



VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY A ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce dle ustanovení § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, zadávanou v poptávkovém řízení,
(dále jen „Výzva“)

s názvem

„Modernizace odborných a jazykových učeben, zlepšení podmínek pro výuku v areálu praktické přípravy a nákup traktoru pro výuku autoškoly na VOŠ a SZeŠ Benešov – výstavba hnojiště, modernizace odborných učeben a sociálního zázemí v hlavní budově školy vč. zajištění bezbariérovosti a zabezpečení areálu školy“

Veřejná zakázka je rozdělena na 5 částí. Účastník je oprávněn podat nabídku na jednu nebo na všechny části veřejné zakázky. Nabídky ke každé části veřejné zakázky budou posuzovány a hodnoceny nezávisle na nabídkách podaných k jiným částem veřejné zakázky.

Zadavatel veřejné zakázky:	Vyšší odborná škola a Střední škola zemědělská škola, Benešov, Mendelova 131
Sídlo zadavatele:	Mendelova 131, 256 01 Benešov
Identifikační číslo:	616 64 651
Zastoupený:	PaedDr. Bc. Ivanou Dobešovou

Zadavatel Vás

VYZÝVÁ

k předložení nabídky k výše uvedené veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce. Tato veřejná zakázka malého rozsahu (dále jen „zakázka“) je v souladu s ustanovením § 31 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“), zadávána mimo působnost zákona a řídí se Metodickým pokynem pro oblast zadávání zakázek v Integrovaném regionálním operačním programu pro období 2014 – 2020 a Směrnicí č. 148 o zadávání veřejných zakázek příspěvkovými organizacemi Středočeského kraje.



OBSAH

1	ÚDAJE ZADAVATELE	3
2	NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	3
3	PŘEDMĚT PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	4
4	PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	5
5	DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	6
6	KVALIFIKACE ÚČASTNÍKŮ	6
7	OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY	10
8	TECHNICKÉ PODMÍNKY	10
9	POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY	10
10	POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ A ČLENĚNÍ NABÍDKY	11
11	VYSVĚTLENÍ A ZMĚNY ZADÁVACÍ DOKUMENTACE	13
12	PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ	13
13	LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK, OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK	13
14	ZADÁVACÍ LHŮTA	14
15	KRITÉRIA A ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK	14
16	PRÁVA A VÝHRADY ZADAVATELE	15
17	PŘÍLOHY K ZADÁVACÍ DOKUMENTACI	15



Podkladem pro zpracování nabídky je tato Výzva. Veřejná zakázka je v souladu s § 31 zákona zadávána mimo režim zákona. Obsahuje-li tato zadávací dokumentace odkaz na zákon, použije se příslušné ustanovení zákona analogicky. To však neznamená, že Zadavatel zadává Veřejnou zakázku v režimu zákona.

Pokud se kdekoli v zadávacích podmínkách vyskytne požadavek nebo odkaz na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, je účastník oprávněn navrhnout i jiné, kvalitativně a technicky obdobné řešení, které musí splňovat technické a funkční požadavky zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách, neboť se jedná pouze o vymezení požadovaného standardu

1 ÚDAJE ZADAVATELE

Název zadavatele: Vyšší odborná škola a Střední škola zemědělská škola,
Benešov, Mendelova 131
Sídlo: Mendelova 131, 256 01 Benešov
IČ: 616 64 651
Profil zadavatele: https://zakazky.kr-stredocesky.cz/profile_display_38.html

Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele:
PaedDr. Bc. Ivana Dobešová, ředitelka VOŠ a SZeŠ Benešov

Kontaktní osoba příspěvkové organizace:
Ing. Monika Brožová, brozova.szes@email.cz ☎ +420 737 145 040

Oprávnění zástupci zadavatele ve věcech technických:
Ing. Josef Jinda, jjinda@farmtec.cz ☎ +420 737 676 790; Ing. Štěpán Polák,
polak@atelierhestia.cz ☎ +420 777 210 841

Kontaktní osoba k zakázce:
Bc. Lucie Szilagyiová, DiS., odborný referent v oblasti veřejných zakázek, Odbor krajského investora, Krajský úřad Středočeského kraje, szilagyiova@kr-s.cz ☎ +420 257 280 516

2 NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

„Modernizace odborných a jazykových učeben, zlepšení podmínek pro výuku v areálu praktické přípravy a nákup traktoru pro výuku autoškoly na VOŠ a SZeŠ Benešov – výstavba hnojiště, modernizace odborných učeben a sociálního zázemí v hlavní budově školy vč. zajištění bezbariérovosti a zabezpečení areálu školy“
(dále jen „veřejná zakázka“)

