



# SMLOUVA O DÍLO

číslo objednatele: 72/47019719/2023

## „Oprava střechy a komínů“

### Smluvní strany

Objednatel

**Masarykova obchodní akademie, Rakovník, Pražská 1222**

se sídlem: Pražská 1222, 269 01 Rakovník

zastoupený: Mgr. Emanuelem Vamberou, ředitelem příspěvkové organizace

IČO: 470 19 719

DIČ: CZ47019719

Bankovní spojení: Komerční banka.

číslo účtu: 6015-10927221/0100

dále jen „objednatel“

**a**

Dodavatel

Roman Topinka

se sídlem:

zastoupený:

IČO: 61082325

DIČ: CZ 7303081203

Bankovní spojení: ČS pobočka Rakovník

číslo účtu:

dále jen „dodavatel“

uzavírají podle příslušných ustanovení občanského zákoníku  
tuto smlouvu o dílo:

I.

### Preambule

Tato smlouva je uzavírána na základě výsledku výběrového řízení s názvem „Oprava střechy a komínů“.

II.

### Předmět smlouvy

- 1) Předmětem smlouvy je oprava střechy a komínů dle přílohy č. 1) této smlouvy - položkový rozpočet - stavební práce. Vše je dále označeno souhrnně jako „dílo“.

- 2) Dílo musí být provedeno v souladu s touto smlouvou a nabídkou dodavatele, kterou podal k veřejné zakázce „Oprava střechy a komínů.“
- 3) Součástí díla je také doprava dodávaných zařízení do sídla objednatele, instalace, zprovoznění, nastavení, předání dokumentace k dílu a **záruka v délce 24 měsíců od předání díla do vlastního provozu.**
- 4) Dodavatel se zavazuje provést na svůj náklad a na své nebezpečí všechna související plnění a práce potřebné k včasnému a řádnému provedení díla.
- 5) Součástí předmětu smlouvy je i převod neomezeného vlastnického práva k tomuto dílu na objednatele.

### III.

#### Doba a místo plnění, akceptace a předání díla

- 1) Místem plnění smlouvy je sídlo objednatele Masarykova obchodní akademie, Rakovník, Pražská 1222, příspěvková organizace, Pražská 1222, 269 01 Rakovník.
- 2) **Doba plnění smlouvy:**
  - Předpokládaný termín zahájení: ihned ode dne účinnosti smlouvy
  - Termín ukončení do 17. 11. 2023.

### IV.

#### Cena a platební podmínky

- 1) **Cena díla je stanovena na základě nabídkové ceny dodavatele, kalkulované v rámci zadávacího řízení na předmět plnění dle této smlouvy. Celková cena díla je stanovena dohodou smluvních stran a jako cena nejvýše přípustná.**
- 2) Celková cena díla činí částku ve výši bez DPH **303 187,88 (slovy: třístatřítisícstoosmdesátšest,88/100 korun českých)**. DPH ve výši 21% činí **63 669,45 Kč (slovy: šedesátřítisícšestsetšedesátdevět,45/100 korun českých)**. **Cena díla celkem včetně DPH činí 366 857,33 Kč (slovy: třistašedesátšesttisícosmsetpadesátšest,33/100 korun českých).**
- 3) Cena díla zahrnuje i zajištění díla v rámci záruky na dodané dílo, dopravu, instalaci, nastavení a zprovoznění díla, nezbytnou konfiguraci. Cena díla zahrnuje i náklady na správní poplatky, daně, cla, schvalovací řízení apod. (je-li relevantní), pojištění, přepravní náklady apod.
- 4) Cenu díla je možné překročit pouze v souvislosti se změnou daňových předpisů upravujících výši DPH, přičemž v takovém případě bude k ceně připočteno DPH ve výši stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z přidané hodnoty“). Dojde-li ke zvýšení sazby DPH, bude ke smlouvě uzavřen dodatek.
- 5) Cena za plnění dle této smlouvy bude objednatelem uhrazena v korunách českých (CZK) na základě daňového dokladu (dále jen „faktura“) doručeného dodavateli.
- 6) **Oprávnění dodavatele vystavit daňový doklad (fakturu) vzniká dnem podpisu předávacího protokolu** osobami oprávněnými jednat za smluvní strany ve věcech realizace díla, a to po dokončení díla dle článku III. **Přílohou faktury bude kopie potvrzeného předávacího protokolu.**

