

Technická specifikace

Název akce: Krajinná a vodohospodářská opatření v souvislosti s vybudováním akce II/272 Litol – Lysá nad Labem, 2. stavba

Požaduje se vypracování dokumentace TES/DUSP/PDPS, výkonu autorského dozoru a zajištění výkonu inženýrské činnosti. Inženýrská činnost bude zahrnovat komplexní majetkoprávní vypořádání (v souladu s metodikou KSÚS vč. Požadovaných smluv a dokumentů) a zajištění všech potřebných stanovisek pro zajištění vydání pravomocného SP.

V rámci studie (TES) dojde k prověření a zpracování technického návrhu řešení ve 3 variantách dle podmínek uvedených ve Specifikaci objektu a přílohách k této Technické specifikaci

Předmětem je vybudování krajinného a vodohospodářského opatření v souvislosti s vybudováním akce II/272 Litol – Lysá nad Labem, 2. stavba. Umístěním této stavby dochází ke ztrátě části mokřadu v nivě Doubravského potoka, tato ztráta má být dle Rozhodnutí Odboru životního prostředí Krajského úřadu Středočeského kraje č.j. 140611/2021/KUSK kompenzována vytvořením náhradního biotopu.

Návrh tohoto biotopu bude vycházet z požadavků uvedených dle Rozhodnutí Odboru životního prostředí Krajského úřadu Středočeského kraje č.j. 140611/2021/KUSK, které je přílohou č.1, dále na základě podkladu Hodnocení vlivu závažného zásahu na zájmy ochrany přírody a krajiny dle § 67 zákona č. 114/1992 Sb., která je přílohou č 2.

Dále je s tímto záměrem spojena investice města Lysá nad Labem ve smyslu:

- b) Zlepšení protipovodňové situace města v oblasti na Mlýčnicku - odstranění ohrožení záplavovou vodou pro objekty vlastníků nemovitostí v ulicích Brigádnická, Mladá, V Zátíši, Na Výsluní, Na Mlýčnicku, Poděbradova, U Okrouhlíku.
 - c) Zpřístupnění části biotopu pro veřejnost za účelem vzdělávání a osvěty (návrh pochozí plochy – chodníčku, pozorovatelná a vytvoření cesty krajinou pro pěší směrem na Stratov.
- Vše dle příložené přílohy č 3.

Finanční rozdělení projekční činnosti mezi Město lysá nad Labem a KSÚS je stanoveno dle Smlouvy o spolupráci veřejných zadavatelů. Zhotovitel projektu bude dle tohoto rozdělení vést fakturaci mezi jednotlivé objednatele.

Specifikace objektu

Zakázka bude zpracována v rozsahu:

- a) studie návrhu technického řešení umístění a rozsahu vytvoření náhradního biotopu spolu s navazujícími vodohospodářskými opatřeními. Studie bude zpracována ve třech variantách technického řešení, která budou projednaná a odsouhlasená s městem Lysá nad Labem. Závěrem studie bude doporučení vhodné varianty. Studie bude sloužit jako podklad pro navazující projektové stupně.
- b) Dokumentace ke společnému územnímu a stavebnímu rozhodnutí včetně všech souvisejících průzkumů (zaměření, hydrogeologický, geologická rešerše, penetrace, pedologický,

dendrologický, a další studie potřebné pro vyhotovení dokumentace a získání společného povolení).

- c) Projektové dokumentace pro provedení stavby v rozsahu vyhlášky č. 169/2016 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr
- d) Výkonu inženýrské činnosti k podání žádosti o vydání společného povolení. Inženýrská činnost bude zahrnovat komplexní majetkoprávní vypořádání (v souladu s metodikou KSÚS vč. Požadovaných smluv a dokumentů) a zajištění všech potřebných stanovisek pro zajištění kladného projednání hodnocení vlivu stavby na ŽP, vydání pravomocného společného povolení.

Majetkoprávní vypořádání bude probíhat v rozsahu stanoveném v Metodickém pokynu pro majetkoprávní přípravu dopravních staveb, v platném znění.

- e) Technická pomoc objednateli v rozsahu:
 - Technické pomoci objednateli v rozsahu poskytnutí výkonu autorského dozoru
 - Technické pomoci objednateli při výběrovém řízení na zhotovitele stavby, tj. při zpracování odpovědí na dotazy uchazečů a dodatečných úpravách zadávací dokumentace stavby

Termíny plnění:

Koncept studie – do 2 měsíců od podpisu smlouvy

Čistopis studie – do 1 měsíce od zaslání připomínek ke konceptu a odsouhlasení varianty řešení

Koncept DUSP – do 4 měsíců od odevzdání čistopisu studie objednateli

Čistopis DUSP – do 1 měsíce od zaslání připomínek ke konceptu DUSP

Podání KOMPLETNÍ žádosti o vydání společného povolení – do 3 měsíců od odevzdání čistopisu DUSP objednateli

Geometrické plány – do 2 měsíců od odevzdání čistopisu DUSP

Majetkoprávní příprava:

- Zavkládování GP – do 1 měsíce od jejich schválení objednatelem
- Zpracování materiálu pro jednání RK a ZK týkající se schválení kupních smluv popř. ostatních majetkových smluv – do 1 měsíce od předání znaleckých posudků objednatelem
- Odeslání všech typů majetkových smluv protistraně (tj. kupní, věcné břemeno, nájemní smlouvy apod.) – do 1 měsíce od schválení ZK a provedení finanční kontroly krajským úřadem
- Návrh na vklad – do 1 týdne od obdržení podepsané kupní smlouvy popř. jiného typu majetkové smlouvy

PDPS – do 1 měsíce od vydání pravomocného SP nebo na výzvu objednatele

AD – v průběhu stavby

TP objednateli – na výzvu objednatele

Přílohy:

Č.1 - Rozhodnutí Odboru životního prostředí Krajského úřadu Středočeského kraje č.j. 140611/2021/KUSK

Č.2 - Hodnocení vlivu závažného zásahu na zájmy ochrany přírody a krajiny dle § 67 zákona č. 114/1992
Sb. II/272 Litol – Lysá nad Labem, 2. stavba
Č.3 – Specifikace projektu za město Lysá nad Labem

Kontakty:

Ing. Jitka Fialová, jitka.fialova@mestolysa.cz, 725 875 259

Ing. Martin Staněk, martin.stanek@ksus.cz, 720 061 020