

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE A POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

s názvem

Výměna oken

veřejné zakázky na dodávky zadávané v podlimitním řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

(dále jen: „ZD“)

Identifikační a kontaktní údaje veřejného zadavatele

Základní identifikační údaje zadavatele	
Název veřejného zadavatele:	Domov Na Zámku Lysá nad Labem, příspěvková organizace
Ulice, číslo popisné, PSČ:	Zámek 1/21, 289 22 Lysá nad Labem
IČ:	49534963
Osoba oprávněné jednat za zadavatele:	Mgr. Jiří Hendrich, ředitel Domova Na Zámku, p. o.
Kontaktní osoba zadavatele pověřena výkonem zadavatelských činností	
Jméno a příjmení:	Petra Rezníčková
Sídlo a IČ zastupujícího:	Za Stadionem 3778, 276 01 Mělník, 72703628
Telefon, e-mail:	+420 606 523 948, zakazky.reznickova@gmail.com
Kontaktní osoba k technické části ZD:	Ing. Ondřej Sedlář Tel. 325 551 067; 721 437 835 E-mail: spravce@dnz-lysa.cz

Zadavatel upozorňuje dodavatele na skutečnost, že zadávací dokumentace je souhrnem požadavků zadavatele, a nikoliv souhrnem veškerých požadavků vyplývajících z obecně platných norem, na které zadávací dokumentace odkazuje, neboť jsou všeobecně známé.

Dodavatel se tak musí při zpracování své nabídky vždy řídit nejen požadavky obsaženými v zadávací dokumentaci, ale též ustanoveními příslušných obecně závazných právních norem, zejména ZZVZ.

Náležitosti zadávacího řízení, které nejsou konkrétně upraveny v této zadávací dokumentaci (dále jen „ZD“), jsou dány ustanoveními ZZVZ. Podáním nabídky na tuto veřejnou zakázku přijímá účastník plně a bez výhrad její podmínky.

2. Název, účel, předmět a klasifikace předmětu veřejné zakázky
Název veřejné zakázky: Výměna oken

Druh veřejné zakázky: dodávky

Druh zadávacího řízení: Zjednodušené podlimitní řízení dle § 53 ZZVZ

Tato zadávací dokumentace („Zadávací dokumentace“) je zpracována v souladu s § 28 odst. 1 písm. b) ZZVZ a je souborem zadávacích podmínek v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky („Nabídka“), vyjma formulářů podle § 212 ZZVZ. Práva a povinnosti Zadavatele a dodavatelů, resp. účastníků zadávacího řízení (dále pro účely této Zadávací dokumentace jen „Dodavatelé“ či „Dodavatel“) v rámci zadávacího řízení, která nejsou výslovně uvedena v této Zadávací dokumentaci, se řídí příslušnými ustanoveními ZZVZ.

Veřejná zakázka je v souladu s § 6 zákona a v souladu principů 3 E (hospodárnost, účelnost a efektivita) vyplývajících ze zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě.

Práva, povinnosti či podmínky v této Zadávací dokumentaci neuvedené se řídí Zákonem a jeho prováděcími předpisy:

Vyhláška č. 260/2016 Sb.

Vyhláška č. 169/2016 Sb.

Nařízení vlády č. 172/2016 Sb.

Vyhláška č. 168/2016 Sb.

Vyhláška č. 170/2016 Sb.

Zadávací dokumentace je v plném rozsahu zveřejněna a bez omezení přístupná na profilu zadavatele: https://zakazky.kr-stredocesky.cz/profile_display_63.html

V souvislosti se způsobem financování je dodavatel povinen umožnit kontrolu vynaložených prostředků vyplývajících ze zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

2.1 Účel veřejné zakázky

- Účelem této veřejné zakázky je vybrat dodavatele k uzavření smlouvy, na jejímž základě budou realizovány dodávky.
- Smlouvou je v tomto zadávacím řízení myšlena písemná smlouva mezi zadavatelem a jedním dodavatelem, který bude upravovat podmínky dodávek a prací.

2.2 Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je výměna 59 ks stávajících oken včetně osazení izolačního dvojskla – jednoduchá, otevírání dovnitř, 29 ks stávajících oken včetně osazení izolačního dvojskla – otevírání ven a 7 ks balkonových dveří (oken), v historické budově lyského zámku v objektu příspěvkové organizace Domov Na Zámku Lysá nad Labem, p. o., Zámek 1/21, 289 22 Lysá nad Labem. Práce se uskuteční v souladu se Závazným stanoviskem odboru výstavby a životního prostředí MěÚ Lysá nad Labem č. j. MULNL–OVŽP/37016/2022/Švl., ve kterém jsou truhlářské výrobky zařazeny do několika kategorií O1-O4 a D1-D8. Zařazení do kategorií určuje, zda konkrétní truhlářský výrobek bude nahrazen tvarovou kopií, dále pak technologický postup výroby tvarových kopií.

Zařazení do konkrétní kategorie však neznamená, že se jedná o okna či balkonové dveře (okna) zcela stejných rozměrů. Před zahájením výroby oken a balkonových dveří (oken) je nezbytně nutné si jednotlivé truhlářské výrobky zaměřit. Rám oken bude vyměněn včetně tvarových lišt na poutcích a sloupkách. Kování a kličky budou dle vyjádření NPÚ. U oken s otevíráním ven bude nutná výroba použitelného vzorku na základě schválení zástupců NPÚ a památkové péče.

Základním parametrem pro výběr oken a balkonových dveří (oken) k výměně za tvarové kopie byl jejich technický stav.

59 ks nových oken jsou z kategorií O1, O2 a O3 (viz Závazné stanovisko). Tyto kategorie se od sebe liší zejména dělením křídel. Jedná se o okna s pevným rámem zasazené za špaletu, jejich pevný rám má křížové dělení s vnějším obloukovým profilem. Všechna původní okenní křídla jsou zdvojená, vzájemně sešroubovaná.

