 Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace	Směrnice upřesňující provádění změn závazků dle zákona č. 134/2016 o zadávání veřejných zakázek	Strana 1 (celkem 23) Rozdělovník: C Verze: 3.2.
	R-Sm-36	

Stručný obsah

Směrnice určuje závazné postupy při provádění změn závazků dle zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek v organizaci Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace.

Tento dokument včetně všech svých příloh je výhradním duševním vlastnictvím organizace Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace. Pořizování kopií tohoto dokumentu nebo jeho částí, popřípadě jeho předávání jiným osobám, bez písemného souhlasu vedení organizace není povoleno.

ZPRACOVATEL

Vedoucí veřejných zakázek

Jméno a příjmení

Bc. Lukáš Balog

GARANT

Ředitel organizace

Jméno a příjmení

Ing. Aleš Čermák, Ph.D,
MBA

SPRÁVCE DOKUMENTACE

Interní auditor

Jméno a příjmení

JUDr. Jan Šidlo

SCHVÁLIL A VYDAL

Ing. Aleš Čermák, Ph.D, MBA, ředitel


Krajská správa a údržba silnic
 Středočeského kraje, příspěvková
 organizace

Datum


Podpis

Platnost od: 15.09.2023

Účinnost od 15.09.2023

 <p>Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace</p>	<p>Směrnice upřesňující provádění změn závazků dle zákona č. 134/2016 o zadávání veřejných zakázek</p> <p style="text-align: center;">R-Sm-36</p>	<p>Strana 2 (celkem 23) Rozdělovník: C Verze: 3.2.</p>
---	---	--

ÚDAJE O ZMĚNÁCH	3
ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ	3
1 PŮSOBNOST SMĚRNICE	3
2 DEFINICE POJMŮ.....	5
ZMĚNY BĚHEM VÝSTAVBY	6
3 DŮVODY PRO VZNIK ZMĚN A JEJICH ZAPROCOVÁNÍ DO DOKUMENTACE STAVBY	6
4 ZÁKLADNÍ HODNOCENÍ ZMĚN	6
5 NEPODSTATNÉ ZMĚNY.....	7
6 ŘETĚZENÍ ZMĚN	8
7 VYHRAZENÉ ZMĚNY – SKUPINA 1.....	8
8 PRELIMINÁŘOVÉ POLOŽKY	9
9 ZÁMĚNA POLOŽEK - SKUPINA 2	9
10 ZMĚNY Z NEPŘEDVÍDANÝCH DŮVODŮ – SKUPINA 3.....	10
11 ZMĚNY NEZBYTNÉ K DOKONČENÍ – SKUPINA 4	11
12 ZMĚNY DE MINIMIS - SKUPINA 5	12
13 ZPŮSOB ZAPOČÍTÁVÁNÍ A VÝPOČTU LIMITŮ	13
14 ZMĚNY ZÁPORNÉ.....	14
15 ZMĚNY ZADÁVANÉ V JEDNACÍM ŘÍZENÍ BEZ UVEŘEJNĚNÍ (JŘBU)	15
16 ZÁKLADNÍ POSTUP PRO URČENÍ SKUPINY.....	17
17 ZÁSADY OCEŇOVÁNÍ ZMĚN A TVORBA NOVÝCH POLOŽEK	17
18 OBSAH DOKUMENTACE ZMĚNY	19
19 ZMĚNOVÝ LIST	20
20 PROCESNÍ POSTUP PŘI VZNIKU ZMĚN.....	21
21 SPOLEČNÉ ZÁSADY	22
22 PŘECHODNÁ A ZRUŠUJÍCÍ USTANOVENÍ.....	22
23 SEZNAM PŘÍLOH	22
24 ÚČINNOST	23

 Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace	Směrnice upřesňující provádění změn závazků dle zákona č. 134/2016 o zadávání veřejných zakázek	Strana 3 (celkem 23) Rozdělovník: C Verze: 3.2.
	R-Sm-36	


ÚDAJE O ZMĚNÁCH

Změna			
číslo	Datum	Jméno	změna článku
1	6.3.2017	Štrobach	Verze 1.0 a 2.0 byly vloženy do směrnice R-Sm-08
2	22.5.2017	Štrobach	Provedena úprava v paragrafovém znění – verze 3.0
3	08.1.2018	Štrobach	Vložena revize přílohy č. 5
4	15.06.2018	Štrobach	Oprava lhůt v odst.9(7), odst.10(5), odst.11(5), odst.12(4) z 15dnů na 30 dnů
5.	01.01.2022	Zemková	Formální úprava článků a odstavců, el. podpis
6.	01.09.2023	Šidlo	Úprava implementující novelu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (novela č. 166/2023 Sb.)

ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ


1 PŮSOBNOST SMĚRNICE

- 1.1. Tato Směrnice obsahuje závaznou úpravu postupu Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje, příspěvkové organizace (dále jen „KSÚS“) při provádění změn závazků dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Změna“) u veřejných zakázek na stavební práce. Směrnice současně definuje rozsah odpovědnosti a pravomocí zaměstnanců KSÚS při procesu navrhování a schvalování Změn a způsob jejich dokumentace.
- 1.2. Tato směrnice se vztahuje rovněž na Změny v případě smluv na plnění veřejných zakázek malého rozsahu dle § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“ nebo „Zákon“), které nebyly zadány v zadávacím řízení dle ZZVZ. Bez ohledu na další ustanovení této Směrnice platí, že celková cena díla v součtu s cenou všech kladných změn (po odečtení změn záporných) nesmí u takové smlouvy překročit finanční limit pro veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce (tj. 6 mil. Kč bez DPH).
- 1.3. Za Změnu jsou pro účely této Směrnice považovány jakékoli odchylky od obsahu smlouvy sjednaného na základě původního zadávacího řízení veřejné zakázky. Postup dle této Směrnice je závazný pro všechny Změny, které jsou touto Směrníci definovány. V případě Změn, které nejsou touto Směrníci definovány a není tak upraven jejich závazný postup, musí být vždy postupováno v souladu se ZZVZ a uzavřenou Smlouvou na realizaci veřejné zakázky.
- 1.4. Z hlediska ZZVZ a postupu dle této Směrnice jsou relevantní jak Změny kladné, tedy změny spočívající v rozšíření původně sjednaného rozsahu stavebních prací, tak Změny záporné, způsobené vypuštěním nebo zúžením původně sjednaného rozsahu stavebních prací. Postup dle

 <p>Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace</p>	<p>Směrnice upřesňující provádění změn závazků dle zákona č. 134/2016 o zadávání veřejných zakázek</p> <hr/> <p>R-Sm-36</p>	<p>Strana 4 (celkem 23) Rozdělovník: C Verze: 3.2.</p>
---	---	--

této Směrnice a hodnocení Změny dle čl. 4 této Směrnice bude prováděno jak v případech Změn kladných, tak v případech Změn záporných.


- 1.5. Tato směrnice bude uplatněna současně na stavby, jejichž investorem (objednatelem) je Středočeský kraj a byly Příkazem ředitele Krajského úřadu Středočeského kraje č. 5/2017 procesně převedeny na KSÚS.
- 1.6. Pro všechny stavby, jejichž investorem (objednatelem) je Středočeský kraj a jsou financovány z integrovaného regionálního operačního programu (dále jen „IROP) anebo z integrované územní investice Pražské metropolitní oblasti (dále jen „ITI“) budou vždy jakákoliv Změny během výstavby konzultovány a odsouhlasovány Regionální dotační kanceláří (dále také jen „RDK“) a to v návaznosti na plnění podmínek dotačního titulu IROP/ITI. Komunikaci s RDK zajistí vždy Osoba oprávněná.

