složitosti předmětu plnění veřejné zakázky dle § 79 odst. 2 písm. c) a d) zákona

Dodavatel předloží **seznam techniků nebo technických útvarů, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky**, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli.

Pro část „A“ Veřejné zakázky

- **Projektant na statické posudky**

- a) min. 5 let praxe v oblasti projektování od získání příslušné autorizace,
- b) je autorizovanou osobou s dokladem (osvědčení) o autorizaci nebo osvědčení o registraci pro výkon vybrané činnosti ve výstavbě podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů; projektant na statické posudky bude autorizovanou osobou (byla jí udělena autorizace), nebo usazenou či hostující osobou (byla tak registrována) pro obor **statika a dynamika staveb** nebo **mosty a inženýrské konstrukce**, ve stupni autorizovaný technik nebo autorizovaný inženýr,
- c) disponuje zkušenostmi na obdobné pozici s realizací služby (služeb), jejichž předmětem bylo zpracování alespoň 2 statických posudků na střechu objektu za účelem instalace FVE;

Pro část „B“ Veřejné zakázky

- **Energetický specialista**

- a) min. 5 let praxe v oblasti energetického poradenství na pozici energetický specialista nebo obdobné,
- b) je energetický specialista s oprávněním k výkonu činnosti energetického specialisty (provádí energetický audit a zpracovává energetický posudek) podle § 10 zákona č. 406/2000 Sb. o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů,
- c) disponuje zkušenostmi na obdobné pozici s realizací služby (služeb), jejichž předmětem bylo zpracování alespoň 2 energetických posouzení objektu (budovy) za účelem instalace FVE;



- **Projektant na PDPS pro instalaci FVE**

- a) min. 5 let praxe v oblasti projektování od získání příslušné autorizace,
- b) je autorizovanou osobou s dokladem (osvědčení) o autorizaci nebo osvědčení o registraci pro výkon vybrané činnosti ve výstavbě podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů; projektant na PDPS bude autorizovanou osobou (byla jí udělena autorizace), nebo usazenou či hostující osobou (byla tak registrována) pro obor **elektrotechnická zařízení**, ve stupni autorizovaný technik nebo autorizovaný inženýr,
- c) disponuje zkušenostmi na obdobné pozici s realizací služby (služeb), jejichž předmětem bylo zpracování alespoň 2 projektových dokumentací pro provedení stavby **za účelem instalace FVE o instalovaném výkonu min. 50 kWp** (požadavek vychází z analýz Zadavatele, ze kterých vyplývají očekávané instalace FVE o instalovaném výkonu 10 – 335 kWp).

Pro část „C“ Veřejné zakázky

- **Administrátor veřejných zakázek**

- a) min. 5 let praxe v oblasti administrace veřejných zakázek na pozici administrátor veřejných zakázek nebo obdobné,
- b) disponuje zkušenostmi na obdobné pozici s realizací služby (služeb), jejichž předmětem byla administrace alespoň 2 podlimitních nebo nadlimitních veřejných zakázek dle ZZVZ.

- **Dotační specialista**

- a) min. 5 let praxe v oblasti dotačního poradenství na pozici dotační specialista nebo obdobné,
- b) disponuje zkušenostmi na obdobné pozici s realizací služby (služeb), jejichž předmětem bylo zpracování a registrace alespoň 2 žádostí o dotaci v rámci fondů Evropské unie.

- **Energetický specialista**

- a) min. 5 let praxe v oblasti energetického poradenství na pozici energetický specialista nebo obdobné,
- b) je energetický specialista s oprávněním k výkonu činnosti energetického specialisty (provádí energetický audit a zpracovává energetický posudek) podle § 10 zákona č. 406/2000 Sb. o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů,
- c) disponuje zkušenostmi na obdobné pozici s realizací služby (služeb), jejichž předmětem bylo zpracování alespoň 2 podkladů (energetického charakteru) pro veřejnou zakázku za účelem instalace FVE,



- d) disponuje zkušenostmi na obdobné pozici s realizací služby (služeb), jejichž předmětem bylo zpracování alespoň 2 energetických posudků nebo odborných posudků (dle § 4, odst. 3, zákona č. 388/1991 Sb. o Fondu, ve znění pozdějších předpisů nebo obdobné).