- 7) Faktura bude dodavatelem objednateli předána neprodleně po akceptaci plnění, nejpozději do 15. dne od podpisu předávacího protokolu.
- 8) Faktura musí obsahovat náležitosti řádného daňového dokladu ve smyslu zákona o dani z přidané hodnoty a dále číslo smlouvy objednatele a přílohou bude kopie objednatelům akceptovaného předávacího protokolu.
- 9) V případě, že faktura bude obsahovat věcné či formální nesprávnosti, popřípadě nebude obsahovat všechny zákonné náležitosti nebo přílohu dle předchozího odstavce, je objednatel oprávněn ji vrátit ve lhůtě splatnosti zpět dodavateli k doplnění či opravě, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněné či opravené faktury objednateli.
- 10) **Splatnost faktury** se sjednává na **30 dnů** ode dne doručení faktury objednateli. Faktura se považuje za splacenou odepsáním fakturované částky z účtu objednatele.
- 11) Faktura bude uhrazena na účet dodavatele uvedený v záhlaví této smlouvy. Pokud by dodavatel v období od data, kdy podepsal smlouvu, do vystavení faktury změnil číslo bankovního účtu, musí tuto skutečnost sdělit objednateli nejpozději s předloženou fakturou. Toto sdělení musí být podepsané osobou dodavatele oprávněnou k jednání ve věcech smluvních, nebo jím zmocněnou osobou. Při splnění této podmínky není změna účtu podnětem k uzavření dodatku ke smlouvě. Cena díla pak bude uhrazena na bankovní účet uvedený na faktuře.
- 12) Objednatel neposkytuje dodavateli zálohy na cenu díla.
- 13) Dodavatele prohlašuje, že není veden v registru nespolehlivých plátců, a zavazuje se po dobu trvání této Smlouvy řádně a včas platit DPH. Pokud FÚ vyzve objednatele k placení DPH nezaplacené dodavatelem při realizaci této smlouvy, dodavatel se zavazuje uhradit objednateli částku ve výši odpovídající nezaplacenému DPH. Pokuta je splatná ve lhůtě do 30 dnů ode dne doručení vyúčtování o smluvní pokutě.

## V.

### Práva a povinnosti smluvních stran

- 1) Dodavatel je povinen dodat objednateli úplné a funkční dílo, v množství, jakosti, provedení a termínu dohodnutých touto smlouvou.
- 2) Objednatel se zavazuje dílo řádně a včas dodané dodavatelem převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu způsobem a v termínu sjednaném touto smlouvou.
- 3) Dodavatel je povinen spolu s dílem dodat objednateli kompletní dokumentaci nezbytnou k užívání zboží, a to zejména záruční listy a návody v českém jazyce a další dokumentaci vyplývající z platné legislativy, zejm. zákona č. 365/2000 Sb. o informačních systémech veřejné správy, ve znění pozdějších předpisů, přičemž je současně povinen provést proškolení obsluhy díla a potřebné revize.
- 4) Dodavatel prohlašuje, že ke dni uzavření této Smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti dodavatele za škodu způsobenou dodavatelem do výše limitu pojistného plnění.
- 5) Objednatel nabývá **vlastnického práva** k dílu dnem řádného předání a převzetí díla od dodavatele **na základě podpisu předávacího protokolu** oběma smluvními stranami. Stejným okamžikem přechází na objednatele také odpovědnost za nebezpečí škody na zboží a oprávnění užít dílo včetně dokumentace předané k dílu.