 <p>Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace</p>	<p>Směrnice upřesňující provádění změn závazků dle zákona č. 134/2016 o zadávání veřejných zakázek</p>	<p>Strana 5 (celkem 23) Rozdělovník: C Verze: 3.2.</p>
	<p>R-Sm-36</p>	

2 DEFINICE POJMŮ

Pro účely této Směrnice a jejích příloh se nad rámec termínů definovaných Zákonem rozumí:

- 2.1. „Doměrky“ změny v množství jednotlivých položek v důsledku upřesnění PDPS v RDS (pokud se zpracovává) nebo porovnáním skutečného stavu na staveništi oproti předpokladu PDPS, které však neznamenají změnu technického řešení díla ani provedení nové položky anebo nejsou důsledkem chyby v projektové dokumentaci.
- 2.2. „JŘBU“ jednacím řízením bez uveřejnění dle § 63 a násl. Zákona.
- 2.3. „Oprávněnou osobou“ osoba definovaná v příslušné smlouvě na plnění veřejné zakázky, určená Objednatelům a oznámená Zhotoviteli, která je oprávněna za KSÚS právně jednat.
- 2.4. „Registr smluv“ informační systém zřízený podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), který je veřejně dostupný na webových stránkách <https://smlouvy.gov.cz/>.
- 2.5. „Ředitelem KSÚS“ Ředitel KSÚS jakožto osoba bez dalšího oprávněná jednat za KSÚS.
- 2.6. „Skupinou“ konkrétní druh nepodstatné Změny dle čl. 5.1 této Směrnice.
- 2.7. „Směrnici pro dokumentaci staveb pozemních komunikací“ se rozumí Směrnice pro dokumentaci staveb pozemních komunikací, č. j. 158/2017-120-TN/IIPK/1 ze dne 9.8.2017, s účinností od 14. 8. 2017, se současným zrušením Směrnice pro dokumentaci staveb PK schválené Ministerstvem dopravy a spojů, Odborem pozemních komunikací pod č.j. 28345/99-120 ze dne 21. října 1999 včetně dodatku č. 1 schváleného MD-OSI, č. j. 998/09-910-IPK/1 ze dne 17.12. 2009, ze dne 17. prosince 2009.
- 2.8. „Smlouvou“ soubor ujednání a dokumentů, které tvoří smluvní dokumentaci na realizaci stavebních prací.
- 2.9. „PDPS“ se rozumí projektová dokumentace pro provedení stavby
- 2.10. „RDS“ se rozumí realizační dokumentace stavby
- 2.11. „Supervizí“ činnost fyzické nebo právnické osoby provádějící pro KSÚS na základě příslušné smlouvy a v souladu s požadavky příslušného programu financování kontrolu plnění podmínek pro realizaci Stavby.
- 2.12. „TDI“ fyzická nebo právnická osoba určená Objednatelům k tomu, aby pro Objednatelům vykonávala stavební dozor v průběhu realizace stavby.
- 2.13. „ZBV“/„Změnou během výstavby“/„dokumentací Změny“ úplná dokumentace Změny podle této Směrnice.
- 2.14. „Změny kladné“ nové stavební práce, které jsou v souvislosti s provedenou Změnou realizovány.

 <p>Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace</p>	<p>Směrnice upřesňující provádění změn závazků dle zákona č. 134/2016 o zadávání veřejných zakázek</p>	<p>Strana 6 (celkem 23) Rozdělovník: C Verze: 3.2.</p>
	<p>R-Sm-36</p>	

- 2.15. „Změny záporné“ stavební práce uvedené ve Smlouvě, u kterých vyjde dodatečně v průběhu realizace veřejné zakázky najevo, že je není třeba provést, nebo že sice mají být provedeny, ale v menším rozsahu, než bylo sjednáno ve Smlouvě ke dni podpisu Smlouvy.
- 2.16. „RDK“ se rozumí Regionální dotační kancelář.
- 2.17. „ITI“ se rozumí dotační program EU - integrované územní investice Pražské metropolitní oblasti.
- 2.18. „IROP“ se rozumí dotační program EU - integrovaný regionální operační program.


ZMĚNY BĚHEM VÝSTAVBY

3 DŮVODY PRO VZNIK ZMĚN A JEJICH ZAPRACOVÁNÍ DO DOKUMENTACE STAVBY

- 3.1. Změny jsou zpracovány do RDS, pokud je RDS realizována, dle Směrnice pro dokumentaci staveb pozemních komunikací, přičemž dochází k zpřesnění PDPS a tím i výkazu výměr. Další změny mohou vznikat v průběhu realizace stavby jako změna RDS.
- 3.2. U každého stavebního objektu/provozního souboru (dále též „SO/PS“), kde se vyskytnou rozdíly mezi RDS a PDPS, jsou tyto rozdíly dokladovány, popsány a zdůvodněny se všemi náležitostmi dle této Směrnice v samostatném Změnovém listu a dalších přílohách v tomto Změnovém listu uvedených.
- 3.3. Pravidla pro zpracování, předkládání a schvalování RDS jsou uvedena v Technické specifikaci a ve Směrnici pro dokumentaci staveb pozemních komunikací.

4 ZÁKLADNÍ HODNOCENÍ ZMĚN


- 4.1. Z hlediska rozsahu, významu, důvodu vzniku Změn a způsobu jejich administrace se Změny hodnotí jako:
- a) Změny podstatné
 - b) Změny nepodstatné
- 4.2. Za Změnu podstatnou se v souladu s § 222 odst. 3 ZZVZ považuje taková Změna, která by:
- a) umožnila účast jiných dodavatelů nebo by mohla ovlivnit výběr dodavatele v původním zadávacím řízení, pokud by zadávací podmínky původního zadávacího řízení odpovídaly této změně,
 - b) měnila ekonomickou rovnováhu závazku ze smlouvy ve prospěch vybraného dodavatele, nebo
 - c) vedla k významnému rozšíření rozsahu plnění veřejné zakázky.

 Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace	Směrnice upřesňující provádění změn závazků dle zákona č. 134/2016 o zadávání veřejných zakázek	Strana 7 (celkem 23) Rozdělovník: C Verze: 3.2.
	R-Sm-36	

- 4.3. Provedení podstatné Změny není přípustné. V případě podstatné Změny musí být provedeno nové zadávací řízení za splnění podmínek ZZVZ.
- 4.4. Veškeré Změny musí být vždy řádně odůvodněny a musí být provedeny a dokladovány způsobem stanoveným v této Směrnici.
- 4.5. Hodnocení Změny podle čl. 4 této Směrnice jako Změny nepodstatné a její zařazení do Skupiny provádí v okamžiku jejího vzniku Oprávněná osoba a schvaluje a podepisuje Ředitel KSÚS.
- 4.6. Hodnocení a schválení Změny podle čl. 4 této Směrnice a uveřejnění dodatku ke Smlouvě ve formě změnového listu (dále rovněž jen „dodatek“) v Registru smluv musí být provedeno vždy před samotným zahájením realizace činností, které jsou předmětem Změny, s výjimkou vyhrazených změn dle čl. 7.
- 4.7. Do doby uveřejnění dodatku v Registru smluv nemohou být práce obsažené v tomto dodatku (změnovém listu) zahrnuty do vyúčtování (fakturace). Pokud vyúčtování (fakturace) bude takové práce obsahovat, nebude TDI ani Oprávněná osoba v takovém případě k vyúčtování (fakturaci) přihlížet. Pokud nebude mít Objednatel dostatek prostředků k financování Změn znamenajících navýšení ceny Stavby, nelze Změnu schválit. Přijetí prozatímních cen ve smyslu příslušného ustanovení Smlouvy (existuje-li) je možné pouze s předchozím souhlasem Ředitele KSÚS.
- 4.8. Změnu závazku ze smlouvy může zadavatel uplatnit pouze po dobu trvání závazku, nikoliv po jeho ukončení.

