

# ČÁST G4

Objednatel stavby:



Krajská správa a údržba silnic  
Středočeského kraje, p.o.

Se sídlem Zborovská 11  
150 21, Praha 5 IČ: 000 66 001

Souřadnicový systém S–JTSK, Výškový systém Bpv

Zhotovitel PD: TUBES spol. s r.o., K Ryšánce 1668/16, 147 54 Praha 4, IČ: 25062255, www.tubes.cz, datová schránka: 6b98p5c  
Zpracovatelský útvar: K Ryšánce 1668/16, 147 54 Praha 4, Tel.: 226 066 233, E-mail: tubes@tubes.cz

|   |   |   |  |
|---|---|---|--|
| Navrhl/vypracoval:<br>Ing. Petra PROCHÁZKOVÁ<br>podpis: | Zodpovědný projektant:<br>Ing. Petra PROCHÁZKOVÁ<br>podpis: | Jednatel společnosti:<br>Ing. Otakar FABIÁN |  |
| Technická kontrola:<br>Ing. Michal POSPÍŠIL<br>podpis:  | Hlavní inženýr projektu:<br>Ing. Marek PELANT<br>podpis:    |   |  |

|             |   |                |              |
|-------------|---|----------------|--------------|
| Kraj:       | STŘEDOČESKÝ   | Číslo zakázky: | 16–164–1–000 |
| Obec:       | DOLNÍ BEZDĚKOV  | Číslo akce:    | 16–164       |
| Objednatel: | KRAJSKÁ SPRÁVA A ÚDRŽBA SILNIC STŘEDOČESKÉHO KRAJE, p.o.                                | Datum:         | 08/2016      |
| Akce:       | III/2015 Dolní Bezděkov –<br>most ev.č. 2015-2 přes potok Loděnice<br>Záborový elaborát | Formát:        | 8 A4         |
|             |   | Měřítko:       |              |
|             |   | Stupeň:        | DSP          |
| Část:       | TEXTOVÁ ČÁST  | Číslo přílohy: | 1.           |
|             |   | Souprava:      |              |

**Dotčené územní jednotky**

| kraj        | obec/město | katastrální území (KÚ)  | číslo katastrálního území | druh mapy (stav digitalizace) |
|-------------|------------|-------------------------|---------------------------|-------------------------------|
| Středočeský | Bratronice | Dolní Bezděkov u Kladna | 628689                    | KMD                           |
| Středočeský | Bratronice | Bratronice u Kladna     | 609617                    | KMD                           |

**Rekapitulace záborů - celková**

| ZÁBOR CELKOVÝ           |                          |  |
|-------------------------|--------------------------|--|
| katastrální území       | trvalý<br>m <sup>2</sup> | dočasný<br>do 1 roku<br>m <sup>2</sup> |
| Dolní Bezděkov u Kladna | 217                      | 796                                    |
| Bratronice u Kladna     | 84                       | 538                                    |
| <b>celkem</b>           | <b>301</b>               | <b>1 334</b>                           |

**Rekapitulace záborů - dle využití**

| kraj        | ZPF                      |  | LPF                      |  | Ostatní plochy           |  |
|-------------|--------------------------|--|--------------------------|--|--------------------------|--|
|             | trvalý<br>m <sup>2</sup> | dočasný<br>do 1 roku<br>m <sup>2</sup> | trvalý<br>m <sup>2</sup> | dočasný<br>do 1 roku<br>m <sup>2</sup> | trvalý<br>m <sup>2</sup> | dočasný<br>do 1 roku<br>m <sup>2</sup> |
| Středočeský | 177                      | 0                                      | 66                       | 0                                      | 58                       | 1 334                                  |

