

DOKUMENTACE K PROVEDENÍ STAVBY

OPRAVA OBJEKTU GYMNÁZIA VÝMĚNA STŘEŠNÍ KRYTINY A NAVAZUJÍCÍCH KONSTRUKCÍ

P.P.Č. ST. 700, P.P.Č. 1239/2, K.Ú. BRANDÝS NAD LABEM 250 01

UMÍSTĚNÍ STAVBY:

p.p.č.st. 700, p.p.č.1239/2, Královická 668 Brandýs nad Labem – Stará Boleslav 250 01, k.ú. Brandýs nad Labem

INVESTOR:

Středočeský kraj, Zborovská 81/11, Smíchov, 150 00 Praha 5

PROJEKTANT:

CHMELS – projekty a systémy s.r.o.,

provozovna Boleslavská 31, sídlo Zápy 214, Brandýs nad Labem – Stará Boleslav, 250 01, IČ: 24287831, odp. osoba Ing. Sylva Chmelová, č. autorizace ČKAIT 9308, inženýr pozemních staveb, email: chmelova.sylva@atlas.cz

OBSAH:

- A. Průvodní zpráva
- B. Souhrnná technická zpráva
- C. Situační výkresy
- D. Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení

A.

PRŮVODNÍ ZPRÁVA

OPRAVA OBJEKTU GYMNÁZIA VÝMĚNA STŘEŠNÍ KRYTINY A NAVAZUJÍCÍCH KONSTRUKCÍ

P.P.Č. ST. 700, P.P.Č. 1239/2, K.Ú. BRANDÝS NAD LABEM 250 01

UMÍSTĚNÍ STAVBY:

p.p.č.st. 700, p.p.č. 1239/2, Královická 668 Brandýs nad Labem – Stará Boleslav 250 01, k.ú. Brandýs nad Labem

INVESTOR:

Středočeský kraj, Zborovská 81/11, Smíchov, 150 00 Praha 5

PROJEKTANT:

CHMELS – projekty a systémy s.r.o.,

provozovna Boleslavská 31, sídlo Zápy 214, Brandýs nad Labem – Stará Boleslav, 250 01, IČ: 24287831, odp. osoba Ing. Sylva Chmelová, č. autorizace ČKAIT 9308, inženýr pozemních staveb, email: chmelova.sylva@atlas.cz

OBSAH:

- A.1. Identifikační údaje
 - A.1.1. Údaje o stavbě
 - A.1.2. Údaje o stavebníkovi
 - A.1.3. Údaje o zpracovateli projektové dokumentace
- A.2. Seznam vstupních podkladů
- A.3. Údaje o území
- A.4. Údaje o stavbě
- A.5. Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Zpracoval:

Ing. Sylva Chmelová, Juraj Dulík

červen 2017

A.1. Identifikační údaje

A.1.1. Údaje o stavbě

Stavba: Oprava objektu gymnázia - výměna střešní krytiny a navazujících konstrukcí

Místo stavby: Královická 668 Brandýs nad Labem – Stará Boleslav 250 01

Katastrální území: Brandýs nad Labem

Parcelní číslo: st. 700 (zastavěná plocha)
1239/2 (ostatní plocha)

Obecní úřad: Brandýs nad Labem – Stará Boleslav

Kraj: Středočeský

A.1.2. Údaje o stavebníkovi

Středočeský kraj, Zborovská 81/11, Smíchov, 150 00 Praha 5

A.1.3. Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

Hlavní projektant: Ing. Sylva Chmelová,
CHMELS – projekty a systémy s.r.o.,
provozovna Boleslavská 31, sídlo Zápy 214, Brandýs nad Labem – Stará Boleslav,
250 01, IČ: 24287831, odp. osoba Ing. Sylva Chmelová, č. autorizace ČKAIT 9308,
inženýr pozemních staveb, email: chmelova.sylva@atlas.cz

Stupeň PD: Dokumentace k provedení výměny střešní krytiny

Charakteristika stavby

V současné době se na pozemku nachází občanská stavba ve tvaru půdorysu S, nepodsklepená, s neobytnou půdou, zastřešený z velké části valbovou střechou s jednotným sklonem 45°.

