



Město Kralupy nad Vltavou

Městský úřad Kralupy nad Vltavou, odbor životní prostředí
Palackého nám. 1, 278 01 Kralupy nad Vltavou
www.mestokralupy.cz, podatelna@mestokralupy.cz, tel.: 315 739 811
IČ: 00236977, DIČ: CZ 00236977, DS: 8zzbfvq

Č. J.:	MUKV 57632/2022 OŽP
SPIS. ZN.:	MUKV-S 13915/2022 OŽP
POČET LISTŮ:	4
POČET PŘÍLOH:	0
POČET LISTŮ PŘÍLOH:	0
VYŘIZUJE:	M. Moravcová
TEL.:	315 739 919
E-MAIL:	magdalena.moravcova@mestokralupy.cz
DATUM:	07.07.2022

Koordinované stanovisko Městského úřadu Kralupy nad Vltavou

Záměr: „ Okružní křižovatka sil. II/101 ulic Mostní s Třídou Legií a ulici Třebízského, obec Kralupy nad Vltavou“ k. ú. Lobeček.

Městský úřad Kralupy nad Vltavou, odbor životního prostředí, jako pověřený orgán za MěÚ Kralupy nad Vltavou ke kompletaci koordinovaných stanovisek, obdržel DS dne 09.06.2022 žádost o vydání koordinovaného stanoviska k projektu pro společné územní rozhodnutí a stavební povolení stavby pro akci „ **Okružní křižovatka sil. II/101 ulic Mostní s Třídou Legií a ulici Třebízského, obec Kralupy nad Vltavou“ k. ú. Lobeček**

Dotčené pozemky: parc. č.:134/8, 139/4, 139/60, 139/63, 139/64, 139/65, 139/66, 139/67, 139/69, 139/70, 139/71, 1379/72, 139/74, 153/1, 153/30, 153/31, 153/32, 153/33, 153/34, 153/39, 153/40, 153/41, 156/155, 156/156, 156/157, 182/14 v katastrálním území Lobeček (672866), obec Kralupy nad Vltavou.

Návrh dbá na zvýšení bezpečnosti všech účastníků silničního provozu, jasné vymezení jejich tras a předností v jízdě a na zefektivnění využití řešeného městského prostoru. Hlavním přínosem úpravy bude zvýšení kapacity křižovatky přebudováním na okružní, zlepšení plynulosti provozu a eliminace pravého odbočení do ul. Třebízského průjezdem přes Předmostí. Dále pak celkové zvýšení užitné hodnoty řešené oblasti, zejména zlepšením komfortu pro pěší a cyklisty, vybudováním nových parkovacích míst a vytvořením prostoru pro odpočinek. Zřízením dělicích ostrůvků u přechodů dojde ke zlepšení pěší obslužnosti a ke zklidnění dopravy v ulici Mostní.

Investor/stavebník: Město Kralupy nad Vltavou, se sídlem Palackého náměstí 1, 278 01 Kralupy nad Vltavou, IČ: 00236977 zastoupen na základě plné moci ze dne 5.10.2021 Ing. Petrem Novotným, Ph.D., IČ: 15014886, se sídlem nábřeží Závodu míru 2739, 530 02 Pardubice; adresa pro doručování: se sídlem Hlaváčova 179, 530 02 Pardubice

Předložené doklady: PD (DUSP) 06/2022, zpracovatel: Ing. Petr Novotný, Ph.D., IČ: 15014886, se sídlem nábřeží Závodu míru 2739, 530 02 Pardubice; adresa pro doručování: se sídlem Hlaváčova 179, 530 02 Pardubice, zodpovědný projektant: Ing. Petr Novotný, PH. D., autorizován v oborech Dopravní stavby a Městské inženýrství ČKAIT č. 0700876

Městský úřad Kralupy n. Vlt., jako věcně a místně příslušný správní orgán vydává podle ust. § 4 odst. 7 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), toto koordinované stanovisko:

