

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 2

dle § 98 a § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

Název zadavatele:	Sládečkovo vlastivědné muzeum v Kladně, příspěvková organizace
Sídlo zadavatele:	Huťská 1375, Kladno 272 01
IČO zadavatele:	004 10 021
Název veřejné zakázky:	Cestou uhlí a železa – stavební a restaurátorské práce Hornický skanzen Mayrau ve Vinařicích

Zadavatel poskytuje z vlastního podnětu a rovněž s ohledem na dotazy dodavatele vysvětlení zadávací dokumentace ke shora uvedené veřejné zakázce.

Vysvětlení z vlastního podnětu zadavatele:

Zadavatel pro část „A“ Veřejné zakázky sloučil do jednoho souboru .xlsx soupisy stavebních prací, dodávek a služeb (příloha č. 3A zadávací dokumentace), které původně byly ve čtyřech souborech .xlsx.

Přílohou tohoto vysvětlení zadávací dokumentace je soubor 3A_VV_CESTOU_UHLI_A_ZEL_240507.xlsx, který je novou přílohou č. 3A zadávací dokumentace (Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v rozsahu stanoveném prováděcím právním předpisem pro část „A“ Veřejné zakázky).

Dodavatelé ve svých nabídkách pro část „A“ Veřejné zakázky přiloží jako vyplněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb vč. výkazu výměr nový výkaz výměr, který je přílohou tohoto vysvětlení zadávací dokumentace. V uvedeném výkazu výměr jsou již zohledněny i další změny provedené tímto vysvětlením zadávací dokumentace.

S ohledem na tuto změnu zadavatel pro přehlednost mění článek 12.2 a 7 zadávací dokumentace. Upravená zadávací dokumentace v revizích je přílohou tohoto vysvětlení zadávací dokumentace.

Dotaz č. 1:

1. Žádáme zadavatele o upřesnění (podrobnější specifikace) dodávky zásuvek a vypínačů (typ, barva). V PD chybí tabulky standardů a rozmístění do jednotlivých místností. Bez specifikace nelze adekvátně ocenit souhrnnou položku. Např. objekt Lampovna :

69 67	Zásuvka jednoduchá pod omítku 230V, 16A, IP20, komplet	ks	90,00000
-------	--	----	----------

Odpověď na dotaz č. 1:

Lampovna:

58	56	Vypínač jednopólový pod omítku, řaz.1, IP20, komplet	ks	18,00000
59	57	Vypínač jednopólový na omítku, řaz.1, IP20, komplet	ks	6,00000
60	58	Vypínač jednopólový na omítku, řaz.1, IP44, komplet	ks	5,00000
61	59	Vypínač schodišťový pod omítku, řaz.6, IP20, komplet	ks	21,00000

62	60	Vypínač schodišťový na omítku, řaz.6, IP20, komplet	ks	9,00000
63	61	Vypínač křížový pod omítku, řaz.7, IP20, komplet	ks	5,00000
64	62	Vypínač křížový na omítku, řaz.7, IP20, komplet	ks	4,00000
65	63	Tlačítko pod omítku, řaz. 1/0, IP20, komplet	ks	1,00000
66	64	Tlačítko na omítku, řaz. 1/0, IP20, komplet	ks	1,00000
67	65	multifunkční časové relé SMR-T	ks	3,00000
68	66	Tlačítko TOTAL STOP na omítku, pod ochranným sklíčkem	ks	1,00000
69	67	Zásuvka jednoduchá pod omítku 230V, 16A, IP20, komplet	ks	90,00000
70	68	Zásuvka jednoduchá na omítku 230V, 16A, IP20, komplet	ks	29,00000
71	69	Zásuvka venkovní na omítku 230V, 16A, IP43, komplet	ks	7,00000

Zásuvky a vypínače, kopie historických typů, standart THPG, bakelitové černé kulaté, (pod omítku nebo na omítku, dle soupisu)

Kompresorovna a jámová budova:

44	Pol__0044	Zásuvka 230V/16A	ks	52,00000
45	Pol__0045	3f. zásuvka 400V/32A	ks	1,00000
46	Pol__0046	Vypínač jednoduchý, řaz. 1	ks	16,00000
47	Pol__0047	Vypínač střídavý, řaz. 6	ks	6,00000
48	Pol__0048	Vypínač křížový, řaz. 7	ks	1,00000
49	Pol__0049	Tlačítkový ovladač	ks	4,00000

Zásuvky a vypínače, kopie historických typů, standart THPG, bakelitové černé kulaté, zapuštěná/nástěnná, umístění dle výkresové dokumentace.

