

## SMLOUVA O DÍLO

číslo objednatele: 33/00068713/2018

číslo dodavatele: -----

### Rekonstrukce vnitřní silnoproudé elektroinstalace

#### Smluvní strany

Objednatel

**Střední zdravotnická škola a Vyšší odborná škola zdravotnická, Kolín, Karoliny Světlé 135**

se sídlem: Karoliny Světlé 135, Kolín

zastoupený: Mgr. Daniela Křepelková, ředitelka p.o.

IČO: 00068713

bankovní spojení:

číslo účtu:

dále jen „objednatel“

a

Dodavatel

**EMH stavební CZ s.r.o.**

Sídlo: Na Rokytce 1032/24, Libeň, 180 00 Praha 8

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddíle C, vložka C 214067

Jednatel Martin Hajzler, jednatel

IČO: 01972197 DIČ: CZ01972197

Bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., číslo účtu

dále jen „dodavatel“

uzavírají podle příslušných ustanovení občanského zákoníku  
tuto smlouvu o dílo:

#### Článek I.

##### Předmět smlouvy

- 1.1. Dodavatel se zavazuje k provedení díla - stavby **Rekonstrukce vnitřní silnoproudé elektroinstalace** podle prováděcí projektové dokumentace vč. výkazu výměr, kterou vypracovala projekční firma Ing. Adama Fidlera, IČO: 40939685, U Křižovatky 106, Kolín 4 v rozsahu specifikovaném v oceněném výkazu výměr (položkovém rozpočtu), který tvoří přílohu této smlouvy a byl součástí nabídky dodavatele podané v rámci zadávacího řízení na výběr dodavatele předmětu díla. Součástí provedení díla je i vypracování nezbytné výrobní a dílenské dokumentace.

Místem plnění předmětu plnění díla je objekt **Střední zdravotnická škola a Vyšší odborná škola zdravotnická, Kolín, Karoliny Světlé 135** v rozsahu projektové dokumentace a podle uvedeného výkazu výměr a požadovaného soupisu prací.



- 1.2. Dodavatel se zavazuje, že provede dílo v rozsahu, způsobem, v jakosti a za podmínek dohodnutých v této smlouvě, svým jménem a na vlastní odpovědnost, v souladu s právními předpisy a technickými normami ČR a podmínkami výrobců materiálu a dodaných zařízení (viz článek VIII. odst. 8.2. smlouvy).
- 1.3. Objednatel se zavazuje za provedení díla uvedeného v článku I. smlouvy zaplatit dodavateli cenu za dílo uvedenou v článku III. smlouvy, a to za podmínek uvedených v této smlouvě.
- 1.4. Předmětem díla jsou rovněž všechny dále uvedené činnosti:
- průběžná aktualizace harmonogramu provádění prací (v důsledku změn neprodleně, v ost. případech každé 3 měsíce);
  - vypracování kontrolně zkušebního plánu stavby, který bude předán investorovi k odsouhlasení do 7 kalendářních dnů od předání staveniště;
  - náklady na případnou likvidaci havárie;
  - zpracování plánu BOZP na staveništi včetně opatření pro jeho zajištění;
  - náklady na protipožární ochranu;
  - příprava staveniště včetně přístupu na staveniště;
  - dodání materiálů a dílců v požadované kvalitě, včetně jejich certifikátů a atestů;
  - zhotovení práce podle technologického předpisu;
  - veškeré nutné prostředky ochrany práce;
  - zabezpečení průchodu pro pěší po celou dobu výstavby;
  - letní opatření;
  - zimní opatření;
  - zhotovení potřebných provizorních přechodů či přejezdů k objektům, včetně případného nutného osvětlení;
  - zajištění, aby práce byly prováděny tak, aby nedošlo k narušení nočního klidu;
  - zajištění pracoviště proti všem vlivům znemožňujícím nebo znesnadňujícím práci (čerpání vody, zajištění svahu, přístřešky, zazimování stavby, apod.);
  - soustavné vytyčování zřetelného označení obvodu staveniště;
  - odvoz a poplatek za uložení vybouraných hmot a nevhodných zemin;
  - dodržování bezpečnosti a hygieny na pracovišti;
  - v případě, že před zahájením prací nebo v jejich průběhu bude zjištěn výskyt netopýrů nebo rorýse obecného, musí dodavatel neprodleně pozastavit práce a tuto skutečnost ohlásit a projednat s příslušným orgánem ochrany přírody a krajiny;
  - zajištění vydání potřebných rozhodnutí ohledně stanovení pro přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích dle zpracované PD a dle vyjádření dotčených orgánů;
  - zajištění vydání rozhodnutí o povolení uzavírek, a to i částečných (zajištění objízdných tras předpokládá rovněž soustavnou péči dodavatele o řádné a kvalitní značení objízdných tras);
  - náklady na objízdné trasy a dopravní značení;
  - zabezpečení povolení kácení zeleně;
  - zajištění geodeta a geologa stavby, včetně zajištění potřebných rozborů v akreditované laboratoři;

- zpracování havarijního plánu, který stanoví způsob ochrany díla během stavby, včetně zajištění odsouhlasení příslušnými orgány, zajištění odsouhlasení je nutné před zahájením stavebních prací;
  - náklady na případnou likvidaci havárie;
  - náklady na obnovení geodetických bodů;
  - dodání materiálů a dílců v požadované kvalitě, včetně jejich certifikátů a atestů;
  - zajištění publicity dle podmínek poskytovatele dotace;
  - zabezpečení případného náhradního zásobování okolních nemovitostí, včetně odvozu domácího odpadu, zabezpečení přístupu záchranným složkám organizací ČR;
  - zajištění a umožnění přístupu pracovníkům organizace provádějící archeologický průzkum;
  - zkoušky a měření, revize zařízení;
  - zajištění ostrahy stavby v průběhu realizace,
  - zajištění vytápěného a osvětleného prostoru vč. možnosti připojení elektrospotřebičů pro stálý stavební dozor objednatele a konání kontrolních dnů.
- 1.5. Dodavatel je povinen zabezpečit provádění díla tak, aby při realizaci díla nedošlo k omezení současného provozu sousedních objektů nad rámec prováděných prací. Musí být zachována průjezdnost stávajících komunikací nebo jinak zajištěna přístupnost všech objektů, zejména pro integrovaný záchranný systém a zajištění dopravní obslužnosti všech výstavbou dotčených obcí. Dodavatel je povinen odstranit na vlastní náklady znečištění komunikací způsobené prováděnou stavbou, které by mohlo být způsobitelné vytvořit závadu ve sjízdnosti komunikace, ještě před vznikem této závady. Dodavatel prohlašuje, že si je vědom této odpovědnosti.
- 1.6. Dodavatel bere na vědomí, že realizace díla bude financována ze strany objednatele prostřednictvím dotací z veřejných prostředků České republiky, kterými jsou zejména finanční prostředky rozpočtu Středočeského kraje, státního rozpočtu České republiky. Obě smluvní strany se tedy zavazují dodržet povinnosti, které jim vzhledem k této skutečnosti plynou z platných právních předpisů České republiky.
- 1.7. Dodavatel je povinen pořizovat fotodokumentaci před započatím díla, v jeho průběhu a po dokončení díla v potřebném rozsahu dle předmětu díla, podle požadavků objednatele, s digitálním vyznačením data pořízení. Tato fotodokumentace bude součástí předmětu díla a jeho ceny (viz článek I. odst. 1.4. smlouvy). Při vyúčtování každé části ceny díla dodavatel přiloží k příslušné faktuře jen přiměřený počet fotografií postihujících průběh zhotovení dané části díla. V případě dílčích faktur tedy bude přiložena dodavatelem jen fotodokumentace, která postihuje fakturované položky. V případě těch částí a dodávek díla, které budou v dalším postupu zakryté, nebo se stanou nepřístupnými, je dodavatel povinen vést podrobnou fotodokumentaci (popř. videozáznam, nebo digitální záznam) postihující detailně všechny tyto části. Fotodokumentaci je povinen dodavatel pořídit rovněž při případném odstranění vad a nedodělků díla. V případě, že dodavatel takovou dokumentaci nepovede nebo ji povede v nedostatečné podrobnosti, budou strany v případě sporu o kvalitu díla nebo jeho konkrétní části vycházet z dokumentace, kterou si pořídí objednatel a její obsah bude pro takový případ stranami považován za nesporný.
- 1.8. Pořízenou fotodokumentaci je dodavatel povinen:
- předat objednateli v jednom vytištěném vyhotovení a jednou v digitální podobě při předání díla a při případném odstranění vad a nedodělků díla,
  - archivovat v jednom vytištěném vyhotovení a v digitální podobě po dobu záruky za jakost díla pro případ kontroly a řešení případných rozporů nebo reklamací.

#### 1.9. Závaznost dokumentace:

V případě eventuálního rozporu v platnosti smluvních dokumentů, jsou dokumenty platné v tomto pořadí: 1) text smlouvy, 2) projektová dokumentace textová a tabulková část, 3) projektová dokumentace výkresová část, 4) nabídka dodavatele na veřejnou zakázku s názvem **Rekonstrukce vnitřní silnoproudé elektroinstalace** (dále jen „Veřejná zakázka“) – výkaz výměr, 5) nabídka dodavatele ostatní, 6) zadávací dokumentace Veřejné zakázky.

1.10. Dodavatel prohlašuje, že vypracoval nabídku na dílo úplně a beze zbytku. Jeho nabídka obsahuje všechny materiály, práce a postupy a technologie, které jsou potřebné k dohotovení díla. Vznikne-li v průběhu provádění díla potřeba doplnit smlouvu o dílo o další materiály, práce postupy a technologie nese toto navýšení dodavatel. Pouze v případě, že jejich potřeba vznikla v důsledku okolností, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a tyto dodatečné stavební práce jsou nezbytné pro provedení původních stavebních prací, může objednatel postupem podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, (dále jen „ZZVZ“) uzavřít smlouvu na tyto vícepráce. Existenci těchto okolností prokazuje dodavatel.

1.11. Součástí díla jsou i práce v této smlouvě výslovně nespecifikované, které však jsou k řádnému provedení díla nezbytné a o kterých dodavatel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl, nebo mohl vědět. Provedení těchto prací však v žádném případě nezvyšuje touto smlouvou sjednanou cenu díla.

## Článek II.

### Doba zhotovení díla

2.1. Dodavatel provede (tj. dokončí a předá) dílo specifikované v článku I. odst. 1.1. a 1.4. smlouvy v termínu do 4 měsíců ode dne doručení výzvy dle bodu 2.2 a v souladu s Přílohou č. 1 – Harmonogram plnění. Doba stavebních prací je rozdělena na etapy:

1. etapa: červenec 2018 (půda + 3.NP)
2. etapa: červenec 2019 (2. NP)
3. etapa: červenec – srpen 2020 (1. NP + suterén)

včetně, což činí dle harmonogramu 4 měsíce v průběhu tří let.

2.2. K započetí plnění předmětu díla bude dodavatel objednatelem vyzván vždy písemně, e-mailem nebo faxem, a to nejméně 7 kalendářních dnů před požadovaným započatím prací, přičemž dodavatel je povinen potvrdit převzetí této výzvy, písemně, e-mailem nebo faxem, s uvedením přesného data započetí předmětu plnění dle článku I. této smlouvy. Dodavatel je povinen zahájit provádění díla v termínu dle zaslané výzvy. V případě, že výzva neobsahuje přesný termín zahájení provádění díla, je dodavatel povinen zahájit provádění díla do 7 dnů ode dne obdržení výzvy dle tohoto odstavce. Tato lhůta neplatí, pokud objednatel nedodrží podmínky vázící se k zahájení stavby dle této smlouvy. V případě, že dodavatel nezahájí práce v termínu stanovené dle tohoto odstavce, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

2.3. V případě, že dodavatel začne provádět dílo bez písemné výzvy popsané v článku II. odst. 2. 2. smlouvy, nese náklady na práce a dodávky takto provedené sám a objednatel není povinen jejich cenu ani náklady takto vynaložené hradit.

2.4. Dodavatel může provést dílo před sjednanou dobou.

- 2.5. Objednatel připouští možnosti dohody o přiměřeném prodloužení doby plnění, zejména v těchto případech:
- dojde-li během výstavby ke změně rozsahu a druhu prací na žádost objednatele, tyto budou mít vždy písemnou formu a budou vždy před jejich provedením odsouhlaseny Radou kraje; a to postupem v souladu se ZZVZ;
  - nebude-li moci dodavatel plynule pokračovat v pracích z jakéhokoliv důvodu na straně objednatele; za okolnosti na straně objednatele se považují i případná opatření, stanoviska či rozhodnutí orgánů státní správy nebo správců sítí, v důsledku kterých se navýší objem prací a dodávek oproti předpokladu stanovenému v projektové dokumentaci a výkazu výměr (viz článek I. odst. 1.1. smlouvy), to vše za předpokladu, že taková rozhodnutí, opatření či stanoviska nebudou vyvolána činností či nečinností dodavatele;
  - zásah takzvané vyšší moci.
- 2.6. Změna termínů plnění je možná pouze v případě, že taková změna nemá charakter podstatné změny závazku ve smyslu § 222 ZZVZ. Dohoda o výše uvedených změnách musí být vždy provedena písemně formou dodatku ke smlouvě, a to na základě obsahu formuláře, který je označen jako **příloha č. 2** a tvoří nedílnou součást této smlouvy o dílo. Oznámení o nutnosti prodloužení termínu dokončení díla musí být provedeno neprodleně, do tří pracovních dnů od okamžiku rozhodného pro potřebu prodloužení termínu, a to písemně nebo elektronicky. Pokud dodavatel nesplní povinnost písemného oznámení dle předchozího odstavce, je povinen uhradit objednateli **smluvní pokutu, která činí částku 5 % z celkové ceny díla.**

### **Článek III. Cena za dílo**

- 3.1. Cena za dílo dle článku I. smlouvy je sjednána dohodou na základě nabídkové ceny dodavatele dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, v celkové výši **1.455.243,45 Kč bez DPH**, a to jako cena nejvýše přípustná. K této ceně za dílo bude dodavatelem účtována v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, DPH ve výši 305.601,12 Kč.