Nová okna (59 ks) budou dubová, jednoduché konstrukce, zasazená za špaletu, jejich pevný rám bude mít křížové dělení s vnějším obloukovým profilem. Okna budou podle současného vzhledu celkově členěna profilovými příčlemi na 2x5 tabulek, přičemž v prvním patře se křížení bude dělit na křídla s 2x3 tabulkami dole a 2x2 tabulkami nahoře. Ve druhém patře se křížení bude dělit na křídla s 2x2 tabulkami dole a s 2x3 tabulkami nahoře. V přízemí budou vyměněna i některá okna, jejichž vnitřní křídla dělena nejsou. Dělicí dřevěné příčle původní profilace a šířky 2,5 cm budou nalepeny vně skel (celokřídlových tabulí). Veškeré kování bude použito přesně dle již vyměněných stávajících oken – okenní rozvora zdobená klapačky, kličky, okenní závěsy, aretace. Okna budou opatřena nátěrem v hnědém odstínu (dle již vyměněných oken), odsouhlaseným zástupcem památkové péče. Bezbarvou impregnační chránicí dřevo proti mikroorganismům (nanášením máčením), barevným základem, bezbarvým mezinátěrem – bezbarvá pryskyřičná disperze, vrchní lazurou – silnostěnná transparentní lazura, odolná proti vlivům počasí (nanášení vysokotlakým stříkáním). Dále příznání

spár a ošetření čelního dřeva transparentním tmelem, štulpované těsnění. Okna musí být vyrobena dle stávajících, již vyměněných, včetně již používaného typu spodní aretace.

29 ks nových oken (jiný typ) jsou z kategorie O4 (viz Závazné stanovisko), přičemž výměna se se týká pouze vnější části okna – otevírání ven.

Nová okna (29 ks) vnější okna budou nová dubová, s izolačním dvojsklem, půjde o tvarové kopie s tím, že horní ventilační okna budou kromě dvou případů neotevíravá. Okenní křídla budou opět členěna profilovanými příčlemi dle stávajících, dřevěné příčle původní profilace a šířky 2,5 cm budou nalepeny vně skel. Závěsy budou zvoleny mosazné s bambulkovými závěsy – např. typ „Pastrana“, kliky budou mosazné typu Alt Wien. Základním vzorem pro výrobu okna je okno nad vchodem do kuchyně. Jedno křídlo však bude vybavené kličkou, druhé úchytem pro možnost snadného uzavření, rozvora. Obě křídla do sebe zapadnou tzv. na klapačku. Křídla budou z jednoho kusu izolačního dvojskla, příčky budou lepené. Aretace v otevřené poloze pomocí háčků. Okna budou lazurovaná v hnědém odstínu.

7 ks nových balkónových dveří (francouzských oken) jsou z kategorie D5 (viz závazné stanovisko), přičemž výměna u třech kusů se týká pouze vnější části balkónových dveří (oken) – otevírání ven a u třech kusů vnitřní části - otevírání dovnitř. Posledně jmenované troje balkonové dveře jsou dvoukřídlé, dřevěné, ve spodní jedné třetině kazetované, v horních třech čtvrtinách prosklené, dělené na jednotlivé tabulky profilovanými příčlemi, Kování středních oken, které sloužily i jako dveře, mají olivovou kliku (tvar piškot). Zámek je dozický, klíčový štítek je samostatný, oválný, s krytkou. Dveřní závěsy jsou zapuštěné, typ Pastrana. Dvě krajní okna sloužila k prosvětlení a jsou zavírána na dobovou mosaznou kličku, závěsy jsou totožné. Všechna tato tři okna z vnějšku doplňují plné dvoukřídlé dřevěné dveřnice.

Záměrem zadavatele je zlepšení prosvětlení kavárny tím, že budou přes den trvale otevřeny dveřnice, přičemž jednoduché zasklení oken nevyhoví tepelně izolačnímu komfortu. Nové dřevěné výplně budou mít dithermové zasklení, bude zachována spodní kazetová část, část prosklená bude opět rozčleněna na tabulky nalepenými profilovanými příčlemi. Olivky a kliky budou přeneseny, stejně jako klíčový štítek. Profilace dle stávajících dveří. U posledně jmenovaných tří kusů otevíraných dovnitř je výjimka i v barevném provedení – slonová kost. Vnitřní osazení izolačním dvojsklem s distančním rámečkem též v barvě – slonová kost. Tyto dveře budou také obdobně jako dveře stávající opatřeny zámky na klíč a kličkou (klikou) s přenesením stávajícího kování nebo v provedení matné staromosazi s dozickým klíčem, dle konzultace se zástupcem NPÚ. Zámek budou vybavené i dveře na malý balkónek na jižní straně východního křídla (leštěná mosaz Alt Wien).

Nové vnější balkonové dveře (okna) 7 ks budou tedy dubové, tvarové kopie se vsazeným izolačním dvojsklem, příčky lepené – profilace dle vnitřních dveří, mosazné závěsy obdobně jako u shora uvedených oken, kliky s rozvorou a štíty – matná staromosaz, Zbývající 4 budou uzamykatelné (na jih a na východ). Rám může být silnější. Plná spodní část dveří bude zachována podle stávajících. Tvar pantů bude zachován dle stávajících, nyní nap. typ „Pastrana“. Povrchové úpravy a kování bude obdobné jako u shora uvedených oken kategorií O1,O2 a O3 s přihlédnutím k funkci balkónových dveří.

Celkem se jedná o **95** oken či balkónových dveří (oken).

Dodávka zboží bude provedena podle výkazu výměr, který je součástí této zadávací dokumentace. Vybraný účastník bude povinen postupovat dle vydaných rozhodnutí správních orgánů, které souvisejí s předmětem veřejné zakázky. Veškeré podmínky, práva a povinnosti v rámci realizace veřejné zakázky jsou uvedeny v návrhu Smlouvy, který je přílohou č. 2 této ZD.

Vyplněný výkaz výměr bude bez nulových položek, tzn., že musí být naceněné všechny položky z rozpočtu.

Výroba a výměna oken bude provedena dle již stávajících měněných oken. Výrobní výkresy ještě neměněných oken či balkónových dveří budou předloženy a konzultovány s orgány památkové péče zhotovitelem po jeho výběru s ohledem na výše uvedený popis (čl. 2.2).

Zadavatel tedy nebude poskytovat žádné výrobní výkresy před, během i po výběrovém řízení na zhotovitele.