- 6) Dodavatel je povinen neprodleně písemně vyrozumět objednatele o případném ohrožení doby plnění a o všech skutečnostech, které mohou řádné a včasné plnění předmětu této smlouvy znemožnit, a to nejpozději do 3 dnů ode dne, kdy se dodavatel dozví o takové skutečnosti.
- 7) Dodavatel není oprávněn postoupit jakákoliv práva anebo povinnosti vyplývající z této smlouvy na třetí osoby bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Uplatní-li třetí osoba své právo k dílu nebo jeho části, dodavatel se zavazuje bez zbytečného odkladu a na vlastní náklady učinit potřebná opatření k ochraně výkonu práv objednatele.
- 8) Práva a povinnosti uvedené v článku X. trvají i po ukončení tohoto smluvního vztahu, a to i v případě, že by došlo k předčasnému ukončení smlouvy.
- 9) Každá ze stran nese odpovědnost za způsobenou škodu v rámci platných právních předpisů a této smlouvy. Obě strany se zavazují vyvíjet maximální úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci vzniklých škod.
- 10) Žádná ze stran neodpovídá za škodu, která vznikla v důsledku neúplného, věcně nesprávného nebo jinak chybného zadání, které obdržela od druhé strany. Žádná ze smluvních stran není odpovědná za nesplnění svého závazku v důsledku prodlení druhé smluvní strany nebo v důsledku nastalých okolností vylučujících odpovědnost.
- 11) Obě smluvní strany odpovídají za škodu, kterou způsobí druhé straně porušením svých povinností dohodnutých touto smlouvou při provádění předmětu plnění této smlouvy a za podmínek daných touto smlouvou či povinností, které vyplývají už ze samotného předmětu plnění smlouvy.
- 12) V případě součástí díla, které jsou předmětem ochrany práv podle autorského zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), v platném znění, dodavatel poskytne objednateli územně i časově neomezenou licenci (právo užívat) a případně další verze (upgrade programového vybavení) po dobu trvání záruky za cenu, která je již zahrnuta ve smluvní ceně podle této smlouvy, a to okamžikem předání, převzetí a zaplacení předmětu plnění smlouvy.
- 13) Smluvní strany sjednávají, že dodavatel není oprávněn jakékoliv jeho pohledávky za objednatelem, které vzniknou na základě této smlouvy, započítat vůči pohledávkám objednatele za dodavatelem jednostranným právním jednáním. Dodavatel zajistí, že k předmětu díla nevzniknou autorská práva třetích stran ani nebude zatížen právy třetích osob, ze kterých by pro objednatele plynuly jakékoliv další finanční nebo jiné nároky třetích stran. Pokud by taková práva přesto existovala či v průběhu plnění vznikla, dodavatel je povinen zajistit jejich bezplatný převod na objednatele, a to v plném rozsahu a na vlastní náklady, respektive na vlastní náklady zajistit vypořádání nároků třetích stran.
- 14) Dodavatel se zavazuje, že v souvislosti s realizací této zakázky bude dbát na to, aby vyhledával slibná inovativní řešení, která jsou vhodná pro uspokojení potřeb objednatele a nabízel ekonomicky přijatelné řešení pro inovaci, tedy pro implementaci nového nebo značně zlepšeného produktu, služby nebo postupu souvisejícího s předmětem veřejné zakázky.
- 15) Dodavatel se zavazuje, že při plnění předmětu veřejné zakázky zajistit legální zaměstnávání, férové pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se na plnění veřejné zakázky podílejí.


## VI. Oprávněné osoby

1) Oprávněnými osobami při realizaci plnění jsou:

