



SMLOUVA O DÍLO

číslo objednatele: S-0335/61664651/2023

„Komplexní rekonstrukce kanalizace v celém areálu školy“

Smluvní strany

Objednatel

Vyšší odborná škola a Střední zemědělská škola, Benešov, Mendelova 131

se sídlem: Mendelova 131, 256 01 Benešov

IČO: 61664651

Zastoupený: PaedDr. Bc. Ivanou Dobešovou, ředitelkou školy

Bankovní spojení: Komerční banka

Č. účtu: 

(dále také „objednatel“)

a

Dodavatel

Staler spol. s r.o.

se sídlem: Dubno 62, 26101

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném městským soudem v Praze v oddíle C, vložka 207461

jednající: Martin Roušal a Petr Kolkus

IČO: 01498240 DIČ: CZ01498240

Bankovní spojení: ČSOB číslo účtu 

(dále jen „dodavatel“)

uzavírají podle příslušných ustanovení občanského zákoníku

tuto smlouvu o dílo (dále také „Smlouva“):



Preambule

- 1.1. Dodavatel prohlašuje, že není osobou nebo subjektem^[1], který je určeným cílem nebo který je jinak předmětem sankcí, včetně, ale nejen, v důsledku toho, že je takový subjekt vlastněn nebo jinak ovládán, přímo či nepřímo, jakoukoli fyzickou nebo právnickou osobou, která je určeným cílem sankcí nebo která je jinak předmětem sankcí (dále jen „Sankcionovaná osoba“).
- 1.2. Dodavatel dále prohlašuje, že neporušuje jakékoli zákony, předpisy, obchodní embarga nebo jiná omezující opatření týkající se hospodářských nebo finančních sankcí (zejména, ale nikoli výlučně, opatření týkající se financování terorismu) přijatá, spravovaná, prováděná a/nebo vynucená čas od času některým z následujících způsobů:
- a) Organizací spojených národů a jakoukoli agenturu nebo osobu, která je řádně jmenována, zmocněna nebo oprávněna Organizací spojených národů k přijímání, správě, provádění a/nebo uplatňování těchto opatření;
 - b) Evropskou unií a jakoukoli agenturu nebo osobu, která je řádně jmenována, zmocněna nebo oprávněna Evropskou unií k přijímání, správě, provádění a/nebo uplatňování těchto opatření; a
 - c) vládou Spojených států amerických a jakýmkoli jejím ministerstvem, divizí, agenturou nebo kanceláří, včetně Úřadu pro kontrolu zahraničních aktiv (OFAC) ministerstva financí USA, ministerstva zahraničí USA a/nebo ministerstva obchodu USA (dále souhrnně jen „**Sankce**“).
- 1.3. Dodavatel zároveň prohlašuje, že není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář^[2] uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zák. č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů, nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti, a dále prohlašuje, že takovou obchodní společností není ani žádný z jeho poddodavatelů, prostřednictvím kterého Dodavatel prokazuje kvalifikaci v rámci zadávacího řízení na Veřejnou zakázku (dále jen „**Střet zájmů**“).
- 1.4. Zjistí-li Objednatel, že Dodavatel je Sankcionovanou osobou, porušil či porušuje Sankce, je ve Střetu zájmů či jakýmkoliv jiným způsobem Dodavatel porušil či porušuje prohlášení uvedená v článku Preambule 1.1 až 1.3 této Smlouvy, je Objednatel oprávněn od této Smlouvy odstoupit.

^[1] Pojem subjekt zahrnuje, ale není omezen na jakoukoli vládu, skupinu nebo teroristickou organizaci.

^[2] Člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády.



Článek I.

Předmět smlouvy

1.5. Dodavatel se zavazuje k provedení díla - stavby „**Komplexní rekonstrukce kanalizace v celém areálu školy**“ podle prováděcí projektové dokumentace pro provádění stavby vč. výkazu výměr, kterou vypracovala společnost: **TO SYSTEM s. r. o., V Brance 83, 261 01, Příbram, IČO /DIČ 28911822/CZ 28911822**, v rozsahu specifikovaném v oceněném výkazu výměr (položkovém rozpočtu), který tvoří přílohu č. 3 Smlouvy a byl součástí nabídky dodavatele podané v rámci zadávacího řízení na výběr dodavatele předmětu díla. Součástí provedení díla je i vypracování nezbytné výrobní a dílenské dokumentace.

Místem plnění je Mendelova 131, 256 01 Benešov v rozsahu projektové dokumentace a podle uvedeného výkazu výměr a požadovaného soupisu prací.

1.6. Dodavatel se zavazuje, že provede dílo v rozsahu, způsobem, v jakosti a za podmínek dohodnutých ve Smlouvě, svým jménem a na vlastní odpovědnost, v souladu s právními předpisy a technickými normami ČR a podmínkami výrobců materiálu a dodaných zařízení (viz článek VIII. odst. 8.2. Smlouvy). Objednatel v souladu s ustanovením § 90 odst. 3 ZZVZ stanovuje, že kdekoli je ve smlouvě uvedena česká technická norma, evropské technické posouzení, mezinárodní norma, technický dokument, stavební technické osvědčení nebo národní technická podmínka - má dodavatel možnost nabídnout rovnocenné řešení.

1.7. Objednatel se zavazuje za provedení díla uvedeného v článku I. Smlouvy zaplatit dodavateli cenu za dílo uvedenou v článku III. Smlouvy, a to za podmínek uvedených v této Smlouvě.

1.8. Předmětem díla jsou rovněž všechny dále uvedené činnosti:

- průběžná aktualizace harmonogramu provádění prací (v důsledku změn neprodleně, v ostatních případech každé měsíc);
- vypracování kontrolně zkušebního plánu stavby, který bude předán objednateli k odsouhlasení do 7 kalendářních dnů od předání staveniště;
- náklady na případnou likvidaci havárie;
- náklady na protipožární ochranu;
- příprava staveniště včetně přístupu na staveniště;
- dodání materiálů a dílců v požadované kvalitě, včetně jejich certifikátů a atestů;
- zhotovení práce podle technologického předpisu;



- veškeré nutné prostředky ochrany práce;
- zabezpečení průchodu pro pěší po celou dobu výstavby;
- letní opatření;
- zimní opatření;
- zhotovení potřebných provizorních přechodů či přejezdů k objektům, včetně případného nutného osvětlení;
- zajištění, aby práce byly prováděny tak, aby nedošlo k narušení nočního klidu;
- zajištění pracoviště proti všem vlivům znemožňujícím nebo znesnadňujícím práci (čerpání vody, zajištění svahu, přístřešky, zazimování stavby apod.);
- soustavné vytyčování zřetelného označení obvodu staveniště;
- odvoz a poplatek za uložení vybouraných hmot a nevhodných zemin;
- dodržování bezpečnosti a hygieny na pracovišti;
- zpracování havarijního plánu, který stanoví způsob ochrany díla během stavby, včetně zajištění odsouhlasení příslušnými orgány, zajištění odsouhlasení je nutné před zahájením stavebních prací;
- zabezpečení případného náhradního zásobování okolních nemovitostí, včetně odvozu domácího odpadu, zabezpečení přístupu záchranným složkám organizací ČR;
- dodání materiálů a dílců v požadované kvalitě, včetně jejich certifikátů a atestů;
- zkoušky a měření, revize zařízení;
- zajištění ostrahy stavby v průběhu realizace;
- zajištění vytápěného a osvětleného prostoru vč. možnosti připojení elektrospotřebičů pro stálý stavební dozor objednatele a konání kontrolních dnů;
- předložení technologických postupů k prováděným pracím, a to alespoň 8 dní před zahájením prací;
- doložení technických listů k použitým materiálům;
- vyzvání zástupce objednatele (technického dozoru stavebníka) ke kontrole jednotlivých technologických kroků, zakrývaných vrstev a konstrukcí, a to alespoň 5 pracovních dnů před jejich zakrytím.

1.9. Dodavatel je povinen zabezpečit provádění díla tak, aby při realizaci díla nedošlo k omezení současného provozu sousedních objektů nad rámec prováděných prací. Musí být zachována průjezdnost stávajících komunikací nebo jinak zajištěna přístupnost všech objektů, zejména pro integrovaný záchranný systém. Dodavatel je povinen odstranit na vlastní náklady znečištění komunikací způsobené prováděnou stavbou, které by mohlo být způsobitelné vytvořit závadu ve sjízdnosti komunikace, ještě před vznikem této závady. Dodavatel prohlašuje, že si je vědom této odpovědnosti.



- 1.10. Dodavatel bere na vědomí, že zhotovení díla bude financováno ze strany objednatele prostřednictvím veřejných prostředků, kterými jsou finanční prostředky z rozpočtu Středočeského kraje.
- 1.11. Dodavatel je povinen pořizovat fotodokumentaci před započítáním díla, v jeho průběhu a po dokončení díla v potřebném rozsahu dle předmětu díla, podle požadavků objednatele, s digitálním vyznačením data pořízení. Tato fotodokumentace bude součástí předmětu díla a jeho ceny (viz článek I. odst. 1.7 Smlouvy). Při vyúčtování každé části ceny díla dodavatel přiloží k příslušné faktuře jen přiměřený počet fotografií postihujících průběh zhotovení dané části díla. V případě dílčích faktur tedy bude přiložena dodavatelem jen fotodokumentace, která postihuje fakturované položky. V případě těch částí a dodávek díla, které budou v dalším postupu zakryté, nebo se stanou nepřístupnými, je dodavatel povinen vést podrobnou fotodokumentaci (popř. videozáznam, nebo digitální záznam) postihující detailně všechny tyto části. Fotodokumentaci je povinen dodavatel pořídit rovněž při případném odstranění vad a nedodělků díla. V případě, že dodavatel takovou dokumentaci nepovede nebo ji povede v nedostatečné podrobnosti, budou strany v případě sporu o kvalitu díla nebo jeho konkrétní části vycházet z dokumentace, kterou si pořídí objednatel a její obsah bude pro takový případ stranami považován za nesporný.
- 1.12. Pořízenou fotodokumentaci je dodavatel povinen:
- předat objednateli v jednom vytištěném vyhotovení a jednou v digitální podobě při předání díla a při případném odstranění vad a nedodělků díla,
 - archivovat v jednom vytištěném vyhotovení a v digitální podobě po dobu záruky za jakost díla pro případ kontroly a řešení případných rozporů nebo reklamací.
- 1.13. Závaznost dokumentace:
- V případě eventuálního rozporu obsahu smluvních dokumentů, jsou dokumenty řazeny podle priority výkladu v tomto pořadí: 1) text Smlouvy, 2) projektová dokumentace textová a tabulková část, 3) projektová dokumentace výkresová část, 4) nabídka dodavatele na veřejnou zakázku s názvem „**Komplexní rekonstrukce kanalizace v celém areálu školy**“ (dále jen „**Veřejná zakázka**“) – výkaz výměr, 5) nabídka dodavatele ostatní, 6) zadávací dokumentace Veřejné zakázky.
- 1.14. Dodavatel prohlašuje, že vypracoval nabídku na dílo úplně a beze zbytku a že provedl kontrolu součtů jednotlivých položek soupisu prací. Jeho nabídka obsahuje všechny



materiály, práce a postupy a technologie, které jsou potřebné k dohotovení díla. Vyskytnou-li se v průběhu realizace díla dodatečné stavební práce, které se nepovažují za změnu závazku ze smlouvy dle § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, (dále také „ZZVZ“), může objednatel uzavřít dodatek na tyto dodatečné stavební práce. Postup pro zadávání dodatečných stavebních prací je stanoven v článku III. odst. 3.4 Smlouvy. Existenci a naplnění těchto okolností prokazuje dodavatel.

Článek II.

