SMLOUVA O VÝKONU ČINNOSTÍ TECHNICKÉHO DOZORU STAVEBNÍKA A KOORDINÁTORA BOZP

Smlouva č. 0036/00342246/2018

Smluvní strany

České muzeum stříbra, příspěvková organizace
(Objednatel)

a

Ing. Luboš Křivánek
(Dodavatel)

Dnešního dne uzavřely Smluvní strany:

Objednatel:	**České muzeum stříbra, příspěvková organizace**
se sídlem:	Barborská 28, 284 01 Kutná Hora
zastoupený:	PhDr. Světlana Hrabánková, ředitelka p. o.
IČO:	00342246
bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.
číslo účtu:	1435161/0100

dále jen („objednatel")

a

Dodavatel:	**Ing. Luboš Křivánek**
se sídlem:	Neumannova 299, 280 02 Kolín - Sendražice
IČO:	14754959
DIČ:	CZ6203100893
bankovní spojení:	Česká spořitelna v Kolíně
číslo účtu:	0435751399/0800

(dále jen „**dodavatel**")

v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále též **„občanský zákoník či o. z."**), § 152 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále též **StZ**) a zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o BOZP**"), tuto:

Smlouvu o výkonu činností technického dozoru stavebníka a koordinátora BOZP

(dále jen **„Smlouva"**).

VZHLEDEM K TOMU, ŽE

(A) Objednatel provedl dne 19. 3. 2018 zadávací řízení na veřejnou zakázku s názvem **Výstavba haly knihovního depozitáře ČMS – technický dozor stavby a koordinátor BOZP** (dále jen „Veřejná zakázka");

(B) Dodavatel podal závaznou nabídku na Veřejnou zakázku a tato byla Objednatelem vybrána jako nejvhodnější;

(C) Dodavatel je podnikatelem, který je schopen řádně splnit předmět Veřejné zakázky, k čemuž má příslušná oprávnění, mimo jiné je oprávněn provádět výkon činnosti koordinátora BOZP dle Zákona o BOZP a dle prováděcích předpisů k tomuto zákonu, zejména dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění

pozdějších předpisů, a že má odbornou způsobilost pro výkon stavebních koordinátorů BOZP s osvědčením platným v České republice;

(D) Objednatel má, s ohledem na výsledek zadávacího řízení na Veřejnou zakázku, v úmyslu zadat Dodavateli realizaci předmětu plnění Veřejné zakázky; a

(E) smluvní strany mají zájem upravit svá práva a povinnosti tak, aby zejména došlo ze strany Dodavatele k řádné realizaci předmětu plnění Veřejné zakázky;

se smluvní strany, vědomy si svých závazků v této Smlouvě obsažených a s úmyslem být touto Smlouvou vázány, dohodly na následujícím znění Smlouvy:

1. ÚČEL A PŘEDMĚT SMLOUVY

1.1 Účelem této Smlouvy je zajištění řádného výkonu činnosti realizačního týmu technického dozoru stavebníka ve smyslu § 152 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „výkon činnosti TDS") a zajištění řádného výkonu činnosti koordinátora BOZP na staveništi, při přípravě stavby a ve fázi její realizace dle Zákona o BOZP (dále jen „výkon činnosti koordinátora BOZP") Dodavatelem pro Objednatele v souvislosti s přípravou a realizací **stavby knihovního depozitáře v Kutné Hoře** (dále jen „Stavba"), a tím zajištění řádné přípravy, průběhu a dokončení Stavby, dodržení rozpočtových nákladů Stavby a předpokládaných termínů její realizace, a dále zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci při realizaci Stavby. Stavba se řídí projektovou dokumentací, která vzejde z výběrového řízení.

1.2 Předmětem této Smlouvy je úprava práv a povinností smluvních stran v souvislosti s výkonem činnosti TDS a výkonem činnosti koordinátora BOZP Dodavatelem pro Objednatele.

1.3 Dodavatel se touto Smlouvou zavazuje na svůj náklad a na své nebezpečí, vlastním jménem za podmínek této Smlouvy poskytnout Objednateli službu spočívající ve výkonu činnosti TDS a výkonu činnosti koordinátora BOZP. Rozsah výkonu činnosti TDS, který je předmětem této Smlouvy, je uveden v Příloze č. 1 této Smlouvy. Rozsah výkonu činnosti koordinátora BOZP, který je předmětem této Smlouvy, je uveden v Příloze č. 2 této Smlouvy. Pokud je k řádné realizaci výkonu činnosti TDS nebo výkonu činnosti koordinátora BOZP zapotřebí provedení dalších činností ve Smlouvě výslovně neuvedených, o jejichž potřebě však Dodavatel měl a mohl vědět na základě svých odborných a technických znalostí a zkušeností, považují se tyto dodávky či služby za součást předmětu Smlouvy. Dodavatel v takovém případě nemá nárok na změnu výše odměny.

1.4 Objednatel se touto Smlouvou zavazuje hradit Dodavateli za poskytování plnění dle této Smlouvy odměnu ve výši a za podmínek ujednaných v této Smlouvě a poskytnout Dodavateli za podmínek této Smlouvy nezbytnou součinnost.

