



DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE č. 4 ze dne 6. 12. 2023

ZADAVATEL: Regionální muzeum v Kolíně, p. o.  
Sídlem: Karlovo nám. 8, 280 02 Kolín  
IČO: 00410047  
za zadavatele jedná: Mgr. Vladimír Rišlink, ředitel příspěvkové organizace

**VEŘEJNÁ ZAKÁZKA: „Výstavba nové vstupní budovy v areálu Muzea lidových staveb v Kouřimi“**

Výše uvedený zadavatel Vám v souladu s ustanovením § 98 a § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), poskytuje níže uvedené doplňující informace k zadávací dokumentaci.

Zadavatel obdržel níže uvedené dotazy účastníků, na které poskytuje odpovědi.

**Dotaz č. 1: Stavební část**

V SP chybí práce dle detailu nadpraží okna v jihozápadní fasádě. Žádáme o doplnění. Dveře D15 – v tabulce dveří je rozpor – dřevěná nebo ocelová? Žádáme o upřesnění:

D.15	-	4760/1575	DVEŘ. KRÍDLO	TYP	posuvná samonosná dřevěná brána s elektrickým motorem a ovládním z pokladny
				MATERIÁL	ocelová konstrukce
				POVRCH	nerezový vyřezávaný plech tl. 0.6mm, barva antracit
			ZÁRUBĚN	TYP	-
				MATERIÁL	-
				POVRCH	-
			KOVÁNÍ	TYP	posuvné kování, vodící lišty, ocelový rám
				MATERIÁL	ocel
				POVRCH	
				ZÁMEK	dálkové ovládní, ovládní na klíč
			ZÁMEK	kotveno do betonového základu, dle specifikace dodavatele brány!!!	

**Odpověď zadavatele:**  
Zadavatel provedl opravu Tabulky dveří.



**Dotaz:**

Dveře D17 – v SP chybí brána s označením D17. Žádáme zadavatele o doplnění

**Odpověď zadavatele:**

**Brána je součástí SP- část venkovní objekty**

**Dotaz č. 2:**

T08 Dřevěná závěsná svlaková vrata/žaluzie – v tabulce výrobků jsou 3 ks, v SP 1 ks – žádáme o opravu.

**Odpověď zadavatele:**

**Zadavatel provedl doplnění do SP.**

**D\_1\_4\_a\_zdravotní technika**

- v SP jsou chybné vzorce, v dílu 5 a 8 jsou uvedeny jednotkové ceny - žádáme opravu v souladu s vyhl. 169/2016

**Odpověď zadavatele:**

**V SP nejsou uvedeny ceny.**

**D\_1\_4\_c\_vytápění**

- soupis prací nesplňuje podmínky vyhl. 169/2016 – náležitosti položky: pořadí, kód, podrobný popis, měrná jednotka, výměra, chybí dílčí součty za oddíly, odkazy do rekapitulace, součet v rekapitulaci – žádáme úpravu  
- chybí výměra položky 5.1. dvojnásobný základní nátěr ocel. Potr. – žádáme doplnění

**Odpověď zadavatele:**

**Zadavatel provedl úpravu ve Výkazu UT.**

**D\_1\_4\_d\_vzduchotechnika - specifikace (VZT)**

- soupis prací automaticky dokončuje cenu montáže – žádáme úpravu vzorců a korektní chování xls souboru  
- dílčí rekapitulace jsou označeny „odhad ceny celkem bez DPH“, v záhlaví je uvedeno „odhad v ceníkových cenách“ – žádáme opravu záhlaví

**Odpověď zadavatele:**

**Zadavatel provedl úpravu vzorců v SP.**



**Dotaz č. 3: Elektro – silnoproud, osvětlovací tělesa**

1. Ve zveřejněné knize svítidel chybí následující svítidla z VV a výkresu:

Osvětlovací těleso typ D (vč. zdrojů) dle knihy svítidel 3ks

Osvětlovací těleso typ D1 (vč. zdrojů) dle knihy svítidel 2ks

Osvětlovací těleso typ D2 (vč. zdrojů) dle knihy svítidel 3ks

Osvětlovací těleso typ E (vč. zdrojů) dle knihy svítidel 8ks

Osvětlovací těleso typ N (vč. zdrojů) dle knihy svítidel 4ks

Osvětlovací těleso typ N integrované do dveří (vč. zdrojů) dle knihy svítidel 2ks

Žádáme zadavatele o doplnění knihy svítidel dle SP

**Odpověď zadavatele:**

**Specifikace svítidla typu D doplněna do výkazu výměr**

**Specifikace tělesa typu D1, se nachází v legendě části elektro, doplněna do výkazu výměr**

**Specifikace tělesa typu D2, se nachází v legendě části elektro, doplněna do výkazu výměr**

**Specifikace tělesa typu E, se nachází v legendě části elektro, doplněna do výkazu výměr**

**Specifikace tělesa typu N, se nachází v legendě části elektro, doplněna do výkazu výměr**

**Dotaz č. 4:**

V SP je uvedena pol. 19 Tříokruhová zavěšená lišta s instalovaným. Žádáme zadavatele o vysvětlení, (s instalovaným čím ?)