- za objednatele

**ve věcech smluvních a technických:** Mgr. Emanuel Vambera,   
e-mail: va@moarako.cz

- za dodavatele

**ve věcech smluvních:** Roman Topinka   
e-mail: r.topinka@laguna-stavebni.cz

**ve věcech technických:** Jaroslav Tvrz   
e-mail: lagunajava@seznam.cz

- 2) V případě změny kontaktních osob musí být o této skutečnosti druhá smluvní strana neprodleně písemně informována. Za splnění této povinnosti se považuje i e-mail potvrzený druhou smluvní stranou. Účinnost změny nastává okamžikem doručení písemného oznámení příslušné smluvní straně. Změna kontaktní osoby není důvodem k uzavření dodatku.
- 3) Veškerá korespondence, pokyny, oznámení, žádosti, záznamy a jiné dokumenty vzniklé na základě této smlouvy mezi smluvními stranami nebo v souvislosti s ní budou vyhotoveny v písemné formě v českém jazyce a doručují se buď osobně, doporučenou poštou nebo prostřednictvím datové schránky, na adresu sídla či ID datové schránky objednatele, uvedené v záhlaví této smlouvy. Smluvní strany se v případě doručování zásilek formou doporučených dopisů dohodly tak, že zásilka je považována za doručenu 3. pracovní den bezprostředně následující po dni jejího odeslání prostřednictvím držitele poštovní licence na adresu příslušné smluvní strany dle záhlaví této smlouvy.

## VII. Záruky, vady, reklamace

- 1) Délka záruční doby za jakost díla je sjednána na dobu 24 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí díla. Pokud bylo dílo převzato s vadami a nedodělkami, počíná záruční doba běžet, až ode dne jejich úplného odstranění.
- 2) Pokud se v průběhu záruční lhůty vyskytly na díle vady, má objednatel právo na jejich bezplatné odstranění. Objednatel je povinen tyto vady u dodavatele neprodleně písemně reklamovat. Dodavatel je povinen nastoupit k odstranění běžných vad a nedodělků díla do 2 kalendářních dnů od doručení písemné reklamace objednatele dodavateli a odstranit je nejpozději do 5 dnů ode dne doručení písemné reklamace objednatele dodavateli.
- 3) Jestliže v případě reklamace objednatele nenastoupí dodavatel k odstranění reklamovaných vad a nedodělků, je objednatel oprávněn nechat odstranit reklamované vady a nedodělků díla na náklady dodavatele jinou osobou.
- 4) Nároky z odpovědnosti ze záruky za jakost díla se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu



## VIII.

### Sankční ujednání

- 1) Pro případ prodlení dodavatele se zahájením, dokončením a předáním díla, popřípadě s odstraněním vad dle čl. VII. odst. 4, zaplatí dodavatel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny pořízení díla za každý i započatý den prodlení, maximálně však do výše odpovídající celkové ceně a díla dle článku IV. této smlouvy.
- 2) Pro případ prodlení dodavatele s odstraněním vad uvedených v akceptačním protokolu dle čl. III odst. 2) písm. a) této smlouvy zaplatí dodavatel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení, maximálně však do výše odpovídající celkové ceně díla dle článku IV. této smlouvy.
- 3) V případě, že objednatel bude v prodlení se zaplacením faktury dodavateli podle čl. IV., je objednatel povinen zaplatit dodavateli zákonný úrok z prodlení z fakturované částky dle aktuálně platné legislativy.
- 4) V případě podstatného porušení smlouvy má objednatel právo od smlouvy odstoupit (viz článek X. Platnost a účinnost smlouvy).
- 5) Smluvní pokuty lze uložit opakovaně a za každý jednotlivý případ. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo smluvní strany na náhradu škody vzniklé porušením smluvní povinnosti, které se smluvní pokuta týká.
- 6) Smluvní pokuty stanovené dle tohoto článku jsou splatné do třiceti (30) dnů ode dne doručení výzvy k zaplacení smluvní pokuty povinné smluvní straně.
- 7) Smluvní pokuty dle této smlouvy může objednatel požadovat kumulativně, a to do maximální výše celkové ceny uvedené v článku IV. Smluvní pokutu je objednatel oprávněn započíst oproti splatným pohledávkám dodavatele.

## IX.

### Platnost a účinnost smlouvy

- 1) Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti okamžikem jejího uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva vyžaduje uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv, ve znění pozdějších předpisů a s tímto uveřejněním souhlasí. Zaslání smlouvy do registru smluv se objednatel zavazuje zajistit neprodleně po podpisu smlouvy.
- 2) Platnost této smlouvy může být předčasně ukončena:
  - a) písemnou dohodou smluvních stran;
  - b) odstoupením objednatele od smlouvy v případě jejího podstatného porušení ze strany dodavatele;
  - c) výpovědí dodavatele, pokud bude objednatel přes písemné upozornění dodavatele déle než 60 dnů od písemného upozornění v prodlení s plněním své platební povinnosti vůči dodavateli.
- 3) Za podstatné porušení smlouvy ze strany dodavatele se považuje zejména prodlení dodavatele se zahájením díla delším než 5 kalendářních dní a prodlení dodavatele s předáním díla delší než 30 dnů, porušení jakékoliv povinnosti dodavatele vyplývající ze smlouvy a její nesplnění ani v dodatečné lhůtě (alespoň 5 dnů), kterou objednatel dodavateli