5 NEPODSTATNÉ ZMĚNY

- 5.1. Za nepodstatné Změny se pro účely této Směrnice považují následující Skupiny:
 - a) Skupina 1 - Vyhrazené změny závazku dle čl. 7 této Směrnice;
 - b) Skupina 2 - Záměna položek dle čl. 9 této Směrnice;
 - c) Skupina 3 - Změny z nepředvídaných důvodů dle čl. 10 této Směrnice;
 - d) Skupina 4 – Dodatečné stavební práce nezbytné k dokončení dle čl. 11 této Směrnice;
 - e) Skupina 5 - Změny de minimis dle čl. 12 této Směrnice.
- 5.2. Oprávněná osoba a stavební dozor jsou povinni posoudit, zda navrhované Změny dle čl. 5 písm. a) až e) této Směrnice mohou objektivně zapříčinit potřebu provedení dalších Změn na stavbě. Pokud ano, jsou Oprávněná osoba a stavební dozor povinni zajistit jejich ocenění a zhodnotit celkové finanční dopady zamýšlených Změn včetně všech souvisejících nároků. Zařazení Změn do Skupin dle čl. 5 provádí Oprávněná osoba, přičemž při zařazování postupuje podle pravidel stanovených v čl. 16 této Směrnice.


 <p>Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace</p>	<p>Směrnice upřesňující provádění změn závazků dle zákona č. 134/2016 o zadávání veřejných zakázek</p>	<p>Strana 8 (celkem 23) Rozdělovník: C Verze: 3.2.</p>
	<p>R-Sm-36</p>	

6 ŘETĚZENÍ ZMĚN

- 6.1. Při posuzování konkrétní Změny je vždy nutné komplexně posoudit, jaké veškeré Změny (kladné či záporné) budou či byly předmětnou Změnou vyvolány, ať již přímo či nepřímo a to včetně posouzení toho, zda určitá Změna nevyvolá potřebu jiné Změny, čímž by došlo k tzv. „řetězení Změn“. Všechny takové Změny je nutné posuzovat jako Změny navzájem propojené. Při tomto komplexním posuzování se však vždy musí zvážit a odůvodnit, že existuje příčinná souvislost mezi všemi položkami Změny a skutečností, která Změnu (přímo či nepřímo) vyvolala, tj. že provedení Změny je nezbytné v důsledku dané skutečnosti.
- 6.2. Při zařazování položek Změny do jednotlivých Skupin platí, že se musí posoudit a odůvodnit, z jakého důvodu určitá položka (práce, náklad) vznikla, což zahrnuje i posouzení, zda nedošlo k „řetězení Změn“. Pokud určitá skutečnost vyvolá nutnost provedení vícero položek (prací, nákladů), je nutné tuto skutečnost posuzovat ve vztahu ke všem takto vyvolaným položkám bez ohledu na to, zda jsou zahrnuty v jedné Změně nebo více samostatných Změnách.

7 VYHRAZENÉ ZMĚNY – SKUPINA 1

- 7.1. Vyhrazené změny jsou Změny, které si podle § 100 odst. 1 ZZVZ zadavatel může v zadávací dokumentaci vyhradit jako změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku nebo rámcové dohody za splnění následujících podmínek:
- podmínky pro tuto Změnu a její obsah jsou jednoznačně vymezeny a
 - Změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky.
- 7.2. Vyhrazenou Změnou se v případě Změn během výstavby dle této Směrnice rozumí zejména měření (Doměrky) skutečně provedeného množství plnění u měřených smluv (dále jen „Měření“), tedy měření jako způsob určení ceny, kdy jsou hrazeny skutečně provedené práce uvedené v soupisu prací. Potřeba provedení těchto prací v průběhu realizace zakázky vzniká z důvodu:
- upřesnění provedených v rámci zpracování realizační dokumentace stavby nebo
 - upřesnění objemu skutečně provedených prací na stavbě v průběhu realizace.
- 7.3. Měřením není:
- využití položkové ceny obsažené ve výkazu výměr pro ocenění nových prací neobsažených v původní veřejné zakázce;
 - oprava zjevně vadně uvedeného množství položky (řádové odchylky např. 100 místo 1000 apod.);
 - neprovedení položky či její podstatné části.
- 7.4. Nově stanovené množství v položce se měří (jde-li o měřenou položku) a eviduje. Měření a případné další vyhrazené změny dle § 100 odst. 1 ZZVZ nejsou omezeny Zákonem limitem a takto nově naměřené množství se nezapočítává do limitu pro Zákonem povolené změny.

 Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace	Směrnice upřesňující provádění změn závazků dle zákona č. 134/2016 o zadávání veřejných zakázek	Strana 9 (celkem 23) Rozdělovník: C Verze: 3.2.
	R-Sm-36	

Měřením může docházet ke zvýšení i snížení množství v jednotlivých položkách. Jestliže dochází k významné odchylce, která indikuje jinou Změnu závazku ze smlouvy, která není vyhrazenou změnou, bude postupováno podle ustanovení čl. 10-12 této Směrnice.


- 7.5. V případě vyhrazené změny se tato Změna pouze eviduje (neuzavírá se dodatek ke smlouvě) ve Změnovém listu. Změnový list podepsaný elektronickými podpisy se neuveřejňuje v Registru smluv, uveřejní se však do 15 dnů na profilu zadavatele.
- 7.6. Pro evidenci Změn ve Skupině 1 se použijí přílohy uvedené v čl. 18.1. písm. a), b).

8 PRELIMINÁŘOVÉ POLOŽKY

- 8.1. Preliminářové položky jsou položky uvedené a takto označené v zadávací dokumentaci, u kterých nebylo možné přesně definovat, jaké konkrétní práce a jejich množství bude v rámci veřejné zakázky ve skutečnosti nutné provést, avšak z povahy prací je zřejmé, že v rámci Stavby budou muset být provedeny. Proto je Objednatel pro srovnatelnost hodnocených nabídek uvádí v zadávací dokumentaci jejich celkovou předpokládanou cenou, doplněnou podrobným popisem těchto prací (v odůvodněných případech i zjednodušenou výkresovou dokumentací) a pokud je to možné i uvedením předpokládaných jednotkových cen v Kč/měrnou jednotku, které budou aplikovány na skutečně vyžádané práce Oprávněnou osobou, potvrzené stavebním dozorem z hlediska jejich množství a provedení.
- 8.2. Pokud bude preliminářová položka čerpána podle ustanovení čl. 8 této Směrnice až do výše stanovené v zadávací dokumentaci, jedná se o vyhrazené změny a jejich administrace proběhne podle čl. 7 této Směrnice. Změny, které budou v součtu přesahovat hodnotu preliminářové položky předpokládané v původní dokumentaci, budou představovat Změny, které se administrují podle ustanovení čl. 10-12 této Směrnice.

9 ZÁMĚNA POLOŽEK - SKUPINA 2

- 9.1. Záměna položek položkového rozpočtu (dále rovněž jen „Záměna položek“) představuje stavební práce, u kterých lze za dodržení níže uvedených podmínek provést započtení, tedy záměnu jedné nebo více položek soupisu stavebních prací jednou nebo více novými položkami, a to v případě, že:
- nové položky soupisu stavebních prací představují srovnatelný druh materiálu nebo prací ve vztahu k nahrazovaným položkám,
 - cena materiálu nebo prací podle nových položek soupisu stavebních prací je ve vztahu k nahrazovaným položkám stejná nebo nižší,
 - materiál nebo práce podle nových položek soupisu stavebních prací jsou ve vztahu k nahrazovaným položkám kvalitativně stejné nebo vyšší a
 - zadavatel vyhotoví o každé jednotlivé záměně přehled obsahující nové položky soupisu stavebních prací s vymezením položek v původním soupisu stavebních prací, které jsou takto nahrazovány, spolu s podrobným a srozumitelným odůvodněním srovnatelnosti


 Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace	Směrnice upřesňující provádění změn závazků dle zákona č. 134/2016 o zadávání veřejných zakázek	Strana 10 (celkem 23) Rozdělovník: C Verze: 3.2.
	R-Sm-36	

materiálu nebo prací podle čl. 9.1 písm. a) a stejné nebo vyšší kvality podle čl. 9.1 písm. c).