2. ZMOCNĚNÍ DODAVATELE

2.1 Dodavatel je oprávněn zastupovat Objednatele v technických věcech týkajících se Stavby a ve věcech bezpečnosti a ochrany zdraví při práci vůči třetím osobám, zejména dodavateli Stavby a jeho poddodavatelům, projektantovi Stavby a příslušným správním orgánům. Dodavatel je zejména oprávněn zastupovat Objednatele při jakýchkoliv kontrolách Stavby.

2.2 Dodavatel není oprávněn zastupovat Objednatele při jednáních, v důsledku nichž by došlo k použití jiných materiálů nebo technických postupů než stanovených v projektové dokumentaci Stavby nebo které by měly vliv na dispoziční řešení, kvalitu provedení, vzhled interiéru nebo exteriéru, a dále při

jednáních, která by mohla mít vliv na cenu Stavby či jejích jednotlivých součástí, ledaže jej k uvedeným jednáním zmocní Objednatel v písemné plné moci.

2.3 Za účelem uvedeným odst. 2.1 Smlouvy, udělí Objednatel Dodavateli na jeho žádost písemnou plnou moc. Objednatel je oprávněn kdykoliv zmocnění Dodavatele udělené v odst. 2.1 Smlouvy a plnou moc udělenou dle tohoto odstavce Smlouvy jednostranným jednáním v písemné, elektronické či ústní formě odvolat.

3. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

3.1 Dodavatel je povinen zahájit výkon činnosti TDS na základě písemného pokynu (výzvy) Objednatele. Totéž platí o zahájení výkonu činnosti koordinátora BOZP. Objednatel není povinen pokyn k zahájení výkonu kterékoliv z činností vydat. Neudělení takového pokynu ze strany Objednatele ve lhůtě delší než dva (2) roky od uzavření Smlouvy je důvodem pro odstoupení od Smlouvy ze strany Dodavatele. Pokud se neudělení takového pokynu týká pouze jedné části plnění, tj. buď výkonu činnosti TDS, nebo výkonu činnosti koordinátora BOZP, je Dodavatel oprávněn odstoupit od Smlouvy pouze v rozsahu činností, jichž se neudělení pokynu týká.

3.2 Udělí-li Objednatel Dodavateli pokyn k přerušení výkonu činnosti TDS a/nebo výkonu činnosti koordinátora BOZP dle odst. 7.5 Smlouvy a nebude-li výkon činnosti TDS a/nebo výkon činnosti koordinátora BOZP Dodavatelem písemným pokynem Objednatele v průběhu dvou (2) let od jejího přerušení opětovně obnoven, je Dodavatel oprávněn od Smlouvy odstoupit. Pokud se neudělení pokynu dle předchozí věty týká pouze jedné části plnění, tj. buď výkonu činnosti TDS, nebo výkonu činnosti koordinátora BOZP, je Dodavatel oprávněn odstoupit od Smlouvy pouze v rozsahu činností, jichž se neudělení pokynu týká.

3.3 Výkon činnosti TDS bude vykonáván v následujících fázích:

3.3.1 před zahájením realizace stavebních prací budou vykonávány činnosti uvedené v článku 1 Přílohy č. 1 Smlouvy;

3.3.2 v průběhu realizace stavebních prací na Stavbě až do řádného provedení Stavby, kolaudačního řízení a dokončení souvisejících činností budou vykonávány činnosti uvedené v článku 2 Přílohy č. 1 Smlouvy;

3.3.3 po předání a převzetí Stavby budou vykonávány činnosti uvedené v článku 3 Přílohy č. 1 Smlouvy.

3.4 Výkon činnosti koordinátora BOZP bude vykonáván až do okamžiku provedení Stavby, tj. dokončení a předání díla.

3.5 Místem plnění dle této Smlouvy je prostor staveniště – **Cihlářská 445, 284 01 Kutná Hora,** případně jiné místo, je-li to nezbytné pro řádný výkon činnosti TDS nebo činnosti koordinátora BOZP. Místem předání jakýchkoliv písemných výstupů dle Smlouvy je sídlo Objednatele, nebude-li smluvními stranami v konkrétním případě sjednáno jinak.

3.6 Předpokládaný harmonogram realizace stavby je v Příloze č. 3 Smlouvy.

4. CENA

4.1 Odměna za poskytování služeb dle této Smlouvy byla sjednána v následující struktuře a výši:

4.1.1 Celková odměna za výkon činností TDS uvedených v článku 1 Přílohy č. 1 Smlouvy činí 50 000,- Kč bez DPH.

4.1.2 Měsíční odměna za výkon činností TDS uvedených v článku 2 Přílohy č. 1 Smlouvy činí 35 000,- Kč bez DPH.

4.1.3 Odměna za jednu (1) hodinu výkonu činností TDS uvedených v článku 3 Přílohy č. 1 Smlouvy činí 600,- Kč bez DPH. Účtuje se skutečně strávený čas, nestanoví-li tato Smlouva jinak. Předpokládaný počet je 30 hodin.