Část A – střecha mansardová bude opatřena pojistnou hydroizolací, kontralatěmi a latěmi. Bude nově provedeno oplechování a položena tašková krytina. Výška hřebene cca 13,5m od ±0,000. Výška mansardy cca 9,75m od ±0,000. Sklon mansardové střechy 70° a 36°.

V části A se nachází tělocvična s galerií. Nad tělocvičnou je pod mansardovou střechou vestavěná učebna výtvarné výchovy. V učebně výtvarné výchovy je vytvořen podhled SDK. Do prostoru jsou osazena střešní okna a okna do mansardové střechy. Okna do boku mansardové střechy jsou navržena k výměně, protože jsou součástí střešního pláště a jsou zasklena jednosklem. Dochází zde k zatékání a promrzání. Střešní plášť tohoto objektu bude zateplený mezi krokvemi, jedná se o doplnění tepelné izolace, budou zde vloženy zateplovací rámečky okolo stávajících střešních oken.

Část B je stávající střecha pultová opatřena asfaltovými pásy. Tato střecha nebude opravována, zůstane stávající. Nutno ochránit proti poškození! Výška nejvyšší hrany střechy cca 7,14m od $\pm 0,000$. Sklon cca 17°.

Část C je stávající střecha – terasa u objektu. Tato střecha nebude opravována, je nutné ji ochránit proti poškození! Výška střechy cca 4,5m od $\pm 0,000$.

Část D – střecha valbová bude opatřena pojistnou hydroizolací, kontralatěmi a latěmi. Bude nově provedeno oplechování a položena tašková krytina. Výška hřebene cca 22,9m od $\pm 0,000$, sklon střechy cca 45°. Tato část je čtyřpatrová .

Hlavní střecha na objektu. V prostoru půdy a na štítové stěně jsou osazeny hodiny včetně hodinového stroje. Půda je bez podhledu, toto bude zachováno.
TATO TECHNOLOGIE NESMÍ BÝT POŠKOZENA MECHANICKY, ANI VLHKOSTÍ!
TECHNOLOGII NUTNO OCHRÁNIT!

Část E – střecha valbová bude opatřena pojistnou hydroizolací, kontralatěmi a latěmi. Bude nově provedeno oplechování a položena tašková krytina. Tato část je čtyřpatrová, výška hřebene cca 20m od $\pm 0,000$.

Část F – střecha valbová bude opatřena pojistnou hydroizolací, kontralatěmi a latěmi. Bude nově provedeno oplechování a položena tašková krytina. Půdou prochází potrubí vytápění, které bylo v minulosti odpojeno. Potrubí bude vyřezáno, odvezeno na skládku nebo do tříděného odpadu. Tato část je čtyřpatrová, výška hřebene cca 20m od $\pm 0,000$.

Část G – střecha valbová bude opatřena pojistnou hydroizolací, kontralatěmi a latěmi. Bude nově provedeno oplechování a položena tašková krytina. Půda podbitá deskami. Prostor je využíván jako příruční sklad, bude ochráněn proti promočení dešťovými vodami. Do podhledů nebude zasahováno. Tato část je 3 patrová. Půda je přístupná z 3.NP části F. Výška hřebene cca 15,5m od $\pm 0,000$. Sklon střechy cca 45°.

Část H – střecha valbová bude opatřena pojistnou hydroizolací, kontralatěmi a latěmi. Bude nově provedeno oplechování a položena tašková krytina. Půda bez podbití. Půda je využívána jako sklad nepotřebného nábytku, bude vyklizena. Půdou prochází potrubí vytápění, které bylo v minulosti odpojeno. Potrubí bude vyřezáno, odvezeno na skládku nebo do tříděného odpadu. Tato část je 3 patrová, výška hřebene cca 15,5m od $\pm 0,000$. Sklon střechy cca 45°.

