



---

## **RÁMCOVÁ SMLOUVA O DÍLO**

---

Tato **RÁMCOVÁ SMLOUVA O DÍLO** (dále jen „**Smlouva**“) je uzavřena ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“)

**I.**

**SMLUVNÍ STRANY**

**Středočeský kraj**

Se sídlem: Zborovská 81/11

150 21 Praha 5

IČO: 70891095

Zastoupen: Ing. Jaroslavem Řikovským, MPA, vedoucím odboru majetku a hospodářské správy Krajského úřadu Středočeského kraje, na základě Směrnice č. 170 o zadávání veřejných zakázek Středočeským krajem a příspěvkovými organizacemi Středočeského kraje č.j. 084063/2023/KUSK a schválené usnesením Rady Středočeského kraje č. 004–25/2023/RK ze dne 22. 6. 2023, ve znění opatření č. 13/2023 schváleného usnesením Rady Středočeského kraje č. 113-45/2023/RK ze dne 14. 12. 2023 .

Bankovní spojení: 

Číslo účtu: 

(dále jen též jen „**Objednatel**“)

a

**Společnost:** HP Projekt s.r.o.

Se sídlem: Pražská 380, 256 01 Benešov

IČO: 26418568

Zastoupená: Janem Peškem, jednatelem

Číslo účtu: 

Kontaktní emailová adresa: 

(dále jen „**Zhotovitel**“)

Název akce:

**„Zajištění zahradního servisu pro nemovitý (zbytný) majetek Středočeského kraje v roce 2024“**

## II.

### PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1 Tato Smlouva je uzavírána mezi Objednatelem a Zhotovitelem na základě výsledků výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „**Zajištění zahradního servisu pro nemovitý (zbytný) majetek Středočeského kraje v roce 2024**“ (dále jen „**Veřejná zakázka**“).
- 2.2 Předmětem této Smlouvy je ujednání Objednatele a Zhotovitele o podmínkách, za jakých bude Zhotovitel pro Objednatele na základě dílčích objednávek provádět plnění díla vymezeného v odst. 2.4 této Smlouvy.
- 2.3 Na veškerá plnění, která budou poskytována na základě této Smlouvy, se vztahují práva a povinnosti vymezená v této Smlouvě, v zadávací dokumentaci k Veřejné zakázce, v nabídce Zadavatele a v konkrétních smlouvách uzavřených mezi Objednatelem a Zhotovitelem na základě dílčích objednávek. Zhotovitel je po celou dobu účinnosti Smlouvy vázán svou nabídkou podanou ve výběrovém řízení na Veřejnou zakázku, na jejímž základě je tato Smlouva uzavřena.
- 2.4 Zhotovitel se zavazuje na základě jednotlivých dílčích objednávek provést pro Objednatele na svůj náklad a nebezpečí, v rozsahu a za podmínek stanovených touto Smlouvou dále specifikované dílo, spočívající v zajištění zahradního servisu pro nemovitý (zbytný) majetek níže uvedených objektů, v podobě sekání travního porostu a odstranění jednoletých náletových dřevin se zajištěním odvozu a likvidace bioodpadu, dle zák. č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění včetně postřiku ploch kolem objektů totálním herbicidem. U vybraných objektů bude servis zajištěn pouze mulčováním, bez odvozu bioodpadu. Rozsah prováděného servisu (údržby) pro jednotlivé níže uvedené objekty je uveden v příloze č. 2 této Smlouvy, která je nedílnou součástí této Smlouvy. (dále jen „**Dílo**“).
- 2.5 Dílo bude provedeno pro následující objekty:
- Bezdědice č. p. 42,
  - Budeničky č.p. 39, č.p. 40, k. ú. Šlapanice v Čechách,
  - Brandýs nad Labem, F. Melichara č.p. 370,
  - Libice nad Cidlinou – Opolanská, k. ú. Libice nad Cidlinou,
  - Ledce č.p. 74, k. ú. Ledce u Kladna,
  - Perštejnec, k. ú. Perštejnec,
  - Jesenice u Rakovníka, Žatecká č.p. 121 a č.p. 148,
  - Nesvačily u Bystřice, k. ú. Nesvačily u Bystřice,

Unhošť, Melicharova č.p. 66.

(dále jen „**Objekty**“),

podrobnější specifikace Objektů viz příloha č. 1, která je nedílnou součástí Smlouvy.

- 2.6 Objekty jsou v majetku Středočeského kraje. Dílo musí splňovat kritéria dle této Smlouvy, Dílčích objednávek a nabídky podané do Veřejné zakázky. Předmětem Díla je zejména veškerý zahradní servis Objektů v rozsahu dle odst. 2.4 této Smlouvy.
- 2.7 Seznam Objektů může být rozšířen po dobu účinnosti Smlouvy některou z kontaktních osob Objednatele dle odst. 10.4 Smlouvy písemným oznámením Zhotoviteli. Dodatečně zařazené Objekty musí být vždy ve vlastnictví Objednatele a musí se nacházet ve Středočeském kraji. Oznámení o rozšíření seznamu Objektů musí být vždy odesláno do datové schránky Zhotovitele, nebo na kontaktní emailovou adresu Zhotovitele dle Smlouvy, nemá-li Zhotovitel zřízenou datovou schránku.
- 2.8 Dílo bude plněno na základě **Dílčích objednávek** vystavených Objednatelem a zaslaných Zhotoviteli. Každá Dílčí objednávka bude sestavena dle vzoru uvedeného v příloze č. 3 této Smlouvy a musí obsahovat termín pro provedení, jehož délka nebude kratší než 20 kalendářních dnů od akceptace Dílčí objednávky Zhotovitelem. Zhotovitel je povinen akceptovat Dílčí objednávku do 7 kalendářních dnů od jejího obdržení. Neučiní-li tak, může být předmětné plnění zadáno jinému dodavateli. První a souběžně vzorová Dílčí objednávka je přílohou č. 3 této Smlouvy a je považována za Zhotovitelem akceptovanou dnem nabytí účinnosti Smlouvy. Objednatel garantuje vystavení minimálně dvou Dílčích objednávek na provedení Díla v rozsahu dle přílohy č. 3 Smlouvy.