4.1.4 Měsíční odměna za výkon činností koordinátora BOZP uvedených v Příloze č. 2 Smlouvy činí 5 000,- Kč bez DPH.

4.1.5 Celková odměna za výkon činností TDS činí **278 000,- Kč bez DPH**; celková odměna za výkon činností koordinátora BOZP činí **30 000,- Kč bez DPH**. Celková odměna za výkon činností TDS činí 336 380,- Kč s DPH; celková odměna za výkon činností koordinátora BOZP činí 36 300,- Kč s DPH.

4.2 K odměně se přičte DPH ve výši stanovené na základě a v souladu s platnými a účinnými právními předpisy.

4.3 Jednotlivé součásti odměny jsou konečné a nepřekročitelné a zahrnují veškeré náklady nezbytné k řádnému, úplnému a bezvadnému poskytování plnění, za něž je příslušná součást odměny sjednána (včetně zejména materiálových, mzdových a jiných nákladů, dopravné, cestovné apod.) a zisk Dodavatele, jakož i jakékoliv případné dodatečné náklady Dodavatele, o kterých Dodavatel v době uzavření Smlouvy mohl nebo měl vědět na základě svých odborných a technických znalostí a zkušeností.

4.4 Zvýšení cen v příslušném oboru, materiálových, mzdových nebo jiných nákladů, jakož i případná změna cel, dovozních přirážek nebo změna kurzu české měny k zahraničním měnám, popřípadě jiné vlivy, nemají dopad na výši odměny.

4.5 Nárok na odměnu dle této Smlouvy vzniká Dodavateli provedením činností, za jejichž provedení je odměna placena. Za provedenou se považuje pouze činnost, která byla řádně dokončena a tam, kde tato Smlouva (či její příloha) předpokládá předání hmotně zachyceného výsledku dané činnosti či akceptaci dané činnosti, tak též řádným předáním výsledku dané činnosti za podmínek této Smlouvy, respektive akceptací dané činnosti v souladu s touto Smlouvou, ledaže tato Smlouva stanoví jinak.

5. PLATEBNÍ PODMÍNKY

5.1 Celková odměna za výkon činností TDS uvedených v článku 1 Přílohy č. 1 dle odst. 4.1.1 Smlouvy bude Dodavatelem vyúčtována nejdříve po řádném provedení všech činností uvedených v článku 1 Přílohy č. 1 Smlouvy ve smyslu odst. 4.5 Smlouvy.

5.2 Měsíční odměna za výkon činností TDS uvedených v článku 2 Přílohy č. 1 dle odst. 4.1.2 Smlouvy bude Dodavatelem účtována měsíčně pozadu po skončení kalendářního měsíce, za nějž je faktura vystavována. V případě, že Dodavatel ukončí výkon činností TDS uvedených v článku 2 Přílohy č. 1 v průběhu kalendářního měsíce, má nárok pouze na poměrnou část měsíční odměny dle odst. 4.1.2 Smlouvy. Pokud v průběhu výkonu činností TDS uvedených v článku 2 Přílohy č. 1 dojde k přerušení prací dle odst. 7.5 Smlouvy, Dodavateli po tuto dobu nevzniká nárok na odměnu.

5.3 Odměna za výkon činností TDS uvedených v článku 3 Přílohy č. 1 dle odst. 4.1.3 bude Dodavatelem účtována měsíčně pozadu na základě skutečně stráveného času výkonem uvedených činností. Vykázaný čas je Dodavatel oprávněn zaokrouhlit na celé čtvrthodiny směrem nahoru. Maximální a nepřekročitelná cena za dané služby v jednom kalendářním měsíci činí 50 000,- Kč bez DPH.

5.4 Měsíční odměna za výkon činností koordinátora BOZP uvedených v Příloze č. 2 dle odst. 4.1.4

Smlouvy bude Dodavatelem účtována měsíčně pozadu po skončení kalendářního měsíce, za nějž je faktura vystavována. V případě, že Dodavatel ukončí výkon činností koordinátora BOZP uvedených v Příloze č. 2 v průběhu kalendářního měsíce, má nárok pouze na poměrnou část měsíční odměny dle odst. 4.1.4 Smlouvy. Pokud v průběhu výkonu činností koordinátora BOZP uvedených v Příloze č. 2 dojde k přerušení prací dle odst. 7.5 Smlouvy, Dodavateli po tuto dobu nevzniká nárok na odměnu.

5.5 Datem uskutečnění zdanitelného plnění je: v případě odměny dle odst. 4.1.1 Smlouvy den provedení všech činností uvedených v článku 1 Přílohy č. 1 Smlouvy ve smyslu odst. 4.5 Smlouvy a v případě odměny za činnosti dle odst. 4.1.2, odst. 4.1.3 a odst. 4.1.4 vždy poslední den kalendářního měsíce, za který je příslušná část odměny účtována.