Způsob financování: Vlastní zdroje

Provedení stavby: Dodavatelsky

A.2. Seznam vstupních podkladů

Archiv stavebního úřadu – stávající dokumentace

Fotodokumentace

Místní šetření a doměření objektu

A.3. Údaje o území

Na pozemku p.p.č. st. 700 se v současné době nachází škola. Ve vlastnictví investora je i pozemek p.p.č. 1239/2. Pozemek je obdélníkového tvaru a mírně sklonitého charakteru. Vstup a vjezd na pozemek jsou z jihozápadní strany, veřejné komunikace, ulice Královická a druhý vjezd na pozemek zahrady z jihovýchodní strany pozemku z ulice Josefa Kožíška. Vstup do objektu je také z jihozápadní strany.

Na pozemek jsou přivedeny přípojky vody, kanalizace, plyn a elektro. Nachází se zde také kanalizační šachty.

Z okolních stavů a zástavby se dá předpokládat, že v těsné blízkosti pozemku se nenacházejí žádné nové zdroje nerostů a podzemních vod. Území není viditelně poznamenáno zásahy do zemské kůry.

Investor komunikuje s dotčenými orgány o splnění jejich požadavků. Veškeré požadavky ve vyjádření příslušných orgánů musí být splněny. Stavební úpravy nezasahují do veřejných komunikací ani na pozemky sousedů a budou prováděny pouze na pozemku investora.

Všechny požadavky na provedení a umístění stavby, které jsou projektantovi známy, uvedené ve vyjádřeních k datu vydání dokumentace jsou v PD řešeny a splněny.

Stavba se nenachází v památkově chráněném území.

A.4. Údaje o stavbě

Stavba slouží jako občanská stavba a tato funkce bude zachována i po stavebních opravách. Funkce objektu bude čistě občanská.

Dojde k demontáži střešní konstrukce nad částí A, D, E, F, G a H. Nová konstrukce střech bude převážně valbová o jednotném stávajícím sklonu cca 45° nad částí D, E, F, G a H. Nad částí A bude nově provedena mansardová střešní krytina na stávající konstrukci o stávajícím sklonu. Dojde k výměně laťování, krytiny a oplechování. Při výměně střechy bude nutná demontáž okapů, svodů a hromosvodů. Po dokončení střechy budou opět namontovány stávající hromosvody, nové okapy a svody. Při výměně střechy dojde k opravě říms a komínů.

Vzhled opravované střechy musí plně respektovat stávající tvar a vzhled střechy.

Dešťové vody budou likvidovány stávajícím způsobem – odtokem do stávajících jímek.

Práce na objektu:

- Vyklizení půd
- Demontáž hromosvodů a uložení ve skladu
- Demontáž krytiny a odvoz na skládku

- Demontáž oplechování, okapů a svodů a odvoz na skládku
- Opravy komínových těles nebo nové vyždění
- Opravy říms, oplechování říms a štítů
- Zajištění provizorního zastřešení objektu
- Opravy nebo zesílení konstrukcí krovu – podle skutečného stavu odkrytých konstrukcí
- Výměna porušených námětků (dřevokaznými houbami nebo hmyzem)
- Bednění přesahů střechy u okapů
- Natažení pojistné hydroizolace na celou střechu
- Provedení latí a kontralatí
- Oplechování prostupů střechou, říms, úžlabí a podokapních částí
- Výměna komínových lávek za nové typové výrobky
- Položení krytiny včetně prostupových tašek, hřebenových tašek, odvětrávacích tašek atd.
- Osazení zateplovacích rámečků ke střešním otvorům v mansardové střeše
- Osazení oken v části s větším sklonem v mansardové střeše
- Osazení výlezů na střechu včetně oplechování
- Ukotvení okapů a svodů, včetně oprav omítek v místě vedení dešťových svodů
- Vyčištění ležatých vedení dešťové kanalizace
- Zpětné osazení hromosvodů na střechu včetně revize
- Propojení odvětrávací splaškové kanalizace nad střechu

Kapacity stavby – stávající stav

Sklon měněné krytiny střechy	36°, 45°, 70°
Zastavěná plocha objektem	1561,23 m ²

Kapacity stavby – nový stav

Sklon měněné krytiny střechy	36°, 45°, 70°
Zastavěná plocha objektem	1561,23 m ²

Navržené řešení plně vyhovuje všem požadavkům vyhlášky č. 268/09 Sb. v rozsahu stavby.