- 9.2. Oprávněná osoba musí dbát zejména toho, aby skutečně byly splněny stanovené podmínky, zejména srovnatelnost materiálu nebo plnění podle čl. 9.1 písm. a) této Směrnice. Není nezbytné, aby vždy byla zaměněna jedna položka za jednu položku, avšak zaměňované položky spolu musí úzce souviset. Dodržením podmínek dle čl. 9.1 písm. b) a c) této Směrnice, tedy shodné či vyšší kvality a stejné či nižší ceny, Oprávněná osoba zajistí, aby nedošlo k nedovolené změně ekonomické rovnováhy v neprospěch Objednatele. Záměna se musí týkat konkrétních položek a nelze takto paušálně zaměnit agregované části plnění, aniž by bylo provedeno detailní srovnání jednotlivých položek. Oprávněná osoba zajistí, aby, nedošlo k záměně některé z cenově či jinak významných položek (např. určité technologické části plnění představující podstatnou část plnění veřejné zakázky).
- 9.3. Množství prací, u nichž je provedeno započtení položek podle tohoto čl. 9. Směrnice, není omezeno Zákonem limitem a nezapočítává se tak do limitu pro Zákonem povolené změny.
- 9.4. Záměnou položek dochází k vypuštění, resp. nahrazení původních položek soupisu prací položkami novými. Vypuštění původních položek soupisu prací není považováno za Změnu zápornou ve smyslu čl. 14 této Směrnice.
- 9.5. Za záměnu se pro účely postupu dle této Směrnice rozumí rovněž administrativní změny položek vycházející z případné změny nebo aktualizace cenové soustavy, ve které byl sestaven soupis prací, přiložený ke Smlouvě o dílo, bez věcného dopadu na předmět zakázky. I tyto případy budou administrovány postupem dle čl. 9 této Směrnice.
- 9.6. Pokud dojde v průběhu realizace stavby k odchylkám v množství jednotlivých položek stavebních prací, které jsou předmětem Záměny položek, musí být tyto Změny administrovány buď jako Nepředvídaná změna dle čl. 10 této Směrnice nebo Nezbytná změna dle čl. 11 této Směrnice nebo Změna de minimis dle čl. 12 této Směrnice.
- 9.7. Změna musí být zasmluvněna dodatkem ke smlouvě ve formě Změnového listu. Změnový list musí být uveřejněn v Registru smluv, a to ve lhůtě 30 dnů od jeho elektronického podpisu všemi smluvními stranami.
- 9.8. Pro administraci Změn ve Skupině 2 se použijí přílohy uvedené v čl. 18.1 - a) až h).

10 ZMĚNY Z NEPŘEDVÍDANÝCH DŮVODŮ – SKUPINA 3

- 10.1. Změny z nepředvídaných důvodů (dále jen „Nepředvídané změny“) jsou Změny, které splňují podmínky stanovené v § 222 odst. 6 ZZVZ, tedy se jedná o Změnu:
 - a) jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat,
 - b) nemění celkovou povahu veřejné zakázky a
 - c) hodnota Změny ve spojení s dalšími Změnami ve smyslu čl. 13 bodu 5 této Směrnice nepřekročí limit 30 % původní hodnoty závazku.

 <p>Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace</p>	<p>Směrnice upřesňující provádění změn závazků dle zákona č. 134/2016 o zadávání veřejných zakázek</p>	<p>Strana 11 (celkem 23) Rozdělovník: C Verze: 3.2.</p>
	<p>R-Sm-36</p>	

10.2. V případě Změny z nepředvídaných důvodů se jedná o Změny, které vznikají v průběhu realizace zakázky z důvodu

- a) upřesnění provedených v rámci zpracování realizační dokumentace stavby, přičemž za upřesnění se nepovažuje Měření dle čl. 7 této Směrnice,
- b) nepředvídaných fyzických podmínek vzniklých na stavbě v průběhu realizace, nebo
- c) požadavků třetích osob, pokud tyto požadavky vzniknou v průběhu realizace a jsou uplatněny subjekty, které jsou k tomu oprávněny.

Důvody uvedené v čl. 10.2 písm. a) - c) této Směrnice se považují za nepředvídané, pokud je prokázáno, že Změně nebylo možné v zadávací dokumentaci předejít ani při vynaložení náležité péče ze strany věcně příslušných útvarů odpovědných za zpracování zadávací dokumentace.

10.3. Hodnota Změny, jejíž potřeba vznikla z důvodů podle tohoto paragrafu, se započítává do limitu pro Zákonem povolené změny – viz čl. 13 této Směrnice.

10.4. Pokud dojde v průběhu realizace stavby k odchylkám v množství jednotlivých položek stavebních prací, které jsou předmětem Nepředvídané změny, musí být tyto Změny administrovány buď jako Nepředvídaná změna dle čl. 10 této Směrnice nebo Nezbytná změna dle čl. 11 této Směrnice nebo Změna de minimis dle čl. 12 této Směrnice.


10.5. Změna musí být zasmluvněna dodatkem ke smlouvě ve formě Změnového listu. Změnový list musí být podepsán elektronickým podpisem a musí být uveřejněn v Registru smluv, a to ve lhůtě 30 dnů od jeho podpisu všemi smluvními stranami. Oznámení o Změně musí být odesláno na příslušném formuláři k uveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek. V případě, že původní veřejná zakázka byla uveřejněná v Úředním věstníku Evropské unie (TEDu), musí být Oznámení o Změně odesláno prostřednictvím Věstníku veřejných zakázek k uveřejnění rovněž do TEDu. Odeslání Oznámení o Změně k uveřejnění musí být provedeno do 30 dnů od schválení Změny. Uveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek se netýká zakázek malého rozsahu. Zakázky malého rozsahu se uveřejňují pouze v registru smluv a profilu zadavatele.

10.6. Pro administraci Změn ve Skupině 3 se použijí přílohy uvedené v čl. 18.1 písm. a) až h).

11 ZMĚNY NEZBYTNÉ K DOKONČENÍ – SKUPINA 4

11.1. Změny nezbytné k dokončení (dále rovněž jen „Nezbytné změny“) jsou dodatečné stavební práce, které splňují podmínky stanovené v § 222 odst. 5 ZZVZ, u nichž změna v osobě dodavatele:


- a) není možná z ekonomických anebo technických důvodů spočívajících zejména v požadavcích na slučitelnost nebo interoperabilitu se stávajícím zařízením, službami nebo instalacemi pořízenými zadavatelem v původním zadávacím řízení,
- b) by způsobila zadavateli značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů
- c) hodnota Změny ve spojení s dalšími Změnami ve smyslu čl. 13 bodu 5 této Směrnice nepřekročí limit 30 % původní hodnoty závazku. .