5.6 Odměna bude uhrazena na základě faktur, resp. daňových dokladů (dále jen „faktura") vystavených Dodavatelem. Faktura bude mít splatnost **30** dnů od jejího vystavení, přičemž musí být Objednateli doručena alespoň 25 dnů před datem splatnosti. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti stanovené právními předpisy, přičemž v každé faktuře bude dále uvedena identifikace Smlouvy (číslo smlouvy, smluvní strany, datum uzavření a stručný název akce) a přehledně vyznačena Dodavatelem fakturovaná částka, odpovídající Smlouvě.

5.7 Přílohou faktury na zaplacení měsíční odměny za výkon činností TDS uvedených v článku 2 Přílohy č. 1 dle odst. 4.1.2 Smlouvy bude rovněž písemná zpráva o činnosti Dodavatele dle čl. 2 Přílohy č. 1 Smlouvy za kalendářní měsíc, za nějž je odměna účtována. Dodavatel je povinen tuto zprávu přiložit k faktuře, jinak je Objednatel oprávněn odmítnout proplacení.

5.8 Přílohou faktury na zaplacení odměny za výkon činností TDS uvedených v článku 3 Přílohy č. 1 dle odst. 4.1.3 bude rovněž Objednatelem schválený podrobný rozpis provedených činností dle čl. 3 Přílohy č. 1 Smlouvy za kalendářní měsíc, za nějž je odměna účtována. Dodavatel je povinen tento rozpis a doklad o jeho schválení přiložit k faktuře, jinak je Objednatel oprávněn odmítnout proplacení.

5.9 Přílohou faktury na zaplacení měsíční odměny za výkon činností koordinátora BOZP uvedených v Příloze č. 2 dle odst. 4.1.4 Smlouvy bude rovněž písemná zpráva o činnosti Dodavatele dle Přílohy č. 2 Smlouvy za kalendářní měsíc, za nějž je odměna účtována. Dodavatel je povinen tuto zprávu přiložit k faktuře, jinak je Objednatel oprávněn odmítnout proplacení.

5.10 V případě, že faktura nebude obsahovat některou z předepsaných náležitostí nebo pokud bude faktura obsahovat nesprávné údaje nebo pokud nebudou zpráva dle odst. 5.7 nebo 5.9 Smlouvy nebo rozpis dle odst. 5.8 Smlouvy odpovídat skutečnosti, je Objednatel oprávněn takovou fakturu ve lhůtě její splatnosti vrátit Dodavateli k opravě či doplnění. Lhůta splatnosti v takovémto případě počíná běžet znovu až od doručení bezvadné faktury.

5.11 Veškeré platby Objednatele dle Smlouvy budou probíhat výlučně bezhotovostním převodem v české měně, a to na účet Dodavatele, uvedený v záhlaví této Smlouvy. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem, kdy byla odpovídající částka odepsána z bankovního účtu Objednatele.

5.12 Zálohy nebudou Objednatelem poskytovány. Smluvní strany výslovně vylučují použití ustanovení § 2611 občanského zákoníku.

5.13 Objednatel uhradí fakturu Dodavatele pouze na zveřejněné bankovní účty. V případě, že Dodavatel nebude mít daný účet zveřejněný, zaplatí Objednatel pouze základ daně a výši DPH uhradí až po zveřejnění příslušného účtu v registru plátců a identifikovaných osob.

5.14 Stane-li se Dodavatel nespolehlivým plátcem ve smyslu zákona o dani z přidané hodnoty, zaplatí Objednatel pouze základ daně. Příslušná výše DPH bude uhrazena až po písemném doložení Dodavatele o její úhradě příslušnému správci daně.

6. PRÁVA A POVINNOSTI DODAVATELE

6.1 Dodavatel je povinen provádět výkon činnosti TDS a výkon činnosti koordinátora BOZP s veškerou odbornou péčí, řádně, v požadované kvalitě a včas, v souladu s obecně závaznými předpisy a relevantními technickými a kvalitativními normami vztahujícími se k předmětu plnění této Smlouvy.

6.2 Dodavatel je povinen řídit se pokyny Objednatele a chránit jeho oprávněné zájmy. Dodavatel je povinen bez zbytečného odkladu upozornit Objednatele na nevhodnost pokynu Objednatele, případně na jeho rozpor s projektovou dokumentací, stavebním povolením, zadávacími podmínkami Veřejné zakázky nebo smlouvou na zhotovení Stavby, jinak odpovídá za případnou škodu způsobenou jeho dodržením. V případě, že Objednatel na plnění nevhodných pokynů trvá, Dodavatel bude postupovat v souladu s nimi, pokud nejsou v rozporu s platnými právními předpisy. Trvání Objednatele na nevhodných pokynech není důvodem pro odstoupení od Smlouvy ze strany Dodavatele.

6.3 Dodavatel je povinen bez zbytečného odkladu oznámit Objednateli všechny okolnosti, které zjistil při poskytování služeb dle této Smlouvy či jinak v souvislosti s touto Smlouvou a které mohou mít vliv na změnu pokynů nebo zájmů Objednatele či na plnění této Smlouvy.