**Katastrální území : Dolní Bezděkov u Kladna**

Obec : Bratronice

Kraj : Středočeský

**Zábor: celek dle KN**

| Parc.č.<br>dle KN | Druh<br>pozemku | Způsob<br>využití | Výměra<br>dle KN<br>m <sup>2</sup> | LV    | V L A S T N Í K  | ZÁBOR<br>trvalý<br>m <sup>2</sup> | ZÁBOR<br>dočasný<br>do 1 roku<br>m <sup>2</sup> |
|-------------------|-----------------|-------------------|------------------------------------|-------|--|-----------------------------------|---|
| 296/5             | trv.tr.por.     | ZPF               | 581                                | 122   | Braškovský pivovar, a.s., V Jezerech 302, 27351 Braškov  | 16                                |   |
| 298/1             | trv.tr.por.     | ZPF               | 908                                | 122   | Braškovský pivovar, a.s., V Jezerech 302, 27351 Braškov  | 27                                |   |
| 298/2             | trv.tr.por.     | ZPF               | 1 182                              | 122   | Braškovský pivovar, a.s., V Jezerech 302, 27351 Braškov  | 74                                |   |
| 299               | trv.tr.por.     | ZPF               | 185                                | 10001 | Obec Bratronice, č. p. 35, 27363 Bratronice  | 14                                |   |
| 304/1             | lesní p.        | PUPFL             | 217 456                            | 122   | Braškovský pivovar, a.s., V Jezerech 302, 27351 Braškov  | 66                                |   |
| 549               | ost.pl.         | silnice           | 247                                | 94    | Středočeský kraj, Zborovská 81/11, Smíchov, 15000 Praha 5<br>KSÚS Středočeského kraje, p.o., Zborovská 81/11, Smíchov, 15000 Praha 5 |                                   | 219   |
| 553               | ost.pl.         | silnice           | 25 967                             | 94    | viz. výše  |                                   | 518   |
| 569/1             | vodní pl.       | kor.vod.t.        | 936                                | 133   | ČR-Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 106/8, Smíchov, 15000 Praha 5   | 19                                | 59  |
| 569/7             | vodní pl.       | kor.vod.t.        | 78                                 | 133   | ČR-Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 106/8, Smíchov, 15000 Praha 5   | 1                                 |   |

k.ú. Dolní Bezděkov u Kladna - celkem 217 796

**Trvalý zábor na pozemku p.p.č. 304/1 je pouze z důvodu trvalého vynětí z PUPFL. Vlastnické vztahy se nemění !**

**Katastrální území : Bratronice u Kladna**

Obec : Bratronice

Kraj : Středočeský

**Zábor: celek dle KN**

| Parc.č.<br>dle KN | Druh<br>pozemku | Způsob<br>využití | Výměra<br>dle KN<br>m <sup>2</sup> | LV  | V L A S T N Í K   | ZÁBOR<br>trvalý<br>m <sup>2</sup> | ZÁBOR<br>dočasný<br>do 1 roku<br>m <sup>2</sup> |
|-------------------|-----------------|-------------------|------------------------------------|-----|---|-----------------------------------|---|
| st. 564           | zast.pl.        | jiná st.          | 45                                 | 327 | Borovka Miroslav, Jažlovická 1320/28, Chodov, 14900 Praha 4                     |                                   | 33  |
| 1178/18           | trv.tr.por.     | ZPF               | 5 911                              | 327 | Borovka Miroslav, Jažlovická 1320/28, Chodov, 14900 Praha 4                     | 46                                |   |
| 1801/1            | ost.pl.         | silnice           | 16 070                             | 454 | Středočeský kraj, Zborovská 81/11, Smíchov, 15000 Praha 5                       |                                   | 14  |
| 1801/3            | ost.pl.         | silnice           | 472                                | 454 | KSÚS Středočeského kraje, p.o., Zborovská 81/11, Smíchov, 15000 Praha 5         |                                   | 491   |
| 1855              | vodní pl.       | kor.vod.t.        | 2 386                              | 642 | viz. výše   |                                   |   |
|                   |                 |                   |                                    |     | ČR-Lesy ČR, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 50008 Hradec Králové | 38                                |   |

**k.ú. Bratronice u Kladna - celkem                      84                      538**

|  |
|--|
| <b>Seznam vlastníků sousedních pozemků</b> |
|--|

**Katastrální území : Dolní Bezděkov u Kladna**

Obec : Bratronice

Kraj : Středočeský

| Parc.č.<br>dle KN | Druh<br>pozemku | Způsob<br>využití | Výměra<br>dle KN<br>m <sup>2</sup> | LV  | V L A S T N Í K  |
|-------------------|-----------------|-------------------|------------------------------------|-----|--|
| 569/8             | vodní pl.       | kor.vod.t.        | 21                                 | 133 | ČR-Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 106/8, Smíchov, 15000 Praha 5 |
| 569/9             | vodní pl.       | kor.vod.t.        | 30                                 | 133 | ČR-Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 106/8, Smíchov, 15000 Praha 5 |
| 569/10            | vodní pl.       | kor.vod.t.        | 103                                | 133 | ČR-Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 106/8, Smíchov, 15000 Praha 5 |

**Katastrální území : Bratronice u Kladna**

Obec : Bratronice

Kraj : Středočeský

| Parc.č.<br>dle KN | Druh<br>pozemku | Způsob<br>využití | Výměra<br>dle KN<br>m <sup>2</sup> | LV  | V L A S T N Í K   |
|-------------------|-----------------|-------------------|------------------------------------|-----|---|
| 1102/1            | orná p.         | ZPF               | 5 884                              | 45  | Hatašová Alena, Dolní Bezděkov 12, 27362 Bratronice         |
| 1104/2            | trv.tr.por.     | ZPF               | 4 580                              | 157 | Kafková Hana, č. p. 93, 27327 Otovice                       |
| 1112/2            | trv.tr.por.     | ZPF               | 1 353                              | 157 | Kafková Hana, č. p. 93, 27327 Otovice                       |
| 1115/2            | trv.tr.por.     | ZPF               | 3 505                              | 327 | Borovka Miroslav, Jažlovická 1320/28, Chodov, 14900 Praha 4 |