 <p>Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace</p>	<p>Směrnice upřesňující provádění změn závazků dle zákona č. 134/2016 o zadávání veřejných zakázek</p>	<p>Strana 12 (celkem 23) Rozdělovník: C Verze: 3.2.</p>
	<p>R-Sm-36</p>	

- 11.2. V případě Změn nezbytných k dokončení se jedná o dodatečné stavební práce, které vznikají v průběhu realizace zakázky, u nichž zadání jinému dodavateli není možné z technických či ekonomických důvodů a způsobilo by Objednateli značné obtíže zejména:
- značné obtíže plynoucí z narušení postupů výstavby,
 - nedodržení technických a technologických postupů, nebo
 - rozdělení odpovědnosti za vady, apod.
- 11.3. Hodnota dodatečných prací, jejichž potřeba vznikla z důvodů podle tohoto paragrafu, se započítává do limitu pro Zákonem povolené změny - viz čl. 13 této Směrnice.
- 11.4. Pokud dojde v průběhu realizace stavby k odchylkám v množství jednotlivých položek stavebních prací, které jsou předmětem Nezbytné změny, musí být tyto Změny administrovány buď jako Nepředvídaná změna dle čl. 10 této Směrnice nebo Nezbytná změna dle čl. 11 této Směrnice nebo Změna de minimis dle čl. 12 této Směrnice.
- 11.5. V případě nezbytných dodatečných prací musí být Změna zaslavněna dodatkem ke smlouvě ve formě Změnového listu. Změnový list musí být podepsán elektronickým podpisem a musí být uveřejněn v Registru smluv, a to ve lhůtě 30 dnů od jeho podpisu všemi smluvními stranami. Oznámení o Změně musí být odesláno na příslušném formuláři k uveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek. V případě, že původní veřejná zakázka byla uveřejněná v Úředním věstníku Evropské unie (TEDu), musí být Oznámení o Změně odesláno prostřednictvím Věstníku veřejných zakázek k uveřejnění rovněž do TEDu. Odeslání Oznámení o Změně k uveřejnění musí být provedeno do 30 dnů od schválení Změny. Uveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek se netýká zakázek malého rozsahu. Zakázky malého rozsahu se uveřejňují pouze v registru smluv a profilu zadavatele.
- 11.6. Pro administraci Změn ve Skupině 4 se použijí přílohy uvedené v čl. 18.1 písm. a) až h).

12 ZMĚNY DE MINIMIS - SKUPINA 5

- 12.1. Změny de minimis jsou Změny, které splňují podmínky stanovené v § 222 odst. 4 ZZVZ, tedy jde o změnu:
- kteřá nemění celkovou povahu veřejné zakázky,
 - jejíž hodnota je nižší než limit 15 % původní hodnoty závazku a současně
 - jejíž hodnota je nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku, tj. nižší než 140.448.000,00 Kč bez DPH (tento limit je stanoven nařízením vlády č. 172/2016 Sb., o stanovení finančních limitů a částek pro účely zákona o zadávání veřejných zakázek, a je vždy k 1. lednu každého sudého roku aktualizován).
- 12.2. Hodnota Změny podle tohoto čl. 12 Směrnice se započítává do limitu pro Změny de minimis stanoveného Zákonem – viz čl. 13 této Směrnice.
- 12.3. Pokud dojde v průběhu realizace stavby k odchylkám v množství jednotlivých položek stavebních prací, které jsou předmětem Změny de minimis, musí být tyto Změny

 <p>Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace</p>	<p>Směrnice upřesňující provádění změn závazků dle zákona č. 134/2016 o zadávání veřejných zakázek</p>	<p>Strana 13 (celkem 23) Rozdělovník: C Verze: 3.2.</p>
	<p>R-Sm-36</p>	

administrovány buď jako Nepředvídaná změna dle čl. 10 této Směrnice nebo Nezbytná změna čl. 11 této Směrnice nebo Změna de minimis dle čl. 12 této Směrnice.

12.4. V případě Změny de minimis být musí Změna zaslavněna dodatkem ke smlouvě ve formě Změnového listu. Změnový list musí být podepsán elektronickým podpisem a musí být uveřejněn v Registru smluv, a to ve lhůtě 30 dnů od jeho podpisu všemi smluvními stranami.

12.5. Pro administraci Změn ve Skupině 5 se použijí přílohy uvedené v čl. 18.1. písm. a) až h).

13 ZPŮSOB ZAPOČÍTÁVÁNÍ A VÝPOČTU LIMITŮ

13.1. Změny, jejichž hodnota se nezapočítává do limitu pro Zákonem povolené změny, jsou:

a) Skupina 1 - Vyhrazené změny závazku podle čl. 7 této Směrnice a

b) Skupina 2 - Záměna položek podle čl. 9 této Směrnice.

13.2. Změny dle čl. 13.1. písm. a) této Směrnice představují zejména „Doměrky“, tj. změny v množství jednotlivých položek (kladné i záporné) v důsledku upřesnění PDPS v RDS (pokud se zpracovává) nebo porovnáním skutečného stavu na staveništi oproti předpokladu PDPS, které však neznamenají změnu technického řešení díla ani provedení nové položky anebo nejsou důsledkem chyby v projektové dokumentaci. Způsob měření je stanoven ve Smlouvě.

13.3. Změny dle čl. 13.1. písm. b) této Směrnice představují vzájemné záměny položek provedené postupem dle čl. 9 této Směrnice, přičemž zaměnit položky lze pouze do výše objemu prací původně uvedeného v soupisu prací v zadávací dokumentaci. Záměny položek je možné provést pouze v rámci jednoho SO/PS a v rámci jednoho Změnového listu záměny položek.

13.4. Změny, jejichž hodnota se započítává do limitu pro Zákonem povolené změny, jsou:

a) Skupina 3 - Změny z nepředvídaných důvodů podle čl. 10 této Směrnice

b) Skupina 4 - Změny nezbytné k dokončení podle čl. 11 této Směrnice.


c) Skupina 5 - Změny de minimis podle čl. 12 této Směrnice.

13.5. Pro Změny dle čl. 13.4. písm. a) a b) této Směrnice platí:

a) hodnota Změny ve spojení s dalšími Změnami nepřekročí limit 30 % původní hodnoty závazku; pokud bude provedeno více Změn, je rozhodný součet absolutní hodnoty všech Změn v rámci příslušné Skupiny;

b) limit 30% původní hodnoty závazku je stanoven pro všechny Skupiny dohromady. Do limitu se zahrnuje jak absolutní hodnota Změn kladných, tak i absolutní hodnota Změn záporných¹. Hodnotu stavebních prací, které nebyly s ohledem na provedené Změny realizovány (Změny záporné), tedy při výpočtu tohoto limitu nelze odečítat;

¹ Např. Změna kladná v hodnotě 40.000,- Kč a Změna záporná v hodnotě -30.000,- Kč činí v součtu absolutních hodnot celkem 70.000,- Kč.

 <p>Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace</p>	<p>Směrnice upřesňující provádění změn závazků dle zákona č. 134/2016 o zadávání veřejných zakázek</p>	<p>Strana 14 (celkem 23) Rozdělovník: C Verze: 3.2.</p>
	<p>R-Sm-36</p>	

- c) přípustný cenový nárůst podle obou těchto skupin Změn (Skupina 3 + Skupina 4) nesmí v součtu překročit limit 30 % původní hodnoty závazku. Při výpočtu tohoto limitu se však odečítá hodnota stavebních prací, které nebyly s ohledem na provedené Změny realizovány (Změny záporné);
- d) za účelem dodržení přípustného cenového nárůstu podle čl. 13.5. písm. c) této Směrnice nelze rozšířit připuštěný cenový nárůst Změn o část položek prací, které budou vypuštěny bez náhrady.

13.6. Pro Změny dle čl. 13.4 písm. c) této Směrnice platí:

- a) hodnota Změny nepřekročí limit 15 % původní hodnoty závazku; pokud bude provedeno více Změn, je rozhodný součet absolutní hodnoty všech Změn v rámci této Skupiny;
- b) Změna samostatně nebo v součtu všech Změn nepřekračuje hodnotu příslušného finančního limitu pro nadlimitní veřejné zakázky, tj. 140.448.000,00 Kč bez DPH (viz čl. 12.1. písm. c);
- c) do limitu se zahrnuje jak absolutní hodnota Změn kladných, tak i absolutní hodnota Změn záporných¹, tak i absolutní hodnota zaměněných prací za práce jiné, ledaže se jedná o záměnu položek podle čl. 9 této Směrnice. Hodnotu stavebních prací, které nebyly s ohledem na provedené Změny realizovány (Změny záporné), tedy při výpočtu tohoto limitu nelze odečítat;


13.7. Základem pro výpočet všech limitů je vždy 100 % původní hodnoty závazku. Pro účely výpočtu není původní hodnota závazku navýšena o vyhrazené změny, tj. nezahrnuje Doměrky. V případě neprovedených prací se tento základ pro účely výpočtu jednotlivých limitů nesnižuje. Pro účely této Směrnice se za původní hodnotu závazku považuje cena díla (bez DPH). V případě, že nabídková cena obsahuje rezervu, její hodnota rovněž není pro účely výpočtu limitů zahrnuta do původní hodnoty závazku.