Detailní informace o předmětu plnění Veřejné zakázky obsahuje závazný návrh smlouvy na plnění Veřejné zakázky, slepý výkaz výměr a další dokumentace (příloha č. 2 až č. 4 této zadávací dokumentace).

Pokud jsou v zadávacích podmínkách včetně všech příloh uvedeny požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, nebo odkazy na patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky, připouští zadavatel pro plnění zakázky použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení.

Organizace práce:

Dodržování aktuálně platných opatření v objektu DNZ.

Zachování nočního klidu od 22.00 do 6.00 hodin. Práce budou probíhat v rozmezí od 7.00 do 17.00 hodin.

K zajištění pracovních podmínek zaměstnanců a života klientů domova je nutné provedení účinného opatření proti hluku a prachu.

Při realizaci předmětu plnění musí vzít zhotovitel v úvahu, že práce budou prováděny v památkově chráněném objektu.

Součástí předmětu plnění je i likvidace všech odpadů vzniklých při činnosti dodavatele.

Veškeré přesuny hmot a úklid jsou součástí veřejné zakázky.

Objednatel neposkytuje skladovací prostory pro potřeby uskladnění materiálu nebo nářadí zhotovitele ani místnost pro pracovníky zhotovitele, neboť nemá vhodné prostory k dispozici.

Postup dle § 6 odst. 4 ZZVZ – společensky odpovědné veřejné zadávání:

Zadavatel má zájem zadat veřejnou zakázku v souladu se zásadami společensky odpovědného zadávání veřejných zakázek. Společensky odpovědné zadávání kromě důrazu na čistě ekonomické parametry zohledňuje také související dopady zejména v oblasti zaměstnanosti, sociálních a pracovních práv a životního prostředí. Zásady odpovědného zadávání byly zadavatelem stanoveny ve vztahu k povaze a smyslu veřejné zakázky, přiměřeně a transparentně, odpovědně, při zachování zásad rovného zacházení, zákazu diskriminace a také ve vztahu s Principy 3E (účelnost, hospodárnost, efektivita), které platí s ustanovením § 6 odst. 4 ZZVZ souběžně a ve vzájemném vztahu.

Aspekty společensky odpovědného zadávání veřejných zakázek jsou zohledněny v textu návrhu smlouvy na plnění veřejné zakázky, který tvoří přílohu č. 2 této ZD.

Zadavatel od dodavatele vyžaduje při plnění předmětu veřejné zakázky zajistit legální zaměstnávání, férové pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se na plnění veřejné zakázky podílejí. Dodavatel je povinen zajistit splnění tohoto požadavku zadavatele i u svých poddodavatelů.

2.3 Klasifikace předmětu veřejné zakázky – CPV

44221000-5 Okna, dveře a související položky
44221100-6 Okna

2.4 Označení osob dle § 36 odst. 4 ZZVZ

Dle § 36 odst. 4 ZZVZ Zadavatel uvádí, že níže uvedenou část zadávací dokumentace odlišná od zadavatele vypracovala konkrétně osoba:

Část zadávací dokumentace	Označení osoby
Zadávací dokumentace vč. přílohy č. 1, 2 a 5	Petra Řezníčková, IČ: 72703628, Za Stadionem 3778, 276 01 Mělník

3. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

- 3.1. **Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 4 475 000,00 Kč bez DPH.**
- 3.2. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla stanovena v souladu s § 16 ZZVZ, jako předpokládaná výše peněžitého závazku zadavatele vůči dodavateli vyplývající z plnění veřejné zakázky.
- 3.3. **Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je stanovena jako maximální a nepřekročitelná.** V případě, že účastník podá nabídku s cenou převyšující celkovou předpokládanou hodnotu veřejné zakázky, bude jeho nabídka vyřazena a účastník bude vyloučen ze zadávacího řízení.
- 3.4. Pokud jsou zadavatelem poskytovány pobytové služby podle zákona o sociálních službách, pak jsou splněny podmínky dle § 48 odst.5e a § 49 odst. 1, zák. č. 235/2004 Sb., o DPH a u stavebních a montážních prací bude uplatněna snížená **sazba ve výši 12 %**.

4. Doba a místo plnění veřejné zakázky

4.1. Předpokládaná doba plnění

Předpokládaná doba realizace předmětu veřejné zakázky vybraným dodavatelem bude maximálně **do 7 kalendářních měsíců od podpisu smlouvy**. Předpokládané předání staveniště se uskuteční v dubnu, ukončení realizace do listopadu 2024.

Termín zahájení plnění veřejné zakázky je podmíněn zadáním zakázky. Zadavatel si vyhrazuje právo změnit předpokládaný termín zahájení a dokončení plnění veřejné zakázky s ohledem na případné prodloužení zadávacího řízení.

4.2. Vyhrazená změna závazku

Zadavatel si ve smyslu ust. § 100 Zákona vyhrazuje právo změnit předpokládaný termín zahájení a dokončení plnění veřejné zakázky, předpokládaný termín zahájení a ukončení plnění vně a uvnitř objektu školy s ohledem na případné prodloužení zadávacího řízení.

Zadavatel si ve smyslu ust. § 100 Zákona vyhrazuje možnost změny závazku ze smlouvy a připouští navýšení/snížení nabídkové ceny v průběhu trvání smlouvy v případě zvýšení/snížení zákonem stanovené sazby daně z přidané hodnoty podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty; v takovém případě bude zvýšena/snížena cena o příslušné navýšení/ponížení sazby DPH ode dne účinnosti nové zákonné úpravy DPH a dále případné změny za podmínek upravených v závazném návrhu smlouvy. Cenu lze zvýšit/snížit pouze formou písemného dodatku ke smlouvě, uzavřené mezi zadavatelem a dodavatelem a způsobem, který bude v souladu se Zákonem, a to zejména s ustanoveními § 222 zákona.