Druh veřejné zakázky: veřejná zakázka na stavební práce
Dle předpokládané hodnoty: veřejná zakázka malého rozsahu
Typ řízení: poptávkové řízení



3 PŘEDMĚT PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

3.1 Název zakázky

„Modernizace odborných a jazykových učeben, zlepšení podmínek pro výuku v areálu praktické přípravy a nákup traktoru pro výuku autoškoly na VOŠ a SZeŠ Benešov – výstavba hnojiště, modernizace odborných učeben a sociálního zázemí v hlavní budově školy vč. zajištění bezbariérovosti a zabezpečení areálu školy“
(dále jen „veřejná zakázka“)

Zakázka je rozdělena na 5 částí:

Část A - Hnojiště – Pomněnice

Část B - Modernizace toalet, části 1S a umístění schodišťových plošin

Část C - Oplocení areálu praktického vyučování na Pomněnicích

Část D - Instalace vstupních bran v areálu VOŠ a SZeŠ Benešov

Část E - Modernizace odborných učeben v areálu VOŠ a SZeŠ Benešov

3.2 Popis předmětu veřejné zakázky

Část A - Hnojiště – Pomněnice

Jedná se o výstavbu objektu hnojiště sloužícího jako mezisklad pro skladování chlévské mrvy od chovu koní. Bude umístěno v zázemí praktického vyučování na Pomněnicích, a to za stávající jízdnou. Součástí stavby je i vybudování manipulační plochy a příjezdové komunikace, která bude napojena na stávající místní komunikaci. Součástí hnojiště tvoří podzemní prefabrikovaná jímka, která je součástí manipulační plochy hnojiště. Stavební práce zahrnují výkopy pro hnojiště a jímku, pro chodníky, komunikace a propustky. Dále bude proveden šterkový podklad, těleso propustko, osazena jímka a osazeny silniční obrubníky. Budou provedeny podkladové skladby - podkladní betony, hydroizolační opatření a vrchní betonové plochy. Na závěr bude proveden finální asfaltový kryt ploch hnojiště, manipulační plochy a komunikace, na chodník bude položena zámková dlažba.

Stavba bude provedena podle projektové dokumentace (dále také „PD“), která je součástí příloh této zadávací dokumentace.

Část B - Modernizace toalet, části 1S a umístění schodišťových plošin

Jedná se o modernizaci dívčích a chlapeckých toalet, které se nacházejí v přízemí a prvním patře hlavní budovy školy. Tato modernizace zahrnuje dispoziční změnu toalet - vybourání příček, vybourání průchodu pro bezbariérové WC, stavba nových příček a vybudování bezbariérového WC s vlastním vstupem, instalace dlažeb a obkladů a nového sanitárního vybavení, výmalba. Řešena je i modernizace části suterénu v hlavní budově školy, kde se nachází šatny a sociální zázemí (toalety, sprchy) sloužící žákům před a po hodinách praxe jako zázemí pro převlékání a hygienu. Dále se jedná o umístění schodišťových plošin na schodiště v hlavní budově školy a přístupovém schodišti do budovy školní jídelny. Stavební práce zahrnují především odstranění stávajícího vybavení šaten a sanitární techniky, pokládku dlažby a obkladů, které předchází nutné úpravy povrchů, instalace sanitárního zařízení, výmalba, dodávka vybavení převlékárny (šatní skříňky, lavičky). Další částí je pak osazení dvou schodišťových plošin.

Stavba bude provedena podle projektové dokumentace (dále také „PD“), která je součástí příloh této zadávací dokumentace.



Část C - Oplocení areálu praktického vyučování na Pomněnicích

Jedná se o výstavbu oplocení v areálu praktického vyučování na Pomněnicích.

Část D - Instalace vstupních bran v areálu VOŠ a SZeŠ Benešov

Jedná se o instalaci čtyřech vstupních dvoukřídlých bran a jedné branky, které slouží ke vstupu do areálu VOŠ a SZeŠ Benešov. Součástí bude automatizace hlavní vstupní brány.

Část E - Modernizace odborných učeben v areálu VOŠ a SZeŠ Benešov

Jedná se o rekonstrukci a modernizaci čtyř učeben a mechanizační dílny. Tři učebny a mechanizační dílna se nacházejí v hlavní budově školy, jedna učebna v budově jídelny v areálu školy. Rekonstrukce těchto učeben zahrnuje: odstranění stávající podlahové krytiny (linoleum), úprava povrchu podlah, položení dlažby, nové rozvody elektřiny, výměna osvětlení, vypínačů a zástrček, odstranění stávajícího sanitárního zařízení (umyvadla) a osazení nového vč. baterie a obkladů.