Dodavatel prokáže splnění tohoto kvalifikačního předpokladu u každé části Veřejné zakázky předložením:

1) podepsaného (osobou technika) strukturovaného životopisu (vzor životopisu je přílohou č. 7 této zadávací dokumentace) technika, ze kterého bude vyplývat:

- a) pozice technika, kterou bude vykonávat při plnění Veřejné zakázky;
- b) délka požadované praxe v letech a měsících, min. 5 let včetně uvedení jednotlivých pracovních pozic (s přesností na kalendářní měsíce) s uvedením zaměstnavatele, případně práce na IČO a specifikaci pracovní činnosti na dané pracovní pozici;
- c) informace o realizovaných službách (tzn. označení objednatele, název služby, doba realizace, stručný popis projektu v takové podrobnosti, aby byly z přehledu zřejmé parametry relevantní pro posouzení splnění požadavků).
- d) informace, o tom, že je naplňuje další stanovené požadavky.
- e) vztah technika k Dodavateli (pracovněprávní či jiný).

2) požadovaného osvědčení.

4.6.9. Protichůdnost zájmů

V případě, že bude prokázáno, že Dodavatel má protichůdné zájmy, které by mohly negativně ovlivnit plnění Veřejné zakázky, Zadavatel může ve smyslu § 79 odst. 1 ZZVZ považovat technickou kvalifikaci za neprokázanou.

4.7. Prokázání splnění kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Dodavatel může prokázat určitou část kvalifikace prostřednictvím jiných osob v souladu s § 83 ZZVZ.

4.8. Seznam kvalifikovaných dodavatelů

Dodavatel je oprávněn prokázat kvalifikaci výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, a to způsobem a v rozsahu určeným v § 228 a násl. ZZVZ.

4.9. Systém certifikovaných dodavatelů

Dodavatel je oprávněn prokázat kvalifikaci certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů, a to způsobem a v rozsahu určeným v § 233 a násl. ZZVZ.



4.10. Změny kvalifikace Dodavatele

Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu zadávacího řízení ke změně kvalifikace Dodavatele, je Dodavatel povinen tuto změnu Zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci.

5. Požadavek na jazykové zpracování Nabídky

Nabídka do každé části Veřejné zakázky bude zpracována v **českém jazyce** v souladu s požadavky Zadavatele uvedenými v této Zadávací dokumentaci a dále v souladu se ZZVZ; uvedený požadavek se nevztahuje na dokumenty předložené v rámci Nabídky nad rámec požadavků Zadavatele (např. dodatečné propagační materiály).

Pokud ZZVZ nebo Zadavatel vyžaduje předložení dokladu podle právního řádu České republiky, může Dodavatel předložit obdobný doklad podle právního řádu státu, ve kterém se tento doklad vydává; tento doklad se předkládá s překladem do českého jazyka. Má-li Zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, může si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu do českého jazyka tlumočnickem zapsaným do seznamu znalců a tlumočnicků. Doklad ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu. Pokud se podle příslušného právního řádu požadovaný doklad nevydává, může být nahrazen čestným prohlášením.

6. Doporučený způsob zpracování a forma Nabídky

6.1. Doporučené požadavky na členění, obsah a zpracování Nabídky, včetně dokladů k posouzení splnění kvalifikace

6.1.1. Požadavky na členění Nabídky

Zadavatel doporučuje, aby Nabídka byla členěna v souladu s níže uvedeným řazením:

- a) krycí list nabídky s uvedením části Veřejné zakázky, do které je nabídka podávána a identifikačních údajů dodavatele – vzor tvoří přílohu č. 8 Zadávací dokumentace;
- b) obsah Nabídky;
- c) případně plná moc osoby zmocněné statutárním orgánem Dodavatele k jednání a podepisování za Dodavatele;
- d) smlouva o společnosti, v případě nabídky podané několika účastníky společně;
- e) doklady k prokázání splnění základní způsobilosti;
- f) doklady k prokázání splnění profesní způsobilosti;
- g) doklady k prokázání kritérií technické kvalifikace;
- h) seznam poddodavatelů ve smyslu čl. 15.1 písm. b) Zadávací dokumentace;
- i) nabídková cena zpracovaná dle pokynů uvedených v čl. 10 této Zadávací dokumentace (tj.



- doplněním přílohy č. 4A, 4B nebo 4C této Zadávací dokumentace);
- j) dodavatel není povinen do nabídky předkládat návrh Rámcové dohody pro příslušnou část Veřejné zakázky;
 - k) čestné prohlášení k mezinárodním sankcím.

6.1.187527712. Formální požadavky na zpracování Nabídky

Zadavatel uvádí, že požaduje podání Nabídky písemně v českém jazyce, a to pouze v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje.