Při provádění stavebně montážních prací je nutné dodržet bezpečnost dle zákoníku práce a zákona 309/2006 Sb., nařízení vlády č. 591/2006 o bezpečnosti práce a tech. zařízeních při stavbě včetně změn a doplňků a ustanovení ČSN a mimo jiné dle těchto předpisů:

- ČSN 73 0420 – přesnost vytyčování stavebních objektů
- ČSN EN 1996-2 – navrhování zděných konstrukcí
- ČSN EN 13670 – provádění a kontrola betonových konstrukcí
- ČSN 73 6133 – provádění zemních prací
- ČSN 73 3150 – tesařské práce stavební
- ČSN 73 3610 – klempířské práce
- ČSN 73 4130 – schodiště a šikmé rampy
- ČSN 73 0540 – 2 – tepelná ochrana budov

Jakékoliv změny proti projektové dokumentaci, které neodpovídají povoleným úpravám uvedených v projektové dokumentaci, je nutné předem projednat s projektantem a následně stavebním úřadem.

Pro stavbu, pro uskladnění materiálů pro stavbu a pro umístění celého zařízení staveniště bude stavebník používat výhradně vlastní pozemek.

Předpokládané zahájení stavby je (7/2018), předpokládané ukončení (11/2018).

A.5. Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stavba není dělena na stavební objekty.

B.

SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

OPRAVA OBJEKTU GYMNÁZIA

VÝMĚNA STŘEŠNÍ KRYTINY A NAVAZUJÍCÍCH KONSTRUKCÍ

P.P.Č. ST. 700, P.P.Č 1239/2, K.Ú. BRANDÝS NAD LABEM 250 01

UMÍSTĚNÍ STAVBY:

p.p.č. st. 700, p.p.č. 1239/2, Královická 668 Brandýs nad Labem – Stará Boleslav 250 01, k.ú. Brandýs nad Labem

INVESTOR:

Středočeský kraj, Zborovská 81/11, Smíchov, 150 00 Praha 5

PROJEKTANT:

CHMELS – projekty a systémy s.r.o.,

provozovna Boleslavská 31, sídlo Zápy 214, Brandýs nad Labem – Stará Boleslav, 250 01, IČ: 24287831, odp. osoba Ing. Sylva Chmelová, č. autorizace ČKAIT 9308, inženýr pozemních staveb, email: chmelova.sylva@atlas.cz

OBSAH:

- B.1. Popis území stavby
- B.2. Celkový popis stavby
- B.3. Připojení na technickou infrastrukturu
- B.4. Dopravní řešení
- B.5. Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav
- B.6. Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana
- B.7. Ochrana obyvatelstva
- B.8. Zásady organizace výstavby

B.1. Popis území stavby

Stávající stavba se nachází na pozemku p.p.č. st. 700 a p.p.č. 1239/2 v katastrálním území Brandýs nad Labem v Brandýse nad Labem – Staré Boleslavi. V současné době je pozemek zastavěný občanskou budovou. Využití budovy nebude úpravami měněno.

Předpokládá se, že stavba není umístěna v záplavovém nebo poddolovaném území. Území není nějak zvláště poznamenané zásahy do zemské kúry. Pozemek má celkem výměru 8980 m².