poskytl a písemně jej na možnost odstoupení v případě nesplnění povinnosti upozornil. Odstoupení od smlouvy ze strany objednatele není spojeno s uložením jakékoliv sankce k jeho tíži.

- 4) Výpovědní lhůta činí jeden měsíc a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla písemná výpověď doručena druhé smluvní straně.
- 5) Odstoupení od smlouvy nabývá účinnosti dnem doručení písemného oznámení o odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně na adresu jejího sídla uvedené v záhlaví této smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že odstoupení od smlouvy se považuje za doručené 10. dnem od jejího uložení u provozovatele poštovních služeb, resp. výslovným odmítnutím přijetí odstoupení druhou stranou.
- 6) Dojde-li k předčasnému ukončení smlouvy, je dodavatel oprávněn požadovat pouze uhrazení částky za již poskytnutá plnění.
- 7) Odstoupením od této smlouvy zanikají všechny závazky smluvních stran z této smlouvy. V případě odstoupení od této smlouvy nezanikají nároky smluvních stran na náhradu škody a zaplacení smluvních pokut sjednaných pro případ porušení smluvních povinností vzniklé před skončením účinnosti této smlouvy, a ty závazky smluvních stran, které podle smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i nadále nebo u kterých tak stanoví Občanský zákoník.