V příloze tohoto vysvětlení zadávací dokumentace je obrazová příloha ZÁSUVKY A VYPÍNAČE - standard.

Dotaz č. 2:

2. Žádáme zadavatele o zaslání výkresu D1 03 Půdorys 1.NP objektu SO.02 Kompresorovna v souboru 2A 2 PD Kompresorovna. Dokument je poškozený a nelze ho otevřít.

Odpověď na dotaz č. 2:

Přílohou tohoto vysvětlení zadávací dokumentace je požadovaný soubor - D1 03 Půdorys 1.NP.

Dotaz č. 3:

3. Žádáme zadavatele o upřesnění nebo doplnění projektové dokumentace :

2B - PD Depozitare Mayrau

- *Tabulka výplní otvorů. V TZ je pouze „Výpis prvků“ bez bližší specifikace pouze uvedeny rozměry. Chybí např. požadovaná tl. skla, rámu a poutců jen u některých oken poznámka „ Z památkářského hlediska dbát na min tl. rámu a poutců “. Dále u vstupních vrat pouze poznámka „ vyrobít podle stávajícího vzoru“. Není přiložena min fotografie , požadavek na parametry zateplení vrat a povrchovou úpravu. Sekční vrata chybí specifikace ovládání, umístění pohonu přepokládané cykly otvírání vrat, typ lamely, požadavky na Ud a požární odolnost barevné provedení, případně technický standart. . Nůžkové kovové mříže chybí specifikace např. typ zamykání , povrchová úprava případně technický standart. Žádáme dopřesnění výpisu prvků nebo dodání tabulky výplní otvorů.*

2A 2 - PD Kompresorovna

- *V Tabulce výplní otvorů D1 1 18 u pozic DR/01 – 02,05 – 10,15,19,26,27,31 uveden návrh opravy „ pasivace koroze“. Žádáme o přesnější specifikaci nebo technologický postup pasivace.*

Odpověď na dotaz č. 3:

2B - PD Depozitare Mayrau

V první řadě dodavatele upozorňujeme, že technická zpráva obsahuje i oddíl 5, tedy technické standardy stavby. Tam jsou tloušťky skel stanoveny. Také je stanoven „U“, a to jak pro okna, tak pro vrata. Barva je také stanovena, platí to i v případě vnitřních mříží. V případě mříží je stanoven typ zamykání, a to visacím zámkem. V tomto oddílu jsou i technické standardy týkající se sekčních vrat. Zde opakujeme, že mají být celokovová, s vyloučením plastových součástí, se stříbrošedou barvou. K sekčním vratům doplňujeme, že ovládání bude tlačítkem na obou stranách. Četnost otevírání se předpokládá cca 5x za den, požární odolnost ani tepelná izolace se nevyžaduje. Kování „L“ s nízkým překladem a technikou torzních pružin. Předpokládaný počet lamel 6, lamely hladké, typu „Klasik“. Obecně opakujeme, že jak vnější vrata, tak okna budou vyrobena dle stávajících vzorů. V případě ocelových oken je z památkářského hlediska nutné dbát na minimální rozměry rámu a poutců, které ovšem v novém provedení budou s ohledem na použití 3-skla masivnější.

Dále dodavatele upozorňujeme, že jednou z příloh technické zprávy jsou „fotografie“, kde jsou vrata zachycena.

2A 2 - PD Kompresorovna

Pasivace korize – viz technologické postupy :

D1 1 19 Rest. a technol. postupy a skladby, TP/1006 - Ošetření ocelových konstrukcí taninem

Dotaz č. 4:

4. žádáme zadavatele o upřesnění rozporů ve výkazu výměr :