1) Vyjádření z hlediska zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů:

Projektovou dokumentaci požadujeme doplnit o údaje týkající se množství srážkových vod a způsob jejich odvádění v souladu s § 5 odst. 3 vodního zákona, dle kterého je stavebník povinen zabezpečit omezení odtoku povrchových vod vzniklých dopadem atmosférických srážek na tyto stavby (dále jen „srážková voda“) akumulací a následným využitím, popřípadě vsakováním na pozemku, výparem, anebo, není-li žádný z těchto způsobů omezení odtoku srážkových vod možný nebo dostatečný, jejich zadržováním a řízeným odváděním nebo kombinací těchto způsobů.

Z předložené dokumentace není zřejmé, jaké množství srážkových vod má být odváděno, zda se jedná o kanalizaci dešťovou či jednotnou. Primárně mají být srážkové vody zadržovány, případně vsakovány či odpařovány v místě jejich dopadu nebo co nejbližší tomu místu. Stanovisko bude vydáno samostatně po úpravě a doplnění projektové dokumentace.

Bc. Aneta Johanidesová, referent OŽP

2) Vyjádření z hlediska zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákona o odpadech):

Původce odpadů musí při realizaci stavebních a udržovacích prací dodržet postup pro nakládání s vybouranými stavebními materiály určenými pro opětovné použití, vedlejšími produkty a stavebními a demoličními odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace. Při nakládání s vybouranými stavebními materiály při odstraňování stavby, provádění stavby nebo údržbě stavby je vybraný dodavatel povinen odděleně soustřeďovat stavební materiály v souladu s ustanovením § 42 vyhlášky č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, v platném znění.

Původce stavebních a demoličních odpadů musí mít vždy před zahájením činnosti, která povede ke vzniku těchto odpadů zajištěno písemnou smlouvou předání do odpadového zařízení pro produkované odpady v odpovídajícím množství.

Po ukončení prací bude MěÚ Kralupy nad Vltavou, odboru životního prostředí předložena průběžná evidence všech odpadů vzniklých při realizaci záměru a doklady o tom, jak s nimi bylo následně naloženo.

Helena Traxlová, referent OŽP

3) Vyjádření z hlediska zák. č. 114/1992 Sb., o ochraně krajiny a přírody, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen zákon):

Odstraňování stromů i keřů (i pro které není třeba povolení dle § 8 odst. 2 a 3) je třeba provádět zpravidla v době vegetačního klidu, tj. od 1.11 do 31.3, aby nedošlo k porušení obecné i zvláštní ochrany přírody, především § 5a tohoto zákona (ochrana volně žijících ptáků). Je nezbytné na toto pamatovat a **odstranění žadatel zajistí ve výše uvedené době před zahájením stavby**. V opačném případě musí být realizace stavby posunuta do doby možného odstranění dřevin. Dále musí být učiněna ochrana ponechávaných dřevin dle předložené projektové dokumentace.

Závazné stanovisko se v případě, že stavba nevyvolává potřebu kácení dřevin podléhajících povolení (jak je uvedeno v předložené PD), nevydává.

Michaela Horová, DiS., referent OŽP

Ostatní úseky státní správy v působnosti odboru ŽP MěÚ Kralupy nad Vltavou nejsou dotčeny.

a) Odbor výstavby a ÚP, silniční hospodářství:

Vyjádření k projektové dokumentaci

Název stavby : „Okružní křižovatka sil. II/101 ulici Mostní s třídou Legií a ulicí Třebízského v Kralupech nad Vltavou“

Místo : parc. č. 134/8, 139/4, 139/60, 139/63, 139/64, 139/65, 139/66, 139/67, 139/69, 139/70, 139/71, 1379/72, 139/74, 153/1, 153/30, 153/31, 153/32, 153/33, 153/34, 153/39, 153/40, 153/41, 156/155, 156/156, 156/157, 182/14 v katastrálním území Lobeček (672866), obec Kralupy nad Vltavou.

