

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená dle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

SMLUVNÍ STRANY

JAN KUCHAR

se sídlem: Třída krále Jiřího 242, 281 01 Velim
zastoupen: Janem Kuchařem
IČ: 46395865
DIČ: xxxxxxxxxxxxxxxx
Bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxx
Číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „prodávající“)

a

Střední odborná škola a Střední odborné učiliště

se sídlem: T. G. Masaryka 4, 289 03 Městec Králové
zastoupena: Mgr. Hanou Podzimkovou
IČ: 00069574
DIČ: není plátcem DPH
Bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxx
Číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „kupující“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

KUPNÍ SMLOUVU:

I.

Předmět smlouvy a koupě

1. Předmětem této smlouvy je úprava práv a povinností smluvních stran při dodávce traktoru veřejné zakázky „**Nákup traktoru**“ (dále jako „předmět koupě“) za podmínek dále sjednaných v této smlouvě, popř. dalších dokumentech, na které se tato smlouva odkazuje.
2. Přesná specifikace předmětu koupě je uvedena v příloze této kupní smlouvy. Jako specifikaci předmětu koupě lze použít i nabídka vybraného uchazeče pro veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „**Nákup traktoru**“. Součástí předmětu koupě je i příslušenství a doklady, které se k němu vztahují a jsou potřebné k jeho převzetí a užívání.
3. Proávající se zavazuje, že kupujícímu odevzdá předmět koupě a umožní mu nabýt vlastnické právo k němu, a kupující se zavazuje, že předmět koupě převezme a zaplatí prodávajícímu kupní cenu.

4. Předmět koupě je určen pro účely dodávky v sídle kupujícího. Součástí dodávky je doprava přímo do místa plnění v sídle kupujícího.

II.

Doba a místo plnění

1. Prodávající se zavazuje dodat předmět koupě do 12 týdnů od podpisu smlouvy oběma stranami.
2. Místem dodání předmětu koupě je sídlo kupujícího na adrese T. G. Masaryka 4, Městec Králové.

III.

Kupní cena a platební podmínky

1. Kupní cena se ujednává ve výši 1.566.000,- Kč (slovy jeden milion pět set šedesát šest korun českých) bez DPH a 1.894.860,- Kč (slovy jeden milion osm set devadesát čtyři tisíc osm set šedesát korun českých) s DPH.

Kupní cena se rovná ceně plnění veřejné zakázky „**Nákup traktoru**“ uvedené v nabídce prodávajícího ze dne 5. 1. 2024.

2. Kupní cena je ujednána dohodou smluvních stran. Kupní cena bez DPH je stanovena jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná a obsahuje veškeré náklady spojené s realizací koupě. Sazba DPH se řídí platnými právními předpisy. Prodávající není oprávněn žádat změnu kupní ceny ze žádného důvodu.
3. Kupní cena bude zaplácena kupujícím na základě vystaveného daňového dokladu – faktury, kterou je prodávající oprávněn vystavit až po předání předmětu koupě a jeho převzetí kupujícím. Podkladem pro vystavení faktury je Protokol o předání a převzetí předmětu koupě (dále i jako „Protokol“) stvrzený oběma smluvními stranami.
4. Úhrada kupní ceny bude provedena bezhotovostní formou převodem na bankovní účet prodávajícího. Obě smluvní strany se dohodly na tom, že peněžitý závazek je splněn dnem, kdy je částka odepsána z účtu kupujícího.
5. Pro platby dle článku VI. této smlouvy platí přiměřeně platební podmínky jako pro vystavení a placení faktury.
6. Faktury prodávajícího musí mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví a dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, je kupující oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět prodávajícímu k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení s placením; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněných či opravených dokladů.

