

Domov Sedlčany, poskytovatel sociálních služeb
U Kulturního domu 746
264 01 Sedlčany
IČ: 42 72 72 27
DIČ: CZ42 72 72 27

Kaiser spol. CZ s.r.o.
Náměstí 14 října 1307/2
15000 Praha 5
Email: kspol.cz@seznam.cz
IČ. 47536161

V Sedlčanech dne 4.10.2022
Vyřizuje: Mgr. HRSTKA
Telefon: 318 841 809

P O P T Á V K A

**k veřejné zakázce malého rozsahu
dle ustanovení § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek**

na

„malování v areálu Domova Sedlčany“
(Není postupováno podle zákona o veřejných zakázkách)

1. Identifikační údaje zadavatele:

Domov Sedlčany, poskytovatel sociálních služeb, U Kulturního domu 746, 264 01 Sedlčany

zastoupený: Mgr. Jaroslava KOCÍKOVÁ
ředitelka Domova Sedlčany
IČ: 42 72 72 27
DIČ: CZ42 72 72 27
telefon: 318 841 814, 601 555 344
e-mail: jaroslava.kocikova@domovsedlcany.cz

2. Předmět plnění veřejné zakázky malého rozsahu:

Předmětem plnění výše uvedené veřejné zakázky malého rozsahu jsou malířské práce, které zahrnují:

- Malba proběhne vždy dvěma nátěry, barevné provedení podle stávajícího stavu, drobné opravy, škrábání opadaných míst, oprava trhlin, oprava rohů, štukování, zakrývání nábytku, manipulace s nábytkem, doprava, úklid po malování.
- Seznam místností:
- **Pavilon č. 1 - 1. PATRO** - chodba, pokoj č. 114,115,116, **2. PATRO** – chodba + kuřárna

- Pokoj č. 123 i s chodbičkou, 124 i s chodbičkou, **3. PATRO** – chodba, pokoj č. 133 i jednolůžkový, 135, **4. PATRO** – chodba, pokoj č. 141, 142 i jednolůžkový, 143 i jednolůžkový, **5. PATRO** – chodba + kuřárna, pokoj č. 153B, 155A, 156B, **6. PATRO** – chodba, pokoj č. 161A, 161B, 162A, 163A, 163B, 164B, 165B, 166B, **7. PATRO** – chodba
- pokoj č. 172B, 173A a 173B, 175A, 176B

Pavilon č.2 – 271 chodbička, 274 chodba, 276 pokojík – stěna u lůžka, 261 chodbička, 6patro – chodba, 266 u venkovních dveří, 252 pokojík, 253 chodba – pokoj celý, 256 1stěna u dvoulůžkového pokoje, 242 klubovna, 244 chodba, 243 – oprava nade dveřmi, 245 stěna u balkonu, 231 jednolůžkový pokoj /barva/, 232 stěna, 233 stěna na chodbičce, 234 stěna na chodbičce, 235 pokoj, 3patro – chodba spodek, 223 – růžek zelený, 225 – celý pokoj, 2 patro chodba, 212 malý pokoj, 215 1 stěna – oprava, chodba přízemí, 1 a 2 patro

Pavilon č. 3 - chodba 1, 2, 3 ,4, 6 patro, pokoje č. 362, 374, 372, 354, 341, 352, 351, 344, 341, 333,

Koridor – celý + oprava prasklin

Budova stravování – oškrabat odfouklou omítku na stropě, štukování a vymalování stropu u boxů na zeleninu a ovoce.

Cena včetně dopravy, barev, manipulace s nábytkem a zařízení Domova a jeho případné zakrytí, úklidu při a po malování při zachování běžného provozu a dodržení všech aktuálních hygienických požadavků v boji proti koronaviru nařízené Domovem Sedlčany.

- Maximální přípustná cena 725.000,-Kč bez DPH.

Požadavky na prokázání zhotovitele:

- Předložení nejméně jedné referenční zakázky jejíž předmětem je plnění obdobného charakteru, jako je předmět veřejné zakázky, realizované v zařízeních sociálních služeb nebo v zařízení obdobného charakteru za poslední 3 roky.
- Za plnění obdobného charakteru jsou považovány malířské nebo stavební práce s hodnotou poskytovaného plnění min. 500.000,-Kč bez DPH u každé referenční zakázky.
- Za zařízení sociálních služeb nebo zařízení obdobného charakteru jsou považovány zejména domovy pro seniory, domovy se zvláštním režimem, domovy pro osoby se zdravotním postižením, azylové domy a další zařízení uvedená v § 34 zákona o sociálních službách a zdravotnická zařízení.

