

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

podle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění platném a účinném do 15.07.2023 (dále jen „ZZVZ“)

Název zadavatele:	Středočeský kraj
Sídlo zadavatele:	Zborovská 11, 150 21 Praha 5
IČO zadavatele:	708 91 095
Název veřejné zakázky:	Výkon činnosti technického dozoru stavebníka a koordinátora BOZP pro projekty a akce EPC II – nové vyhlášení
Evidenční číslo ve VVZ:	Z2023-028209

1. Předmět veřejné zakázky

Předmětem této Veřejné zakázky jsou služby spočívající ve výkonu činnosti technického dozoru stavebníka (TDS) a výkonu činnosti koordinátora BOZP (KBOZP) před a po dobu realizace stavebních prací pro zadavatele v rámci realizace projektů a akcí EPC II uvedených v přílohách Závazného návrhu rámcové dohody.

Bližší informace o Veřejné zakázce jsou obsaženy v zadávací dokumentaci a jejích přílohách.

Klasifikace předmětu plnění veřejné zakázky (CPV kódy):

71300000-1 Technicko-inženýrské služby
71315400-3 Stavební dozor
71317200-5 Služby v oblasti bezpečnosti a zdraví

2. Cena sjednaná ve smlouvě (rámcová dohoda) na Veřejnou zakázku

Cena sjednaná ve smlouvě (rámcová dohoda) na veřejnou zakázku byla sjednána následovně (jedná se o celkovou nabídkovou cenu vypočtenou dle kalkulačního vzorce):

Poř. č.	Účastník a jeho identifikace	Cena v Kč bez DPH
1.	Berry Trade a.s. , se sídlem Jindřicha Plachty 1810/3, Smíchov, 150 00 Praha 5, IČO: 251 69 751	8 950 000 Kč
2.	Project Management Service s.r.o. , se sídlem Praha 5 - Motol, Lékařská 291/6, PSČ 15000, IČO: 272 16 047	10 320 000 Kč
3.	Vejvoda, spol. s r.o. , se sídlem Kostelní 364/28, Holešovice, 170 00 Praha 7, IČO: 615 04 815	10 401 805 Kč
4.	3L studio s.r.o. , se sídlem Jiřího z Poděbrad 1435/12, 470 01 Česká Lípa, IČO: 254 62 644	10 580 000 Kč
5.	Pavel Krajovský , se sídlem Frymburk 23, PSČ 382 79, IČO: 490 91 107	9 450 000 Kč

3. Použitý druh zadávacího řízení

Nadlimitní veřejná zakázka na služby zadávaná zadavatelem v otevřeném řízení dle § 56 ZZVZ.

4. Označení účastníků zadávacího řízení

Poř. č.	Účastník zadávacího řízení a jeho identifikace
2.	Berry Trade a.s. , se sídlem Jindřicha Plachty 1810/3, Smíchov, 150 00 Praha 5, IČO: 251 69 751
3.	QM-4C, s.r.o. , se sídlem Jeronýmova 62/24, Liberec VII-Horní Růžodol, 460 07 Liberec, IČO: 096 86 380
4.	Pavel Krajovský , se sídlem Frymburk 23, PSČ 382 79, IČO: 490 91 107
5.	Společnost „ INF/PGP – EPC II – nové vyhlášení “ INFRAM a.s. , se sídlem Praha 9, Pelušková 1407, PSČ 19800, IČO: 250 70 282, a PRAGOPROJEKT, a.s. , se sídlem Praha 4, K Ryšánce 1668/16, PSČ 14754, IČO: 452 72 387 zastoupená správcem společnosti INFRAM a.s.
6.	STIS stavební a inženýrská společnost, s.r.o. , se sídlem Jinonická 1327/76a, Košiče, 150 00 Praha 5, IČO: 625 82 933
7.	REINVEST spol. s r.o. , se sídlem K Novému dvoru 897/66, Lhotka, 142 00 Praha 4, IČO: 654 10 840
9.	SAFETY PRO s.r.o. , se sídlem Přerovská 434/60, Holice, 779 00 Olomouc, IČO: 285 71 690
10.	Vejvoda, spol. s r.o. , se sídlem Kostelní 364/28, Holešovice, 170 00 Praha 7, IČO: 615 04 815
11.	Project Management Service s.r.o. , se sídlem Praha 5 - Motol, Lékařská 291/6, PSČ 15000, IČO: 272 16 047
12.	Holty s.r.o. , se sídlem Hládkov 920/12, Střešovice, 169 00 Praha 6, IČO: 284 03 363
13.	Sdružení „ REALSTAV+GARNETS – EPC II – nové vyhlášení “, REALSTAV MB spol. s r.o. , se sídlem Klaudiánova 124/7, 293 01 Mladá Boleslav, IČO: 256 85 210, a Garnets Consulting a.s. , se sídlem Teplice - Trnovany, Československých legií 445/4, PSČ 41501, IČO: 273 49 675, zastoupené vedoucím společníkem REALSTAV MB spol. s r.o.
14.	JIKA - CZ s.r.o. , se sídlem Dlouhá 103/17, 500 03 Hradec Králové, IČO: 259 17 234
15. ¹	Building management solutions s.r.o. , se sídlem Dlouhá 103/17, 500 03 Hradec Králové, IČO: 288 12 999

