

SMLOUVA O DÍLO č. S-0014/14451026/2024

„Oprava podlah v 1.patře v budově DM SOŠ a SOU Nymburk“

Smluvní strany

Objednatel

Střední odborná škola a Střední odborné učiliště Nymburk

se sídlem : V Kolonii 1804, 288 02 Nymburk

zastoupený Ing. Jiřím Hubálkem, ředitelem příspěvkové organizace

IČ: 14451026, DIČ : CZ 14451026

Bankovní spojení: [REDACTED]

dále jen „objednatel“

a

Dodavatel

Mgr. Jindřich Synek

Písečná 758, 280 02 Kolín V

IČ: 46387234, DIČ : CZ [REDACTED]

uzavírají ve smyslu §2586 a násl. Občanského zákoníku tuto smlouvu:

Článek I. Předmět smlouvy

1.1. Předmětem smlouvy jsou „Oprava podlah v 1. patře v budově DM SOŠ a SOU Nymburk“ specifikované níže.

Specifikace předmětu plnění :

Předmětem plnění zakázky je oprava podlah v kancelářích v budově DM SOŠ a SOU Nymburk, konkrétně 1 samostatná kancelář, 1 dvojbuňka

- Pokládka PVC a rohové lišty dle výběru
- Odstranění staré podlahové krytiny
- Stěrkování samonivelační stěrkou
-

Místem plnění zakázky je **Střední odborná škola a Střední odborné učiliště Nymburk, budova Domova mládeže V Kolonii 2104, 288 02 Nymburk**, a to v rozsahu uvedeného v Článku I. bodě 1.1.

1.2. Dodavatel se zavazuje, že provede dílo v rozsahu, způsobem, v jakosti a za podmínek dohodnutých v této smlouvě, svým jménem a na vlastní odpovědnost, v souladu s právními předpisy a technickými normami ČR .

1.2. Objednatel se zavazuje za provedení díla zaplatit dodavateli cenu uvedenou v článku III. této smlouvy, a to za podmínek uvedených v této smlouvě.



Článek II. **Doba zhotovení díla**

- 2.1. Dodavatel realizuje dílo specifikované v Článku I. bodě 1.1 v termínu od 26. 4. 2024 nejpozději do 5. 5. 2024
- 2.2. K započetí plnění předmětu díla bude dodavatel objednatelem vyzván písemně, např. e-mailem.
- 2.3. Dodavatel může po dohodě realizovat dílo před sjednanou dobou.
- 2.4. Objednatel připouští možnosti dohody o přiměřeném prodloužení doby plnění, zejména v těchto případech:
 - dojde-li během vyhotovení díla ke změně rozsahu na žádost objednatele, tyto budou mít vždy písemnou formu

Dohoda o výše uvedených změnách musí být vždy provedena písemně formou dodatku ke smlouvě. Oznámení o nutnosti prodloužení termínu dokončení díla musí být provedeno neprodleně, do tří pracovních dnů, a to písemně nebo elektronicky.

Článek III. **Cena za dílo**

- 3.1. Cena za dílo dle bodu 1.1. je sjednána na základě nabídkové ceny dodavatele dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č.526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, v celkové výši **118 101,-Kč bez DPH**, a to jako cena nejvýše přípustná.

K této ceně za dílo bude dodavatelem účtována v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, **21 % DPH ve výši 24 801,- Kč.**

Celková cena za dílo **včetně DPH činí 142 902,- Kč.**

Ceny jsou pevné a platné po celou dobu realizace díla.

- 3.2. Dodavatel je oprávněn změnit účtovanou výši DPH v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, jestliže po uzavření této smlouvy o dílo nabude účinnosti zákon, kterým bude výše DPH v uvedeném zákoně změněna.

Článek IV. **Platební podmínky**

- 4.1. Objednatel nebude poskytovat dodavateli zálohu.
- 4.2. Realizované dílo bude objednatelem hrazeno dodavateli na základě vystavené faktury, která bude splňovat náležitosti daňového dokladu dle platných obecně závazných právních předpisů, tj. dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění a bude v ní uveden název akce **„Oprava podlah v 1. patře v budově DM SOŠ a SOU Nymburk“**
- 4.3. Dodavatel je oprávněn vystavit fakturu po realizaci díla, nedílnou součástí faktury musí

být soupis zpracovaných položek.

- 4.4. Faktura je splatná ve lhůtě **30** kalendářních dnů od jejího doručení objednavateli za předpokladu, že bude vystavena v souladu s platebními podmínkami a bude splňovat všechny uvedené náležitosti, týkající se vystavené faktury. Pokud faktura nebude vystavena v souladu s platebními podmínkami nebo nebude splňovat požadované náležitosti, je objednatel oprávněn fakturu dodavateli vrátit; vrácením pozbývá faktura splatnosti.
- 4.5. Pro účel dodržení termínu splatnosti faktury je platba považována za uhrazenou v den, kdy byla odepsána z účtu objednatele a poukázána ve prospěch účtu dodavatele. Smluvní strany se dále dohodly, že v případě, že se dodavatel stane ve smyslu ust. § 106a zákona o dani z přidané hodnoty nespolehlivým plátcem daně a po dobu, kdy za něj ve smyslu uvedeného zákonného ustanovení bude považován (tedy až do doby, kdy bude rozhodnuto, že není nespolehlivým plátcem daně), bude objednatel oprávněn hradit účtované části ceny díla co do částky, odpovídající dani z přidané hodnoty, přímo na účet správce daně. Poukázáním příslušné částky na účet správce daně se v dané části bude považovat účtovaná částka za uhrazenou.
- 4.6. Veškeré platby budou prováděny v českých korunách.