## X.

### Ochrana informací

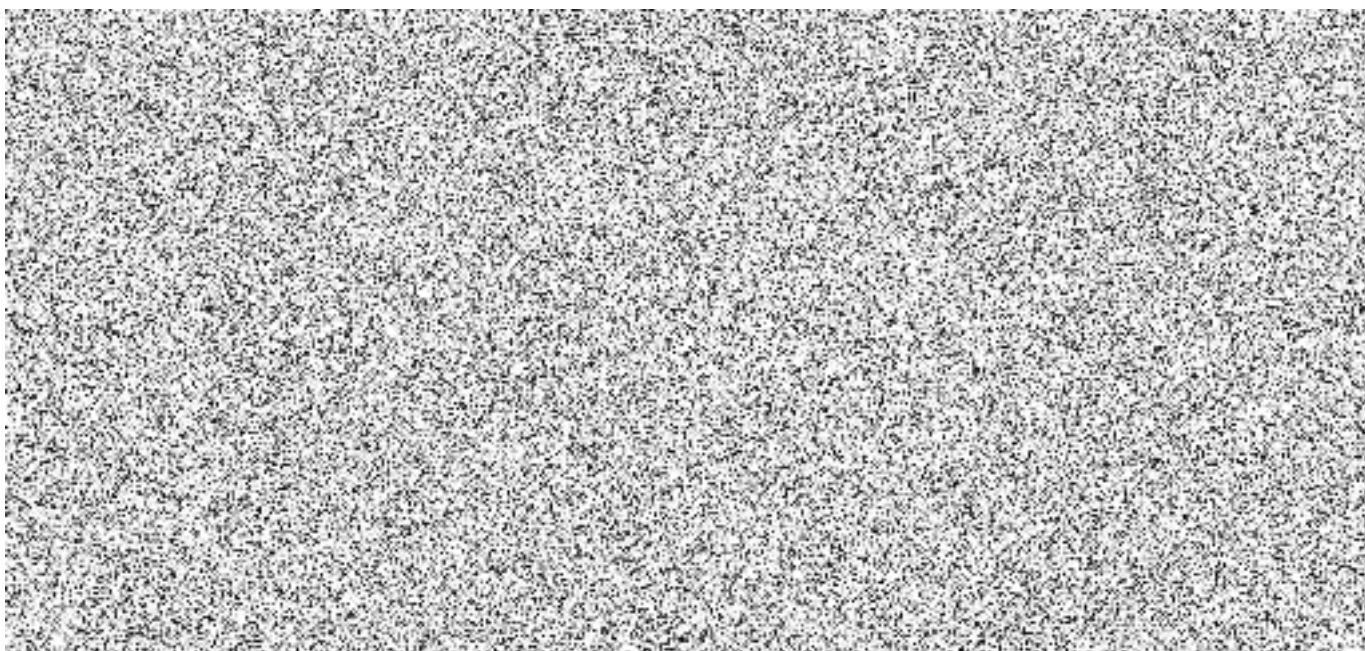
- 1) Dodavatel se zavazuje, že zachová jako citlivé informace zprávy týkající se vnitřních záležitostí smluvních stran a předmětu plnění smlouvy, pokud by jejich zveřejnění mohlo poškodit druhou stranu. Povinnost poskytovat informace podle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, není tímto ustanovením dotčena.
- 2) Smluvní strany budou považovat za citlivé informace:
  - a) informace jako citlivé označené,
  - b) informace, u kterých se z povahy věci dá předpokládat, že se jedná o informace podléhající závazku mlčenlivosti nebo informace o objednateli, které by mohly z povahy věci být považovány za citlivé a které se dozvědí v souvislosti s plněním této smlouvy.
- 3) Smluvní strany se zavazují, že neuvolní třetí osobě informace druhé strany bez jejího souhlasu, a to v jakékoliv formě, a že podniknou všechny nezbytné kroky k zabezpečení těchto informací. Závazek mlčenlivosti a ochrany citlivých informací zůstává v platnosti po dobu 5 let po ukončení platnosti smlouvy.
- 4) Dodavatel je povinen zabezpečit veškeré podklady mající charakter citlivé informace poskytnuté mu objednatelem proti odcizení nebo jinému zneužití.
- 5) Dodavatel je povinen svého případného poddodavatele zavázat povinností mlčenlivosti a respektováním práv objednatele nejméně ve stejném rozsahu, v jakém je v závazkovém vztahu zavázán sám.
- 6) V souvislosti s důvěrností informací bere dodavatel na vědomí, že je zákonnou povinností objednatele uveřejnit celé znění této smlouvy včetně všech jejích případných dodatků a seznamu subdodavatelů v souladu se zákonem. Splnění této, jakož i dalších zákonných povinností objednatele, není porušením důvěrnosti informací.
- 7) Povinnost zachovávat mlčenlivost se nevztahuje na informace:
  - a) které jsou nebo se stanou všeobecně a veřejně přístupnými jinak, než porušením ustanovení tohoto odst. ze strany dodavatele,

- b) které jsou dodavateli známy a byly mu volně k dispozici ještě před přijetím těchto informací od objednatele,
  - c) které budou následně dodavateli sděleny bez závazku mlčenlivosti třetí stranou, jež rovněž není ve vztahu k nim nijak vázána,
  - d) jejichž sdělení se vyžaduje ze zákona.
- 8) Za prokázané porušení ustanovení v tomto čl. má druhá smluvní strana právo požadovat náhradu takto vzniklé škody.

## **XI.**

### **Závěrečná ustanovení**

- 1) Vztahy mezi smluvními stranami se řídí českým právním řádem. Ve věcech smlouvou výslovně neupravených se právní vztahy z ní vznikající a vyplývající řídí příslušnými ustanoveními ObčZ a ostatními obecně závaznými právními předpisy.
- 2) Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu písemně oznámit druhé smluvní straně a vyvolat jednání objednatele a dodavatele.
- 3) Vztahuje-li se důvod neplatnosti jen na některé ustanovení smlouvy, je neplatným pouze toto ustanovení, pokud z jeho povahy, obsahu anebo z okolností, za nichž bylo sjednáno, nevyplývá, že jej nelze oddělit od ostatního obsahu smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že bezodkladně nahradí neplatné ustanovení této smlouvy jiným platným ustanovením svým obsahem podobným neplatnému ustanovení.
- 4) Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních s platností originálu, přičemž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
- 5) Tato smlouva nabývá platnosti podpisem oběma zástupci smluvních stran a účinnosti zveřejněním v registru smluv, které po dohodě smluvních stran provede objednatel.
- 6) Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
  - a) Příloha č. 1 – Položkový rozpočet - viz příloha č. 5) zadávací dokumentace