### III.

#### DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

- 3.1 Místem plnění jsou Objekty specifikované v čl. 2.5. této Smlouvy. Objednatel předá protokolárně Zhotoviteli vždy před zahájením provádění servisních prací dle příslušné Dílčí objednávky klíče od daných Objektů, nebo umožní v daném termínu vstup na Dílem dotčené pozemky tak, aby Zhotovitel mohl řádně provést příslušnou dílčí část Díla dle Dílčí objednávky.
- 3.2 Doba plnění Díla je stanovena od nabytí účinnosti Smlouvy do 30. 11. 2024, nebo do vyčerpání maximální ceny Díla (viz odst. 4.1. Smlouvy). Vyčerpáním maximální ceny Díla se rozumí vystavení a provedení Dílčích objednávek v souhrnné hodnotě dosahující nejméně 95% maximální ceny Díla bez DPH. Zhotovitel je povinen každou Dílčí objednávku splnit v termínu v ní stanoveném. Nedodržení takto stanoveného

termínu provedení plnění Dílčí objednávky může být sankcionováno – viz čl. V Smlouvy, zejména odst. 5.9 Smlouvy.

- 3.3 Po dokončení každé Dílčí objednávky proběhne akceptace provedených prací zástupcem Objednatele O předání každé Dílčí objednávky se pořídí závěrečný písemný předávací protokol. Dílo je provedeno akceptací provedení všech Dílčích objednávek Objednatelem dle čl. V. Smlouvy
- 3.4 Zhotovitel není v prodlení se splněním Díla, nebo plnění dle Dílčí objednávky, ani v prodlení se splněním jiné své povinnosti dle této Smlouvy po dobu, po kterou trvá překážka pro splnění dané povinnosti způsobená vyšší mocí nebo prodlením Objednatele.

#### IV.

#### CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 4.1 Maximální celková cena za realizaci činí **920.000,- Kč** /slovy: devět set dvacet tisíc korun českých/ bez daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“). Subjekt je plátcem DPH. DPH 21 % ve výši **193.200,- Kč** /slovy: jedno sto devadesát tři tisíc dvě stě korun českých. Celková maximální cena včetně DPH tedy činí **1.113.200,-Kč** /slovy: jeden milion jedno sto třináct tisíc dvě stě korun českých/ (dále jen „Cena“). Cena bude postupně čerpána Dílčími objednávkami dle Smlouvy. Zhotovitel se svou nabídkou na splnění Veřejné zakázky zavázal pro účely plnění Díla dodržet po celou dobu plnění Díla následující cenový sazebník prací:

- cena za 1 m<sup>2</sup> plochy údržby zeleně včetně odvozu bioodpadu: 6 Kč,
- cena za 1 m<sup>2</sup> plochy údržby zeleně bez odvozu bioodpadu: 3,50 Kč,
- cena za 1 m<sup>2</sup> plochy údržby zeleně totálním herbicidem: 3 Kč,
- cena za 1 km dopravy: 8,50 Kč.

Všechny sazby jsou uvedeny bez DPH, která k nim bude přičtena v Dílčích objednávkách, je-li Zhotovitel plátcem DPH.

- 4.2 Cena je stanovena pro celý rozsah předmětu plnění této Smlouvy jako cena konečná, pevná a nepřekročitelná. V Ceně jsou zahrnuty veškeré náklady Zhotovitele na realizaci Díla, tedy veškeré práce, dodávky, služby, poplatky, výkony a další činnosti nutné pro řádné splnění předmětu této Smlouvy.
- 4.3 Cena bude Zhotoviteli hrazena bezhotovostním převodem v české měně a Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu do 10ti dnů po převzetí a akceptaci plnění dle každé

jednotlivé Dílčí objednávky bez vad Objednatelem v souladu s čl. V. této Smlouvy. Hodnota takto vystavené faktury nesmí překročit hodnotu Dílčí objednávky a nesmí být zaokrouhlována směrem nahoru na celé koruny.

