



V Praze dne: 21. 11. 2022  
Spisová značka: SZ 037758/2022/KUSK ÚSŘ/LŽ  
Č. j.: 138858/2022/KUSK  
Vyřizuje: Ing. Žáček / 257 280 719 / 702 297 461

Toto rozhodnutí nabylo právní moci  
dne 28.12.2022  
Krajský úřad Středočeského kraje  
odbor ÚSŘ podpis Žáček

## ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Krajský úřad Středočeského kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a § 2e odst. 1 zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací (liniový zákon), ve znění pozdějších předpisů, v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen „rozhodnutí o umístění stavby“), kterou dne 23. 3. 2022 podala **Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IČO 00066001, Zborovská 81/11, 150 00 Praha**, kterou zastupuje společnost Valbek, spol. s r.o., IČO 48266230, Vaňurova 505/17, 460 07 Liberec (dále jen „žadatel“), a na základě tohoto posouzení vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, a podle § 1 a § 2a zákon o urychlení výstavby

### rozhodnutí o umístění stavby

### dopravní infrastruktury

### "II/610 Tuřice - Kbel (Benátky nad Jizerou, průtah)"

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 133/5 (ostatní plocha), parc. č. 133/6 (ostatní plocha), parc. č. 133/7 (ostatní plocha), parc. č. 133/11 (ostatní plocha), parc. č. 133/14 (ostatní plocha), parc. č. 133/24 (ostatní plocha), parc. č. 133/56 (ostatní plocha), parc. č. 133/80 (ostatní plocha), parc. č. 136/3 (ostatní plocha), parc. č. 249/10 (ostatní plocha), parc. č. 249/26 (ostatní plocha), parc. č. 582/1 (ostatní plocha), parc. č. 582/2 (ostatní plocha), parc. č. 856/1 (ostatní plocha), parc. č. 856/8 (ostatní plocha), parc. č. 894/9 (ostatní plocha), parc. č. 894/10 (ostatní plocha), parc. č. 894/11 (ostatní plocha), parc. č. 894/12 (ostatní plocha), parc. č. 895/2 (ostatní plocha), parc. č. 895/3 (ostatní plocha), parc. č. 895/4 (ostatní plocha), parc. č. 895/19 (ostatní plocha), parc. č. 897/1 (ostatní plocha), parc. č. 898/1 (ostatní plocha), parc. č. 900/7 (ostatní plocha), parc. č. 900/9 (ostatní plocha), parc. č. 900/10 (ostatní plocha), parc. č. 901/1 (ostatní plocha), parc. č. 901/8 (ostatní plocha), parc. č. 901/9 (ostatní plocha), parc. č. 901/13 (ostatní plocha), parc. č. 901/15 (ostatní plocha), parc. č. 901/16 (ostatní plocha), parc. č. 918/2 (ostatní plocha), parc. č. 918/3 (ostatní plocha), parc. č. 918/4 (ostatní plocha), parc. č. 918/5 (ostatní plocha), parc. č. 923/1 (ostatní plocha), parc. č.

925/17 (ostatní plocha), parc. č. 936/7 (ostatní plocha), parc. č. 1339/2 (ostatní plocha), parc. č. 15/1 (ostatní plocha), parc. č. 23/2 v katastrálním území Staré Benátky.

### **Druh, účel umístěvané stavby a určení prostorového řešení:**

Stavba představuje změnu dokončené stavby dopravní infrastruktury II/610 a II/272. Účelem navrhované změny dokončené stavby je zlepšení technického stavu komunikací ve městě Benátky nad Jizerou, redukce zpevněných ploch v oblasti na Burse a výstavbě nové okružní křižovatky Na Burse.

Stavba se umístí v ploše současné stavby dopravní infrastruktury, silnice II/610 a II/272, která prochází v tomto úseku zastavěným územím města Benátky nad Jizerou převážně se smíšenou obytnou – městskou plochou doplněnou plochami veřejného vybavení a lehké výroby. Návrh trasy respektuje stávající terén. Na dotčeném území se nevyskytují terénní nerovnosti, které vyžadují budování mostních objektů, tunelů a dalších náročných inženýrských objektů.

Záměrem bude dotčena kácením mimolesní zeleň, 6 ks lípa zelená (*tilia euchlora*), na pozemcích parc. č. 901/1 a parc. č. 133/7 v katastrálním území Staré Benátky.

Stavba je členěna na následující stavební objekty:

### **100 Objekty pozemních komunikací**

#### **- SO 101 - Silnice II/610 ulice Pražská**

Předmětem tohoto stavebního objektu je rekonstrukce silnice II/610 (ulice Pražské) od vjezdu do bývalého Zemědělského družstva (km 24,787) do křižovatky se silnicí II/272 (km 25,509) a od nové okružní křižovatky (km 25,575) do napojení na již realizovanou rekonstrukci ulice Pražská. Územní rozhodnutí je potřeba pro tři úseky SO 101 z důvodu rozšíření stávající komunikace a silničního tělesa a změny směrového vedení. První úsek je od km 24,787 do km 25,075, druhý úsek je od km 25,575 do km 25,593 (křižovatka s SO 102) a třetí úsek je od km 25,575 do km 25,593 (křižovatka SO 110). Jedná se o průtah silnice II/610 obcí v základní návrhové kategorii MS2 8,5/50 s jízdními pruhy v šířce 3,25. Minimální šířka mezi obrubami je 7,5 m. Na vozovku navazují podélné parkovací pruhy o šířce minimálně 2 m. Součástí stavebního objektu je úprava napojení vjezdů a místních komunikací. Komunikace je v místě pro přecházení nebo přechodu zúžena na 6,5 m. Odvodnění vozovek je řešeno příčnými a podélnými sklony, jež jsou navrženy ve shodě s příslušnou ČSN. Odvodnění v km 24,840 - 24,930 je řešeno do stávající vsakovacího příkopu vpravo, který se pročistí. V ostatních částech objektu je odvodnění řešeno pomocí uličních vpustí do stávající jednotné kanalizace.

#### **- SO 102 - Silnice II/272 ulice Bratří Bendů**

Předmětem tohoto stavebního objektu je rekonstrukce silnice II/272 (ulice Bratří Bendů). Jedná se o úsek od okružní křižovatky na exitu 27 dálnice 010 k okružní křižovatce na Burse (SO 110), tj. od km 25,086 do km 25,585 včetně stykové křižovatky se silnicí II/610 (ulicí Pražskou). Územní rozhodnutí je potřeba na úsek km 25,486 - 25,585 z důvodu rozšíření stávající komunikace o odbočovací pruh a předělání napojení na okružní

křižovatku. Směrové vedení je dáno stávajícím směrovým řešením. Výškové řešení je patrné z Podélného profilu a je dáno stávajícím výškovým řešením. Jedná se o průtah silnice II/272 obcí v základní návrhové kategorii MS2 8,5/50 s jízdními pruhy v šířce 3,25 m. Minimální šířka mezi obrubami je tedy 7,5 m. Šířka zpevnění v místě pro přecházení je zúžena na 6,5 m. V km 25,515 je navržen ostrůvek včetně přechodu pro chodce o šířce 2,5 m, za ním začíná odbočovací pruh vlevo šířky 3,0 m a délky 20 m. Před okružní křižovatkou Na Burse je navržen dělicí ostrůvek oddělující vjezd a výjezd. Odvodnění vozovek je řešeno příčnými a podélnými sklony, jež jsou navrženy ve shodě s příslušnou ČSN. Odvodnění objektu je řešeno pomocí uličních vpustí do stávající jednotné kanalizace.