Faktury prodávajícího musí obsahovat zejména:

- a) identifikační údaje kupujícího,
- b) identifikační údaje prodávajícího,
- c) označení banky a číslo účtu, na který má být úhrada provedena,
- d) popis plnění,
- e) datum vystavení a odeslání faktury,
- f) datum uskutečnění zdanitelného plnění,

- g) datum splatnosti,
 - h) výši částky bez DPH celkem a základny podle sazeb DPH,
 - i) sazby DPH,
 - j) výši DPH celkem a podle základen, zaokrouhlené dle příslušných předpisů,
 - k) cenu celkem včetně DPH,
 - l) podpis, v případě elektronického odeslání jméno osoby, která fakturu vystavila,
7. Cena předmětu smlouvy nesmí být měněna v souvislosti s inflací české měny, hodnotou kursu české měny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs, stabilitu měny nebo cla.
8. Cenu předmětu smlouvy nelze navyšovat. Kupující je oprávněn odečíst cenu neprovedených prací a dodávek vyčíslených podle nabídkového rozpočtu, jež tvoří přílohu č. 2 této smlouvy v případě snížení rozsahu prací, dodávek, dílčích změn technologií nebo materiálů odsouhlasených kupujícím a prodávajícím písemnou formou.

IV.

Splnění závazku (dodání předmětu koupě) Přechod nebezpečí škody a vlastnické právo k předmětu koupě

1. Ke splnění závazku prodávajícího dojde odevzdáním předmětu koupě kupujícímu v místě plnění, převzetím kupujícími a potvrzením (podepsáním) Protokolu oběma smluvními stranami. Předmět koupě není předáván a přebírán po částech.
2. Při přebírání předmětu koupě je kupující povinen předmět koupě prohlédnout nebo zařídit jeho prohlídku za účelem zjištění zjevných vad. V případě, že zboží je dodávané v obvyklém originálním obalu, je kupující povinen předmět koupě prohlédnout podle možností co nejdříve po přechodu nebezpečí škody na předmětu koupě a taktéž je povinen se přesvědčit o jeho vlastnostech, kompletnosti a množství.
3. Vlastnické právo a nebezpečí škody na předmětu koupě přechází z prodávajícího na kupujícího okamžikem odevzdání a převzetí předmětu koupě dle bodu 1. tohoto čl.
4. Pokud předmět koupě obsahuje jakékoliv vady, má právo kupující odmítnout jeho převzetí. Smluvní strany o tomto vyhotoví Zápis s uvedením vad, v rámci něhož má kupující právo:
 - a) dohodnout se s prodávajícím na způsobu a termínu pro odstranění vad. Bez ohledu na takto stanovené termíny pro odstranění vad se prodávající dostává do prodlení se splněním svého závazku splnit svůj závazek řádně a včas prvním dnem následujícím po uplynutí doby plnění dle čl. II bod 1.,
 - b) odstoupit od smlouvy, přičemž odstoupení se považuje za účinné buď podpisem prodávajícího na Zápisu, nebo v případě, že jej prodávající podepíše odmítne, dnem, kdy Zápis dojde prodávajícímu.

V.

Odpovědnost prodávajícího za vady a jakost

1. Předmět koupě má vady, neodpovídá-li smlouvě.
2. Proávající odpovídá za vady, jež má předmět koupě v době jeho předání.

3. Kupující je oprávněn zadržet kupní cenu nebo její část ve výši odpovídající odhadem přiměřeně právu kupujícího na slevu z ceny díla z důvodu vadného plnění. Nedostává se tak do prodlení se splněním svého závazku zaplatit kupní cenu ohledně zadržované kupní ceny nebo její části.
4. Prodávající poskytuje kupujícímu záruku za jakost, že předmět koupě bude po dobu záruční doby způsobilý pro použití ke smluvenému účelu nebo že si zachová obvyklé vlastnosti.
5. Vady předmětu koupě existující v době jeho předání (dojde-li k jeho převzetí kupujícím) a vady, na něž se vztahuje záruka za jakost, je kupující povinen uplatnit u prodávajícího písemnou formou (dále jako „reklamace“). V reklamaci je kupující povinen vady popsat, popřípadě uvést, jak se projevují. Kupující má vůči prodávajícímu podle své volby tato práva z odpovědnosti za vady a za jakost:
 - a) v případě, že lze vadu odstranit formou opravy, má právo na bezplatné odstranění reklamované vady
 - b) požadovat slevu z kupní ceny, pokud nedojde k opravě v přiměřené nebo dohodnuté době, popř. se na této skutečnosti obě smluvní strany dohodnou, v případě dohody lze tuto slevu uplatnit i přednostně před opravou,
 - c) vadu odstranit sám nebo prostřednictvím třetích osob s tím, že prodávající je povinen uhradit tyto náklady po předložení vyúčtování,
 - d) požadovat nové dodání předmětu koupě, pokud předmět koupě vykazuje podstatné vady bránící v užívání nebo toto znemožňují,
 - e) odstoupit od smlouvy.
6. Uplatněním práv dle bodu 5. tohoto čl. nezaniká právo na náhradu škody či jiné sankce.
7. Jakékoliv finanční nároky dle bodu 5. tohoto čl. je kupující oprávněn uhradit ze zadržené kupní ceny nebo její části dle bodu 3. tohoto čl.