- 4.4 Podmínkou pro vystavení faktury je řádné předání plnění dle Dílčí objednávky a jeho akceptace dle čl. V. Smlouvy.
- 4.5 Faktura bude obsahovat náležitosti daňového a účetního dokladu podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, (jedná se především o označení faktury a její číslo, obchodní firmu/název, sídlo a IČO Objednatele, předmět Smlouvy, bankovní spojení, fakturovanou částku bez/včetně DPH) a bude mít náležitosti obchodní listiny dle § 435 Občanského zákoníku. Faktura bude označena číslem smlouvy z Centrální evidence smluv Objednatele (viz také záhlaví této Smlouvy).
- 4.6 Faktura bude zaslána emailem na tyto adresy elektronické pošty objednatel:  
[REDACTED]
- 4.7 Objednatel je oprávněn vrátit fakturu do konce doby splatnosti, pokud bude obsahovat nesprávné náležitosti či údaje nebo pokud požadované náležitosti a údaje nebude obsahovat vůbec. V takovém případě se doba splatnosti zastavuje a nová doba splatnosti počíná běžet ode dne doručení opravené nebo doplněné faktury Objednateli. Objednatel není v takovém případě v prodlení.
- 4.8 Splatnost každé faktury je minimálně 20 kalendářních dní ode dne jejího doručení Objednateli. Povinnost Objednatele zaplatit cenu za Dílčí objednávku je splněna odepsáním příslušné částky z účtu Objednatele. Objednatel neposkytuje zálohy. Platby budou probíhat výhradně v Kč (CZK), rovněž veškeré cenové údaje na faktuře budou v této měně.
- 4.9 Při nedodržení termínu splatnosti faktury Objednatelem je Zhotovitel oprávněn požadovat uhrazení úroku z prodlení v zákonné výši dle nařízení vlády č. 351/2013 Sb, v platném znění.

## V.

### PROVEDENÍ DÍLA A JEHO PŘEDÁNÍ

- 5.1 Zhotovitel je při realizaci Díla povinen postupovat s odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen chránit zájmy a dobré jméno Objednatele a postupovat v souladu s jeho pokyny. V případě nevhodných pokynů Objednatele je Zhotovitel povinen na nevhodnost těchto pokynů Objednatele písemně upozornit, v opačném případě nese Zhotovitel zejména odpovědnost za vady a

- za škodu, které v důsledku nevhodných pokynů Objednatele Objednateli a/nebo Zhotoviteli a/nebo třetím osobám vznikly.
- 5.2 Zhotovitel zajistí odstranění odpadu vzniklého při realizaci Díla v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění.
- 5.3 Zhotovitel je povinen Dílo dle této Smlouvy, jakož i každé plnění dle Dílčí objednávky, provést řádně a včas. Dílo je provedeno dokončením a předáním všech Dílčích objednávek dle tohoto článku.
- 5.4 Dílo je provedeno řádně, pokud je v souladu s:
- a) platnou legislativou;
  - b) podmínkami stanovenými touto Smlouvou;
  - c) všemi platnými technickými normami upravujícími předmět Díla;
  - d) pokyny Objednatele; a
  - e) dokumentací Veřejné zakázky.
- 5.5 Zhotovitel předá plnění dle každé Dílčí objednávky Objednateli v sídle Objednatele: Středočeský kraj, Zborovská 11, 150 21 Praha 5, Odbor majetku, se záznamem výsledků Dílčí objednávky v elektronické podobě, fotodokumentací údržby každého z Objektů ve dvojím vyhotovení na CD nosiči. O předání plnění Dílčí objednávky bude Objednatelem vyhotoven závěrečný písemný protokol.
- 5.6 Zástupce Objednatele je oprávněn odmítnout převzít plnění dle Dílčí objednávky, pokud nebude zhotoveno řádně podle této Smlouvy, v souladu s pokyny Objednatele a ve sjednané kvalitě, přičemž v takovém případě zástupce Objednatele důvody odmítnutí převzetí plnění dle Dílčí objednávky Zhotoviteli sdělí, a to neprodleně. Zhotovitel je povinen odstranit vady tak, aby bylo možné plnění dle Dílčí objednávky předat v souladu s uzavřenou Smlouvou a Dílčí objednávkou.
- 5.7 Převezme-li Objednatel plnění dle Dílčí objednávky s vadami a nedodělkami, dohodnou se Smluvní strany, jakým způsobem budou vady a nedodělkami odstraněny a dohodu zaznamenají v předávacím protokolu včetně způsobu a termínu odstranění vad a nedodělků. Nedohodnou-li se na způsobu či termínu odstranění takových vad a nedodělků, náleží Objednateli nároky z odpovědnosti za vady.
- 5.8 Nepřevezme-li Objednatel plnění dle Dílčí objednávky v souladu s touto Smlouvou, ve stanoveném termínu, je Zhotovitel v prodlení. V takovém případě Objednatel v předávacím protokolu uvede důvody odmítnutí převzetí plnění dle Dílčí objednávky

a stanoví Zhotoviteli přiměřený náhradní termín pro provedení plnění dle Dílčí objednávky (dokončení a předání).

- 5.9 V případě, že je Zhotovitel v prodlení s provedením plnění dle Dílčí objednávky tj. jeho dokončením a jeho předáním podle této Smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,02 % z celkové ceny Dílčí objednávky bez DPH za každý započatý den prodlení. Smluvní pokuta je splatná do 14 kalendářních dní od doručení písemné výzvy k jejímu zaplacení.