Stavba bude provedena podle projektové dokumentace (dále také „PD“), která je součástí příloh této zadávací dokumentace.

Účastník zadávacího řízení je oprávněn podat nabídku pro jednu nebo více částí veřejné zakázky, přičemž nabídky účastníků budou v rámci každé části posuzovány a hodnoceny samostatně. Výsledkem zadávacího řízení bude uzavření Kupní smlouvy pro každou část samostatně.

Předpokládá se spolufinancování ze zdrojů EU, v rámci Integrovaného regionálního operačního programu.

Zadávací řízení probíhá formou poptávkového řízení mimo režim Zákona v souladu s pokyny pro zadávání veřejných zakázek v IROP 2014 – 2020.

3.3 Klasifikace předmětu veřejné zakázky (CPV)

Kódy předmětů veřejné zakázky dle číselníku Common Procurement Vocabulary (CPV) jsou:

45000000-7 Stavební práce

45453000-7 Opravy a modernizace budov

4 PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je **4.937.570,33 Kč bez DPH, tj., 5.974.460,10 Kč vč. DPH.**

Předpokládaná hodnota jednotlivých částí veřejné zakázky:

Část A - Hnojiště – Pomněnice - **1.331.224,23 Kč bez DPH tj. 1.610.781,32 Kč vč. DPH**

Část B - Modernizace toalet části 1S a umístění schodišťových plošin – **2.229.241,58 Kč bez DPH tj. 2.773.612,31 Kč vč. DPH**

Část C - Oplocení areálu praktického vyučování na Pomněnicích – **235.710,95 Kč bez DPH tj. 285.210,25 Kč vč. DPH**



Část D - Instalace vstupních bran v areálu VOŠ a SZeŠ Benešov – **275.658,00 Kč bez DPH tj. 333.546,18 Kč vč. DPH**

Část E - Modernizace odborných učeben v areálu VOŠ a SZeŠ Benešov – **802.735,57 Kč bez DPH tj. 971.310,04 Kč vč. DPH**

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky a jejích částí byla stanovena v souladu s § 16 zákona, jako předpokládaná výše peněžitého závazku zadavatele vůči dodavateli vyplývající z plnění veřejné zakázky. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky i jejích částí, je stanovena jako limitní hodnota a nejvýše přípustná nabídková cena. Nabídka s vyšší nabídkovou cenou bude vyřazena a uchazeč vyloučen ze zadávacího řízení.

Veřejná zakázka je spolufinancována ze zdrojů EU z Integrovaného regionálního operačního programu. Zadavatel upozorňuje Účastníka na skutečnost, že pokud nebude projekt schválen poskytovatelem dotace, nebude probíhat plnění této veřejné zakázky.

5 DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

5.1 Předpokládaná doba plnění

Předpokládaný termín zahájení plnění veřejné zakázky: Neprodleně po podpisu smlouvy, na základě výzvy zadavatele.

Předpokládaný termín ukončení plnění veřejné zakázky: dle smlouvy k jednotlivým částem.

Termín zahájení plnění veřejné zakázky je podmíněn zadáním zakázky. Předpokládaná doba zahájení je závislá na ukončení zadávacího řízení a řízení na poskytnutí dotace z IROP, zahájení plnění nastane na základě písemné výzvy zadavatele.

Maximální přípustný termín pro dokončení díla z hlediska poskytnutí dotace je do **31. 12. 2018**. Předpokládaná doba realizace je červenec – říjen 2018.

Uchazeč, se kterým bude uzavřena Smlouva o dílo, předloží závazný časový harmonogram plnění stavebních prací, jež bude přílohou smlouvy. Tento harmonogram plnění musí být v týdnech, respektovat závaznou dobu plnění a musí zahrnovat minimálně termín zahájení a dokončení díla.

5.2 Místo plnění veřejné zakázky

VOŠ a SZeŠ Benešov, Mendelova 131, 256 01 Benešov – areál školy v Benešově na adrese Mendelova 131, areál praktického vyučování na Pomněnicích.

6 KVALIFIKACE ÚČASTNÍKŮ

6.1 Obecná ustanovení o prokazování kvalifikace

Zadavatel stanovil požadavky na kvalifikaci analogicky k požadavkům uvedeným v § 73 zákona.

Kvalifikovaným účastníkem pro splnění Veřejné zakázky je účastník, který:



- a) splní základní způsobilost ve smyslu § 74 a násl. zákona, v rozsahu dle odst. 6.2 této zadávací dokumentace;
- b) splní profesní způsobilost ve smyslu § 77 zákona, v rozsahu dle odst. 6.3 této zadávací dokumentace;
- c) splní technickou kvalifikaci ve smyslu § 79 a násl. zákona, v rozsahu dle odst. 6.4 této zadávací dokumentace.