Výkaz 3A 3 W MAZRAU KOMPR JAM 230121

- *List W Architektonicko-stavební řešení pol č. 98 prvek DR/24 uveden návrh opravy : celková repase, nový krycí nátěr. V Tabulce výplní otvorů D1 1 18 u pozic DR/24 uveden návrh opravy : ponechat ve stávajícím stavu bez obnovy povrchové úpravy. To samé je uvedeno u pol č. 99 prvek D/25. Žádáme zadavatel o přesnění, která oprava je požadována. Pokud nový krycí nátěr doplnit bližší specifikaci nebo technologický postup.*
- *List W Architektonicko-stavební řešení pol č. 118 prvek DR/01 uveden návrh opravy : celková repase, vč. kování, nový krycí nátěr, nová klika se štítkem nerez mat. V Tabulce výplní otvorů D1 1 18 u pozic DR/01 uveden návrh opravy : pasivace koroze , jinak ponechat ve stávajícím stavu. To samé je uvedeno u pol č.119,121,122 prvek D/02,D/05,D/6. Žádáme zadavatel o přesnění, která oprava je požadována. Pokud nový krycí nátěr doplnit bližší specifikaci nebo technologický postup.*
- *List W Architektonicko-stavební řešení pol č. 134 prvek ON/02 uvedeno „ Kopie okna stávajícího OR/07“. V Tabulce výplní otvorů D1 1 18 u pozic ON/02 uvedeno musí odpovídat oknu stávajícímu OR/08 Žádáme zadavatel o přesnění, který požadavek na vzor okna platí.*
- *V Tabulce výplní otvorů D1 1 18 u pozic OR/05,17 uvedeno ocelový rám nově ošetřit tanátováním viz technol. postup TP/1006. Ve výkazu výměr pol.č.25,27 Skleněné cihly není uvedena oprava rámu. Žádáme zadavatele o doplnění položky opravy rámu.*
- *V Tabulce výplní otvorů D1 1 18 pozice OR/26 a ON/05 není uveden ve výkazu výměr. Žádáme zadavatele o doplnění položky do výkazu výměr.*

Výkaz 3A 1 VV R5 Celková obnova objektu Lampovna 240307

- *List W Architektonicko-stavební řešení pol č. 42,43 Osazení ocelových válcovaných nosníků na zdivu bez dodávky materiálu. Ve výkazu chybí položky pro dodávku materiálu. Žádáme zadavatele o doplnění položky do výkazu výměr.*

- List W Architektonicko-stavební řešení pol č. 225 Montáž tepelné izolace podlah jednovrstvá, bez dodávky materiálu. Jedná se o skladbu P01 pokládka do cementového mléka. Ve výkazu není uvedeno, chybí položky pro dodávku materiálu, nebo upřesnění popisu položky . Žádáme zadavatele o doplnění položky nebo přepsání textace položky ve výkazu výměr.
- List W Architektonicko-stavební řešení pol č. 408, 409, 410, 412, 416, 417, 418, 420, 421, 422, 423 uveden návrh opravy : pouze očistit od prachu, prověřit funkci zámku, popřípadě opravit. Žádáme zadavatele o upřesnění pojmu „ popřípadě opravit“. K jaké části se tento požadavek vztahuje. Jde jen o zámek?
- List W Architektonicko-stavební řešení pol č.429 pozice o12/O Okno dřevěné, dvoudílné špaletové. V popisu položky ani ve výpisu prcků není uvedena specifikace opravy. Žádáme zadavatele o doplnění do obou dokumentů.
- V Tabulce repase výrobky TAB 07 pozice TR06, TR07 a ZR10 není uveden ve výkazu výměr. Žádáme zadavatele o doplnění položky do výkazu výměr.
- List W Architektonicko-stavební řešení pol č. 272 Montáž podlah rámu obvodových i vnitřních, polštářů průřezové plochy do 50 cm2. Ve výkazu chybí položky pro dodávku materiálu. Žádáme zadavatele o doplnění položky do výkazu výměr.
- List W Architektonicko-stavební řešení pol č. 262 Podhled z překládaných prken uvedeno „ shodně jako stávající“. Žádáme zadavatele o doplnění bližší specifikace případně dodání fotodokumentace.
- List W Architektonicko-stavební řešení pol č. 120 D+M zateplení střešní nástavby 100mm včetně povrchové uvedeno „nalepení tepelně izolačních fasádních desek EPS-F“. Žádáme zadavatele o upřesnění tl. izolantu.

Odpověď na dotaz č. 4:

Výkaz 3A 3 W MAZRAU KOMPR JAM 230121

List W Architektonicko-stavební řešení pol č. 98 prvek DR/24 – opraven popis položky

List W Architektonicko-stavební řešení pol č. 99 prvek DR/25 – opraven popis položky

List W Architektonicko-stavební řešení pol č. 118 prvek DR/01 – opraven popis položky

List W Architektonicko-stavební řešení pol č. 119 prvek DR/02 – opraven popis položky

List W Architektonicko-stavební řešení pol č. 121 prvek DR/05 – opraven popis položky

List W Architektonicko-stavební řešení pol č. 122 prvek DR/06 – opraven popis položky

List W Architektonicko-stavební řešení pol č. 134 prvek ON/02 – opraven popis položky

List W Architektonicko-stavební řešení pol č. 25 prvek OR/04 – opraven popis položky

List W Architektonicko-stavební řešení pol č. 26 prvek OR/05 – opraven popis položky

List W Architektonicko-stavební řešení pol č. 27 prvek OR/17 – opraven popis položky

List W Architektonicko-stavební řešení vložena nová položka č. 135 - prvek ON/05

List W Architektonicko-stavební řešení vložena nová položka č. 149 - prvek OR/26

Dále byly provedeny upřesňující úpravy v popisu položek prvků: DN/01, ON/01, ON/03, ON/04, OR/01, OR/02, OR/03, OR/06, OR/08, OR/11, OR/12, OR/13, OR/14, OR/15, OR/16, OR/18, OR20, OR/21, OR/23, OR/24, DR/15, DR/16, DR/17, DR/18, DR/20, DR/21, DR/22, DR/23, DR32 a DR/35.