## VI.

### POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

- 6.1 Zhotovitel je povinen provádět Dílo tak jak ukládá tato Smlouva a v dohodnuté době.
- 6.2 Zhotovitel provede Dílo podle této Smlouvy na svou vlastní odpovědnost a bude poskytovat všechny ekonomické, materiální a lidské prvky tak, aby mohl naplnit účel této Smlouvy řádně a včas.
- 6.3 Po celou dobu poskytování plnění a s ním souvisejících činností Zhotovitelem Objednateli na základě této Smlouvy se Zhotovitel zavazuje poskytovat služby nejvyšší kvality a při jejich poskytování zachovávat obecné principy vztahující se k plnění Díla, jako je dobrá víra a profesionalita. Při poskytování plnění podle této Smlouvy je Zhotovitel povinen postupovat s odbornou péčí a s přihlédnutím k zájmům Objednatele. Zhotovitel je při plnění Díla povinen dodržovat veškerou platnou legislativu, která se k plnění vztahuje.
- 6.4 Zhotovitel je povinen účastnit se jednání svolaných Objednatelem, týkajících se postupu při poskytování plnění dle této Smlouvy. Pokud není specifikováno jinak, účastní se za Zhotovitele takového jednání vždy oprávněné osoby.
- 6.5 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění Díla. Zjistí-li, že Zhotovitel provádí Dílo v rozporu se svými povinnostmi je oprávněn dožadovat se, aby Zhotovitel prováděl Dílo řádným způsobem, popřípadě ihned odstranil vzniklé vady.
- 6.6 Zhotovitel se zavazuje být pojištěn proti odpovědnosti za újmu v souvislosti se svou podnikatelskou činností s minimálním ročním limitem pojistného plnění ve výši 8 mil. Kč. Zhotovitel je povinen udržovat toto pojištění platné po celou dobu plnění Veřejné zakázky.
- 6.7 Zhotovitel je povinen v souladu se zadávací dokumentací Veřejné zakázky bezodkladně hlásit Objednateli změny v seznamu pracovníků, provádějících Veřejnou zakázku, v souladu se čl. 2.4 písm. b) zadávací dokumentace Veřejné zakázky.

## VII.

### OCHRANA DŮVĚRNÝCH INFORMACÍ

- 7.1 Zhotovitel je povinen zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví při plnění této Smlouvy a které nejsou právním předpisem nebo Objednatelem určeny ke zveřejnění nebo nejsou obecně známé. S informacemi poskytnutými Objednatelem za účelem splnění závazků Zhotoviteli plynoucích z této Smlouvy je povinen Zhotovitel nakládat jako s důvěrnými informacemi.
- 7.2 Za důvěrné informace se pro účel této Smlouvy nepovažují:
- a) informace, které se staly obecně dostupnými veřejnosti jinak než následkem jejich zpřístupnění Zhotovitelem,
  - b) informace, které Zhotovitel získá jako informace nikoli důvěrného charakteru z jiného zdroje než od Objednatele.
- 7.3 Zhotovitel se zavazuje použít důvěrné informace výhradně za účelem splnění svých závazků vyplývajících ze Smlouvy. Zhotovitel se zejména zavazuje, že on ani jiná osoba, která bude Zhotovitelem seznámena s důvěrnými informacemi v souladu s touto Smlouvou, je nezpřístupní žádné třetí osobě vyjma případů, kdy:
- a) Zhotovitel zpřístupní důvěrné informace osobám, které potřebují mít možnost přístupu k těmto informacím za účelem splnění závazků Zhotoviteli vyplývajících z této Smlouvy,
  - b) Zhotovitel zpřístupní důvěrné informace s předchozím písemným souhlasem Objednatele,
  - c) tak stanoví obecně závazný právní předpis.
- 7.4 V případě, že Zhotovitel bude mít důvodné podezření, že došlo ke zpřístupnění důvěrných informací neoprávněné osobě, je povinen neprodleně o této skutečnosti informovat Objednatele.
- 7.5 Závazek ochrany důvěrných informací zůstává v platnosti i po splnění závazků dle této Smlouvy. Zhotovitel se zavazuje přenést svou povinnost mlčenlivosti na všechny své zaměstnance a subdodavatele podílející se souhlasem Objednatele na poskytování plnění pro Objednatele.
- 7.6 Objednatel je oprávněn kdykoliv po dobu účinnosti této Smlouvy i po skončení její účinnosti, uveřejnit tuto Smlouvu nebo její část.

- 7.7 Za porušení povinnosti mlčenlivosti Zhotovitele uvedené v tomto článku si sjednávají Smluvní strany smluvní pokutu ve výši 20.000 Kč za každé jednotlivé porušení. Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů od doručení písemné výzvy k jejímu zaplacení.