6.2 Základní způsobilost

Účastník je povinen prokázat základní způsobilost v rozsahu dle písm. a) až e) ustanovení § 74 odst. 1 zákona. Ustanovení § 74 odst. 2 a 3 zákona se aplikují obdobně. Účastník prokáže základní způsobilost předložením písemného čestného prohlášení. Za tímto účelem lze využít vzor uvedený v příloze č. 2 ZD. Platí pro všechny části veřejné zakázky.

6.3 Profesní způsobilost

Účastník je povinen prokázat profesní způsobilost předložením:

- a) výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm účastník zapsán, či výpisu z jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje;
- b) dokladu o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu Veřejné zakázky, zejména dokladu prokazujícího příslušné živnostenské oprávnění či licenci k předmětu podnikání v oborech **Provádění staveb jejich změn a odstraňování, Projektová činnost ve výstavbě.**

Platí pro všechny Části veřejné zakázky.

6.4 Technická kvalifikace

Účastník prokáže technickou kvalifikaci předložením

- a) seznamu významných stavebních prací, platí pro všechny části veřejné zakázky
- b) seznamu techniků či technických útvarů, jež se budou podílet na plnění veřejné zakázky, požadováno pouze pro části A, B, E

Účastník prokáže technickou kvalifikaci předložením písemného čestného prohlášení. Za tímto účelem lze využít vzor uvedený v příloze č. 2 ZD.

6.4.1 Seznam významných stavebních prací

Účastník je povinen předložit seznam významných stavebních prací poskytnutých za poslední 5 let před zahájením poptávkového řízení (tj. před uveřejněním výzvy k podání nabídky nebo jejím doručení účastníkovi, nebyla-li uveřejněna).

Účastník prokáže splnění tohoto technického kvalifikačního předpokladu, pokud z předložených dokladů bude bez pochybností vyplývat, že účastník v posledních 5 letech před zahájením poptávkového řízení poskytl následující významné stavební práce:

Část A: alespoň 3 stavební práce, pozemní stavby v minimálním finančním objemu 500.000 Kč bez DPH za jednotlivou stavbu.

Část B: alespoň 3 stavební práce spočívající v kompletní rekonstrukci prostor hygienického zařízení včetně rozvodů vody a kanalizace v minimálním finančním objemu 750.000 Kč bez DPH za jednotlivou stavbu.



Část C: alespoň 3 stavební práce, výstavba plotů v minimální finančním objemu 100.000 Kč bez DPH za jednotlivou stavbu.

Část D: alespoň 3 stavební práce, dodávka a stavba vstupních bran v minimálním finančním objemu 100.000 Kč bez DPH za jednotlivou stavbu.

Část E: alespoň 3 stavební práce, rekonstrukce, oprava vnitřních prostor budov v minimálním finančním objemu 300.000 Kč bez DPH.

Seznam stavebních prací musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a dále musí obsahovat označení a kontakt na osobu, u níž lze uvedené informace ověřit.

6.5 Seznam techniků či technických útvarů

Platí pro části A, B, E. U částí C, D není seznam techniků vyžadován.

Účastník je povinen předložit seznam techniků či technických útvarů, jež se budou podílet na plnění veřejné zakázky.

Účastník prokáže splnění tohoto technického kvalifikačního předpokladu, předložením seznamu techniků či technických útvarů, kteří musí splňovat tyto podmínky:

a) Stavbyvedoucí (vedoucí prací) - 1 osoba:

- minimálně středoškolského vzdělání technického zaměření,
- osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, v oboru **pozemní stavby**, a to minimálně ve stupni **autorizovaný technik**,
- praxe min. 5 let v řízení z pozice zhotovitele výstavby pozemních staveb.

Dodavatel prokáže splnění tohoto kvalifikačního předpokladu předložením seznamu techniků s uvedením jejich jmen a funkcí. Přílohou tohoto seznamu bude profesní životopis nebo čestné prohlášení každého technika, prokazující požadovanou praxi a pracovně právní vztah mezi technikem a dodavatelem, podepsané osobou, které se týká. Dále k tomu budou přiloženy doklady o nejvyšším dosaženém vzdělání a doklady k prokázání jejich odborné kvalifikace (osvědčení/oprávnění). Doklady se předkládají v prosté kopii.

6.6 Společná ustanovení o prokazování kvalifikace

6.6.1 Pravost a stáří dokladů

Účastník je oprávněn předložit kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Analogicky k § 86 odst. 3 zákona je účastník, se kterým má být uzavřena Smlouva, povinen předložit originály nebo ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace, pokud již nebyly v poptávkovém řízení předloženy.