**Katastrální území : Dolní Bezděkov u Kladna**

Obec : Bratronice

Kraj : Středočeský

**Zábor: ZPF dle KN**

| Parc.č.<br>dle KN | Druh<br>pozemku | Způsob<br>využití | Výměra<br>dle KN<br>m <sup>2</sup> | LV    | V L A S T N Í K   | ZÁBOR<br>trvalý<br>m <sup>2</sup> | ZÁBOR<br>dočasný<br>do 1 roku<br>m <sup>2</sup> |
|-------------------|-----------------|-------------------|------------------------------------|-------|---|-----------------------------------|---|
| 296/5             | trv.tr.por.     | ZPF               | 581                                | 122   | Braškovský pivovar, a.s., V Jezerech 302, 27351 Braškov | 16                                |   |
| 298/1             | trv.tr.por.     | ZPF               | 908                                | 122   | Braškovský pivovar, a.s., V Jezerech 302, 27351 Braškov | 27                                |   |
| 298/2             | trv.tr.por.     | ZPF               | 1 182                              | 122   | Braškovský pivovar, a.s., V Jezerech 302, 27351 Braškov | 74                                |   |
| 299               | trv.tr.por.     | ZPF               | 185                                | 10001 | Obec Bratronice, č. p. 35, 27363 Bratronice             | 14                                |   |

k.ú. Dolní Bezděkov u Kladna - ZPF celkem      131      0

**Katastrální území : Bratronice u Kladna**

Obec : Bratronice

Kraj : Středočeský

| Parc.č.<br>dle KN | Druh<br>pozemku | Způsob<br>využití | Výměra<br>dle KN<br>m <sup>2</sup> | LV  | V L A S T N Í K   | ZÁBOR<br>trvalý<br>m <sup>2</sup> | ZÁBOR<br>dočasný<br>do 1 roku<br>m <sup>2</sup> |
|-------------------|-----------------|-------------------|------------------------------------|-----|---|-----------------------------------|---|
| 1178/18           | trv.tr.por.     | ZPF               | 5 911                              | 327 | Borovka Miroslav, Jažlovická 1320/28, Chodov, 14900 Praha 4 | 46                                |   |

k.ú. Bratronice u Kladna - ZPF celkem      46      0

**Zábor: ZPF dle BPEJ****Katastrální území : Dolní Bezděkov u Kladna**

Obec : Bratronice

Kraj : Středočeský

|                     |                 | <b>Z Á B O R</b> |           |                |
|---------------------|-----------------|------------------|-----------|----------------|
|                     |                 | <b>trvalý</b>    |           |                |
| Parcel.č.<br>dle KN | Druh<br>pozemku | plocha           | dle bonit |                |
|                     |                 | m <sup>2</sup>   | BPEJ      | m <sup>2</sup> |
| 296/5               | trv.tr.por.     | 16               | 4 58 00   | 16             |
| 298/1               | trv.tr.por.     | 27               | 4 58 00   | 27             |
| 298/2               | trv.tr.por.     | 74               | 4 58 00   | 74             |
| 299                 | trv.tr.por.     | 14               | 4 58 00   | 14             |

**ZPF celkem      131                      131**

**k.ú. Dolní Bezděkov u Kladna- rekapitulace ZPF**

| <i>druh pozemku</i> | <i>m<sup>2</sup></i> | <i>BPEJ</i> | <i>m<sup>2</sup></i> |
|---------------------|----------------------|-------------|----------------------|
| trv.trav.porost     | 131                  | 4 58 00     | 131                  |
|                     | 131                  |             | 131                  |

**Katastrální území : Bratronice u Kladna**

Obec : Bratronice

Kraj : Středočeský

|                     |                 | <b>Z Á B O R</b> |           |                |
|---------------------|-----------------|------------------|-----------|----------------|
|                     |                 | <b>trvalý</b>    |           |                |
| Parcel.č.<br>dle KN | Druh<br>pozemku | plocha           | dle bonit |                |
|                     |                 | m <sup>2</sup>   | BPEJ      | m <sup>2</sup> |
| 1178/18             | trv.tr.por.     | 46               | 4 58 00   | 46             |