Zadavatel si v souladu s ust. § 100 odst. 1 ZZVZ vyhrazuje změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku spočívající v prodloužení doby plnění Dodavatele o dobu, po kterou trvá překážka, bránící Dodavateli v řádném plnění smlouvy. Tato překážka může spočívat zejména:

- a) na straně správních orgánů, kdy je plnění Dodavatele na jednání těchto orgánů závislé a je jimi podmíněno, přičemž Dodavatel jednající s náležitou péčí nemohl vzniku překážky na straně správních orgánů zabránit,
- b) na straně třetích osob, kdy je plnění Dodavatele na jednání těchto osob závislé a je jimi podmíněno, přičemž Dodavatel jednající s náležitou péčí nemohl vzniku překážky na straně třetích osob zabránit,
- c) ve vzniku mimořádných nepředvídatelných a neodvratitelných okolností, ohledně kterých nebylo možno rozumně očekávat, že by s nimi strany počítaly v době uzavření smlouvy, a kterými jsou zejména živelné pohromy, epidemie či závažné společenské události (vis maior),
- d) v prodloužení doby zadávacího řízení, jež má za důsledek nemožnost splnění předmětu plnění v původním termínu,

- e) v nepříznivých klimatických podmínkách (např. tuhá zima, přetrvávající mrazivé počasí, extrémní klimatické podmínky, nánosy sněhu) a jiných podmínkách, které objektivně zabraňují realizaci Díla v původních termínech nebo
- f) v okolnosti/okolnostech, které Zadavatel ani Dodavatel nemohli rozumně předpokládat a které nezávisí na jejich vůli (např. objev archeologického naleziště).

4.3. Místo plnění veřejné zakázky

Místem plnění veřejné zakázky je Domov Na Zámku Lysá nad Labem, příspěvková organizace Zámek 1/21, 289 22 Lysá nad Labem.

4.4. Prohlídka místa plnění veřejné zakázky

Termín prohlídky místa plnění je **dne 28. 3. 2024 v 9:00 hodin**. Sraz účastníků prohlídky je před vstupem do budovy nacházející se na adrese Domova Na Zámku Lysá nad Labem, příspěvková organizace, Zámek 1/21, 289 22 Lysá nad Labem.

Za jednoho dodavatele se mohou prohlídky místa plnění účastnit nejvýše 2 osoby.

Zadavatel nebude v průběhu prohlídky předmětu plnění zodpovídat žádné dotazy účastníků, případné dotazy musí účastníci adresovat zadavateli formou žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace ve smyslu bodu 9 této zadávací dokumentace.

Zadavatel dále, vzhledem k povaze a rozsahu veřejné zakázky, doporučuje účast všech zájemců na prohlídce místa plnění.

Kontaktní osoba k prohlídce místa plnění je Ing. Ondřej Sedlář, tel. 325 551 067; 721 437 835, e-mail: spravce@dnz-lysa.cz

5. Kvalifikace účastníků zadávacího řízení

5.1. Způsobilým pro plnění veřejné zakázky je účastník zadávacího řízení, který prokáže splnění:

- základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ
- profesní způsobilosti podle § 77, odst. 1 a 2 ZZVZ
- technické kvalifikace podle § 79, odst. 2 písm. b) ZZVZ

V souladu s § 39 odst. 4 Zákona je posouzení nabídky předpokladem vítězství účastníka řízení v zadávacím řízení. Zadavatel bude u vybraného dodavatele posuzovat, zda splňuje požadovanou kvalifikaci.

5.2. Základní způsobilost podle § 74 ZZVZ prokazuje účastník způsobem a v rozsahu stanoveným § 75 odst. 1 ZZVZ:

Ve vztahu k České republice předložením:

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ,
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ,
- c) písemného čestného prohlášení, pokud jde o spotřební daň ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ,
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) ZZVZ,
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) ZZVZ,
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) ZZVZ.

V souladu s § 86 ZZVZ zadavatel umožňuje doklady prokazující splnění kvalifikace nahradit čestným prohlášením s výjimkou těch, u kterých tak stanoví ZZVZ. Zadavatel si před uzavřením smlouvy od

vybraného dodavatele vždy vyžádá předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy.

5.3. Profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 a 2 ZZVZ prokazuje účastník zadávacího řízení předložením:

- **Dle § 77 odst. 1 ZZVZ výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence**, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence požaduje **v oboru odpovídajícím předmětu plnění**.
- **Dle § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ doklad o oprávnění k podnikání** podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci odpovídající předmětu zakázky.

Doklady k prokázání profesní způsobilosti Dodavatel nemusí předložit, pokud právní předpisy v zemi jeho sídla obdobnou profesní způsobilost nevyžadují.

5.4. Technickou kvalifikaci podle § 79 odst. 2 ZZVZ prokazuje účastník zadávacího řízení předložením:

- **Dle § 79 odst. 2 písm. b) ZZVZ seznam významných dodávek obdobného charakteru a rozsahu.**

Obdobného charakteru a rozsahu se rozumí dodávky, realizovány účastníkem v posledních 3 letech před zahájením zadávacího řízení. Technickou kvalifikaci prokáže dodavatel, který realizoval alespoň **2 dodávky na výměnu oken** s minimálním finančním objemem ve výši **1 800 000,00 Kč bez DPH za každou z nich a 1 dodávku oken realizované za provozu zadavatele** s minimálním finančním objemem ve výši **800 000,00 Kč bez DPH**.

Seznam významných dodávek musí obsahovat:

- identifikační údaje objednatele dodávky,
- telefonní a elektronický kontakt na oprávněnou osobu objednatele, která může potvrdit údaje uvedené v seznamu významných dodávek,
- rozsah (popis předmětu dodávek a jejich finanční objem v Kč bez DPH) a termín plnění dodávky.

Účastník uvede výhradně dokončené a předané dodávky. Pro posouzení rozhodného období provádění nejvýznamnějších dodávek je podstatný termín dokončení dodávky a termín převzetí objednatelem. V případě, že termín dokončení nebude spadat do rozhodného období, má se za to, že dodávka nebyla provedena v posledních třech letech.

Seznam významných dodávek může dodavatel předložit formou čestného prohlášení dle vzoru, tvořícího přílohu č. 1 této zadávací dokumentace.

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit si informace obsažené v účastníkem předloženém seznamu osob. Ukáží-li se údaje uváděné účastníkem ohledně profesních životopisů jako nepravdivé, nebude taková osoba zajišťující požadavky zadavatele, zadavatelem akceptována a nebude k ní při posuzování splnění technické kvalifikace účastníka přihlíženo.