- SO 103 - Silnice II/272 třída Osvobozených politických vězňů

Předmětem tohoto stavebního objektu je rekonstrukce silnice II/272 (třída Osvobozených politických vězňů) a vyřešení přilehlých ploch. Jedná se o úsek mezi okružními křižovatkami Na Burse (SO 110) a u Penny marketu tj. od km 25,625 do km 25,825. Územní rozhodnutí je potřeba pro úsek km 25,625 - 25,780 z důvodů celkového přeřešení uličního prostoru (zúžení komunikace zahrnující úpravu autobusových stání a chodníků, tím dojde k rozšíření zeleně, která již nebude součástí komunikace, propojení parkovišť a doplnění chodníku u parkoviště). Jedná se o průtah silnice II/272 obcí v základní návrhové kategorii MS2 8,0/50 s jízdními pruhy v šířce 3,25. Minimální šířka mezi obrubami je tedy 7,0 m. Součástí objektu je návrh autobusových zálivů a přilehlých nástupišť. Vpravo (směr centrum) jsou navrženy dva autobusové zálivy, jeden je navržen pro dvě zastávky o délce nástupní hrany 20 m resp. 13 m včetně samostatného pruhu pro průjezd autobusů nebo případného krátkodobého odstavení autobusů (dvě nouzová vyčkávací místa) a je oddělen od vozovky ostrůvkem šířky 1 m. Druhý autobusový záliv vpravo je určen pro jednu zastávku o délce nástupní hrany 20 m a je oddělen od prvního zálivu pro umožnění přednostního odjezdu autobusu. Vlevo (směr z centra) je navržen autobusový záliv pro dvě zastávky o délce nástupní hrany 20 m resp. 30 m a jedno rezervní místo pro krátkodobé odstavení. Šířka autobusového zálivu jsou 3 metry, objízdný pruh má šířku 3,25 m. Podél autobusových zastávek jsou doplněny nástupiště šířky minimálně 2,5 m. Součástí objektu je i vybudování propojení parkovišť za autobusovými zastávkami vlevo. Pro bezpečnější pohyb chodců v oblasti parkoviště, je navržen dlouhý zpomalovací práh v místě vyústění chodníku. Vjezd a výjezd do okružních křižovatek je oddělen dělicím ostrůvkem včetně přechodu. V km 25,739 (za autobusovými zastávkami) je navržen přechod pro chodce.

- SO 110 - Okružní křižovatka Na Burse

Předmětem tohoto stavebního objektu je výstavba nové okružní křižovatky. Okružní křižovatka je navržena na základě nově postavené provizorní okružní křižovatky, kterou respektuje. Jedná se o jednu okružní křižovatku se 4 rameny. Vnější průměr

jednopruhové okružní křižovatky je 34 m, šířka okružního pásu je 5,5 m, šířka prstence je 1,5 m a průměr středového ostrova je 20 m. Středový ostrov bude ozeleněn, výsadba a péče o ní bude zajištěna městem Benátky nad Jizerou. Niveleta je navržena dle stávajícího stavu v jednom podélném sklonu  $s = 0,5 \%$ , základní příčný sklon je odstředný  $2,5 \%$ . Dvě ramena okružní křižovatky tvoří silnice II/610 ulice Pražská (SO 101, SO 102), jedno tvoří silnice 11/272 Třída Osvobozených politických vězňů (SO 103) a jedno tvoří ulice 5. května, toto rameno je jednosměrné směřující z okružní křižovatky. Obousměrná ramena mají oddělený vjezd a výjezd ostrůvky včetně přechodů kromě vjezdu z ulice Pražská (SO 102) zde je navržen jen ostrůvek bez přechodu. Součástí objektu je i úprava napojení ulice 5. května. Jednosměrná ulice 5. května byla na žádost Dopravního inspektorátu Policie ČR zúžena na šířku minimálně 4 m mezi obrubami. Pro zdůraznění koridoru pro pěší k autobusovým zastávkám je v místě přechodu pro chodce navržen dlouhý zpomalovací práh integrovaný s přechodem pro chodce. Odvodnění vozovek je řešeno příčnými a podélnými sklony, jež jsou navrženy ve shodě s příslušnou ČSN. Odvodnění objektu je řešeno pomocí uličních vpustí do stávající jednotné kanalizace.

### 300 Vodohospodářské objekty

- SO 303 - Přeložka kanalizace v ulici Na Burse

Stavební objekt řeší přeložku stávajících kanalizačních stok v blízkosti navrhované okružní křižovatky směr ulice Na Burse. Správce kanalizační sítě je VAK Mladá Boleslav, a.s. Přeložka kanalizace (stáv. potrubí BE DN 500, 600 a 1000) je navržena z důvodu nevhodného křížení těchto kanalizačních stok s navrhovaným stavem, tj. obnova povrchů v ul. Na Burse. Přeložka je navržena tak, aby křížila komunikaci kolmo. Stávající kan. stoky budou zafoukány např. cementopopílkovou suspenzí v délce cca 29,0 m. Délka přeložky kanalizace je 39,33 m, materiál BE DN 1000. Během stavby by nemělo dojít ke zhoršení spádových a kapacitních poměrů v potrubí.

- SO 304 - Přeložka kanalizace v ulici Bratří Bendů

Stavební objekt řeší přeložku stávajících kanalizačních stok v blízkosti navrhované okružní křižovatky směr ulice Bratří Bendů. Správce kanalizační sítě je VAK Mladá Boleslav, a.s. Přeložka kanalizace (stáv. potrubí BE DN 400, 800 a KA DN 300) je navržena z důvodu nevhodného křížení těchto kanalizačních stok s navrhovaným stavem, tj. obnova povrchů v ul. Bratří Bendů. Přeložka je navržena tak, aby křížila komunikaci v prostoru sjezdu z okružní křižovatky co nejméně a aby byly poklopy šachet vymístěny z pojížděných ploch. Stávající kan. stoky budou zafoukány např. cementopopílkovou suspenzí v délce cca 72,0 m. Celková délka přeložky kanalizace je 94,13 m, materiál SE DN 800 v délce 77,08 m, materiál BE DN 400 v délce 7,50 m a materiál KA DN 300 v délce 9,55 m. Během stavby by nemělo dojít ke zhoršení spádových a kapacitních poměrů v potrubí. Součástí navazujícího stupně bude posouzení přeložky z těchto hledisek.

- SO 305 - Odvodnění komunikace v ul. Bratří Bendů

Stavební objekt řeší odvedení dešťových vod z povrchu komunikace. Stávající silnice II/272 je odvodněna pomocí podélného a příčného sklonu do patního příkopu podél silnice či do uličních vpustí podél silnice. Nově navržená komunikace bude odvodněna pomocí podélného a příčného sklonu do uličních vpustí. Dešťové vody budou svedeny pomocí dešťové kanalizace do retenčních nádrží. Bezpečnostní přepady z nádrží budou napojeny do stávajících kanalizací ve správě VAK Mladá Boleslav, a.s. V rámci tohoto objektu jsou navrženy celkem dvě kanalizační stoky s označením (A a B) a jedna retenční nádrž. Stoka "A" je řešena pomocí navrhované dešťové kanalizace ON 300 a uličních vpustí. V trase je navrženo celkem 8 revizních šachet. Vyústění stoky "A" je řešeno do retenční nádrže. Přepad z této nádrže bude do stávající kanalizace BE ON 600. V místě směrových lomů a na dlouhých přímých úsecích budou osazeny prefabrikované revizní šachty ON 1000. Celková délka dešťové kanalizace je 297,45 m, materiál PLAST ON 300. Stoka "B" je řešena pomocí navrhované dešťové kanalizace ON 300 a uličních vpustí. V trase jsou navrženy celkem 4 revizní šachty. Vyústění stoky "B" je řešeno do retenční nádrže, která je součástí SO 307. V místě směrových lomů a na dlouhých přímých úsecích budou osazeny prefabrikované revizní šachty ON 1000. Celková délka dešťové kanalizace je 160,54 m, materiál PLAST ON 300.