## VIII.

### ZÁRUKA

- 8.1 Zhotovitel ručí za kvalitu provedené části Díla dle Dílčí objednávky této Smlouvy po dobu 3 měsíců od data předání plnění Dílčí objednávky Objednateli dle čl. V této Smlouvy, tj. od protokolárního předání plnění Dílčí objednávky (datum podpisu závěrečného předávacího protokolu). Po dobu, po kterou Objednatel nemůže užívat plnění Dílčí objednávky pro vady, na které se vztahuje záruka, záruční doba neběží.
- 8.2 Vadou, na níž se vztahuje záruka, se pro účely této Smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech plnění Dílčí objednávky dle této Smlouvy a obecně závaznými předpisy, technickými normami atp. Zhotovitel je povinen odstraňovat záruční vady během záruční doby bezplatně.
- 8.3 V průběhu záruční doby Zhotovitel odstraní prokázané vady, resp. nedodělky, do pěti (5) kalendářních dnů od doručení písemné reklamace Zhotoviteli, pokud si Smluvní strany nedohodnou lhůtu delší z důvodů faktické nemožnosti odstranění vady ve výše uvedené lhůtě, nejdéle však do patnácti (15) kalendářních dnů.
- 8.4 Neodstraní-li Zhotovitel reklamované vady či nedodělky ve lhůtě stanovené v tomto článku, anebo oznámí před jejím uplynutím, že vady či nedodělky neodstraní, uplatní Objednatel nárok na přiměřenou slevu ze sjednané ceny Dílčí objednávky, zajistí provedení oprav prostřednictvím jiné osoby na náklady Zhotovitele, nebo je oprávněn od této Smlouvy odstoupit. Volba řešení uvedeného náleží Objednateli.
- 8.5 Nároky z odpovědnosti za vady se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu.
- 8.6 Objednatel je oprávněn započítat splatné i nesplacené pojistné a veškeré související platby proti jakýmkoliv splatným i nesplaceným pohledávkám Zhotovitele vůči Objednateli.
- 8.7 V případě, že Zhotovitel nedodrží lhůtu pro odstranění vad, resp. nedodělků, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny Dílčí objednávky bez DPH za každý započatý den prodlení. Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů od doručení písemné výzvy k jejímu zaplacení.

## IX.

### ZÁNİK ZÁVAZKU

- 9.1 Smluvní strany se dohodly, že závazek může být ukončen:
- a) vyčerpáním maximální ceny Díla nebo splněním Díla dle čl V. této Smlouvy
  - b) písemnou dohodou Smluvních stran,
  - c) písemným odstoupením od Smlouvy dle níže uvedených ustanovení,
  - d) písemnou výpovědí Objednatele bez udání důvodu a bez výpovědní lhůty. Výpověď je platná okamžikem doručení výpovědi Zhotoviteli.
- 9.2 Ukončením závazku z této Smlouvy nezaniká nárok oprávněné strany na zaplacení smluvní pokuty a náhradu prokázané škody. Stejně jako jím nejsou dotčena ustanovení, které ze své povahy mají trvat i po ukončení platnosti této Smlouvy jako např. ustanovení o mlčenlivosti a sankcích.
- 9.3 Zhotovitel může od Smlouvy odstoupit v případě prodlení Objednatele s proplacením řádně vystavené a doručené faktury Zhotovitele delším než 30 dnů.
- 9.4 Objednatel je oprávněn od této Smlouvy písemně odstoupit z důvodu jejího podstatného porušení Zhotovitelem. Tímto není dotčeno právo Smluvních stran ukončit trvání smluvního vztahu rovněž na základě příslušných ustanovení právních předpisů z důvodu porušení povinnosti některou ze Smluvních stran. Za podstatné porušení je vždy považováno Zhotovitelem zaviněné nedodržení termínu pro zhotovení Dílčí objednávky, nedodržení povinnosti dle odst. 6.6 a 6.7 Smlouvy a také nedodržení lhůty pro akceptaci Dílčí objednávky Zhotovitelem dle ust. 2.8 této Smlouvy.
- 9.5 Objednatel je dále oprávněn odstoupit od této Smlouvy, jestliže zjistí, že Zhotovitel:
- a) nabízel, dával, přijímal nebo zprostředkoval určité hodnoty s cílem ovlivnit chování nebo jednání kohokoliv, ať již úřední osoby nebo kohokoli jiného, přímo nebo nepřímo, v zadávacím řízení nebo při provádění této Smlouvy; nebo
  - b) zkresloval jakékoliv skutečnosti za účelem ovlivnění zadávacího řízení nebo provádění této Smlouvy ke škodě Objednatele, včetně užití podvodných praktik k potlačení a snížení výhod volné a otevřené soutěže.

**X.**

**ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

- 10.1 Tato Smlouva je sepsána v 2 vyhotoveních s platností originálu, z nichž 1 si ponechá Zhotovitel a 1 vyhotovení obdrží Objednatel.
- 10.2 Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva vyjadřuje jejich svobodnou, vážnou, určitou a srozumitelnou vůli prostou omylu. Smluvní strany si Smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují vlastnoručními podpisy.
- 10.3 Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této Smlouvy neplatné či neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení této Smlouvy platná a účinná. Namísto neplatného či neúčinného ustanovení se použijí ustanovení obecně závazných právních předpisů upravujících otázku vzájemného vztahu Smluvních stran. Strany se pak zavazují upravit svůj vztah přijetím jiného ustanovení, které svým výsledkem nejlépe odpovídá záměru ustanovení neplatného resp. neúčinného.
- 10.4 Kontaktními osobami za Objednatele jsou stanoveni:
- Jiří Pokluda, vedoucí odd. evidence majetku Odboru majetku Krajského úřadu Středočeského kraje [REDACTED]
- Ing. Miroslav Kupka, specialista odd. evidence majetku Odboru majetku Krajského úřadu Středočeského kraje [REDACTED]
- nebo jejich gesční nástupci.
- 10.5 Dílčí objednávky budou za Objednatele autorizovány podpisem Ing. Jaroslava Řikovského, MPA, vedoucího Odboru majetku Krajského úřadu Středočeského kraje, nebo jeho gesčního nástupce, nebo podpisem Ing. Lubomíra Raibla, zástupce vedoucího Odboru majetku Krajského úřadu Středočeského kraje.
- 10.6 Veškeré dodatky této Smlouvy budou provedeny v písemné formě, označeny pořadovým číslem a podepsány osobami oprávněnými jednat ve věcech této Smlouvy.
- 10.7 Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv, které provede Objednatel do 30 dnů od podpisu této Smlouvy.