14 ZMĚNY ZÁPORNÉ

14.1. Pro účely této Směrnice se za Změny záporné považují:

- a) Změny, které jsou Vyhrazenou změnou, a jejich hodnota je zjištěna Měřením podle čl.7. této Směrnice
- b) Změny, jejichž hodnota odpovídá hodnotě prací, které nebyly realizovány s ohledem na Změny provedené podle čl. 9-12 této Směrnice (Změny záporné související se Změnami kladnými).
- c) Změny, jejichž předmětem je vypuštění části plnění bez náhrady (Změny záporné nesouvisející se Změnami kladnými).


14.2. Změny záporné (čl. 14.1. písm. a) - b) této Směrnice) se administrují společně se Změnami kladnými, tj. postupem dle čl. 10-13 této Směrnice.

 <p>Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace</p>	<p>Směrnice upřesňující provádění změn závazků dle zákona č. 134/2016 o zadávání veřejných zakázek</p>	<p>Strana 15 (celkem 23) Rozdělovník: C Verze: 3.2.</p>
	<p>R-Sm-36</p>	


- 14.3. Vznik Změny záporné musí být vždy odůvodněn věcnými a objektivními skutečnostmi. K provedení Změny může dojít pouze na základě zpracování RDS, Měření, písemného návrhu Zhotovitele nebo v návaznosti na požadavek Objednatele.
- 14.4. Změny záporné nesmí vést k podstatné Změně ve smyslu čl. 4.2. této Směrnice.
- 14.5. Ve vztahu ke konkrétní Stavbě lze za Změny záporné, u kterých existuje riziko, že by mohly vést k podstatné Změně ve smyslu čl. 4.2. této Směrnice, považovat zejména Změny záporné:
vedoucí k zásadní změně technického řešení nebo konstrukčních prvků u stavebních objektů Stavby řady 100, 200 a 600, spočívající ve vypuštění původních stěžejních položek rozhodujících pro realizaci objektu Stavby.
- 14.6. Oprávněná osoba je povinna posoudit, zda u konkrétních Změn záporných existuje riziko, že by samostatně nebo ve spojení s již vzniklými Změnami zápornými mohly vést k podstatné Změně ve smyslu čl. 4.2. této Směrnice. Pokud toto riziko neexistuje, postupuje Oprávněná osoba při hodnocení a schválení Změny záporné dle čl. 4.5. této Směrnice. Pokud toto riziko existuje, předloží neprodleně písemný návrh na jejich schválení nebo neschválení se všemi relevantními podklady a svým vyjádřením Řediteli KSÚS, s vyjádřením stavebního dozoru. Ředitel KSÚS bez zbytečného odkladu rozhodne o schválení nebo neschválení takových Změn záporných na podkladě odborného právního a technického vyjádření, které si za tím účelem nechá zpracovat. U smluv uzavřených Středočeským krajem se postupuje obdobně.
- 14.7. Do okamžiku vydání rozhodnutí Ředitele KSÚS podle čl. 14.6. této Směrnice nebo osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních, nesmí dojít k vypuštění stavebních prací, které jsou předmětem takového rozhodnutí. Za tímto účelem vydá Oprávněná osoba Zhotoviteli příslušný pokyn. Pokud navrhované Změny záporné nebudou schváleny, provede Zhotovitel stavební práce v původním rozsahu dle Soupisu prací. O schválení či neschválení Změn záporných dle čl. 14.6. této Směrnice Oprávněná osoba informuje Zhotovitele bez zbytečného odkladu.
- 14.8. Oprávněná osoba je povinna posoudit, zda navrhované Změny záporné mohou objektivně vyvolat potřebu provedení dalších Změn na Stavbě, a pokud ano, je nutné je posuzovat vždy společně.
- 14.9. Ocenění Změn záporných se provede podle čl. 17 této Směrnice a ustanovení Smlouvy.

15 ZMĚNY ZADÁVANÉ V JEDNACÍM ŘÍZENÍ BEZ UVEŘEJNĚNÍ (JŘBU)

- 15.1. Zadavatel si může v zadávací dokumentaci vyhradit možnost použití JŘBU pro poskytnutí nových stavebních prací vybraným dodavatelem (opční právo) za předpokladu, že
- a) podmínky pro nové stavební práce odpovídají podmínkám pro použití JŘBU dle § 66 ZZVZ,
 - b) předpokládaná hodnota nových stavebních prací nepřevyšuje 30 % předpokládané hodnoty veřejných zakázek a
 - c) v zadávací dokumentaci uvede předpokládanou dobu a rozsah poskytnutí nových služeb nebo nových stavebních prací.

 <p>Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace</p>	<p>Směrnice upřesňující provádění změn závazků dle zákona č. 134/2016 o zadávání veřejných zakázek</p>	<p>Strana 16 (celkem 23) Rozdělovník: C Verze: 3.2.</p>
	<p>R-Sm-36</p>	

- 15.2. Zadavatel může za splnění Zákonem stanovených podmínek zadat dodatečné stavební práce rovněž v JŘBU (např. z důvodu ochrany výhradních práv nebo je-li takový postup nezbytný v důsledku krajně naléhavé okolnosti, kterou zadavatel nemohl předvídat a ani ji nezpůsobil, a současně nelze dodržet lhůty pro otevřené řízení, užší řízení nebo jednací řízení s uveřejněním; v případě podlimitní veřejné zakázky rovněž lhůty ve zjednodušeném podlimitním řízení). Možnosti postupu v JŘBU je nutné vykládat vždy restriktivně.

 Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace	Směrnice upřesňující provádění změn závazků dle zákona č. 134/2016 o zadávání veřejných zakázek	Strana 17 (celkem 23) Rozdělovník: C Verze: 3.2.
	R-Sm-36	

16 ZÁKLADNÍ POSTUP PRO URČENÍ SKUPINY


16.1. Při určení Skupiny postupuje Oprávněná osoba následovně, a to v tomto závazném pořadí:

- a) ověří, zda práce ve Změně splňují náležitosti Vyhrazené změny podle čl. 7 této Směrnice a práce splňující podmínky pro Vyhrazené změny administruje způsobem dle čl. 7 této Směrnice, u zbývajících prací ve Změně (jsou-li takové)
- b) ověří, zda práce ve Změně splňují náležitosti pro Započtení položek podle čl. 9 této Směrnice a práce splňující podmínky pro Započtení položek administruje způsobem dle čl. 9 této Směrnice, u zbývajících prací ve Změně (jsou-li takové)
- c) ověří, zda práce ve Změně splňují náležitosti pro Nepředvídané změny podle čl. 10 této Směrnice včetně dodržení limitů stanovených v čl. 13 této Směrnice a práce splňující podmínky pro Nepředvídané změny administruje způsobem dle čl. 10 této Směrnice, u zbývajících prací ve Změně (jsou-li takové)
- d) ověří, zda práce ve Změně splňují náležitosti pro Nezbytné změny podle čl. 11 této Směrnice včetně dodržení limitů stanovených v čl. 13 této Směrnice a práce splňující podmínky pro Nezbytné změny administruje způsobem dle čl. 11 této Směrnice, u zbývajících prací ve Změně (jsou-li takové)
- e) ověří, zda práce ve Změně splňují náležitosti pro Změny de minimis podle čl. 12 této Směrnice včetně dodržení limitů stanovených v čl. 13 této Směrnice a práce splňující podmínky Změny de minimis administruje způsobem dle čl. 12 této Směrnice, u zbývajících položek ve Změně (jsou-li takové)
- f) Postupuje v novém zadávacím řízení dle Zákona.