**Odpověď zadavatele:**

**Jedná se o zavěšenou lištu s instalovaným světlem typu E nebo R, doplněno do výkazu výměr**

**Dotaz č. 5:**

V SP je uvedena pol. 20 LED pásek (existují nějaké specifikace ?). Žádáme zadavatele o vysvětlení a specifikaci svítidla

**Odpověď zadavatele:**

**Jedná se o led pásek nad kuchyňskou linkou, vzhledem k tomu, že část gastro je z projektu vypuštěna, vypouštíme i tuto položku**

**Dotaz č. 6:**

V SP chybí svítidlo „I“ uvedené v knize svítidel tak na výkresu. Žádáme zadavatele o vysvětlení a doplnění SP

**Odpověď zadavatele:**

**Svítidlo je v knize svítidel navíc, v projektu není**



### Dotaz č. 7: Elektro – slaboproud

Nesouhlasíme s odpovědí – Dotaz č. 18 uvedeným v DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE č. 3 ze dne 21. 11. 2023

3. Systém EPS – jaká stávající ústředna EPS je v současné době instalována v objektu z důvodu kompatibility požadovaného rozšíření. Bohužel TZ toto neřeší. Ve VV chybí položky pro přesun stávající ústředny EPS. Žádáme zadavatele o vysvětlení a doplnění VV. **Zhotovitel musí před začátkem instalace zjistit stávající typ a zjistit kompatibilitu s novými prvky. V příloze posíláme technickou zprávu a technologické schéma systému SHZ. Položka byla upravena v soupisu prací a označena hvězdičkou.**

Zjištění typu ústředny a systému EPS až před začátkem instalace je pro odpovědné a porovnatelné ocenění nabídky uchazečů pozdě, neboť je nezanedbatelný cenový rozdíl jak u jednotlivých výrobců, tak i komponent systému EPS. Žádáme zadavatele o podrobnosti o instalované ústředně EPS a stávajících zařízeních zapojených v systému EPS.  
Ve Vysvětlení č.3 nebyla uvedena příloha nalezena.

V SP (VV) k Vysvětlení č. 3 jsme upravené položky nenalezli, stále chybí položky pro demontáže a přesun stávající ústředny EPS, výchozí revize EPS atd...

4. Systém EPS – po přesunutí ústředny EPS, jelikož ústředna EPS slouží celému areálu a ovládá, popř. monitoruje další zařízení (SHZ, sirény v objektech, VZT apod.), musí být koordinačními funkčními zkouškami prokázána funkčnost i stávající EPS ale i těchto zařízení. Bohužel TZ toto podrobně neřeší. Žádáme zadavatele o vysvětlení a doplnění rozsahu jak stávajícího systému EPS, tak stávajících ovládaných popř. monitorovaných zařízení. Zadavatel předpokládá, že je samozřejmostí vyzkoušení funkčnosti nainstalovaných zařízení. Vysvětlení doplnění systému EPS je podrobně popsáno v TZ.

Souhlasíme, že je samozřejmostí vyzkoušení funkčnosti nainstalovaných zařízení EPS, po přesunutí ústředny ale bude nutné vyzkoušení kompletně celého systému tedy včetně již instalovaných zařízení. Z tohoto důvodu žádáme zadavatele, pro možnost odpovědného a porovnatelného ocenění nabídky (rozsah funkční zkoušky a výchozí revize EPS, koordinace atd..), o zveřejnění současného rozsahu alespoň ve formě blokového schéma stávajícího systému EPS.

6. Systém EPS – Nesouhlasí počty mezi VV a výkresovou částí, např. Opticko-kouřový detektor – na výkresech napočítáno 9 ks ale ve VV je pouze 7 ks Žádáme zadavatele o doplnění VV. ve VV je uvedeno 9 ks hlásiče stejně jako ve výkresu

V SP (VV) k Vysvětlení č. 3, Slaboproud – Systém EPS my máme stále u pol. 5 Opticko-kouřový detektor 7 ks.

4	Zadávkový maják	ks	1,00	
5	Opticko-kouřový detektor včetně patice	ks	7,00	
6	Zkušební plyn	ks	1,00	

Žádáme zadavatele o doplnění SP (VV) nebo poskytnutí toho SP (VV) ze kterého vycházel při odpovědi.

#### Odpověď zadavatele:

Byl opraven VV s počtem 9 opticko-kouřových detektorů



**Dotaz č. 8:**

7. Systém CCTV – Ve VV chybí HDD a jeho velikost pro záznamové zařízení, prosíme o jeho doplnění. Žádáme zadavatele o doplnění VV - Kamerové zařízení nebude součástí dodávky

8. CCTV – položka VV „instalace kabeláže pro CCTV – 1 kpl“ – chybí výměra, položka soupisu prací nespĺňuje podmínky vyhl. 169/2016. Žádáme zadavatele o doplnění výměry a všeho, co tato položka obsahuje v rámci zachování soutěže a porovnatelného ocenění mezi účastníky - Systém CCTV nebude součástí dodávky.