- SO 306 - Odvodnění komunikace v ul. Na Burse

Stavební objekt řeší odvedení dešťových vod z povrchu komunikace. Stávající silnice II/272 je odvodněna pomocí podélného a příčného sklonu do patního příkopu podél silnice či do uličních vpustí podél silnice. Nově navržená komunikace bude odvodněna pomocí podélného a příčného sklonu do uličních vpustí. Dešťové vody budou svedeny pomocí dešťové kanalizace do retenční nádrže. Bezpečnostní přepad z nádrže bude napojen do stávající kanalizace ve správě VAK Mladá Boleslav, a.s. V rámci tohoto objektu je navržena celkem jedna kanalizační stoka s označením (C) a jedna retenční nádrž. Stoka "C" je řešena pomocí navrhované dešťové kanalizace DN 300 a uličních vpustí. V trase je navrženo celkem 6 revizních šachet. Vyústění stoky "C" je řešeno do retenční nádrže. Přepad z této nádrže bude do stávající kanalizace BE DN 1200. V místě směrových lomů a na dlouhých přímých úsecích budou osazeny prefabrikované revizní šachty DN 1000. Celková délka dešťové kanalizace je 195,47 m, materiál PLAST DN 300.

- SO 307 - Odvodnění komunikace v ul. Pražská

Stavební objekt řeší odvedení dešťových vod z povrchu komunikace. Stávající silnice II/610 je odvodněna pomocí podélného a příčného sklonu do patního příkopu podél silnice či do uličních a horských vpustí podél silnice. Nově navržená komunikace bude odvodněna pomocí podélného a příčného sklonu do uličních vpustí. Dešťové vody budou svedeny pomocí dešťové kanalizace do retenčních nádrží. Bezpečnostní přepady z nádrží budou napojeny do stávající kanalizace ve správě VAK Mladá Boleslav, a.s. V rámci tohoto

objektu jsou navrženy celkem čtyři kanalizační stoky s označením (D, E-1, E-2 a F) a tři retenční nádrže. Stoka "D" je řešena pomocí navrhované dešťové kanalizace DN 300 a uličních vpustí. V trase je navrženo celkem 6 revizních šachet. Vyústění stoky "D" je řešeno do retenční nádrže. Přepad z této nádrže bude do stávající kanalizace DN neznámé. V místě směrových lomů a na dlouhých přímých úsecích budou osazeny prefabrikované revizní šachty DN 1000. Celková délka dešťové kanalizace je 188,87 m, materiál PLAST DN 300. Stoka "E-1" je řešena pomocí navrhované dešťové kanalizace DN 300 a uličních vpustí. V trase je navrženo celkem 7 revizních šachet. Vyústění stoky "E-1" je řešeno do retenční nádrže. Přepad z této nádrže bude do stávající kanalizace BE DN 800. V místě směrových lomů a na dlouhých přímých úsecích budou osazeny prefabrikované revizní šachty DN 1000. Celková délka dešťové kanalizace je 226,49 m, materiál PLAST DN 300. Stoka "E-2" je řešena pomocí navrhované dešťové kanalizace DN 300 a uličních vpustí. V trase jsou navrženy 2 revizní šachty. Tato stoka se napojuje na stoku "E-1". Celková délka dešťové kanalizace je 66,0 m, materiál PLAST DN 300. Stoka "F" je řešena pomocí navrhované dešťové kanalizace DN 300 a uličních vpustí. V trase je navrženo celkem 6 revizních šachet. Vyústění stoky "F" je řešeno do retenční nádrže. Přepad z této nádrže bude do stávající kanalizace BE DN 800. V místě směrových lomů a na dlouhých přímých úsecích budou osazeny prefabrikované revizní šachty DN 1000. Tato stoka se napojuje na stoku "E-1". Celková délka dešťové kanalizace je 165,65 m, materiál PLAST DN 300.

- SO 312 - Přeložka vodovodu TL T ON 100

Stavební objekt řeší přeložku stávajícího vodovodního řadu L T ON 100 v místě navrhované okružní křižovatky směr ulice Bratří Bendů / Na Burse. Správce vodovodu je VAK Mladá Boleslav, a.s. Přeložka vodovodního řadu je navržena z důvodu nevhodného křížení s navrhovaným stavem, tj. nová okružní křižovatka a obnova povrchů v ul. Bratří Bendů / Na Burse. Přeložka je navržena tak, aby křížila komunikaci v prostoru okružní křižovatky co nejméně a pokud možno v kolmém směru. V podchodech pod komunikací bude přeložka vodovodu uložena do OC chráničky ON 300. Potrubí bude v chráničce upevněno a vystředěno např. pomocí kluzných objímek a oba konce chráničky budou uzavřeny pomocí stahovacích manžet. Stávající vodovod L T ON 100 bude zafoukán např. cementopopílkovou suspenzí v délce cca 76,0 m. Celková délka přeložky vodovodu je 131,94 m, materiál TL T ON 100.

#### 400 Elektro a sdělovací objekty

- SO 430 – veřejné osvětlení

*SO 430.1 Veřejné osvětlení – přisvětlení přechodů*

Tento stavební objekt představuje vybudování zcela nového přisvětlení nově vybudovaných přechodů a míst pro přecházení vyvolané úpravami komunikací. Vzhledem k návaznosti na pokračující úseky stávajícího osvětlení, bude zachován stávající systém

osvětlení (soustava, vzdálenosti světelných bodů, výška stožárů, typ stožárů a výložníků). Připojení nových částí přisvětlení bude na stávající rozvody města v této lokalitě ze stávajících rozvaděčů ve nebo stávajících stožárů.

#### *SO 430.2 Veřejné osvětlení – třída Osvobozených politických vězňů*

Tento stavební objekt představuje nové veřejné osvětlení vyvolané úpravami komunikací. Jedná se o obnovu dožitého veřejného osvětlení a doplnění veřejného osvětlení na nově vybudované pěší pozemní komunikace. Vzhledem k návaznosti na pokračující úseky stávajícího osvětlení, bude zachován stávající systém osvětlení (soustava, vzdálenosti světelných bodů, výška stožárů, typ stožárů a výložníků). Připojení nových částí přisvětlení bude na stávající rozvody města v této lokalitě ze stávajících rozvaděčů VO nebo stávajících stožárů.

#### **- SO 432 – veřejné osvětlení**

Stavební objekt řeší položení nového napájecího kabelu pro napájení informačního systému pro autobusové zastávky. Stavební objekt bude realizován dle požadavků správce.

### **500 Objekty trubních vedení**

#### **- SO 520 – Přeložka STL plynovodu v ulici Pražská**

Jedná se o vyvolanou přeložku stávajícího plynárenského zařízení v prostoru rekonstruované silnice II/610 (ulice Pražská) v km 25,210 - 25,319. Poloha stávajícího STL plynovodu PE DN 63 je v kolizi s rekonstruovanou vozovkou a nově navrženým obrubníkem. Přeložka bude realizována dle požadavků správce.

### **800 objekty úpravy území**

#### **- SO 801 - Vegetační úpravy**

Objekt řeší konečnou úpravu nezpevněných ploch kolem rekonstruovaných silnic a rekultivaci plochy vzniklé odstraněním. Tyto plochy budou tvořeny udržovanými trávníky. Po ohumusování nezpevněných ploch (součást silničních objektů) bude provedeno jejich zatravnění. Výsadba bude provedena dle požadavků MěÚ Benátky nad Jizerou. Návrh výsadeb musí respektovat rozhledové poměry a další bezpečnostní požadavky provozu na pozemních komunikacích, ochranná pásma inženýrských sítí a dostatečnou vzdálenost od konstrukčních prvků dálnice. Součástí objektu je mimo vlastního založení výsadeb také odplevelení vegetačních ploch a následná péče o nově vysazené porosty. Součástí tohoto objektu je provedení rekultivace plochy v oblasti Na Burse a technické i biologická rekultivace. V rámci technické rekultivace dojde k vyčištění lokalit od zanechaných stavebních zbytků. Tyto zbytky budou odvezeny na skládku a provede se vyrovnaní terénu. Na takto upravených pozemcích bude pro zlepšení fyzikálních vlastností spodních vrstev zhutnělé půdy provedeno hloubkové meliorační kypření. Následně budou navezeny a rozprostřeny kulturní vrstvy (ornice, podorničí, lesní hrabanka). Po technické rekultivaci bude následovat biologická Kvalitní

příprava půdy, její rozpracování včetně urovnávky terénu, je základním předpokladem úspěšného založení porostu, jeho plné hustoty. Dobrá vcházivost je zajištěna při hloubce setí 1,0-1,5 cm, proto je nutné půdu před setím uválet hladkým válcem a sít bez závaží.