16.2. Oprávněná osoba bude postupovat dle čl. 16.1. této Směrnice vždy, bez výjimky.


17 ZÁSADY OCEŇOVÁNÍ ZMĚN A TVORBA NOVÝCH POLOŽEK

- 17.1. Hodnota Změn kladných i záporných, v důsledku kterých dochází ke změně rozsahu stavebních prací oproti původnímu rozsahu uvedenému v Soupisu prací nebo k jejich úplnému vypuštění, se určí jako součin množství jednotek, o které se rozsah stavebních prací mění, a jednotkové ceny takových prací.
- 17.2. Ocenění Změn kladných neuvedených v čl. 17.1. musí vždy respektovat limity pro Zákonem povolené Změny uvedené v čl. 13 této Směrnice a v maximální míře i zásadu účelnosti, efektivnosti a hospodárnosti.
- 17.3. Nové položky stavebních prací se tvoří pro ocenění Změn kladných neuvedených v Soupisu prací, v souladu s příslušnými ustanoveními Smlouvy.
- 17.4. Není-li ve Smlouvě stanoveno jinak, bude Zhotovitel postupovat následovně:
 - a) Jednotková cena nové položky bude přednostně odvozena od některé odpovídající položky uvedené ve Smlouvě (výskyt položek), se zdůvodněním jejího použití nebo provedené úpravy.

 <p>Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace</p>	<p>Směrnice upřesňující provádění změn závazků dle zákona č. 134/2016 o zadávání veřejných zakázek</p> <p style="text-align: center;">R-Sm-36</p>	<p>Strana 18 (celkem 23) Rozdělovník: C Verze: 3.2.</p>
---	---	---

b) Není-li vhodná položka pro odvození nové jednotkové ceny ve smluvním soupisu prací uvedena, bude jednotková cena odvozena (s prioritou v uvedeném pořadí):

- i) z kalkulací jednotkových cen pro nabídku, pokud jsou Zhotovitelem za tím účelem k nabídce doloženy;
- ii) z cen uvedených v cenové soustavě, ve které byl sestaven nabídkový soupis prací přiložený ke Smlouvě, např.
 - z „Expertních cen OTSKP SPK“ (Oborový třídník stavebních konstrukcí a prací staveb pozemních komunikací - schválený MD), nebo
 - dle „Katalogů popisů a směrných cen stavebních prací“, jejímž vydavatelem je ÚRS PRAHA, a.s.,
 - přičemž soupis prací jednoho stavebního nebo inženýrského objektu, případně provozního souboru, může odkazovat pouze na jednu cenovou soustavu;
- iii) z ceny obvyklé v daném místě a čase, zjištěné na podkladě průzkumu trhu provedeného zhotovitelem formou získání tří nezávislých nabídek podzhotovitelů. Doklady o provedeném průzkumu trhu a jeho výsledcích je zhotovitel povinen doložit do Dokumentace Změny;
- iv) v případě, že nelze užít některý z předchozích způsobů stanovení ceny, použije se individuální kalkulace nákladů na provedené práce spolu s přiměřeným ziskem. V takovém případě musí zhotovitel obhájit předloženou jednotkovou cenu komentářem, který obhájí případně vyšší cenu oproti porovnatelným cenám získaným dle bodu ii) a prokáže, že se jedná o cenu pro Objednatele nejvýhodnější.


 Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace	Směrnice upřesňující provádění změn závazků dle zákona č. 134/2016 o zadávání veřejných zakázek	Strana 19 (celkem 23) Rozdělovník: C Verze: 3.2.
	R-Sm-36	

- 17.5. Pokud není ve Smlouvě o dílo stanoveno jinak, tak se za maximální přípustnou výši výrobní režie považuje 5 % z doměřených přímých nákladů, 5% pro správní režii a 5% pro zisk.
- 17.6. Zhotovitel má právo na úhradu všech změn, které Objednatel požaduje provést v souladu se smlouvou o dílo. Zhotovitel pro úhradu změny musí vypracovat Dokumentaci Změny, jejíž formu a náležitosti upravuje tato Směrnice.
- 17.7. Při oceňování změn se postupuje podle Smluvních podmínek pro stavby menšího rozsahu, Zvláštních podmínek, článku 11.1. Smluvní cena a platba (rok vydání 2017). Všechny změny budou vyjádřeny položkami soupisu prací, ke kterým bude doplněn způsob stanovení výměr.

18 OBSAH DOKUMENTACE ZMĚNY

18.1. Dokumentace Změny obsahuje následující dokumenty:

- a) Krycí list ZBV (list č. 1 Přílohy této Směrnice),
- b) Změnový list pro změny Skupiny 1-5 (list č. 2 Přílohy Směrnice)
- c) Zápis o projednání ocenění soupisu prací a ceny stavebního objektu/provozního souboru (list č. 3 Přílohy Směrnice)
- d) Rozpis ocenění změn položek (list č. 4 Přílohy Směrnice)
- e) Přehled zařazení změn do Skupin změn (list č. 5 Přílohy Směrnice)
- f) Přehled dalších dokladů (list č. 6 Přílohy Směrnice):
 - i) *Oznámení zhotovitele objednateli o zjištěných odlišnostech oproti zadávací dokumentaci*
 - ii) *Pokyn objednatele zhotoviteli (odpověď na Oznámení) ke způsobu pokračování prací*
 - iii) *Stanovisko TDS/TDI, které podrobně popíše Změnu, odsouhlasí skladbu měněných položek i nových položek, včetně jejich výměr, vyjadřujících předkládanou změnu a potvrdí oprávněnost změny a skutečné provedení prací, pokud již byly provedeny,*
 - iv) *Vyjádření autorského dozoru, pokud dochází ke konstrukční Změně, či Změně, která může významně ovlivnit původní technické řešení,*
 - v) *a další dokumenty dokládající postup při vzniku, projednání a odsouhlasení Změny Oznámení zhotovitele objednateli o zjištěných odlišnostech oproti zadávací dokumentaci*
- g) Smluvní soupis prací stavebního objektu SO, na kterém je změna předkládána, se zahrnutím všech změn na SO od počátku výstavby (list č. 7 Přílohy Směrnice)
- h) Dokladová část Změny (další doklady nezbytné pro řádný popis, zdůvodnění, projednání a ocenění Změny).

 <p>Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace</p>	<p>Směrnice upřesňující provádění změn závazků dle zákona č. 134/2016 o zadávání veřejných zakázek</p>	<p>Strana 20 (celkem 23) Rozdělovník: C Verze: 3.2.</p>
	<p>R-Sm-36</p>	

18.2. Požadovanou formu Dokumentace Změny obsahuje Přílohu této Směrnice.

Jednotlivé listy č. 1 až 7 Dokumentace Změny budou předkládány Objednateli ke kontrole v xls formátu. Po odsouhlasení Dokumentace Změny Objednatel budou archivovány elektronicky v pdf formátu a v identické tištěné podobě.

18.3. Oprávněná osoba je povinna zajistit archivaci dokumentace Změny jako nedílnou součást smluvních dokumentů týkajících se veřejné zakázky na realizaci Stavby.


18.4. Změny u jednoho SO/PS, které spolu věcně a časově souvisí, budou administrovány na základě zařazení do Skupiny dle této Směrnice a současně se zařadí do jedné Změny během výstavby (ZBV).

19 ZMĚNOVÝ LIST

19.1. Změna bude smluvně přijata odsouhlasením Změnového listu řádně podepsaného osobou oprávněnou jednat jménem nebo v zastoupení Zhotovitele a Oprávněnou osobou Objednatele. Vzor Změnového listu je uveden v Příloze této Směrnice.

