

**„REALIZACE AKCE EPC II – ENERGETICKÉ ÚSPORY STŘEDOČESKÉHO KRAJE – SOUBOR
OBJEKTŮ Č. 9“**

Název zadavatele:	Středočeský kraj
Sídlo zadavatele:	Zborovská 11, 150 21 Praha 5
Název veřejné zakázky:	Realizace akce EPC II – Energetické úspory Středočeského kraje – soubor objektů č. 9
Druh zadávacího řízení:	Jednací řízení s uveřejněním
Evidenční číslo:	Z2023-006684

Písemná zpráva zadavatele

Druhem zadávacího řízení bylo jednací řízení s uveřejněním. Důvodem pro použití jednacího řízení s uveřejněním v nadlimitním režimu je důvod dle § 60 odst. 1 písm. c) ZZVZ, jelikož se jedná o takovou veřejnou zakázku a plnění, která je komplexního a celkově složitého charakteru. Typickým rysem EPC projektů je skutečnost, že úspor bude možno dosáhnout pomocí technicky odlišných řešení, resp. odlišně strukturovaného portfolia služeb. Právě s ohledem na tato odlišná technická řešení nelze předem plně specifikovat požadavky zadavatele na technické provedení, které budou dodavatelé navrhovat samostatně.

Zadávací řízení nemohlo být rozděleno na části, neboť předmětem řízení bylo předložení komplexní nabídky na provedení komplexního projektu EPC, který z principu není možné rozdělit na části, neboť vybraný dodavatel musí kromě realizace garantovat i dodržení parametrů a zároveň zajistit částečné financování celého projektu. To by nebylo možné realizovat v rámci samostatných částí.

Zadávací řízení bylo zahájeno uveřejněním oznámení č. Z2023-006684 dne 13.2.2023. V zadávacím řízení podali žádost o účast následující dodavatelé:

1. Veolia Energie ČR, a.s., 28. října 3337/7, 702 00 Ostrava, Moravská Ostrava, IČ 45193410
2. ENESA a.s., U Voborníků 852/10, 190 00 Praha 9, IČ 27382052
3. Amper Savings a.s., Vídeňská 134/102, 619 00 Brno, IČ 01428357
4. D-energy s.r.o., Sokolovská 682, 516 01 Rychnov nad Kněžnou, IČ 28808495
5. ENETIQA a.s., Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5 – Jinonice, IČ 49685490
6. FRONTIER TECHNOLOGIES, s.r.o., Na hroudě 2149/19, 100 00 Praha 10, IČ 27234835

V následujícím průběhu jednacího řízení vyzval zadavatel k jednání všechny dodavatele, kteří předložili žádost o účast. Předběžnou nabídku zadavateli předložili následující dodavatelé:

1. ENETIQA a.s., Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5 – Jinonice, IČ 49685490
2. Veolia Energie ČR, a.s., 28. října 3337/7, 702 00 Ostrava, Moravská Ostrava, IČ 45193410
3. D-energy s.r.o., Sokolovská 682, 516 01 Rychnov nad Kněžnou, IČ 28808495

Konečnou nabídku předložili následující dodavatelé:

1. ENETIQA a.s., Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5 – Jinonice, IČ 49685490
2. D-energy s.r.o., Sokolovská 682, 516 01 Rychnov nad Kněžnou, IČ 28808495

V průběhu zadávacího řízení zadavatel nevyločil žádného dodavatele.

Dne 22. 4. 2022 uzavřel zadavatel smlouvu s vybraným dodavatelem D-energy s.r.o., Sokolovská 682, 516 01 Rychnov nad Kněžnou, IČ 28808495. Smluvní cena ve výši 80 559 000 Kč bez DPH zcela odpovídá nabídce předložené tímto dodavatelem. V konečné nabídce dodavatel uvedl následující poddodavatele, kteří by se měli podílet na provedení díla:

1. LAMA lighting technologies s.r.o.– modernizace osvětlení
2. ALUFRONT, s.r.o. – Dodávka a montáž fotovoltaických výroben
3. DOT CONTROLS a.s. – Dodávka a montáž systémů MaR a IRC
4. K Mont Choceň, s.r.o. – Modernizace zdrojů tepla
5. Geus okna a.s. – Výměna otvorových výplní

V Praze dne dle el. podpisu

Libor Lesák,

radní pro oblast investic, majetku a veřejných zakázek

Středočeský kraj