Celková cena za dílo včetně DPH činí **1.760.844,57 Kč**.

Nedílnou součástí smlouvy je oceněný výkaz výměr uvedený v **příloze č. 3**. Celkové ceny položek (a jejich kalkulací s oceněným množstvím či rozsahem dané položky stanovené jednotkové ceny daných položek) uvedené v oceněném výkazu výměr jsou pevné a platné po celou dobu realizace díla. Jednotlivé položky oceněného výkazu výměr v sobě zahrnují i práce a dodávky tam výslovně nepojmenované, jejichž provedení či dodání je pro řádnou realizaci a dokončení dané položky oceněného výkazu výměr při odborné péči dodavatele nutno předvídat a v odborných kruzích jsou považovány za její součást.

- 3.2. Dodavatel je oprávněn změnit účtovanou výši DPH v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, jestliže po uzavření této smlouvy o dílo nabude účinnosti zákon, kterým bude výše DPH v uvedeném zákoně změněna.
- 3.3. Cena za dílo je konečná, ani jedna strana není oprávněna požadovat změnu ceny díla proto, že si dílo vyžádalo jiné úsilí nebo jiné náklady, než bylo předpokládáno. Dodavatel je povinen poskytnout slevu z ceny díla na neprovedené práce. Dodatečné stavební práce mohou být zadány

pouze postupem v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb.

- 3.4. Cena díla bude snížena o práce, které oproti projektu nebudou objednatelem vyžadovány (méně-práce) a tedy nebudou provedeny. Objednatel si v tomto směru vyhrazuje právo omezit rozsah prováděného díla dle vlastní úvahy. O takovém omezení musí být dodavatel předem (tj. před provedením a dokončením dané části díla) písemně informován.
- 3.5. Dílo lze provést odlišně oproti prováděcí projektové dokumentaci pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele. Před provedením změny díla oproti prováděcí projektové dokumentaci musí být o rozsahu této změny (věcném i finančním) písemně informován zástupce objednatele ve věcech smluvních. K této informaci bude přiloženo stanovisko TDS a zástupce objednatele ve věcech technických. Změna díla oproti prováděcí projektové dokumentaci i v případě, že nebude zvyšovat cenu díla, musí být schválena rovněž poskytovatelem dotace, a postupem podle ZZVZ.
- 3.6. Smluvní strany se dohodly, že při určení změny ceny v souladu s touto smlouvou se bude vycházet z ceny stanovené ve výkazu výměr, jsou-li daná činnost, práce či materiál ve výkazu výměr zahrnuti. Nejsou-li ve výkazu výměr zahrnuti, bude se vycházet z cenové soustavy URS. Nelze-li změnu ceny určit ani tímto způsobem, změní se cena díla o částku odpovídající ceně prací a materiálů v místě a čase obvyklé.

#### Článek IV.

##### Platební podmínky

- 4.1. Objednatel nebude poskytovat dodavateli díla zálohy.
- 4.2. Realizované práce a dodávky budou dodavatelem účtovány objednateli na základě skutečně řádně provedených prací a dodávek písemně odsouhlasených technickým dozorem stavby, a to fakturami, které budou splňovat náležitosti daňového dokladu dle platných obecně závazných právních předpisů, tj. dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění a bude v nich uveden název **Rekonstrukce vnitřní silnoproudé elektroinstalace**, číslo stavby, číslo smlouvy objednatele, číslo projektu. Nedílnou součástí každé faktury musí být soupis provedených prací a dodávek za kalendářní měsíc, a fotodokumentace dle ustanovení článku I. odst. 1.7. a odst. 1.8. smlouvy.
- 4.3. Dodavatel je oprávněn vystavit fakturu 1x měsíčně za kalendářní měsíc po uplynutí tohoto kalendářního měsíce, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den tohoto kalendářního měsíce; nedílnou součástí faktury musí být soupis provedených prací a dodávek v tomto kalendářní měsíci, písemně odsouhlasený technickým dozorem stavby. Takto je dodavatel oprávněn vyúčtovat cenu díla až do výše 90 % celkové ceny díla dle této smlouvy bez DPH. Zbýlých 10 % celkové ceny díla je dodavatel oprávněn vyúčtovat objednateli po řádném a úplném dokončení díla bez vad a nedodělků a jeho převzetí objednatelem, a to na základě vzájemně písemně odsouhlaseného předávacího protokolu, případně doplněného o vzájemně odsouhlasený protokol a předání odstraněných vad a nedodělků. V případě, že k příslušné faktuře není přiložena odpovídající fotodokumentace (případně z takové dokumentace provedení účtovaných prací nebo dodávek nevyplývá) a objednatel má pochybnosti o kvalitě či rozsahu takto účtovaných prací nebo dodávek, může objednatel pozastavit úhradu faktury až do doby, než se strany dohodnou na tom, zda a v jakém rozsahu a kvalitě byly takto sporné práce nebo dodávky provedeny.



- 4.4. Zádržné, dohodnuté podle podmínek předešlého bodu smlouvy, může být po vzájemné dohodě smluvních stran nahrazeno bankovní zárukou ve stejné výši. Dodavatel v termínu před provedením úhrady 90 % celkové ceny díla poskytne objednateli originál záruční listiny ve výši zádržného, platné do termínu předání a převzetí díla, prodloužené do termínu odstranění vad a nedodělků z protokolu o předání a převzetí díla. Finanční ústav v záruční listině potvrdí, že uhradí objednateli částku až do výše zádržného dohodnutého ve smlouvě, jestliže dodavatel nesplní své závazky spojené s dokončením díla a odstraněním vad a nedodělků z protokolu o předání a převzetí díla. Objednatel pozbývá nárok z bankovní záruky dnem podpisu protokolu o odstranění poslední vady nebo nedodělku.
- 4.5. Faktura je splatná ve lhůtě 30 kalendářních dnů od jejího vystavení (v případě, že v průběhu plnění díla to nebude vzhledem k financování z prostředků EU dohodnuto u jednotlivých faktur jinak), přičemž musí být Objednateli doručena alespoň 25 dnů před datem splatnosti. Faktura je splatná za předpokladu, že bude vystavena v souladu s platebními podmínkami a bude splňovat všechny uvedené náležitosti, týkající se vystavené faktury. Odchylně od předchozí věty smluvní strany sjednaly, že faktura na zaplacení zbylých 10 % celkové ceny díla dle článku IV. odst. 4.3. smlouvy je splatná do 15 kalendářních dnů. Pokud faktura nebude vystavena v souladu s platebními podmínkami nebo nebude splňovat požadované náležitosti, je objednatel oprávněn fakturu dodavateli díla vrátit; vrácením pozbývá faktura splatnosti.
- 4.6. Pro účel dodržení termínu splatnosti faktury je platba považována za uhrazenou v den, kdy byla odepsána z účtu objednatele a poukázána ve prospěch účtu dodavatele. V případě, že by se účet označený v záhlaví smlouvy ukázal v průběhu realizace díla jako neregistrovaný (ve smyslu zákona o dani z přidané hodnoty), bude dodavatel do 10 dnů povinen označit jiný registrovaný účet, na která bude objednatel účtovanou cenu díla povinen hradit. Objednatel není povinen hradit cenu díla na účet, který není registrovaný ve smyslu výše popsaném.
- 4.7. Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv platby v průběhu zhotovování díla, jestliže je dodavatel v prodlení s dokončením díla nebo jeho částí oproti termínům, uvedeným v článku II odst. 2.1. smlouvy a Harmonogramu plnění tvořícímu Přílohu č. 1 této smlouvy, popřípadě pokud je dodavatel v prodlení s odstraněním zjištěných vad a nedodělků díla nebo jestliže je dodavatel v prodlení s plněním peněžitého závazku vůči některému z objednatelů podle této smlouvy
- 4.8. Veškeré platby budou prováděny v českých korunách.
- 4.9. Dodavatel souhlasí dle ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, s výkonem kontroly na předmět zakázky. Dodavatel souhlasí se vstupem kontrolních orgánů strukturálních fondů Evropské unie do svých objektů, ve kterých se předmět smlouvy realizuje. Dále se zavazuje předložit ke kontrole kontrolním orgánům veškerou provozní a účetní evidenci, která se týká předmětu smlouvy. Tato evidence musí být archivována v souladu s požadavky zákona o účetnictví a zákona o daních z příjmů. Dodavatel se zavazuje poskytovat příslušným orgánům ve stanovených termínech úplné, pravdivé informace a dokumentaci související se smlouvou a projektem (zakázkou, předmětem smlouvy), dokladovat svoji činnost a umožnit vstup kontrolou pověřeným osobám – zaměstnancům objednavatele, Ministerstva financí ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, finančního úřadu, a dalších oprávněných orgánů státní správy do svých objektů a na pozemky k ověřování plnění podmínek smlouvy, a to po celou dobu realizace projektu (zakázky, předmětu smlouvy) za účelem kontroly plnění smlouvy a tuto kontrolu, dle požadavků pověřených osob v jimi požadovaném rozsahu, neprodleně umožnit. V případě, že část díla bude dodavatel plnit prostřednictvím jiných subjektů

je povinen zajistit, aby tyto subjekty podléhali povinnostem uvedeným v tomto bodě smlouvy. Tuto povinnost má dodavatel i v případě dodavatelských subjektů. Dodavatel se dále zavazuje uchovávat veškerou dokumentaci související se smlouvou a realizací projekt po dobu 10 let ode dne předání a převzetí díla. Dodavatel je povinen smluvně zajistit, aby součinnost při plnění jeho závazků dle tohoto bodu smlouvy v plném rozsahu poskytli i jeho poddodavatelé. Pokud tak neučiní, bude odpovídat objednateli za jejich nesoučinnost sám.

- 4.10. Smluvní strany se dále dohodly, že v případě, že se dodavatel stane ve smyslu ust. § 106a zákona o dani z přidané hodnoty nespolehlivým plátcem daně a po dobu, kdy za něj ve smyslu uvedeného zákonného ustanovení bude považován (tedy až do doby, kdy bude rozhodnuto, že není nespolehlivým plátcem daně), bude objednatel oprávněn hradit účtované části ceny díla co do částky, odpovídající dani z přidané hodnoty, přímo na účet správce daně. Poukázáním příslušné částky na účet správce daně se v dané části bude považovat účtovaná částka za uhrazenou. Dodavatel je na svoji nespolehlivost Objednatele upozornit po právní moci rozhodnutí. Nesplnění této povinnosti je hrubým porušením povinností dodavatele.
- 4.11. Dodavatel předloží objednateli plánovaný finanční a časový harmonogram stavby (HMG), který určí objem čerpání finančních prostředků na jednotlivé měsíce, rozložený po měsících. Tento finanční a časový harmonogram tvoří nedílnou součást smlouvy o dílo jako Příloha č. 1 této smlouvy. Objem finančních prostředků ve HMG nepřekročí celkovou smluvní cenu díla.

Pokud by překročení provedených částí díla a souvisejícího objemu ročního čerpání finančních prostředků znamenalo dřívější termín ukončení realizace díla, mohou se smluvní strany písemně dohodnout na odpovídající změně HMG.

- 4.12. Středočeský kraj je registrovaným plátcem daně z přidané hodnoty, avšak na přijatá plnění vyplývající z této smlouvy o dílo nemůže uplatnit režim přenesené daňové povinnosti dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů, neboť tato plnění nejsou využívána pro ekonomickou činnost Středočeského kraje, resp. nejsou využívána pro uskutečnění zdanitelných plnění. Z tohoto vyplývá, že z předmětných plnění bude daň odvedena dodavatelem na výstupu tj., že Středočeskému kraji budou předmětná plnění fakturována včetně DPH.

#### **Článek V. Vlastnické právo k dílu**

- 5.1. Objednatel je vlastníkem vlastní stavby od počátku jejího zhotovování s tím, že dodavatel je vlastníkem věcí, které si opatřil k provedení vlastní stavby až do doby, kdy se zpracováním stanou součástí vlastní stavby.
- 5.2. Dodavatel není bez předchozího písemného souhlasu objednatele oprávněn postoupit práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu.

#### **Článek VI. Staveniště**

- 6.1. Prostor staveniště je vymezen zadáním stavby. Pokud bude dodavatel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady.



- 6.2. Objednatel předá dodavateli staveniště do 3 dnů po odeslání výzvy dle článku II. odst. 2.2.smlouvy, a to na základě zevrubné prohlídky prostoru staveniště a oboustranně podepsaného písemného protokolu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 6.3. Nejpozději při předání staveniště budou objednatelem předána dodavateli pravomocná rozhodnutí orgánů státní správy. Bez výše uvedených dokladů není dodavatel povinen staveniště převzít. Nejpozději při předání staveniště předá objednatel dodavateli též odsouhlasenou projektovou dokumentaci v jednom vyhotovení. V případě, že objednatel nesplní povinnost dle tohoto odstavce, lhůta pro zahájení provádění díla nezačne běžet. Dodavatel je pak povinen zahájit provádění díla do 7 dní ode dne, kdy mu objednatel předá pravomocná rozhodnutí veřejné správy.
- 6.4. Dodavatel zabezpečí na vlastní náklad staveniště a zajistí vjezd na staveniště, jeho provoz, údržbu, pořádek a čistotu po celou dobu výstavby, v souladu s § 14 vyhl. č. 268/2009 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu, ve znění pozdějších předpisů. Zdroje energií pro realizaci díla si projedná samostatně s jejich správcí, případně s orgány státní správy. Totéž učiní i v případě skládek materiálů, povolení vybudování objektů ZS apod.
- 6.5. Dodavatel je odpovědný za všechny škody způsobené na staveništi do doby předání a převzetí díla a vyklizení staveniště, a to podle obecných ustanovení o náhradě škody.
- 6.6. Dodavatel je povinen před započítím výkopových prací zabezpečit na svůj náklad vytyčení všech stávajících sítí a zařízení a splnit veškeré podmínky stanovené ve vyjádření jednotlivých správců těchto zařízení. Za veškeré dodavatelem způsobené škody na stávajícím potrubí, vedení a kabelech nese výhradně a v plném rozsahu odpovědnost dodavatel. Dodavatel je před zahájením provádění díla rovněž povinen ohledat s odbornou péčí odpovídající jeho předmětu podnikání a závazkům dle této smlouvy místo provádění díla z hlediska zjištění možných překážek v následném provádění díla, neuvedených v projektové dokumentaci či dalších podkladech pro realizaci díla.
- 6.7. Dodavatel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech pracovníků v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zavazuje dodržovat hygienické předpisy a podmínky životního prostředí. Dodavatel je dále povinen dodržovat veškeré platné technické a právní předpisy, týkající se zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bezpečnosti technických zařízení, požární ochrany apod.
- 6.8. Dodavatel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště do 14 kalendářních dnů od protokolárního předání a převzetí díla, případně jednotlivé části staveniště. Při nedodržení tohoto termínu je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu, viz článek XIII. odst. 13.2. této smlouvy a dále je povinen uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.
- 6.9. Dodavateli je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru stavebníka, případně činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, a to v přiměřeném rozsahu.

