



[všem známým dodavatelům]

V Praze, dne dle el. podpisu

VĚC: Vysvětlení / doplnění zadávací dokumentace č. 3

Zadavatel dle § 4 odst. 1 písm. d) zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek a o změně některých zákonů v platném znění (dále jen „ZZVZ“) **Středočeský kraj, Zborovská 11, Praha 5, 150 21 Smíchov, IČO: 70891095** (dále jen „Zadavatel“) zahájil odesláním Oznámení o zahájení zadávacího řízení zveřejněného v Dodatku k Úřednímu věstníku Evropské unie dne 04.07.2023 pod značkou 2023/S 126-402081 a ve Věstníku veřejných zakázek dne 03.07.2023 pod ev. číslem zakázky Z2023-028181 (dále spolu jen „Oznámení“) jednací řízení s uveřejněním podle § 60 a násl. ZZVZ pro zadání veřejné zakázky s názvem „**Realizace projektu EPC II – energetické úspory Středočeského kraje – soubor objektů č. 6**“ (dále jen „Jednací řízení“).

Dne 07.11.2023 byla Zadavateli jedním z účastníků Jednacího řízení prostřednictvím systému E-ZAK doručena žádost o vysvětlení / doplnění zadávací dokumentace. Tímto si Vám Zadavatel dovoluje poskytnout níže uvedené vysvětlení / doplnění zadávací dokumentace.

Žádost o vysvětlení / doplnění zadávací dokumentace	
Číslo	Obsah žádosti a odpověď
1	<p>Obsah žádosti: <u>SO-01 Domov Pod Skalami Kurovodice, Olšina 1, 294 11 Mnichovo Hradiště</u></p> <ol style="list-style-type: none">Žádáme o dodání excelovské tabulky s měsíčními referenčními spotřebami elektrické energie za období 2017 až 2019.Jak byla stanovena referenční spotřeba elektrické energie (603,59MWh/rok), princip výpočtu? Jaké jsou dlouhodobé normované denostupně, podle kterých se přepočítává průměrná roční spotřeba za 2017-2019 na referenční?Jaké je rozdělení spotřeby elektrické energie na vytápění, na přípravu teplé vody a na ostatní spotřebu?Jaký je počet umyvadel, sprchových hlavic a toalet? Jsou instalovány nějaké perlátory, úsporné hlavice nebo dvoutlačítkové splachovače?Jaký je počet otopných těles s termostatickými ventily a termostatickou hlavicí? Jaký je počet otopných těles bez termostatických ventilů? <p>Odpověď:</p> <ol style="list-style-type: none">Zadavatel tímto doplňuje spotřeby elektrické energie, které tvoří Přílohu č. 1 tohoto Vysvětlení.Referenční spotřeba elektrické energie byla stanovena dle reálných fakturovaných spotřeb za roky 2017 – 2019 a přepočtu na průměr pomocí referenčních denostupňů, které jsou uvedeny v Příloze B2B_referenční spotřeby a náklady zadávací dokumentace.



	<p>3. Viz posudek podle příkonu a výkonu a předpokládaného provozu, viz bilance posudek. Strana 36 a 51 – Energetický posudek. Energetické posudky byli doplněny v rámci Vysvětlení / doplnění zadávací dokumentace č. 1. ze dne 03.11.2023.</p> <p>4. Hlavní budova – Umyvadla 41 ks, Sprchová hlavice 10 ks, Toaleta 21 ks</p> <p><u>Kotelna, garáže, dílna</u> – Umyvadlo 1 ks</p> <p><u>Prádelna</u> – Umyvadla 6 ks, Sprchová hlavice 2 ks, Toaleta 3 ks</p> <p><u>Celkem</u> – Umyvadla 48 ks, Sprchová hlavice 12 ks, Toaleta 24 ks</p> <p>5. <u>Hlavní budova</u> – Topné těleso s termostatickou hlavici 112 ks, topné těleso bez termostatické hlavice 0 ks</p> <p><u>Kotelna, garáže, dílna</u> – Topné těleso s termostatickou hlavici 2 ks, topné těleso bez termostatické hlavice 0 ks</p> <p><u>Celkem</u> – Topné těleso s termostatickou hlavici 114 ks</p>
2	<p>Obsah žádosti:</p> <p>SO-02 Vyšší odborná škola a Střední zemědělská škola, Mendelova 131, 25601 Benešov</p> <p>1. Žádáme o dodání excelovské tabulky s měsíčními referenčními spotřebami elektrické energie a zemního plynu za období 2017 až 2019.</p> <p>2. Jak byla stanovena referenční spotřeba zemního plynu (1058,59 MWh/rok)? Jaké jsou dlouhodobé normované denostupně, podle kterých se přepočítává průměrná roční spotřeba za 2017-2019 na referenční?</p> <p>3. Je zemní plyn zahrnutý v referenční spotřebě 1058,59 MWh/rok využíván i mimo kotelnu (např. v kuchyni)?</p> <p>4. Jaký je počet umyvadel, sprchových hlavice a toalet? Jsou instalovány nějaké perlátory, úsporné hlavice nebo dvoutlačítkové splachovače?</p> <p>5. Budova tělocvičny má lehký obvodový plášť, který nelze zateplit kontaktním zateplovacím systémem (ETICS). Pro zlepšení tepelně technických vlastností obvodového pláště bude nutné celý plášť demontovat a nahradit. Je stávající nosná konstrukce staticky v pořádku? Nedošlo k její degradaci (např. v důsledku zatékání)?</p> <p>6. Jaký je počet otopných těles s termostatickými ventily a termostatickou hlavici? Jaký je počet otopných těles bez termostatických ventilů?</p> <p>Odpověď:</p> <p>1. Viz příloha č. 1 tohoto Vysvětlení.</p> <p>2. Referenční spotřeba zemního plynu byla stanovena dle reálných fakturovaných spotřeb za roky 2017 – 2019 a přepočtu na průměr pomocí referenčních denostupňů, které jsou uvedeny v příloze B2B_referenční spotřeby a náklady zadávací dokumentace.</p> <p>3. Viz posudek podle příkonu a výkonu a předpokládaného provozu, viz bilance posudek. Energetické posudky byli doplněny v rámci Vysvětlení / doplnění zadávací dokumentace č. 1. ze dne 03.11.2023.</p> <p>4. <u>Hlavní budova školy</u> – Umyvadla = 59ks, Sprchové hlavice = 6ks, Toalety = 17ks, Dvoutlačítkové splachovače = 17ks</p> <p><u>Domov mládeže</u> – Umyvadla = 22ks, Sprchové hlavice = 8ks, Toalety = 8ks, Dvoutlačítkové splachovače = 1ks</p> <p><u>Školní jídelna</u> – Umyvadla = 21ks, Sprchové hlavice = 1ks, Toalety = 6ks, Dvoutlačítkové splachovače = 1ks</p>