Investor : Město Kralupy nad Vltavou, IČ: 00236977, Palackého nám. č. p. 1, 278 01 Kralupy nad Vltavou.

K posouzení byla předložena projektová dokumentace „Okružní křižovatka sil. II/101 ulici Mostní s třídou Legií a ulicí Třebízského v Kralupech nad Vltavou“, kterou vypracoval Ing. Petr Novotný, Ph.D., IČ: 15014886, Hlaváčova 179, 530 02 Pardubice (ČKAIT č. 0700876).

Datum vypracování : 06/2022

Stupeň PD : DUSP

PD obsahuje

- Průvodní zpráva
- Souhrnná technická zpráva
- Situace širších vztahů
- Katastrální situace
- Koordinační situace
- Situace dopravního řešení – celková
- Situace – etapizace stavby, rozdělení investorů
- Vzorové příčné řezy
- Situace VO – nová instalace

Předmětem projektu je změna současné křižovatky řízené pomocí SSZ na křižovatku okružní v ulici Mostní. Součástí stavby je upraveno vedení stezky pro cyklisty a chodníků pro pěší, přidaná nová parkovací stání, vybudování nových ochranných ostrůvků k místům pro přecházení a k přechodům pro chodce, včetně signálních a varovných pásů. Vše na parc. č. 134/8, 139/4, 139/60, 139/63, 139/64, 139/65, 139/66, 139/67, 139/69, 139/70, 139/71, 1379/72, 139/74, 153/1, 153/30, 153/31, 153/32, 153/33, 153/34, 153/39, 153/40, 153/41, 156/155, 156/156, 156/157, 182/14 v katastrálním území Lobeček (672866), obec Kralupy nad Vltavou.

Městský úřad Kralupy nad Vltavou, odbor výstavby a územního plánování, jako příslušný silniční správní úřad ve věcech místních komunikací, silnic II. a III. třídy a speciální stavební úřad ve věcech silnic, místních komunikací a veřejně přístupných účelových komunikací, posoudil Vámi předloženou žádost, vč. projektové dokumentace „Okružní křižovatka sil. II/101 ulici Mostní s třídou Legií a ulicí Třebízského v Kralupech nad Vltavou“ a vydává toto sdělení:

Dle ustanovení § 40 odst. 4 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, obecní úřad obce s rozšířenou působností uplatňuje závazné stanovisko v územním řízení z hlediska řešení místních a účelových komunikací. S ohledem na uvedené, silniční správní úřad konstatuje, že závazné stanovisko k předmětnému podání se nevydává a nenachází pro jeho vydání ani oporu v zákoně.

Podání dále silniční správní úřad vyhodnotil dle obsahu a na základě správního uvážení proto vydává dle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů vyjádření, kterým sděluje:

1. Stavba bude realizovaná na základě stavebního povolení vydaného speciálním stavebním úřadem. Žádost o stavební povolení podá stavebník na MěÚ Kralupy nad Vltavou, odbor výstavby a územního plánování, jehož součástí bude projektová dokumentace ve 2 vyhotoveních, dále stanoviska DOSS, správce veřejné technické infrastruktury.
2. Projektová dokumentace bude zpracována oprávněnou osobou dle vyhl. č. 499/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů o rozsahu a obsahu projektové dokumentace stavby.
3. V projektové dokumentaci budou zpracována ustanovení vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích, zabezpečující bezbariérové užívání staveb, zejm. realizace varovných a signálních pásů, výškových rozdílů na komunikacích pro chodce a vodící linie.
4. Pevné překážky budou umístěny v min. vzdálenosti 0,5 m od okraje pozemní komunikace (sloupy veřejného osvětlení apod.).
5. Prováděné práce budou vyžadovat z důvodu zajištění bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích přechodnou úpravu provozu na pozemních komunikacích. Zhotovitel stavby, min. 30 dnů před zahájením stavby, proto požádá odbor výstavby a územního plánování Městského úřadu Kralupy nad Vltavou o vydání povolení přechodné úpravy provozu na dotčených pozemních komunikacích. Součástí žádosti bude návrh užití dopravních značek v grafické podobě a předchozí souhlas Policie ČR „DI Mělník“
6. Stavba nebude zdrojem znečištění přilehlých pozemních komunikací.
7. Stavebník zajistí přístup ke všem sousedním nemovitostem.
8. Stavbou nebude ohrožena bezpečnost provozu na pozemních komunikacích.
9. Žádný stavební ani jiný materiál nebude skladován na pozemních komunikacích.
10. Při stavbě nebudou na pozemních komunikacích odstavovány žádné pracovní stroje ani technika.