Stavba svým užíváním a provozem nebude mít negativní vliv na okolní pozemky a stavby, užívání se nemění. V době provádění prací je nutné organizovat práce tak, aby nedocházelo k omezení provozu na přilehlých a okolních ulicích. Stavebními pracemi nesmí docházet k negativnímu rušení sousedních obydlí. Z hlediska péče o životní prostředí se musí účastníci stavby zaměřit na ochranu proti hluku a vibracím, zabránit nadměrnému znečištění ovzduší a komunikací, znečišťování povrchů a podzemních vod a respektování hygienických předpisů a opatření v objektech zařízení staveniště. Veškerá přechodná hluková zátěž při realizaci stavebních prací vzniká z použití stavební mechanizace a musí být omezena na minimum. Práce, obtěžující hlukem, nesmí být prováděny v době nočního klidu a o víkendech.

Z okolních stavů a zástavby se dá předpokládat, že v těsné blízkosti stávající stavby se nenacházejí žádné nové zdroje nerostů a podzemních vod.

V projektu se nepředpokládají požadavky na asanace či kácení zeleně.

V současné době nejsou zpracovateli dokumentace známy žádné věcné a časové vazby ovlivňující či znemožňující průběh stavebního řízení a realizace výstavby projektu.

Stavba se zázemím nevyžaduje posouzení vlivu na životní prostředí podle zákona 100/2001 Sb. Tuhý domovní odpad je ukládán do sběrných nádob a odvážen na skládku oprávněnou organizací. Je doporučeno třídění odpadů. Stavba neobsahuje žádné zdroje technologie zvyšující nebo snižující okolní teplotu ovzduší či podzemních vod. Je bez zdrojů technologického hluku a nebezpečného záření. Stavba nemá negativní vlivy na obyvatelstvo.

B.2. Celkový popis stavby

B.2.1. Účel užívání stavby

Jedná se o stávající občanskou stavbu – školské zařízení. Škola je řešená jako samostatně stojící objekt. Pro přehlednost je stavba rozdělena na jednotlivé části. Objekt je v části A jednopodlažní s galerií a vestavěnou výtvarnou učebnou do podkroví, v části D, E a F je 4 podlažní a v části G a H je 3 podlažní s neobytnou a nevyužívanou půdou objektu. Půdorys je ve tvaru S se vstupem z jihozápadní strany.

Záměrem stavebníka je výměna střešní krytiny a navazujících konstrukcí. Funkce a vzhled stavby zůstane stávající.

B.2.2. Urbanistické a architektonické řešení

Celkové urbanistické řešení není v rozporu s územním plánem a také splňuje podmínky na prostorové řešení stavby. Výška stavby, vzhled, ani využití nebude měněno.

Po stavebních úpravách zůstane půdorysný tvar objektu ve tvaru S. Bude zastřešen nad částí D, E, F, G a H valbovou střechou o jednotném sklonu 45° a nad částí A mansardovou střechou.

B.2.3. Celkové provozní řešení, technologie výroby

V objektu se neuvažuje s žádnou technologií výroby, funkce stavby je čistě občanská – školské zařízení. Do vnitřních prostor nebude zasahováno a vše zůstane stávající.

Podrobnější rozsah stavebních prací je znázorněn ve výkresech a specifikace ve výkazu výměr.

B.2.4. Bezbariérové užívání stavby

Zůstane stávající a nebude do něj zasahováno.

B.2.5. Bezpečnost při užívání stavby

S ohledem na skutečnost, že se nejedná o výrobní objekt, bude nutno bezpečnost práce zajišťovat především při realizaci podle zákoníku práce a zák. č. 309/2006 Sb., a nařízení vlády č. 591/2006. Vzhledem k provozu a využití objektu nevznikají požadavky na omezení rizik, vznik bezpečnostních pásem a únikových cest. Únik osob z prostoru objektu na volné prostranství je zajištěn nechráněnými únikovými cestami v souladu s požadavky ČSN.

B.2.6. Základní charakteristika objektu

Občanská stavba je zděný objekt – část A je jednopodlažní s galerií, část D, E, F, je čtyřpodlažní a část G a H je třípodlažní. Objekt je zastřešený valbovou střechou nad částí D, E, F, G a H a nad částí A mansardovou střechou s vestavěnou učebnou pod střechou. Hlavní vstup do objektu je z jihozápadní strany.