Doba zhotovení díla, podmínky pro provádění změn díla

- 2.1 Dodavatel provede (tj. dokončí a předá) dílo specifikované v článku I. odst. 1.4. a 1.7. smlouvy v termínu do **3 (třech)** kalendářních měsíců ode dne protokolárního předání staveniště a v souladu s **Přílohou č. 1** – Finanční a časový harmonogram stavby (dále jen „HMG“).
- 2.2 K započetí plnění předmětu díla bude dodavatel objednatelem vyzván písemně, e-mailem nebo faxem, a to nejméně 7 kalendářních dnů před požadovaným započatím prací, přičemž dodavatel je povinen potvrdit převzetí této výzvy, písemně, e-mailem nebo faxem, s uvedením přesného data započetí předmětu plnění dle článku I. této Smlouvy. Dodavatel je povinen zahájit provádění díla v termínu dle zaslané výzvy. V případě, že výzva neobsahuje přesný termín zahájení provádění díla, je dodavatel povinen zahájit provádění díla do 7 dnů ode dne obdržení výzvy dle tohoto odstavce. Tato lhůta neplatí, pokud objednatel nedodrží podmínky vážící se k zahájení stavby dle této smlouvy. V případě, že dodavatel nezahájí práce v termínu stanovené dle tohoto odstavce, je objednatel oprávněn od této Smlouvy odstoupit.
- 2.3 V případě, že dodavatel začne provádět dílo bez písemné výzvy popsané v článku II. odst. 2.2. Smlouvy, je objednatel oprávněn od Smlouvy odstoupit, přičemž dodavatel nese náklady na práce a dodávky takto provedené sám a objednatel není povinen jejich cenu ani náklady takto vynaložené hradit.
- 2.4 Dodavatel může provést dílo před sjednanou dobou.
- 2.5 Změna termínů plnění je možná pouze v případě, že taková změna nemá charakter podstatné změny závazku ve smyslu § 222 ZZVZ. Dohoda o změnách musí být vždy provedena písemně formou dodatku ke Smlouvě, a to na základě obsahu formuláře, který je označen jako **příloha č. 2** a tvoří nedílnou součást této Smlouvy o dílo. Oznámení o nutnosti prodloužení termínu dokončení díla musí být provedeno neprodleně, do tří



pracovních dnů od momentu, kdy se dodavatel o nutnosti prodloužení termínu dokončení díla dozvěděl, a to písemně nebo elektronicky. Pokud dodavatel nesplní povinnost písemného oznámení dle předchozí věty, je povinen uhradit objednateli **smluvní pokutu, která činí částku ve výši 15.000,00 Kč za každý i započatý den prodlení se splněním této povinnosti.**

2.6 Provádění díla se v rámci zimního období přerušuje po dobu trvání nevhodných klimatických podmínek zamezující provádění díla. Po tuto dobu neběží termín pro dokončení díla dle Smlouvy. Oznámení o nutnosti přerušování provádění dle tohoto odstavce musí být provedeno neprodleně, do tří pracovních dnů od momentu, kdy se dodavatel o nutnosti přerušování provádění díla dozvěděl, a to písemně nebo elektronicky. Pokud dodavatel nesplní povinnost písemného oznámení dle předchozí věty, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu, která činí částku ve výši 15.000,00 Kč za každý i započatý den prodlení se splněním této povinnosti.

2.7 Objednatel připouští možnosti dohody o přiměřeném prodloužení doby plnění, zejména v těchto případech:

- dojde-li během výstavby ke změně rozsahu a druhu prací na žádost objednatele, tyto budou mít vždy písemnou formu a budou vždy před jejich provedením odsouhlaseny Radou kraje; a to postupem v souladu se ZZVZ;
- nebude-li moci dodavatel plynule pokračovat v pracích z jakéhokoliv důvodu na straně objednatele; za okolností na straně objednatele se považují i případná opatření, stanoviska či rozhodnutí orgánů státní správy nebo správců sítí, v důsledku kterých se navýší objem prací a dodávek oproti předpokladu stanovenému v projektové dokumentaci a výkazu výměr (viz článek I. odst. 1.4. Smlouvy), to vše za předpokladu, že taková rozhodnutí, opatření či stanoviska nebudou vyvolána činností či nečinností dodavatele;
- z důvodů vyšší moci, kdy nelze pokračovat v plnění dle této smlouvy;
- v případě změny klimatických podmínek v období od 30. 11. do 31. 3. následujícího roku bude provádění stavební prací závislé na povětrnostních a klimatických podmínkách. Pokud budou v tomto období klimatické podmínky pro výkon stavebních prací příznivé, budou práce dále probíhat. V případě nepříznivých klimatických podmínek je dodavatel povinen objednatele na tuto skutečnost upozornit a navrhnout, na jakou dobu budou stavební práce přerušeny. O každém přerušování stavebních prací vlivem klimatických podmínek a o každém opětovném započítání stavebních prací bude sepsán písemný protokol.



2.8 Objednatel si v souladu s ust. § 100 odst. 1 ZZVZ vyhrazuje změnu závazku ze Smlouvy spočívající v prodloužení doby plnění dodavatele o dobu, po kterou trvá překážka, bránící dodavateli v řádném plnění Smlouvy. Tato překážka může spočívat zejména:

- a) na straně správních orgánů, kdy je plnění dodavatele na jednání těchto orgánů závislé a je jimi podmíněno, přičemž dodavatel jednající s náležitou péčí nemohl vzniku překážky na straně správních orgánů zabránit,
- b) na straně třetích osob, kdy je plnění dodavatele na jednání těchto osob závislé a je jimi podmíněno, přičemž dodavatel jednající s náležitou péčí nemohl vzniku překážky na straně třetích osob zabránit,
- c) ve vzniku mimořádných nepředvídatelných a neodvratitelných okolností, ohledně kterých nebylo možno rozumně očekávat, že by s nimi strany počítaly v době uzavření Smlouvy, a kterými jsou zejména živelné pohromy, epidemie či závažné společenské události (*vis maior*),
- d) v nepříznivých klimatických podmínkách (např. tuhá zima, přetrvávající mrazivé počasí, extrémní klimatické podmínky, nánosy sněhu) a jiných podmínkách, které objektivně zabraňují realizaci Díla v původních termínech nebo
- e) v okolnosti/okolnostech, které objednatel ani dodavatel nemohli rozumně předpokládat a které nezávisí na jejich vůli (např. objev archeologického naleziště).

2.9. Dodavatel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že objednatel má zájem o plnění této smlouvy v souladu se zásadami sociálně odpovědného zadávání veřejných zakázek. Dodavatel se proto výslovně zavazuje při realizaci smlouvy dodržovat veškeré pracovněprávní předpisy (a to zejména, nikoliv však výlučně, předpisy upravující mzdové podmínky, pracovní dobu, dobu odpočinku mezi směny, placené přesčasy) dále právní předpisy týkající se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na realizaci díla podílejí, tedy bez ohledu na to, zda se jedná o zaměstnance dodavatele či jeho poddodavatele.

Článek III. Cena za dílo

3.1 Cena za dílo dle článku I. Smlouvy je sjednána na základě nabídkové ceny dodavatele dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, v celkové výši 12.049.152,24 Kč bez DPH, a to jako cena nejvýše přípustná ve vztahu k oceněnému výkazu výměr, který tvoří přílohu č. 3 této Smlouvy.

K této ceně za dílo bude dodavatelem účtována v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále také „zákon o DPH“), DPH ve



výši 2.530.321,97 Kč.

Celková cena za dílo včetně DPH činí 14.579.474,21 Kč.

Nedílnou součástí Smlouvy je oceněný výkaz výměr uvedený v příloze č. 3 této Smlouvy. Celkové ceny položek (a jejich kalkulací s oceněným množstvím či rozsahem dané položky a stanovené jednotkové ceny daných položek) uvedené v oceněném výkazu výměr jsou pevné a platné po celou dobu realizace díla. Jednotlivé položky oceněného výkazu výměr v sobě zahrnují i práce a dodávky tam výslovně nepojmenované, jejichž provedení či dodání je pro řádnou realizaci a dokončení dané položky oceněného výkazu výměr při odborné péči dodavatele nutno předvídat a v odborných kruzích jsou považovány za její součást.

- 3.2 Dodavatel je povinen změnit účtovanou výši DPH v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty DPH, jestliže po uzavření této Smlouvy nabude účinnosti zákon, kterým bude výše DPH v uvedeném zákoně změněna.
- 3.3 Cena za dílo je konečná, ani jedna strana není oprávněna požadovat změnu ceny díla proto, že si dílo vyžádalo jiné úsilí nebo jiné náklady, než bylo předpokládáno. Dodavatel je povinen snížit cenu díla o neprovedené práce. Dodatečné stavební práce mohou být zadány pouze postupem v souladu se ZZVZ.
- 3.4 Cena díla bude snížena o práce, které oproti projektu nebudou objednatel vyžadovány (méně práce) a tedy nebudou provedeny. Objednatel si v tomto směru vyhrazuje právo omezit rozsah prováděného díla dle vlastní úvahy. O takovém omezení musí být dodavatel předem (tj. před započítáním odpovídajících prací na díle) písemně informován.
- 3.5 Dílo lze provést odlišně oproti prováděcí projektové dokumentaci pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele. Před provedením změny díla oproti prováděcí projektové dokumentaci musí být o rozsahu této změny (věcném i finančním) písemně informován zástupce objednatele ve věcech smluvních. K této informaci bude přiloženo stanovisko TDS, autorského dozoru projektanta a zástupce objednatele ve věcech technických. Změna díla oproti prováděcí projektové dokumentaci i v případě, že nebude zvyšovat cenu díla, musí být učiněna postupem podle ZZVZ.
- 3.6 Smluvní strany se dohodly, že při určení změny ceny v souladu s touto smlouvou se bude vycházet z ceny stanovené v oceněném výkazu výměr, jsou-li daná činnost, práce či materiál ve výkazu výměr zahrnuty. Nejsou-li ve výkazu výměr zahrnuty, bude se vycházet z cenové soustavy ÚRS. Nelze-li změnu ceny určit ani tímto způsobem, změní se cena díla



o částku odpovídající ceně prací a materiálů v místě a čase obvyklé.

3.7 Případná změna ceny díla je možná jestliže:

- a) objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla
- b) objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla
- c) při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a dodavatel je nezavinil ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla
- d) při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem (neodpovídající geologické údaje, apod.).

Článek IV.

Platební podmínky

4.1 Objednatel nebude poskytovat dodavateli díla zálohy.

4.2 Realizované práce a dodávky budou dodavatelem účtovány objednateli na základě skutečně řádně provedených prací a dodávek písemně odsouhlasených TDS, a to fakturami, které budou splňovat náležitosti daňového dokladu dle platných obecně závazných právních předpisů, tj. dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a bude v nich uveden název „**Komplexní rekonstrukce kanalizace v celém areálu školy**“, číslo Smlouvy dodavatele, číslo Smlouvy objednatele. Nedílnou součástí každé faktury musí být soupis provedených prací a dodávek za kalendářní měsíc, a fotodokumentace dle ustanovení článku I. odst. 1.10. a odst. 1.11. Smlouvy.

4.3 Dodavatel je oprávněn, způsobem uvedeným v odst. 4.2 Smlouvy, vystavit fakturu pro objednatele 1x měsíčně za kalendářní měsíc po uplynutí tohoto kalendářního měsíce, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den tohoto kalendářního měsíce. Vystavené faktury objednatel uhradí až do výše 90 % základu daně (fakturované ceny díla) a DPH v plné výši. Zbývajících 10 % základu daně tvoří pozastávku. Tuto informaci o výši pozastávky je dodavatel povinen na faktuře uvádět, spolu s dalšími náležitostmi vyplývajícími z bodu 4.2. této smlouvy. Právo na úhradu pozastávky ve výši 10 % z celkové ceny díla bez DPH (základu daně) vznikne Dodavateli po řádném a úplném dokončení díla bez vad a nedodělků a jeho převzetí objednatelem, a to na základě vzájemně písemně odsouhlaseného Konečného protokolu o předání a převzetí díla, případně doplněného o vzájemně odsouhlasený protokol a předání odstraněných vad a nedodělků, a zároveň předání bankovní záruky dle čl. XIV této Smlouvy. V případě, že je dílo předáno bez vad a nedodělků, pozastávku objednatel uhradí do 30 dnů od doručení písemné žádosti o uvolnění pozastávky. V případě, že k příslušné faktuře není přiložena odpovídající fotodokumentace (případně z takové dokumentace provedení účtovaných prací nebo



dodávek nevyplývá) a objednatel má pochybnosti o kvalitě či rozsahu takto účtovaných prací nebo dodávek, může objednatel pozastavit úhradu faktury až do doby, než se strany dohodnou na tom, zda a v jakém rozsahu a kvalitě byly takto sporné práce nebo dodávky provedeny.