Nabídka Dodavatele bude podána prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK (dále jen „**Elektronický nástroj**“), který splňuje podmínky stanovené § 213 ZZVZ a požadavky stanovené vyhláškou č. 260/2016 Sb., o stanovení podrobnějších podmínek týkajících se elektronických nástrojů, elektronických úkonů při zadávání veřejných zakázek a certifikátu shody (viz atest <http://www.ezak.cz/zaruky-a-certifikaty>) a který je dostupný na https://zakazky.kr-stredocesky.cz/profile_display_2.html.

Podrobné instrukce pro podání nabídky prostřednictvím elektronického nástroje nalezne Dodavatel v „Uživatelské příručce pro dodavatele systému E-ZAK“, která je dostupná na <https://zakazky.kr-stredocesky.cz/registrace.html>. Systémové požadavky na PC pro podání nabídek a elektronický podpis v aplikaci E-ZAK lze nalézt na <http://www.ezak.cz/fag/pozadavky-na-system>. Dodavatel do elektronického nástroje vloží jako přílohy všechny dokumenty, které mají být součástí Nabídky Dodavatele.

Zadavatel nenese odpovědnost za technické podmínky na straně Dodavatele. Zadavatel doporučuje Dodavatelům zohlednit zejména rychlost jejich připojení k internetu při podávání Nabídky tak, aby tato byla podána ve lhůtě pro podání Nabídek (podáním Nabídky se rozumí finální odeslání Nabídky do nástroje po nahrání veškerých příloh).

6.2. Požadavky na společnou Nabídku

Společnou nabídkou se rozumí Nabídka, kterou podalo více Dodavatelů společně.

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona každý dodavatel samostatně – viz ust. § 82 ZZVZ.

V případě společné účasti více účastníků (dále jen „Společnost“), bude v nabídce stanoven „vedoucí společník“, který bude pověřený ostatními účastníky jednat (včetně běžné komunikace) a zastupovat Společnost. Za takové pověření se považuje též provedení registrace v elektronickém nástroji. V případě společné účasti vícero účastníků bude součástí nabídky i prostá kopie smlouvy o Společnosti (sdružení / konsorciu), zakládající společnou účast vícero účastníků v zadávacím řízení. V případě společné účasti vícero účastníků zadavatel požaduje, aby odpovědnost nesli všichni účastníci podávající společnou nabídku společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění Veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z Veřejné zakázky.



7. Vysvětlení Zadávací dokumentace

Dodavatel je oprávněn po Zadavateli požadovat v souladu s § 98 zákona písemné vysvětlení Zadávací dokumentace. V písemné žádosti o vysvětlení Zadávací dokumentace musí být uvedeny identifikační údaje Dodavatele a specifikace dotazů, jejichž vysvětlení Dodavatel požaduje.

Pokud Dodavatel o vysvětlení zadávací dokumentace požádá nejpozději osm (8) pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání námitek proti zadávacím podmínkám dle § 242 odst. 5 ZZVZ, Zadavatel vysvětlení uveřejní na profilu Zadavatele včetně přesného znění žádosti bez identifikace tohoto Dodavatele nejpozději do tří (3) pracovních dnů od doručení žádosti. V opačném případě si Zadavatel vyhrazuje právo žádost o vysvětlení Zadávací dokumentace nevyřizovat. Zadavatel může podle § 98 odst. 3 zákona Zadávací dokumentaci vysvětlit i na základě pozdě podané žádosti, není však vázán lhůtami stanovenými v § 98 odst. 1 zákona.

Zadavatel může Zadávací dokumentaci vysvětlit i bez předchozí žádosti. Vysvětlení, včetně případně souvisejících dokumentů, uveřejní Zadavatel na svém profilu nejméně pět (5) pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání námitek proti zadávacím podmínkám dle § 242 odst. 5 ZZVZ.

O vysvětlení Zadávací dokumentace lze požádat pouze elektronickou formou. Jakýkoliv jiný způsob, např. osobní jednání, telefonicky, poštou apod. je vyloučen.

8. Způsob, doba a místo podání Nabídek

Elektronická adresa pro podání nabídek:

https://zakazky.kr-stredocesky.cz/contract_display_14756.html

Veškeré informace nutné pro podání Nabídky v elektronické podobě jsou uvedeny v této Zadávací dokumentaci.

Lhůta pro podání Nabídek končí dnem uvedeným v Oznámení (dále jen „*Lhůta*“).

9. Termín, místo a postup při otevírání Nabídek

Otevírání Nabídek je z důvodu podávání Nabídek pouze v elektronické podobě neveřejné.

Otevírání Nabídek proběhne v souladu s § 109 ZZVZ.

10. Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny

10.1. Zpracování nabídkové ceny



Pro část „A“ Veřejné zakázky

Dodavatel v nabídce přiloží doplněnou přílohu č. 4A této zadávací dokumentace s uvedením:

- ceny za jednotlivé soubory budov v Kč bez - SOUBOR 1, SOUBOR 2, SOUBOR 3 a SOUBOR 4 (pro přehlednost je rovněž uvedena u každého souboru cena za jeden objekt);
- celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH, stanovené jako součet cen v Kč bez DPH za SOUBOR 1, SOUBOR 2, SOUBOR 3 a SOUBOR 4.

Předmětem hodnocení bude celková nabídková cena v Kč bez DPH uvedená v příloze č. 4A této zadávací dokumentace. Vyplněná příloha č. 4A zadávací dokumentace bude dále použita v rámci uzavření smlouvy jako příloha č. 3 Rámcové dohody A.

Pro část „B“ Veřejné zakázky

Dodavatel v nabídce přiloží doplněnou přílohu č. 4B této zadávací dokumentace s uvedením:

- ceny za jednotlivé soubory budov v Kč bez – SOUBOR 1, SOUBOR 2, SOUBOR 3 a SOUBOR 4 (pro přehlednost je rovněž uvedena u každého souboru cena za jeden objekt);
- celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH, stanovené jako součet cen v Kč bez DPH za SOUBOR 1, SOUBOR 2, SOUBOR 3 a SOUBOR 4.

Předmětem hodnocení bude celková nabídková cena v Kč bez DPH uvedená v příloze č. 4B této zadávací dokumentace. Vyplněná příloha č. 4B zadávací dokumentace bude dále použita v rámci uzavření smlouvy jako příloha č. 3 Rámcové dohody B.

Pro část „C“ Veřejné zakázky

Dodavatel v nabídce přiloží doplněnou přílohu č. 4C této zadávací dokumentace s uvedením:

- ceny za 1 objekt (budovu) v žádosti o dotaci v Kč bez DPH, souhrnné ceny za 52 objektů (budov) v Kč bez DPH, které by byly součástí žádosti/žádostí o podporu s tím, že počet žádostí bude záviset na aktuálních dotačních podmínkách;
- ceny za jednu kompletní zadávací dokumentaci na dodavatele k instalaci FVE v Kč bez DPH;
- ceny za jednu komplexní administraci zadávacího řízení a související plnění v Kč bez DPH;
- celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH, stanovené jako součet cen uvedených v předchozích třech bodech v Kč bez DPH.

Předmětem hodnocení bude celková nabídková cena v Kč bez DPH uvedená v příloze č. 4C této zadávací dokumentace. Vyplněná příloha č. 4C zadávací dokumentace bude dále použita v rámci uzavření smlouvy jako příloha č. 3 Rámcové dohody C.

Nabídkovou cenu Dodavatel zpracuje na samostatném listu Nabídky doplněním přílohy č. 4A, 4B nebo 4C této Zadávací dokumentace.

Nabídkovou cenu stanoví Dodavatel včetně všech souvisejících nákladů (poplatků, vedlejších nákladů ovlivněných např. kurzovními vlivy, obecným vývojem cen, zvýšenými náklady



vyplývajícími z obchodních podmínek apod.) absolutní částkou v českých korunách.

Nabídková cena musí být stanovena jako nejvýše přípustná, a to v členění:

- celková Nabídková cena bez DPH;
- procentní sazba DPH a výše DPH v Kč;
- celková nabídková cena včetně DPH v Kč.

Za správnost stanovené sazby DPH nese odpovědnost Dodavatel.

10.2. Nejvyšší přípustná nabídková cena

Zadavatel určuje, že

- celková nabídková cena pro část A Veřejné zakázky v Kč bez DPH nesmí přesáhnout předpokládanou hodnotu části A Veřejné zakázky v Kč bez DPH uvedenou v článku 2 zadávací dokumentace;
- celková nabídková cena pro část B Veřejné zakázky nesmí přesáhnout předpokládanou hodnotu části B Veřejné zakázky v Kč bez DPH uvedenou v článku 2 zadávací dokumentace;
- celková nabídková cena pro část C Veřejné zakázky nesmí přesáhnout předpokládanou hodnotu části C Veřejné zakázky v Kč bez DPH uvedenou v článku 2 zadávací dokumentace.

Zadavatel si vyhrazuje právo vyloučit Dodavatele, jehož nabídková cena tuto hodnotu přesáhne. Vybraný dodavatel bude vyloučen vždy v souladu s § 48 odst. 8 ZZVZ.