**Podmínky vyplývající ze závazných stanovisek dotčených orgánů, včetně podmínek pro projektovou přípravu stavby, napojení stavby na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu a podmínek pro provedení části stavby, které nevyžadují stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu:**

1. Stavba bude umístěna podle dokumentace označené „II/610 TUŘICE – KBEL (BENÁTKY NAD JIZEROU, PRŮTAH)“, kterou zpracovala Ing. Michala Novotná, červen 2022, a opatřil autorizačním razítkem Ing. Martin Máša, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, v seznamu autorizovaných osob vedeném ČKAIT je veden pod číslem 0009514, ověřené v tomto řízení (dále jen „dokumentace“).
2. Stavba bude provedena stavebním podnikatelem. Název, sídlo a oprávnění stavebního podnikatele, který bude stavby provádět, bude žadatelem dodáno stavebnímu úřadu před započítím prací na stavbě.
3. Před realizací stavby budou vytyčeny zařízení v provozu společnosti Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s. – vodovod v Benátkách nad Jizerou. Stavební a výkopové práce budou prováděny se zvýšenou opatrností v ochranném pásmu těchto zařízení. Do dne ústního jednání spojeného s místním šetřením vypsáného vodoprávním úřadem bude uzavřena smlouva o přeložce vodovodu a kanalizace. Napojení vodovodu (SO 312) bude provedeno pracovní provozovatele vodovodu. Zahájení stavby bude oznámeno společnosti Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s., která bude přizvána k průběžným kontrolám montáže, ke zkoušce průchodnosti, tlakové zkoušce, dezinfekci a proplachu potrubí vodovodu, a kontroly před zahrnutím zeminou. Způsob napojení přeložek kanalizací (SO 303 a SO 304) na stávající stoku bude projednán a odsouhlasen s pracovníkem Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s. Před zahájením stavebních prací, před realizací povrchů komunikace a po dokončení stavebních prací bude provedena kontrola stavbu kanalizačních šachet a poklopů. Při realizaci stavby bude pozván pracovník společnosti Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s. k průběžným kontrolám, kontrole před záhozem, ke zkouškám těsnosti kanalizace a ke kamerovým prohlídkám kanalizačního potrubí.
4. Výkopové práce v ochranném pásmu silových a sdělovacích kabelů, plynárenských zařízení, tepelných zařízení a v ochranném pásmu vodovodů a kanalizací budou prováděny ručně, s maximální opatrností, bez použití mechanizačních prostředků. Ve vzdálenosti menší než 0,5 m od povrchu plynárenského zařízení bez použití pneumatických nebo elektrických nástrojů.
5. V souladu s památkovým zákonem 20/87 Sb. bude Muzeu Mladoboleslavska, příspěvkové organizaci, IČ 00353639, Staroměstské náměstí 1, 293 01 Mladá Boleslav, sdělen termín zahájení výkopových prací za účelem návštěvy archeologa,
6. Budou dodrženy podmínky stanovené v závazném stanovisku Magistrátu města Mladá Boleslav, odboru stavebního a rozvoje města, oddělení územního plánování, č. j. 12610/2022/ÚP/JiVi, spis. zn. OStRM/4237/2022/JiVi ze dne 26. 1. 2022:



- Záměrem jsou dotčeny plochy a koridory veřejně prospěšných staveb (VPS) vymezených územním plánem, pro které lze pozemky vyvlastnit: D2 – křižovatka II/610 a II/272 – přestavbový prostor včetně úpravy centrálního náměstí Na Burse, P7 – Zásobovací řad STL plynovodu v rozvojové lokalitě 16, P8 – Zásobovací řad STL plynovodu v rozvojové lokalitě 18, V8 – Vodovodní řad v rozvojové lokalitě 16, V9 – Vodovodní řad v rozvojové lokalitě 18, K9 – Kanalizační stoka v rozvojové lokalitě 16, K10 – Kanalizační stoka v rozvojové lokalitě 18. Tyto VPS musí být při přípravě a realizaci záměru respektovány.
7. Budou dodrženy podmínky stanovené v závazném stanovisku Magistrátu města Mladá Boleslav, odboru životního prostředí, vodoprávního úřadu, č. j. 81321/2022/VH/KaJa, spis. zn. 81321/2022/VH/KaJa ze dne 19. 7. 2022:
- SO 303 Přeložka kanalizace v ulici Na Burse, SO 304 Přeložka kanalizace v ulici Bratří Bendů a SO 312 Přeložka vodovodu TLT DN 100 jsou vodní díla dle § 55 vodního zákona, která vyžadují stavební povolení,
  - při likvidaci srážkových vod bude dodrženo ustanovení § 5 odst. 3 vodního zákona. (Při provádění staveb nebo jejich změn nebo změn jejich užívání je stavebník povinen zabezpečit omezení odtoku povrchových vod vzniklých dopadem atmosférických srážek na tyto stavby (dále jen „srážková voda“) akumulací a následným využitím, popřípadě vsakováním na pozemku, výparem, anebo, není-li žádný z těchto způsobů omezení odtoku srážkových vod možný nebo dostatečný, jejich zadržováním a řízeným odváděním nebo kombinací těchto způsobů. Bez splnění těchto podmínek nesmí být povolena stavba, změna stavby před jejím dokončením, užívání stavby ani vydáno rozhodnutí o dodatečném povolení stavby nebo rozhodnutí o změně v užívání stavby.),
  - likvidace srážkových vod bude podrobně řešena v dalším stupni projektové dokumentace, která bude vodoprávnímu úřadu předložena k posouzení,
  - pro zasakování srážkových vod bude zpracován hydrogeologicky posudek, který bude obsahovat posouzení možného ovlivnění ochranného pásma vodního zdroje likvidací srážkových vod z komunikací,
  - bude respektováno vyjádření společností Pražská vodohospodářská společnost, a.s. a Pražské vodovody a kanalizace, a.s. ze dne 7.6.2022, č.j. ZADOST202207152,
  - budou respektována ochranná pásma vodovodních řadů a kanalizačních stok dle ustanovení § 23 zákona č. 274/2001 Sb., zákon o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů,
  - nad stávajícími inženýrskými sítěmi nebude skladován stavební ani výkopový materiál,
  - při provádění prací bude vyloučena veškerá činnost, která by vytvářela nebezpečí úniku ropných látek do podzemních nebo povrchových vod (tj. opravy a údržba techniky, mytí této techniky nebo jiné podobné činnosti, které by mohly způsobit znečištění podzemních a povrchových vod),