- 4.4 Zádržné, dohodnuté podle podmínek předešlého bodu smlouvy, může být po vzájemné dohodě smluvních stran nahrazeno bankovní zárukou ve stejné výši. Dodavatel v termínu před provedením úhrady 90 % celkové ceny díla poskytne objednateli originál záruční listiny ve výši zádržného, platné do termínu předání a převzetí díla, prodloužené do termínu odstranění vad a nedodělků z protokolu o předání a převzetí díla. Finanční ústav v záruční listině potvrdí, že uhradí objednateli částku až do výše zádržného dohodnutého ve smlouvě, jestliže dodavatel nesplní své závazky spojené s dokončením díla a odstraněním vad a nedodělků z protokolu o předání a převzetí díla. Objednatel pozbývá nárok z bankovní záruky dnem podpisu protokolu o odstranění poslední vady nebo nedodělků.
- 4.5 Faktura je splatná ve lhůtě 30 kalendářních dnů od jejího vystavení, přičemž musí být objednateli doručena alespoň 25 dnů před datem splatnosti. Faktura je splatná za předpokladu, že bude vystavena v souladu s platebními podmínkami a bude splňovat všechny uvedené náležitosti, týkající se vystavené faktury. Pokud faktura nebude vystavena v souladu s platebními podmínkami nebo nebude splňovat požadované náležitosti, je objednatel oprávněn fakturu dodavateli díla vrátit, vrácením pozbývá faktura splatnost.
- 4.6 Pro účel dodržení termínu splatnosti faktury je platba považována za uhrazenou v den, kdy byla odepsána z účtu objednatele a poukázána ve prospěch účtu dodavatele.
- 4.7 Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv platby v průběhu zhotovování díla, jestliže je dodavatel v prodlení s dokončením díla nebo jeho částí oproti termínům, uvedeným v článku II odst. 2.1. Smlouvy a HMG tvořícímu Přílohu č. 1 této Smlouvy, popřípadě pokud je dodavatel v prodlení s odstraněním zjištěných vad a nedodělků díla nebo jestliže je dodavatel v prodlení s plněním peněžitého závazku vůči některému z objednatelů podle této Smlouvy.
- 4.8 Veškeré platby budou prováděny v českých korunách.
- 4.9 Dodavatel souhlasí dle ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, s výkonem kontroly na předmět Veřejné zakázky. Dodavatel souhlasí se vstupem kontrolních orgánů s do svých objektů, ve kterých se předmět Smlouvy realizuje. Dále se zavazuje předložit ke kontrole výše uvedeným kontrolním



orgánům veškerou provozní a účetní evidenci, která se týká předmětu Smlouvy. Tato evidence musí být archivována v souladu s požadavky zákona o účetnictví a zákona o daních z příjmů. Dodavatel se zavazuje poskytovat příslušným orgánům ve stanovených termínech úplné, pravdivé informace a dokumentaci související se Smlouvou a projektem (Veřejnou zakázkou, předmětem Smlouvy), dokladovat svoji činnost a umožnit vstup kontrolou pověřeným osobám – zaměstnancům objednavatele, Ministerstva financí ČR, Nejvyššího kontrolního úřadu, finančního úřadu, a dalších oprávněných orgánů statní správy do svých objektů a na pozemky k ověřování plnění podmínek Smlouvy, a to po celou dobu realizace projektu (Veřejné zakázky, předmětu Smlouvy) za účelem kontroly plnění Smlouvy a tuto kontrolu, dle požadavků pověřených osob v jimi požadovaném rozsahu, neprodleně umožnit. V případě, že část díla bude dodavatel plnit prostřednictvím jiných subjektů je povinen zajistit, aby tyto subjekty podléhaly povinnostem uvedeným v tomto odst. Smlouvy. Tuto povinnost má dodavatel i v případě poddodavatelských subjektů. Dodavatel se dále zavazuje uchovávat veškerou dokumentaci související se smlouvou a realizací projekt po dobu 10 let ode dne předání a převzetí díla. Dodavatel je povinen smluvně zajistit, aby součinnost při plnění jeho závazků dle tohoto odstavce smlouvy v plném rozsahu poskytli i jeho poddodavatelé. Pokud tak neučiní, bude odpovídat objednateli za jejich nesoučinnost sám.

- 4.10 Smluvní strany se dále dohodly, že v případě, že se dodavatel stane ve smyslu ustanovení § 106a zákona o DPH nespolehlivým plátcem daně a po dobu, kdy za něj ve smyslu uvedeného zákonného ustanovení bude považován (tedy až do doby, kdy bude rozhodnuto, že není nespolehlivým plátcem daně), bude objednatel oprávněn hradit účtované části ceny díla co do částky odpovídající dani z přidané hodnoty, přímo na účet správce daně. Poukázáním příslušné částky na účet správce daně se v dané části bude považovat účtovaná částka za uhrazenou. Dodavatel je na svoji nespolehlivost povinen Objednatele upozornit po právní moci rozhodnutí. Nesplnění této povinnosti je hrubým porušením povinností dodavatele.
- 4.11 Dodavatel předloží při podpisu Smlouvy objednateli plánovaný HMG, který určí objem čerpání finančních prostředků na jednotlivé měsíce, rozložený po měsících. Tento finanční a časový harmonogram tvoří nedílnou součást Smlouvy o dílo jako Příloha č. 1 této Smlouvy. Objem finančních prostředků ve HMG nepřekročí celkovou smluvní cenu díla.
- 4.12 Pokud by překročení provedených částí díla a souvisejícího objemu ročního čerpání finančních prostředků znamenalo dřívější termín ukončení realizace díla, mohou se smluvní strany písemně dohodnout na odpovídající změně HMG.



Článek V.

Vlastnické právo k dílu

- 5.1 Objednatel je vlastníkem vlastní stavby od počátku jejího zhotovování s tím, že dodavatel je vlastníkem věcí, které si opatřil k provedení vlastní stavby až do doby, kdy se zpracováním stanou součástí vlastní stavby.
- 5.2 Dodavatel není bez předchozího písemného souhlasu objednatele oprávněn postoupit práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu.

Článek VI.

Staveniště, stavební deník

- 6.1 Prostor staveniště je vymezen zadáním stavby. Pokud bude dodavatel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady.
- 6.2 Objednatel předá dodavateli staveniště do 3 dnů po odeslání výzvy dle článku II. odst. 2.2 Smlouvy, a to na základě prohlídky prostoru staveniště a oboustranně podepsaného písemného protokolu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 6.3 Nejpozději při předání staveniště budou objednatelem předána dodavateli pravomocná rozhodnutí orgánů státní správy. Bez výše uvedených dokladů není dodavatel povinen staveniště převzít. Nejpozději při předání staveniště předá objednatel dodavateli též odsouhlasenou projektovou dokumentaci v jednom vyhotovení. V případě, že objednatel nesplní povinnost dle tohoto odstavce, lhůta pro zahájení provádění díla nezačne běžet. Dodavatel je pak povinen zahájit provádění díla do 7 dní ode dne, kdy mu objednatel předá pravomocná rozhodnutí veřejné správy.
- 6.4 Dodavatel zabezpečí na vlastní náklad staveniště a zajistí vjezd na staveniště, jeho provoz, údržbu, pořádek a čistotu po celou dobu výstavby, v souladu s § 14 vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů. Zdroje energií pro realizaci díla si projedná samostatně s jejich správcí, případně s orgány státní správy. Totéž učiní i v případě skládek materiálů, povolení vybudování objektů ZS apod.
- 6.5 Dodavatel je odpovědný za všechny škody způsobené na staveništi do doby předání a převzetí díla a vyklizení staveniště, a to podle obecných ustanovení o náhradě škody.
- 6.6 Dodavatel je povinen před započítáním výkopových prací zabezpečit na svůj náklad vytyčení všech stávajících sítí a zařízení a splnit veškeré podmínky stanovené ve vyjádření



jednotlivých správců těchto zařízení. Za veškeré dodavatelem způsobené škody na stávajícím potrubí, vedení a kabelech nese výhradně a v plném rozsahu odpovědnost dodavatel. Dodavatel je před zahájením provádění díla rovněž povinen ohledat s odbornou péčí odpovídající jeho předmětu podnikání a závazkům dle této Smlouvy místo provádění díla z hlediska zjištění možných překážek v následném provádění díla, neuvedených v projektové dokumentaci či dalších podkladech pro realizaci díla.

- 6.7 Dodavatel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech pracovníků v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zavazuje dodržovat hygienické předpisy a podmínky životního prostředí. Dodavatel je dále povinen dodržovat veškeré platné technické a právní předpisy, týkající se zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bezpečnosti technických zařízení, požární ochrany apod. Je-li to právními předpisy vyžadováno, koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci jmenuje objednatel.
- 6.8 Dodavatel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště do 14 kalendářních dnů od protokolárního předání a převzetí díla. Při nedodržení tohoto termínu je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu, viz článek XIII. odst. 13.2 Smlouvy a dále je povinen uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.
- 6.9 Dodavatel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a TDS, případně činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, a to v přiměřeném rozsahu.

Článek VII. Oprávnění zástupci smluvních stran

- 7.1 Oprávněnými zástupci objednatele při provádění a převzetí díla a ve věcech technických (dále jen „oprávnění zástupci objednatele“) jsou:
- Petr Kučera, ☎: [redacted] ✉: [redacted] Krajský úřad Středočeského kraje, Zborovská 11, 150 21 Praha 5
 - PaedDr. Bc. Ivana Dobešová, ředitelka příspěvkové organizace, ✉: [redacted] Vyšší odborná škola a Střední zemědělská škola, Benešov, Mendelova 131
 - Ing. Věra Urbanová, ☎: [redacted] ✉: [redacted] Vyšší odborná škola a Střední zemědělská škola, Benešov, Mendelova 131

Oprávnění zástupci objednatele jsou oprávněni jednat za objednatele ve věcech technických



a ve věcech, které tato smlouva výslovně stanoví. Není – li touto smlouvou stanoveno jinak, nejsou oprávnění zástupci objednatele oprávnění činit jménem žádného z objednatelů právní úkony.

Smluvní strany se výslovně dohodly, že při změně oprávněných zástupců objednatele při provádění a převzetí díla a ve věcech technických není třeba vyhotovovat dodatek ke Smlouvě a postačí pouze prokazatelná notifikace druhé smluvní strany.

Ve věcech smluvních zastupuje objednatele zmocněný člen Rady Středočeského kraje.

7.2 Oprávněnými zástupci dodavatele jsou: Petr Kolkus [REDACTED], Martin Roušal [REDACTED]

Hlavní stavbyvedoucí: Ing. Karel Kočárek [REDACTED]

7.3 Osoba poskytující služby v oboru tvorby a kontroly rozpočtů: Roušal [REDACTED]

Smluvní strany se výslovně dohodly, že při změně oprávněných zástupců objednatele není třeba vyhotovovat dodatek ke Smlouvě a postačí pouze prokazatelná notifikace druhé smluvní straně za podmínky, že i po změně oprávněných zástupců budou dodrženy podmínky dané v rámci zadávacího řízení.

7.4 Ve věcech smluvních zastupuje dodavatele: Petr Kolkus [REDACTED], Martin Roušal [REDACTED], Ing. Karel Kočárek [REDACTED]

Článek VIII.

Realizace díla, nebezpečí škody na díle, práva a povinnosti smluvních stran

8.1 Dodavatel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí.

8.2 Při provádění díla postupuje dodavatel samostatně a dílo provádí v souladu s projektovou dokumentací a dalšími podklady, uvedenými v článku I., obecně závaznými právními předpisy a českými technickými normami. V případě, že výrobce (nebo dovozce) užitého materiálu nebo zařízení stanoví postup pro montáž, instalaci či aplikaci takového materiálu či zařízení, je dodavatel, nedohodnou - li se strany jinak, povinen provést montáž, instalaci či aplikaci takového materiálu či zařízení v souladu s takovými pokyny výrobce (nebo



- dovozce). V případě, že dodavatel dílo provádí v rozporu s předchozími větami, má se za to, že dílo obsahuje vady a nedostatky.
- 8.3. Dodavatel prohlašuje, že má k dispozici jedno vyhotovení projektové dokumentace pro provádění stavby vč. výkazu výměr od objednatele uvedené v článku I. odst. 1.5. Smlouvy.
- 8.4. Při provádění díla prostřednictvím zaměstnanců dodavatele nebo při provádění části díla jinou osobou má dodavatel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
- 8.5. Při zhotovování vlastní stavby je dodavatel povinen vést stavební deník v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**stavební zákon**“).
- 8.6. Žádný zápis ve stavebním deníku není způsobilý zvýšit cenu za dílo uvedenou v článku III. odst. 3.1. této Smlouvy.
- 8.7. Oprávněný zástupce objednatele a TDS je oprávněn kontrolovat provádění díla a má přístup na stavenišťe kdykoli v průběhu provádění díla. Dodavatel je povinen objednateli dle jeho požadavků tuto kontrolu v plném rozsahu umožnit a poskytnout mu za tímto účelem potřebnou součinnost. O výsledku kontroly bude sepsán protokol, v němž budou uvedeny zjištěné nedostatky a stanoveny termíny k jejich odstranění. Tento odstavec platí obdobně i ve vztahu k osobě vykonávající funkci autorského dozoru projektanta a k osobě vykonávající koordinátora BOZP. Identifikační údaje osob vykonávající funkci autorského dozoru projektanta a koordinátora BOZP sdělí objednatel dodavateli bez zbytečného odkladu po jejím určení.
- 8.8. V souladu se stavebním zákonem bude objednatel provádět při zhotovování vlastní stavby na staveništi technický dozor stavebníka (objednatele) prostřednictvím osoby (dále jen „osoba vykonávající technický dozor“), jejíž jméno a příjmení bude objednatelem sděleno při předání staveniště a bude uvedeno v písemném protokolu o předání staveniště a současně zapsáno ve stavebním deníku.
- 8.9. Dodavatel je povinen zajistit objednateli a osobě vykonávající technický dozor přístup ke stavebnímu deníku v průběhu zhotovování vlastní stavby. Na požádání je dodavatel povinen předložit objednateli a osobě vykonávající technický dozor veškeré písemné doklady o provádění díla. Tento odstavec platí obdobně i ve vztahu k osobě vykonávající funkci autorského dozoru projektanta a k osobě vykonávající koordinátora BOZP.