## **Článek VII.**

### **Oprávnění zástupci smluvních stran**

- 7.1. Oprávněnými zástupci objednatele při provádění a převzetí díla a ve věcech technických (dále jen

„oprávnění zástupci objednatel“ jsou:

**Ing. Adam Fidler**, tel. [REDACTED]

Oprávnění zástupci objednatel jsou oprávnění jednat za objednatel ve věcech technických a ve věcech, které tato smlouva výslovně stanoví. Není – li touto smlouvou stanoveno jinak, nejsou oprávnění zástupci objednatel oprávnění činit jménem žádného z objednatelů právní úkony.

Ve věcech smluvních zastupuje objednatel **Mgr. Daniela Křepelková**, ředitelka příspěvkové organizace, tel. [REDACTED] Oprávněnými zástupci objednatel při provádění a převzetí díla a ve věcech technických (dále jen „oprávnění zástupci objednatel“) je **Mgr. Daniela Křepelková**, ředitelka příspěvkové organizace, tel. [REDACTED] e-mail: [REDACTED]

7.2. Oprávněnými zástupci dodavatel jsou:

ve věcech smluvních: Martin Hajzler,  
ve věcech technických: Pavel Knespl,  
hlavní stavbyvedoucí: Petr Hajzler,  
technik BOZP: Ing. Luboš Křivánek, [REDACTED]

Ve věcech smluvních zastupuje dodavatel: Martin Hajzler, [REDACTED]

### Článek VIII.

#### Realizace díla, nebezpečí škody na díle, práva a povinnosti smluvních stran

- 8.1. Dodavatel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí.
- 8.2. Při provádění díla postupuje dodavatel samostatně a dílo provádí v souladu projektovou dokumentací a dalšími podklady, uvedenými v článku I., obecně závaznými právními předpisy a českými technickými normami. V případě, že výrobce (nebo dovozce) užitého materiálu nebo zařízení stanoví postup pro montáž, instalaci či aplikaci takového materiálu či zařízení, je dodavatel, nedohodnou - li se strany jinak, povinen provést montáž, instalaci či aplikaci takového materiálu či zařízení v souladu s takovými pokyny výrobce (nebo dovozce). V případě, že dodavatel dílo provádí v rozporu s předchozími větami, má se za to, že dílo obsahuje vady a nedostatky.
- 8.3. Dodavatel prohlašuje, že má k dispozici jedno vyhotovení projektové dokumentace pro provádění stavby vč. výkazu výměr od objednatel uvedený v článku I. odst. 1.1. smlouvy.
- 8.4. Při provádění díla prostřednictvím zaměstnanců dodavatel nebo při provádění části díla jinou osobou má dodavatel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
- 8.5. Při zhotovování vlastní stavby je dodavatel povinen vést stavební deník v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“).
- 8.6. Žádný zápis ve stavebním deníku není způsobilý zvýšit cenu za dílo uvedenou v článku III. odst. 3.1. této smlouvy.

- 8.7. Oprávněný zástupce objednatele a TDS je oprávněn kontrolovat provádění díla a má přístup na staveniště kdykoli v průběhu provádění díla. Dodavatel je povinen objednateli dle jeho požadavků tuto kontrolu v plném rozsahu umožnit a poskytnout mu za tímto účelem potřebnou součinnost. O výsledku kontroly bude sepsán protokol, v němž budou uvedeny zjištěné nedostatky a stanoveny termíny k jejich odstranění. Tento odstavec platí obdobně i ve vztahu k osobě vykonávající funkci autorského dozoru projektanta a k osobě vykonávající koordinátora BOZP. Identifikační údaje osob vykonávající funkci autorského dozoru projektanta a koordinátora BOZP sdělí objednatel dodavateli bez zbytečného odkladu po jejím určení.
- 8.8. V souladu se stavebním zákonem bude objednatel provádět při zhotovování vlastní stavby na staveništi technický dozor objednatele prostřednictvím osoby (dále jen „osoba vykonávající technický dozor“), jejíž jméno a příjmení bude objednatelem sděleno při předání staveniště a bude uvedeno v písemném protokolu o předání staveniště a současně zapsáno ve stavebním deníku.
- 8.9. Dodavatel je povinen zajistit objednateli a osobě vykonávající technický dozor přístup ke stavebnímu deníku v průběhu zhotovování vlastní stavby. Na požádání je dodavatel povinen předložit objednateli a osobě vykonávající technický dozor veškeré písemné doklady o provádění díla. Tento odstavec platí obdobně i ve vztahu k osobě vykonávající funkci autorského dozoru projektanta a k osobě vykonávající koordinátora BOZP.
- 8.10. Dodavatel je povinen při provádění vlastní stavby organizovat na staveništi nejméně 1x týdně (jinak vždy dle potřeby) kontrolní dny průběhu zhotovování vlastní stavby za účasti oprávněného zástupce objednatele a osoby vykonávající technický dozor objednatele. Z kontrolního dne bude pořízen písemný záznam, podepsaný zúčastněnými zástupci smluvních stran. Zjištěné nedostatky a vady při provádění vlastní stavby je dodavatel povinen odstranit v termínu uvedeném v písemném záznamu z kontrolního dne. Datum konání prvního kontrolního dne bude dohodnuto při předání staveniště a uvedeno v předávacím protokolu o předání staveniště a současně bude zaznamenáno ve stavebním deníku. Datum dalšího následujícího kontrolního dne bude vždy určeno v písemném zápise z proběhnuvšího kontrolního dne.
- 8.11. Jestliže mají být některé části díla zakryty nebo mají být provedeny zkoušky některých částí díla podle obecně závazných právních předpisů nebo podle českých technických norem, je povinen dodavatel nejméně 5 pracovních dnů před jejich uskutečněním oznámit písemně tuto skutečnost oprávněnému zástupci objednatele a současně učinit o této skutečnosti písemně záznam ve stavebním deníku.
- Nesplní-li dodavatel tuto povinnost, je dodavatel povinen na základě písemné žádosti objednatele na náklady dodavatele zakryté části díla za účasti oprávněného zástupce objednatele odkrýt a na základě písemné žádosti objednatele na náklady dodavatele provést znovu za účasti oprávněného zástupce objednatele zkoušky příslušných částí díla podle obecně závazných právních předpisů nebo podle českých technických norem.
- Nedostaví-li se oprávněný zástupce objednatele k zakrytí částí díla nebo k provedení zkoušek některých částí díla podle obecně závazných právních předpisů nebo podle českých technických norem, ačkoliv mu bylo jejich uskutečnění písemně oznámeno dodavatelem nejméně 5 pracovních dnů před jejich uskutečněním a dodavatel současně učinil o této skutečnosti písemně záznam ve stavebním deníku, nemá objednatel právo se dožadovat toho, aby byly na náklady dodavatele zakryté části díla odkryty a na náklady dodavatele znovu provedeny zkoušky příslušných částí díla podle obecně platných právních předpisů nebo podle českých technických norem.

- 8.12. Zjistí-li objednatel nebo osoba vykonávající technický dozor, že dodavatel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby dodavatel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže dodavatel díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě k tomu poskytnuté, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
- 8.13. Za správnost a úplnost předané dokumentace odpovídá objednatel. Dodavatel je povinen písemně upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnost nebo nedostatky, neúplnost a chyby projektové dokumentace vč. výkazu výměr uvedených v článku I. odst. 1.1. smlouvy a dalších písemných podkladů a pokynů, které dal objednatel dodavateli a dodavatel mohl jejich nevhodnost, nedostatky, neúplnost a chyby zjistit při vynaložení odborné péče. Jestliže nevhodnost, nedostatky, neúplnost a chyby uvedené dokumentace pro zadání stavby vč. výkazu výměr a dalších písemných podkladů předaných objednatelem a pokynů objednatele překážejí v řádném provádění díla, je dodavatel povinen provádění díla v nezbytném rozsahu okamžitě přerušit. O této skutečnosti je povinen ihned písemně ve lhůtě 3 pracovních dnů informovat jak TDS, tak osobu objednatele odpovědnou ve věcech technických dle článku VII. smlouvy. V tomto zápisu (formuláři) budou podrobně popsány problémy, bránící v pokračování prací. Do doby písemného pokynu, jak bude pokračováno v odstranění nevhodnosti, nedostatků, neúplností a chyb v uvedené zadávací dokumentaci a v dalších písemných podkladech předaných objednatelem nebo do doby změny pokynů objednatele nebo písemného sdělení objednatele, že objednatel trvá na provádění díla podle uvedené zadávací dokumentace, v pracích pokračovat nebude. O dobu, po kterou bylo nutno provádění díla přerušit, se prodlužuje lhůty stanovená pro jeho dokončení. Dodavatel má rovněž nárok na úhradu nákladů spojených s přerušением provádění díla.
- 8.14. Jestliže dodavatel nesplnil povinnost uvedenou v článku VIII. odst. 8.13. smlouvy pak nemá nárok na úhradu nákladů spojených s přerušением díla.
- 8.15. Zjistí-li dodavatel při provádění díla skryté překážky, týkající se místa, kde má být dílo provedeno, a tyto překážky znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem, je dodavatel povinen provádění díla v nezbytném rozsahu okamžitě přerušit. O této skutečnosti je povinen ihned písemně ve lhůtě 3 pracovních dnů informovat jak TDS, tak osobu objednatele odpovědnou ve věcech technických dle článku VII. smlouvy. V tomto zápisu (formuláři) budou podrobně popsány problémy bránící v pokračování prací. Do doby písemného pokynu, jak bude pokračováno v pracích, budou tyto zastaveny. Oznámení o zastavení prací musí být provedeno písemně na formuláři, a to za podmínek uvedených v článku II. odst. 2.5. této smlouvy. Nesplnění této povinnosti má za následek povinnost uhradit smluvní pokutu dle článku II. odst. 2.6. smlouvy.
- 8.16.. Jestliže dodavatel neporušil svou povinnost dle článku VI. odst. 6.6. smlouvy zjistit před započítím provádění díla překážky uvedené v článku VIII. odst. 8.15. smlouvy, nemá žádná ze stran nárok na náhradu škody; dodavatel má nárok na cenu za část díla, jež bylo provedeno do doby, než překážky mohl odhalit při vynaložení odborné péče. V opačném případě odpovídá dodavatel objednateli za škodu, která mu v důsledku nemožnosti dokončení díla vznikne.
- 8.17. Dodavatel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele okamžikem předání díla dodavatelem objednateli a jeho převzetí objednatelem na základě písemného předávacího protokolu. Jestliže však tento písemný předávací protokol obsahuje vady a nedodělky díla, které je povinen odstranit dodavatel, přechází nebezpečí na díle



na objednatele až okamžikem odstranění těchto vad a nedodělků dodavatelem.

- 8.18. Dodavatel prohlašuje, že poddodavatel, jehož prostřednictvím prokazoval splnění kvalifikačních předpokladů, se v nabídce zavázal k poskytnutí plnění v rozsahu, který je uveden v nabídce dodavatele, podané v rámci zadávacího řízení na výběr dodavatele díla dle této smlouvy. Dodavatel zajistí, že poddodavatel, jehož prostřednictvím prokazoval splnění kvalifikačních předpokladů, bude při plnění této smlouvy poskytovat plnění v rozsahu dle předchozí věty.
- 8.19. Změna poddodavatelů oproti obsahu nabídky podané dodavatelem v zadávacím řízení na dodavatele tohoto díla je možná pouze na základě písemného souhlasu objednatele. Objednatel se zavazuje, že takový souhlas nebude odpírat v případě, že nový poddodavatel bude splňovat veškeré kvalifikační požadavky, které splňoval původní poddodavatel a z informací, kterými bude objednatel v dané situaci disponovat, nebude vyplývat obava, že nový poddodavatel by mohl provést jemu svěřenou část díla vadně nebo jiným způsobem narušit realizaci díla dle této smlouvy.
- 8.20. Dodavatel se dále zavazuje, že poskytne objednateli součinnost, aby objednatel mohl dostát svým povinnostem dle § 219 ZZVZ.
- 8.21. Dodavatel nesmí u díla provádět činnost technického dozoru a tuto činnost nesmí provádět ani osoba s dodavatelem propojená.
- 8.22. Objednatel je oprávněn kdykoliv během provádění díla přerušit jeho provádění nebo jeho provádění ukončit. V případě, že k přerušení provádění díla nedojde z důvodů na straně dodavatele, prodlouží se o dobu přerušení provádění díla a dalších 7 dní termín dokončení díla. Pokud bude přerušeno provádění díla trvat déle než 2 měsíce, je dodavatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. Objednatel je rovněž oprávněn kdykoliv snížit rozsah prováděného díla o konkrétní položky a části.
- 8.23. Dodavatel zajistí, že osoby uvedené dodavatelem v seznamu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení, jež budou odpovídat za realizaci příslušných stavebních prací, předloženém v nabídce dodavatele na Veřejnou zakázku dle zadávací dokumentace Veřejné zakázky, se budou podílet na realizaci díla, a to ve funkcích, v jakých byly v seznamu uvedeny. Výměna takové osoby je možná pouze s písemným souhlasem objednatele.
- 8.24. Při provádění díla bude vždy v době od 8:00 do 16:00 přítomen zástupce stavbyvedoucího v místě stavby.