Práce na objektu:

- Vyklizení půd – nutná prohlídka všech prostor a dohoda s vedením školy
- Demontáž hromosvodů a uložení ve skladu
- Demontáž pálené krytiny, odvoz a uskladnění na skládce
- Demontáž oplechování, okapů a svodů z pozinkovaného (Pz) plechu, odvoz a uskladnění na skládce. Nutno zachovat ozdobné kotvící prvky ve stěnách!
- Opravy komínových těles, vyspárování nebo nové vyzdění, včetně bourání degradovaných cihel, odvozu a uložení na skládku
- Opravy říms z pálených cihel, vhodných do říms na MVC 2,5, P10, oplechování říms a štítů z pozinkovaného (Pz) plechu s povrchovou úpravou RAL8004, včetně bourání degradovaných cihel, odvozu a uložení na skládku
- Zajištění provizorního zastřešení objektu v průběhu výměny střešní krytiny a oprav na střeše.

- Opravy nebo zesílení konstrukcí krovu. Veškeré řezivo (stávající i nové konstrukce) musí být chemicky ošetřeno proti dřevokazným houbám a dřevokaznému hmyzu.
- Výměna porušených námětků - dřevokaznými houbami nebo hmyzem. Veškeré řezivo (stávající i nové konstrukce) musí být chemicky ošetřeno proti dřevokazným houbám a dřevokaznému hmyzu.
- Bednění přesahů střechy u okapů – prkna tloušťky min. 25mm. Veškeré řezivo musí být chemicky ošetřeno proti dřevokazným houbám a dřevokaznému hmyzu.
- Vložení tepelné izolace – minerální vlny mezi krokve – nad učebnu výtvarné výchovy na mansardové střeše.
- Natažení pojistné hydroizolace na celou střechu. Materiál - kontaktní difuzně otevřená hydroizolační fólie sd $\leq 0,025$ m, odolná proti UV záření. UV stabilita 4 měsíce, teplotní odolnost -40 až + 100 °C.
- Provedení latí a kontralatí 4/6cm, kontralatě a latě musí být impregnovány máčením chemickými prostředky, které ošetří dřevo proti dřevokaznému hmyzu i proti dřevokazným houbám a plísním
- Oplechování prostupů střechou, říms, atik, úžlabí a podokapních částí z pozinkovaného (Pz) plechu s povrchovou úpravou RAL8004
- Výměna komínových lávek za nové typové konstrukce, kotvené dle ČSN 73 42 01 – Komíny a kouřovody, vhodnost kotvení bude doloženo.
- Položení pálené krytiny – pálená krytina drážková posuvná, tašky rezné, včetně prostupových tašek s nástavcem, rezných hřebenových pálených tašek, odvětrávacích tašek atd. Kladení tašek na letě v roztečích 340 – 400mm. Taška musí obsahovat boční a vodní drážku v hlavové části. Taška umožní posun až 60mm, potřeba 10,8 tašek do 1m². Výrobek musí umožňovat použití i na všechny sklony stávajících střech na objektu, včetně mansardové střechy.
- Osazení zateplovacích rámečků ke stávajícím střešním otvorům nad učebnou výtvarné výchovy a nutná výměna oplechování okolo stávajících střešních oken z pozinkovaného (Pz) plechu s povrchovou úpravou RAL8004.
- Osazení nových oken 78/140cm v šikmé části mansardové střechy. Požadavek na $U_{min.} = 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$. Přesný rozměr okna bude doměřen před jejich objednáním.
- Osazení systémových střešních výlezů, vhodných do zvolené střešní krytiny, rozměr 45/55cm na střechu včetně oplechování z pozinkovaného (Pz) plechu s povrchovou úpravou RAL8004
- Ukotvení okapů a svodů, včetně oprav omítek, sl. IV do 50%, SMS v místě vedení dešťových svodů
- Vyčištění ležatých vedení dešťové kanalizace okolo objektu

- Zpětné osazení hromosvodů na střechu včetně jejich revize
- Propojení odvětrávacích trubek splaškové kanalizace nad střechu – stávající vedení končí na půdě, bude změněno.