**10.8** Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 - mapy objektů s GPS koordináty,

Příloha č. 2 - seznam udržovaných objektů a způsob údržby,

Příloha č. 3 - Dílčí objednávka na prvotní zahradní servis objektů.

V Praze, dne ..... 2 1 -06- 2024 .....

V *PRAZE*, dne ..... 2 1 -06- 2024 .....



ZA ZHOTOVITELE

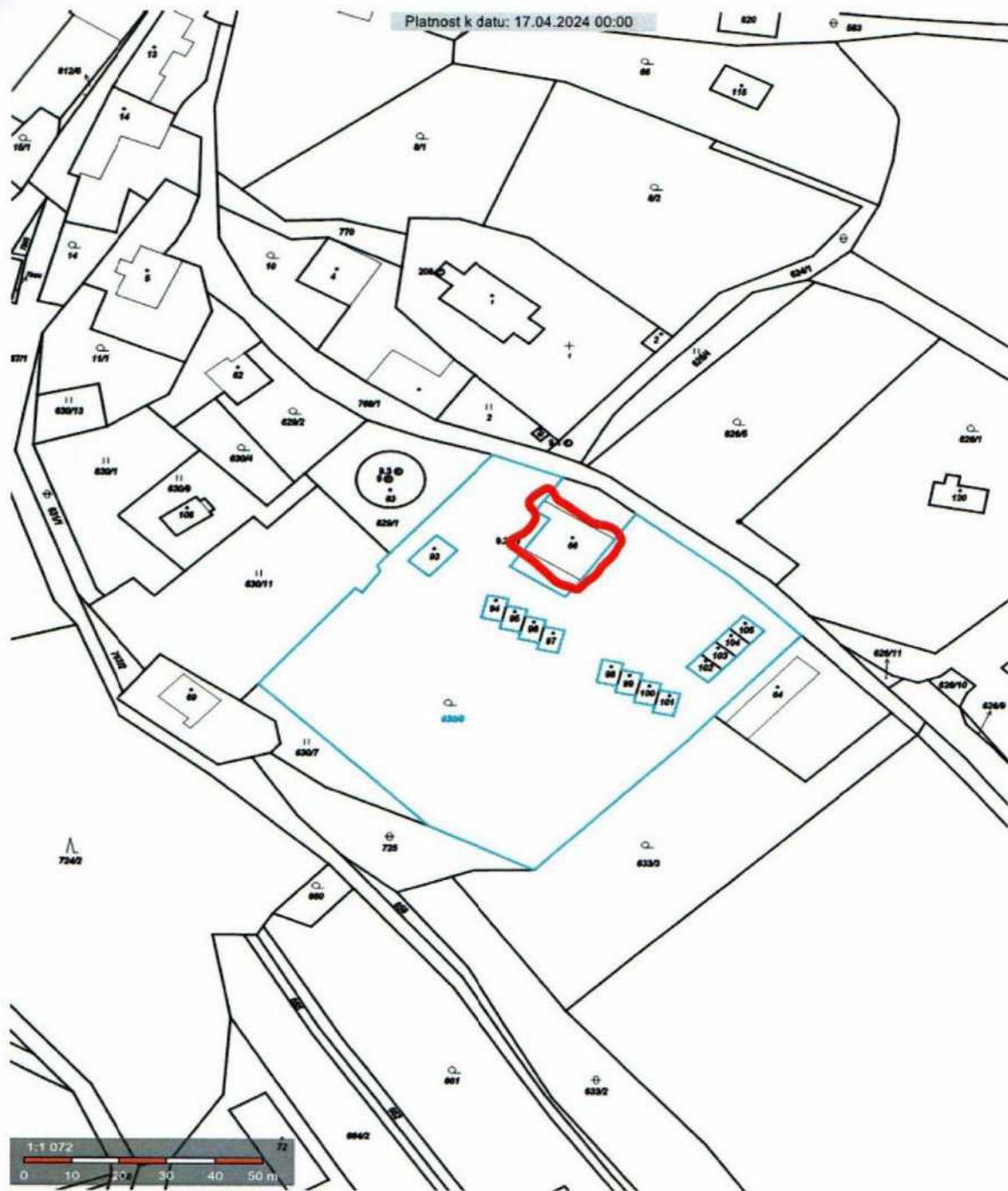


ZA ZHOTOVITELE

Bezdědice č. p. 42

GPS: 50.4813603N, 14.6985133E