#### **Článek IX. Pojištění dodavatele**

- 9.1. Dodavatel prohlašuje, že ke dni uzavření této Smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je **pojištění odpovědnosti za škody způsobené dodavatelem třetím osobám v souvislosti s výkonem jeho činnosti**, včetně možných škod způsobených pracovníky dodavatele, **minimálně ve výši celkové ceny díla bez DPH uvedené v článku III. odst. 3.1 Smlouvy, se spoluúčastí nejvýše 5 %**, a jejíž prostá kopie nebo prostá kopie pojistného certifikátu je

přílohou č. 4 této Smlouvy. Dodavatel se zavazuje, že po celou dobu trvání této Smlouvy a v přiměřeném rozsahu i po dobu záruční doby bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě.

- 9.2. Úředně ověřené kopie pojistné smlouvy (pojistných smluv) dodavatele, resp. akceptované návrhy na uzavření pojistné smlouvy ze strany pojišťovny dle tohoto článku musí být doručeny objednateli nejpozději při převzetí staveniště, pokud je již objednatel neobdržel od dodavatele v rámci zadávacího řízení. Na žádost objednatele je dodavatel povinen kdykoliv později předložit uspokojivé doklady o tom, že pojistná smlouva (pojistné smlouvy) uzavřené dodavatelem jsou a zůstávají v platnosti.
- 9.3. Dodavatel je povinen mít uzavřeno **platné stavebně montážní pojištění pokrývající plnou hodnotu díla se spoluúčastí nejvýše 5 %**, a to do předání a převzetí dokončeného díla. Prostá kopie nebo prostá kopie pojistného certifikátu je přílohou č. 4 této Smlouvy (spolu s prostou kopií nebo prostou kopií pojistného certifikátu pojištění odpovědnosti za škody dle čl. 9.1.).
- 9.4. Dodavatel je povinen řádně platit pojistné tak, aby pojistná smlouva či smlouvy sjednané dle této smlouvy či v souvislosti s ní byly platné po celou dobu provádění díla a v přiměřeném rozsahu i po dobu záruky. V případě, že dojde k zániku pojištění, je dodavatel povinen o této skutečnosti neprodleně informovat objednatele a ve lhůtě 3 pracovních dnů uzavřít pojistnou smlouvu ve výše uvedeném rozsahu. Porušení této povinnosti ze strany dodavatele považují strany této smlouvy za podstatné porušení smlouvy zakládající právo objednatele od smlouvy odstoupit.

## Článek X. Splnění a předání díla

- 10.1. Dodavatel splní svou povinnost dokončit dílo tak, že řádně a úplně zhotoví dílo podle článku I. smlouvy a v souladu s článkem VIII. odst. 8.2. smlouvy, tedy bez vad a nedodělků. Nedílnou součástí řádného splnění díla je předání všech písemných dokladů potřebných k užívání a provozování díla, které se vztahují k těm částem díla, které zhotovoval nebo dodával dodavatel ve smyslu této smlouvy (a to i prostřednictvím svých poddodavatelů), a to jejich originálů.
- 10.2. Objednatel je povinen řádně a úplně dokončené dílo bez vad a nedodělků převzít.
- 10.3. Dokončené dílo dle článku I. smlouvy bude předáno objednateli na základě písemného protokolu o předání a převzetí díla podepsaného oprávněnými zástupci smluvních stran ve věcech smluvních.(dále jen „protokol“). V případě, že se objednatel rozhodne dílo převzít s vadami a nedodělkami nebránícími řádnému užívání díla, budou v protokolu o předání díla uvedeny i takto zjištěné vady a nedodělky nebránící řádnému užívání díla a lhůty pro jejich odstranění. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla v případě, že má vady nebo nedodělky. Vadou se přitom rozumí odchylka v kvalitě a parametrech díla stanovených projektovou dokumentací, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy či pokyny výrobců či dovozců materiálu a použitých zařízení tak, jak je stanoveno v článku VIII. odst. 8.2. smlouvy. Rovněž případné odmítnutí převzetí díla bude zaznamenáno v protokolu.
- 10.4. Objednatel není povinen dílo na základě protokolu převzít, jestliže dílo není řádně a úplně dokončeno, má vady nebo nedodělky nebo spolu s dílem nejsou předány všechny písemné

doklady popsané v článku X. odst. 10.1. smlouvy. Jestliže se objednatel rozhodne dílo i přesto převzít, jsou smluvní strany povinny v protokolu uvést tuto skutečnost a uvést v něm soupis vad a nedodělků se závazným termínem jejich odstranění dodavatelem, případně soupis chybějících písemných dokladů s termínem jejich dodání dodavatelem objednateli.

- 10.5. Pokud dodavatel neodstraní závady nebo nedodělky na díle v termínu uvedeném v předávacím protokolu, je povinen uhradit objednateli **smluvní pokutu ve výši Kč 1 000,-** za každou vadu a každý den prodlení.
- 10.6. K předání díla na základě protokolu vyzve dodavatel objednatele písemně nejpozději 5 pracovních dnů přede dnem, kdy bude dílo připraveno k předání, tj. bude dokončeno. Objednatel zahájí převzetí díla do 5 pracovních dnů od termínu navrženého dodavatelem. Objednatel má však právo odmítnout zahájení přejímacího řízení, je-li termín navržený dodavatelem o více než 30 dnů dříve, než sjednaný termín předání díla.
- 10.7. K předání díla přizve objednatel osoby vykonávající funkci TDS, případně také autorského dozoru projektanta.

## **Článek XI.**

### **Záruka za jakost díla a odpovědnost za vady díla**

- 11.1. Délka záruční doby za jakost díla je sjednána na dobu **60 měsíců**. Záruční doba počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí díla. Pokud bylo dílo převzato s vadami a nedodělky, počíná záruční doba běžet, až ode dne jejich úplného odstranění. Záruční lhůta pro dodávky strojů a zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců.
- 11.2. V průběhu záruky za jakost díla bude mít dílo vlastnosti vyplývající z této smlouvy, tj. vyplývající z bodu 1.2, bodu 8.2. bodu 10.1. smlouvy a dále bude mít obvyklé vlastnosti pro využití díla ke stanovenému účelu.
- 11.3. Pokud se v průběhu záruční lhůty vyskytly na díle vady, má, objednatel právo na jejich bezplatné odstranění. Objednatel je povinen tyto vady u dodavatele neprodleně písemně reklamovat. Dodavatel je povinen nastoupit k odstranění běžných vad a nedodělků díla do 2 kalendářních dnů od doručení písemné reklamace objednatele dodavatelí a odstranit je nejpozději do 5 dnů ode dne doručení písemné reklamace objednatele dodavatelí. V případě, že se jedná o vadu, která brání užívání díla (havárie), zavazuje se dodavatel nastoupit k jejímu odstranění nejpozději do 12 hodin ode dne jejího ohlášení, do 24 hodin provést alespoň taková opatření, aby dílo bylo možné, byť s dočasným přiměřeným omezením, opětovně užívat a vadu se zavazuje odstranit nejpozději do 20 dnů ode dne doručení písemné reklamace objednatele dodavatelí. Dodavatel je povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději však v termínech výše popsaných, reklamované vady odstranit, i když neuznává, že za vady odpovídá; ve sporných případech nese náklady až do pravomocného rozhodnutí o reklamaci dodavatel. Zároveň je dodavatel nejpozději do 10 kalendářních dnů po obdržení písemné reklamace objednateli oznámit, zda reklamaci uznává, jakou lhůtu k odstranění vad navrhuje nebo z jakých důvodů odmítá reklamaci uznat.
- 11.4. Jestliže v případě reklamace objednatele nenastoupí dodavatel k odstranění reklamovaných vad a nedodělků ve lhůtě stanovené v článku XI. odst. 11.3. smlouvy, popřípadě je neodstraní v tam

popsané lhůtě nebo v tam popsané lhůtě neprovede opatření potřebná k tomu, aby mohlo být dílo dále užíváno (v případě havárie bránící užívání díla), je objednatel oprávněn nechat odstranit reklamované vady a nedodělky díla na náklady dodavatele jinou osobou.

- 11.5. Nároky z odpovědnosti ze záruky za jakost díla se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu.

## **Článek XII.**

### **Výpověď, Odstoupení od smlouvy**

- 12.1. Výpověď musí být písemná. Strany se dohodly na výpovědní lhůtě, která činí jeden den po dni doručení výpovědi dodavateli.
- 12.2. Objednatel může odstoupit od této smlouvy v případě, že dodavatel poruší některou svou smluvní povinnost dle této smlouvy přesto, že na možnost odstoupení pro porušování povinností dle této smlouvy bude objednatelem předem písemně upozorněn, popřípadě pokud bude dodavatel v úpadku či jeho majetek bude postižen exekucí či výkonem rozhodnutí. To neplatí v případě článku IV. odst. 4.10. smlouvy, kdy nelze předem písemně upozornit. Dodavateli budou v takovém případě uhrazeny účelně vynaložené náklady prokazatelně spojené s dosud provedenými pracemi mimo nákladů spojených s odstoupením od smlouvy. Současně objednateli vzniká nárok na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení díla uvedeného v čl. II. této smlouvy a na náhradu ztrát vzniklých prodloužením termínu jejího dokončení ve stejném rozsahu. Objednatel může odstoupit od této smlouvy i v případě, že k porušení smluvních povinností dodavatele ještě nedošlo, ovšem z činnosti dodavatele je zjevné, že k takovému porušení dojde.
- 12.3. Podstatným porušením této smlouvy ze strany dodavatele se rozumí zejména nesplnění smluvních termínů podle této smlouvy, nebo provádění díla v rozporu s článkem VIII. odst. 8.2. smlouvy, a článkem IV. odst. 4.10. smlouvy.
- 12.4. Odstoupení od smlouvy strana oprávněná oznámí straně povinné písemně. Účinky odstoupení nastanou doručením dle článku 14.3 takového oznámení na adresu povinné straně uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 12.5. Objednatel je dále oprávněn od této Smlouvy odstoupit, pokud vůči majetku dodavatele probíhá insolvenční řízení.
- 12.6. Stanoví-li oprávněná strana pro dodatečné plnění lhůtu, vzniká jí právo odstoupit od smlouvy po marném uplynutí této lhůty. Jestliže však strana, která je v prodlení, písemně prohlásí, že svůj závazek nesplní, může oprávněná strana odstoupit od smlouvy před uplynutím lhůty dodatečného plnění, kterou stanovila, tzn. ihned poté, co prohlášení povinné strany obdrží.
- 12.7. Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, řešení sporů mezi smluvními stranami, nároků na smluvní pokuty a jiných nároků, které podle této smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.
- 12.8. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, kdy není schopen uhradit sjednanou cenu díla z důvodů nepřidělení finančních prostředků nebo změny skladby rozpočtu a s tím související nemožnosti financování realizace díla. V takovém případě se strany dohodly, že





objednateli ve splnění povinnosti ze smlouvy dočasně nebo trvale zabránila mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli. Dodavatel má pak pouze nárok na úhradu ceny do té doby dokončených částí díla a dále na náhradu nákladů účelně do té doby vynaložených na pořízení rozpracovaných částí díla.

12.9. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od této smlouvy, jestliže zjistí, že dodavatel:

- a) nabízel, dával, přijímal nebo zprostředkoval určité hodnoty s cílem ovlivnit chování nebo jednání kohokoliv, ať již úřední osoby nebo kohokoliv jiného, přímo nebo nepřímo, v zadávacím řízení nebo při provádění této smlouvy; nebo
- b) zkresloval jakékoliv skutečnosti za účelem ovlivnění zadávacího řízení nebo provádění této smlouvy ke škodě objednatele, včetně užití podvodných praktik k potlačení a snížení výhod volné a otevřené soutěže.

12.10. Odstoupení (zánik práv a povinností) nastane až splněním povinností vyplývajících z vyrovnání smluvních stran.

12.11. Smlouvu lze dále ukončit dohodou smluvních stran nebo písemnou výpovědí ze strany objednatele, a to i bez uvedení důvodu. Výpovědní lhůta činí v takovém případě 15 dnů ode dne doručení výpovědi smluvní straně.

### **Článek XIII.**

#### **Smluvní pokuty a úrok z prodlení**

13.1. V případě, že dodavatel bude v prodlení se zhotovením a předáním díla nebo jeho části oproti HMG, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu, jejíž výše bude určena jako násobek počtu dní prodlení se zhotovením díla a 0,2 % z ceny díla bez DPH, označené v článku III. odst. 3.1. smlouvy. V případě, že dodavatel prokáže, že prodlení vzniklo z viny na straně objednatele, zanikne objednateli právo smluvní pokutu uplatňovat. Dodavatel není v prodlení, pokud nemohl plnit v důsledku vyšší moci.

13.2. Smluvní pokuta za včasné nevyklizení staveniště je 0,05 % z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení dodavatele, nejvýše však 50 000,- Kč za den.

13.3. Smluvní pokuta za nedodržení stanovené lhůty pro odstranění reklamovaných vad v období záruční lhůty, které brání řádnému užívání díla nebo hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu, ve výši 10.000,- Kč za každou vadu a každý den prodlení.

13.4. Smluvní pokuty dle této smlouvy hradí dodavatel nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne objednateli škoda, kterou je oprávněn objednatel vymáhat samostatně a bez ohledu na její výši.