- 8.10. Dodavatel je povinen při provádění vlastní stavby organizovat na staveništi nejméně 1x týdně (jinak vždy dle potřeby), kdy den v týdnu určí oprávněný zástupce objednatele ve věcech technických nebo smluvních, kontrolní dny průběhu zhotovování vlastní stavby za účasti oprávněného zástupce objednatele a osoby vykonávající technický dozor objednatele. Z kontrolního dne bude pořízen písemný záznam, podepsaný zúčastněnými zástupci smluvních stran. Zjištěné nedostatky a vady při provádění vlastní stavby je dodavatel povinen odstranit v termínu uvedeném v písemném záznamu z kontrolního dne. Datum konání prvního kontrolního dne bude dohodnuto při předání staveniště a uvedeno v předávacím protokolu o předání staveniště. Datum dalšího následujícího kontrolního dne bude vždy určeno v písemném zápise z proběhnuvšího kontrolního dne.
- 8.11. Jestliže mají být některé části díla zakryty nebo mají být provedeny zkoušky některých částí díla podle obecně závazných právních předpisů nebo podle českých technických norem, je povinen dodavatel nejméně 5 pracovních dnů před jejich uskutečněním oznámit písemně tuto skutečnost oprávněnému zástupci objednatele a současně učinit o této skutečnosti písemně záznam ve stavebním deníku.
- Nesplní-li dodavatel tuto povinnost, je dodavatel povinen na základě písemné žádosti objednatele na náklady dodavatele zakryté části díla za účasti oprávněného zástupce objednatele odkrýt a na základě písemné žádosti objednatele na náklady dodavatele provést znovu za účasti oprávněného zástupce objednatele zkoušky příslušných částí díla podle obecně závazných právních předpisů nebo podle českých technických norem.
- Nedostaví-li se oprávněný zástupce objednatele k zakrytí částí díla nebo k provedení zkoušek některých částí díla podle obecně závazných právních předpisů nebo podle českých technických norem, ačkoliv mu bylo jejich uskutečnění písemně oznámeno dodavatelem nejméně 5 pracovních dnů před jejich uskutečněním a dodavatel současně učinil o této skutečnosti písemně záznam ve stavebním deníku, nemá objednatel právo se dožadovat toho, aby byly na náklady dodavatele zakryté části díla odkryty a na náklady dodavatele znovu provedeny zkoušky příslušných částí díla podle obecně platných právních předpisů nebo podle českých technických norem.
- 8.12. Zjistí-li objednatel nebo osoba vykonávající technický dozor nebo autorský dozor, že dodavatel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby dodavatel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže dodavatel díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě k tomu poskytnuté, je objednatel oprávněn odstoupit od Smlouvy.
- 8.13. Za správnost a úplnost předané dokumentace odpovídá objednatel. Dodavatel je povinen



písemně upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnost nebo nedostatky, neúplnost a chyby projektové dokumentace vč. výkazu výměr uvedených v článku I. odst. 1.5. Smlouvy a dalších písemných podkladů a pokynů, které dal objednatel dodavateli a dodavatel mohl jejich nevhodnost, nedostatky, neúplnost a chyby zjistit při vynaložení odborné péče.

Jestliže nevhodnost, nedostatky, neúplnost a chyby uvedené dokumentace pro zadání stavby vč. výkazu výměr a dalších písemných podkladů předaných objednatelem a pokynů objednatele překážejí v řádném provádění díla, je dodavatel povinen provádění díla v nezbytném rozsahu okamžitě přerušit. O této skutečnosti je povinen ihned písemně ve lhůtě 3 pracovních dnů informovat jak TDS, tak osobu objednatele odpovědnou ve věcech technických dle článku VII. Smlouvy. V tomto zápisu (formuláři) budou podrobně popsány problémy, bránící v pokračování prací. Do doby písemného pokynu, jak bude pokračováno v odstranění nevhodnosti, nedostatků, neúplnosti a chyb v uvedené zadávací dokumentaci a v dalších písemných podkladech předaných objednatelem nebo do doby změny pokynů objednatele nebo písemného sdělení objednatele, že objednatel trvá na provádění díla podle uvedené zadávací dokumentace, v pracích pokračovat nebude. O dobu, po kterou bylo nutno provádění díla přerušit, se prodlužuje lhůta stanovená pro jeho dokončení. Dodavatel má rovněž nárok na úhradu nákladů spojených s přerušением provádění díla.

- 8.14. Jestliže dodavatel nesplnil povinnost uvedenou v článku VIII. odst. 8.13. Smlouvy pak nemá nárok úhradu nákladů spojených s přerušением díla.
- 8.15. Zjistí-li dodavatel při provádění díla skryté překážky, týkající se místa, kde má být dílo provedeno, a tyto překážky znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem, je dodavatel povinen provádění díla v nezbytném rozsahu okamžitě přerušit. O této skutečnosti je povinen ihned písemně ve lhůtě 3 pracovních dnů informovat jak TDS, tak osobu objednatele odpovědnou ve věcech technických dle článku VII. Smlouvy. V tomto zápisu (formuláři) budou podrobně popsány problémy bránící v pokračování prací. Do doby písemného pokynu, jak bude pokračováno v pracích, budou tyto zastaveny. Oznamení o zastavení prací musí být provedeno písemně na formuláři, a to za podmínek uvedených v článku II. odst. 2.5. této Smlouvy. Nesplnění této povinnosti má za následek povinnost uhradit smluvní pokutu dle článku II. odst. 2.6. Smlouvy.
- 8.16. Jestliže dodavatel neporušil svou povinnost dle článku VI. odst. 6.6. Smlouvy zjistit před započítím provádění díla překážky uvedené v článku VIII. odst. 8.15. Smlouvy, nemá žádná ze stran nárok na náhradu škody; dodavatel má nárok na cenu za část díla, jež bylo



provedeno do doby, než překážky mohl odhalit při vynaložení odborné péče. V opačném případě odpovídá dodavatel objednateli za škodu, která mu v důsledku nemožnosti dokončení díla vznikne.

- 8.17. Dodavatel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele okamžikem předání díla dodavatelem objednateli a jeho převzetí objednatelem na základě písemného předávacího protokolu. Jestliže však tento písemný předávací protokol obsahuje vady a nedodělky díla, které je povinen odstranit dodavatel, přechází nebezpečí na díle na objednatele až okamžikem odstranění těchto vad a nedodělků dodavatelem.
- 8.18. Dodavatel prohlašuje, že poddodavatel, jehož prostřednictvím prokazoval splnění kvalifikačních předpokladů, se v nabídce zavázal k poskytnutí plnění v rozsahu, který je uveden v nabídce dodavatele, podané v rámci zadávacího řízení na výběr dodavatele díla dle této Smlouvy. Dodavatel zajistí, že poddodavatel, jehož prostřednictvím prokazoval splnění kvalifikačních předpokladů, bude při plnění této Smlouvy poskytovat plnění v rozsahu dle předchozí věty.
- 8.19. Změna poddodavatelů oproti obsahu nabídky podané dodavatelem v zadávacím řízení na dodavatele tohoto díla je možná pouze na základě písemného souhlasu objednatele. Objednatel se zavazuje, že takový souhlas nebude odpírat v případě, že nový poddodavatel bude splňovat veškeré kvalifikační požadavky, které splňoval původní poddodavatel a z informací, kterými bude objednatel v dané situaci disponovat, nebude vyplývat obava, že nový poddodavatel by mohl provést jemu svěřenou část díla vadně nebo jiným způsobem narušit realizaci díla dle této Smlouvy.
- 8.20. Dodavatel se dále zavazuje, že poskytne objednateli součinnost, aby objednatel mohl dostát svým povinnostem dle § 219 ZZVZ.
- 8.21. Dodavatel nesmí u díla provádět činnost TDS a tuto činnost nesmí provádět ani osoba s dodavatelem propojená.
- 8.22. Objednatel je oprávněn kdykoliv během provádění díla přerušit jeho provádění nebo jeho provádění ukončit. V případě, že k přerušení provádění díla nedojde z důvodů na straně dodavatele, prodlouží se o dobu přerušení provádění díla a dalších 7 dní termín dokončení díla. Pokud bude přerušení provádění díla trvat déle než 2 měsíce, je dodavatel oprávněn od této Smlouvy odstoupit. Objednatel je rovněž oprávněn kdykoliv snížit rozsah



prováděného díla o konkrétní položky a části.

- 8.23. Dodavatel zajistí, že osoby uvedené dodavatelem v seznamu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení, jež budou odpovídat za realizaci příslušných stavebních prací, předloženém v nabídce dodavatele na Veřejnou zakázku dle zadávací dokumentace Veřejné zakázky, se budou podílet na realizaci díla, a to ve funkcích, v jakých byly v seznamu uvedeny. Výměna takové osoby je možná pouze s písemným souhlasem objednatele, a to pouze pokud tato osoba bude splňovat veškeré kvalifikační požadavky, které splňovala nahrazovaná osoba.
- 8.24 Při provádění díla bude vždy v době od 8:00 do 16:00 přítomen hlavní stavbyvedoucí nebo zástupce stavbyvedoucího v místě stavby.

Článek IX.

Pojištění dodavatele

- 9.1. Dodavatel prohlašuje, že ke dni uzavření této Smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je **pojištění odpovědnosti za škody způsobené dodavatelem třetím osobám v souvislosti s výkonem jeho činnosti**, včetně možných škod způsobených pracovníky dodavatele, **minimálně ve výši celkové ceny díla bez DPH uvedené v článku III. odst. 3.1 Smlouvy, se spoluúčastí nejvýše 5 %**, a jejíž prostá kopie nebo prostá kopie pojistného certifikátu je přílohou č. 4 této Smlouvy. Dodavatel se zavazuje, že po celou dobu trvání této Smlouvy a v přiměřeném rozsahu i po dobu záruční doby bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě.
- 9.2. Kopie pojistné smlouvy (pojistných smluv) dodavatele, resp. akceptované návrhy na uzavření pojistné smlouvy ze strany pojišťovny dle tohoto článku musí být doručeny objednateli nejpozději před podpisem Smlouvy, pokud je již objednatel neobdržel od dodavatele v rámci zadávacího řízení. Na žádost objednatele je dodavatel povinen kdykoliv později předložit uspokojivé doklady o tom, že pojistná smlouva (pojistné smlouvy) uzavřené dodavatelem jsou a zůstávají v platnosti.
- 9.3. Dodavatel je povinen řádně platit pojistné tak, aby pojistná smlouva či smlouvy sjednané dle této Smlouvy či v souvislosti s ní byly platné po celou dobu provádění díla a v přiměřeném rozsahu i po dobu záruky. V případě, že dojde k zániku pojištění, je dodavatel povinen o této skutečnosti neprodleně informovat objednatele a ve lhůtě



3 pracovních dnů uzavřít pojistnou smlouvu ve výše uvedeném rozsahu. Porušení této povinnosti ze strany dodavatele považují strany této Smlouvy za podstatné porušení Smlouvy zakládající právo objednatele od Smlouvy odstoupit.