Doklady prokazující základní způsobilosti podle odst. 6.2 této zadávací dokumentace a profesní způsobilost podle odst. 6.3 této zadávací dokumentace musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení poptávkového řízení (tj. před uveřejněním výzvy k podání nabídky nebo jejím doručením účastníkovi, nebyla-li uveřejněna).



Je-li zadavatelem vyžadováno čestné prohlášení, musí být ze strany účastníka podepsáno statutárním orgánem nebo jinou osobou prokazatelně oprávněnou jednat za účastníka; v takovém případě doloží účastník toto oprávnění v originálu či v kopii v nabídce.

6.6.2 Prokazování kvalifikace prostřednictvím poddodavatele

Účastník může prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti, s výjimkou způsobilosti podle odst. 6.3 písm. a) této zadávací dokumentace, prostřednictvím poddodavatele. Účastník je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění základní způsobilosti poddodavatele podle odst. 6.2 této zadávací dokumentace,
- b) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti poddodavatele podle odst. 6.3 písm. a) této zadávací dokumentace, tj. výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje,
- c) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím poddodavatele,
- d) písemný závazek poddodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude účastník oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém poddodavatel prokázal kvalifikaci za účastníka. Ustanovení § 83 odst. 2 a 3 zákona se použijí obdobně.

6.6.3 Prokazování kvalifikace účastníky, kteří podávají společnou nabídku

Má-li být předmět Veřejné zakázky plněn několika účastníky společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je každý z účastníků povinen prokázat splnění základní způsobilosti podle odst. 6.2 této zadávací dokumentace a profesní způsobilost podle odst. 6.3 písm. a) této zadávací dokumentace v plném rozsahu. Splnění ostatní profesní způsobilosti a technické kvalifikace prokazují všichni účastníci společně.

V případě, že má být předmět Veřejné zakázky plněn společně několika účastníky, jsou zadavateli povinni doložit, že všichni dodavatelé podávající společnou nabídku nesou společně a nerozdílně odpovědnost za plnění veřejné zakázky. Tuto skutečnost lze doložit například předložením smlouvy, z níž bude společná a nerozdílná odpovědnost za plnění veřejné zakázky vyplývat.

6.6.4 Další podmínky prokazování kvalifikace

Kvalifikace získaná v zahraničí se prokazuje analogicky dle ustanovení § 81 a § 45 odst. 3 zákona.

Prokazování splnění kvalifikace prostřednictvím výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, certifikátem vydaným v rámci systému certifikovaných dodavatelů nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky se řídí příslušnými ustanoveními zákona.

Postup v případě změn kvalifikace účastníka se řídí analogicky dle ustanovení § 88 zákona.



7 OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY

Obchodní a platební podmínky jsou blíže specifikovány v závazném návrhu smlouvy o dílo, který je přílohou č. 1 A - E.

Závazný návrh smlouvy na plnění Veřejné zakázky představuje závazné požadavky zadavatele na plnění Veřejné zakázky a účastníci nejsou oprávněni činit úpravy smlouvy s výjimkou údajů, které jsou v závazném návrhu smlouvy výslovně označeny k doplnění (uvozeny formulací **[DOPLNÍ ÚČASTNÍK]**), a dále s výjimkou identifikace účastníka uvedené v hlavičce návrhu smlouvy (zejména pokud je účastníkem více dodavatelů či fyzická osoba).

Návrh smlouvy musí být ze strany účastníka podepsán statutárním orgánem nebo jinou osobou prokazatelně oprávněnou jednat za účastníka; v takovém případě doloží účastník toto oprávnění v originálu či v úředně ověřené kopii v nabídce. Předložení nepodepsaného návrhu smlouvy není předložením řádného návrhu požadované smlouvy. Podává-li nabídku více účastníků společně (jako konsorcium dodavatelů), návrh smlouvy musí být podepsán statutárními orgány nebo jinými osobami prokazatelně oprávněnými jednat za všechny účastníky podávající nabídku, nebo účastníkem, který byl ostatními účastníky k tomuto úkonu výslovně zmocněn.

Vybraný účastník bude uskutečňovat svou součinnost po podpisu smlouvy podle pokynů zadavatele a v souladu s jeho zájmy, pokud tyto nebudou v rozporu s obecně platnými právními předpisy.

8 TECHNICKÉ PODMÍNKY

8.1 Stanovení technických podmínek

Požadované stavební práce musí splňovat technické specifikace a standardy podle českých technických norem, které přejímají evropské normy, podle evropských norem, evropských technických schválení, technických specifikací zveřejněných v Úředním věstníku Evropské unie, mezinárodních norem podle českých technických norem a technických specifikací obsažených v jiných veřejně přístupných dokumentech, uplatňovaných běžně v odborné technické praxi a technických dokumentů vydaných evropskými normalizačními orgány. Rovněž je zapotřebí respektovat pokyny výrobců dodávaných materiálů a zařízení.