13.5. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení objednatele s úhradou ceny díla nebo její části je objednatel povinen uhradit dodavateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

13.6. Je-li úhrada faktury objednatelem vázána na obdržení finančních prostředků z dotace udělené z rozpočtu Středočeského kraje, státního rozpočtu České republiky, není objednatel povinen hradit úrok

z prodlení za nejvýše 180 dnů prodlení, pokud prokáže, že tyto finanční prostředky nemá k dispozici. Objednatel je však povinen nejpozději do 10 pracovních dnů od obdržení těchto prostředků poukázat dlužnou částku na bankovní účet dodavatele. Neučiní-li tak, podléhá povinnosti zaplatit úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení od uplynutí 10-ti denní lhůty po obdržení finančních prostředků od poskytovatele dotace.

13.7. Úrok z prodlení není objednatel povinen dodavateli hradit, jestliže objednatel pozastaví platbu dodavateli podle bodu článku IV., bodu 4.7. této Smlouvy.

13.8. Objednatel není povinen hradit úrok z prodlení v případě, že cena za dílo, či její část, není uhrazena ve lhůtě splatnosti z důvodu zadržetí platby pro účely zajištění práv Objednatele plynoucích z této Smlouvy.

#### **Článek XV. Závěrečná ustanovení**

- 14.1. V případě změny údajů uvedených v záhlaví smlouvy, týkající se smluvních stran, je povinna ta smluvní strana, u které změna nastala, informovat o ní druhou smluvní stranu, a to průkazným způsobem a bez zbytečného odkladu. V případě, že z důvodu nedodržení nebo porušení této povinnosti dojde ke škodě, je strana, která škodu způsobila, tuto v plném rozsahu nahradit.
- 14.2. Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění smlouvy předává či předkládá dodavatel objednateli, musí být předána či předložena v českém jazyce.
- 14.3. Písemnosti mezi stranami této smlouvy, s jejichž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv a povinností upravených touto smlouvou (zejména odstoupení od smlouvy či výpověď) se doručují do vlastních rukou. Povinnost smluvní strany doručit písemnost do vlastních rukou druhé smluvní straně je splněna při doručování poštou, jakmile pošta písemnost adresátovi do vlastních rukou doručí. Účinky doručení nastanou i tehdy, jestliže pošta písemnost smluvní straně vrátí jako nedoručitelnou a adresát svým jednáním doručení zmařil nebo přijetí písemnosti odmítl.
- 14.4. Jakákoliv ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná.
- 14.5. Smlouvu o dílo lze měnit pouze písemnými dodatky uzavřenými v souladu se zákonem a postupem popsáním v čl. III odst. 3.3. a podepsanými statutárními zástupci obou smluvních stran. To se týká veškerých dodatečných stavebních prací, méněprací a změny díla včetně případných změn stavby oproti projektové dokumentaci. Tyto musí být současně předem odsouhlaseny technickým zástupcem objednatel.
- 14.6. Ostatní vztahy smluvních stran v této Smlouvě výslovně neupravené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb, občanský zákoník.
- 14.7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv (dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv), které provede objednatel.



- 14.8. Tato smlouva je vyhotovena v 5 stejnopisech, z nichž objednatel obdrží 3 stejnopisy a dodavatel 2 stejnopisy.
- 14.9. Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.
- 14.10. Veškerá ujednání, technické podmínky a jiná ustanovení uvedená v nabídce dodavatele, podané v rámci zadávacího řízení na výběr dodavatele díla dle této smlouvy, jsou nedílnou součástí této smlouvy, pokud tato smlouva nestanoví jinak (viz čl. I smlouvy).
- 14.11. Dodavatel v souladu s § 219 ZZVZ a v souladu se zákonem č.106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, souhlasí, aby veřejný zadavatel (objednatel) uveřejnil na profilu zadavatele smlouvu uzavřenou na veřejnou zakázku včetně všech jejích změn, dodatků a příloh. Dále Dodavatel souhlasí se zveřejněním této Smlouvy Objednatelem v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb.
- 14.12. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří následující přílohy:
- Příloha č. 1: Harmonogram plnění /tato příloha bude vypracována až před uzavřením smlouvy o dílo v návaznosti na znalost konkrétního termínu uzavření smlouvy. Pokud bude tato příloha v podobě návrhu uchazeče přiložena k nabídce, netvoří součást nabídky a nebude předmětem posuzování nabídky/
  - Příloha č. 2: Formulář pro ohlášení změn stavby /přiloženo zadavatelem/
  - Příloha č. 3: Oceněný výkaz výměr /příloha bude předložena v nabídce//přikládá uchazeč/
  - Příloha č. 4: Pojistná smlouva/pojistný certifikát – pojištění odpovědnosti za škodu a o stavebním a montážním pojištění /přikládá vybraný uchazeč při podpisu smlouvy/
  - Příloha č. 5: Seznam poddodavatelů (subdodavatelů)
  - Volná samostatná příloha č. 6 na CD - Zadávací dokumentace Veřejné zakázky
  - Volná samostatná příloha č. 7 na CD - Nabídka dodavatele na Veřejnou zakázku.

V Kolíně 5.4.2018

V Bosni dne 5.4.2018

Objednatel

Dodavatel

Střední zdravotnická škola  
a  
Vyšší odborná škola zdravotnická,  
Kolín, Karoliny Světlé 135  
-1-



Mgr. Daniela Křepelková  
ředitelka příspěvkové organizace



Martin Hajzler  
jednatel

**EMH stavební CZ s.r.o.**  
Na Rokytce 1032/24, 180 00 Praha 8  
IČ: 01972197 DIČ: CZ01972197  
Provozovna: ④  
Boseň 42, 295 01 Mnichovo Hradiště

# PŘÍLOHA č. 1 HARMONOGRAM PLNĚNÍ

## AKCE: Kolín SZŠ a VOŠZ – Rekonstrukce vnitřní silnoproudé elektroinstalace

### HARMONOGRAM PRACÍ

záběr	činnost/týden	2018						
		1	2	3	4	5	6	7
1. etapa 1.7.2018-31.7.2018	přípravné práce - zařízení staveniště	30.6.						
	bourací práce	1.7.						
	montáž rozvodů elektro - hrubé rozvody							
	oprava omítek, nové omítky							
	montáž rozvodů elektro - kompletace							
	malby a nátěry							
	dokončovací práce - úklid vnitřních prostor							
	předání dokončeného díla							31.7.
	dokončovací práce - vyklizení staveniště							

záběr	činnost/týden	2019						
		1	2	3	4	5	6	7
2. etapa 1.7.2019-31.7.2019	přípravné práce - zařízení staveniště	30.6.						
	bourací práce	1.7.						
	montáž rozvodů elektro - hrubé rozvody							
	oprava omítek, nové omítky							
	montáž rozvodů elektro - kompletace							
	malby a nátěry							
	dokončovací práce - úklid vnitřních prostor							
	předání dokončeného díla							31.7.
	dokončovací práce - vyklizení staveniště							

záběr	činnost/týden	2020											
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
3. etapa 1.7.2020-31.8.2020	přípravné práce - zařízení staveniště	30.6.											
	bourací práce	1.7.											
	montáž rozvodů elektro - hrubé rozvody												
	oprava omítek, nové omítky												
	montáž rozvodů elektro - kompletace												
	malby a nátěry												
	dokončovací práce - úklid vnitřních prostor												
	předání dokončeného díla												31.8.
	dokončovací práce - vyklizení staveniště												31.8.

**EMH stavební CZ s.r.o.**  
Na Rokycce 1032/24, 180 00 Praha 8



1972197

④  
Hradiště

**Příloha č. 2**

**FORMULÁŘ PRO OHLÁŠENÍ ZMĚN STAVBY**

**Rekonstrukce vnitřní silnoproudé elektroinstalace**

**Určeno: Mgr. Daniela Křepelková**  
ředitelka p.o.

**Číslo SoD:**

**Termín plnění:**

**Celková cena díla:**

**Dodavatel: EMH stavební CZ s.r.o.**

**IČO: 01972197**

**Oprávněná osoba:**

**Telefonní spojení:**

**Popis předmětu informace:**

**Popis problému:**

**Čeho se dodavatel domáhá:**

**Nejzazší termín pro uzavření dohody o změně v realizaci díla:**

**Datum, podpis oprávněné osoby**

**Datum, potvrzení převzetí podatelny objednatele:**

Příloha č. 3 OCEŇENÝ VÝKAZ VÝMĚR

Celkem za elektroinstalace			
	Celkem bez DPH	DPH	Celkem s DPH
Suterén	307 707,41 Kč	64 618,56 Kč	372 325,97 Kč
1. NP	384 580,60 Kč	80 761,93 Kč	465 342,53 Kč
2. NP	264 438,91 Kč	55 532,17 Kč	319 971,08 Kč
3. NP + půda	307 644,33 Kč	64 605,31 Kč	372 249,64 Kč
Zednické přípomoci	158 172,20 Kč	33 216,16 Kč	191 388,36 Kč
Revize elektro	32 700,00 Kč	6 867,00 Kč	39 567,00 Kč
<b>Celkem</b>	<b>1 455 243,45 Kč</b>	<b>305 601,12 Kč</b>	<b>1 760 844,57 Kč</b>

**EMH stavební CZ s.r.o.**

Na Rokytce 103/28, 180 00 Praha 8

IČ

Bosr



Popis položky / Vět	Code	Množství	UJ	Cena za UJ	Celkem	DPH	Celkem DPH	Celkem s DPH
<b>Suterén</b>								
Switčův LLX 2x3W AL EP signa		8	ks	383,40	3 067,20	21%	1 582,08	15 765,88
Switčův zářivková 2x3W IP65		15	ks	614,40	9 216,00	21%	2 028,96	11 085,56
Switčův přímázný 40W (P41 3W)		4	ks	414,00	1 656,00	21%	341,76	2 056,26
Switčův přímázný E27 IP64		8	ks	234,00	1 872,00	21%	397,32	2 349,32
Switčův FORN 40W/1-EP		16	ks	4 825,20	77 203,20	21%	16 212,67	93 415,87
LED žárovka E27 11,5W 3700K 1055lm		13	ks	136,29	1 771,77	21%	371,98	1 885,58
Zářivka 20W/40 L T8		45	ks	50,40	2 268,00	21%	476,28	2 744,28
Zářivka 50W/40 L T8		67	ks	54,00	3 618,00	21%	759,86	4 377,86
Přístroj spínače 5 (10A) vřetový		8	ks	107,00	856,00	21%	177,76	1 033,76
Přístroj spínače 1 (10A)		5	ks	100,50	502,50	21%	105,54	608,04
Přístroj spínače 1 vřetový		2	ks	177,40	354,80	21%	74,51	259,31
Přístroj spínače 7 Místový		2	ks	130,00	260,00	21%	54,66	314,66
Přístroj spínače 10 (100,100A) (včetně se svazkou 7)		5	ks	113,00	565,00	21%	117,75	742,75
Společnost 5 páteřová s krytem bílá		1	ks	30,00	30,00	21%	6,30	36,30
Rámeček 1 vřetový bílý		20	ks	11,20	224,00	21%	47,04	271,04
Ryť spínače jednoduchý bílý		20	ks	29,20	584,00	21%	122,64	706,64
Krabice univerzální c a vřetem s+Wago avorby		5	ks	71,20	356,00	21%	74,76	430,76
Zásuvka 2 násobná upřesněná s otvory bílá		20	ks	170,80	3 416,00	21%	716,44	4 132,44
Krabice přístrojová hluboká		50	ks	11,04	552,00	21%	115,92	667,92
Kabel CVKY-J 2x1,5		200	m	14,47	2 894,00	21%	607,74	3 501,74
Kabel CVKY-J 3x2,5		180	m	23,20	4 176,00	21%	876,74	5 052,74
Kabel CVKY-O 2x1,5		20	m	11,47	229,40	21%	48,17	277,57
Kabel CVKY-J 3x1,5		30	m	23,69	710,70	21%	148,25	858,95
Kabel CVKY-J 5x2,5		49	m	37,30	1 827,70	21%	383,32	1 961,02
Kabel CVKY-J 4x10		20	m	144,35	2 887,00	21%	606,27	3 493,27
Vodící CYA s HDV K potěměnlá		20	m	22,27	445,40	21%	93,51	538,91
Nádra státní ledá (zářivky 8W)		10	ks	6,40	64,00	21%	13,44	77,44
Přístrojka s hloubkou 200x25		600	ks	2,28	1 368,00	21%	287,28	1 655,28
Rozvodnice zapl. montáž - IP40 - 3 x 18 modulů		1	ks	1 564,00	1 564,00	21%	328,44	1 892,44
Článek 400 52W		1	ks	1 347,60	1 347,60	21%	283,00	1 630,60
Spínač 2P 40A 400V		1	ks	616,60	616,60	21%	129,49	746,09
Spínač 2P 40A 400V		1	ks	1 018,60	1 018,60	21%	213,91	1 232,51
Spínač 1P 10A 60A		1	ks	156,60	156,60	21%	32,88	189,48
Spínač 1P 10A 60A		2	ks	107,03	214,06	21%	45,15	259,21
Spínač 1P 10A 60A		2	ks	577,50	1 155,00	21%	242,42	1 397,42
Spínač 1P 10A 60A		5	ks	136,40	682,00	21%	143,22	825,22
Spínač 1P 10A 60A		1	ks	136,40	136,40	21%	28,58	164,98
Spínač 1P 10A 60A		1	ks	489,00	489,00	21%	102,69	591,69
Relé impulsní 220V		1	ks	658,00	658,00	21%	138,18	796,18
Píná dveře - pro rozvodnici - 2x18 mod.		1	ks	241,20	241,20	21%	50,65	291,85
LHÉ rozvodnice 2P 50A 400V s držákem		28	ks	14,40	403,20	21%	84,67	487,87
Slavný kryt 10W 1P		2	ks	37,60	75,20	21%	15,59	90,79
Váček s obouramenní		8	ks	20,40	163,20	21%	34,27	197,47
Spínač 1P 4A 1A 1		8	ks	132,00	1 056,00	21%	221,76	1 277,76
Krabice ACTOUR malá		8	ks	114,00	912,00	21%	191,64	1 103,64
Zásuvka nástěnná 10A 2P 400V IP44		3	ks	234,00	702,00	21%	147,42	849,42
Zásuvka IP44 bílá s vřetem		5	ks	114,00	570,00	21%	119,70	689,70
Rozvodnice 1x8 TE IP65		1	ks	258,00	258,00	21%	54,18	312,18
Spínač 1P 20A 250V		2	ks	217,25	434,50	21%	91,24	525,74
Rozvodnice HDP kompletní		1	ks	430,00	430,00	21%	90,30	520,30
Modulární práce elektrické		300	hod	465,00	13 950,00	21%	2 929,50	16 879,50
DHM - Práce montážní materiál		1	ks	7 213,33	7 213,33	21%	1 514,77	8 728,10
Práce materiálů		1	ks	10 000,00	10 000,00	21%	2 100,00	12 100,00
Skříňková - měřící sítě		1,5	m3	1 452,60	2 178,90	21%	457,31	2 636,21
Práce konstrukce		1	m3	3 332,43	3 332,43	21%	699,81	4 032,24
Koordinace stavby		12	hod	600,00	7 200,00	21%	1 512,00	8 712,00
					<b>107 707,41 Kč</b>		<b>22 618,56 Kč</b>	<b>130 325,97 Kč</b>