Článek X. Splnění a předání díla

- 10.1. Dodavatel splní svou povinnost dokončit dílo tak, že řádně a úplně zhotoví dílo podle článku I. Smlouvy a v souladu s článkem VIII. odst. 8.2 Smlouvy, tedy bez vad a nedodělků. Nedílnou součástí řádného splnění díla je předání všech písemných dokladů potřebných k užívání a provozování díla, které se vztahují k těm částem díla, které zhotovoval nebo dodával dodavatel ve smyslu této Smlouvy (a to i prostřednictvím svých poddodavatelů), a to předáním jejich originálů.
- 10.2. Objednatel je povinen řádně a úplně dokončené dílo bez vad a nedodělků převzít.
- 10.3. Dokončené dílo dle článku I. Smlouvy bude předáno objednateli na základě písemného protokolu o předání a převzetí díla podepsaného oprávněnými zástupci smluvních stran ve věcech smluvních (dále jen „protokol“). V případě, že se objednatel rozhodne dílo převzít s vadami a nedodělků nebránícími řádnému užívání díla, budou v protokolu o předání díla uvedeny i takto zjištěné vady a nedodělků nebránící řádnému užívání díla a lhůty pro jejich odstranění. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla v případě, že má vady nebo nedodělků. Vadou se přitom rozumí odchylka v kvalitě a parametrech díla stanovených projektovou dokumentací, touto Smlouvou a obecně závaznými předpisy či pokyny výrobců či dovozců materiálu a použitých zařízení tak, jak je stanoveno v článku VIII odst. 8.2 Smlouvy, nebo jiné nekvalitní provedení díla. Rovněž případné odmítnutí převzetí díla bude zaznamenáno v protokolu.
- 10.4. Objednatel není povinen dílo na základě protokolu převzít, jestliže dílo není řádně a úplně dokončeno, má vady nebo nedodělků nebo spolu s dílem nejsou předány všechny písemné doklady popsané v článku X. odst. 10.1 Smlouvy. Jestliže se objednatel rozhodne dílo i přesto převzít, jsou smluvní strany povinny v protokolu uvést tuto skutečnost a uvést v něm soupis vad a nedodělků se závazným termínem jejich odstranění dodavatelem, případně soupis chybějících písemných dokladů s termínem jejich dodání dodavatelem objednateli.
- 10.5. Pokud dodavatel neodstraní závady nebo nedodělků na díle v termínu uvedeném v předávacím protokolu, je povinen uhradit objednateli **smluvní pokutu ve výši**



1.000,00 Kč za každou vadu a každý den prodlení.

- 10.6. K předání díla na základě protokolu vyzve dodavatel objednatele písemně nejpozději 5 pracovních dnů přede dnem, kdy bude dílo připraveno k předání, tj. bude dokončeno. Objednatel zahájí převzetí díla do 5 pracovních dnů od termínu navrženého dodavatelem. Objednatel má však právo odmítnout zahájení přejímacího řízení, je-li termín navržený dodavatelem o více než 30 dnů dříve, než sjednaný termín předání díla.
- 10.7. K předání díla přizve objednatel osobu vykonávající technický dozor, případně také autorský dozor projektanta.

Článek XI.

Záruka za jakost díla a odpovědnost za vady díla

- 11.1. Délka záruční doby za jakost díla je sjednána na dobu 60 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí díla. Pokud bylo dílo převzato s vadami a nedodělky, počíná záruční doba běžet, až ode dne jejich úplného odstranění. Záruční lhůta pro dodávky strojů a zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců.
- 11.2. V průběhu záruky za jakost díla bude mít dílo vlastnosti vyplývající z této Smlouvy, tj. vyplývající z článku I. odst. 1.6. Smlouvy, článku VIII. odst. 8.2 Smlouvy a článku X. odst. 10.1 Smlouvy a dále bude mít obvyklé vlastnosti pro využití díla ke stanovenému účelu.
- 11.3. Pokud se v průběhu záruční lhůty vyskytly na díle vady, má, objednatel právo na jejich bezplatné odstranění. Objednatel je povinen tyto vady u dodavatele neprodleně písemně reklamovat. Dodavatel je povinen nastoupit k odstranění běžných vad a nedodělků díla do 5 kalendářních dnů od doručení písemné reklamace objednatele dodavateli a odstranit je nejpozději do 10 dnů ode dne doručení písemné reklamace objednatele dodavateli. V případě, že se jedná o vadu, která brání užívání díla (havárie), zavazuje se dodavatel nastoupit k jejímu odstranění nejpozději do 24 hodin ode dne jejího ohlášení, do 48 hodin provést alespoň taková opatření, aby dílo bylo možné, byť s dočasným přiměřeným omezením, opětovně užívat a vadu se zavazuje odstranit nejpozději do 20 dnů ode dne doručení písemné reklamace objednatele dodavateli. Dodavatel je povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději však v termínech výše popsaných, reklamované vady odstranit, i když neuznává, že za vady odpovídá; ve sporných případech nese náklady až



do pravomocného rozhodnutí o reklamaci dodavatel. Zároveň je dodavatel nejpozději do 5 kalendářních dnů po obdržení písemné reklamace objednateli oznámit, zda reklamaci uznává, jakou lhůtu k odstranění vad navrhuje nebo z jakých důvodů odmítá reklamaci uznat.

- 11.4. Jestliže v případě reklamace objednatele nenastoupí dodavatel k odstranění reklamovaných vad a nedodělků ve lhůtě stanovené v článku XI. odst. 11.3. Smlouvy, popřípadě je neodstraní v tam popsané lhůtě nebo v tam popsané lhůtě neprovede opatření potřebná k tomu, aby mohlo být dílo dále užíváno (v případě havárie bránící užívání díla), je objednatel oprávněn nechat odstranit reklamované vady a nedodělky díla na náklady dodavatele jinou osobou.
- 11.5. Nároky z odpovědnosti ze záruky za jakost díla se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu.

Článek XII.

Výpověď, Odstoupení od smlouvy

- 12.1. Výpověď musí být písemná. V případě výpovědi zaniká Smlouva ke dni doručení výpovědi dodavateli.
- 12.2. Objednatel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy v případě, že dodavatel poruší některou svou smluvní povinnost dle této Smlouvy přesto, že na možnost odstoupení pro porušování povinností dle této Smlouvy bude objednatel předem písemně upozorněn, popřípadě bude dodavatel v úpadku či jeho majetek bude postižen exekucí či výkonem rozhodnutí. To neplatí v případě článku IV. odst. 4.9 Smlouvy (nespolehlivý plátce DPH), kdy nelze předem písemně upozornit. Dodavateli budou v takovém případě uhrazeny účelně vynaložené náklady prokazatelně spojené s dosud provedenými pracemi, mimo nákladů spojených s odstoupením od Smlouvy. Současně objednateli vzniká nárok na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení díla uvedeného v článku II. této Smlouvy a na náhradu ztrát vzniklých prodloužením termínu jejího dokončení ve stejném rozsahu. Objednatel může odstoupit od této Smlouvy i v případě, že k porušení smluvních povinností dodavatele ještě nedošlo, ovšem z činnosti dodavatele je zjevné, že k takovému porušení dojde.
- 12.3. Podstatným porušením této Smlouvy ze strany dodavatele se rozumí zejména nesplnění smluvních termínů podle této Smlouvy, nebo provádění díla v rozporu s článkem



VIII. odst. 8.2 a článkem IV. odst. 4.11. Smlouvy.

- 12.4. Odstoupení od Smlouvy strana oprávněná oznámí straně povinné písemně. Účinky odstoupení nastanou doručením dle článku XV. odst. 15.3 Smlouvy takového oznámení povinné straně uvedenou v záhlaví této Smlouvy. Nepodaří – li se oznámení doručit, má se za to, že došlo k jeho doručení třetím dnem po odeslání na adresu povinné strany uvedenou v záhlaví této Smlouvy.
- 12.5. Objednatel je dále oprávněn od této Smlouvy odstoupit, pokud vůči majetku dodavatele probíhá insolvenční řízení.
- 12.6. Stanoví-li oprávněná strana pro dodatečné plnění lhůtu, vzniká jí právo odstoupit od Smlouvy po marném uplynutí této lhůty. Jestliže však strana, která je v prodlení, písemně prohlásí, že svůj závazek nesplní, může oprávněná strana odstoupit od Smlouvy před uplynutím lhůty dodatečného plnění, kterou stanovila, tzn. ihned poté, co prohlášení povinné strany obdrží.
- 12.7. Odstoupením od Smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran ze Smlouvy. Odstoupení od Smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením Smlouvy, řešení sporů mezi smluvními stranami, nároků na smluvní pokuty a jiných nároků, které podle této Smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení Smlouvy.
- 12.8. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od Smlouvy v případě, kdy není schopen uhradit sjednanou cenu díla z důvodů nepřidělení finančních prostředků nebo změny skladby rozpočtu a s tím související nemožnosti financování realizace díla. V takovém případě se strany dohodly, že objednateli ve splnění povinnosti ze Smlouvy dočasně nebo trvale zabránila mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli. Dodavatel má pak pouze nárok na úhradu ceny do té doby dokončených částí díla a dále na náhradu nákladů účelně do té doby vynaložených na pořízení rozpracovaných částí díla.
- 12.9. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od této Smlouvy, jestliže zjistí, že dodavatel:
- a) nabízel, dával, přijímal nebo zprostředkoval určité hodnoty s cílem ovlivnit chování nebo jednání kohokoliv, ať již úřední osoby nebo kohokoliv jiného, přímo nebo nepřímo, v zadávacím řízení Veřejné zakázky nebo při provádění této Smlouvy; nebo
 - b) zkresloval jakékoliv skutečnosti za účelem ovlivnění zadávacího řízení nebo provádění



této Smlouvy ke škodě objednatele nebo jiné osoby, včetně užití podvodných praktik k potlačení a snížení výhod volné a otevřené soutěže.

- 12.10. Odstoupení (zánik práv a povinností) nastane až splněním povinností vyplývajících z vyrovnání smluvních stran.
- 12.11. Smlouvu lze dále ukončit dohodou smluvních stran nebo písemnou výpovědí ze strany objednatele, a to i bez uvedení důvodu. Výpovědní lhůta činí v takovém případě 15 dnů ode dne doručení výpovědi smluvní straně.
- 12.12. Podstatným porušením této smlouvy, zakládajícím právo objednatele na odstoupení od smlouvy, se rozumí rovněž případ, kdy příslušný orgán veřejné moci (Státní úřad inspekce práce či oblastní inspektorát práce, Krajská hygienická stanice atd.) zjistí svým pravomocným rozhodnutím v souvislosti s plněním této smlouvy porušení obecně závazných právních předpisů.
- 12.13. Zjistí-li Objednatel, že Dodavatel je Sankcionovanou osobou, porušil či porušuje Sankce, je ve střetu zájmů či jakýmkoliv jiným způsobem Dodavatel porušil či porušuje prohlášení uvedená v článku 1.1 až 1.3 této Smlouvy, je Objednatel oprávněn od této Smlouvy odstoupit.

Článek XIII.

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

- 13.1. V případě, že dodavatel bude v prodlení se zhotovením a předáním díla nebo jeho části oproti HMG, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu, jejíž výše bude určena jako násobek počtu dní prodlení se zhotovením díla a 0,1 % z ceny díla bez DPH, označené v článku III. odst. 3.1. Smlouvy. V případě, že dodavatel prokáže, že prodlení vzniklo z viny na straně objednatele, zanikne objednateli právo smluvní pokutu uplatňovat. Dodavatel není v prodlení, pokud nemohl plnit v důsledku vyšší moci.
- 13.2. Smluvní pokuta za včasné nevyklizení staveniště je 0,05 % z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení dodavatele, nejvýše však 50.000,00 Kč za den.
- 13.3. Smluvní pokuta za nedodržení stanovené lhůty pro odstranění reklamovaných vad v období záruční lhůty, které brání řádnému užívání díla nebo hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu, ve výši 10.000,00 Kč za každou vadu a každý den prodlení.