Výkaz 3A 1 VV R5 Celková obnova objektu Lampovna 240307

Pro přehlednost před odpovědí uvedena část citace dotazu v uvozovkách.

„List W Architektonicko-stavební řešení pol č. 42,43 Osazení ocelových válcovaných nosníků na zdivu bez dodávky materiálu.“

Materiál nebude doplňován, protože je společně s materiálem vodorovných konstrukcí obsažen ve výkazu položky č.89 a č.90.

„List W Architektonicko-stavební řešení pol č. 225 Montáž tepelné izolace podlah jednovrstvá, bez dodávky materiálu. Jedná se o skladbu P01 pokládka do cementového mléka. Ve výkazu není uvedeno, chybí položky pro dodávku materiálu, nebo upřesnění popisu položky“

Materiál nebude doplňován, protože je součástí položky č.228 včetně informace, že bude pokládán do cementového mléka a tento požadavek tedy řešit v rámci této položky.

List W Architektonicko-stavební řešení pol č. 408, 409, 410, 412, 416, 417, 418, 420, 421, 422, 423 uveden návrh opravy : pouze očistit od prachu, prověřit funkci zámku, popřípadě opravit. Žádáme zadavatele o upřesnění pojmu „ popřípadě opravit“. K jaké části se tento požadavek vztahuje. Jde jen o zámek?

V případě nefunkčnosti zámku – oprava.

„List W Architektonicko-stavební řešení pol č.429 pozice o12/O Okno dřevěné, dvoudílné špaletové. V popisu položky ani ve výpisu prcků není uvedena specifikace opravy. Žádáme zadavatele o doplnění do obou dokumentů.“

Návrh: demontáž vč. rámu, nahrazeno novým prvkem ON/01 = Je stejný pro obě okna 12/O a 13/O

„V Tabulce repase výrobky TAB 07 pozice TR06, TR07 a ZR10 není uveden ve výkazu výměr.“

List W Architektonicko-stavební řešení vložena nová položka č. 438 - prvek TR/06.

List W Architektonicko-stavební řešení vložena nová položka č. 439 - prvek TR/07.

List W Architektonicko-stavební řešení vložena nová položka č. 455 - prvek ZR/10.

„List W Architektonicko-stavební řešení pol č. 272 Montáž podlah rámu obvodových i vnitřních, polštářů průřezové plochy do 50 cm2.“

Původní položka č.272 (v novém soupisu č.267) je upravena a v rámci této položky je oceněna dodávka materiálu – dřevěného impregnovaného roštu. Současně původní položky č.270, č.271 a č.272 dílu 763 dřevostavby byly převedeny do dílu 762 konstrukce tesařské v novém soupisu č.261, č.262 a č.267.

„List W Architektonicko-stavební řešení pol č. 262 Podhled z překládaných prken“

V novém soupisu se jedná o položku s č.264

Podhled v době průzkumu nebyl přístupný a požadovaná fotodokumentace není k dispozici , nicméně popis této položky je pro ocenění dostatečný. Jedná se o překládaná prkna 140/25 a 140/25 s přeložením 45mm opatřená lazurním nátěrem. V rámci položky dle popisu už je uvažováno se vzorkováním obdobně jako u dalších položek soupisu.

„List W Architektonicko-stavební řešení pol č. 120 D+M zateplení střešní nástavby“

V souladu s popisem dotazované položky se jedná o izolant z tepelně izolačních desek o tl. 100mm.

Zadavatel v souladu s § 99 ZZVZ přiměřeně prodlužuje lhůtu pro podání nabídek, a to do 29. května 2024 do 10:00 hod.

Přílohy:

- 1) Upravená příloha č. 3A ZD - 3A_VV_CESTOU_UHLI_A_ZEL_240507.xlsx
- 2) Upravená zadávací dokumentace v revizích
- 3) Soubor D1 1 03 pudorys 1NP.pdf
- 4) ZÁSUVKY A VYPÍNAČE - standard

V Kladně dne dle el. podpisu

Sládečkovo vlastivědné muzeum v Kladně, příspěvková organizace
PhDr. Zdeněk Kuchyňka, ředitel