
**DODATEK Č. 1
KE SMLOUVĚ O DÍLO**

„Realizace akustických opatření“

Číslo Objednatele 8/68383495/2024/1/2024
Číslo Zhotovitele

Tento Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. objednatele 8/68383495/2024 uzavřené dne 13.3.2024 je uzavřen mezi smluvními stranami, kterými jsou:

Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Neratovice, Školní 664

Zastoupený: Ing. Marcelou Hrejsovou, ředitelkou školy

IČO: 68383495

DIČ: CZ68383495

Se sídlem: Školní 664, 277 11 Neratovice

Bankovní spojení: KB, a.s. Neratovice

Číslo účtu: 

(dále také „Objednatel“)

a

Miramid s.r.o.

sídlo: Pod Habrovou 445/3, 152 00 Praha 5

zastoupená: Matúšem Feckem, jednatelem

bank. spojení: Raiffeisenbank a.s.

číslo účtu: 

IČO: 24194506

DIČ: CZ24194506

zápis: v obchodním rejstříku vedeném městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 187496

kontaktní osoba: 

(dále jen „Dodavatel“)

OBJEDNATEL A DODAVATEL SPOLEČNĚ JEN „Smluvní strany“
NEBO JEDNOTLIVĚ „Smluvní strana“

**Článek I.
Předmět Dodatku**

1. V rámci realizace akce „Realizace akustických opatření“ a mezi smluvními stranami uzavřené Smlouvy o dílo, č. objednatele 8/68383495/2024 ze dne 13. 3. 2024 (dále jen „Smlouva“), byly zjištěny skutečnosti, které je nutné zohlednit změnou v projektu formou změnového listu (demontáž a zpětná montáž světel a zásuvek, záměna nedostupného materiálu, úprava nerovnosti stěn, montáž podlahových lišt), v důsledku čehož i navýšením ceny. Jedná se o nepodstatné změny závazku z původní Smlouvy splňující, podmínky dle § 222 odst. 5 (v kombinaci s odst. 9) ZZVZ.

Proto smluvní strany uzavírají tento Dodatek č. 1 ke Smlouvě (dále jen „Dodatek č. 1“).

2. Obě smluvní strany se dohodly na doplnění Smlouvy takto:

- 2.1 Vzhledem ke skutečnostem zjištěným v průběhu realizace stavebních prací, popsáných ve změnovém listě č. 1, který tvoří přílohu tohoto Dodatku č. 1, se původní znění čl. I., odst. 1.5. Smlouvy ruší a nahrazuje se tímto novým zněním:

Dodavatel se zavazuje k provedení díla – stavby „Realizace akustických opatření“ v souvislosti se stavbou „Stavební úpravy objektů v souvislosti se slučováním naší školy se SOŠ a SOU Kralupy nad Vltavou, 1. část – stavební úpravy v objektu školní“ podle projektové dokumentace vč. výkazu výměr, kterou vypracovala Ing. Jolana Váňová, se sídlem: Přístavní 3503, Mělník, 276 01, ČKAIT 0007809 v rozsahu specifikovaném v oceněném výkazu výměr (položkovém rozpočtu), který tvoří přílohu této smlouvy, ve znění změnového listu č. 1 a byl součástí nabídky dodavatele podané v rámci zadávacího řízení na výběr dodavatele předmětu díla. Součástí provedení díla je i vypracování nezbytné výrobní a dílenské dokumentace.

Místem plnění předmětu této smlouvy je Školní 664, 277 11 Neratovice, v rozsahu akustické studie a podle uvedeného výkazu výměr a požadovaného soupisu prací ve znění změnového listu č. 1.

- 2.2 Vzhledem ke skutečnostem zjištěným v průběhu realizace stavebních prací, popsáných ve změnovém listě č. 1, který tvoří přílohu tohoto Dodatku č. 1, se mění cena díla. Původní znění čl. III., odst. 3.1. Smlouvy se ruší a nahrazuje se tímto novým zněním:

„Cena za dílo dle článku I. Smlouvy je sjednána na základě nabídkové ceny dodavatele dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, v celkové výši 883 349,50 Kč bez DPH, a to jako cena nejvýše přípustná ve vztahu k oceněnému výkazu výměr, který tvoří přílohu č. 3 této Smlouvy, ve znění změnového listu č. 1.

