

# D 1 . 1 . 1 - T E C H N I C K Á Z P R Á V A

Údaje o stavbě:	<b>Oprava venkovního schodiště a podest, Areál Gymnázia Jana Palacha Mělník</b>
Místo stavby:	Katastrální území: Mělník
Parcela:	č.parc.St. 591/19
Stupeň dokumentace:	Projekt
Investor:	Gymnázium Jana Palacha, Mělník, Pod Vrchem 3421, Mělník, 276 01 Vlastnické právo: Středočeský kraj, Zborovská 81/11, Praha 5 - Smíchov
Stavebník:	Dtto
Hlavní projektant:	Ing. David Horáček - ČKAIT 0006218 Projektová a inženýrská činnost ve stavebnictví Střed 2577, Mělník, 276 01 Zasílací adresa: Střed 2582, Mělník, 276 01
Datum	Otisk razítka:
07/2017	Podpis:.....

Projekt řeší opravu venkovních předložených schodišť, podest a bočních přilehlých stěn včetně tří květníků, které jsou v horní části opravovaných schodišť a oddělují schodiště 1 a schodiště 2.

Schodiště s přilehlými opravovanými plochami se nachází v areálu Gymnázia Jana Palacha v Mělníku. Objekt gymnázia byl postaven v první polovině devadesátých let minulého století jako polomontovaný skelet ve svahu na severovýchodním svahu. Součástí objektu gymnázia byla výstavba předložených schodišť a podest včetně květníků a lemujících zídek. Na květnících a přilehlých stěnách bude opraven povrch a osazeny nové krycí desky. Část schodiště s rampou a betonovými stupni vpravo od hlavního vstupu bude upraveno v další etapě.

### **Stávající stav:**

Schodiště se svými podestami je tvořeno pravděpodobně betonovou konstrukcí s keramickým obkladem ze čtvercových dlaždic 300/300 mm. Obklady na mnoha místech byly již několikrát opravovány z důvodu pravděpodobného odmrznutí dlažby nebo pohybů celé konstrukce schodiště je na mnoha místech popraskané.

Květníky, které oddělují prostor schodišť 1 a 2 budou částečně zbaveny stávající zeleně, která bude následně obnovena.

Stěny přilehlých stěn, stejně tak jako stěny květníků vykazují rovněž poruchy (praskliny, trhliny, částečně opadaná omítka).

Součástí schodišť je i původní ocelové zábradlí, které je na několika místech prorezlé a je nutné ho v rámci opravy schodiště kompletně vyměnit.

### **Bourací práce:**

Bourací práce jsou graficky znázorněny v projektové dokumentaci. Jedná se o kompletní vybourání keramických obkladů na schodištích a podestách včetně předpokládaného betonového podkladu. Dále budou demontovány kompletně krycí desky na upravovaných plochách a prvcích a původní ocelová trubková zábradlí. Budou kompletně očištěny povrchy stěn na přilehlých zídkách a květnících (mechanicky a následně otryskány tlakovou vodou). Při bourání schodiště nutno dopředu ověřit, jak jsou ve svahu zajištěny betonové květníky – nutno dbát opatrnosti v případě, že by byly součástí betonové podkladní desky schodiště a přilehlých schodišťových podest!!

Ze dvou květníků bude odstraněna stávající vzrostlá zezeň, která bude následně provedena nově.

V průběhu bouracích prací je nutné dodržovat předpisy bezpečnosti práce a staveniště bude příslušně označeno a opatřeno tak, aby se zamezilo vstupu nežádoucích osob – zvláště proto, že se jedná o školský objekt a stavební práce budou pravděpodobně prováděny během školního roku.

### **Zemní práce:**

Po provedení bouracích prací, bude prostor schodiště kompletně vyčištěn a budou provedeny drobné zemní práce, které spočívají ve vykopání základových pasů pro ukotvení podkladní desky pod schodiště. Na dno výkopů a pod schodišťovou desku bude položena drenážní vrstva šterkopísku v tl.100 mm.

### **Svislé a vodorovné konstrukce:**

Podkladní beton pod schodiště a podesty je navržen betonu C 20/25 s přidanou výztuží z ocelových svařovaných sítí KARI 150/150/5 mm s přesahem 300 mm (2 oka). Výztuž bude zatažená v celé své délce do základových pasů v místě podest tak, aby tvořila jeden celek. Podkladní deska bude v místě květníků oddílatována.

Na podkladní betonovou desku budou osazeny do zavhlého betonu prefabrikované betonové stupně se stejnými parametry jako schodiště stávající ( $\bar{s}=300$  mm,  $v=150$  mm). Stupnice, resp.okraj schodišťových stupňů musí mít protiskluznou úpravu.

Mezipodesty schodišť a hlavní podesta před vstupem jsou navrženy z betonové dlažby tl. 50 mm pokládané do šterkového prachu tl. 40 mm (skladby S3). Součástí dlažby před vstupem jsou i dvě čistící zóny zapuštěné do nové dlažby.

Povrchy stěn bočních zídek a květníků budou opatřeny novým povrchem a shora překryty novou prefabrikovanou betonovou hlavicí s odkapovým žlábkem ze spodní strany.

Stěny zídek a květníků budou mít nový povrch (skladby S1):

- Očištěný podklad s hrubým začištěním
- Extrudovaný polystyren tl. 20 mm (separace mezi podkladem a finálním povrchem) kotvený lepením a mechanicky hmoždinkami s ocelovým trnem
- Perlinka do lepidla
- Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl. 2 mm (alt.akrylátová pryskyřice s mramorovým zrnem). Barevný odstín bude barevně sladěn se stávající fasádou objektu gymnázia (světle modrá)

Povrchová úprava přilehlých žb sloupů u vstupu bude řešená obdobným způsobem bez extrudovaného polystyrenu (skladba S2).

### **Zámečnické výrobky:**

Původní trubkové ocelové zábradlí bude nahrazeno novým trubkovým zábradlím s menším průměrem trubky, aby se dalo pohodlně uchopit do ruky. Zábradlí je navrženo z ocelové bezešvé trubky 82,5 x 3,6 mm s povrchovou úpravou žárovým zinkováním a následně opatřena modrou práškovou barvou. Kotvení zábradlí bude provedeno navrtáním do připraveného základu skrz horní finální dlažbu.

Před vchodem do školy budou osazeny dvě čistící zóny o rozměrech 3600 x 800 mm (kombinace gumových a kartáčových pásků), které budou zapuštěny do dlažby.

### **Bezpečnost práce:**

Při provádění stavebních úprav je nutné dodržet veškeré zásady bezpečnosti práce a takový postup, aby se zabránilo možnosti úrazu nejen pracovníků, ale i studentů a pedagogů, jelikož oprava schodiště může být prováděna během školního roku.

### **Vliv na životní prostředí:**

Vybouraný a prořezový materiál je třeba odvézt na řízenou skládku, případně přes kontejnerový odvoz s dokladem na likvidaci. Při provádění prací nesmí být znečišťováno okolí. Stroje, které produkují prašnost, musí být vybaveny aktivní filtrací vzduchu.