

**Firma**

Ivo Baroch  
Boženy Němcové 67  
273 03 Stochov

IČ: 43156011

(dále jen zhotovitel)

a

**Střední škola služeb a řemesel, Stochov, J. Šípka 187**

J. Šípka 187  
273 03 Stochov  
IČ: 00873306

zastoupen: Ing. Jaroslavou Pichovou, ředitelkou  
bankovní spojení: ČS a.s., pobočka Kladno, číslo účtu 387012339/0800  
(dále jen objednatel)

uzavírají tuto

**SMLOUVU O DÍLO č. S – 0004/00873306/2024**

1.

**Předmět smlouvy**

Podpisem této smlouvy se zhotovitel zavazuje zhotovit elektroinstalaci se stavebními pracemi dle požadavků objednatele. Rozpis požadavků je v příloze této smlouvy. Objednatel se zavazuje k zaplacení dohodnuté ceny.

2.

**Termín plnění**

Zhotovitel provede dílo v termínu od 1. 02. 2024 do 15. 03. 2024.

3.

**Cena díla**

Cena za provedení předmětu smlouvy podle článku I. této smlouvy je cena maximální a nelze ji překročit. Cena vychází z výsledku zadávacího řízení, z nabídkové ceny zhotovitele.

**Cena za provedené práce činí**

**229.900,- Kč (včetně DPH)**

slovy: dvě stě dvacet devět tisíc devět set korun českých

4.

#### **Platební a fakturační podmínky**

Řádné faktury budou předávány v průběhu vykonané práce. Splatnost fa je 10 dní. Objednatel může faktury vrátit v případě, že obsahuje nesprávné nebo neúplné údaje do data její splatnosti.

5.

#### **Záruka**

Délka záruční doby za jakost díla je sjednána na dobu 24 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí díla. pokud bylo dílo převzato s vadami a nedodělkami, počíná záruční doba běžet, až ode dne jejich úplného odstranění.

6.

#### **Podmínky provádění díla**

- Zhotovitel provede dílo dle platných norem a příslušných předpisů.
- Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli při provádění díla informace potřebné pro zhotovení díla.
- Dojde-li při realizaci díla k poškození, porušení, nebo jiné změně věci objednatele, je zhotovitel povinen uvést tuto věc do původního stavu na své náklady. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za škodu (bez ohledu na vznik nároku objednatele na smluvní pokutu), která by byla způsobena jím, jeho zaměstnanci či pověřenou třetí osobou v souvislosti s prováděním díla a při provádění díla.
- Mezi smluvními stranami bylo dohodnuto, že nebezpečí škody na věci přechází na objednatele předáním předmětu díla na základě Protokolu o předání a převzetí díla.
- Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s příslušnými právními předpisy a tak, aby nemohlo dojít ke škodě na majetku objednatele, ale i zhotovitele.
- Dojde-li v průběhu provádění díla v době uzavření této smlouvy k nepředpokládanému rozšíření rozsahu díla a bude nutné proto provést nepředvídané vícepráce, bude situace řešena písemným dodatkem ke smlouvě. V tomto dodatku bude ujednáno zejména změněný rozsah díla, celková cena za provedení díla a změněný termín dokončení díla. Jinou cestou nelze vícepráce řešit ani cenu díla jakkoliv navýšit.
- Původcem odpadu je objednatel, který zajistí jeho zneškodnění v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších právních předpisů.
- Zhotovitel se zavazuje zahájit neprodleně odstranění vad zjištěných při předání díla a vadu odstranit v nejkratším možném termínu. Smluvní strany se dohodly, že ostatní smluvní vztahy mezi nimi se budou řídit občanským zákoníkem v platném znění.

7.

#### Vyšší moc

Za vyšší moc se považují okolnosti nezávislé na smluvních stranách, a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Pokud se splnění povinností dle této smlouvy stane nemožným v důsledku vyšší moci, povinná strana může požádat druhou stranu o přiměřenou úpravu smluvních povinností. Nedojde-li k dohodě, má povinná strana právo odstoupit od smlouvy ke dni oznámení takového odstoupení druhé smluvní strany.

8.

#### Smluvní pokuty

- Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení s dokončením díla v termínu dohodnutém v článku 2 této smlouvy.
- Objednatel uplatní nárok na smluvní pokutu a její výši písemnou výzvou u zhotovitele na jeho adrese pro doručování. Zhotovitel je povinen zaplatit uplatněnou smluvní pokutu do 10 dnů od doručení této výzvy.

9.

#### Závěrečná ustanovení

- Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech.
- Všechny právní vztahy, které vzniknou při realizaci závazků vyplývajících z této smlouvy, se řídí právním řádem České republiky
- Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
- Veškeré změny a doplňky smlouvy jsou vázány na souhlas smluvních stran a mohou být provedeny pouze písemnou formou smluvního dodatku.

Ve Stochově, dne 22. 01. 2024

\_\_\_\_\_  
Ing. Jaroslava Píchová  
(objednatel)

\_\_\_\_\_  
Ivo Baroch  
(zhotovitel)