# Brandýs nad Labem, Františka Melichara č.p. 370

GPS: 50.1806256N, 14.6584103E



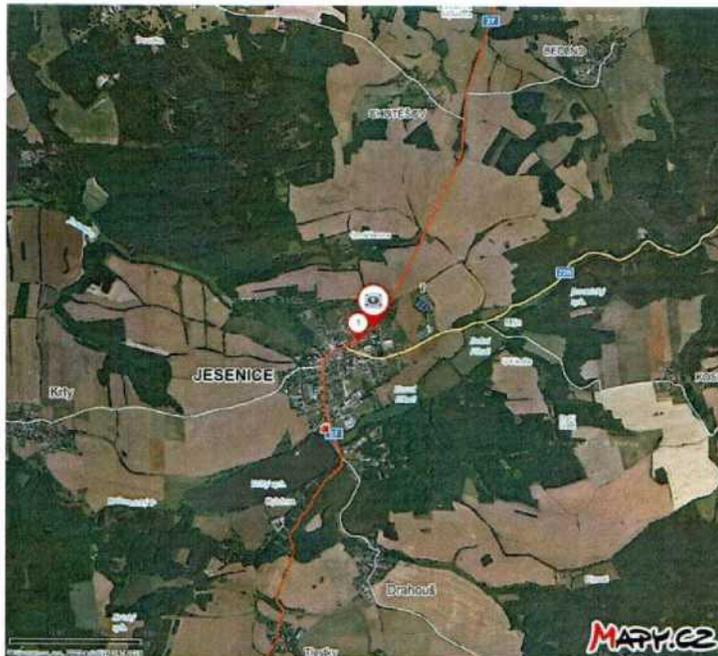
# Budeničky č.p. 39 a č.p. 40, Šlapanice

GPS: 50.3171083N, 14.0978181E



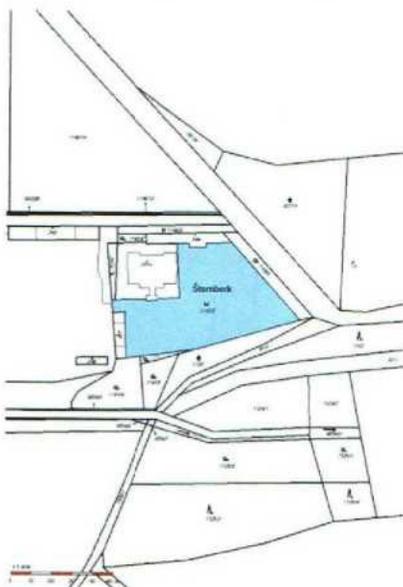
# Jesenice u Rakovníka, Žatecká č.p. 121, Žatecká č.p. 148

GPS: 50.0989514N, 13.4741197E, 50.1000128N, 13.4760700E



# Ledce č.p. 74

GPS: 50.1990017N, 14.0216208E



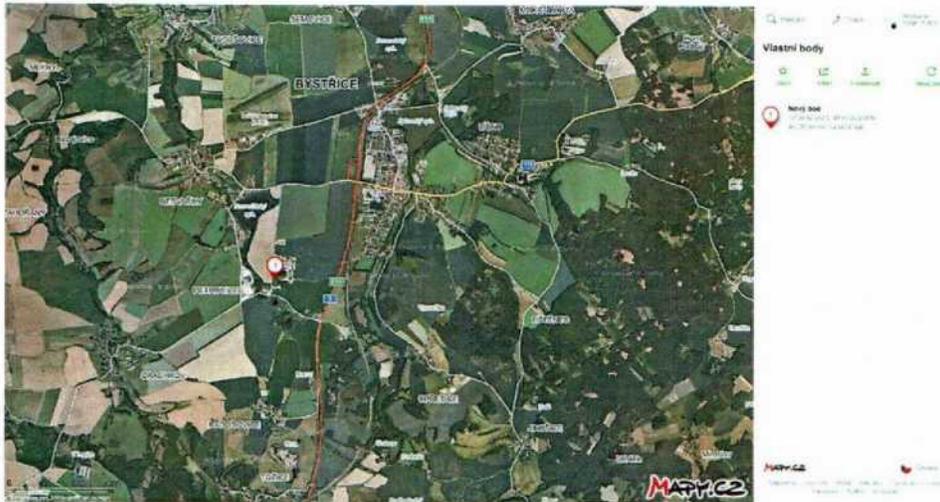
# Opolanská č.p. 440, č.p. 441, Libice nad Cidlinou