19.2. Změnový list musí obsahovat:

- a) uvedení iniciátora Změny, tj. smluvní subjekt, který Změnu požadoval (Zhotovitel nebo Objednatel),
- b) předmět Změny,
- c) stručný popis prací dle zadávací PD,
- d) důvody, proč mají/musí být práce provedeny odlišně od zadání,
- e) popis změnových prací, které budou ve Změně provedeny,
- f) postup projednání Změny, včetně odkazů na všechny dokumenty dokládající oprávněnost Změny (list č. 6 Přílohy Směrnice),
- g) uvedení celkové ceny Změny s oddělením hodnoty Změn kladných a Změn záporných a rovněž se součtem jejich absolutních hodnot,
- h) predepsané podpisy:
 - technická pomoc Objednateli,
 - souhlas se Změnou Zhotovitele (hlavního stavbyvedoucího),
 - souhlas se Změnou Projektanta (autorského dozoru), pokud je na Stavbě využíván,
 - souhlas se Změnou odpovědného TDI / TDS,
 - souhlas se Změnou Supervize (je-li na dané Stavbě využívána),
 - souhlas se Změnou odpovědné osoby Objednatele ve věcech technických,
 - souhlas se Změnou Oprávněné osoby (viz též odst. 2 odst. 3 této Směrnice) ve věcech smluvních,
 - souhlas se Změnou osob Zhotovitele oprávněných ve věcech smluvních, včetně dokumentů, které je k takovým úkonům opravňují.

 Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace	Směrnice upřesňující provádění změn závazků dle zákona č. 134/2016 o zadávání veřejných zakázek	Strana 21 (celkem 23) Rozdělovník: C Verze: 3.2.
	R-Sm-36	

- 19.3. Oprávněnými osobami Objednatele a Zhotovitele elektronickým podpisem podepsaný Změnový list je podkladem pro vyúčtování (fakturaci) prací obsažených ve Změně a stává se Dodatkem Smlouvy o dílo.

20 PROCESNÍ POSTUP PŘI VZNIKU ZMĚN

- 20.1. Pokud Zhotovitel zjistí při zpracování RDS, či realizaci stavby odlišnosti vůči zadávací PDPS s předpokladem, že se promítnou do změny nákladů stavby, zašle Objednateli a technickému doзору stavby (dále jen „TDS“) písemné „Oznámení“, které bude přesně specifikovat zjištěné odlišnosti a navrhne nápravné technické řešení, s odhadem nákladů na takovou změnu.
- 20.2. Zhotovitel obdrží písemný pokyn k zpracování dokumentace návrhu změny od Objednatele, po vydání a zvážení stanoviska technického doзору stavby a autorského doзору (dále jen „AD“), k navržené změně.
- 20.3. Zhotovitel vypracuje a zašle kompletní návrh Dokumentace Změny (Příloha 1 Směrnice), včetně stanoviska TDS, AD a ostatních dokladů, prokazujících oprávněnost změny, Objednateli nejpozději do 30 kalendářních dnů od obdržení Pokynu Objednatele.
- 20.4. Návrh Změny Objednatel posoudí, zda splňuje náležitosti příslušných ustanovení Smlouvy, zejména jestli je jeho součástí popis, řádné zdůvodnění a dokladování navrhovaných Změn, návrh Zhotovitele na ocenění Změn ve formě Rozpisu ocenění Změn položek a je-li to nutné, tak i návrh změn programu prací, vyvolaných navrhovanými Změnami, anebo návrh úprav lhůt pro dokončení.

Bude-li mít návrh Zhotovitele na provedení Změny nedostatky, vyzve Oprávněná osoba k jejich odstranění Zhotovitele a stanoví mu za tím účelem přiměřenou lhůtu.


Jako podklad pro odsouhlasení Dokumentace Změny, může objednatel využít „Technickou pomoc objednateli při přípravě a realizaci staveb“.

Dokumentaci Změny, po odstranění nedostatků, Oprávněná osoba se Zhotovitelem projedná a výsledky jednání zaznamená do Zápisu o projednání ocenění soupisu prací a ceny stavebního objektu/provozního souboru, kterého se Změny týkají.

Po odsouhlasení Dokumentace Změny Objednatelem zajistí Zhotovitel souhlasy (podpisy) všech osob uvedených na jednotlivých listech Dokumentace Změny (čl. 19).

Výsledný dokument Změny určený k elektronickému podpisu osob uvedených v čl. 19.2. písm. h) bude bez neplatných podpisů.

- 20.5. Rozhodnutí o provedení Změn je přijato okamžikem elektronického podpisu Změnového listu ředitelem KSÚS nebo jím určenou Oprávněnou osobou.
- 20.6. Zveřejňování Změnových listů a dodatků ke smlouvám zajišťuje oddělení veřejných zakázek KSÚS v Registru smluv a na profilu zadavatele v souladu s požadavky příslušných obecně závazných právních předpisů. Kompletní složku se Změnovým listem resp. návrhem dodatku předkládají příslušní vedoucí zaměstnanci oblastí a úseku investic neprodleně včetně

 Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace	Směrnice upřesňující provádění změn závazků dle zákona č. 134/2016 o zadávání veřejných zakázek	Strana 22 (celkem 23) Rozdělovník: C Verze: 3.2.
	R-Sm-36	

předávacího protokolu s vyznačeným termínem předání na oddělení veřejných zakázek. Tento postup bude uplatněn i na veřejné zakázky malého rozsahu.

21 SPOLEČNÉ ZÁSADY


- 21.1. Všechny osoby vyjadřující se k návrhu na Změnu jsou povinny vydat své vyjádření bezodkladně po předložení takového návrhu, nejpozději však do 10 pracovních dní po jeho předložení. Pokud příslušná osoba, která se má v návrhu na Změny, zjistí závažné nedostatky zpracování návrhu nebo není-li návrh dostatečně doložen doklady požadovanými touto Směrnicí, vrátí návrh k provedení opravy či doplnění dokladů osobě, která příslušné osobě návrh předložila. Osoba, již byl návrh vrácen, bezodkladně odstraní vytykané nedostatky návrhu a opětovně jej předloží příslušné osobě k vyjádření. V takovém případě běží příslušné osobě lhůta pro vyjádření k návrhu po jeho opětovném předložení od počátku.

22 PŘECHODNÁ A ZRUŠUJÍCÍ USTANOVENÍ

- 22.2. Změny vzniklé přede dnem účinnosti této Směrnice, které nebyly do okamžiku účinnosti této Směrnice zadány postupem dle ZVZ, se řídí touto Směrnicí a ZZVZ. Zadáním se rozumí uzavření smlouvy nebo dodatku na předmětnou Změnu. JŘBU zahájená, ale neukončená před účinností této Směrnice, budou zrušena a administrována dle této Směrnice.
- 22.3. Změny, které se týkají Staveb do 30. 9. 2016 nedokončených, budou administrativně začleněny do některé ze Skupin 3 nebo 4. Administrativní začlenění musí být provedeno za splnění zákonem a touto Směrnicí stanovených podmínek pro využití konkrétní Skupiny. Za správné administrativní začlenění do Skupiny odpovídá Oprávněná osoba. V souladu s odst. 273 odst. 6 ZZVZ se do součtu celkového nárůstu Změn závazku ze smlouvy podle § 222 odst. 5 písm. c) a odst. 6 písm. c) ZZVZ započítávají i změny závazků ze smluv na veřejné zakázky provedené přede dnem nabytí účinnosti tohoto zákona.
- 22.4. Změny závazků provedené po účinnosti novely ZZVZ č. 166/2023, účinné ode dne 16. 7. 2023, se řídí od tohoto dne touto Směrnicí.

23 SEZNAM PŘÍLOH

Příloha Směrnice - Dokumentace Změny (listy 1 až 7) v xls formátu.

 <p>Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace</p>	<p>Směrnice upřesňující provádění změn závazků dle zákona č. 134/2016 o zadávání veřejných zakázek</p>	<p>Strana 23 (celkem 23) Rozdělovník: C Verze: 3.2.</p>
	<p>R-Sm-36</p>	

24 ÚČINNOST

Tato Směrnice nabývá účinnosti dnem **15.09.2023**.

V Říčanech dne

.....
Ing. Aleš Čermák, Ph.D, MBA
ředitel