- skladování materiálů a používané mechanismy budou technickými a provozními opatřeními zajištěny tak, aby bylo vyloučeno znečištění podzemní vody ropnými a jinými závadnými látkami,
  - pracovníci dodavatelské organizace budou poučeni o tom, že pracují v ochranných pásmech vodního zdroje, kde je nutno věnovat zvýšenou pozornost ochraně povrchových a podzemních vod,
  - případné drobné úniky ropných látek budou okamžitě řádným způsobem sanovány. Případné havarijní úniky závadných látek budou bezodkladně ohlášeny vodoprávnímu úřadu prostřednictvím HZS Středočeského kraje,
  - stavba bude vybavena dostatečným množstvím asanačních prostředků pro případ úniku závadných látek,
  - při potřebě zavážení výkopů bude použit výhradně nezávadný materiál, vhodný pro použití v ochranném pásmu vodního zdroje,
  - veškeré odpady vzniklé výše uvedenou akcí a případné znečištěné sorbenty budou zneškodňovány v souladu s předpisy platnými na úseku odpadového hospodářství,
  - vodoprávnímu úřadu bude před započítím stavby písemně oznámen termín zahájení stavby a zhotovitel stavby. Dokončení stavby bude vodoprávnímu úřadu písemně oznámeno.
8. Budou dodrženy podmínky stanovené v závazném stanovisku Policie České republiky, dopravního inspektorátu Mladá Boleslav, č. j. KRPS-124556/ČJ-2022-010706-KOM ze dne 12. 5. 2022:
- V dalším stupni projektové dokumentace pro stavební povolení (DSP) bude detailněji dopracováno dopravního řešení, a řešení dopravního značení a zařízení.
9. Budou dodrženy podmínky stanovené v závazném stanovisku Krajské hygienické stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, č. j. KHSSC 04886/2022, spis. zn. S-KHSSC 04886/2022, ze dne 12. 5. 2022:
- Během stavby musí být dodržen zákon č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 272/2011 o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů,
  - stavební práce budou probíhat pouze v denní době od 07:00 do 21:00 hodin,
  - postup výstavby bude řešen v dalším stupni projektové dokumentace,
  - vzhledem k provádění stavby v intravilánu by měla být pro další stupeň projektové dokumentace zpracována hluková studie pro období výstavby.
10. Budou dodrženy podmínky stanovené v závazném stanovisku Sekce správy a řízení organizací Ministerstva obrany, Odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, sp. MO. 9590/2022-7460-60, spis. zn. 132155/2022-7460-OÚZ-PHA, ze dne 12. 2. 2022:
- Termín realizace bude oznámen min. 3 týdny předem, včetně navržených objízdných tras k provedení zvláštních opatření na adresu: Regionální středisko vojenské dopravy Hradec Králové, Velké náměstí 33, 500 01 Hradec Králové, kontaktní osoba: Kateřina Obermajerová, tel.: 973 251 519, fax: 973 251 530.

11. Budou dodrženy požadavky uvedené ve stanovisku města Benátky nad Jizerou, správy majetku a rozvoje města, zn. MěÚ BnJ/01480/2022/SM ze dne 23. 3. 2022:
- V dostatečném předstihu bude konzultován termín výkopových prací a jejich zahájení s městem Benátky nad Jizerou se Správou majetku a rozvoje města a se správcem místních komunikací, kterým jsou Technické služby BnJ.
12. Budou dodrženy požadavky uvedené ve stanovisku Povodí Labe, státního podniku, č. j. PLa/2022/026081 ze dne 2. 6. 2022
- Bude zvolena technologie prací tak, aby byla minimalizována rizika vzniku znečištění povrchových a podzemních vod,
  - množství a jakost odváděných dešťových vod do veřejné kanalizace požadujeme odsouhlasit s jejím správcem,
  - nakládání se srážkovými vodami z navržených staveb bude v souladu s normami TNV 75 9011 „Hospodaření se srážkovými vodami“ a ČSN 75 9010 „Vsakovací zařízení srážkových vod“. Množství odváděných srážkových vod ze zájmového území nesmí být navýšeno oproti původnímu stavu v území. Na případné navýšení odvodu srážkových vod ze zájmového území musí být součástí zařízení pro odvodnění kapacitní retenční objekt včetně objektu regulace od toku. Regulovaný odtok bude nastaven na množství vod, které odpovídá původnímu stavu v území. Retence bude dimenzována na pětiletý déšť o maximálním objemu (výpočet z dob trvání a intenzit návrhových dešťů).
13. Budou dodrženy požadavky uvedené ve vyjádření Ústavu archeologické památkové péče středních Čech, příspěvkové organizace, zn. 4457/2022, ze dne 16. 9. 2022:
- Předpokládaný termín realizace stavby bude sdělen na adresu oznameni@uappsc.cz,
  - budou ohlášeny všechny zemní práce, včetně přípravy staveniště, zhruba tři týdny před jejich realizací, a to prostřednictvím formuláře „Oznámení o zahájení zemních prací“ na [www.uappsc.cz](http://www.uappsc.cz),
  - ve smyslu ustanovení zákona č. 20/87 Sb. ve znění zákona č. 242/92 Sb. bude uskutečněn základní výzkum provedený odbornou organizací. Archeologický výzkum vyvolaný zemními pracemi vyžaduje v dostatečném časovém předstihu uzavření smlouvy s oprávněnou archeologickou organizací,
  - písemné potvrzení o provedení výzkumu bude ukončením akce z hlediska archeologické památkové péče.

**Platnost tohoto rozhodnutí se podle § 93 odst. 1 stavebního zákona stanoví 5 let ode dne nabytí právní moci.**

Účastníky řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „správní řád“) jsou:

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská 81/11, 150 00 Praha

Město Benátky nad Jizerou, Zámek 49/1, 294 71 Benátky nad Jizerou

### Odůvodnění:

Dne 23. 3. 2022 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby. Uvedeným dnem bylo v souladu s ustanovením § 44 odst. 1 správního řádu zahájeno územní řízení.

Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a závaznými stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, bylo územní řízení usnesením č. j. 045519/2022/KUSK, spis. zn. SZ 037758/2022/KUSK ÚSR/LŽ ze dne 8. 4. 2022 přerušeno a žadatel byl vyzván k doplnění žádosti. Žádost byla doplněna dne 11. 8. 2022.

V souladu s ustanovením § 1 odst. 2 písm. d) liniového zákona se dopravní infrastrukturou pro účely tohoto zákona rozumí v územně plánovací dokumentaci vymezené veřejně prospěšné stavby dopravní infrastruktury nebo stavby s nimi související. Předmětná stavba představuje změnu dokončené stavby, silnice II. třídy označené II/610 a jsou jí dotčeny plochy a koridory veřejně prospěšných staveb vymezených územním plánem Města Benátky nad Jizerou. Z uvedeného vyplývá, že předmětem územního rozhodnutí je stavba dopravní infrastruktury uvedená v liniovém zákoně, proto stavební úřad v řízení postupoval podle tohoto zákona ve spojení s ustanoveními stavebního zákona.

### K žádosti o vydání územního rozhodnutí žadatel připojil:

- a) dokumentaci pro územní řízení, kterou vypracoval Ing. Michala Novotná a opatřil autorizačním razítkem Ing. Martin Máša, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, v seznamu autorizovaných osob vedeném ČKAIT je veden pod číslem 0009514.
- b) **plnou moc pro zastupování**, udělenou Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje, příspěvkovou organizace, IČO 00066001, Zborovská 81/11, 150 00 Praha (zastupovaný), pro společnost Valbek, spol. s r.o., IČO 48266230, Vaňurova 505/17, 460 07 Liberec (zastupující), ze dne 14. 10. 2021.
- c) **závazná stanoviska, koordinovaná závazná stanoviska a vyjádření dotčených orgánů:**

Stanoviska **vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury** k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem, včetně souhlasů udělených:

- Krajské hygienické stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, č. j. KHSSC 04886/2022, spis. zn. S-KHSSC 04886/2022, ze dne 12. 5. 2022,
- Krajského úřadu Středočeského kraje, Odboru dopravy, č. j. 029985/2022/KUSK-DOP/HOL, spis. zn. SZ\_029985/2022/KUSK ze dne 21. 3. 2022,