VI.

Porušení smluvních povinností

1. Smluvní strany se zavazují zaplatit za každý den překročení sjednaného termínu splatnosti kteréhokoliv peněžitého závazku úrok z prodlení ve výši 0,05% z neuhrazené částky do jejího zaplacení.
2. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody způsobené porušením povinnosti i v případě, že se jedná o porušení povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, a to i ve výši přesahující smluvní pokutu. Náhrada škody zahrnuje skutečnou škodu a ušlý zisk.

VII.

Závěrečná ustanovení

1. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanovení občanského zákoníku.
2. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných a číslovaných dodatků.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v Registru smluv, které provede objednatel.
4. Nedílnou součástí smluvních ujednání podle této smlouvy je příloha s přesnou specifikací předmětu koupě nebo nabídka prodávajícího ze dne 5. 1. 2024.

IX.
Podpisy smluvních stran

1. Prodávající i kupující shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, bez zneužití tísně, nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomyšlnosti druhé strany, na důkaz čehož připojují své podpisy.

Ve Velimi dne 16. 1. 2024

V Městci Králové dne 17. 1. 2024

Jan Kuchař

Mgr. Hana Podzimková

Prodávající

Kupující

Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č.1 Specifikace.

Příloha č. 2 Specifikace VZMR „Nákup traktoru“

Výkon motoru, počet válců: Min. 70 kW, 4-válec

Zdvihový objem motoru: Min. 4000 cm³

Emise: Stage III B

Palivová nádrž: Objem min. 170 l

Převodovka: Elektrohydraulická, reverzační převodovka, počet rychlostí min.24 vpřed a 24 vzad, tlačítko spojky na řadící páce.

Max. rychlost: 40 km/hod.

Vývodový hřídel: Zadní vývod. hřídel 540/1000 ot/min, závislé a nezávislé otáčky, mokrá vícelamelová spojka.

Zadní tříbodový závěs: Zvedací síla min. 40 kN, kat. II, mechanické ovládání.

Výkon hydr. čerpadla: Min 50 l/min

Vnější hydr. okruhy: Zadní min. 2 + volná vratka.

Hnací systém: 4WD

Brzdy provozní: Hydraulicky ovládané mokré brzdy na všech kolech.

Spojovací zařízení: Horní automatický etážový závěs, agrohák + spodní táhlo.

Kabina: Klimatizace, sedadlo řidiče vzduchem odpružené, sklopný a výškově stavitelný volant, vyhřívaná hlavní zpětná zrcátka, zadní sklo, prosklené střešní okno, autorádio, maják ohebný, pracovní světla min. 1 přední a 2 zadní.

Pneumatiky: Přední 13,6 R24, zadní 16,9 R34.

Další sada pneumatik včetně disků:

Pneu přední 360/80 R24, pneu zadní min. 440/80 R34 – komunální pneu. ZK disk W15LX34/170ET+RED a PK disk W12X24/221 ET-24-RED.

Pneumatické brzdy přívěsu: 1+2 hadicové

Hmotnost brzděného přívěsu:Min 16 000 kg