	<p><u>Tělocvična BIOS</u> – Umyvadla = 19ks, Sprchové hlavice = 18ks, Toalety = 8ks, Dvoutlačítkové splachovače = 0ks Perlátory, úsporné sprchové hlavice nikde nemáme.</p> <p>5. Budova tělocvičny (BIOS) – nosná konstrukce by měla být staticky v pořádku. Domníváme se, že budova pravděpodobně ukrývá azbest</p> <p>6. <u>Hlavní budova školy</u> – Otopná tělesa s termo. ventily a termo hlavicemi = 94ks, Otopná tělesa s termo. ventily bez termo hlavic = 13ks. (celkem 107 topných těles) <u>Domov mládeže</u> – Otopná tělesa bez termo. ventilů a bez termo hlavic = 56ks. (celkem 56 topných těles) <u>Školní jídelna</u> – Otopná tělesa s termo. ventily a termo hlavicemi = 32ks, Otopná tělesa s termo. ventily bez termo hlavic = 8ks. (celkem 40 ks topných těles) <u>Tělocvična BIOS</u> – Otopná tělesa bez termo. Hlavic = 44ks. (celkem 44 topných těles)</p>
3	<p>Obsah žádosti: <u>SO-03 Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Svatojánská 217, 266 01 Beroun</u></p> <ol style="list-style-type: none"> Žádáme o dodání excelovské tabulky s měsíčními referenčními spotřebami elektrické energie a zemního plynu za období 2017 až 2019. Jak byla stanovena referenční spotřeba zemního plynu (921,04 MWh/rok)? Jaké jsou dlouhodobé normované denostupně, podle kterých se přepočítává průměrná roční spotřeba za 2017-2019 na referenční? Je zemní plyn zahrnutý v referenční spotřebě 921,04 MWh/rok využíván i mimo kotelnu (např. v kuchyni)? Jaký je počet umyvadel, sprchových hlavic a toalet? Jsou instalovány nějaké perlátory, úsporné hlavice nebo dvoutlačítkové splachovače? Jaký je počet otopných těles s termostatickými ventily a termostatickou hlavicí? Jaký je počet otopných těles bez termostatických ventilů? <p>Odpověď:</p> <ol style="list-style-type: none"> Viz Příloha č. 1 tohoto Vysvětlení. Referenční spotřeba zemního plynu byla stanovena dle reálných fakturovaných spotřeb za roky 2017 – 2019 a přepočtu na průměr pomocí referenčních denostupňů, které jsou uvedeny v příloze B2B_referenční spotřeby a náklady zadávací dokumentace. Viz posudek podle příkonu a výkonu a předpokládaného provozu, viz bilance posudek. Energetické posudky byly doplněny v rámci Vysvětlení / doplnění zadávací dokumentace č. 1. ze dne 03.11.2023. WC Kombík – 16 ks – neregulovatelné WC kombík mimo provoz – 4 ks WC nádržka – 37 ks WC Geberit – 5 ks Pisoár – 11 ks Umyvadlo – 91 ks Sprcha – 19 ks Myčka – 2 ks Automatická pračka – 1 ks 1. Radiátor bez regulace – 154 ks Radiátor s regulací – 42 ks – Bez hlavic 30 ks



	Registr topení – 17 ks
--	------------------------

Prosím, vezměte na vědomí uvedené vysvětlení a doplnění zadávací dokumentace.

S pozdravem

Libor Lesák,

Radní pro oblast investic majetku
a veřejných zakázek

Přílohy:

č. 1 Spotřeby elektrické energie