5.5. Požadavek na prokázání kvalifikace poddodavatele dle § 85 ZZVZ

Zadavatel v souladu s ust. § 85 ZZVZ požaduje, aby účastník zadávacího řízení, který má v úmyslu plnit veřejnou zakázku prostřednictvím poddodavatele, doložil základní a profesní způsobilost tohoto poddodavatele dle § 74 a § 77 odst. 1 a 2 ZZVZ shodným způsobem, jako je stanoveno pro účastníka zadávacího řízení v odst. 5.2 a 5.3 této zadávací dokumentace.

Zadavatel po účastníkovi požaduje nahrazení poddodavatele, který neprokáže splnění zadavatelem požadovaných kritérií způsobilosti nebo u kterého zadavatel prokáže důvody jeho nezpůsobilosti podle

§ 48 odst. 5 ZZVZ. Pokud se tak stane, musí účastník v takovém případě svého poddodavatele nahradit v zadavateli stanovené lhůtě. Pokud účastník svého poddodavatele ve stanovené lhůtě nenahradí a zadávací řízení není do té doby ukončené, vyhrazuje si právo zadavatel účastníka zadávacího řízení vyloučit.

5.6. Společná ustanovení ke kvalifikaci dodavatelů

Dodavatel může prokázat v souladu s § 234 ZZVZ kvalifikaci certifikátem vydaným v rámci systému certifikovaných dodavatelů. Tento výpis nahrazuje prokázání splnění:

a) základní způsobilosti dle § 74 Zákona

b) profesní způsobilosti podle § 77 Zákona v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti

Tento výpis nenahrazuje prokázání technické kvalifikace.

Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nesmí být starší než 3 měsíce k poslednímu dni k prokázání splnění kvalifikace (totožná se lhůtou pro podání nabídek) - ust. § 228 odst. 2 Zákona.

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 ZZVZ a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 a 2 ZZVZ musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

Zadavatel v souladu s § 86 odst. 3 ZZVZ si před uzavřením smlouvy od vybraného dodavatele vždy vyžádá předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy.

Dle § 81 ZZVZ v případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje ji dodavatel doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem. Pokud se podle právního řádu platného v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele určitý doklad nevydává, je zahraniční dodavatel povinen prokázat splnění takové části kvalifikace čestným prohlášením. Není-li povinnost, jejíž splnění má být v rámci kvalifikace prokázáno, v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele stanovena, učiní o této skutečnosti čestné prohlášení. Doklady prokazující splnění kvalifikace předkládá zahraniční dodavatel v původním jazyce s připojením jejich překladu do českého jazyka. Má-li zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, může si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu do českého jazyka tlumočnickem zapsaným do seznamu znalců a tlumočnicků. Doklad ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu.

V případě společného podání nabídky musí osoby společně podávající nabídku předložit v nabídce smlouvu uzavřenou vzájemně mezi sebou, která bude obsahovat jejich společný závazek ručit společně a nerozdílně za své závazky vzniklé z plnění veřejné zakázky vůči třetím osobám.

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 každý dodavatel samostatně.

Dodavatel může prokázat určitou část profesní způsobilosti nebo technickou kvalifikaci s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 ZZVZ požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob; dodavatel je v takovém případě podle § 83 ZZVZ povinen zadavateli předložit doklady podle ustanovení § 83 odst. 1 ZZVZ.

Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být dle § 107 odst. 4 ZZVZ současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým dodavatelem vyřadí. Dodavatele, jehož nabídka byla vyřazena, zadavatel bezodkladně vyloučí z účasti v zadávacím řízení. Vyloučení účastníka včetně důvodu zadavatel bezodkladně písemně oznámí účastníkovi.

Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu zadávacího řízení ke změně kvalifikace účastníka zadávacího řízení, je účastník zadávacího řízení povinen tuto změnu zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci.

Povinnost účastníku zadávacího řízení nevzniká, pokud je kvalifikace změněna takovým způsobem, že:

- podmínky kvalifikace jsou nadále splněny,

- nedošlo k ovlivnění kritérií pro snížení počtu účastníků zadávacího řízení nebo nabídek a
- nedošlo k ovlivnění kritérií hodnocení nabídek.

Dozví-li se zadavatel, že dodavatel nesplnil tuto povinnost, zadavatel jej bezodkladně vyloučí ze zadávacího řízení.

Účastník, který nesplní kvalifikaci v požadovaném rozsahu dle ZZVZ a těmito zadávacími podmínkami, může být zadavatelem z účasti v zadávacím řízení vyloučen, obdobně pokud se jedná o vybraného dodavatele.

6. Další požadavky zadavatele

6.1. Požadavky zadavatele na poddodavatele

Zadavatel v souladu s § 105 odst. 1 ZZVZ požaduje, aby účastník zadávacího řízení v nabídce předložil seznam poddodavatelů, pokud jsou účastníkovi zadávacího řízení známi a uvedl, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit z hlediska věcného a finančního. Poddodavatel je ten, prostřednictvím něhož plní dodavatel alespoň 10 % předmětu plnění veřejné zakázky. Pokud účastníkovi nejsou známi poddodavatele, doloží čestné prohlášení, že zakázka nebude plněna poddodavatelsky.

Zadavatel na základě § 105 odst. 4 písm. a) ZZVZ požaduje, aby vybraný dodavatel předložil zadavateli identifikační údaje poddodavatelů, a to nejpozději do 10 pracovních dnů od doručení oznámení o výběru dodavatele, pokud jsou mu známi. Poddodavatele, kteří nebyli takto identifikováni a kteří se následně v průběhu zapojí do plnění veřejné zakázky, musí být identifikováni, a to před zahájením plnění veřejné zakázky poddodavatelem.

6.2. Požadavky na vybraného dodavatele

V souladu s ustanovením § 86 odst. 3 ZZVZ a postupem dle ust. § 122 odst. 3 ZZVZ si Zadavatel před uzavřením smlouvy od vybraného dodavatele vždy vyžádá předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy.

Zadavatel v souladu s ustanovením § 104 písm. e) ZZVZ stanovuje, že vybraný dodavatel je povinen zadavateli oznámit, zda spadá pod definici malého a středního podniku ve smyslu doporučení Komise 2003/361/ES¹, a to pro účely vyplnění formuláře „Oznámení o výsledku zadávacího řízení“ uveřejňovaného ve Věstníku veřejných zakázek.