Článek V.

Oprávnění zástupci smluvních stran

- 5.1 Oprávněnými zástupci objednatele při provádění a převzetí díla a ve věcech technických (dále jen „oprávnění zástupci objednatele“) jsou:

Milan Černý, tel.:



Oprávnění zástupci objednatele jsou oprávněni ve věcech smluvních projednávat pouze obsah návrhu dodatků ke smlouvě o díle.

Ve věcech smluvních zastupuje objednatel Ing. Jiří Hubálek, ředitel příspěvkové organizace.

Ing. Jiří Hubálek, tel.:



- 5.2. Oprávněnými zástupci dodavatele jsou:

Článek VI.

Práva a povinnosti smluvních stran

- 6.1. Dodavatel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí. Dodavatel zajišťuje provedení svými pracovníky nebo pracovníky třetích osob. Dodavatel má i při provádění jinou osobou odpovědnost, jako by dílo prováděl sám, a odpovídá za neplnění či porušení povinností vyplývajících z této smlouvy.
- 6.2. Dodavatel je povinen na požádání předložit objednateli veškeré doklady o díle.
- 6.3. Dodavatel prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy:

- a) za účelem řádné realizace díla si upřesnil s oprávněnými zástupci objednatele veškeré nejasnosti,
- b) všechny technické podmínky zahrnul do kalkulace cen,
- c) veškeré své požadavky na objednatele uplatnil v této smlouvě,
- d) řádně překontroloval předané podkladové materiály pro řádné provedení díla a nejsou mu známy žádné překážky, které by mu bránily řádně provést dílo tak, jak se zavázal touto smlouvou.

6.4. Objednatel je povinen řádně a kvalitně provedené dílo převzít.

6.5. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli řádně a včas cenu díla.

VII.

Záruka za jakost díla a odpovědnost za vady díla

- 7.1. Délka záruční doby za jakost díla je sjednána na dobu **24 měsíců**, záruční doba počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí díla.
- 7.2. V průběhu záruky za jakost díla bude mít předmět plnění vlastnosti vyplývající z této smlouvy a dále bude mít obvyklé vlastnosti pro využití díla ke stanovenému účelu, v souladu s ust. Občanského zákoníku.

Článek VIII.

Závěrečná ustanovení

- 10.1. V případě změny údajů uvedených v záhlaví smlouvy, týkající se smluvních stran, je povinna ta smluvní strana, u které změna nastala, informovat o ní druhou smluvní stranu, a to průkazným způsobem a bez zbytečného odkladu. V případě, že z důvodu nedodržení nebo porušení této povinnosti dojde ke škodě, je strana, která škodu způsobila, tuto v plném rozsahu nahradit.
- 10.2. Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění smlouvy předává či předkládá dodavatel objednateli, musí být předána či předložena v českém jazyce.
- 10.3. Písemnosti mezi smluvními stranami, s jejichž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv a povinností upravených touto smlouvou, se doručují do vlastních rukou. Povinnost smluvní strany doručit písemnost do vlastních rukou druhé smluvní straně je splněna, jakmile držitel poštovní licence, je-li doručována jeho prostřednictvím, písemnost adresátovi do vlastních rukou doručí. Účinky doručení písemnosti při jejím nepřevzetí adresátem se řídí analogicky ustanovením § 47 odst. 3 občanského soudního řádu.
- 10.4. Jakákoliv ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci všech smluvních stran, jsou právně neúčinná.
- 10.5. Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky podepsanými statutárními zástupci obou smluvních stran.

- 10.6. Ostatní vztahy smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravené se řídí občanským zákoníkem
- 10.7. Tato smlouva je vyhotovena v 2 stejnopisech, z nichž objednatel obdrží 1 stejnopis a dodavatel 1 stejnopis.
- 10.8. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.
- 10.9. Veškerá ujednání, technické podmínky a jiná ustanovení uvedená v nabídce dodavatele, podané v rámci zadávacího řízení na výběr dodavatele dle této smlouvy, jsou nedílnou součástí této smlouvy, pokud tato smlouva nestanoví jinak (viz čl. I).
- 10.10. Prodávající prohlašuje, že byl seznámen se skutečností, že tato smlouva bude uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.

V Nymburce dne 24.4. 2024
Objednatel

**Střední odborná škola
a Střední odborné učiliště Nymburk**

STŘEDNÍ ODBORNÁ ŠKOLA A STŘEDNÍ
ODBORNÉ UČILIŠTĚ N Y M B U R K
V
tel.
... IČ:
Ing. Jiri Hrubálek
ředitel příspěvkové organizace

V Kolíně dne 24.4.2024
Dodavatel
Mgr. Jindřich Synek
Písečná 758, 280 02 Kolín V
IČ: 46387234
DIČ: CZ

Mgr. J. Synek
Písečná 758
č.ú.: ČS K
IČO 463
EK
5
1900
1932
Mgr. J. Synek
OSVČ