K této ceně za dílo bude dodavatelem účtována v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále také „zákon o DPH“), DPH ve výši 185 503,40 Kč.

Celková cena za dílo včetně DPH činí 1 068 852,90 Kč.

Nedílnou součástí Smlouvy je oceněný výkaz výměr uvedený v příloze č. 3 této Smlouvy ve znění změnového listu č. 1, který tvoří přílohu č. 1 k Dodatku č. 1. Celkové ceny položek (a jejich kalkulací s oceněným množstvím či rozsahem dané položky a stanovené jednotkové ceny daných položek) uvedené v oceněném výkazu výměr jsou pevné a platné po celou dobu realizace díla. Jednotlivé položky oceněného výkazu výměr v sobě zahrnují i práce a dodávky tam výslovně nepojmenované, jejichž provedení či dodání je pro řádnou realizaci a dokončení dané položky oceněného výkazu výměr při odborné péči dodavatele nutno předvídat a v odborných kruzích jsou považovány za její součást.“

Rekapitulace změny ceny díla dle Smlouvy s ohledem na tento Dodatek č.3.

Původní cena za dílo dle smlouvy o dílo činila 691 012,38 Kč bez DPH, tedy 836 124,98 Kč s DPH.

Dodatkem č. 1 je cena za dílo dle Smlouvy navýšena o 192 337,12 Kč bez DPH, nová cena za dílo dle Smlouvy ve znění Dodatku č. 1 činí 883 349,50 bez DPH, tedy 1 068 852,90 Kč s DPH.

	cena bez DPH	DPH 21 %	cena vč. DPH
Smlouva o dílo	691 012,38 Kč	145 112,60 Kč	836 124,98 Kč
Dodatek č. 1	192 337,12 Kč		
Celková nová cena díla	883 349,50 Kč	185 503,40 Kč	1 068 852,90Kč

Článek II.

1. Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají nezměněna.
2. Tento Dodatek č. 1 se uzavírá v souladu s § 222, odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
3. Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven v elektronickém originále, přičemž každá ze smluvních stran obdrží originál.
4. Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti nabývá dnem zveřejnění v registru smluv, které provede Objednatel.

Přílohy:

- 1) Změnový list č. 1

V Praze

Dodavatel
Miramid, s.r.o.

Elektronicky podepsáno
BcAA Matuš Fecko
Miramid s.r.o.
13:39 27.03.2024

.....
Matuš Fecko, jednatel

V Neratovicích

Objednatel
Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Neratovice, Školní 664

Ing.
Marcela Hrejsová
Digitálně podepsal Ing. Marcela Hrejsová
Datum: 2024.03.27 12:53:40 +01'00'

.....
Ing. Marcela Hrejsová, ředitelka

REKAPITULACE STAVBY

Kód: Z2406
Stavba: Realizace akustických opatření - doplnění

KSO:
Místo: Školní 664, 277 11 Neratovice

CC-CZ:
Datum: 7. 3. 2024

Zadavatel:
SOŠ a SOU Neratovice

IČ: 68383495
DIČ: CZ68383495

Zhotovitel:
Miramid s.r.o.

IČ: 24194506
DIČ: CZ24194506

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			192 337,12
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	192 337,12	40 390,80
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			232 727,92

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	Z2406		
Stavba:	Realizace akustických opatření - doplnění		
Místo:	Školní 664, 277 11 Neratovice	Datum:	7. 3. 2024
Zadavatel:	SOŠ a SOU Neratovice	Projektant:	
Zhotovitel:	Miramid s.r.o.	Zpracovatel:	

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		192 337,12	232 727,92
Z2406	Realizace akustických opatření - doplnění	192 337,12	232 727,92

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Realizace akustických opatření - doplnění

KSO:
Místo: Školní 664, 277 11 Neratovice

CC-CZ:
Datum: 7. 3. 2024

Zadavatel:
SOŠ a SOU Neratovice

IČ: 68383495
DIČ: CZ68383495

Zhotovitel:
Miramid s.r.o.

IČ: 24194506
DIČ: CZ24194506

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH		192 337,12	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	192 337,12	21,00%	40 390,80
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	232 727,92

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Zhotovitel
--------------	------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: **Realizace akustických opatření - doplnění**

Místo: Školní 664, 277 11 Neratovice
Zadavatel: SOŠ a SOU Neratovice
Zhotovitel: Miramid s.r.o.