Zadavatel v souladu s ustanovením § 122 odst. 4 ZZVZ u vybraného dodavatele, je-li právnickou osobou, zjistí údaje o jeho skutečném majiteli podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu (dále jen „skutečný majitel“) z evidence údajů o skutečných majitelích podle zákona upravujícího veřejné rejstříky právnických a fyzických osob.

Nelze-li zjistit údaje o skutečném majiteli postupem podle předchozího odstavce, zadavatel případně komise vyzve dle § 122 odst. 5 ZZVZ vybraného dodavatele rovněž k předložení výpisu z evidence obdobné evidenci údajů o skutečných majitelích nebo

- a) ke sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem, a
- b) k předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména
 - výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
 - seznam akcionářů,
 - rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
 - společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

¹ Definice (<http://eur-lex.europa.eu/legal-content/CS/TXT/?uri=LEGISSUM:n26026>):

- mikropodnik: méně než 10 zaměstnanců a roční obrát (finanční částka získaná za určité období) nebo rozvaha (výkaz aktiv a pasiv společnosti) do 2 milionů EUR,
- malý podnik: méně než 50 zaměstnanců a roční obrát nebo rozvaha do 10 milionů EUR,
- střední podnik: méně než 250 zaměstnanců a roční obrát do 50 milionů EUR nebo rozvaha do 43 milionů EUR.

Není možné uzavřít smlouvu s vybraným dodavatelem, který je českou právnickou osobou, pokud nepůjde zjistit jeho skutečného majitele z evidence skutečných majitelů. Zadavatel tak doporučuje, aby taková právnická osoba byla zapsána do evidence skutečných majitelů ještě před podáním nabídky, žádosti o účast apod.

Zadavatel upozorňuje dodavatele, že podle ust. § 48 odst. 7 a 8 zákona, zadavatel vyloučí ze zadávacího řízení dodavatele, který je akciovou společností nebo má právní formu obdobnou akciové společnosti a nemá vydány výlučně zaknihované akcie. Zadavatel u vybraného dodavatele ověří naplnění důvodu pro vyloučení podle § 48 odst. 7 zákona na základě informací vedených v obchodním rejstříku. Vybraného dodavatele se sídlem v zahraničí, který je akciovou společností nebo má právní formu obdobnou akciové společnosti, Zadavatel požádá, aby v přiměřené lhůtě předložil písemné čestné prohlášení o tom, které osoby jsou vlastníky akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu účastníka zadávacího řízení, s uvedením zdroje, z něhož údaje o velikosti podílu akcionářů vychází.

7. Obchodní a jiné podmínky na základě ust. § 37 odst. 1 písm. c) ZZVZ

Detailní vymezení závazných obchodních a platebních podmínek je uvedeno ve smlouvě a jejích přílohách, které jsou nedílnou součástí této zadávací dokumentace.

Účastník předloží zadavateli ve své nabídce závazný návrh smlouvy dle přílohy č. 2 této zadávací dokumentace.

Účastník doplní texty smluv pouze o relevantní informace vyžadované zadavatelem. Účastník není oprávněn text smlouvy, jakkoliv měnit bez souhlasu zadavatele (údaje určené k doplnění ze strany dodavatele jsou označeny [VYPLNÍ DODAVATEL]); případné změny textu budou zadavatelem posouzeny jako nesplnění zadávacích podmínek s následkem vyloučení příslušného účastníka ze zadávacího řízení.

Smlouva bude ze strany účastníka podepsána osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka v souladu se způsobem jednání jménem účastníka. Zmocnění nebo pověření musí být v takovém případě součástí předložené smlouvy účastníka.

8. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena bude uvedena v českých korunách jako cena nejvýše přípustná.

Nabídkovou cenu účastník zpracuje **vyplněním čestného prohlášení dodavatel (příloha č. 1 zadávací dokumentace)**. Nabídková cena za celý předmět plnění veřejné zakázky bude v prohlášení uvedena v členění na cenu bez DPH, výši DPH a cenu vč. DPH.

Nabídková cena musí obsahovat veškeré nutné náklady k realizaci předmětu veřejné zakázky včetně nákladů souvisejících (jako např. vedlejší náklady, poplatky, pojištění, obal, dopravu na místo určení apod.). Jakékoliv překročení výše nabídkové ceny za předmět plnění VZ vymezený v zadávacích podmínkách zadavatel nepřipouští.

Nabídková cena musí dále obsahovat i předpokládaný vývoj cen v daném oboru včetně předpokládaného vývoje kurzu české měny k zahraničním měnám až do doby dokončení předmětné zakázky.

Změny ceny na základě inflačních vlivů se nepřipouští. Nabídkovou cenu bude dále možné změnit v souvislosti se změnou daňových právních předpisů, a to nejvýše o částku odpovídající této legislativní změně. Změnu ceny bude dodavatel povinen písemně oznámit zadavateli a důvod změny doložit. Nově určená cena bude předmětem dodatku smlouvy.

Nabídkové ceny budou vždy zaokrouhleny maximálně na dvě desetinná místa s tím, že pokud na třetím místě za desetinnou čárkou je číslice 4 a menší, zaokrouhlí účastník cenu dolů a pokud na třetím místě za desetinnou čárkou je číslice 5 a více zaokrouhlí nahoru ($0,444 = 0,44$ a $0,445 = 0,45$).

• Nepřiměřeně nízká nabídková cena

Zadavatel upozorňuje, že v rámci posuzování nabídek bude hodnotit, zda nabídka neobsahuje nepřiměřeně nízkou nabídkovou cenu. Výše mimořádně nízké nabídkové ceny bude zadavatelem

stanovena pomocí výpočtu, a to na základě stanoveného průměru nabídkových cen, kdy nepřiměřeně nízká nabídková cena je stanovena jako cena, která je nižší než 30 % průměrné ceny stanovené ze všech nabídkových cen.