Popis položky a kód	Code	Množství	MJ	Cena za MJ	Celkem	DPH	Celkem DPH	Celkem s DPH
<b>Přízemí (včetně přívodu)</b>								
Svítilno LLX 2x30W AL BP nízké		14	ks	188,00	17 794,20	21%	3 736,78	21 530,98
Svítilno přisazené 60W IP44 bílá		25	ks	418,80	10 470,00	21%	2 198,70	12 668,70
Svítilno přisazené 60W IP44		3	ks	534,00	1 602,00	21%	336,42	1 938,42
LED žárovka E27 11,5W 2700K 100lm		26	ks	103,20	3 057,60	21%	642,13	3 699,73
Žárovka 58W/840 L T8		38	ks	54,00	1 954,00	21%	409,24	2 363,24
Přístroj spínače 1 (100)		9	ks	100,80	907,20	21%	190,51	1 097,71
Přístroj spínače 5 sériový		8	ks	122,40	979,20	21%	205,53	1 184,73
Přístroj spínače 5 (65u) sřídavy		14	ks	102,00	1 428,00	21%	299,68	1 727,68
Přístroj spínače 10 (100, 100u) tlacítka se sverkou N		10	ks	123,00	1 230,00	21%	258,30	1 488,30
Zásuvka 1-násobná s clonkami bezráhová bílá bez rámečku		9	ks	65,00	585,00	21%	122,85	1 024,55
Svorkovnice 5-pólová s krytem bílá		2	ks	83,00	166,00	21%	34,92	210,92
Rámeček 1-násobný bílá		57	ks	31,20	1 622,40	21%	340,70	1 963,10
Kryt spínače jednoduší bílá		33	ks	25,20	831,60	21%	174,64	1 006,24
Kryt spínače dřítný bílá		8	ks	36,00	288,00	21%	60,40	348,40
Krabička univerzální s víčkem + výřez svrčky		17	ks	73,20	1 244,40	21%	261,32	1 505,72
Zásuvka 2-násobná napačena s clonkami bílá		79	ks	178,60	14 125,20	21%	2 966,29	17 091,49
Krabička přístrojová 075x66mm šedá		121	ks	11,04	1 335,84	21%	280,51	1 616,35
Kabel CYKY-J 3x1,5		380	m	14,47	5 498,60	21%	1 154,71	6 653,31
Kabel CYKY-J 3x2,5		835	m	23,33	21 705,50	21%	4 557,58	26 263,08
Kabel CYKY-O 2x1,5		90	m	11,47	1 032,30	21%	216,79	1 249,09
Kabel CYKY-J 5x1,5		20	m	23,69	473,80	21%	99,50	573,30
Vodič CYA 610TV-K zelenožlutá		50	m	25,27	1 263,50	21%	265,34	1 528,84
Šedá stavební deska izolační 5kg		53	kg	8,67	458,91	21%	96,34	555,25
Příchytka s hřebíkem		996	ks	2,28	2 272,08	21%	477,13	2 749,21
Rozvodnice zapuštěná, montáž - IP40 - 4 x 18 modulů		1	ks	1 677,00	1 677,00	21%	352,17	2 029,17
Chránit 480,034		1	ks	1 347,60	1 347,60	21%	283,00	1 630,60
Spínač 3P 50A 400V		1	ks	742,00	742,00	21%	155,82	897,82
Spínač přepětí B+C MAXI V13		1	ks	4 048,00	4 048,00	21%	850,08	4 898,08
Jistič 1p C 6A 6kA		1	ks	179,40	179,40	21%	37,57	216,97
Jistič 1p C 16A 6kA		3	ks	148,48	445,44	21%	93,54	538,98
Jistič 1p C 10A 6kA		1	ks	150,60	150,60	21%	31,63	182,23
Jistič 1p B 16A 6kA		24	ks	107,00	2 568,00	21%	539,43	3 107,43
Jistič 3p C 16A 6kA		1	ks	492,00	492,00	21%	103,32	595,32
Relé impulsní/230V		3	ks	856,00	2 568,00	21%	540,54	3 108,54
Pině dvěř - pro rozvodnici - 4x18 mod.		1	ks	241,20	241,20	21%	50,65	291,85
Lisťta propojovací 3P 100A jedlčková delitelná		42	ks	15,42	647,64	21%	137,91	785,55
Wenčový kryt lisťty TP		4	ks	27,50	110,00	21%	23,10	133,10
Přístroj spínače 4 (65u) sřídavy		14	ks	102,00	1 428,00	21%	299,68	1 727,68
Krabička univerzální KUN4-1901 075,5x43mm spojovatelná		8	ks	4,58	36,64	21%	7,69	44,33
Vičko V 60 s otčrpy pro vruty		8	ks	20,40	163,20	21%	34,27	197,47
Jistič 1p B 6A 6kA		2	ks	148,50	297,00	21%	62,50	359,50
Montážní příčka elektró		433	ks	46,00	19 908,00	21%	4 181,26	24 089,26
DMM - Dřevný montážní materiál		1	ks	6 714,00	6 714,00	21%	1 409,94	8 123,94
Přepřavní materiál		1	ks	10 000,00	10 000,00	21%	2 100,00	12 100,00
Skřádčovní - odvoz sušé		2,5	m3	2 262,00	5 655,00	21%	1 187,55	6 842,55
Pomocné konstrukce		1	ks	4 122,00	4 122,00	21%	865,62	4 987,62
Koordinace stavby		20	hodn	600,00	12 000,00	21%	2 520,00	14 520,00
<b>Přívod hlavní</b>								
Kabel CYKY-J 4x35		33	m	422,10	13 929,30	21%	2 925,15	16 854,45
Jistič 3p B 40A 6kA		1	ks	1 217,00	1 217,00	21%	255,57	1 472,57
Jistič 3p B 50A 6kA		3	ks	1 874,00	5 622,00	21%	1 180,42	6 802,42
Elektroměr na 0,4kV tříú ITE		1	ks	1 540,00	1 540,00	21%	323,40	1 863,40
Rozvodnice RE pro napřímé měření - ČEZ, včetně hl. jističe		1	ks	28 992,00	28 992,00	21%	6 088,32	35 080,32
Kabel CYKY-J 4x10		20	m	144,35	2 887,00	21%	606,27	3 493,27
Kabel CYKY-J 4x16		60	m	188,00	11 280,00	21%	2 368,80	13 648,80
					<b>384 580,60 Kč</b>		<b>80 761,93 Kč</b>	<b>465 342,53 Kč</b>



Popis položky / kód	Code	Množství	JZ	Cena za JZ	Čekem	DPH	Čekem DPH	Čekem s DPH
<b>2. NP</b>								
Svítilno LLK 2x60W AL, EP nízké		22	ks	988,40	21 744,80	21%	4 566,41	26 311,21
Svítilno plisazené SW IP44 bílá		55	ks	418,00	22 990,00	21%	4 827,90	27 817,90
Zářivka SW/840 L TB		174	ks	54,03	9 399,42	21%	1 973,78	11 373,20
LED žárovka E27 11 SW 2700K 100lm		85	ks	109,90	9 341,50	21%	1 961,72	11 303,22
Přístroj spínače 1 (150)		8	ks	109,80	878,40	21%	184,34	1 062,74
Přístroj spínače 5 skřínový		8	ks	122,40	979,20	21%	205,63	1 184,83
Přístroj spínače 6+E (6+E) střídavý dvójový		10	ks	124,00	1 240,00	21%	260,40	1 500,40
Přístroj spínače 1/0 (1/05, 1/10) tlačítko se svorkou N		10	ks	123,00	1 230,00	21%	258,30	1 488,30
Zásuvka 1-násobná s clonkami bezčernobílé		10	ks	95,00	950,00	21%	199,50	1 149,50
Svorkovnice E-šňůvá s krytem bílá		3	ks	90,00	270,00	21%	56,70	326,70
Rámeček 1-násobný bílá		48	ks	31,20	1 497,60	21%	314,50	1 812,10
Kryt spínače jednoduchý bílá		18	ks	25,20	453,60	21%	95,26	548,86
Kryt spínače dělený bílá		18	ks	20,00	360,00	21%	75,40	435,40
Krabice univerzální s víčkem +Wago svorky		17	ks	73,20	1 244,40	21%	261,32	1 505,72
Tango zásuvka 2-násobná naložená s clonkami bílá		117	ks	178,00	20 826,00	21%	4 373,12	25 199,12
Krabice přístrojová hluboká		105	ks	11,64	1 212,20	21%	254,54	1 466,74
Kabel CYKY-J 3x1,5		189	m	14,43	2 717,27	21%	571,25	3 288,52
Kabel CYKY-J 3x2,5		220	m	23,30	5 126,00	21%	1 076,46	6 202,46
Kabel CYKY-O 2x1,5		70	m	11,47	792,90	21%	166,51	959,41
Kabel CYKY-J 5x1,5		90	m	23,65	2 128,50	21%	446,75	2 575,25
Kabel CYKY-J 8x2,5		40	m	37,30	1 492,00	21%	313,32	1 805,32
Vorňe CYA 4 HDV-K zelenožlutá		90	m	26,27	2 364,30	21%	496,50	2 860,80
Skřínka střešní šedá (balení 5kg)		70	ks	6,92	484,40	21%	101,31	585,71
Příchytka s hřebíkem 20x125		850	ks	0,28	238,00	21%	50,04	288,04
Rozvodnice zapnutí, montáž - IP40 - 4 x 18 modulů		1	ks	1 877,00	1 877,00	21%	394,17	2 271,17
Chráně 400V, 03M		2	ks	1 317,00	2 634,00	21%	553,14	3 187,14
Spínač 3P 50A 480V		1	ks	777,00	777,00	21%	163,17	940,17
Svodňe přepětí B+C MAXI V13		1	ks	4 048,00	4 048,00	21%	850,08	4 898,08
Jistič 1p C 16A 6kA		2	ks	118,48	236,96	21%	49,56	286,52
Jistič 1p C 10A 6kA		3	ks	158,00	474,00	21%	99,54	573,54
Jistič 1p B 16A 6kA		25	ks	107,03	2 675,75	21%	561,51	3 237,26
Jistič 3p C 16A 6kA		1	ks	572,20	572,20	21%	120,11	692,31
Relé impulsní /230V		3	ks	853,00	2 559,00	21%	537,34	3 096,34
Plně dveře - pro rozvodnici - 4x18 mod.		1	ks	344,00	344,00	21%	72,24	416,24
Lišta propojovací 3P 100A kořuková děláková		24	ks	14,60	350,40	21%	73,62	424,02
Konecový kryt lišty TF		3	ks	27,00	81,00	21%	17,01	98,01
Drobný montážní materiál		1	ks	1 858,00	1 858,00	21%	390,18	2 248,18
Montážní práce elektro		518	hod	405,00	209 790,00	21%	44 055,90	253 845,90
Přeprava materiálů		1	ks	10 000,00	10 000,00	21%	2 100,00	12 100,00
Pomocné konstrukce		1	ks	551,00	551,00	21%	115,71	666,71
Skládkování - odvoz sutě		2	ks	1 880,00	3 760,00	21%	789,60	4 549,60
Koordinace stavby		15	hod	600,00	9 000,00	21%	1 890,00	10 890,00
					<b>264 438,91 Kč</b>		<b>55 532,17 Kč</b>	<b>319 971,08 Kč</b>