- 13.4. Smluvní pokuty dle této Smlouvy hradí dodavatel nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne objednateli škoda, kterou je oprávněn objednatel vymáhat samostatně a bez ohledu na její výši.
- 13.5. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení objednatele s úhradou ceny díla nebo její části je objednatel povinen uhradit dodavateli zákonný úrok z prodlení stanovený nařízením vlády č. 351/2013 Sb.
- 13.6. Je-li úhrada faktury objednatelem vázána na obdržení finančních prostředků z dotace udělené zejména z rozpočtu Středočeského kraje, státního rozpočtu České republiky není objednatel povinen hradit úrok z prodlení za nejvýše 180 dnů prodlení, pokud prokáže, že tyto finanční prostředky nemá k dispozici. Objednatel je však povinen nejpozději do 10 pracovních dnů od obdržení těchto prostředků poukázat dlužnou částku na bankovní účet dodavatele. Neučiní-li tak, podléhá povinnosti zaplatit zákonný úrok z prodlení stanovený nařízením vlády č. 351/2013 Sb. od uplynutí 10 denní lhůty po obdržení finančních prostředků od poskytovatele dotace.
- 13.7. Úrok z prodlení není objednatel povinen dodavateli hradit, jestliže objednatel pozastaví platbu dodavateli podle článku IV. odst. 4.6 Smlouvy.
- 13.8. Objednatel není povinen hradit úrok z prodlení v případě, že cena za dílo, či její část, není uhrazena ve lhůtě splatnosti z důvodu zadržetí platby pro účely zajištění práv Objednatele plynoucích z této Smlouvy.

Článek XIV. Bankovní záruka

- 14.1 Dodavatel poskytne při podpisu Konečného protokolu o předání a převzetí díla objednateli bankovní záruku, v minimální výši **5 % z celkové ceny díla** bez DPH uvedené v článku III. odst. 3.1 Smlouvy, za řádné odstranění vad uplatněných objednatelem vůči dodavateli z titulu odpovědnosti za vady díla v záruční době. Bankovní záruka musí být platná minimálně po celou dobu záruční doby.
- 14.2 Právo z bankovní záruky je objednatel oprávněn uplatnit v případech, že dodavatel nebude plnit své povinnosti vyplývající ze záruky za dílo, ke kterým je ze Smlouvy povinen.
- 14.3 Před uplatněním plnění z bankovní záruky oznámí objednatel písemně dodavateli výši požadovaného plnění ze strany banky. Dodavatel je povinen doručit objednateli novou



záruční listinu ve znění shodném s předchozí záruční listinou, v původní výši nejpozději do 7 pracovních dnů od jejího úplného vyčerpání. Bankovní záruka bude uvolněna objednatelem do 10 dnů po uplynutí záruční doby a vypořádání všech závazků mezi dodavatelem a objednatelem.

14.4 Bankovní záruka zajišťuje řádné odstranění vad uplatněných objednatelem vůči dodavateli z titulu odpovědnosti za vady díla v záruční době, přičemž platí, že:

- a) v případě jakékoli změny záruční lhůty je dodavatel povinen platnost bankovní záruky prodloužit tak, aby trvala po celou dobu záruční lhůty;
- b) právo ze záruky je objednatel oprávněn uplatnit v případech, že dodavatel neodstranil vadu díla způsobem a v době, k nimž je podle příslušných ustanovení Smlouvy k odstraňování vad v záruční lhůtě povinen;
- c) nepředložení bankovní záruky v požadovaném termínu je důvodem k nepřevzetí dokončeného díla a uplatnění sankcí pro nedodržení termínu dokončení a předání díla.

14.5 Náklady na poskytnutí bankovní záruky a veškeré další výdaje vzniklé v souvislosti s plněním povinností dle tohoto článku nese dodavatel.

Článek XV.

Závěrečná ustanovení

15.1 V případě změny údajů uvedených v záhlaví Smlouvy, týkající se smluvních stran, je povinna ta smluvní strana, u které změna nastala, informovat o ní druhou smluvní stranu, a to průkazným způsobem a bez zbytečného odkladu. V případě, že z důvodu nedodržení nebo porušení této povinnosti dojde ke škodě, je strana, která škodu způsobila, tuto v plném rozsahu nahradit.

15.2 Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění Smlouvy předává či předkládá dodavatel objednateli, musí být předána či předložena v českém jazyce.

15.3 Písemnosti mezi stranami této Smlouvy, s jejichž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv a povinností upravených touto Smlouvou (zejména odstoupení od smlouvy či výpověď) se doručují do vlastních rukou. Povinnost smluvní strany doručit písemnost do vlastních rukou druhé smluvní straně je splněna při doručování poštou, jakmile pošta písemnost adresátovi do vlastních rukou doručí. Účinky doručení nastanou i tehdy, jestliže pošta písemnost smluvní straně vrátí jako nedoručitelnou a adresát svým jednáním doručení zmařil nebo přijetí písemnosti odmítl.



- 15.4 Jakákoliv ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná.
- 15.5 Smlouvu o dílo lze měnit pouze písemnými dodatky uzavřenými v souladu se zákonem a postupem popsáním v čl. III odst. 3.3. a podepsanými statutárními zástupci obou smluvních stran. To se týká veškerých dodatečných stavebních prací, méně prací a změny díla včetně případných změn stavby oproti projektové dokumentaci. Tyto musí být současně předem odsouhlaseny technickým zástupcem objednatele.
- 15.6 Ostatní vztahy smluvních stran v této Smlouvě výslovně neupravené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 15.7 Tato Smlouva je vyhotovena jako elektronický originál.
- 15.8 Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy. Uzavření této Smlouvy bylo schváleno usnesením Rady Středočeského kraje ze dne 21. 9. 2023 č. usnesení 064-34/2023/RK.
- 15.9 Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv (dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv), které provede objednatel.
- 15.10 Veškerá ujednání, technické podmínky a jiná ustanovení uvedená v nabídce dodavatele, podané v rámci zadávacího řízení Veřejné zakázky, jsou nedílnou součástí této Smlouvy, pokud tato Smlouva nestanoví jinak (viz článek I. Smlouvy).
- 15.11 Dodavatel v souladu s § 219 ZZVZ a v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, souhlasí, aby veřejný zadavatel (objednatel) uveřejnil na profilu zadavatele Smlouvu uzavřenou na veřejnou zakázku včetně všech jejích změn, dodatků a příloh. Dále Dodavatel souhlasí se zveřejněním této Smlouvy Objednatelem v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb.
- 15.12 Nedílnou součástí této Smlouvy tvoří následující přílohy:
- Příloha č. 1: Harmonogram plnění
 - Příloha č. 2: Formulář pro ohlášení změn stavby /přiloženo zadavatelem/



- Příloha č. 3: Oceněný výkaz výměr

- Příloha č. 4: Kopie pojistné smlouvy/pojistného certifikátu – pojištění odpovědnosti za škodu

Dodavatel

Martin Roušal

**Martin
Roušal**

Digitálně podepsal
Martin Roušal
Datum: 2023.10.09
14:28:00 +02'00'

Objednatel

VOŠ a SZeŠ Benešov

**PaedDr. Bc.
Ivana
Dobešová**

Digitálně podepsal
PaedDr. Bc Ivana
Dobešová
Datum: 2023.10.10
12:47:05 +02'00'

PaedDr. Bc. Ivana Dobešová, ředitelka
příspěvkové organizace

Předpokládaný časový a finanční harmonogram

akce: „Komplexní rekonstrukce kanalizace v celém areálu školy Benešov“

v týdnech	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Teplovodní kanál												
Komunikace												
Odpadní kanalizace												
Retenční nádrž + šachty												
Dešťová kanalizace												
VRN												
ostatní												
Předpoklad finančního plnění v %	6%	7%	5%	4%	14%	9%	7%	11%	4%	7%	16%	10%

Předpokládaný časový harmonogram vychází z optimálních podmínek. Harmonogram realizace díla s ohledem na blížící se zimní období bude postupně aktualizován, činnosti budou realizované dle klimaticky vhodných podmínek. Materiály budou zpracovávány dle platných předpisů a norem.

Martin Digitálně
podepsal Martin
Roušal
Roušal Datum: 2023.09.27
13:04:46 +02'00'



**FORMULÁŘ PRO OHLÁŠENÍ ZMĚN STAVBY
„Komplexní rekonstrukce kanalizace v celém areálu školy“**

Určeno:

(v kopii věcně příslušný odbor)

Číslo SoD:

Termín plnění:

Celková cena díla:

Dodavatel:

IČO:

Oprávněná osoba:

Telefonní spojení:

Popis předmětu informace:

Popis problému:

Čeho se dodavatel domáhá:

Nejzazší termín pro uzavření dohody o změně v realizaci díla:

Datum, podpis oprávněné osoby

Datum, potvrzení převzetí podatelny objednatele:

REKAPITULACE STAVBY

Kód: IMPORT
Stavba: Kopie - VOŠ Benešov

KSO:
Místo:
Zadavatel:
Uchazeč:
Stalcr spol. s r.o.
Projektant:
Zpracovatel:
Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 16. 5. 2022
IČ:
DIČ:
IČ: 01498240
DIČ: CZ01498240
IČ:
DIČ:
IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			12,049,152.24
DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21.00%	12,049,152.24	2,530,321.97
	15.00%	0.00	0.00
Cena s DPH			14,579,474.21
	v	CZK	

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: IMPORT

Stavba: Kopie - VOŠ Benešov

Místo: Datum: 16. 5. 2022

Zadavatel: Projektant:

Uchazeč: Staler spol. s r.o. Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		12,049,152.24	14,579,474.21
01	Teplovodní kanál	3,298,931.14	3,991,706.68
02	Komunikace	2,373,740.00	2,872,225.40
03	Odpadní kanalizace	821,796.20	994,373.40
04	Retenční nádrž + šachty	3,665,387.50	4,435,118.88
05	Dešťová kanalizace	1,537,297.40	1,860,129.85
06	VRN	352,000.00	425,920.00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Kopie - VOŠ Benešov

Objekt:

01 - Teplovodní kanál

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

16. 5. 2022

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Staler spol. s r.o.

IČ:

01498240

DIČ:

CZ01498240

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

3,298,931.14

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	3,298,931.14	21.00%	692,775.54
DPH snížená	0.00	15.00%	0.00

Cena s DPH

v CZK

3,991,706.68

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Kopie - VOŠ Benešov

Objekt:

01 - Teplovodní kanál

Místo:

Datum: 16. 5. 2022

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Staler spol. s r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

3,298,931.14

HSV - Práce a dodávky HSV

2,598,235.10

1 - Zemní práce

321,161.10

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

2,277,074.00

PSV - Práce a dodávky PSV

700,696.04

713 - Izolace tepelné

158,340.80

733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí

454,047.24

734 - Ústřední vytápění - armatury

3,822.00

767 - Konstrukce zámečnické

35,010.00

783 - Dokončovací práce - nátěry

49,476.00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Kopie - VOŠ Benešov

Objekt: **01 - Teplovodní kanál**

Místo:
Zadavatel:
Uchazeč: Staler spol. s r.o.

Datum: 16. 5. 2022
Projektant:
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 3,298,931.14