- Krajského úřadu Středočeského kraje, Odboru životního prostředí a zemědělství, č. j. 026585/2022/KUSK, spis. zn. SZ\_026585/2022/KUSK ze dne 31. 3. 2022,
- Magistrátu města Mladá Boleslav, odboru dopravy a silničního hospodářství, zn. ODSH 253-280/2022-24/006, ze dne 7. 2. 2022,
- Magistrátu města Mladá Boleslav, odboru stavebního a rozvoje města, oddělení územního plánování, č. j. 12610/2022/ÚP/JiVi, spis. zn. OStRM/4237/2022/JiVi ze dne 26. 1. 2022,
- Magistrátu města Mladá Boleslav, odboru životního prostředí, č. j. ŽP – 336.2 – 4728/2022, spis. zn. 81321/2022/VH/KaJa ze dne 26. 1. 2022,
- Magistrátu města Mladá Boleslav, odboru životního prostředí, vodoprávního úřadu, č. j. 81321/2022/VH/KaJa, spis. zn. 81321/2022/VH/KaJa ze dne 19. 7. 2022,
- Města Benátky nad Jizerou, správy majetku a rozvoje města, zn. MěÚ BnJ/01480/2022/SM ze dne 23. 3. 2022,
- Muzea Mladoboleslavska, příspěvkové organizace, č. j. 24/21 ze dne 13. 12. 2021,
- Policie České republiky, Dopravního inspektorátu Mladá Boleslav, č. j. KRPS-124556/ČJ-2022-010706-KOM ze dne 12. 5. 2022,
- Povodí Labe, státního podniku, č. j. PLa/2022/026081 ze dne 2. 6. 2022
- Sekce správy a řízení organizací Ministerstva obrany, Odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, sp. MO. 9590/2022-7460-60, spis. zn. 132155/2022-7460-OÚZ-PHA, ze dne 12. 2. 2022,
- Úřadu pro civilní letectví, č. j. 001117-22-701 ze dne 21. 2. 2022.

d) Stanoviska **vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury** k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem, včetně souhlasů udělených:

- ALFA TELECOM s.r.o. ze dne 7. 1. 2022,
- CETIN a.s., č. j. 881906/21 ze dne 21. 12. 2021,
- Čepro, a.s., zn. 4758/22 ze dne 25. 2. 2022,
- České Radiokomunikace, a.s., zn. UPTS/OS/292204/2021 ze dne 13. 12. 2021,
- ČEZ Distribuce, a.s., zn. 0101703276 ze dne 14. 3. 2022, zn. 0101703301 ze dne 14. 3. 2022, zn. 0101703305 ze dne 14. 3. 2022, zn. 001125126376 ze dne 19. 4. 2022, zn. 001125073906 ze dne 19. 4. 2022,
- ČEZ ICT Services, a. s., zn. 0700521705 ze dne 14. 3. 2022, zn. 0700521720 ze dne 14. 3. 2022, zn. 0700521722 ze dne 14. 3. 2022,
- FIBERNET, a.s., zn. 4605/2021 ze dne 9. 12. 2021,
- GasNet, s.r.o., zn. 5002667228 ze dne 9. 8. 2022, zn. 5002662283 ze dne 9. 8. 2022,

- Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, zn. 4259/22/KSUS/MHT/PEC ze dne 13. 6. 2022,
- Pražské vodovody a kanalizace, a.s., a Pražská vodohospodářská společnost a.s., č. j. ZADOST202207152, ze dne 7. 6. 2022,
- Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Praha, zn. RSD-51202/2022-1 ze dne 1. 4. 2022,
- Telco Pro Services, a. s., zn. 0201383663 ze dne 14. 3. 2022, zn. 0201383678 ze dne 14. 3. 2022, zn. 0201383680 ze dne 14. 3. 2022,
- T-Mobile Czech Republic a.s., zn. E61445/21 ze dne 9. 12. 2021,
- Vodafone Czech Republic a.s., zn. MW9910188582368425 ze dne 14. 12. 2021,
- Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s., zn. 189/22/KO ze dne 27. 6. 2022,
- Zdroj pitné vody Kárány, a.s., zn 344/2022 ze dne 7. 6. 2022.

Souhlas k umístění stavebního záměru podle § 184a stavebního zákona se nedokládá, je-li pro získání potřebných práv k pozemku nebo stavbě pro požadovaný stavební záměr nebo opatření stanoven účel vyvlastnění zákonem. V souladu s ustanovením § 3 zákona o urychlení výstavby lze odejmout nebo omezit právo k pozemkům nebo stavbám potřebným pro uskutečnění dopravní infrastruktury. Z uvedeného důvodu nebyl žadatel k žádosti povinen dokládat souhlasy vlastníků pozemků uvedených ve výroku rozhodnutí.

**Stavební úřad** opatřením ze dne 14. 9. 2022 č. j. 115072/2022/KUSK, **oznámil zahájení územního řízení vedeného podle zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací (liniový zákon), ve znění pozdějších předpisů, známým účastníkům řízení, současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 20 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky. V oznámení zároveň účastníky poučil, že v řízení podle stavebního zákona, na nějž se vztahuje liniový zákon, a které je řízením s velkým počtem účastníků, se oznámení o zahájení řízení doručuje postupem podle stavebního zákona, avšak **ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům, ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou.****

V provedeném územním řízení stavební úřad přezkoumal předloženou žádost dle požadavků uvedených v § 90 stavebního zákona.

Stavební úřad posoudil požadavek uvedený v § 90 odst. 1 písm. a) stavebního zákona a dospěl k závěru, že předložený stavební záměr je **v souladu požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména obecné požadavky na využívání území:**

Z hlediska požadavků vyplývajících z vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 501/2006 Sb.“) stavba není

způsobilá zhoršit kvalitu prostředí ani hodnotu území ve smyslu požadavku § 20 vyhlášky č. 501/2006 Sb., neboť realizací stavby dojde ke zvýšení bezpečnosti a plynulosti silničního provozu a ke snížení negativních vlivů na obyvatelstvo oproti stávajícímu stavu.

Záměr splňuje požadavky uvedené ve vyhlášce č. 501/2006 Sb., zejména požadavek uvedený v § 25 odst. 7 - vzdálenost průčelí budov, v nichž jsou okna obytných místností, musí být nejméně 3 m od okraje vozovky silnice nebo místní komunikace. Navrhovaný stavební záměr splňuje uvedený požadavek, neboť se nerozšiřuje těleso komunikace do takové úrovně, aby nesplnil požadovanou vzdálenost a zároveň v některých místech dojde k redukci zpevněných ploch.

V souladu s požadavky § 24e vyhlášky č. 501/2006 Sb. bude staveniště zařízeno, uspořádáno a vybaveno přísunovými trasami pro dopravu materiálu tak, aby se stavba mohla řádně a bezpečně provádět, a to napojeními na stávající komunikační síť. Příjezd na staveniště je zajištěn po stávajících komunikacích. Přístupy na staveniště budou řešeny přednostně v trase rekonstruovaných silnic. Použití přístupových komunikací bude před zahájením prací souhlasně projednáno s Policií ČR, vlastníky komunikací, dotčenými obcemi. V úrovni zpracování detailu územního řízení nebude dle DÚR docházet k ohrožování a obtěžování okolí, zejména hlukem a prachem, nad limitní hodnoty stanovené jinými právními předpisy, k ohrožování bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích, ke znečišťování pozemních komunikací, ovzduší a vod, k omezování přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technického vybavení a požárním zařízením. Prašnost bude minimalizována čištěním vozovek. Odpady vzniklé během stavby budou likvidovány v jejím průběhu a jejich vznik skončí před předáním stavby do provozu. V průběhu stavby budou odpady skladovány na plochách zařízení staveniště. Po celou dobu stavby musí být zajištěna bezpečnost v prostoru staveniště. Při realizaci stavby budou zajištěny základní podmínky a označení pro samostatný a bezpečný pohyb osob s omezenou schopností pohybu a orientace na veřejně přístupných komunikacích a veřejně přístupných plochách souvisejících se staveništěm. Pracoviště, zejména výkopy, budou zajištěny pevnými zábranami, lávkami s předpisovým zábradlím a tabulkami s informacemi, že pěší procházejí stavbou. Po dokončení stavby bude plocha určená pro zařízení staveniště vyklizena, zrekultivována a předána k plánovanému užívání.

