

Tato **Smlouva o dílo** (dále jen „**Smlouva**“) je uzavřena ve smyslu ustanovení § 2079a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“)

SMLOUVA O DÍLO

MEZI SMLUVNÍMI STRANAMI, KTERÝMI JSOU:

Česká zahradnická akademie Mělník-střední škola a vyšší odborná škola, příspěvková organizace

sídlo: sady Na Polabí 411, 276 01 Mělník
zastoupený: Ing. Anna Richterová, ředitelka školy
IČ: 00069221
DIČ: CZ00069221

číslo účtu:

DÁLE JEN „**Objednatel**“
NA STRANĚ JEDNÉ,

A

název: **Bohemiasseed s.r.o.**
sídlo: Praha 7, Jankovcova 18
zastoupená: Ing. Petrem Roubíčkem, jednatelem
IČ: 45275807
DIČ: CZ45275807
číslo účtu: 

DÁLE JEN „**Zhotovitel**“
NA STRANĚ DRUHÉ,

OBJEDNATEL A ZHOTOVITEL SPOLEČNĚ JEN „**Smluvní strany**“
NEBO JEDNOTLIVĚ „**Smluvní strana**“.

1. ÚČEL SMLOUVY

- 1.1 Tato Smlouva je uzavírána mezi objednatelem a zhotovitelem na základě výsledků zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „**Modernizace tepelně izolačního a stínícího systému ve venkovním a sbírkovém skleníku**“ (dále jen Modernizace tepelně izolačního a stínícího systému ve skleníku, evidenční číslo veřejné zakázky uveřejněné na profilu zadavatele

e-zak: https://zakazky.kr-stredocesky.cz/profile_display_151.html

(dále jen „Veřejná zakázka“).

- 1.2 Tato Smlouva je uzavírána za účelem realizace Veřejné zakázky. Cílem této Smlouvy je tedy úprava dvoustranného právního poměru mezi Smluvními stranami, jehož obsahem jsou práva a povinnosti související s realizací Veřejné zakázky v souladu s příslušnými platnými právními předpisy tak, aby Smluvní strany měly možnost při nejvyšší možné míře právní jistoty realizovat práva a plnit povinnosti touto Smlouvou založené. Podrobnosti jsou upraveny v zadávacích podmínkách na Veřejnou zakázku a dále v této Smlouvě.

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1 Předmětem této Smlouvy je povinnost Zhotovitele dodat dodávku dle požadavků Objednatele stanovených v této Smlouvě a vyplývajících ze zadávacích podmínek na Veřejnou zakázku a vyplněného a naceněného nabídkového listu – krycího listu (viz Příloha této Smlouvy) a to řádně, bez vad, na svůj náklad a nebezpečí.
- 2.2 Předmětem této Smlouvy je dále povinnost Objednatele zaplatit Zhotoviteli za řádně a včas provedenou dodávku cenu ve výši a za podmínek stanovených v čl. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY této Smlouvy.

3. MÍSTO A DOBA PLNĚNÍ

- 3.1 Místem plnění je sídlo objednatele.
- 3.2 Zhotovitel je povinen realizovat dodávku nejpozději do 20. 9.2018.

4. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 4.1 Celková cena za dodávku dle čl. Předmětem této Smlouvy je povinnost Zhotovitele dodat dodávku dle požadavků Objednatele stanovených v této Smlouvě a vyplývajících ze zadávacích podmínek na Veřejnou zakázku a vyplněného a naceněného nabídkového listu – krycího listu (viz Příloha této Smlouvy) a to řádně, bez vad, na svůj náklad a nebezpečí. této Smlouvy byla stanovena nabídkou Prodávajícího podanou v rámci zadávacího řízení na Veřejnou zakázku a činí 1 495 868,00Kč bez daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“). DPH činí v souladu s aktuálně platnou a účinnou právní úpravou 21 %, tedy 314 142,00Kč. Celková cena včetně DPH tedy činí **1.810 000,00Kč** (dále jen „Cena“).
- 4.2 Cena je stanovena pro celý rozsah předmětu plnění této Smlouvy jako cena konečná, pevná a nepřekročitelná. V Ceně jsou zahrnuty veškeré náklady Prodávajícího na realizaci dodávky, tedy Zhotovitel prohlašuje, že se plně seznámil s místem realizace dodávky, a že v Ceně plně zohlednil všechna rizika obvyklá u dodávky obdobného druhu a rozsahu a případné náklady z těchto rizik vyplývající.