Kapacity stavby – stávající stav

Sklon měněné krytiny střechy	36°, 45°, 70°
Zastavěná plocha objektem	1561,23 m ²

Kapacity stavby – nový stav

Sklon měněné krytiny střechy	36°, 45°, 70°
Zastavěná plocha objektem	1561,23 m ²

B.2.7. Základní charakteristika technických a technologických zařízení

Jedná se o občanskou stavbu. Technické a technologické zařízení nejsou obsahem dokumentace.

B.2.8. Požárně bezpečnostní řešení

Požárně bezpečnostní řešení objektu je stávající a opravami nebude do něj zasahováno, bude zachováno. Nezasahujeme do únikových cest ani do přístupových komunikací.

B.2.9. Zásady hospodaření s energiemi

Jedná se o stávající objekt, ve kterém není řešeno.

B.2.10. Hygienické požadavky stavby a zásady řešení vlivu stavby na okolí

Stavba nevyžaduje posouzení vlivu na životní prostředí podle zákona 100/2001 Sb. Provoz stavby nezatíží stávající faktory v jejím místě. Splaškové a dešťové vody jsou odváděny stávajícím způsobem a nebude do nich zasahováno. Stavba neobsahuje žádné zdroje technologie zvyšující nebo snižující okolní teplotu ovzduší či podzemních vod. Je bez zdrojů technologického hluku a nebezpečného záření. Stavba též nemá negativní vlivy na obyvatelstvo.

Denní osvětlení a oslunění zůstává stávající a nebude do něj zasahováno.

Odvětrání místností je prováděno přirozenou cestou. Projektová dokumentace neřeší nucené větrání. Ve stavbě se nenachází technická zařízení, působící hluk a vibrace.

Stavba je navržena tak, aby byly dodrženy obecné zásady ochrany životního prostředí. Zamýšlené druhy činnosti a jejich rozsah neznečišťují a nepoškozují prostředí, jeho jednotlivé složky, organismy a místní ekosystém.

Při stavbě objektu vzniklý odpad bude roztríděn a odvezen a ekologicky uložen na skládce. Jedná se konkrétně o následující kategorie odpadu:

KÓD	KATEGORIE	NÁZEV ODPADU
17 04 05	-	železo, ocel
17 06 05	N	stavební materiály obsahující azbest
17 05 4	-	zemina, kamení
17 01 01	-	beton
17 01 02	-	cihla
17 02 1	-	dřevo
07 02 03	-	plast
17 03 02	-	asfaltové pásy
17 09 04	-	směsné demoliční odpady
12 01 13	-	odpad ze svařování
03 01 05	-	piliny, hobliny, odřezky, dřevo, dřevotřískové desky
05 01 05	N	uniklé / rozlité / ropné látky
08 01 11	N	odpadní barvy obsahující organická rozpouštědla
08 01 12	-	odpadní vodou ředitelné barvy
15 01 01	-	papírové obaly
15 01 02	-	plastové obaly
15 01 03	-	dřevěné obaly
15 01 04	-	kovové obaly

Odvoz tohoto odpadu bude zajišťovat firma, která se zabývá svozem odpadu.

B.3. Připojení na technickou infrastrukturu

Elektrická energie:	Elektrická přípojka je stávající a nebude do ní zasahováno.
Voda:	Vodovodní přípojka zůstane stávající a nebude do ní zasahováno.
Kanalizace:	Kanalizace zůstane stávající a nebude do ní zasahováno. Dešťové vody budou odváděny stávajícím způsobem. Dojde k pročištění ležatých vedení a výměně okapů a svodů.
Plyn:	Plyn zůstane stávající a nebude do něj zasahováno.
TUV:	TUV bude ohřívána a skladována stávajícím způsobem a nebude do ní zasahováno.
Vytápění:	Vytápění zůstane stávající a nebude do něj zasahováno.