D	HSV		Práce a dodávky HSV				2,598,235.10
D	1		Zemní práce				321,161.10
1	K	132451254	Hloubení rýh nezapažených š do 2000 mm v hornině třídy těžitelnosti II, skupiny 5 objem do 500 m3 strojně	m3	282.720	600.00	169,632.00
2	K	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	282.720	150.00	42,408.00
3	M	58344197	štěrkodrt' frakce 0/63	t	4.500	375.00	1,687.50
4	K	122702119	Příplatek za lepivost k odkopávkám a prokopávkám výsypek rozpíjitelných bez předchozího rozrušení	m3	282.720	20.00	5,654.40
5	K	161102111	Svislé přemístění výkopku do 2,5 m	m3	282.720	360.00	101,779.20
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				2,277,074.00
6	K	R045874	Odstranění stávajícího kanálu	m	117.800	4,100.00	482,980.00
P			<i>Poznámka k položce: Poznámka k položce: Položka obsahuje : - odstranění stropní desky - odstranění ŽB sěny kanálu a dna kanálu - naložení sutí - vnitrostaveništní doprava sutí - odvoz sutí na skládku do 20 km - poplatek za sklárkování</i>				
7	K	R9547850	Kanál pro teplovod	m	117.800	15,230.00	1,794,094.00
P			<i>Poznámka k položce: Poznámka k položce: Položka obsahuje : bednění ŽB desky dodávku a montáž výtzuže ŽB desky dodávku betonu, provedení betonáže bednění stěn kanálu dodávku a montáž výtzuže stěn kanálu dodávku betonu, provedení betonáže stěn kanálu přesuny hmot dodávku a montáž hydroizolace vč. penetrace bednění stropní desky, dodávku a montáž výtzuže stropní desky dodávku betonu, provedení betonáže stropní desky dodávku a provedení vyrovnávacího potěru dodávku a montáž hydroizolace vč. penetrace na vyrovnávací otěr cementový potěr dodávku a montáž</i>				
D	PSV		Práce a dodávky PSV				700,696.04
D	713		Izolace tepelné				158,340.80
8	K	713461841	Odstranění izolace tepelné ohybů potrubními pouzdry uchycenými sponami tl do 100 mm	m	235.600	55.00	12,958.00
9	M	28355324	páska lepicí AL folie 5cm x 50m pro tepelné izolační pásy	m	120.000	8.00	960.00
10	M	63154034	pouzdro izolační potrubní z minerální vlny s Al fólií max. 250/100°C 108/60mm	m	235.600	595.00	140,182.00
11	K	998713101	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	t	0.589	1,200.00	706.80
12	K	997013814	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu izolací kód odpadu 17 06 04	t	0.589	4,000.00	2,356.00
13	K	998713194	Příplatek k přesunu hmot tonážní 713 za zvětšený přesun do 1000 m	t	0.589	2,000.00	1,178.00
D	733		Ústřední vytápění - rozvodné potrubí				454,047.24
14	K	733120832	Demontáž potrubí ocelového hladkého do D 133	m	471.200	75.00	35,340.00
15	K	733121168	Potrubí ocelové hladké bezešvé nízkotlaké nebo středotlaké D 108x4,0 včetně tvarek a montáže	m	235.600	1,730.00	407,588.00
16	K	733123128	Příplatek k potrubí ocelovému hladkému za zhotovení přípojky z trubek ocelových hladkých D 108x4,0	kus	2.000	2,200.00	4,400.00
17	K	733194820	Rozřezání konzoly, podpěry nebo výložníku pro potrubí z U profilu do U 10	kus	42.000	65.00	2,730.00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
18	K	733890801	Přemístění potrubí demontovaného vodorovně do 100 m	t	6.878	580.00	3,989.24
D 734			Ústřední vytápění - armatury				3,822.00
19	K	734100812	Demontáž armatury přírubové se dvěma přírubami do DN 100	kus	6.000	520.00	3,120.00
20	K	734890801	Přemístění demontovaných armatur vodorovně do 100 m v objektech výšky do 6 m	t	0.234	3,000.00	702.00
D 767			Konstrukce zámečnické				35,010.00
21	K	767995111	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti	kg	210.000	55.00	11,550.00
22	M	13010910	ocel profilová UE 100 jakost 11 375	t	0.200	42,000.00	8,400.00
23	M	42392464	podpěra kluzná DN 100	kus	14.000	930.00	13,020.00
24	M	42390535	objímka ocelová dvojdílná DN 100	kus	24.000	85.00	2,040.00
D 783			Dokončovací práce - nátěry				49,476.00
25	K	783614661	Základní antikorozní jednonásobný syntetický potrubí DN do 100 mm	m	235.600	125.00	29,450.00
26	K	783615561	Mezinátěr jednonásobný syntetický nátěr potrubí DN do 100 mm	m	235.600	85.00	20,026.00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Kopie - VOŠ Benešov

Objekt:

02 - Komunikace

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

16. 5. 2022

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Staler spol. s r.o.

IČ:

01498240

DIČ:

CZ01498240

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

2,373,740.00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	2,373,740.00	21.00%	498,485.40
DPH snížená	0.00	15.00%	0.00

Cena s DPH

v CZK

2,872,225.40

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Kopie - VOŠ Benešov

Objekt: **02 - Komunikace**

Místo:
Zadavatel:
Uchazeč: Staler spol. s r.o.

Datum: 16. 5. 2022
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	2,373,740.00
HSV - Práce a dodávky HSV	2,373,740.00
1 - Zemní práce	141,300.00
5 - Komunikace pozemní	1,582,560.00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	264,280.00
997 - Přesun sutě	385,600.00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Kopie - VOŠ Benešov

Objekt: **02 - Komunikace**

Místo:
Zadavatel:
Uchazeč: Staler spol. s r.o.

Datum: 16. 5. 2022

Projektant:
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							2,373,740.00
D		HSV	Práce a dodávky HSV				2,373,740.00
D		1	Zemní práce				141,300.00
1	K	113154225	Frézování živičného krytu tl 200 mm pruh š 1 m pl do 1000 m2 bez překážek v trase	m2	942.000	150.00	141,300.00
D		5	Komunikace pozemní				1,582,560.00
2	K	565171113	Vyrovnání povrchu dosavadních podkladů obalovaným kamenivem ACP (OK) tl 120 mm	m2	942.000	890.00	838,380.00
3	K	573312511	Prolití podkladu asfaltem v množství 6 kg/m2	m2	942.000	110.00	103,620.00
4	K	577165141	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 16 (ABH) tl 70 mm š přes 3 m z modifikovaného asfaltu	m2	942.000	680.00	640,560.00
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				264,280.00
5	K	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	242.000	420.00	101,640.00
6	M	59217017	obrubník betonový chodníkový 1000x100x250mm	m	242.000	160.00	38,720.00
7	K	916991121	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého	m3	17.000	4,300.00	73,100.00
8	K	919735112	Řezání stávajícího živičného krytu hl do 100 mm	m	381.000	90.00	34,290.00
9	K	963015121	Demontáž prefabrikovaných krycích desek kanálů, šachet nebo žump do hmotnosti 0,09 t	kus	29.000	240.00	6,960.00
10	K	963015121.1	Zpětná montáž prefabrikovaných krycích desek kanálů, šachet nebo žump do hmotnosti 0,09 t	kus	29.000	330.00	9,570.00
D		997	Přesun sutě				385,600.00
11	K	997221571	Vodorovná doprava vybouraných hmot do 1 km	t	482.000	150.00	72,300.00
12	K	997221612	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	482.000	300.00	144,600.00
13	K	997221645	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) odpadu asfaltového bez dehtu kód odpadu 17 03 02	t	482.000	350.00	168,700.00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Kopie - VOŠ Benešov

Objekt:

03 - Odpadní kanalizace

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

16. 5. 2022

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Staler spol. s r.o.

IČ:

01498240

DIČ:

CZ01498240

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

821,796.20

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	821,796.20	21.00%	172,577.20
DPH snížená	0.00	15.00%	0.00

Cena s DPH

v CZK

994,373.40

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Kopie - VOŠ Benešov

Objekt:

03 - Odpadní kanalizace

Místo:

Datum: 16. 5. 2022

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Staler spol. s r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

821,796.20

HSV - Práce a dodávky HSV

416,996.20

1 - Zemní práce

325,316.20

2 - Zakládání

2,000.00

721 - Splašková kanalizace- PVC KG

49,680.00

415 - Objekt 06- Výměna stoupací potrubí

40,000.00

PSV - Práce a dodávky PSV

404,800.00

781 - Dokončovací práce - obklady

404,800.00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Kopie - VOŠ Benešov

Objekt:

03 - Odpadní kanalizace

Místo:

Datum: 16. 5. 2022

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Staler spol. s r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							821,796.20
D	HSV		Práce a dodávky HSV				416,996.20
D	1		Zemní práce				325,316.20
1	K	132451254	Hloubení rýh nezapažených š do 2000 mm v hornině třídy těžitelnosti II, skupiny 5 objem do 500 m3 strojně	m3	182.240	600.00	109,344.00
2	K	151101102	Zřízení příložného pažení a rozeprání stěn rýh hl do 4 m	m2	216.000	350.00	75,600.00
3	K	151101112	Odstranění příložného pažení a rozeprání stěn rýh hl do 4 m	m2	216.000	100.00	21,600.00
4	K	161102111	Svislé přemístění výkopku do 2,5 m	m3	182.240	360.00	65,606.40
5	K	162211321R	Naložení výkopku na dopravní prostředek	m3	24.000	100.00	2,400.00
6	K	162751137	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti II, skupiny 4 a 5	m3	24.000	300.00	7,200.00
7	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	38.400	300.00	11,520.00
8	K	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	158.240	150.00	23,736.00
9	M	58344197	šterkodrt' frakce 0/63	t	2.000	375.00	750.00
10	K	122702119	Příplatek za lepivost k odkopávkám a prokopávkám výsypek rozpojitelných bez předchozího rozrušení	m3	182.240	20.00	3,644.80
11	K	181411131	Založení parkového trávníku výsevem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	40.500	10.00	405.00
12	K	214500211	Zřízení výplně rýh s drenážním potrubím do DN 200 šterkopiskem v do 550 mm	m	27.000	130.00	3,510.00
D	2		Zakládání				2,000.00
13	M	00572410	osivo směs travní parková	kg	8.000	250.00	2,000.00
D	721		Splašková kanalizace- PVC KG				49,680.00
14	K	721173406.1	Potrubí kanalizační z PVC SN 8 DN 400 včetně tvarovek a montáže	m	27.000	1,840.00	49,680.00
D	415		Objekt 06- Výměna stoupací potrubí				40,000.00
15	K	R00574	Demontáž stávajícího litinového potrubí	kpl	1.000	24,000.00	24,000.00
16	K	R00575	Nové svodné potrubí PVC KG DN100	kpl	1.000	16,000.00	16,000.00
D	PSV		Práce a dodávky PSV				404,800.00
D	781		Dokončovací práce - obklady				404,800.00
17	K	781111011	Ometení (oprášení) stěny při přípravě podkladu	m2	230.000	10.00	2,300.00
18	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	230.000	70.00	16,100.00
19	K	781131112	Izolace pod obklad nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	230.000	260.00	59,800.00
20	K	781474113	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých přes 12 do 19 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	230.000	520.00	119,600.00
21	M	59761071	obklad keramický hladký přes 12 do 19ks/m2	m2	230.000	850.00	195,500.00
22	K	781495211	Čištění vnitřních ploch stěn po provedení obkladu chemickými prostředky	m2	230.000	50.00	11,500.00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Kopie - VOŠ Benešov

Objekt:

04 - Retenční nádrž + šachty

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

16. 5. 2022

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Staler spol. s r.o.

IČ:

01498240

DIČ:

CZ01498240

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

3,665,387.50

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	3,665,387.50	21.00%	769,731.38
DPH snížená	0.00	15.00%	0.00

Cena s DPH

v CZK

4,435,118.88

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Kopie - VOŠ Benešov

Objekt:

04 - Retenční nádrž + šachty

Místo:

Datum: 16. 5. 2022

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Staler spol. s r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

3,665,387.50

HSV - Práce a dodávky HSV

3,665,387.50

1 - Zemní práce

1,953,707.50

2 - Šachty

559,800.00

8 - Trubní vedení

58,880.00

3 - Retence

1,093,000.00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Kopie - VOŠ Benešov

Objekt:

04 - Retenční nádrž + šachty

Místo:

Datum: 16. 5. 2022

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Staler spol. s r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

3,665,387.50

D HSV Práce a dodávky HSV 3,665,387.50

D 1 Zemní práce 1,953,707.50

1	K	132451255	Hloubení rýh nezapažených š do 2000 mm v hornině třídy těžitelnosti II, skupiny 5 objem do 1000 m3 strojně	m3	984.500	600.00	590,700.00
2	K	151101102	Zřízení příložného pažení a rozeprání stěn rýh hl do 4 m	m2	728.000	350.00	254,800.00
3	K	151101112	Odstranění příložného pažení a rozeprání stěn rýh hl do 4 m	m2	728.000	100.00	72,800.00
4	K	161102112	Svislé přemístění výkopku do 4,0 m	m3	984.500	300.00	295,350.00
5	K	162211321R	Naložení výkopku na dopravní prostředek	m3	526.900	100.00	52,690.00
6	K	162751137	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti II, skupiny 4 a 5	m3	526.900	300.00	158,070.00
7	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	843.000	300.00	252,900.00
8	K	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	457.600	150.00	68,640.00
9	M	58344171	šterkodrt' frakce 0/32	t	34.000	375.00	12,750.00
10	M	58343872	kamenivo drcené hrubé frakce 8/16	t	29.000	375.00	10,875.00
11	M	58341341	kamenivo drcené drobné frakce 0/4	t	8.500	375.00	3,187.50
12	K	181411131	Založení parkového trávníku výsevem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	192.000	10.00	1,920.00
13	M	28322012	folie hydroizolační mPVC mechanicky kotvená tl 1.5mm šedá	m2	192.000	720.00	138,240.00
14	K	122702119	Příplatek za lepivost k odkopávkám a prokopávkám výsypek rozpojitelných bez předchozího rozrušení	m3	984.500	30.00	29,535.00
15	M	00572410	osivo směs travní parková	kg	45.000	250.00	11,250.00