6.4 Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci Dodavatele nebo jeho poddodavatelů oprávněně se podílejících na plnění této Smlouvy mající příslušnou odbornou způsobilost. Doklady o odborné způsobilosti pracovníků je Dodavatel povinen na požádání Objednateli předložit. Pracovníci Dodavatele nebo jeho poddodavatelů podílejících se na plnění této Smlouvy musí zajistit vzájemnou zastupitelnost při nepřítomnosti pracovníka odpovědného za služby dle této Smlouvy.

6.5 Dodavatel je oprávněn k výměně osob uvedených v předchozím odstavci pouze s písemným souhlasem Objednatele. Dodavatel před touto výměnou Objednateli doloží požadavky dle formuláře 3.1 a 3.2 a 3.3 dle zadávacích podmínek, že nový pracovník má minimálně stejné zkušenosti a odbornost jako vyměňovaný pracovník a splňuje požadavky na odbornost stanovené touto Smlouvou a obecně závaznými právními předpisy.

6.6 Dodavatel se zavazuje:

6.6.1 seznámit své zaměstnance, poddodavatele a další osoby vstupující na staveniště s jeho svolením s bezpečnostními pravidly na staveništi Stavby a případně dalších pracovištích Objednatele,

6.6.2 dodržovat je a

6.6.3 zajistit jejich dodržování.

6.7 Bude-li Dodavatel při plnění této Smlouvy předávat Objednateli jakékoliv dokumenty vypracované třetími subjekty včetně orgánů veřejné správy, musí být o jejich předání pořízen písemný protokol, který bude podepsán oběma smluvními stranami, s výjimkou komentářů a připomínek k návrhům dokumentů vypracovaných Objednatelem nebo jeho smluvními partnery a s výjimkou běžné komunikace mezi smluvními stranami. Takové dokumenty postačuje zaslat objednateli ve formě prostého e-mailu. Až podpisem písemného protokolu oběma smluvními stranami se dokument považuje za řádně předaný.

6.8 Dodavatel je povinen použít všechny materiály, které obdrží od Objednatele v souvislosti s plněním této Smlouvy, výhradně k plnění této Smlouvy. Přijetí materiálů ze strany Objednatele Dodavatel písemně či e-mailem dle volby Objednatele potvrdí. Na výzvu Objednatele Dodavatel předané materiály, podklady a jiné předané věci Objednateli vrátí a/nebo je a všechny jejich kopie zničí.

6.9 Dodavatel je povinen zachovávat mlčenlivost o všech údajích, které jsou obsaženy v projektových, technických a realizačních podkladech, nebo o jiných skutečnostech, se kterými přišel při plnění této

Smlouvy do styku a údajích tvořících obchodní tajemství Objednatele ve smyslu občanského zákoníku, ledaže je povinen takovou informaci poskytnout dle závazného právního předpisu či vykonatelného soudního či správního rozhodnutí.

6.10 Dodavatel je povinen kdykoliv na požádání v ústní, písemné či e-mailové formě dle volby Objednatele informovat Objednatele o průběhu plnění této Smlouvy, otázkách souvisejících s jejím plněním a otázkách souvisejících se zhotovováním Stavby.

7. PRÁVA A POVINNOSTI OBJEDNATELE

7.1 Objednatel se zavazuje vytvořit řádné podmínky pro plnění této Smlouvy Dodavatelem a poskytovat Dodavateli součinnost nezbytnou pro řádné plnění této Smlouvy. Objednatel je dále povinen zavázat dodavatele Stavby k součinnosti s Dodavatelem při plnění této Smlouvy. Dodavatel je povinen Objednatele k poskytnutí součinnosti vyzvat v přiměřené lhůtě před předpokládaným termínem potřeby součinnosti.

7.2 Objednatel se zavazuje předat Dodavateli veškeré podklady nezbytné pro realizaci předmětu plnění dle této Smlouvy tak, aby se Dodavatel mohl s uvedenými podklady včas seznámit před tím, než bude zahájen výkon činnosti TDS, resp. výkon činnosti koordinátora BOZP, pokud z této Smlouvy či jejich povahy nevyplývá, že je má zajistit Dodavatel v rámci plnění Smlouvy. Další relevantní podklady, které Objednatel získá v průběhu plnění Smlouvy, bude Objednatel poskytovat Dodavateli bez zbytečného odkladu. Předání podkladů je Dodavatel povinen potvrdit písemnou formou či formou e-mailu dle volby Objednatele.

7.3 Objednatel se zavazuje umožnit Dodavateli a jeho případným poddodavatelům, oprávněně se podílejícím na plnění předmětu Smlouvy, vstup do prostoru staveniště Stavby.

7.4 Objednatel je oprávněn kontrolovat plnění závazků vyplývajících z této Smlouvy Dodavatelem. Zjistí-li Objednatel, že Dodavatel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby Dodavatel provedl nápravu. Jestliže tak Dodavatel neučiní v Objednatelem stanovené dodatečné přiměřené lhůtě, jedná se o podstatné porušení Smlouvy ve smyslu § 2002 občanského zákoníku.