- **Nabídka s mimořádně nízkou cenou**

Pokud bude nabídka obsahovat mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve vztahu k předmětu zakázky, vyžádá si zadavatel od účastníka písemné zdůvodnění těch částí nabídky, které jsou pro výši nabídkové ceny podstatné. V žádosti o zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny bude zadavatel současně požadovat, aby účastník potvrdil, že při plnění zakázky zajistí dodržování povinností vyplývajících z právních předpisů vztahujících se k předmětu veřejné zakázky, jakož i pracovněprávních předpisů a 10 kolektivních smluv vztahujících se na zaměstnance, kteří se budou podílet na plnění zakázky, a že neobdržel neoprávněnou veřejnou podporu.

Zadavatel posoudí objasnění mimořádně nízké nabídkové ceny v souladu s ust. § 113 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění. Pokud účastník mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve stanovené lhůtě písemně nezdůvodní, nebo zadavatel jeho zdůvodnění posoudí jako neopodstatněné, pak bude ze zadávacího řízení vyloučen.

9. Poskytování vysvětlení zadávací dokumentace

9.1. Poskytování vysvětlení zadávací dokumentace

Dodavatel je oprávněn po zadavateli v souladu s ust. § 98 odst. 3 ZZVZ požadovat písemné vysvětlení zadávací dokumentace. Žádosti o poskytnutí vysvětlení ZD mohou dodavatelé v písemné formě zasílat **prostřednictvím zprávy v elektronickém systému profilu zadavatele, nejpozději do 4 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek**. V opačném případě si Zadavatel vyhrazuje právo žádost o vysvětlení zadávacích podmínek nevyřizovat.

V žádosti musí být specifikována osoba tazatele s uvedením její obchodní firmy, sídla a IČO u právnické osoby, příp. jména, příjmení, IČO a místa podnikání (resp. místo trvalého pobytu) u fyzické osoby a informace o tom, ke které veřejné zakázce se žádost vztahuje.

Vysvětlení zadávací dokumentace bude uveřejněno stejným způsobem, jakým byla uveřejněna textová část zadávací dokumentace na profilu zadavatele:

https://zakazky.kr-stredocesky.cz/profile_display_63.html

Zjistí-li zadavatel v průběhu lhůty pro podání nabídek, že se objevily objektivní důvody vedoucí ke změně zadávacích podmínek (vysvětlení zadávací dokumentace, autoremedura), zadavatel si vyhrazuje právo přijmout opatření k nápravě a zadávací podmínky změnit a současně přiměřeně prodloužit lhůtu pro podání nabídek s ohledem na rozsah a závažnost změny, vyžaduje-li to charakter vysvětlení zadávací dokumentace.

Zadavatel doporučuje při komunikaci mezi dodavatelem a zadavatelem využívat elektronický nástroj zadavatele.

Veškeré písemnosti zasílané prostřednictvím elektronického nástroje profilu zadavatele se považují za řádně doručené dnem jejich doručení do uživatelského účtu adresáta dokumentu v elektronickém nástroji profilu zadavatele. Na doručení písemnosti nemá vliv, zda byla písemnost jejím adresátem přečtena, případně, zda elektronický nástroj profilu zadavatele adresátovi odeslal na kontaktní emailovou adresu upozornění o tom, že na jeho uživatelský účet v elektronickém nástroji profilu zadavatele byla doručena nová zpráva, či nikoli.

Úkon dodavatele v rámci elektronické komunikace nemusí být podepsán uznávaným elektronickým podpisem.

10. Lhůta a způsob podání nabídky

Lhůta pro podání nabídek v souladu s § 57 odst. 1 ZZVZ končí dne **9. 4. 2024 v 10:00 hodin**.

Účastník podá nabídku v **elektronické podobě** do elektronického nástroje na níže uvedenou adresu:

https://zakazky.kr-stredocesky.cz/profile_display_63.html

Nabídky v elektronické podobě otevírá zadavatel v souladu s ust. § 109 ZZVZ po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel upozorňuje dodavatele, že pro podání nabídek je nutná registrace v elektronickém nástroji profilu, přičemž k registraci je vyžadován zaručený elektronický podpis založený na kvalifikovaném certifikátu. Podrobné informace jsou uvedeny na stránkách provozovatele elektronického nástroje vhodné uveřejnění. Nabídky musí účastníci doručit shora uvedeným způsobem nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel nenese odpovědnost za technické podmínky na straně účastníka zadávacího řízení. Zadavatel doporučuje účastníkům zadávacího řízení zohlednit zejména rychlost jejich připojení k internetu při podávání nabídky tak, aby tato byla podána ve lhůtě pro podání nabídek (podáním nabídky se rozumí finální odeslání nabídky do nástroje po nahrání veškerých příloh!).

11. Pokyny a požadavky na zpracování nabídky

11.1. Obsah nabídky

Nabídka **nemusí být podepsána uznávaným elektronickým podpisem**. Nabídka nemusí obsahovat elektronické originály dokumentů, u vybraného dodavatele si zadavatel vyžádá předložení originálů dokladů o kvalifikaci, pokud již tyto nebyly v zadávacím řízení předloženy.

Zadavatel doporučuje podat nabídku jako soubor dokumentů v komprimované (zabalené) složce (metoda ZIP). Zároveň zadavatel upozorňuje, že v případě, že chce účastník předložit elektronický originál dokumentu, nesmí být s tímto dokumentem nijak manipulováno (dokument nesmí být upraven, spojen s jiným PDF dokumentem apod.).

Celá nabídka, včetně všech dokladů, musí být zpracována výhradně v českém jazyce; není-li některý doklad v českém jazyce, musí být předložen rovněž jeho překlad do českého jazyka.

Za obsah nabídky, vč. jejího řádného a včasného podání, odpovídá výlučně účastník, který je povinen zajistit, aby nabídka a všechny doklady a přílohy, na které se nabídka odvolává, byly srozumitelné, čitelné, a aby splňovaly podmínky a předpoklady stanovené v této zadávací dokumentaci.

Nabídka musí být dobře čitelná, nesmí obsahovat opravy překlepy, přepisy či jiné úpravy, které by zadavatele mohly uvést v omyl.

Nabídka musí být zpracována v českém jazyce.