Technické podmínky jsou stanoveny výkazem výměr a projektovou dokumentací, které jsou součástí příloh této zadávací dokumentace.

9 POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

9.1 Nabídková cena

Dodavatel je povinen stanovit nabídkovou cenu absolutní částkou v českých korunách v členění bez DPH, částka DPH, s DPH, která bude uvedena v návrhu smlouvy o dílo.

Uchazeč stanoví nabídkovou cenu celou částkou za plnění celé části veřejné zakázky na základě ocenění jednotlivých položek uvedených ve výkazu výměr a dalších plnění



uvedených v návrhu smlouvy o dílo. Uchazeč je povinen ocenit veškeré položky uvedené ve výkazu výměr, neocenění jakékoliv položky bude mít za následek, že zadavatel bude cenu takové položky považovat za nulovou s tím, že uchazeč v takovém případě bere na vědomí možnost vyřazení jeho nabídky v případě, že z takového důvodu bude jeho nabídková cena shledána mimořádně nízkou ve smyslu ustanovení § 113 Zákona, pokud takový postup řádně nevysvětlí. Oceněný výkaz výměr pro příslušnou část zakázky podepsaný osobou oprávněnou jménem či za uchazeče jednat bude součástí nabídky jako příloha návrhu smlouvy. Položky přímo neuvedené ve výkazu výměr, avšak uvedené v čl. 1.1 a čl. 1.4 návrhu smlouvy, ocení uchazeč v rámci položky „ostatní náklady“ výkazu výměr. Celková nabídková cena bude odpovídat součtu cen všech položek oceněného výkazu výměr. Pro posouzení nabídek je tak z hlediska zadávacího řízení podstatná celková cena díla uvedená v čl. 3.1 návrhu Smlouvy o dílo a v případě nejasností při specifikaci jednotkových cen jednotlivých prací a dodávek tak, jak budou popsány v oceněném výkazu výměr (oceněném soupisu prací předloženém uchazečem), bude zadavatel vycházet z toho, že celková cena díla dle čl. 3.1 smlouvy o dílo zahrnuje veškeré práce a dodávky, popsané ve výkazu výměr (v tam popsaném množství) a v čl. 1.1 a 1.4 návrhu smlouvy o dílo, které tvoří součást zadávací dokumentace.

10 POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ A ČLENĚNÍ NABÍDKY

10.1 Pokyny pro zpracování nabídky

Dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo je subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým dodavatelem vyřadí. Dodavatele, jehož nabídka byla vyřazena, zadavatel bezodkladně vyloučí z účasti v zadávacím řízení. Vyloučení uchazeče včetně důvodu zadavatel bezodkladně písemně oznámí uchazeči.

10.2 Nabídka:

Nabídky se podávají na každou část Veřejné zakázky v samostatné obálce. Nabídky na Veřejnou zakázku se podávají písemně v listinné formě v uzavřené obálce a označené **„Modernizace odborných a jazykových učeben, zlepšení podmínek pro výuku v areálu praktické přípravy a nákup traktoru pro výuku autoškoly na VOŠ a SZeŠ Benešov – výstavba hnojiště, modernizace odborných učeben a sociálního zázemí v hlavní budově školy vč. zajištění bezbariérovosti a zabezpečení areálu školy– Část A/Část B/Část C/Část D/Část E [VYBERE ÚČASTNÍK, DLE ČÁSTI ZAKÁZKY O KTEROU SE UCHÁZÍ] - Neotvírat“**. Na obálce musí být uvedena adresa, na niž je možné kontaktovat účastníka. Podání nabídky elektronicky zadavatel nepřipouští.

- bude obsahovat vyplněný krycí list nabídky v souladu s přílohou této zadávací dokumentace (v krycím listu uchazeč vyplní své identifikační údaje a nabídkovou cenu v členění bez DPH, DPH a vč. DPH)
- Nabídka bude předložena v originále a v jedné kopii v písemné formě a dále rovněž v elektronické formě na vhodném médiu (CD), v českém jazyce.
- Požadavek na doložení kopie nabídky je pouze doporučujícího charakteru; jeho nesplnění nebude považováno za důvod k vyřazení nabídky a vyloučení uchazeče ze zadávacího řízení.