Datum: 7. 3. 2024
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	192 337,12
PSV - Práce a dodávky PSV	192 337,12
714 - Akustická a protiotřesová opatření	65 495,69
741 - Elektroinstalace - silnoprúd	119 400,00
776 - Podlahy povlakové	3 116,03
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	4 325,40

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Realizace akustických opatření - doplnění

Místo:	Školní 664, 277 11 Neratovice	Datum:	7. 3. 2024
Zadavatel:	SOŠ a SOU Neratovice	Projektant:	
Zhotovitel:	Miramid s.r.o.	Zpracovatel:	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

192 337,12

D PSV

Práce a dodávky PSV

192 337,12

D 714

Akustická a protiotřesová opatření

65 495,69

1	M	35454215R01	Akustická izolace CNF-Board D9/50 tl. 50mm	m2	319,897	244,40	78 182,83	
Poznámka k položce:								
Strop								
VV					"učebna č.1" 25,2*2	50,400		
VV					"učebna č.2" 26,16*2	52,320		
VV					"učebna č.3" 39,24*2	78,480		
VV					"učebna č.4" 26,16*2	52,320		
VV					"učebna č.5" 38,53*2	77,060		
VV					Součet	310,580		
VV					310,58*1,03 'Přepočtené koeficientem množství	319,897		
2	M	35454215R01.1	Akustická izolace CNF-Board D9/50 tl. 50mm	m2	28,428	244,40	6 947,80	
Poznámka k položce:								
Stěnový obklad								
VV					"učebna č.2" 13,8	13,800		
VV					"učebna č.4" 13,8	13,800		
VV					Součet	27,600		
VV					27,6*1,03 'Přepočtené koeficientem množství	28,428		

3	M	631508395	Minerální izolace v tl.75mm s objemovou hmotností 15kg/m3 (izolace ze skelné plsti Lambda = 0,035 W.m-1.K-1	m2	-159,950	110,00	-17 594,50	
4	M	6315083950	Minerální izolace v tl.50mm s objemovou hmotností 15kg/m3 (izolace ze skalné plsti Lambda = 0,035 W.m-1.K-1	m2	-26,940	90,00	-2 424,60	
5	K	998714202	Přesun hmot procentní pro akustická a protiotřesová opatření v objektech v do 12 m	%	651,115	0,59	384,16	CS ÚRS 2024 01

PP Přesun hmot pro akustická a protiotřesová opatření stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998714202

D 741

Elektroinstalace - silnoproud

119 400,00

6	K	Pol. 1	CELKEM za montáž a demontáž světla	ks	50,000	1 393,00	69 650,00	
7	K	Pol. 2	CELKEM za montáž a demontáž zásuvky silové 230V	ks	15,000	531,33	7 969,95	
8	K	Pol. 3	CELKEM za montáž a demontáž zásuvky Datové	ks	7,000	567,15	3 970,05	
9	K	Pol. 4	Kabeláž včetně spojek, krabice SDK a ostatní mat.	kpl	1,000	9 950,00	9 950,00	
10	K	Pol. 5	Doprava na Montáž a Demontáž dle domluvy za 1 třídu	kpl	1,000	27 860,00	27 860,00	

D 776

Podlahy povlakové

3 116,03

11	K	776411111	Montáž obvodových soklíků výšky do 80 mm	m	28,210	79,50	2 242,70	CS ÚRS 2024 01
PP Montáž soklíků lepením obvodových, výšky do 80 mm								
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/776411111								
VV					28,21	28,210		
VV					Součet	28,210		

12	M	28411003	lišta soklová PVC 30x30mm	m	28,774	30,20	868,97	CS ÚRS 2024 01
PP lišta soklová PVC 30x30mm								
VV					28,21*1,02 'Přepočtené koeficientem množství	28,774		
13	K	998776102	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,007	623,00	4,36	CS ÚRS 2024 01

PP Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998776102

D 784

Dokončovací práce - malby a tapety

4 325,40

14	K	784161001	Tmelení spar a rohů šířky do 3 mm akrylátovým tmelem v místnostech v do 3,80 m	m	178,000	24,30	4 325,40	CS ÚRS 2024 01
PP Tmelení spar a rohů, šířky do 3 mm akrylátovým tmelem v místnostech výšky do 3,80 m								
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784161001								
VV					178	178,000		
VV					Součet	178,000		