11.2. Doporučení na jednotné uspořádání elektronické verze nabídky

Zadavatel doporučuje elektronickou nabídku účastníka řadit následujícím způsobem:

- vyplněné čestné prohlášení dodavatele (příloha č. 1 zadávací dokumentace);
- vyplněná smlouva **včetně příloh**, podepsaná osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka (příloha č. 2 zadávací dokumentace);
- doklady o prokázání splnění základní a profesní způsobilosti účastníka v požadovaném rozsahu;
- doklady o prokázání splnění technické kvalifikace účastníka v požadovaném rozsahu;
- doklady o prokázání splnění základní a profesní způsobilosti poddodavatele v požadovaném rozsahu nebo čestné prohlášení o jeho nevyužití;
- další doklady na zvážení účastníka.

12. Hodnocení nabídek a hodnotící kritéria

Zadavatel v souladu s ust. § 114 odst. 2 ZZVZ stanovil, že **ekonomickou výhodnost nabídek za předmět plnění bude hodnotit podle nejnížší nabídkové ceny v Kč bez DPH**, neboť se nejedná o případy vyloučené dle odst. 3 daného ustanovení ZZVZ. Nabídková cena musí být uvedená v Čestném prohlášení dodavatele a závazném návrhu smlouvy. Údaje uvedené ve všech dokumentech musí být zcela totožné.

Nabídková cena nesmí přesáhnout předpokládanou hodnotu veřejné zakázky.

Komise stanoví pořadí nabídek podle výše nabídkové ceny. Nejvýhodnější nabídkou je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou (§ 115 ZZVZ). Pořadí nabídek bude stanoveno vzestupně. Jako nejvýhodnější bude hodnotící komisí hodnocena nabídka, ve které je uvedena nejnižší nabídková cena a nabídka s nejvyšší nabídkovou cenou jako nejméně výhodná. Za tím účelem účastníci předloží ve svých nabídkách celkovou výši nabídkové ceny za celý předmět plnění této veřejné zakázky.

V případě shodné nabídkové ceny za celý předmět plnění této veřejné zakázky u více nabídek bude hodnotící komisí jako výhodnější hodnocena nabídka účastníka, který předložil nabídku, jako první.

Podmínění nebo uvedení několika rozdílných hodnot v návrhu smlouvy a v jiné části nabídky je důvodem pro vyřazení nabídky a vyloučení účastníka ze zadávacího řízení.

Zadavatel o průběhu hodnocení zpracuje Zprávu z jednání hodnotící komise.

13. Další podmínky a vyhrazená práva zadavatele

V souladu s § 40 ZZVZ zadavatel nestanovuje zadávací lhůtu (lhůtu, po kterou jsou účastníci zadávacího řízení svými nabídkami vázáni).

Zadavatel nepožaduje poskytnutí jistoty v souladu podle ust. § 41 ZZVZ.

Zadavatel si vyhrazuje právo posunout termín dodání s ohledem na ukončení zadávacího řízení.

Zadavatel je oprávněn zrušit zadávací řízení z důvodů stanovených Zákonem. Za důvod hodný zvláštního zřetele ve smyslu § 127 odst. 2 písm. d) Zákona, pro který nelze na Zadavateli požadovat, aby v zadávacím řízení pokračoval, bude přitom považována mj. absence nabídek s nabídkovou cenou umožňující Zadavateli nepřekročit finanční limit pro danou veřejnou zakázku a absence ekonomicky přijatelných nabídek.

Zadavatel si vyhrazuje právo posoudit mimořádně nízkou nabídkovou cenu u nabídek dodavatelů v souladu s ust. § 113 a násl. ZZVZ.

Pokud je vyžadováno předložení ověřených kopií dokladů, který má vybraný dodavatel pouze v listinné podobě, je nutno provést autorizovanou konverzi tohoto dokumentu. (Autorizovaná konverze – úplné převedení dokumentu v listinné podobě do dokumentu obsaženého v datové zprávě nebo datovém souboru způsobem zajišťujícím shodu obsahu těchto dokumentů a připojení doložky o provedení konverze. Více informací lze nalézt na <https://www.czechpoint.cz/public/>)

Účastník podáním své nabídky vyjadřuje souhlas se zveřejněním všech náležitostí budoucího smluvního vztahu.

Zadavatel je oprávněn před uzavřením smlouvy zrušit zadávací řízení z důvodů stanovených v § 127 ZZVZ.

Dodavatel nemá právo na náhradu nákladů spojených s účastí v tomto zadávacím řízení, vyjma případů stanovených zákonem.

Podáním nabídky v tomto zadávacím řízení přijímá účastník plně a bez výhrad zadávací podmínky vymezené zadavatelem, včetně všech příloh a případných vysvětlení zadávací dokumentace. Předpokladem úspěšné nabídky je, že dodavatel před podáním nabídky pečlivě prostuduje všechny pokyny, údaje, požadavky, technické podmínky, formuláře, termíny a specifikace obsažené v zadávacích podmínkách a bude se jimi řídit.

Zadavatel nepřipouští žádné varianty nabídky.

Jednotliví účastníci jsou povinni zdržet se jakýchkoli jednání, která by mohla narušit transparentní a nediskriminační průběh zadávacího řízení, zejména pak jednání, v jejichž důsledku by mohlo dojít k narušení soutěže mezi dodavateli v rámci zadání veřejné zakázky.

V případě rozporu údajů či informací mezi oznámením ve Věstníku veřejných zakázek a touto zadávací dokumentací má přednost tato ZD. V případě rozporu mezi ZD a jejími přílohami, mají přednost její přílohy.

Osoba pověřená zastoupením zadavatele v zadávacím řízení je zmocněna pouze ke komunikaci s účastníky a k případnému poskytování vysvětlení zadávací dokumentace. Nemá zmocnění k vyloučení účastníka z účasti v tomto zadávacím řízení, rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky nebo ke zrušení tohoto zadávacího řízení.

Zadávací dokumentace byla schválena Radou SK pod č. 030-10/2024/RK ze dne 7. 3. 2024

14. Přílohy ZD

1. Čestné prohlášení dodavatele
2. Návrh smlouvy
3. Slepý výkaz výměr
4. Další dokumentace
5. Doporučení zadavatele před podáním nabídky

V Lysé nad Labem, viz datum el.podpisu

Mgr. Jiří Hendrich
ředitel Domova Na Zámku, p. o.