11. Hodnocení

11.1. Hodnotící kritéria

Zadavatel provede hodnocení Nabídek pro každou část Veřejné zakázky podle jejich ekonomické výhodnosti. V souladu s § 114 odst. 2 a 3 ZZVZ bude ekonomickou výhodnost nabídek hodnotit dle následujících kritérií:

Kritérium	Váha %
Nabídková cena v Kč bez DPH	80 %
Praxe a zkušenosti členů realizačního týmu	20 %



11.2. Nabídková cena v Kč bez DPH

Nabídkovou cenou se pro účely hodnocení rozumí celková nabídková cena stanovená způsobem uvedeným v článku 10.1 této zadávací dokumentace pro příslušnou část Veřejné zakázky. Hodnocena bude Celková nabídková cena v Kč bez DPH uvedená ve vyplněné Příloze č. 4A, 4B nebo 4C této Zadávací dokumentace dle části Veřejné zakázky. Hodnocená nabídka získá v rámci dílčího hodnotícího kritéria „Nabídková cena v Kč bez DPH“ bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejuvýhodnější nabídky k hodnocené nabídce. Takto získaná bodová hodnota bude vynásobena příslušnou vahou dílčího hodnotícího kritéria.

11.3. Praxe a zkušenosti členů realizačního týmu

V rámci dílčího hodnotícího kritéria „Praxe a zkušenosti členů realizačního týmu“ budou hodnoceny praxe a zkušenosti členů realizačního týmu, tedy osob, jejichž prostřednictvím Dodavatel prokázal svou kvalifikaci podle odst. 4.6.3 této Zadávací dokumentace. V případě, že Dodavatel uvede více osob, musí jednoznačně specifikovat, u které osoby bude „Praxe a zkušenosti členů realizačního týmu“ předmětem hodnocení.

Vzor profesního životopisu člena týmu tvoří přílohu č. 7 této zadávací dokumentace. Pro účely hodnocení tohoto dílčího hodnotícího kritéria Dodavatel uvede do životopisů jednotlivých členů realizačního týmu jednoznačný přehled délky praxe a služeb včetně následujících údajů (Dodavatelé jsou povinni jednoznačně odlišit zkušenosti, které jsou uplatněny v rámci kvalifikace, a které jsou uplatněny v rámci hodnocení):

- délka praxe (s přesností na kalendářní měsíce) včetně uvedení jednotlivých pracovních pozic (s přesností na kalendářní měsíce) s uvedením zaměstnavatele, případně práce na IČO a specifikaci pracovní činnosti na dané pracovní pozici;
- objednatel služby;
- název služby;
- datum realizace služby;
- stručný popis projektu v takové podrobnosti, aby byly z přehledu zřejmé parametry relevantní pro hodnocení způsobem uvedeným níže.

Dodavatel je oprávněn jednou zakázkou doložit více zkušeností člena týmu, případně i jednou zakázkou doložit všechny požadované zkušenosti člena týmu. Tedy teoreticky např. zakázkou v rámci níž bylo zpracováno 7 statických posudků na střechu objektu za účelem instalace FVE, na které se na obdobné pozici účastnil Projektant (na statické posudky), je možné využít k doložení 7 zkušeností Projektanta (na statické posudky), tedy 5 nad základní počet 2 a získání maximálního počtu 5 bodů v rámci podkritéria *Zkušenost na obdobné pozici, při provádění služeb, jejichž předmětem bylo zpracování statického posudku na střechu objektu za účelem instalace FVE.*



Pro část „A“ Veřejné zakázky

Projektant (na statické posudky)	Délka požadované praxe v oblasti projektování od získání příslušné autorizace přesahující 5 let	1 bod za každý 1 celý rok	Maximální počet získaných bodů = 5
	Zkušenost na obdobné pozici, při provádění služeb, jejichž předmětem bylo zpracování statického posudku na střechní objektu za účelem instalace FVE	1 bod za každou zkušenost nad základní počet 2 uvedený v čl. 4.6.3. zadávací dokumentace	Maximální počet získaných bodů = 5

Pro část „B“ Veřejné zakázky

Energetický specialista	Délka požadované praxe v oblasti energetického poradenství na pozici energetický specialista nebo obdobné přesahující 5 let	1 bod za každý 1 celý rok	Maximální počet získaných bodů = 5
	Zkušenost na obdobné pozici, při provádění služeb, jejichž předmětem bylo zpracování energetického posouzení objektu (budovy) za účelem instalace FVE	1 bod za každou zkušenost nad základní počet 2 uvedený v čl. 4.6.3. zadávací dokumentace	Maximální počet získaných bodů = 5