**V SP (VV) k Vysvětlení č. 3, Slaboproud – Systém CCTV máme stále uvedeny položky pro kamerový systém**

4 Systém CCTV				
1	Venkovní IP kamera	ks	3,00	
2	Záznamové zařízení v datovém racku	ks	1,00	
3	Instalace kabeláže pro CCTV	kpl	1,00	
4	Připojení kamer a záznamového zařízení	kpl	1,00	
5	Oživení systému CCTV	kpl	1,00	
6	Revize	kpl	1,00	
7	Drobný instalační materiál	kpl	1,00	

**Žádáme zadavatele o vysvětlení, jak tuto část SP (VV), který není součástí dodávky, ocenit.**

**Odpověď zadavatele:**

**Systém CCTV byl z výkazu vypuštěn.**

**Dotaz č. 9:**

dle doplňujících informací by měli být součástí dodatečných informací tyto soubory:

72\_pudorys\_zaklad-D11A15.pdf  
72\_koordinacni\_situace\_RevA.pdf  
72\_Kouřim\_skladby\_stěn\_RevA.pdf  
72\_Kouřim\_detail\_hřebene.pdf

Tyto přílohy jsme v dodatečných informacích nenašli

**Odpověď zadavatele:**

**Zadavatel uvádí, že výše uvedené soubory jsou v příloze č. 3. tohoto dokumentu**



**Dotaz č. 10:**

U dotazu č.18 bod č.3 je napsáno, že je změna označena hvězdičkou. Dále v dotazu č.18 bod č.7 je napsáno, že kamerový systém nebude součástí dodávky. V novém výkazu se ale zdá, že list slaboproudu je bez změny od původního výkazu výměr. Žádné hvězdičky jsme ve výkazu nenašli a také jsou tam položky na kamerový systém, které ale nemají být součástí dodávky dle vysvětlení.

**Odpověď zadavatele:**

**Systém CCTV byl z výkazu vypuštěn.**

2	K	122251102	*Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 50 m3 strojně	m3	27,900		0,00
	PP		Odkopávky a prokopávky nezapažené strojně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 20 do 50 m3				
	VV		"plocha nádvoří"( 450 "m2"-(9,5*18))*0,1		27,900		

**Pro snazší orientaci náhled označení upraveného výkazu stavební části hvězdičkou.**

Dotaz doručen ze dne 5.12.2023

**Dotaz č. 11: Tesařské konstrukce**

**Dotaz: Tesařské konstrukce**

V oddílu 762 je uvedena položka

138	K	762086113A	Další tesařské konstrukce	soubor	1,000
-----	---	------------	---------------------------	--------	-------

Vzhledem k neurčitosti popisu nevíme, jak položku ocenit. Žádáme o vysvětlení, resp. úpravu položky v souladu s vyhláškou 169/2016 platí, a to min. s následujícími ustanoveními: § 5 odst. 1: Položkou soupisu prací se rozumí popis každé jednotlivé stavební práce, dodávky nebo služby, který obsahuje jejich technické a kvalitativní podmínky v souladu s dokumentací pro zadání stavebních prací odst. 3: Položky soupisu prací specifikující dodávku materiálu nebo výrobku, jejichž montáž je dána samostatnou položkou práce, musí obsahovat jednoznačný popis materiálu nebo výrobku, a to uvedením technických parametrů nebo vlastností požadovaného materiálu nebo výrobku. § 6 odst. d: popis položky jednoznačně vymezující druh a kvalitu prací, dodávky nebo služby, s případným odkazem na části dokumentace pro zadání stavebních prací a jiné dokumenty a technické a cenové podmínky

**Odpověď zadavatele:**

**Zadavatel uvádí, že tato položka byla již z rozpočtu vypuštěna.**



Spolufinancováno  
Evropskou unií



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

Vzhledem k povaze tohoto doplnění zadávací dokumentace zadavatel přistupuje dle § 99 odst. 2 k prodloužení lhůty pro podání nabídek. Lhůta pro podání nabídek uplyne dne 2. 1. 2024 v 10:00 hod.

**Přílohy:**

**Příloha č. 1 k Doplnění č. 4** - 072\_VSTUPNÍ BUDOVA TABULKA OKEN A DVEŘÍ\_Rev A.pdf

**Příloha č. 2 k Doplnění č. 4** – Kourim-vstup-12-2023 - Vstupní budova Muzea lidových staveb v Kouřimi (zadání).xlsx

**Příloha č. 3 k Doplnění č. 4** – Vstupní budova doplnění A.zip

---

Mgr. Vladimír Rišlink,  
ředitel příspěvkové organizace