7.5 Objednatel je oprávněn z důležitých důvodů (zejména v případě, že dojde na Stavbě k přerušení prací) písemným pokynem uložit Dodavateli povinnost přerušit výkon činnosti TDS a/nebo výkon činnosti koordinátora BOZP Dodavatelem pro Objednatele dle této Smlouvy. V takovém případě Dodavatel přeruší plnění předmětu Smlouvy ve vztahu k příslušné činnosti neprodleně poté, co jej k tomu Objednatel vyzve, nestanoví-li výzva Objednatele jinak. Dodavatel je však povinen bezodkladně informovat Objednatele o jakékoliv škodě hrozící Objednateli v důsledku přerušení plnění dle této Smlouvy. Znovuobnovení plnění dle této Smlouvy ve vztahu k přerušené činnosti je Objednatel oprávněn uložit Dodavateli písemným pokynem. V takové případě obnoví Dodavatel práce nejpozději tři (3) pracovní dny po doručení výzvy k opětovnému zahájení prací.

7.6 Objednatel má právo dle vlastního uvážení při neplnění povinností pracovníků Dodavatele, v případě nespokojenosti Objednatele s kvalitou výkonu činnosti TDS nebo výkonu činnosti koordinátora BOZP nebo v případě porušování povinností ze strany Dodavatele požadovat výměnu konkrétní osoby poskytující plnění na účet Dodavatele. Výměnu je Dodavatel povinen provést na své náklady nejpozději do 14 dnů od okamžiku, kdy obdrží písemný požadavek Objednatele na výměnu pracovníka. Objednatel si vyhrazuje právo odsouhlasit nově navrženého pracovníka Dodavatelem. Současně s touto výměnou Dodavatel Objednateli doloží, že nový pracovník má minimálně stejné zkušenosti a odbornost jako vyměňovaný pracovník a splňuje požadavky na odbornost stanovené touto Smlouvou a obecně závaznými právními předpisy.

7.7 Objednatel je oprávněn jednostranným oznámením doručeným Dodavateli snížit rozsah předmětu

plnění této Smlouvy, a to při respektování zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „Zákon o ZVZ"). Odměna bude v takovém případě poměrně snížena.

8. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

8.1 Dodavatel odpovídá za jakoukoliv škodu vzniklou v důsledku porušení svých povinností vyplývajících ze Smlouvy nebo v důsledku porušení právních předpisů. Škoda se nahrazuje v penězích, ledaže Objednatel či poškozený požaduje náhradu škody uvedením v předešlý stav za předpokladu, je-li to objektivně možné. Dodavatel zejména odpovídá za:

8.1.1 zničení, ztrátu, poškození či snížení hodnoty majetku Objednatele, veřejného majetku či majetku třetích osob;

8.1.2 škodu vzniklou Objednateli či třetím osobám v důsledku porušení jeho povinností včetně škody vzniklé třetím osobám a Objednateli v důsledku vad Stavby, odpovídá-li nebo spoluodpovídá-li za ně Dodavatel;

8.1.3 jakékoliv vícenáklady, které bude Objednatel v důsledku porušení Smlouvy a právních povinností Dodavatelem nucen na realizaci Stavby vynaložit za předpokladu, že by je Objednatel nemusel vynaložit, postupoval-li by Dodavatel v souladu se svými smluvními a zákonnými povinnostmi;

8.1.4 případné sankce či korekce, které budou Objednateli jako zadavateli Veřejné zakázky a příjemci dotace (či jiné veřejné podpory) uloženy ze strany orgánů státní správy nebo poskytovatele dotace, a to jak formou povinnosti odvodu do státního rozpočtu, snížení přislíbené dotace, uložení pokuty nebo finanční sankce či jiného způsobu uložení finanční újmy, bude-li sankce uložena z důvodu porušení smluvních či zákonných povinností Dodavatel; a

8.2 Smluvní strany se odchylně od ustanovení § 2589 o. z. dohodly, že Dodavatel vždy odpovídá za své poddodavatele tak, jako by závazek z této Smlouvy plnil sám.

9. ODPOVĚDNOST ZA VADY A ZÁRUKA

9.1 V souladu s ustanovením § 2630 odst. 1 písm. c) o. z. odpovídá Dodavatel za vady Stavby společně a nerozdílně se dodavatelem Stavby, ledaže prokáže, že vadu Stavby nezpůsobilo selhání jeho dozoru.

9.2 Dodavatel odpovídá, že bude výkon činnosti TDS a výkon činnosti koordinátora BOZP provádět v souladu s touto Smlouvou, obecně závaznými předpisy, stavovskými předpisy, vztahují-li se na činnost Dodavatel, a pokyny Objednatele, a že veškerá díla, která v rámci výkonu činnosti TDS nebo výkonu činnosti koordinátora BOZP dle této Smlouvy vytvoří, budou v souladu s touto Smlouvou, obecně závaznými předpisy, stavovskými předpisy, vztahují-li se na činnost Dodavatele, a pokyny Objednatele.