- nesmí obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl,
- bude obsahovat návrh Smlouvy o dílo v souladu se závazným vzorem, který je přílohou zadávací dokumentace (do vzoru uchazeč vyplní pouze údaje určené vzorem k doplnění objednatelům), vč. příloh, podepsaný osobou oprávněnou jednat za uchazeče (v případě, že se návrh Smlouvy o dílo bude od závazného vzoru lišit způsobem, který zhorší smluvní postavení zadavatele, přičemž posouzení této otázky si vyhrazuje zadavatel, bude nabídka uchazeče vyřazena z posuzování nabídek),
- bude obsahovat doklady, jimiž dodavatel prokazuje splnění kvalifikace,
- bude obsahovat seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele,
- bude obsahovat, má-li dodavatel formu akciové společnosti, seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek,
- bude obsahovat prohlášení uchazeče o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zákona č. 143/2001 Sb., o ochraně hospodářské soutěže, ve znění pozdějších předpisů, v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou

10.3 Zadavatel doporučuje dodavatelům, aby:

- své nabídky zabezpečili proti manipulaci,
- všechny listy nabídky byly navzájem pevně spojeny či sešity tak, aby byly dostatečně zabezpečeny před jejich vyjmutím z nabídky,
- všechny stránky nabídky byly očíslovány vzestupnou kontinuální řadou.

10.4 Zadavatel doporučuje dodavatelům, aby zpracovali nabídku v následujícím členění:

- obsah nabídky,
- krycí list
- doklady, jimiž dodavatel prokazuje splnění kvalifikace,
- návrh smlouvy o dílo,
- oceněný položkový rozpočet,
- ostatní doklady vztahující se k předmětu plnění veřejné zakázky.

Součástí zadávacích podmínek je vzor Smlouvy. Uchazeč pouze doplní požadované chybějící údaje včetně požadovaných příloh a Smlouvu podepsanou osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče učiní součástí nabídky jako návrh Smlouvy. Smlouva musí po obsahové stránce odpovídat závaznému vzoru dle přílohy této zadávací dokumentace a obsahu nabídky uchazeče. Pokud Smlouva nebude odpovídat ostatním částem nabídky uchazeče, případně se od obsahu závazného vzoru bude lišit v neprospěch zadavatele (zadavatel je oprávněn takovou skutečnost posoudit), bude tato skutečnost důvodem pro vyřazení nabídky a vyloučení uchazeče. Pokud jedná jménem či za uchazeče jiná osoba odlišná od osoby oprávněné jednat, musí být součástí návrhu Smlouvy plná moc opravňující tuto osobu k jednání. Tato plná moc musí být předložena v originále nebo v úředně ověřené kopii.



Účastník předloží seznam poddodavatelů, kteří se budou podílet na plnění předmětu Veřejné zakázky, spolu s identifikací části předmětu Veřejné zakázky, která má být příslušným poddodavatelem plněna. V opačném případě účastník doloží čestné prohlášení o provedení prací vlastními kapacitami.
Čestné prohlášení o poddodavatelích tvoří přílohu č. 4 ZD.

11 VYSVĚTLENÍ A ZMĚNY ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

11.1 Vysvětlení zadávací dokumentace

Účastníci jsou oprávněni po zadavateli písemně požadovat vysvětlení zadávací dokumentace. Písemná žádost musí být doručena kontaktní osobě zadavatele – Bc. Janovi Chalupnému na emailovou adresu szilagyiova@kr-s.cz nejpozději 4 kalendářních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Na později doručené žádosti není Zadavatel povinen reagovat.

Zadavatel stanovuje, že pro právní jistotu poptávkového řízení musí být veškerá komunikace se zadavatelem realizována pouze písemnou/elektronickou formou (písemně, elektronicky podepsaným emailem, datovou zprávou nebo prostřednictvím profilu zadavatele). Jakýkoliv jiný způsob, např. osobní jednání, telefonicky, je vyloučen. Vysvětlení zadávací dokumentace včetně znění požadavku bude odesláno nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne doručení žádosti. Vysvětlení zadávací dokumentace Zadavatel poskytne všem dodavatelům, a to stejným způsobem jako výzvu k podání nabídky.

11.2 Změny a doplnění zadávací dokumentace

Zadavatel může kdykoli v průběhu lhůty pro podání nabídek přistoupit ke změně nebo doplnění zadávací dokumentace.

12 PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

Prohlídka místa plnění k částem A, B, C, D, E se uskuteční po telefonické domluvě. Zájemci se budou hlásit u kontaktní osoby zadavatele:

Ing. Monika Brožová, brozova.szes@email.cz, ☎ 737 145 040

Zadavatel nebude v průběhu prohlídky předmětu plnění zodpovídat žádné dotazy účastníků.