74

Popis položky / kód	Množství	MJ	Cena za MJ	Celkem	DPH	Celkem DPH	Celkem s DPH
<b>Půda - 4.NP</b>							
Svítilna zářivková 2x36 W IP65 korpus AGS + kryt PC, EP	11	ks	738,00	8 118,00	21%	1 704,78	9 822,78
Zářivka 36W/940 L T8	22	ks	93,43	1 035,46	21%	222,45	1 341,65
Spínač CEDAR IP 44 řaz. 1	6	ks	34,00	204,00	21%	42,84	246,84
Zásuvka CEDAR IP44 bílá	3	ks	77,90	233,70	21%	49,08	282,78
Zásuvka násobná 16A 5P 400V IP44	1	ks	218,00	218,00	21%	45,78	263,78
Krabice ACVDUR mála	10	ks	114,00	1 140,00	21%	239,40	1 379,40
Trubka pevná 320N VRW 16 TURDD avélie šedá	72	m	17,00	1 224,00	21%	257,04	1 481,04
Přichytka CL18 šedá	250	ks	3,80	950,00	21%	199,50	1 149,50
Spojka SM16 šedá	40	ks	3,10	124,00	21%	26,04	150,04
Drobný montážní materiál	1	kol	1 788,00	1 788,00	21%	375,48	2 163,48
Montážní práce elektro	50	hodin	405,00	20 250,00	21%	4 252,50	24 502,50
Přeprava materiálu	1	kol	1 744,00	1 744,00	21%	365,24	2 110,24
<b>3. NP včetně schodiště k půdě</b>							
Svítilna LLX 2x50W AL, EP nízká	14	ks	588,40	13 837,60	21%	2 905,90	16 743,50
Svítilna přisazená 60W IP44 bílá	18	ks	418,00	6 702,00	21%	1 407,17	8 107,97
LED žárovka E27 11,5W 2700K 1055lm	18	ks	108,20	1 747,20	21%	365,91	2 114,11
Zářivka 50W/940 L T8	28	ks	54,00	1 512,00	21%	317,52	1 829,52
Přístroj spínače 1 (150)	12	ks	100,00	1 200,00	21%	252,00	1 452,00
Přístroj spínače 5 sériový	7	ks	122,40	856,80	21%	179,93	1 036,73
Přístroj spínače 6 (60) střídavý	4	ks	102,00	408,00	21%	85,68	493,68
Přístroj spínače 1/0 (100, 1000) tlačítko se svorkou N	3	ks	123,60	1 132,40	21%	238,80	1 340,00
Zásuvka 1-násobná s číselníky bazénová bílá	6	ks	35,00	210,00	21%	44,10	254,10
Sverkovnice 6 pólová s krytem bílá	2	ks	90,00	180,00	21%	37,80	217,80
Hámoček 1-násobný bílá	43	ks	31,20	1 341,60	21%	281,74	1 623,34
Kryt spínače jednodušší bílá	25	ks	25,20	630,00	21%	132,30	762,30
Kryt spínače dělný bílá	7	ks	35,60	249,20	21%	52,33	301,53
Krabice univerzální s víčkem +Wago svorky	18	ks	72,20	1 317,60	21%	276,70	1 594,30
Zásuvka 2-násobná neločená s číselníky bílá	16	ks	178,60	15 734,40	21%	3 304,22	19 038,62
Krabice přístrojová hluboká	31	ks	11,94	370,14	21%	77,87	448,01
Kabel CYKY-J 3x1,5	588	m	14,47	5 304,96	21%	1 118,24	6 423,20
Kabel CYKY-J 3x2,5	972	m	23,30	22 647,60	21%	4 756,00	27 403,60
Kabel CYKY-O 2x1,5	50	m	11,47	573,50	21%	120,44	693,94
Kabel CYKY-J 5x1,5	65	m	23,60	1 534,00	21%	322,37	1 856,37
Kabel CYKY-J 5x2,5	50	m	37,30	1 865,00	21%	391,65	2 256,65
Vodící CYA 6 HOZV-K zelenošířá	50	m	20,27	1 013,50	21%	212,84	1 226,34
Šála stavební šedá /balení 5kg/	80	kg	6,62	529,60	21%	111,22	640,82
Přichytka s hřebíkem	800	ks	2,29	2 052,00	21%	430,92	2 482,92
Rozvednice zapuštěná montáž - IP40 - 4 x 16 modulů	1	ks	1 877,00	1 877,00	21%	394,17	2 271,17
Chránič 400,03M	1	ks	1 347,00	1 347,00	21%	282,90	1 629,90
Odpínač 3P 43A	1	ks	688,20	688,20	21%	144,48	832,68
Svodňák přípojny B+C MAXI V3	1	ks	4 048,80	4 048,80	21%	850,25	4 899,05
Jistič 1p C 6A 6kA	3	ks	176,40	529,20	21%	111,13	640,33
Jistič 1p C 16A 6kA	1	ks	146,48	146,48	21%	31,18	177,66
Jistič 1p C 10A 6kA	5	ks	159,60	798,00	21%	167,58	965,58
Jistič 1p B 16A 6kA	21	ks	187,30	2 253,30	21%	473,18	2 726,48
Jistič 1p B 20A 6kA	3	ks	183,00	549,00	21%	115,10	664,10
Jistič 3p C 16A 6kA	1	ks	577,20	577,20	21%	121,21	698,41
Relé impulsní 220V	3	ks	868,00	2 604,00	21%	548,04	3 152,04
Rozvednice plná dvařeba - pro rozvednice -4x16 mod.	1	ks	344,00	344,00	21%	72,24	416,24
Lišta propojovací 3P 102A, kořková dělníková	31	mm	14,40	446,40	21%	93,74	540,14
Koncový kryt 18ty TF	3	ks	27,60	82,80	21%	17,39	100,19
Drobný montážní materiál	1	kol	1 855,00	1 855,00	21%	389,55	2 244,55
Montážní práce elektro	240	hodin	405,00	13 720,00	21%	2 881,00	16 601,00
Přeprava materiálu	1	kol	10 000,00	10 000,00	21%	2 100,00	12 100,00
Pomocná konstrukce	1	kol	1 320,00	1 320,00	21%	277,20	1 597,20
Štádkovské - odvoz vozů	2	m3	1 340,00	3 080,00	21%	646,80	3 726,80
Koordinace stavby	20	hod	890,00	18 000,00	21%	3 780,00	21 780,00
				<b>307 644,33 Kč</b>		<b>64 605,31 Kč</b>	<b>372 249,64 Kč</b>

Popis položky / kód	Množství	NJ	Cena za NJ	Celkem	DPH	Celkem DPH	Celkem s DPH
<b>Zednické přípomoci - oprava po elektroinstalaci</b>							
Oprava rýh jádrovou omítkou	1 526	m	22,40	34 182,40	21%	7 178,30	41 360,70
Štukování po opravě	1 526	m	18,40	28 088,00	21%	5 924,86	34 012,86
Přesun materiálu	1	kčl	12 500,00	12 500,00	21%	2 625,00	15 125,00
Odvoz sutě na skládku	1	kčl	5 244,00	5 244,00	21%	1 101,24	6 345,24
Skřídkovné	1	kčl	2 567,00	2 567,00	21%	538,87	3 105,87
Radie	1	kčl	25 000,00	25 000,00	21%	5 250,00	30 250,00
Zářivní stavebnice	1	kčl	50 000,00	50 000,00	21%	10 500,00	60 500,00
				<b>158 172,20 Kč</b>		<b>33 216,16 Kč</b>	<b>191 388,36 Kč</b>

\* Rozpočet neobsahuje malířské práce



## ZÁZNAM Z JEDNÁNÍ

Číslo pojistné smlouvy: [REDACTED]

### Klient

Obchodní firma: EMH stavební CZ s.r.o.  
 IČO: 01972197  
 Sídlo: Na Rokytce 1032/24, 180 00 Praha 8, ČESKÁ REPUBLIKA  
 Telefon, e-mail: [REDACTED]

### Potřeby klienta a faktory ovlivňující výběr pojistných produktů

- |  |   |  |
|--|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Příjmy firmy     | <input checked="" type="checkbox"/> Majetková situace firmy   | <input checked="" type="checkbox"/> Počet zaměstnanců    |
| <input checked="" type="checkbox"/> Investiční záměr | <input checked="" type="checkbox"/> Stávající zajištění firmy | <input checked="" type="checkbox"/> Druh podnikání firmy |

### Klient žádá o sjednání těchto pojistných produktů:

- pojištění odpovědnosti

### Specifické požadavky klienta:

Klient souhlasí s doporučením a nemá zájem, aby touto pojistnou smlouvou byla sjednána jiná než doporučená pojistná nebezpečí.

### Vyjádření pojišťovacích zprostředkovatele/zástupce pojišťovny:

Klient souhlasí s doporučením a nemá zájem, aby touto pojistnou smlouvou byla sjednána jiná než doporučená pojistná nebezpečí.

### Klient byl seznámen a převzal:

- sazebník poplatků
- informace o zprostředkovateli
- příslušné pojistné podmínky

Na základě údajů sdělených klientem byl vyhotoven tento záznam z jednání. Klient svým podpisem potvrzuje, že byly zaznamenány všechny sdělené potřeby a požadavky a že mu byly zodpovězeny všechny jeho dotazy jasně a přesně, srozumitelnou formou, a to před uzavřením pojistné smlouvy. Dále potvrzuje, že jedno vyhotovení tohoto záznamu převzal v písemné podobě, a že zaznamenané požadavky a potřeby odpovídají jím poskytnutým informacím a jeho skutečnému záměru týkajícímu se pojištění.

Klient si je vědom toho, že údaje, které během jednání o uzavření pojistné smlouvy zamlčel, nemohou být v záznamu a v následném doporučení zohledněny, a že takový chybějící údaj může ovlivnit doporučení vhodného produktu. Cílem tohoto dokumentu není individualizovaná analýza potřeb klienta, pouze jejich záznam.

V *Reberová* dne 8. 6. 2017



Podpis klienta

**EMH stavební CZ s.r.o.**  
 Na Rokytce 1032/24, 180 00 Praha 8  
 IČ: 01972197 DIČ: CZ01972197  
 Provozovna:  
 Boseč 42, 295 01 Mnichovo Hradiště



Michaela Kunešová  
 V zastoupení CP Distribuce,  
 dceřná společnost České pojišťovny

ZČ 535 5104 05  
 Za Přádelnou 2090, 54701 Mníchov  
 IČ: 250 725 850 DIČ: CZ552 4856  
 IČO: 19772197, Reg. č. u OVB: 227260PPZ

Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, Nové Město, 110 00 Praha 1, Česká republika, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, spisová značka B 1464

Klientský servis, po-pá 7:00 – 19:00  
 (+420) 241 114 114

www.ceskapojistovna.cz

P. O. BOX 305  
 659 05 Brno

TC9906001018

OZ04617340083



Číslo pojistné smlouvy: 85947458-28

Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, 113 04 Praha 1, Česká republika, IČO 45272956, DIČ CZ699001273, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, spisová značka B 1464 (dále „pojišťovna“)

## Pojistka

Potvrzujeme, že pojistník EMH stavební CZ s.r.o., IČO 01972197, Na Rokytce 1032/24, 180 00 Praha 8, ČESKÁ REPUBLIKA má uzavřenu pojistnou smlouvu č. 85947458-28

## Pojištění odpovědnosti

Oprávněnou osobou z tohoto pojištění je pojistník.

### Pojistná událost

Pojistnou událostí je škoda či újma vzniklá na životě, zdraví, majetku nebo jiná okolnost dle pojistné smlouvy.

### Pojistná nebezpečí

Pojistným nebezpečím jsou skutečnosti a události vymezené v pojistné smlouvě jako možná příčina vzniku pojistné události. Podmínky a rozsah pojištění stanoví pojistná smlouva a Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku a odpovědnosti VPPMO-P-01/2014.

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s limitem pojistného plnění

50 000 000 Kč

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s územním rozsahem

Česká republika

Pojištění v základním rozsahu se sjednává se spoluúčastí

10000 Kč

### Pojistná doba

Pojištění se sjednává na dobu od 16. 6. 2017 do 15. 6. 2018.

Pojistitel potvrzuje, že údaje obsažené v pojistce jsou platné ke dni jejího vydání.

Platnost pojistky od: 16. 6. 2017



Podpis a razítko pojistníka



V zastoupení ČP Distribuce,  
dceřní společnosti České pojišťovny

ZČ 535 5104 05  
Za Přádelnou 2090, 54701 Náchod  
T: +420 725 860 348, E: michaela.kunesova@ceskapojistovna.cz  
IČO: 74772414, Reg. ř. u ČNB: 227280PPZ

Informaci o tom, zda Česká pojišťovna a.s. eviduje toto pojištění výše uvedeného pojistníka, je možné ověřit zasláním kopie této pojistky na e-mail: klient@ceskapojistovna.cz, zahraniční společnost může vznést dotaz na adrese: <http://en.ceskapojistovna.cz/contacts>.

**ČESKÁ  
POJIŠŤOVNA****Česká pojišťovna a.s.**

Spálená 75/16, 113 04 Praha 1, Česká republika  
IČ 45272956,

zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 1464,

kterou zastupuje

ČP Distribuce s.r.o., Na Pankráci 1658/121, Nusle, 140 00 Praha 4, IČO 44795084  
zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, spisová značka C 6121,  
Michaela Kunešová, podřízený pojišťovací zprostředkovatel

(dále jen "pojišťovna")

a

**EMH stavební CZ s.r.o.,**

dále jen EMH stavební CZ s.r.o.


Na Rokytce 1032/24, 180 00 Praha 8, ČESKÁ REPUBLIKA  
IČ 01972197,

korespondenční adresa je shodná s adresou pojistníka

kterou zastupuje

MARTIN HAJZLER, jednatel

(dále jen "pojistník")

uzavřeli pojistnou smlouvu č.   
**o pojištění odpovědnosti**

Tato pojistná smlouva je ve správě České pojišťovny a.s.

TC89972005021

O2204617340032

## Pojištění odpovědnosti

### 1. Úvodní ustanovení

1.1. Pojištění sjednaná touto pojistnou smlouvou se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění majetku a odpovědnosti VPPMO-P-01/2014 (dále jen "VPPMO-P"), které jsou nedílnou součástí této smlouvy. Pojistník tímto prohlašuje, že se s uvedenými pojistnými podmínkami seznámil a podpisem této smlouvy je přijímá.

### 1.2. Pojištěný

Pojištěným z této smlouvy je pojistník.

### 2. Pojištěný předmět činnosti

2.1. Pojištění se sjednává pro případ právním předpisem stanovené povinnosti pojištěného nahradit škodu či újmu při ublížení na zdraví nebo usmrcení vzniklou jinému v souvislosti s činnostmi uvedenými ve výpisu z obchodního rejstříku vedeného Městským soudem v Praze, spisová značka C 214067.

### 3. Rozsah pojištění, pojištěná nebezpečí

3.1. Pojištění se sjednává pro pojištěná nebezpečí uvedená v článku 22 bodu 1, 2, 4, 5, 6 a 7 VPPMO-P.

#### 3.2. Parametry pojištění v základním rozsahu:

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s limitem pojistného plnění 50 000 000,- Kč  
Tento limit pojistného plnění platí pro škody či újmy při ublížení na zdraví nebo usmrcení zapříčiněné po 15.6.2016. Pojistník stanovil pro pojištění v základním rozsahu, pokud jde o škody či újmy při ublížení na zdraví nebo usmrcení zapříčiněné v období od 23.3.2016 do 15.6.2016 sublimit plnění ve výši 20 000 000,- Kč, a pokud jde o škody či újmy při ublížení na zdraví nebo usmrcení zapříčiněné v období před 23.3.2016 sublimit plnění ve výši 15 000 000,- Kč.