Projektant (na PDPS na instalaci FVE)	Délka požadované praxe v oblasti projektování od získání příslušné autorizace přesahující 5 let	1 bod za každý 1 celý rok	Maximální počet získaných bodů = 5
	Zkušenost na obdobné pozici, při provádění služeb, jejichž předmětem bylo zpracování projektové dokumentace pro provedení stavby za účelem instalace FVE o min. instalovaném výkonu 50 kWp	1 bod za každou zkušenost nad základní počet 2 uvedený v čl. 4.6.3. zadávací dokumentace	Maximální počet získaných bodů = 5

Pro část „C“ Veřejné zakázky

Administrátor veřejných zakázek	Délka požadované praxe v oblasti administrace veřejných zakázek na pozici administrátor veřejných zakázek nebo obdobné přesahující 5 let	1 bod za každý 1 celý rok	Maximální počet získaných bodů = 5
	Zkušenost na obdobné pozici s realizací služeb, jejichž předmětem byla administrace podlimitní nebo nadlimitní veřejné zakázky.	1 bod za každou zkušenost nad základní počet 2 uvedený v čl. 4.6.3. zadávací dokumentace	Maximální počet získaných bodů = 5



Energetický specialista	Délka požadované praxe v oblasti energetického poradenství na pozici energetický specialista nebo obdobné přesahující 5 let	1 bod za každý 1 celý rok	Maximální počet získaných bodů = 5
	Zkušenost na obdobné pozici, při provádění služeb, jejichž předmětem bylo zpracování podkladů (energetického charakteru) pro VZ za účelem instalace FVE	1 bod za každou zkušenost nad základní počet 2 uvedený v čl. 4.6.3. zadávací dokumentace	Maximální počet získaných bodů = 5
	Zkušenost na obdobné pozici, při provádění služeb, jejichž předmětem bylo zpracování energetických posudků nebo odborných posudků (dle § 4, odst. 3, zákona č. 388/1991 Sb. o Fondu, ve znění pozdějších předpisů nebo obdobné).	1 bod za každou zkušenost nad základní počet 2 uvedený v čl. 4.6.3. zadávací dokumentace	Maximální počet získaných bodů = 5

Dotační specialista	Délka požadované praxe v oblasti dotačního poradenství na pozici dotační specialista nebo obdobné přesahující 5 let	1 bod za každý 1 celý rok	Maximální počet získaných bodů = 5
	Zkušenost na obdobné pozici, při provádění služeb, jejichž předmětem bylo zpracování a registrace žádosti o dotaci v rámci fondů Evropské unie.	1 bod za každou zkušenost nad základní počet 2 uvedený v čl. 4.6.3. zadávací dokumentace	Maximální počet získaných bodů = 5

Takto přidělené body Zadavatel pro příslušnou část Veřejné zakázky u každého z Dodavatelů sečte. Jako výhodnější u každé části Veřejné zakázky bude hodnocena Nabídka s vyšším součtem. Hodnocená Nabídka získá v rámci dílčího hodnoticího kritéria „Praxe a zkušenosti členů realizačního týmu“ bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty hodnocené Nabídky k nejvýhodnější Nabídce. Takto získaná bodová hodnota bude vynásobena příslušnou vahou dílčího hodnoticího kritéria.

11.4. Výsledné hodnocení



Pro účely stanovení pořadí u každé části Veřejné zakázky hodnocených Nabídek Zadavatel sečte bodová hodnocení získaná ve dvou dílčích hodnoticích kritériích.

Zadavatel vybere k uzavření Rámcové dohody A u části „A“ Veřejné zakázky maximálně čtyři (4) Dodavatele, jejichž Nabídky budou vyhodnoceny jako ekonomicky nejvýhodnější. Zadavatel neprovede hodnocení Nabídek, pokud by měl hodnotit Nabídku pouze jednoho Dodavatele.

Zadavatel vybere k uzavření Rámcové dohody B u části „B“ Veřejné zakázky maximálně čtyři (4) Dodavatele, jejichž Nabídky budou vyhodnoceny jako ekonomicky nejvýhodnější. Zadavatel neprovede hodnocení Nabídek, pokud by měl hodnotit Nabídku pouze jednoho Dodavatele.

Zadavatel vybere k uzavření Rámcové dohody C u části „C“ Veřejné zakázky jednoho Dodavatele, jehož Nabídka bude vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější. Zadavatel neprovede hodnocení Nabídek, pokud by měl hodnotit Nabídku pouze jednoho Dodavatele.