GPS: 50.1280556N, 15.1900336E



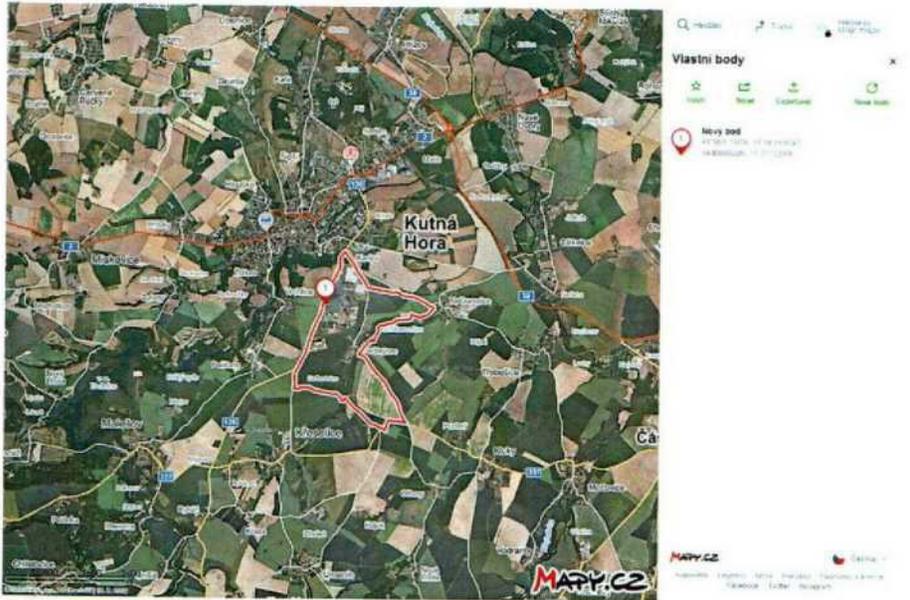
# Nesvačily u Bystřice

GPS: 49.7223025N, 14.6474144E



# Perštejnec

GPS: 49.9360500N, 15.2775206E



# Unhošť, Melicharova č.p. 66

GPS: 50.0846614N, 14.1281053E



## Příloha č. .

	A	B	C	D	E	F
1	Plánování a přehled údržby zeleně					
2	2024					
3		vzdálenost KÚ- objekt	vzdálenost oba směry [km]	plocha na údržbu s odvozem odpadu [m <sup>2</sup> ]	plocha na údržbu bez odvozu odpadu [m <sup>2</sup> ]	plocha na údržbu tot. herbicidem [m <sup>2</sup> ]
4	Bezdědice č.p. 42	84	168		5800	112
5	Budeničky (bytovka), č.p. 39, 40	47	94		3400	65
6	Brandýs nad Labem, F. Melichara č.p. 370	35	70	8564	1201	150
7	Libice nad Cidlinou, Opolanská ul.	69	138	3100		65
8	Ledce č.p. 74	46	92	2778		50
9	Perštejnec	88	176	1000	12400	50
10	Jesenice u Rakovníka, Žatecká č.p. 121, č.p. 148	78	156	3300		40
11	Nesvačily u Bystřice	55	110		7000	10
12	Unhošť, Melicharova č.p. 66	30	60	500		30
13		1x)	532			
14		2x)	1064			
15		Kč/mj	0,00			
16		Kč/celkem	0,00			
17		celkem		19242	29801	572
18		2x sekání/ herb.		38484	59602	1144
19		Kč/mj				
20		Kč/celkem				

**Objednávka č. O – ...../MAJ/2024 Středočeský kraj****Dílní objednávka dle smlouvy S-...../MAJ/2024****Odběratel:**

Středočeský kraj

Zborovská 11, 150 21 Praha 5

číslo účtu: 

IČO: 70891095

DIČ: CZ70891095

**Dodavatel:**

IČO:

DIČ: CZ

e-mail:

tel: + 420

**Datum:**

Objednáváme u Vás:

<b>Předmět objednávky</b>	<b>Množství</b>	<b>Jednotka</b>	<b>Cena s DPH</b>
Zajištění zahradního servisu pro zbytný majetek dle S-...../MAJ/2024			<b>Kč</b>

**Specifikace prací:**

jedná se o sekání travního porostu a odstranění jednoletých náletových dřevin, se zajištěním odvozu a likvidace bioodpadu, včetně postřiku ploch kolem objektů totálním herbicidem. U vybraných objektů bude servis zajištěn bez odvozu bioodpadu, pouze s mulčováním, viz příložená tabulka.

Plocha pro zajištění údržby včetně odvozu bioodpadu do kompostáren činí celkem 19.242 m<sup>2</sup>.

Plocha pro zajištění údržby bez odvozu bioodpadu do kompostáren činí celkem 29.801 m<sup>2</sup>.

Plocha pro zajištění údržby totálním herbicidem činí celkem 572 m<sup>2</sup>.

Vzdálenost objektů od sídla krajského úřadu činí celkem 532 km.

**Celková cena dodávky včetně DPH Kč****Celková cena dodávky bez DPH Kč****Místo dodání:** viz příložená tabulka.**Termín dodání:**

Objednávka musí být akceptována do 7 kalendářních dnů od jejího doručení dodavateli, které bude provedeno e-mailem, osobně nebo poštou.

Objednávku zpracoval: 

**Součástí předávacího protokolu je vyhotovení fotodokumentace stavu před provedením a po provedení výše uvedených prací s tím, že tato fotodokumentace bude nedílnou součástí předávacího protokolu plnění dané objednávky.**

Sankce při nedodržení termínu splnění objednávky je stanovena ve výši 0,02 % z hodnoty objednávky včetně DPH za každý započatý den prodlení.

Při fakturaci uvádějte číslo naší objednávky. Faktury bez tohoto označení Vám budou vráceny k doplnění.

**Na faktuře musí být uvedeno číslo naší objednávky, soupis provedených prací a použitého materiálu.**

Splatnost Vámi vystavené faktury musí být nejméně 14 kalendářních dnů

Dodavatel akceptací objednávky souhlasí se zveřejněním této objednávky v registru smluv, vedeném dle zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Objednávka bude pro tento účel anonymizována v souladu s pravidly pro ochranu osobních údajů, což v tomto případě značí např. začernění podpisů, míst trvalých pobytů, apod., nikoli však identifikačních čísel, názvů a sídel firem, jména jednatele, atd. Zveřejnění provede odběratel dle potřeby, dané obecně závaznými právními předpisy a svými interními předpisy.

.....  
*Ing. Jaroslav Říkovský, MPA  
vedoucí Odboru majetku*

Potvrzení objednávky dodavatelem:

Výše uvedenou objednávku akceptujeme.

Datum:

.....  
*Jméno, příjmení, funkce, podpis*

Razítko dodavatele

Objednávku zpracoval: 