## Položkový rozpočet - stavební práce

Dodavatel

Roman Topinka-Laguna

Objednatel

Masarykova obchodní akademie, Rakovník, Pražská 1222

Pražská 1222, 269 01 Rakovník

IČO: 47019719

Realizace: 1. 9. 2023 - 17. 11. 2023

Záruka: 24 měsíců

Vypracoval: Roman Topinka

Dne: 25.08.2023

## Název akce: Oprava střechy a komínů

č.p.	Název	Množství	M. j	Jedn. cena	Celkem bez DPH
1.	Revize krytiny - revize spojů, kotvení, letování, oprava detailů, tmelení, výlezy	1100	m <sup>2</sup>	85	93 500,00 Kč
2.	Oplechování horních ploch a atik bez rohů z Pz s povrchovou úpravou mechanicky kotvené rš 750 mm	20,6	m	550	11 330,00 Kč
3.	Lemování rovných zdí střech s Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm	10	m	550	5 500,00 Kč
4.	Dilatační přípojovací lišta z Pz s povrchovou úpravou vč. tmelení rš 100 mm	83,5	m	350	29 225,00 Kč
5.	Zkouška těsnosti žlabů, čištění žlabů	180	m	55	9 900,00 Kč
6.	Zkouška topných kabelů ve žlabech	1	sb	1 000	1 000,00 Kč
	<b>Komíny (7x)</b>				0,00 Kč
7.	Ztužující pásy a věnce ze ŽB tř. C 16/20 ze suchých směsí	4,008	m <sup>3</sup>	8 500	34 068,00 Kč
8.	Vápenocementová omítka vnitřních stěn hrubá jednovrstvá zatřená nanášená ručně	51,1	m <sup>2</sup>	450	22 995,00 Kč
9.	Zakrytí ploch fólií přilepenou lepící páskou	100	m <sup>2</sup>	25	2 500,00 Kč
10.	Otlučení omítek stěn (odfouknutá římsa a obklad)	51,1	m <sup>2</sup>	125	6 387,50 Kč
11.	Odsekání degradovaného betonu stěn tl do 50 mm	9,775	m <sup>2</sup>	125	1 221,88 Kč
12.	Postupné rozebírání cihelného zdiva pro další použití do 1 m <sup>3</sup> (ubourání nezdravých cihel komínů)	3	m <sup>3</sup>	650	1 950,00 Kč
13.	Doplnění zdiva cihlami do aktivované malty (oprava komínů)	2	m <sup>3</sup>	2 200	4 400,00 Kč
14.	Bednění ztužujících věnců - zřízení	53,5	m	155	8 292,50 Kč
15.	Výztuž ztužujících věnců z oceli 10	0,12	t	55 000	6 600,00 Kč
16.	Přesun sutě - vyklizení ulehle suti s naložením na dopravní prostředek	6,341	m <sup>3</sup>	1 200	7 609,20 Kč
17.	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy do 24 m s použitím mechanizace	10,145	t	2 500	25 362,50 Kč
18.	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	10,145	t	350	3 550,75 Kč
19.	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku	10,145	t	120	1 217,40 Kč
20.	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	10,145	t	1 350	13 695,75 Kč
21.	Přesun hmot ruční pro budovy do 24 m	11,714	t	850	9 956,90 Kč
22.	Příplatek k ručnímu přesudu hmot pro budovy zděné za zvětšený přesun ZKD 100 m	58,51	t	50	2 925,50 Kč
<b>Cena celkem za stavební práce bez DPH:</b>					<b>303 187,88 Kč</b>
DPH 21%					63 669,45 Kč
<b>Cena celkem za stavební práce včetně DPH 21%</b>					<b>366 857,33 Kč</b>

Poznámky:

--