V případě shody bodového hodnocení Nabídek více Dodavatelů u jakékoli části Veřejné zakázky bude pro určení pořadí u těchto Dodavatelů u předmětné části Veřejné zakázky určující hodnotící kritérium Nabídková cena v Kč bez DPH (výhodnější s lepším pořadím bude hodnocena nabídka s nižší nabídkovou cenou v Kč bez DPH). Pokud by i Nabídková cena v Kč bez DPH byla shodná, bude pro určení pořadí rozhodující blízkost času podání nabídky k mediánu času podání všech nabídek v předmětné části Veřejné zakázky, pro kterou se pořadí určuje. Zadavatel stanoví medián času doručení všech nabídek v konkrétní části Veřejné zakázky, pro kterou se pořadí určuje. Medián bude určen z časů podání všech nabídek u konkrétní části. Pokud nabídka byla doplňována či měněna je rozhodující pouze čas posledního podání (doplnění či změny nabídky) dodavatele do konce lhůty pro podání nabídek. K nabídkám vzatým zpět do uplynutí lhůty k podání nabídek se při určení mediánu nepřihlíží. Ke změnám nabídek po uplynutí lhůty pro podání nabídek se pro určení mediánu podání všech nabídek nepřihlíží. Dodavatelé budou seřazeni v pořadí podle blízkosti času podání nabídky dodavatele k mediánu času doručení všech nabídek pro konkrétní část Veřejné zakázky, tj. od časově nejbližší (první) Nabídky do časově nejvzdálenější (poslední) podané Nabídky k mediánu času doručení všech nabídek u konkrétní části Veřejné zakázky.

Zadavatel o průběhu hodnocení zpracuje Zprávu o hodnocení nabídek.

12. Obchodní a jiné smluvní podmínky

Obchodní a jiné smluvní podmínky ve smyslu § 37 odst. 1 písm. c) ZZVZ, vymezující budoucí rámec smluvního vztahu mezi Zadavatelem a vybraným Dodavatelem, jsou zapracovány do závazného návrhu Rámcové dohody, který je nedílnou součástí této zadávací dokumentace a tvoří její *Přílohu č. 1A pro část „A“ Veřejné zakázky; Přílohu č. 1B pro část „B“ Veřejné zakázky a Přílohu č. 1C pro část „C“ Veřejné zakázky.*

Zadavatel nevyžaduje, aby dodavatel v nabídce předložil doplněný Závazný návrh Rámcové dohody pro příslušnou část Veřejné zakázky.

Závazný návrh Rámcové dohody na plnění Veřejné zakázky představuje závazné požadavky



zadavatele na plnění Veřejné zakázky a účastníci nejsou oprávněni činit úpravy Závazného návrhu Rámcové dohody s výjimkou údajů, které jsou v Závazném návrhu Rámcové dohody výslovně označeny k doplnění (uvozeny formulací [DOPLNÍ ÚČASTNÍK]), a dále s výjimkou identifikace účastníka uvedené v hlavičce Závazného návrhu Rámcové dohody (zejména pokud je účastníkem více dodavatelů či fyzická osoba).

13. Mimořádně nízká nabídková cena

Posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny Zadavatel provede před odesláním oznámení o výběru Dodavatele.

V případě, že Zadavatel posoudí nabídkovou cenu jako mimořádně nízkou, požádá Dodavatele o písemné zdůvodnění způsobu stanovení mimořádně nízké nabídkové ceny, a to postupem dle § 113 ZZVZ.

14. Komunikace mezi Zadavatelem a Dodavatelem

Při komunikaci mezi Zadavatelem a Dodavatelem nesmí být narušena důvěrnost Nabídek a úplnost údajů v nich obsažených. Zadavateli nesmí být umožněn přístup k obsahu Nabídek před uplynutím lhůty stanovené pro jejich podání.

Písemnosti lze doručit prostřednictvím Elektronického nástroje EZAK (portál Zadavatele).

Zadavatel stanoví, že pro právní čistotu zadávacího řízení musí být veškerá komunikace se Zadavatelem vedena pouze a výhradně písemnou formou. Jakýkoliv další způsob, např. osobní jednání, telefonická komunikace apod., je vyloučen. Veškeré úkony Zadavatele vůči Dodavatelům nebo úkony Dodavatelů vůči Zadavateli v zadávacím řízení musí mít písemnou formu. Úkony vůči Zadavateli budou činěny prostřednictvím Elektronického nástroje EZAK (portál Zadavatele).