**ZPF celkem      46                      46**

**k.ú. Bratronice u Kladna- rekapitulace ZPF**

| <i>druh pozemku</i> | <i>m<sup>2</sup></i> | <i>BPEJ</i> | <i>m<sup>2</sup></i> |
|---------------------|----------------------|-------------|----------------------|
| trv.trav.porost     | 46                   | 4 58 00     | 46                   |
|                     | 46                   |             | 46                   |

|  |
|--|
| <b>Parcely dotčené stavbou v ochranném pásmu PUPFL 50m</b> |
|--|

| Parc.č.<br>dle KN | Druh<br>pozemku | Způsob<br>využití | Výměra<br>dle KN<br>m <sup>2</sup> | LV    | V L A S T N Í K  | katastr.<br>území |
|-------------------|-----------------|-------------------|------------------------------------|-------|--|-------------------|
| 296/5             | trv.tr.por.     | ZPF               | 581                                | 122   | Braškovský pivovar, a.s., V Jezerech 302, 27351 Braškov  | D.Bezděkov        |
| 298/1             | trv.tr.por.     | ZPF               | 908                                | 122   | Braškovský pivovar, a.s., V Jezerech 302, 27351 Braškov  | D.Bezděkov        |
| 298/2             | trv.tr.por.     | ZPF               | 1 182                              | 122   | Braškovský pivovar, a.s., V Jezerech 302, 27351 Braškov  | D.Bezděkov        |
| 299               | trv.tr.por.     | ZPF               | 185                                | 10001 | Obec Bratronice, č. p. 35, 27363 Bratronice  | D.Bezděkov        |
| 549               | ost.pl.         | silnice           | 247                                | 94    | Středočeský kraj, Zborovská 81/11, Smíchov, 15000 Praha 5<br>KSÚS Středočeského kraje, p.o., Zborovská 81/11, Smíchov, 15000 Praha 5 | D.Bezděkov        |
| 553               | ost.pl.         | silnice           | 25 967                             | 94    | viz. výše  | D.Bezděkov        |
| 569/1             | vodní pl.       | kor.vod.t.        | 936                                | 133   | ČR-Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 106/8, Smíchov, 15000 Praha 5   | D.Bezděkov        |
| 569/7             | vodní pl.       | kor.vod.t.        | 78                                 | 133   | ČR-Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 106/8, Smíchov, 15000 Praha 5   | D.Bezděkov        |
| st. 564           | zast.pl.        | jiná st.          | 45                                 | 327   | Borovka Míroslav, Jažlovická 1320/28, Chodov, 14900 Praha 4  | Bratronice        |
| 1178/18           | trv.tr.por.     | ZPF               | 5 911                              | 327   | Borovka Míroslav, Jažlovická 1320/28, Chodov, 14900 Praha 4  | Bratronice        |
| 1801/3            | ost.pl.         | silnice           | 472                                | 454   | Středočeský kraj, Zborovská 81/11, Smíchov, 15000 Praha 5<br>KSÚS Středočeského kraje, p.o., Zborovská 81/11, Smíchov, 15000 Praha 5 | Bratronice        |

|   |
|---|
| <b>Parcely PUPFL, v jejichž ochranném pásmu 50m se nachází stavba</b> |
|---|

| Parc.č.<br>dle KN | Druh<br>pozemku | Způsob<br>využití | Výměra<br>dle KN<br>m <sup>2</sup> | LV  | V L A S T N Í K   | katastr.<br>území |
|-------------------|-----------------|-------------------|------------------------------------|-----|---|-------------------|
| 304/1             | lesní p.        | PUPFL             | 217 456                            | 122 | Braškovský pivovar, a.s., V Jezerech 302, 27351 Braškov | D.Bezděkov        |



**Katastrální území : Dolní Bezděkov u Kladna**

Obec : Bratronice

Kraj : Středočeský

**Zábor: PUPFL dle KN**

| Parc.č.<br>dle KN | Druh<br>pozemku | Způsob<br>využití | Výměra<br>dle KN<br>m <sup>2</sup> | LV  | V L A S T N Í K   | ZÁBOR<br>trvalý<br>m <sup>2</sup> | ZÁBOR<br>dočasný<br>do 1 roku<br>m <sup>2</sup> |
|-------------------|-----------------|-------------------|------------------------------------|-----|---|-----------------------------------|---|
| 304/1             | lesní p.        | PUPFL             | 217 456                            | 122 | Braškovský pivovar, a.s., V Jezerech 302, 27351 Braškov | 66                                |   |

k.ú. Dolní Bezděkov u Kladna - celkem      66      0

**Trvalý zábor na pozemku p.p.č. 304/1 je pouze z důvodu trvalého vynětí z PUPFL. Vlastnické vztahy se nemění !**