

KUPNÍ SMLOUVA

číslo kupujícího: S-0207/61664651/2024

číslo prodávajícího:

„Automatický závlahový systém pro areál školy VOŠ a SZeŠ Benešov“

Smluvní strany

Kupující

Vyšší odborná škola a Střední zemědělská škola, Benešov, Mendelova 131

Se sídlem: Mendelova 131, 256 01 Benešov

Zastoupený: PaedDr. Bc. Ivana Dobešová, ředitelka p.o.

IČ: 61664651

DIČ: CZ61664651

Datová schránka: wctg79r

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

Číslo účtu: xxxxxxxxxxx/xxxx

dále jen „kupující“

a

Prodávající

Karel Beneš

Se sídlem: Tyršova 171, Libčice nad Vltavou 252 66

Zapsaný v živnostenském rejstříku

Jednající Karel Beneš

IČO: 45819840

DIČ: CZ6207191111

Datová schránka: azy2zk9

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

Číslo účtu: xx-xxxxxxxxxx/xxxxx

dále jen „prodávající“

uzavírají podle příslušných ustanovení občanského zákoníku
tuto kupní smlouvu:

Článek I.

Předmět smlouvy

- 1.1. Prodávající se zavazuje k dodání 2. etapy automatického závlahového systému (dále jen „zboží“) v areálu školy na základě Výzvy k podání nabídek s názvem - „**Automatický závlahový systém pro areál školy VOŠ a SZeŠ Benešov**“ podle specifikace, která je v souladu se specifikací, která byla součástí nabídky prodávajícího podané v rámci Výzvy k podání nabídek.

- 1.2. Dodávkou „zboží“ se pro účely této smlouvy rozumí úplné a standardní provedení všech prací vč. komplexní dodávka, instalace, proškolení určené obsluhy, konzultace s kupujícím v místě plnění ještě před samotným započítáním instalace a všech činností spojených s plněním předmětu smlouvy a nezbytných pro uvedení předmětu smlouvy do užívání.
- 1.3. Místem kompletní instalace zboží je v areálu sídla zadavatele: Mendelova 131, 256 01 Benešov.
- 1.4. Prodávající se zavazuje, že provede instalaci zboží v rozsahu, způsobem, v jakosti a za podmínek dohodnutých v této smlouvě, svým jménem a na vlastní odpovědnost, v souladu s právními předpisy a technickými normami ČR a podmínkami výrobců materiálu a dodaných zařízení.
- 1.5. Kupující se zavazuje za podmínek stanovených touto smlouvou převzít zboží a zaplatit prodávajícímu cenu za zboží uvedené v článku III. smlouvy, a to za podmínek uvedených v této smlouvě.

Článek II. Termín dodání zboží

- 2.1. Prodávající kompletně instaluje (tj. dokončí, předá a zaškolí) zboží specifikované v článku I. odst. 1.1. až 1.4. smlouvy nejdéle v termínu do 3 měsíců od podpisu smlouvy.
- 2.2. Zboží je prodávající povinen instalovat a předat kupujícímu předem v dohodnutém termínu.

Článek III. Cena za zboží

- 3.1 Celková cena za zboží dle článku I. smlouvy a dodávky zboží dle článku II. je sjednána dohodou na základě nabídkové ceny prodávajícího dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, v celkové výši 289.476,- Kč bez DPH, a to jako cena nejvýše přípustná.
K této celkové ceně za zboží bude prodávající účtována v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, DPH ve výši 60.790,- Kč.

Celková cena za zboží včetně DPH činí 350.266,- Kč.
- 3.2 Dohodnutá cena za kompletní instalaci zboží zahrnuje veškeré náklady potřebné k jeho provedení a předání prodávajícímu kupujícímu podle čl. I. této smlouvy.
- 3.2. Prodávající je oprávněn změnit účtovanou výši DPH v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, jestliže po uzavření této kupní smlouvy nabude účinnosti zákon, kterým bude výše DPH v uvedeném zákoně změněna.
- 3.3 Právo na zaplacení dohodnuté ceny za zboží vzniká prodávajícímu komplexnímu zboží, tj. jeho dokončením, předáním kupujícímu bez vad a proběhlém proškolení určených zaměstnanců školy.

Článek IV. Platební podmínky

- 4.1 Úhrada za zboží bude kupujícím provedena na základě faktury vystavené prodávajícím po řádném předání a převzetí celého zboží bez vad předávacím protokolem. **Objednatel zálohy neposkytuje.**
- 4.2 Faktura je splatná ve lhůtě 21 kalendářních dnů od jejího doručení kupujícím za předpokladu, že bude vystavena v souladu s platebními podmínkami a bude splňovat všechny uvedené náležitosti, týkající se vystavené faktury. Pokud faktura nebude vystavena v souladu s platebními podmínkami nebo nebude splňovat požadované náležitosti, je kupující oprávněn fakturu prodávajícím vrátit; v případě, že je faktura oprávněně vrácena, hledí se na ni, jako by nebyla vystavena. Veškeré platby budou prováděny v českých korunách.
- 4.3. Cena zboží bude považována za uhrazenou, bude-li nejpozději v den její splatnosti připsána ve prospěch účtu prodávajícího uvedeného v záhlaví této smlouvy.