B.4. Dopravní řešení

Pozemek je napojen na veřejnou komunikaci – ulice Královická a na vedlejší komunikaci ulice Josefa Kožíška. Vjezdy a vstupy jsou stávající a nebude do nich zasahováno.

B.5. Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

Nebudou se provádět terénní úpravy. Do stávající vegetace nebude zasahováno.

B.6. Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

Stavba nevyžaduje posouzení vlivů podle zákona 100/2001 Sb.

Provoz stavby nezatíží stávající faktory životního prostředí v jejím místě. Splaškové vody jsou odvedeny stávajícím způsobem a nebude do nich zasahováno. Tuhý domovní odpad bude ukládán do sběrných nádob a odvážen na skládku oprávněnou organizací. Dešťové vody budou likvidovány stávajícím způsobem.

Stavba neobsahuje žádné technologie zvyšující nebo snižující okolní teplotu ovzduší nebo podzemních vod. Neobsahuje též žádné zdroje technologického hluku ani zdroje nebezpečného záření.

Bude-li během provozu objektu použito nebezpečných látek, budou likvidovány v souladu s návody k použití.

B.7. Ochrana obyvatelstva

Stavba není umístěna v pásmu zvýšené hlučnosti a není třeba řešit zvláštní ochranu před pronikáním hluku do místností. Ochranu před hlukem zajišťuje provedení konstrukcí a výplní otvorů.

Stavba též nemá žádné negativní vlivy na obyvatelstvo. Přechodná hluková zátěž při realizaci stavebních prací vzniká z použití stavební mechanizace a bude omezena na minimum. Práce nebudou prováděny v době nočního klidu a o víkendech.

Dokumentace neřeší ochranu obyvatelstva. Z hlediska havarijní situace v místě stavby se předpokládá využití veřejných prostředků ochrany obyvatelstva v obci.

B.8. Zásady organizace výstavby

Pro zázemí staveniště bude použit pozemek a objekt investora. Skladování stavebních hmot a případných odpadů bude na pozemku stavebníka. Stavba nebude zatěžovat okolí. Staveniště je napojeno na stávající dopravní a technickou infrastrukturu přes stávající vjezd na pozemek a stávající přípojky plynu, kanalizace, vody a elektra.

Bezpečnost práce při realizaci musí být dodržena podle zákoníku práce a zák. č. 309/2006Sb., a nařízení vlády č. 591/2006.

Dopravu na staveniště budou zajišťovat „věže“, z kovového lešení s dřevěnými deskami s kovovou nosnou konstrukcí, umístěné v částech objektu. Na objektu je uvažováno použití 2ks výtahů osobních a nákladních s minimální nosností 850kg, rychlostí zdvihu 24m/min., maximální výškou zdvihu 100m. Tento předpoklad lze upravit po výběru dodavatele prací.

Skladby konstrukcí:

A – stávající - nová

VÝMĚNA ZA NOVÉ:

Tašky

Latě

Kontralatě

Pojistná hydroizolace

Mezi krokve tepelná izolace z minerální vlny, vhodné do šikmých střech mezi krokve,
součinitel tepelné vodivosti min. 0,035W/mK 140mm (pokud není tak doplnit)

NEMĚNÍ SE:

Krokve 140mm

Podbití

SDK stávající s požární odolností 15min. 12mm

D,E,F,H – stávající

Tašky

Latě 60/40mm

Krokve

D,E,F,H – nová

Tašky

Latě 60/40mm

Kontralatě 60/40mm

Pojistná izolace kontaktní, difuzně otevřená

Krokve

G – stávající

Tašky

Latě 60/40mm

Krokve

Dřevovláknité desky

G – nová

Tašky

Latě

60/40mm

Kontralatě

60/40mm

Pojistná hydroizolace kontaktní, difuzně otevřená

Krokve

Desky dřevovláknité