Záměr splňuje požadavky uvedené ve vyhlášce č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb (dále jen „vyhláška č. 398/2009 Sb.“), ve znění pozdějších předpisů. Komunikace určené pro pohyb osob jsou navrženy v souladu s vyhláškou 398/2009 Sb. Silniční obruby na styku s vozovkou jsou navrženy zvýšené o více než 0,08 m, v místě přechodů budou sniženy na 0,02 m a u vjezdů na 0,04 m. Záhonové obruby budou zvýšeny o 0,06 m. Snižované obruby budou opatřeny varovnými pásy z reliéfní kontrastní dlažby v šířce 0,4 m a v místě přechodů budou doplněny signálními pásy šíře 0,8 m

Stavební úřad posoudil požadavek uvedený v § 90 odst. 1 písm. b) stavebního zákona a dospěl k závěru, že předložený stavební záměr je **v souladu s požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu**, neboť vlastníci veřejné dopravní a technické infrastruktury, jejichž ochranná nebo bezpečnostní pásma budou záměrem přímo dotčena, s vydáním územního rozhodnutí souhlasí.

Stavební úřad posoudil požadavek uvedený v § 90 odst. 1 písm. c) stavebního zákona a dospěl k závěru, že předložený stavební záměr je **v souladu s požadavky zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky** dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo stavebního zákona, neboť příslušné dotčené orgány vydaly k předmětnému záměru kladná závazná stanoviska nebo vyjádření.

Předložený záměr je v souladu s územně plánovací dokumentací a s cíli a úkoly územního plánování. Magistrát města Mladá Boleslav, odbor stavební a rozvoje města, oddělení územního plánování, vydal souhlasné závazné stanovisko č. j. 12610/2022/ÚP/JiVi, spis. zn. OStRM/4237/2022/JiVi ze dne 26. 1. 2022, ve kterém uvedl, že záměr není v rozporu s politikou územního rozvoje ČR, zásady územního rozvoje Středočeského kraje, územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování. Záměr se nachází v plochách DS – doprava silniční, SM – plochy smíšené obytné městské – nízkopodlažní zástavba, SM.1 – plochy smíšené obytné městské specifické (nízkopodlažní a středopodlažní zástavba), SM.4 – plochy smíšené městské (areál Sladovny), BH – bydlení hromadné a BI – bydlení individuální v rodinných domech – městské. Výše uvedené plochy v podmínkách funkčního využití umožňují situovat nezbytnou technickou vybavenost. Záměr je součástí veřejné technické infrastruktury, a proto je v souladu s podmínkami funkčního využití území. Záměr není v rozporu s podmínkami prostorového uspořádání území, koncepcí dopravní a technické infrastruktury a požadavky na ochranu hodnot v území stanovenými ÚP. Záměrem jsou dotčeny plochy a koridory veřejně prospěšných staveb (VPS) vymezených územním plánem, pro které lze pozemky vyvlastnit. Z tohoto důvodu byla stanovena podmínka č. 2 (podmínka č. 6 tohoto územního rozhodnutí). Záměrem nejsou dotčeny plochy a koridory, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno vydáním regulačního plánu, pořízením územní studie nebo uzavřením dohody o parcelaci. Při splnění podmínek závazného stanoviska lze záměr považovat za přípustný z hlediska souladu s platným územním plánem.

Dotčený orgán ochrany veřejného zdraví podle zákona 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, vydala souhlasné závazné stanovisko pod č. j. KHSSC 04886/2022, spis. zn. S-KHSSC 04886/2022, ze dne 12. 5. 2022, ve kterém uvedla, že předložená projektová dokumentace není v rozporu se zájmy chráněnými orgánem ochrany veřejného zdraví a byl shledán soulad se všemi požadovanými předpisy.

Dotčený orgán na úseku posuzování vlivu na životní prostředí podle 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějšího předpisu, Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, ve vyjádření č. j. 026585/2022/KUSK, spis. zn. SZ\_026585/2022/KUSK ze dne 31. 3. 2022.

Dotčený orgán ochrany přírody a krajiny podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějšího předpisu, Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, ve vyjádření č. j. 026585/2022/KUSK, spis. zn. SZ\_026585/2022/KUSK ze dne 31. 3. 2022.

Dotčený orgán ochrany zemědělského půdního fondu podle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějšího předpisu, Krajský úřad Středočeského kraje, odbor



životního prostředí a zemědělství, ve vyjádření č. j. 026585/2022/KUSK, spis. zn. SZ\_026585/2022/KUSK ze dne 31. 3. 2022.

Dotčený orgán ochrany ovzduší podle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, ve vyjádření č. j. 026585/2022/KUSK, spis. zn. SZ\_026585/2022/KUSK ze dne 31. 3. 2022.

Dotčený orgán ochrany vodního hospodářství podle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, Magistrát města Mladá Boleslav, odbor životního prostředí, č. j. ŽP – 336.2 – 4728/2022, spis. zn. 81321/2022/VH/KaJa ze dne 26. 1. 2022.

Dotčený orgán ve věcech dálnice, silnice, místní komunikace a veřejné účelové komunikace podle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, Magistrát města Mladá Boleslav, odbor dopravy a silničního hospodářství, zn. ODSH 253-280/2022-24/006, ze dne 7. 2. 2022.

Okruh účastníků řízení byl v souladu s § 85 stavebního zákona vymezen následovně:

- Žadatel: Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská 81/11, 150 00 Praha
- obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn: Město Benátky nad Jizerou, Zámek 49/1, 294 71 Benátky nad Jizerou
- vlastníci pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li jím sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě: Středočeský kraj, Zborovská č.p. 81/11, 150 00 Praha 5-Smíchov; Město Benátky nad Jizerou, Zámek 49/1, 294 71 Benátky nad Jizerou.
- osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, ve smyslu ustanovení § 87 odst. 3 stavebního zákona jsou identifikováni pozemky, evidovanými v katastru nemovitostí:
  - st. p. 1, 2, 4, 6, 9/2, 10/2, 11/2, 11/3, 14/1, 15/1, 15/2, 18/2, 18/3, 19/1, 20/2, 21/3, 21/4, 21/5, 22/1, 22/2, 22/3, 23/1, 23/2, 24, 54, 55/1, 70/2, 109, 110/2, 111, 133, 135, 149, 150, 151, 172, 191, 199, 200, 201, 202, 203, 216, 217, 246, 247, 248, 249, 250, 255, 262, 263, 264, 283, 338, 346, 350, 359, 363/3, 376, 387, 388, 402, 403, 412/1, 445/7, 490, 491, 498, 505, 632, 748, 997, 1149, 1176, 1356, parc. č. 9, 9/2, 20/5, 49/2, 49/4, 49/5, 51, 53/1, 54/1, 98, 99/1, 100/1, 100/2, 102, 103, 105, 106, 107, 107/1, 108/1, 113/1, 113/7, 113/18, 113/22, 113/29, 113/33, 118/5, 129/1, 131/6, 133, 133/4, 133/8, 133/10, 133/12, 133/13, 133/17, 133/19, 133/20, 133/21, 133/22, 133/23, 133/25, 133/27, 133/31, 133/32, 133/40, 133/42, 133/45, 133/58, 133/59, 133/60, 133/61, 133/62, 133/68, 133/70, 133/74, 133/75, 133/76, 133/77, 133/78, 133/79, 133/82, 133/83, 136/6, 136/9, 138, 204/1, 204/2, 208/5, 249/3, 249/4, 249/11, 249/12, 249/13, 249/14, 249/15, 249/16, 249/17, 249/18, 249/19, 249/20, 249/21, 249/22, 249/23, 249/24, 249/25, 264/3, 264/4, 264/15, 380/3, 470/25, 470/26, 470/38, 470/44, 470/46, 470/50, 470/71, 492/2, 576/24, 576/25, 578/4, 578/8, 582/3, 596/1, 596/5, 596/9, 596/35, 596/36, 596/41, 596/42, 596/43, 596/44, 596/50, 596/59, 596/62, 596/67, 596/70, 596/72, 596/75, 596/80, 598, 601/2, 601/21, 601/29, 601/32, 601/40,