Michal Tomeš, referent silničního hospodářství

b) Odbor výstavby a ÚP, z hlediska památkové péče

VYJÁDŘENÍ

z hlediska památkové péče

Městský úřad v Kralupech nad Vltavou, odbor výstavby a územního plánování, památková péče (dále jen „MěÚ Kralupy nad Vltavou“), jako místně, věcně příslušný orgán na úseku památkové péče podle § 29 odst. 2 písmeno b), zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, obdržel dne 30.05.2022 žádost o vyjádření k záměru „**Okružní křižovatka sil. II/101 ulic Mostní s Třídou Legií a ulicí Třebízského v Kralupech nad Vltavou**“ na pozemcích parc.č. 134/8, 139/4, 139/60, 139/63, 139/64, 139/65, 139/66, 139/67, 139/68, 139/70, 139/71, 139/72, 139/74, 153/1, 153/30, 153/31, 153/32, 153/33, 153/34, 153/39, 153/40, 153/41, 153/155, 156/156, 156/157, 182/14 k.ú. Lobeček, v obci Kralupy nad Vltavou. MěÚ Kralupy nad Vltavou obdržel dokumentaci ve stupni DUSP, Atelier malých okružních křižovatek Ing. Petra Novotného, Hlaváčova 179, 530 02 Pardubice, zodpovědný projektant Ing. Petre Novotný, Ph.D. MBA ČKAIT 0700876, 06/2022.

Žádost podal:

Město Kralupy nad Vltavou, Palackého nám. 1, 278 01 Kralupy nad Vltavou, IČ: 00236977

V zastoupení:

Ing. Petr Novotný, Ph.D., nábřeží Závodu míru 2739, 530 02 Pardubice, IČ: 15014886

Záměrem je změna stávající průsečné křižovatky řízené pomocí SSZ na křižovatku okružní o průměru 25 m. Středový ostrov bude o průměru 9,5 m a pojižděný prstenec kolem středového ostrova bude šířky 2 m. Součástí projektové dokumentace je urbanistická úprava přilehlé oblasti mezi řešenou křižovatkou a mostem T.G. Masaryka.

Závazné stanovisko památkové péče se k danému záměru nevydává.

MěÚ Kralupy nad Vltavou posoudil předloženou situaci s tím, že navržený záměr **není v rozporu** se zájmy státní památkové péče a **nemáme připomínky.**

Stavbou nebudou narušeny kulturní památky ve smyslu ustanovení zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státní památkové péči“). Pozemky se nenacházejí v památkovém ochranném pásmu ani zóně.

Upozornění:

MěÚ Kralupy nad Vltavou upozorňuje, že stavebníci jsou podle ustanovení § 22 odst. 2 zákona o státní památkové péči, již od doby přípravy stavby, povinni tento záměr oznámit Archeologickému ústavu Akademie věd České republiky, v.v.i., Letenská 4, 118 0 Praha 1. Stavebníci jsou dle ustanovení § 22 odst. 2 zákona o státní památkové péči povinni umožnit Archeologickému ústavu AV ČR, nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.