9.3 Na odpovědnost za vady dle odst. 9.2 Smlouvy se obdobně aplikuje právní úprava odpovědnosti za vady a odpovědnost za záruku obsažená v právní úpravě smlouvy o dílo v občanském zákoníku, ledaže tato Smlouva stanoví jinak, nebo to vylučuje povaha daného ustanovení.

9.4 Záruční lhůta počíná běžet dnem, kdy je konkrétní služba v rámci výkonu činnosti TDS nebo výkonu činnosti koordinátora BOZP poskytnuta Objednateli a skončí:

9.4.1 ohledně činností uvedených v čl. 1 Přílohy č. 1 této Smlouvy uplynutím pěti (5) let od okamžiku akceptace ukončení uvedené fáze výkonu činnosti TDS;

9.4.2 ohledně činností uvedených v čl. 2 Přílohy č. 1 této Smlouvy uplynutím pěti (5) let od okamžiku kolaudace Stavby;

9.4.3 ohledně činností uvedených v čl. 3 Přílohy č. 1 této Smlouvy uplynutím pěti (5) let od okamžiku provedení dané činnosti; a

9.4.4 ohledně činností uvedených v Příloze č. 2 této Smlouvy uplynutím pěti (5) let od okamžiku řádného předání a převzetí Stavby.

9.5 Konec záruční lhůty dle odst. 9.4 Smlouvy se neaplikuje na vady plnění Dodavatele, za které odpovídá Objednateli dle § 2630 odst. 1 písm. c) o. z. Záruční lhůta ve vztahu k těmto vadám uplyne současně se záruční lhůtou poskytovanou dodavatelem Stavby za vady Stavby.

9.6 Smluvní strany se dohodly odchylně od ustanovení § 2112 odst. 1 o. z. (aplikuje se dle § 2615 odst. 2 o. z.) tak, že zjevné i skryté vady je Objednatel oprávněn oznámit Dodavateli do třiceti (30) dnů ode dne, kdy danou vadu zjistil.

9.7 Dodavatel je povinen v přiměřené lhůtě stanovené Objednatelem, maximálně však ve lhůtě (60) dnů od obdržení oznámení vady splnit nárok z vady uplatněný Objednatelem, a to i v případě, že jej neuznává. Náklady na odstranění vady nese Dodavatel i ve sporných případech až do rozhodnutí sporu.

9.8 Neodstraní-li Dodavatel vadu dle odst. 9.6 Smlouvy, je Objednatel oprávněn vadu odstranit na náklady Dodavatele sám, případně ji na náklady Dodavatele nechat odstranit osobou mající k dané činnosti podnikatelské oprávnění.

10. POJIŠTĚNÍ

10.1 Dodavatel se zavazuje nejpozději při podpisu této Smlouvy mít sjednáno pojištění své odpovědnosti za škodu způsobenou Objednateli či třetí osobě při výkonu podnikatelské činnosti zahrnující též odpovědnost za škodu způsobenou porušením této Smlouvy v plném rozsahu a odpovědnost za vady dle § 2630 odst. 1. písm. c) o. z. s minimální výší pojistného plnění shodné s celkovou odměnou dle článku 4.1. Smlouvy. Toto pojištění je Dodavatel povinen udržovat v platnosti po celou dobu trvání závazku ze Smlouvy. Pro účely tohoto ustanovení doba trvání závazku z této smlouvy končí uplynutím pěti (5) let ode dne provedení Stavby.

10.2 Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Dodavatelem třetím osobám musí rovněž zahrnovat i pojištění všech poddodavatelů Dodavatele, případně je Dodavatel povinen zajistit, aby obdobné pojištění v přiměřeném rozsahu sjednali i všichni jeho poddodavatelé, a to na celou dobu jejich účasti při plnění předmětu této Smlouvy.

10.3 Doklad potvrzující existenci pojištění dle předchozích odstavců je Dodavatel povinen předložit před podpisem této Smlouvy a dále vždy do pěti (5) dnů od obdržení žádosti Objednatele o prokázání pojištění.

11. PODDODAVATELÉ

11.1 Vyjma částí předmětu plnění případně uvedených v zadávacích podmínkách Veřejné zakázky je Dodavatel oprávněn plnit předmět Smlouvy prostřednictvím poddodavatelů. Dodavatel je při plnění této Smlouvy oprávněn využít pouze ty poddodavatele, které uvedl ve své nabídce na Veřejnou zakázku. V případě poskytování předmětu plnění prostřednictvím poddodavatelů Dodavatel odpovídá Objednateli za činnosti prováděné poddodavateli, jako by je prováděl sám.

11.2 Využití poddodavatele neuvedeného v nabídce Dodavatele na Veřejnou zakázku či změna poddodavatele je možná pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele za předpokladu, že nový poddodavatel bude disponovat všemi oprávněními potřebnými k plnění té části plnění dle této

Smlouvy, kterou má pro Dodavatele realizovat. Změna poddodavatele, kterým Dodavatel v zadávacím řízení na Veřejnou zakázku prokazoval splnění části kvalifikačních předpokladů je navíc možná pouze, pokud Dodavatel předloží Objednateli za nového poddodavatele doklady, z nichž bude bez pochybností vyplývat, že nový poddodavatel splňuje kvalifikační předpoklady alespoň ve stejném rozsahu jako původní poddodavatel.