Článek V. Předání a převzetí zboží

- 5.1. Dílo vymezené v čl. I. této smlouvy bude provedeno protokolárním předáním řádně instalovaného zboží kupujícím ve smyslu příslušných ustanovení občanského zákoníku.
- 5.2. Kupující se zavazuje zboží od prodávajícího převzít, jestliže bude instalace zboží provedena v souladu s touto smlouvou bez jakýchkoliv vad. Kupující je oprávněn převzít od prodávajícího zboží, u kterého budou v době jeho převzetí zjištěny drobné vady a současně stanovit prodávajícímu v předávacím protokolu termín jejich odstranění.
- 5.3. Zápis o předání a převzetí zboží bude obsahovat zejména tyto náležitosti:
 - a) uvedení smluvních účastníků
 - b) název zboží
 - c) soupis provedené instalace zboží
 - d) datum zahájení a ukončení převzetí zboží
 - e) stanovisko kupujícího, zda zboží přejímá nebo nikoliv a z jakých důvodů
 - f) soupis případných vad a termíny jejich odstranění

Článek VI. Záruka za jakost zboží a odpovědnost za vady zboží

- 6.1. Prodávající odpovídá za to, že zboží touto smlouvou sjednané bude instalováno podle podmínek této smlouvy, a že bude mít vlastnosti obvyklé a že bude instalováno bez vad.
- 6.2. Prodávající odpovídá za to, že zboží touto smlouvou sjednané bude instalováno podle platných předpisů a vyhlášek.
- 6.3. Záruční doba je 24 měsíců a počíná plynout ode dne protokolárního předání a převzetí zboží.

Článek VII. Smluvní pokuty a odstoupení od smlouvy

- 7.1. Smluvní strany se dohodly, že při nedodržení sjednaných termínů dokončení a předání instalovaného zboží kupujícímu, resp. jeho částí, prodávající zaplatí kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny uvedené v bodě 3.1. této smlouvy za každý takovýto případ a den prodlení.
- 7.2. Při prodlení s placením faktury se kupující zavazuje zaplatit prodávajícímu úrok z prodlení z nezaplacené částky ve výši stanovené platnými právními předpisy.
- 7.3. Smluvní strany se dohodly, že v případě instalace zboží s vadami uhradí prodávající kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny uvedené v bodě 3.1 této smlouvy.
- 7.4. Smluvní pokuta za nesplnění kupujícím stanovených termínů odstranění vad zboží činí 5 % z ceny uvedené v bodě 3.1 této smlouvy.
- 7.5. Pokud vznikne kupujícímu škoda nebo kupující vynaloží jakékoliv náklady v důsledku prodlení s plněním povinnosti přiznat DPH, které bude způsobeno pozdním doručením faktury prodávajícím (nedodržením lhůty uvedené v bodu 4.3 této smlouvy), odpovídá prodávající za škodu vzniklou kupujícímu a prodávající se zavazuje takto vzniklou škodu nebo vynaložené náklady kupujícímu nahradit.
- 7.6. Smluvní pokuty, sjednané touto smlouvou hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé smluvní straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
- 7.7. Kupující je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že:
 - je prodávající s předáním zboží v prodlení delším než tři týdny,
 - je vůči prodávajícímu zahájeno insolvenční řízení
 - prodávající porušuje své povinnosti a neprovádí instalaci zboží řádným způsobem a nezajistí nápravu v přiměřené době stanovené kupujícím.

Právní účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem následujícím po písemném doručení nebo zasláním do datové schránky odstoupení od smlouvy prodávajícím.

Článek VIII. Jiná ujednání

- 8.1. Kupující je oprávněn požadovat od prodávajícího potřebnou součinnost a požadovat náhradu za jeho vadné a opožděné plnění včetně náhrady za způsobené škody.
- 8.2. Kupující určuje osobu kontaktní: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
- 8.3. Proávající určuje osobu kontaktní: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
- 8.4. Proávající v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci pracovníků, kteří provádějí práce touto smlouvou sjednané, a zabezpečuje jejich vybavení ochrannými pomůckami. Proávající se zavazuje dodržovat předpisy BOZP a PO. Proávající se zavazuje, že odpady a znečištění odstraní ihned po provedení příslušné instalaci zboží. Pokud toto neprodleně neprovede, je oprávněn toto provést kupující pomocí třetí osoby na náklady prodávajícího. Proávající nakládá s odpady jako jejich původce.

Článek IX. Závěrečná ustanovení

- 9.1. Tuto smlouvu lze změnit nebo zrušit pouze výslovným oboustranně potvrzeným smluvním ujednáním, podepsaným oprávněnými zástupci smluvních stran, formou písemného dodatku k této smlouvě.

- 9.2. Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní poměry z ní vyplývající a vznikající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 9.3. Smlouva je sepsaná ve 2 stejnopisech, z nichž 1 vyhotovení obdrží kupující a 1 vyhotovení obdrží prodávající.
- 9.4. Proávající bere na vědomí, že kupující je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím.
- 9.5. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění kupující.
- 9.6. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

Nedílnou součástí této smlouvy tvoří následující přílohy:

Příloha č. 1: Položkový rozpočet (Nabídka Proávajícího předložená v rámci Výzvy), který tvořil Přílohu č. 2 Výzvy ,

Příloha č. 2: Koordinační situace, která tvořila přílohu č. 3 Výzvy

Příloha č.3 : Technická zpráva, která tvořila přílohu č. 4 Výzvy

V Benešově dne 10.6.2024

V Libčicích dne 27.5.2024

Kupující
PaedDr. Bc. Ivana Dobešová, ředitelka p.o.
Vyšší odborná škola a Střední zemědělská
škola, Benešov, p.o.

Proávající
Karel Beneš