Podle ustanovení § 176 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), dojde-li při postupu podle stavebního zákona nebo v souvislosti s tím k nepředvídaným nálezům kulturně cenných předmětů, detailů stavby, nebo chráněných částí přírody anebo k archeologickým nálezům, je stavebník povinen neprodleně oznámit nález příslušnému stavebnímu úřadu a Městskému úřadu Kralupy nad Vltavou, odboru výstavby a územního plánování, památková péče jako příslušnému orgánu státní památkové péče a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen a práce v místě nálezu přerušit.

Lenka Vopatová, referent památkové péče

c) Odbor výstavby a ÚP, z hlediska územního plánování

ZÁVAZNÉ STANOVISKO orgánu územního plánování jako součást Koordinovaného stanoviska MĚSTSKÉHO ÚŘADU KRALUPY NAD VLTAVOU

Městský úřad Kralupy n. Vlt, odbor výstavby a územního plánování, jako úřad územního plánování příslušný podle § 6 odst. 1 písmeno e), zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění zákona č. 225/2017 Sb., (dále jen „stavební zákon“) přezkoumal podle § 96b odst. 3 stavebního zákona z hlediska souladu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního na stavbu „**Okružní křižovatka sil.II/101 Mostní s tř. Legií a ul. Třebízského v Kralupech nad Vltavou**“ umístěnou na pozemcích p.č. 134/8, 139/4, 139/60, 139/63, 139/64, 139/65, 139/66, 139/67, 139/68, 139/70, 139/71, 139/72, 139/74, 153/1, 153/30, 153/31, 153/32, 153/33, 153/34, 153/39, 153/40, 153/41, 156/155, 156/156, 156/157 a 182/14 v k.ú. Lobeček. Stavba se člení na následující objekty:

SO 101 – Ia. Etapa – Úpravy na silnici II/101, včetně OK

SO 102 – Ib. Etapa – Plochy přímo související s úpravami na silnici II/101 a OK

SO 103 – II.Etapa – Západní část ul. Mostní

Předmětem projektu je změna současné průsečné křižovatky řízené pomocí SSZ na křižovatku okružní o průměru 25 m. Dále se jedná o urbanistickou úpravu přilehlé oblasti mezi řešenou křižovatkou a mostem T.G.M.

Záměr je přípustný.

Odůvodnění:

Městský úřad Kralupy n. Vlt, odbor výstavby a územního plánování obdržel dne 15.06.2022 od Městského úřadu, odbor ŽP, Kralupy nad Vltavou, žádost o závazné stanovisko k záměru „**Okružní křižovatka sil.II/101 Mostní s tř. Legií a ul. Třebízského v Kralupech nad Vltavou**“ umístěnou na pozemcích p.č. 134/8, 139/4, 139/60, 139/63, 139/64, 139/65, 139/66, 139/67, 139/68, 139/70, 139/71, 139/72, 139/74, 153/1, 153/30, 153/31, 153/32, 153/33, 153/34, 153/39, 153/40, 153/41, 156/155, 156/156, 156/157 a 182/14 v k.ú.Lobeček.

Záměr vyžaduje vydání závazného stanoviska podle § 96b odst. 1 stavebního zákona.

Při vydání závazného stanoviska vycházel odbor výstavby a územního plánování, jako orgán územního plánování z následujících podkladů

- Dokumentace zpracovaná Ing. Petrem Novotným, Ph.D., ČKAIT 0700876, 06/2022.
- Úprava územního plánu města Kralupy nad Vltavou včetně Změny č. 1, 2 a 3.
- Zásady územního rozvoje Středočeského kraje, ve znění 1. a 2. aktualizace.
- Politika územního rozvoje České republiky, ve znění 1., 2., 3., 4. a 5. aktualizace.

Orgán územního plánování přezkoumal záměr podle § 96b odst. 3 stavebního zákona, zda je přípustný z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování, či nikoliv.