601/42, 601/43, 601/48, 601/70, 601/73, 601/77, 601/79, 601/86, 601/89, 601/92, 601/98, 601/104, 601/111, 601/112, 601/113, 601/114, 601/115, 601/116, 601/117, 601/118, 682, 697, 755, 774, 788, 792, 797, 800/1, 801/2, 854/1, 855/2, 855/31, 855/32, 855/50, 856/3, 856/6, 856/9, 856/10, 857, 866/9, 866/10, 869/1, 869/26, 885/5, 888/10, 894/1, 894/4, 894/13, 894/17, 894/29, 895/5, 895/8, 895/13, 895/14, 895/15, 895/17, 895/18, 897/2, 897/4, 900/1, 900/3, 900/4, 900/11, 901/10, 901/11, 901/12, 901/17, 901/18, 902/1, 902/4, 902/6, 903/1, 903/2, 907/2, 909/1, 909/2, 909/3, 918/6, 918/12, 918/13, 918/14, 918/15, 918/16, 918/17, 918/18, 918/19, 918/20, 924/1, 924/5, 935, 936/1, 936/6, 936/8, 936/9, 941/3, 943, 951/1, 954, 967, 988, 997, 1004, 1019, 1135, 1152/1, 1162, 1187, 1294, 1339/3, 1340, 1348, 1534, 1540, 5093 v katastrálním území Staré Benátky

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Benátky nad Jizerou II č.p. 87, č.p. 49, č.p. 51, č.p. 152, č.p. 62, č.p. 55, č.p. 153, č.p. 56, č.p. 58, č.p. 125, č.p. 127, č.p. 60, č.p. 80, č.p. 81, č.p. 19, č.p. 73, č.p. 130, č.p. 45, č.p. 146, č.p. 704, č.p. 124, č.p. 128, č.p. 166, č.p. 167, č.p. 171, č.p. 156, č.p. 208, č.p. 214, č.p. 212, č.p. 213, č.p. 215, č.p. 209, č.p. 239, č.p. 216, č.p. 251, č.p. 252, č.p. 269, č.p. 250, č.p. 249, č.p. 272, č.p. 277, č.p. 278, č.p. 279, č.p. 286, č.p. 335, č.p. 329, č.p. 308, č.p. 387, č.p. 384, č.p. 309, č.p. 398, č.p. 397, č.p. 416, č.p. 417, č.p. 313, č.p. 415, č.p. 141, č.p. 281, č.p. 509, č.p. 512, č.p. 537, č.p. 571 a č.p. 595

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Ústav archeologické památkové péče středních Čech, příspěvková organizace, podal dne 19. 9. 2022 vyjádření zn. 4457/2022, ze dne 16. 9. 2022. Požadavky z tohoto vyjádření byly zahrnuty do podmínky č. 13 územního rozhodnutí.

V souladu s ustanovením § 2 odst. 5 liniového zákona je toto rozhodnutí doručováno jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům. Všem ostatním účastníkům řízení je toto rozhodnutí doručováno veřejnou vyhláškou.

### Poučení

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení. Odvolání se podává u zdejšího správního orgánu s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné. Odvolání bude postoupeno Ministerstvu dopravy ČR k rozhodnutí.



*Záčec*

Ing. Luboš Záčec

odborný referent

otisk úředního razítka

**Příloha:**

situační výkres širších vztahů

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů se nevyměřuje.

Rozhodnutí se doručuje podle § 25 správního řádu veřejnou vyhláškou, která bude vyvěšena nejméně **po 15 dnů** na úředních deskách následujících úřadů:

- Krajský úřad Středočeského kraje, Zborovská č. p. 11, Praha 5-Smíchov, 150 21 Praha 521
- Městský úřad Benátky nad Jizerou, Zámek č.p. 49/1, Benátky nad Jizerou I, 294 71 Benátky nad Jizerou I

**Právní účinky má výhradně doručení veřejnou vyhláškou prostřednictvím úřední desky Krajského úřadu Středočeského kraje.**

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí.

**Rozdělovník:**

*účastníci řízení do vlastních rukou:*

Valbek, spol. s r.o., IDDS: bebs53h

sídlo: Vaňurova č.p. 505/17, Liberec III-Jeřáb, 460 07 Liberec 7

zastoupení pro: Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace,

Zborovská 81/11, 150 00 Praha

Město Benátky nad Jizerou, IDDS: wzgbv2s

sídlo: Zámek č.p. 49/1, Benátky nad Jizerou I, 294 71 Benátky nad Jizerou I

**Ve smyslu ustanovení § 25 odst. 1 a 2 správního řádu se dalším účastníkům řízení doručuje toto rozhodnutí veřejnou vyhláškou, vyvěšenou na úřední desce níže uvedeného úřadu:**

Krajský úřad Středočeského kraje, Zborovská č. p. 11, Praha 5-Smíchov, 150 21 Praha 521

**Dotčené orgány:**

Magistrát města Mladá Boleslav, Odbor životního prostředí, oddělení vodního hospodářství, IDDS: 82sbpf

sídlo: Komenského náměstí č.p. 61, Mladá Boleslav I, 293 01 Mladá Boleslav I

Magistrát města Mladá Boleslav, Odbor životního prostředí, oddělení ochrany půdy, lesa, ovzduší a odpadů,  
IDDS: 82sbpfi

sídlo: Komenského náměstí č.p. 61, Mladá Boleslav I, 293 01 Mladá Boleslav 1

Magistrát města Mladá Boleslav, odbor dopravy a silničního hospodářství, IDDS: 82sbpfi

sídlo: Komenského náměstí č.p. 61, Mladá Boleslav I, 293 01 Mladá Boleslav 1

Magistrát města Mladá Boleslav, odbor stavební a rozvoje města, oddělení územního plánování, IDDS:  
82sbpfi

sídlo: Komenského náměstí č.p. 61, Mladá Boleslav I, 293 01 Mladá Boleslav 1

Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Územní odbor Mladá Boleslav, IDDS: 2dtai5u

sídlo: Štefánikova č.p. 1304, Mladá Boleslav III, 293 01 Mladá Boleslav 1

Úřad pro civilní letectví, IDDS: v8gaaz5

sídlo: Ruzyně, 161 00 Praha 614

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, IDDS: hhcai8e

sídlo: Ditrichova č.p. 17, 120 00 Praha 2

Ministerstvo obrany, Sekce správy a řízení organizací Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů a  
státního odborní, IDDS: hjyaavk

sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany

Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: keebyyf

sídlo: Zborovská č.p. 81/11, 150 00 Praha 5-Smíchov

Krajský úřad Středočeského kraje, odbor dopravy, IDDS: keebyyf

sídlo: Zborovská č.p. 81/11, 150 00 Praha 5-Smíchov

Městský úřad Benátky nad Jizerou, IDDS: wzhbv2s

sídlo: Zámek č.p. 49/1, Benátky nad Jizerou I, 294 71 Benátky nad Jizerou 1

CO: spis