15. Ostatní

15.1. Práva Zadavatele

Zadavatel si dále vyhrazuje níže uvedená práva a podmínky pro každou část Veřejné zakázky:

- a) s ohledem na povahu předmětu Veřejné zakázky Zadavatel nepřipouští možnost variantních Nabídek dle § 102 ZZVZ;
- b) Dodavatel je povinen v Nabídce určit části Veřejné zakázky, které případně hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů, a předložit seznam poddodavatelů, pokud jsou Dodavateli známi, a uvést, kterou část Veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit;



- c) Zadavatel neposkytuje Dodavatelům v souvislosti s jejich účastí v zadávacím řízení žádné platby;
- d) Zadavatel může provést posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení před hodnocením Nabídek nebo až po hodnocení Nabídek.

Zadavatel v souladu s § 242 odst. 5 ZZVZ stanovuje, že námitky proti zadávacím podmínkám lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůty pro podání nabídek.

15.2. Závaznost požadavků Zadavatele

Informace a údaje uvedené v jednotlivých částech Zadávací dokumentace vymezují závazné požadavky Zadavatele, pokud není výslovně stanoveno jinak. Tyto požadavky je každý Dodavatel povinen plně a bezvýhradně respektovat při zpracování Nabídky. Neakceptování požadavků Zadavatele uvedených v této Zadávací dokumentaci bude považováno za nesplnění zadávacích podmínek a může vést k vyloučení Dodavatele ze zadávacího řízení.

15.3. Důvěrnost informací

Dodavatel je povinen zacházet se všemi informacemi, které mu budou poskytnuty v průběhu zadávacího řízení, jako s důvěrnými (s výjimkou informací, které byly veřejně publikované). Dodavatel je povinen zdržet se jakýchkoliv jednání, která by mohla narušit transparentní a nediskriminační průběh zadávacího řízení, zejména pak jednání, v jejichž důsledku by mohlo dojít k narušení soutěže mezi Dodavateli v rámci zadání Veřejné zakázky.

Jestliže si strany při jednání o uzavření Smlouvy navzájem poskytnou informace označené jako důvěrné, nesmí je strana, které byly tyto informace poskytnuty, prozradit třetí osobě a ani je použít v rozporu s jejich účelem pro své potřeby, a to bez ohledu na to, zda dojde k uzavření Smlouvy či nikoli. Kdo poruší tuto povinnost, je povinen k náhradě škody, obdobně podle § 2913 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

15.4. Prohlídka místa plnění

Zadavatel neumožňuje prohlídku místa plnění.

15.5. Zadávací lhůta

Zadavatel nestanoví zadávací lhůtu ve smyslu § 40 ZZVZ.

15.6. Jistota

Zadavatel nepožaduje jistotu.

15.7. Zpracování zadávacích podmínek

Na zpracování zadávacích podmínek se nepodílela žádná osoba odlišná od Zadavatele.



Zadávací dokumentace neobsahuje informace, které by byly výsledkem předběžné tržní konzultace ve smyslu § 33 ZZVZ.

Přílohy:

Příloha č. 1A – Závazný návrh Rámcové dohody pro část A VZ

Příloha č. 1B – Závazný návrh Rámcové dohody pro část B VZ

Příloha č. 1C – Závazný návrh Rámcové dohody pro část C VZ

Příloha č. 2 – ČP k základní způsobilosti

Příloha č. 3 – ČP k mezinárodním sankcím

Příloha č. 4A – Příloha č. 3 Rámcové dohody pro část A VZ

Příloha č. 4B – Příloha č. 3 Rámcové dohody pro část B VZ

Příloha č. 4C – Příloha č. 3 Rámcové dohody pro část C VZ

Příloha č. 5 – Vybrané objekty (budovy) Středočeského kraje

Příloha č. 6 - Struktura analýz instalace FVE

Příloha č. 7 – Vzor profesního životopisu člena týmu

Příloha č. 8 – Krycí list

Příloha č. 9A – Příloha č. 2 Rámcové dohody pro část A VZ

Příloha č. 9B – Příloha č. 2 Rámcové dohody pro část B VZ

Příloha č. 9C – Příloha č. 2 Rámcové dohody pro část C VZ

Příloha č. 10A – Příloha č. 4 Rámcové dohody pro část A VZ

Příloha č. 10B – Příloha č. 4 Rámcové dohody pro část B VZ

Příloha č. 10C – Příloha č. 4 Rámcové dohody pro část C VZ

V Praze

Středočeský kraj

Mgr. Michael Kašpar, náměstek hejtmanky pro oblast financí a dotací