13 LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK, OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK

13.1 Způsob a místo podání nabídek

Nabídku lze podat:

- osobně v pracovních dnech na podatelnu Krajského úřadu Středočeského kraje
sídlo: Zborovská 11, 150 21 Praha 5
- úřední hodiny podatelny: Po: 7:30 – 17:00 hod.



Út: 7:30 – 16:00 hod
St: 7:30 – 17:00 hod.
Čt: 7:30 – 16:00 hod.
Pá: 7:30 – 15:00 hod.

- zasláním na totožnou adresu tak, aby byla doručena do skončení lhůty pro podání nabídek

Nabídku, která bude podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek, komise neotevře. Zadavatel si takovou nabídku ponechá a uchazeče vyrozumí o tom, že nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

13.2 Lhůta pro podání nabídky

Nabídku doručte nejpozději do: **28. 6. 2018 do 9:30 hod.**

13.3 Otevírání nabídek

KRAJSKÝ ÚŘAD STŘEDOČESKÉHO KRAJE

SÍDLO : Zborovská 11, 150 21 Praha 5
TERMÍN OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK : 28. 6. 2018 v 10:00 hod.
MÍSTO: : 3. patro č. dveří 3081

14 ZADÁVACÍ LHŮTA

Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a trvá **90 dní**.

15 KRITÉRIA A ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

15.1 Posouzení splnění podmínek účasti v poptávkovém řízení

V rámci posouzení splnění podmínek účasti v poptávkovém řízení bude zadavatelem posouzeno, zda nabídka účastníka splňuje všechny podmínky účasti v poptávkovém řízení stanovené Zadavatelem v této zadávací dokumentaci.

Zadavatel je oprávněn nejprve provést hodnocení nabídek a následně posouzení splnění podmínek účasti v poptávkovém řízení u dodavatele, jehož nabídka byla hodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější. Pokud v takovém případě vybraný dodavatel podmínky účasti v poptávkovém řízení nesplní, provede zadavatel posouzení splnění podmínek účasti v poptávkovém řízení u dodavatele, jehož nabídka byla vyhodnocena jako druhá v pořadí atd.

15.2 Hodnocení nabídek

Základní kritérium pro hodnocení nabídek je ekonomická výhodnost nabídky ve smyslu § 114 odst. 1 zákona. Hodnocení ekonomické výhodnosti nabídek bude provedeno podle jediného kritéria hodnocení – nejnižší nabídkové ceny.



Jako ekonomicky nejvýhodnější bude vyhodnocena taková nabídková cena, která bude nižší oproti nabídkovým cenám ostatních účastníků.

Hodnocena bude celková výše nabídkové ceny v Kč bez DPH.

V případě, že nabídková cena některých nabídek bude totožná, bude takovým nabídkám při hodnocení stanoveno pořadí podle termínu, v jakém byly doručeny zadavateli s tím, že budou seřazeny postupně od nejdříve doručené nabídky po nejpozději doručenou nabídku.

16 PRÁVA A VÝHRADY ZADAVATELE

- Na vyloučení účastníka z poptávkového řízení se přiměřeně aplikuje ustanovení § 48 zákona, s výjimkou § 48 odst. 7, 9 a 10 zákona. Okamžikem doručení rozhodnutí o vyloučení zaniká účastníkovi účast v poptávkovém řízení.
- Zadavatel nepřipouští varianty nabídek ani dodatečné plnění nabídnuté nad rámec požadavků stanovených v této zadávací dokumentaci.
- Zadavatel nehradí náklady spojené se zpracováním nabídek účastníků a s účastí v poptávkovém řízení. Zadavatel nabídky ani jejich části účastníkům nevrací.
- Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce účastníka u třetích osob a účastník je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost.
- Zadavatel si vyhrazuje právo toto poptávkové řízení kdykoli až do uzavření smlouvy zrušit, a to i bez udání důvodu.
- Zadavatel neposkytuje zálohy.
- Zadavatel je oprávněn odstoupit od smlouvy o dílo bez jakýchkoliv sankcí v případě, že zadavateli nebude poskytnuta dotace z IROP.

17 PŘÍLOHY K ZADÁVACÍ DOKUMENTACI

Zadávací dokumentace obsahuje přílohy:

- Příloha č. 1 Závazný návrh smlouvy Část A - E
- Příloha č. 2 Čestné prohlášení ke splnění kvalifikačních předpokladů
- Příloha č. 3 Krycí list
- Příloha č. 4 Čestné prohlášení o poddodavatelích
- Příloha č. 5 Soupis prací Část A - E
- Příloha č. 6 Projektová dokumentace Část A - E

V Benešově 15. 6. 2018

PaedDr. Bc. Ivana Dobešová
ředitelka školy