- 4.3 Cenu je možné změnit či překročit pouze v případě změny příslušných právních předpisů upravujících výši DPH (v takovém případě bude účtována DPH ve výši platné k datu uskutečnění zdanitelného plnění).
- 4.4 Cena bude Zhotoviteli hrazena bezhotovostním převodem v české měně na základě jediné celkové faktury po řádném splnění předmětu plnění dle této Smlouvy. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu do 5dnů po převzetí a akceptaci dodávky Objednatelem v souladu s čl. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA této Smlouvy. Faktura bude obsahovat náležitosti daňového a účetního dokladu podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, (jedná se především o označení faktury a její číslo, obchodní firmu/název, sídlo a IČ Objednatele, předmět plnění, bankovní spojení, fakturovanou částku bez/včetně DPH) a bude mít náležitosti obchodní listiny dle ustanovení § 435 Občanského zákoníku. Faktura bude označena číslem smlouvy z evidence smluv Objednatele (viz také záhlaví této Smlouvy).
- 4.5 Faktura bude zaslána ve dvou vyhotoveních na adresu Objednatele uvedenou v záhlaví této Smlouvy.
- 4.6 Objednatel je oprávněn vrátit fakturu do konce doby splatnosti, pokud bude obsahovat nesprávné náležitosti či údaje nebo pokud požadované náležitosti a údaje nebude obsahovat vůbec. V takovém případě se doba splatnosti zastavuje a nová doba splatnosti počíná běžet ode dne doručení opravené nebo doplněné faktury Zhotoviteli. Objednatel není v takovém případě v prodlení se zaplacením Ceny.
- 4.7 Splatnost faktury je 30 dní ode dne jejího doručení Objednateli. Povinnost Objednatele zaplatit Cenu je splněna odepsáním příslušné částky z účtu Objednatele. Objednatel neposkytuje zálohy. Platby budou probíhat výhradně v Kč (CZK), rovněž veškeré cenové údaje na faktuře budou v této měně.

5. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 5.1 Smluvní strany se dohodly, že dodávka bude předána Objednateli najednou jako celek.

6. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

PROHLÁŠENÍ SMLUVNÍCH STRAN

Zhotovitel souhlasí s tím, aby Objednatel po dobu trvání této Smlouvy zpracovával jeho osobní údaje uvedené v této Smlouvě a údaje o této Smlouvě pro účely archivace, či případné kontrolní činnosti nebo pro účely vyplývající z právních předpisů.

Objednatel se zavazuje k součinnosti při výkonu finanční kontroly dle ustanovení § 2e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů.

7. PRÁVA Z VAD, SANKCE A ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

7.1. Zhotovitel poskytuje Objednateli na provedenou dodávku záruku za jakost v délce 24 měsíců, která počíná běžet dnem předání dodávky. Záruka za jakost se nevztahuje na vady, u nichž Zhotovitel prokáže, že byly způsobeny Objednateli, třetí osobou nebo nepředvídatelnou událostí.

7.2. Vady musí Objednatel uplatnit u Zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, co se o nich dozví. Případná reklamacie musí být uplatněna písemně do konce záruční doby. Objednatel je povinen reklamovanou vadu řádným způsobem označit a uvést, jak se projevuje. Na základě požadavku Zhotovitele je Objednatel povinen umožnit mu v dohodnutém termínu prohlídku reklamované vady. Zhotovitel provede odbornou prohlídku následující den po přijetí písemné reklamacie

Objednatel. V případě oprávněné reklamace je povinen v téže době po doručení reklamace zahájit práce na odstranění vady. Vady zjištěné v záruční době se zhotovitel zavazuje odstranit do 30-ti kalendářních dnů.

7.3 Objednatel je dále oprávněn odstoupit od této Smlouvy, jestliže zjistí, že Zhotovitel

- a) nabízel, dával, přijímal nebo zprostředkovával určité hodnoty s cílem ovlivnit chování nebo jednání kohokoliv, ať již úřední osoby nebo kohokoliv jiného, přímo nebo nepřímo, v zadávacím řízení nebo při provádění této Smlouvy; nebo
- b) zkresloval jakékoliv skutečnosti za účelem ovlivnění zadávacího řízení nebo provádění této Smlouvy ke škodě Objednatel, včetně užití podvodných praktik k potlačení a snížení výhod volné a otevřené soutěže.

7.4 V případě prodlení s úhradou faktury je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli úrok z prodlení z dlužné částky ve výši stanovené příslušnými právními předpisy.

7.5 Smluvní pokuty jsou splatné do 10 dní ode dne doručení výzvy k jejich zaplacení povinné Smluvní straně. Zaplacením jakékoliv smluvní pokuty dle této Smlouvy není dotčena povinnost Zhotovitele nahradit újmu vzniklou Objednateli porušením smluvní povinnosti, které se smluvní pokuta týká.

7.6 Odstoupení od této Smlouvy musí být provedeno v písemné formě. Odstoupením se závazek založený touto Smlouvou zrušuje od počátku. Účinky odstoupení nastávají okamžikem doručení odstoupení od této Smlouvy Zhotoviteli. Odstoupení od této Smlouvy se nedotýká práva na náhradu škody vzniklého z porušení smluvní povinnosti, práva na zaplacení smluvní pokuty a úroku z prodlení, pokud již dospěl ani ujednání o způsobu řešení sporů a volbě práva. Obdobné platí i pro předčasné ukončení této Smlouvy jiným způsobem.

7.7 Tuto Smlouvu lze ukončit na základě vzájemné písemné dohody Smluvních stran případně odstoupením některé ze Smluvních stran.

8. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

8.1. Tato Smlouva a práva a povinnosti z ní vyplývající se řídí českým právem. Práva a povinnosti Smluvních stran, pokud nejsou upraveny touto Smlouvou, se řídí Občanským zákoníkem a předpisy souvisejícími.

8.2 Veškeré případné spory vzniklé mezi Smluvními stranami na základě nebo v souvislosti s touto Smlouvou budou primárně řešeny jednáním Smluvních stran. V případě, že tyto spory nebudou v přiměřené době vyřešeny, budou k jejich projednání a rozhodnutí příslušné soudy České republiky.

8.3 Zhotovitel bezvýhradně souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších parametrů této Smlouvy, včetně Cen v souladu s příslušnými právními předpisy.

8.4 Tato Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma Smluvními stranami. Ke změnám či doplnění neprovedeným písemnou formou se nepřihlíží. Smluvní strany nesmí umožnit podstatnou změnu práv a povinností z této Smlouvy ve smyslu ustanovení § 82 odst. 7 Zákona o veřejných zakázkách.

8.5 Dokumenty, které tvoří tuto Smlouvu, se považují za dokumenty, které se vzájemně doplňují a vysvětlují. Pokud v těchto dokumentech dojde k nejednoznačnosti nebo nesrovnalosti, podá Objednatel Zhotoviteli nezbytné vysvětlení. Priorita smluvních dokumentů je následující:

- a) samotná Smlouva;

b) přílohy Smlouvy.

- 8.6 V případě, že některé ustanovení této Smlouvy je nebo se stane v budoucnu neplatným, neúčinným či nevymahatelným nebo bude-li takovým shledáno příslušným orgánem, zůstávají ostatní ustanovení této Smlouvy v platnosti a účinnosti, pokud z povahy takového ustanovení nebo z jeho obsahu anebo z okolností, za nichž bylo uzavřeno, nevyplývá, že jej nelze oddělit od ostatního obsahu této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují bezodkladně nahradit neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné ustanovení této Smlouvy ustanovením jiným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe ustanovení původnímu a této Smlouvě jako celku.
- 8.7 Smluvní strany na sebe přebírají nebezpečí změny okolností v souvislosti s právy a povinnostmi Smluvních stran vzniklými na základě této Smlouvy. Smluvní strany vylučují uplatnění ustanovení § 1765 odst. 1 a § 1766 Občanského zákoníku na svůj smluvní poměr založený touto Smlouvou.
- 8.8 Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv Objednatelem.
- 8.9 Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž jedno si ponechá Zhotovitel a jedno vyhotovení obdrží Objednatel.
- 8.10 Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva vyjadřuje jejich svobodnou, vážnou, určitou a srozumitelnou vůli prostou omylu. Smluvní strany si tuto Smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují vlastnoručními podpisy.
- 8.11 Nedílnou součástí této Smlouvy je příloha:
Příloha: Vyplněná cenová nabídka / krycí list

V Mělníku dne

10.7. 2018

V Praze

dne

10.7. 2018

OBJEDNATEL



Česká zahradnická akademie Mělník
Na Polabí 411, 276 01
Ing. Anna Richterová
ředitelka školy

**ČESKÁ ZAHRADNICKÁ AKADEMIE
MĚLNÍK -**
STŘEDNÍ ŠKOLA A VYŠŠÍ ODBORNÁ ŠKOLA,
příspěvková organizace
DIČ: CZ00069221 ①

ZHOTOVITEL



BohemiaSeed s.r.o., Praha /
Jankovcova 18, 170 37
ing. Petr Roubíček
jednatel společnosti

BOHEMIASEED
s. r. o. 5
Jankovcova 18
170 37 PRAHA 7

Akce: Modernizace stínícího a tepelně izolačního systému ve venkovním a sbírkovém skleníku

místo plnění: sady Na Polabí 411, 276 01 Mělník

CENOVÁ NABÍDKA / KRYCÍ LIST

Materiál pro systém měření a regulace – dle příl.6	285 974,00 Kč
materiál pro elektroinstalaci a osvětlení – dle zadávací dokumentace 2)	32 000,00 Kč
materiál pro systémy závlahy – dle zadávací dokumentace 3)	141 288,00 Kč
materiál pro systém clon a stínění – dle zadávací dokumentace 4)	78 298,00 Kč
materiál pro systém otevírání větrání – dle zadávací dokumentace 5)	52 587,00 Kč
materiál pro systém přípojky tepla – dle zadávací dokumentace 6)	98 051,00 Kč
MATERIÁL CELKEM	688 198,00 Kč
MONTÁŽE A DEMONTÁŽE	440 310,00 Kč
DOPRAVA	107 520,00 Kč
OSTATNÍ *	259 840,00 Kč
Cena celkem bez DPH	1 495 868,00 Kč
Cena celkem s DPH 21%	1 810 000,28 Kč

DPH bude účtováno podle zákona o DPH v platném znění.

* obsahuje software regulátoru klimatu, oživení a odzkoušení zařízení, projektovou dokumentaci, zaškolení obsluhy, ubytování a cestovné montážních pracovníků, revize, likvidaci odpadů apod.

V Praze dne 15.6.2018



ing. Petr Roubíček, jednatel