¹ Nabídky účastníka **Building management solutions s.r.o.**, se sídlem Dlouhá 103/17, 500 03 Hradec Králové, IČO: 288 12 999, pod poř. č. 1. a 8. byly zneplatněny, resp. tyto vzal účastník zpět.

16.	3L studio s.r.o. , se sídlem Jiřího z Poděbrad 1435/12, 470 01 Česká Lípa, IČO: 254 62 644
17.	Společnost SG-TDS-STR-EPCII-2023 KOMOVIA s.r.o. , se sídlem Olšanská 2643/1a, Žižkov, 130 00 Praha 3, IČO: 043 63 795 FRAM Consult a.s. , se sídlem Olšanská 2643/1a, Žižkov, 130 00 Praha 3, IČO: 649 48 790 PUDIS a.s. , se sídlem Podbabská 1014/20, Bubeneč, 160 00 Praha 6, IČO: 452 72 891 Arrano Group s.r.o. , se sídlem Střední novosadská 7/10, Nové Sady, 779 00 Olomouc, IČO: 267 92 303 zastoupená správcem společnost KOMOVIA s.r.o.

5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení

Žádný účastník zadávacího řízení nebyl vyloučen.

6. Označení dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva (rámcová dohoda)

Poř. č.	Účastník zadávacího řízení a jeho identifikace
1.	Berry Trade a.s. , se sídlem Jindřicha Plachty 1810/3, Smíchov, 150 00 Praha 5, IČO: 251 69 751
2.	Project Management Service s.r.o. , se sídlem Praha 5 - Motol, Lékařská 291/6, PSČ 15000, IČO: 272 16 047
3.	Vejvoda, spol. s r.o. , se sídlem Kostelní 364/28, Holešovice, 170 00 Praha 7, IČO: 615 04 815
4.	3L studio s.r.o. , se sídlem Jiřího z Poděbrad 1435/12, 470 01 Česká Lípa, IČO: 254 62 644
5.	Pavel Krajovský , se sídlem Frymburk 23, PSČ 382 79, IČO: 490 91 107

Odůvodnění:

Jelikož ekonomická výhodnost nabídek byla hodnocena podle součtu získaných bodů za jednotlivá dílčí kritéria (součet bodů za dílčí hodnotící kritéria „Nabídková cena“ a „Praxe a zkušenosti členů realizačního týmu“), hodnotící komise vybrala výše uvedené dodavatele, kteří se v rámci hodnocení umístili na 1. až 5. místě, a současně prokázali splnění všech ostatních podmínek zadávacího řízení.

V Praze dne dle el. podpisu

Středočeský kraj
Libor Lesák, radní pro oblast investic,
majetku a veřejných zakázek