Platná Politika územního rozvoje České republiky ani Zásady územního rozvoje Středočeského kraje ve znění aktualizace č.2 záměr neřeší.

Záměr je v souladu s úpravou územního plánu Kralupy nad Vltavou včetně Změny č. 1, 2 a 3, v souladu s relevantními cíli a úkoly územního plánování stanovenými v § 18 a 19 stavebního zákona.

Zájmová lokalita spadá podle úpravy územního plánu Kralupy nad Vltavou včetně Změny č. 1, 2 a 3 do ploch „PV – veřejná prostranství“ a „BH – Bydlení hromadné“. Lokalita se nachází v zastavěném území.

Plocha „PV – veřejné prostranství“ – jde o plochu v jejímž hlavním využití jsou pozemky veřejného prostranství, ulice, chodníky, veřejná zeleň. V přípustném využití jsou uvedeny parkovací stání, místní komunikace, účelové komunikace, cyklostezky apod. Záměr je v souladu s regulativy plochy PV – veřejné prostranství.

Plocha „BH – bydlení hromadné“ – jde o plochu v jejímž hlavním využití je bydlení v bytových domech. V přípustném využití jsou uvedeny veřejná prostranství včetně místních obslužných komunikací, pěších a cyklistických cest, v podmíněčně přípustném využití jsou uvedeny parkoviště pro osobní automobily. Záměr je v souladu s regulativy plochy BH – bydlení hromadné.

Posuzovaný záměr je v souladu s územním plánem města Kralupy nad Vltavou. Pro umístění a povolení stavby není nutné stanovovat podmínky.

Z uvedených důvodů dospěl orgán územního plánování k závěru, že posuzovaný záměr je přípustný.

Závazné stanovisko, podle § 96b odst. 5, platí 2 roky od vydání a jeho platnost lze prodloužit, pokud se nezmění podmínky v území.

Závazné stanovisko nepozbývá platnosti:

- a) bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno územní rozhodnutí, společné povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle jiného zákona a toto rozhodnutí nabylo právní moci,
- b) byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující územní rozhodnutí nebo společné povolení podaného v době jeho platnosti uzavřena veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabyla účinnosti, nebo
- c) nabyli-li právních účinků územní souhlas nebo společný územní souhlas a souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru vydaný k oznámení stavebního záměru učiněného v době platnosti závazného stanoviska.

Poučení:

Toto koordinované stanovisko není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Podle § 149 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, nezákonné stanovisko lze zrušit, nebo změnit v přezkumném řízení, k němuž je příslušný Krajský úřad Stč. kraje.

Mgr. Jan Kobera
vedoucí odboru životního prostředí

Obdrží:

Ing. Petr Novotný, PH.D., Hlaváčova 179, 530 02 Pardubice

Na vědomí:

Městský úřad Kralupy nad Vltavou, stavební úřad – pam. péče, Palackého náměstí 1, 278 01 Kralupy nad Vltavou
Městský úřad Kralupy nad Vltavou, stavební úřad - ÚP, Palackého náměstí 1, 278 01 Kralupy nad Vltavou
Městský úřad Kralupy nad Vltavou, stavební úřad – silniční hosp., Palackého náměstí 1, 278 01 Kralupy n. Vlt.
Město Kralupy nad Vltavou v zast. RI a SM, Palackého náměstí 1, 278 01 Kralupy nad Vltavou

Tel.: Ing. Nedbalová: 315 739 921
Bc. Johanidesová: 315 739 920
Traxlová: 315 739 944
Horová, DiS.: 315 739 917
Ing. Homolková: 315 739 952
Ing. Kučerová: 315 739 918
Vopatová: 315 739 883
Ing. Jakeschova: 315 739 911
Bc. Štemberková: 315 739 912
Ing. Nováková: 315 739 905
Ing. Toman: 315 739 956
Tomeš: 315 739 813
Mgr. Kobera: 315 739 922