Na seznamu musí být ve vztahu ke každé akci uvedeny:

- Stručný popis realizované akce
- Identifikační údaje objednatele a zhotovitele
- Hodnota poskytovaného plnění
- Doba realizace

Speciální požadavky:

- Realizace zakázky musí probíhat při plném zajištění provozu objednatele. Dodavatel musí respektovat, že v pokojích a ostatních zařízeních, které budou předmětem zakázky se stále pohybují klienti Domova Sedlčany, ošetřující personál, návštěvy. Zhotovitel je povinen dbát maximální bezpečnosti, respektovat zájmy a práva klientů a respektovat nezbytnou činnost ošetřujícího personálu při poskytování služeb a dodržení všech aktuálních hygienických požadavků v boji proti koronaviru nařízené Domovem Sedlčany.

3. Místo plnění veřejné zakázky malého rozsahu:

Místem plnění realizace výše uvedené veřejné zakázky malého rozsahu je adresa zadavatele.

4 Požadovaný termín plnění veřejné zakázky malého rozsahu:

Do 4 týdnů od podpisu smlouvy.

5 Požadovaná záruka za jakost: min. 24 měsíců

Záruka za jakost dodávek v rámci výše uvedené veřejné zakázky malého rozsahu je požadována v délce 24 měsíců od předání dodávky zadavateli.

6. Způsob hodnocení nabídek:

Nabídky budou hodnoceny dle § 114 zákona. Jediným kritériem pro výběr nejvhodnější nabídky bude ekonomická výhodnost

7. Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídky a nabídkové ceny:

Nabídka bude uchazečem zpracována písemně.

Celková nabídková cena bude v nabídce uvedena v Kč jako cena nejvýše přípustná, a to v členění bez DPH, samostatně DPH, a včetně DPH.

Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.

Nabídka bude podepsána uchazečem, tj. je-li uchazeč fyzickou osobou, bude podepsána jím nebo jím zmocněnou osobou, je-li právnickou osobou, bude podepsána jejím statutárním orgánem nebo jím zmocněnou osobou. Bude-li nabídka podepsána zmocněnou osobou, je nutné k nabídce přiložit originál nebo úředně ověřenou kopii plné moci.

8. Platební podmínky:

Zadavatel nebude poskytovat zálohy.

Zadavatel bude hradit jenom skutečně provedenou dodávku.

Faktura bude vystavena po předání objednateli.

Splatnost faktury je 21 dní od doručení faktury zadavateli.

Faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu dle platných právních předpisů.

9. Odpovědné zadávání

Dodavatel vyžaduje při plnění předmětu veřejné zakázky zajistit legální zaměstnávání, férové pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se na plnění veřejné zakázky podílejí. Dodavatel je povinen zajistit tento požadavek zadavatele i u svých poddodavatelů. Dodavatel splní zadané povinnosti vyplněním čestného prohlášení.

10. Uzavření smlouvy

Zadavatel po vyhodnocení nabídek zpracuje v souladu s touto výzvou návrh smlouvy nebo případně vyhotoví v souladu s touto výzvou písemnou objednávku k plnění uvedené veřejné zakázky malého rozsahu.

Smlouvu k plnění výše uvedené veřejné zakázky malého rozsahu uzavře zadavatel s uchazečem, který předložil nejvhodnější nabídku, případně zadavatel zašle písemnou objednávku k plnění uvedené veřejné zakázky malého rozsahu uchazeči, který předložil nejvhodnější nabídku; v tomto případě je smlouva uzavřena akceptací uvedené objednávky uchazečem, který předložil nejvhodnější nabídku.

11. Lhůta a místo pro podání nabídek a způsob jejich podání:

Lhůta pro podání nabídek končí dnem 14.10.2022 do 12,00 hodin.

Jediným místem pro podání nabídek je podatelna Domova Sedlčany, U Kulturního domu 746, 264 01 Sedlčany.

Nabídku je možné podat osobně v podatelně v uvedené budově nebo zaslat poštou na uvedenou adresu tak, aby byla na uvedenou adresu doručena do konce lhůty pro podání nabídek.

Nabídku podává uchazeč v řádně uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky „malování v areálu Domova Sedlčany“ - NABÍDKA-NEOTEVÍRAT a na uzavření opatřené razítkem, případně podpisem uchazeče. Obálka musí být viditelně označena adresou, na kterou je možné vrátit nabídku v případě, že byla doručena po uplynutí lhůty pro podávání nabídek.

12. Kontaktní osoby zadavatele:

Kontaktními osobami zadavatele jsou:

Mgr. Zdeněk HRSTKA

telefon: 318 841 809, 601 388 187 – volat Po-Pá v době od 08:00 hod do 14:00 hod.

e-mail: zdenek.hrstka@domovsedlcany.cz

13. Práva zadavatele:

Zadavatel si vyhrazuje právo nevybrat nejvhodnější nabídku a právo zrušit zadání výše uvedené veřejné zakázky malého rozsahu kdykoliv i bez udání důvodu.

.....
Mgr. Jaroslava KOCÍKOVÁ, MBA, MBE
ředitelka



Domov Sedlčany
U Kulturního domu 746
264 01 Sedlčany
tel.: 318 841 811
info@domovsedlcany.cz
IČO: 42727227
DIČ: CZ42727227