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s územním rozsahem

Česká republika

Pojištění v základním rozsahu se sjednává se spoluúčastí

10 000,- Kč

3.3. Nad rámec pojištění v základním rozsahu se pojištění sjednává též v rozsahu těchto doložek:

#### 3.3.1. Doložka V70 Pojištění odpovědnosti za škodu vzniklou jinak než na zdraví, poškozením, zničením, ztrátou nebo odcizením hmotné věci (čisté finanční škody)

Odchylně od článku 22 bodu 1 VPPMO-P se ujednává, že pojištění se vztahuje na povinnost pojištěného nahradit škodu vzniklou třetí osobě jinak než při ublížení na zdraví nebo usmrcení této osoby, poškozením, zničením, ztrátou nebo odcizením hmotné věci, kterou má tato osoba ve vlastnictví nebo v užívání.

Předpokladem vzniku práva na pojistné plnění v rozsahu tohoto ujednání je, že ke vzniku škody došlo v době trvání pojištění v souvislosti s pojištěnou činností nebo vztahy z této činnosti vyplývajícími.

Pojištění v rozsahu této doložky se však nevztahuje na povinnost nahradit škodu:

- a) vzniklou prodlením se splněním smluvní povinnosti,
  - b) vzniklou schodkem na finančních hodnotách, jejichž správou byl pojištěný pověřen,
  - c) vzniklou při obchodování s cennými papíry,
  - d) způsobenou pojištěným jako členem statutárního orgánu nebo kontrolního orgánu jakékoliv obchodní společnosti nebo družstva,
  - e) vzniklou v souvislosti s čerpáním či přípravou čerpání jakýchkoliv dotací a grantů nebo v souvislosti s organizací veřejných zakázek, zpracováním podkladů pro účast ve výběrovém řízení nebo veřejných zakázkách,
  - f) vzniklou v souvislosti s vymáháním pohledávek,
  - g) vzniklou v souvislosti se správou datových schránek,
  - h) způsobenou určením nesprávné ceny (rozpočtu) díla nebo zpracováním chybných podkladů pro určení této ceny.
- Pojištění se dále nevztahuje na ušlý zisk vzniklý v důsledku vady výrobku.

Odchylně od článku 24 bodu 1 písm. d) VPPMO-P se ujednává, že pojištění v rozsahu této doložky se vztahuje i na škodu způsobenou veřejně poskytnutou informací nebo radou, která je součástí přednáškové činnosti.

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se sublimitem pojistného plnění ve výši

500 000,- Kč

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává s územním rozsahem

Česká republika

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se spoluúčastí ve výši

10 000,- Kč

**3.3.2. Doložka V71 Pojištění odpovědnosti za škodu či újmu způsobenou vibracemi, sesedáním, sesouváním půdy, zřícením skal nebo zeminy, erozí a v důsledku poddolování**

Odchylně od článku 24 bodu 3 písm. a) VPPMO-P se ujednává, že pojištění se vztahuje na povinnost pojištěného nahradit škodu či újmu při ublížení na zdraví nebo usmrcení vzniklou vibracemi, sesedáním, sesouváním půdy, zřícením skal nebo zeminy, erozí a v důsledku poddolování.

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se sublimitem pojistného plnění ve výši 500 000,- Kč  
Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává s územním rozsahem Česká republika  
Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se spoluúčastí ve výši 10 000,- Kč

**3.3.3. Doložka V723 Pojištění odpovědnosti za škodu na pojištěným převzatých nebo užívaných hmotných movitých věcech**  
Odchylně od ustanovení článku 24 bodu 2 písm. a), b) VPPMO-P se ujednává, že pojištění se vztahuje na povinnost nahradit škodu na hmotných movitých věcech, které pojištěný užívá, nebo na hmotných movitých věcech převzatých pojištěným, jež mají být předmětem jeho závazku.

Pojištění v rozsahu této doložky se však nevztahuje na povinnost nahradit škody:

- a) vzniklé opotřebením, nadměrným mechanickým zatížením nebo chybnou obsluhou,
- b) na hmotných věcech převzatých v rámci přepravních smluv,
- c) vzniklé na zvířatech,
- d) vzniklé na motorových vozidlech,
- e) vzniklé ztrátou nebo odcizením movité hmotné věci,
- f) vzniklé na letadlech nebo sportovních létajících zařízeních.

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se sublimitem pojistného plnění ve výši 300 000,- Kč  
Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává s územním rozsahem Česká republika  
Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se spoluúčastí ve výši 10 000,- Kč

**3.3.4. Doložka V76a Pojištění povinnosti pojištěného nahradit škodu či újmu při ublížení na zdraví nebo usmrcení způsobenou výrobkem, který byl uveden do oběhu před nabytím účinnosti pojistné smlouvy (nepravá retroaktivita)**

Na základě článku 24 bodu 4 písm. b) VPPMO-P se ujednává, že pojištění se vztahuje i na povinnost pojištěného nahradit škodu či újmu při ublížení na zdraví nebo usmrcení způsobenou výrobkem, který byl uveden do oběhu v době od 28. 2. 2014 do 15. 6. 2017.

Ke škodné události však i v tomto případě musí dojít v souladu s článkem 22 bodem 1 a 2 VPPMO-P v době trvání pojištění.

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se sublimitem pojistného plnění ve výši 50 000 000,- Kč  
Tento sublimit plnění platí pro škody či újmy při ublížení na zdraví nebo usmrcení způsobené výrobkem uvedeným do oběhu po 15.6.2016. Pro škody či újmy při ublížení na zdraví nebo usmrcení způsobené výrobkem, který byl uveden do oběhu v období od 23.3.2016 do 15.6.2016 se však pojištění sjednává se sublimitem plnění ve výši 20 000 000,- Kč. Pro škody či újmy při ublížení na zdraví nebo usmrcení způsobené výrobkem, který byl uveden do oběhu před 23.3.2016, se však pojištění sjednává se sublimitem plnění ve výši 15 000 000,- Kč.

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává s územním rozsahem Česká republika  
Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se spoluúčastí ve výši 10 000,- Kč

**3.3.5. Doložka V111 Regresní náhrady**

Ujednává se, že pojištění se vztahuje i na náhradu nákladů léčeni vynaložených zdravotní pojišťovnou na zdravotní péči ve prospěch zaměstnance pojištěného v důsledku zaviněného protiprávního jednání pojištěného.

Pojištění se dále vztahuje i na regresní náhradu dávek nemocenského pojištění vyplacených zaměstnanci pojištěného orgánem nemocenského pojištění v důsledku zaviněného protiprávního jednání pojištěného zjištěného soudem nebo správním orgánem.

Toto pojištění se však vztahuje jen na případy, kdy zaměstnanci pojištěného vzniklo právo na pojistné plnění z pojištění odpovědnosti při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání, za předpokladu, že v době trvání pojištění došlo k pracovnímu úrazu nebo byla zjištěna nemoc z povolání.

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se sublimitem pojistného plnění ve výši 5 000 000,- Kč  
Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává s územním rozsahem Česká republika  
Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se spoluúčastí ve výši 5 000,- Kč

3.4. Pojištěný má rovněž právo, aby za něj pojišťovna zaplatila částku, kterou je pojištěný jako vlastník pozemní komunikace povinen uhradit z důvodu ručení za splnění povinnosti k náhradě škody za správce této komunikace. Tato úhrada bude poskytnuta pouze v rozsahu, v jakém by vzniklo právo na pojistné plnění v případě, že by pojištěný nepoužil služeb správce a předmětnou škodu či újmu by způsobil sám.



#### 4. Pojistné za jednotlivá pojistná nebezpečí

4.1. Podkladem pro výpočet pojistného pro pojištění v základním rozsahu je výše ročních příjmů pojištěného, které jsou předmětem daně z příjmu. Sazba pojistného činí 1,025695 %. Příjmy, kterých pojištěný dosáhl v loňském roce, resp. které předpokládá, činí 70 000 000,- Kč. Zúčtování pojistného se neprovádí.

#### 4.2. Přehled pojistného pro pojištění v základním rozsahu a pro pojištění v rozsahu doložek:

položka č.	pojistná nebezpečí	pojistné v Kč*
1	Pojištění odpovědnosti za škodu v základním rozsahu	71 799,-
2	doložka V70	1 995,-
3	doložka V71	6 650,-
4	doložka V723	1 349,-
5	doložka V76a	0,-
6	doložka V111	1,-

\* jedná se o roční pojistné

Roční pojistné za všechna pojistná nebezpečí sjednaná tímto pojištěním činí 81 794,- Kč.

#### 5. Pojistná doba

Pojištění se sjednává na dobu od 16. 6. 2017 do 15. 6. 2018.

#### 6. Pojistné a jeho splatnost

##### 6.1. Přehled pojistného k datu 16. 6. 2017 za pojištění sjednaná v pojistné smlouvě:

Pořadové číslo	název pojištění	roční pojistné v Kč
1	Pojištění odpovědnosti	81 794,-
Celkem v Kč		81 794,-
Celkové pojistné za pojistnou smlouvu zaokrouhlené a upravené na dělitelnost počtem splátek		81 796,-

6.2. Ujednává se, že pojistné bude hrazeno pojišťovně v termínech a částkách uvedených ve Vyúčtování pojistného, které je nedílnou součástí této pojistné smlouvy, na účet pojišťovny č. 246246/5500, variabilní symbol 8594745828, konstantní symbol 3558.

6.3. Nebude-li některá splátka pojistného uhrazena řádně a včas, stává se bez dalšího prvním dnem prodlení s její úhradou splatným celé jednorázové pojistné.

6.4. Dlužné pojistné má povinnost hradit pojistník na účet pojišťovny uvedený v upomínce.

#### 7. Závěrečná ustanovení

Pojistník prohlašuje, že seznámí pojištěného s obsahem této pojistné smlouvy včetně uvedených pojistných podmínek.

Pojistník potvrzuje, že je seznámen s podmínkami zpracování osobních a dalších (identifikačních, adresních, komunikačních) údajů uvedenými v článku 9 VPPMO-P a se zpracováním v uvedeném rozsahu vyslovuje souhlas. Pojistník dále prohlašuje, že je seznámen a souhlasí se zmocněním a zproštěním mlčenlivosti dle článku 9 VPPMO-P. Na základě zmocnění uděluje pojištění souhlasy uvedené v tomto odstavci rovněž jménem všech pojištěných.

Odpovědi pojistníka na dotazy pojišťovny a údaje jím uvedené u tohoto pojištění, se považují za odpovědi na otázky týkající se podstatných skutečností rozhodných pro ohodnocení pojistného rizika. Pojistník svým podpisem potvrzuje jejich úplnost a pravdivost.


Pojistník prohlašuje a svým podpisem stvrzuje, že se seznámil s informacemi o pojištění a převzal tyto dokumenty:

- záznam z jednání,
- pojistné podmínky dle bodu 1.1. pojistné smlouvy,
- sazebník poplatků.

Tato pojistná smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž jeden obdrží pojistník a jeden pojišťovna.

Pojišťovna má právo při změně pojištění upravit pojistné podle sazeb platných k datu provedení změny. Změnou pojištění se pro účely této smlouvy rozumí změna v rozsahu pojištění, tj. zejména změna pojištěného předmětu činnosti, připojištění dalšího rizika, změna limitu plnění, spoluúčasti či územního rozsahu.

Pojistník prohlašuje, že veškeré jím poskytnuté informace týkající se této pojistné smlouvy jsou úplné a pravdivé, a zavazuje se oznámit pojistiteli bez zbytečného odkladu všechny jejich změny.

Číslo pojistné smlouvy:   
Stav k datu 16. 6. 2017

Kód produktu: DS

**8. Přílohy**

Výpis z obchodního rejstříku

V \_\_\_\_\_ V Něchod


dne \_\_\_\_\_ dne 9. 6. 2017



**EMH stavební CZ s.r.o.**  
Na Rokytce 1032/24, 180 00 Praha 8  
IČ: 01972197 DIČ: CZ01972197  
Provozovna:  
Bozov 42, 295 01 Mníšekovo Hradiště



Podpis (a razítko) pojistníka

Podpis (a razítko)  stovny

Michaela Kunešová

V zastoupení ČP Distribuce,  
dceřiné společnosti České pojišťovny

ZČ 535 5104 05  
Za Přádelnou 2090, 54701 Náchod  
T: +420 725 860 340, E: michaela.kunesova@ceskapojistovna.cz  
IČO: 74774414, Reg. 6, u CNR: 227290PP02

**Čestné prohlášení**

k bodu „Požadavek na uvedení poddodavatelů“

veřejná zakázka:

**Rekonstrukce vnitřní silnoproudé elektroinstalace****EMH stavební CZ s.r.o.**

se sídlem: Na Rokytce 1032/24, Libeň, 180 00 Praha 8

zastoupená: Martin Hajzler, jednatel

IČ: 01972197

**Varianta 1:**

Prohlašujeme,

že máme v úmyslu zadat část veřejné zakázky jiné osobě (poddodavateli) a níže předkládáme seznam poddodavatelů, kteří se budou podílet na plnění předmětu veřejné zakázky:

Identifikační údaje poddodavatele název a IČ :	Část plnění předmětu veřejné zakázky	% finanční podíl
BLEKTRO-HAJZLER Group CZ s.r.o., IČ 28583531	Montážní práce elektro	40,2 %

**Varianta 2:**

Prohlašujeme,

že nemáme v úmyslu zadat část veřejné zakázky jiné osobě (poddodavateli).

V Bosni dne 19. 2. 2018  
EMH stavební CZ s.r.o.

osoba oprávněná jednat

Martin Hajzler  
jednatel