D 2 Šachty 559,800.00

16	M	R00155	Šachta korugovaná roura 1000/2400	kus	4.000	22,500.00	90,000.00
17	M	R00156	Plastový konus D600	kus	4.000	18,500.00	74,000.00
18	M	R00157	Těsnění D600 pro teleskop a betonový prstenec	kus	4.000	900.00	3,600.00
19	M	R00158	Poklop litinový 600/D400	kus	4.000	9,200.00	36,800.00
20	M	R00159	Konus přechodový D1000 NG	kus	4.000	3,300.00	13,200.00
21	M	R00160	Žebřík 1000 NG, l=1.63 včetně příslušenství	kus	3.000	6,600.00	19,800.00
22	M	R00161	Dno 1000 NG KG 200 přímé	kus	4.000	5,600.00	22,400.00
23	M	R00162	Těsnění 1000 K šachtové rouře	kus	5.000	960.00	4,800.00
24	M	R00163	Žebřík 1000 NG, L=2.83 včetně příslušenství	kus	1.000	11,200.00	11,200.00
25	M	56241655	Sada pro připojení obsahující ponorné a sací čerpadlo s automat. spínáním, sací hadici s plovákem, box na připojení zavlažovacího systému	kus	4.000	31,000.00	124,000.00
26	K	R00164	Kompletní montáž šachty	kpl	4.000	40,000.00	160,000.00

D 8 Trubní vedení 58,880.00

27	K	877265271	Montáž lapače střešních splavenin z tvrdého PVC-systém KG DN 110	kus	16.000	380.00	6,080.00
----	---	-----------	--	-----	--------	--------	----------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
28	M	56231163	lapač střešních splavenin se zápachovou klapkou a lapacím košem DN 125/110	kus	16.000	3.300.00	52.800.00
D 3			Retence				1,093,000.00
29	M	R00485	Plastový akumuláční box 600x400 mm	kus	513.000	1.120.00	574.560.00
30	M	R00486	Dno plastové 600 mm	kus	150.000	330.00	49.500.00
31	M	R00487	Boční deska plastová 400 mm	kus	262.000	310.00	81.220.00
32	M	R00488	Vstupní hrdlo plastové 200/315 mm	kus	10.000	550.00	5.500.00
33	M	R00489	Teleskop 425	kus	8.000	4.400.00	35.200.00
34	M	R00490	Poklop litinový 425/D400	kus	4.000	3.600.00	14.400.00
35	M	R00491	Poklop litinový mříž 425/D400	kus	4.000	6.630.00	26.520.00
36	M	R00492	Šachtová roura korugovaná bez hrdla 425/1500 mm	kus	6.000	3.870.00	23.220.00
37	M	R00493	Šachtový adaptér plastový 425 mm	kus	8.000	4.450.00	35.600.00
38	M	R00494	Šachtová roura korugovaná bez hrdla 425/2000 mm	kus	2.000	7.680.00	15.360.00
39	M	56241740	Systémová plastová spojka vsakovacích a retenčních modulů – 50ks	kus	11.000	720.00	7.920.00
40	M	69311081.1	geotextilie ochranná 300g/m2	kpl	1.000	10.000.00	10.000.00
41	M	69311088.1	geotextilie ochranná 500g/m2	kpl	1.000	14.000.00	14.000.00
42	K	R00495	Kompletní montáž retenční nádrže	kpl	4.000	50,000.00	200,000.00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Kopie - VOŠ Benešov

Objekt:

05 - Dešťová kanalizace

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

16. 5. 2022

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Staler spol. s r.o.

IČ:

01498240

DIČ:

CZ01498240

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

1,537,297.40

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1,537,297.40	21.00%	322,832.45
DPH snížená	0.00	15.00%	0.00

Cena s DPH

v CZK

1,860,129.85

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Kopie - VOŠ Benešov

Objekt: **05 - Dešťová kanalizace**

Místo:
Zadavatel:
Uchazeč: Staler spol. s r.o.

Datum: 16. 5. 2022
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

1,537,297.40

HSV - Práce a dodávky HSV

1,328,660.00

1 - Zemní práce

1,305,680.00

2 - Zakládání

22,980.00

PSV - Práce a dodávky PSV

208,637.40

721 - Kanalizace- potrubí

208,637.40

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Kopie - VOŠ Benešov

Objekt:

05 - Dešťová kanalizace

Místo:

Datum: 16. 5. 2022

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Staler spol. s r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

1,537,297.40

D HSV Práce a dodávky HSV 1,328,660.00

D 1 Zemní práce 1,305,680.00

14	K	132451255	Hloubení rýh nezapažených š do 2000 mm v hornině třídy těžitelnosti II, skupiny 5 objem do 1000 m3 strojně	m3	816.000	600.00	489,600.00
3	K	151101102	Zřízení příložného pažení a rozepření stěn rýh hl do 4 m	m2	547.000	350.00	191,450.00
4	K	151101112	Odstanění příložného pažení a rozepření stěn rýh hl do 4 m	m2	547.000	100.00	54,700.00
5	K	161102111	Svislé přemístění výkopku do 2,5 m	m3	816.000	360.00	293,760.00
6	K	162211321R	Naložení výkopku na dopravní prostředek	m3	72.000	100.00	7,200.00
7	K	162751137	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti II, skupiny 4 a 5	m3	72.000	370.00	26,640.00
8	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	115.200	300.00	34,560.00
9	K	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	744.000	150.00	111,600.00
10	M	58344197	šterkodrt frakce 0/63	t	102.000	375.00	38,250.00
2	K	122702119	Příplatek za lepivost k odkopávkám a prokopávkám výsypek rozpojitelných bez předchozího rozrušení	m3	816.000	20.00	16,320.00
12	K	214500211	Zřízení výplně rýh s drenážním potrubím do DN 200 šterkopiskem v do 550 mm	m	320.000	130.00	41,600.00
D 2			Zakládání				22,980.00
13	M	00572410	osivo směs travní parková	kg	63.000	250.00	15,750.00
11	K	181411131	Založení parkového trávníku výsevem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	482.000	15.00	7,230.00

D PSV Práce a dodávky PSV 208,637.40

D 721 Kanalizace- potrubí 208,637.40

17	K	721173315.1	Potrubí kanalizační z PVC KG dešťové DN 110 včetně tvarovek a montáže	m	139.000	370.00	51,430.00
15	K	721173317.1	Potrubí kanalizační z PVC KG dešťové DN 160 včetně tvarovek a montáže	m	48.000	620.00	29,760.00
16	K	721173317.2	Potrubí kanalizační z PVC KG dešťové DN 200 včetně tvarovek a montáže	m	148.000	860.00	127,280.00
18	K	998733101	Přesun hmot tonážní pro rozvody potrubí v objektech v do 6 m	t	0.837	200.00	167.40

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Kopie - VOŠ Benešov

Objekt:

06 - VRN

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

16. 5. 2022

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Staler spol. s r.o.

IČ:

01498240

DIČ:

CZ01498240

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

352,000.00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	352,000.00	21.00%	73,920.00
DPH snížená	0.00	15.00%	0.00

Cena s DPH

v CZK

425,920.00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Kopie - VOŠ Benešov

Objekt: **06 - VRN**

Místo:
Zadavatel:
Uchazeč: Staler spol. s r.o.

Datum: 16. 5. 2022
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	352,000.00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	352,000.00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	60,000.00
VRN2 - Příprava staveniště	20,000.00
VRN3 - Zařízení staveniště	54,000.00
VRN4 - Inženýrská činnost	78,000.00
VRN6 - Územní vlivy	30,000.00
VRN7 - Provozní vlivy	20,000.00
VRN8 - Přesun stavebních kapacit	40,000.00
VRN9 - Ostatní náklady	50,000.00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Kopie - VOŠ Benešov

Objekt:

06 - VRN

Místo:

Datum: 16. 5. 2022

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Staler spol. s r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							352,000.00
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				352,000.00
D	VRN1		Průzkumné, geodetické a projektové práce				60,000.00
1	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	...	1.000	60,000.00	60,000.00
D	VRN2		Příprava staveniště				20,000.00
2	K	020001000	Příprava staveniště	...	1.000	20,000.00	20,000.00
D	VRN3		Zařízení staveniště				54,000.00
3	K	030001000	Zařízení staveniště	...	1.000	30,000.00	30,000.00
4	K	034103000	Oplocení staveniště	...	1.000	14,000.00	14,000.00
5	K	039203000	Úprava terénu po zrušení zařízení staveniště	...	1.000	10,000.00	10,000.00
D	VRN4		Inženýrská činnost				78,000.00
6	K	040001000	Inženýrská činnost	...	1.000	20,000.00	20,000.00
7	K	043114000	Zkoušky tlakové	...	1.000	10,000.00	10,000.00
8	K	043144000	Zkoušky těsnosti	...	1.000	10,000.00	10,000.00
9	K	045203000	Kompletační činnost	...	1.000	20,000.00	20,000.00
10	K	045303000	Koordinační činnost	...	1.000	10,000.00	10,000.00
11	K	049303000	Náklady vzniklé v souvislosti s předáním stavby	...	1.000	8,000.00	8,000.00
D	VRN6		Územní vlivy				30,000.00
12	K	060001000	Územní vlivy	...	1.000	10,000.00	10,000.00
13	K	063503000	Práce ve stísněném prostoru	...	1.000	20,000.00	20,000.00
D	VRN7		Provozní vlivy				20,000.00
14	K	070001000	Provozní vlivy	...	1.000	20,000.00	20,000.00
D	VRN8		Přesun stavebních kapacit				40,000.00
15	K	081103000	Denní doprava pracovníků na pracoviště	...	1.000	40,000.00	40,000.00
D	VRN9		Ostatní náklady				50,000.00
16	K	090001000	Ostatní náklady	...	1.000	40,000.00	40,000.00
17	K	092103001	Náklady na zkušební provoz	...	1.000	10,000.00	10,000.00

POTVRZENÍ O UZAVŘENÍ POJISTNÉ SMLOUVY

INSURANCE CONFIRMATION



PRO PODNIKATELE

Pojistitel / Insurer

ALLIANZ POJIŠŤOVNA, A. S.

Ke Štvaníci 656/3 186 00 Praha 8, Česká republika

IČO / Identification number: 47 11 59 71

www.allianz.cz, www.allianz.cz/napiste, tel.: +420 241 170 000

Pojištěný / Insured

STALER SPOL. S R.O.

Dubno 62, 261 01 Dubno

IČO / Identification number: 01 49 82 40

POTVRZENÍ / CONFIRMATION

Tímto potvrzujeme, že byla uzavřena následující pojistná smlouva.

This is to confirm that a following insurance contract had been concluded.

Druh pojištění / Type of coverage:

pojištění odpovědnosti / liability insurance

Číslo pojistné smlouvy / Policy contract No:

505762865

Pojistné období / Policy Period:

dobu neurčitá / indefinite period

Počátek pojištění / Inception of the insurance:

11. 10. 2019

Rozsah pojištění / Scope of insurance:

Pojistná částka / Sum insured:

Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou provozní činností vč.
odpovědnosti za škodu způsobenou vadou výrobku / The Policy Value of
Liability Insurance incl. Liability for Damage Caused by Product Defect:

Limit plnění na pojistnou událost/Limit per occurrence:

20 000 000 CZK

Tento certifikát je potvrzením a sjednaném pojištění pouze pro takové podmínky, pojistné částky, výluky a další ujednání, která obsahuje výše uvedená pojistná smlouva.
This Certificate is always subject to terms, conditions, limitations, exclusions and cancellation provisions of the Insurance policy as above mentioned

Dubno, (Praha) 25. 9. 2023



Mgr. Irena Svatošová

Senior manažer správy pojištění a penze



Doložka z konverze dokumentu do elektronické podoby – na žádost

Dokument 159915252-50221-230927114450.pdf vznikl převedením listinného dokumentu do elektronického dokumentu pod pořadovým číslem **159915252-50221-230927114450**. Vzniklý dokument obsahem odpovídá vstupnímu dokumentu. Počet stran dokumentu: **1**

Vstup neobsahoval viditelný prvek, který nelze plně přenést na výstup.

Konverzi provedl subjekt: Obec Suchodol, IČ: 00243361

Pracoviště: Obec Suchodol

Datum vyhotovení: **27.09.2023**

Jméno a příjmení osoby, která konverzi provedla: JANA ČERNOHORSKÁ

Poznámka:

Konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy. Kontrolu doložky lze provést v centrální evidenci doložek na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky>.



159915252-50221-230927114450