12. LICENCE

12.1 Pokud jsou s jakýmkoli plněním dle této Smlouvy spojena autorská práva, poskytuje Dodavatel Objednateli oprávnění k výkonu takového práva (licenci) ve smyslu ustanovení § 2358 a násl. občanského zákoníku a zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů, a to bez omezení rozsahu užití, ke všem způsobům užití uvedeným v § 12 autorského zákona, včetně užití díla třetími osobami, a to na dobu trvání majetkových práv autorských. Objednatel je oprávněn licenci postoupit a poskytnout podlicenci třetím osobám. Objednatel je oprávněn autorská díla měnit.

12.2 Smluvní strany si ujednaly, že územní rozsah licence bude neomezený, resp. nabyvatel licence bude oprávněn k užití s územním rozsahem pro celou Českou republiku.

12.3 Odměna za licenci je zahrnuta v odměně za plnění dle této Smlouvy.

12.4 Objednatel není povinen licenci využít.

13. SANKCE

13.1 Poruší-li Dodavatel svou povinnost:

13.1.1 dle odst. 6.6.1 Smlouvy, zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny služby za každý jednotlivý případ porušení této povinnosti;

13.1.2 dle odst. 6.6.2 nebo 6.6.3 Smlouvy, zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny služby za každý jednotlivý případ porušení této povinnosti;

13.1.3 dle odst. 6.9 Smlouvy, zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny služby za každý jednotlivý případ porušení této povinnosti;

13.1.4 přerušit práce ve stanovené lhůtě, informovat o hrozící škodě či znovuobnovit práce dle odst. 7.5 Smlouvy, zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny služby za každý započatý den prodlení se splněním každé z uvedených povinností;

13.1.5 doložit Objednateli doklad potvrzující existenci pojištění dle odst. 10.3 Smlouvy, zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny služby za každý započatý den prodlení se splněním uvedené povinnosti;

13.1.6 využít při plnění Smlouvy pouze ty poddodavatele, které uvedl ve své nabídce, nebo poddodavatele, kterými byli nahrazeni v souladu s touto Smlouvou dle odst. 11.1 či odst. 11.2 Smlouvy, zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny služby za každý jednotlivý případ porušení této povinnosti a smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny služby za každý započatý den udržování závadného stavu.

13.1.7 poskytnout Objednateli licenci dle čl. 12 Smlouvy, zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny služby za každý jednotlivý případ porušení této povinnosti za každý den prodlení až do okamžiku, než Objednatel získá licenci v rozsahu stanoveném touto Smlouvou;

13.1.8 dle odst. 2.2 Přílohy č. 1 Smlouvy, zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení této povinnosti.

13.2 V případě, že Objednateli vznikne nárok na zaplacení smluvní pokuty, zašle na částku ve výši smluvní pokuty fakturu splňující náležitosti daňového dokladu podle platných právních předpisů Dodavateli. Smluvní pokuta je splatná do patnácti (15) dnů ode dne doručení faktury Dodavateli. Zaplacením smluvní pokuty se rozumí připsání jí odpovídající částky na bankovní účet Objednatele.

13.3 Zaplacení smluvní pokuty nemá vliv na povinnost k náhradě škody, na její výši, na nároky z odpovědnosti za vady ani na trvání zajišťované povinnosti.

13.4 V případě prodlení Objednatele s úhradou faktury je Dodavatel oprávněn požadovat úrok z prodlení ve výši stanovené právními předpisy.

13.5 Je-li úhrada faktury objednatelem vázána na obdržení finančních prostředků z dotace udělené z rozpočtu Středočeského kraje, státního rozpočtu České republiky, není objednatel povinen hradit úrok z prodlení za nejvýše 180 dnů prodlení, pokud prokáže, že tyto finanční prostředky nemá k dispozici. Objednatel je však povinen nejpozději do 10 pracovních dnů od obdržení těchto prostředků poukázat dlužnou částku na bankovní účet dodavatele. Neučiní-li tak, podléhá povinnosti zaplatit úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení od uplynutí 10-ti denní lhůty po obdržení finančních prostředků od poskytovatele dotace.

14. TRVÁNÍ A ZÁNIK ZÁVAZKU ZE SMLOUVY

14.1 Tato Smlouva je uzavřena na dobu určitou. Závazek z ní zaniká splněním poslední povinnosti vzniklé v souladu s ní či na jejím základě dotčenou smluvní stranou.

14.2 Objednatel je oprávněn tuto Smlouvu kdykoliv písemně ukončit bez udání důvodů s výpovědní dobou 14 kalendářních dnů ode dne doručení výpovědi dodavateli.

14.3 Objednatel je oprávněn od Smlouvy odstoupit v zákonných případech a dále:

14.3.1 pozbude-li Dodavatel oprávnění vyžadovaného platnými právními předpisy k činnostem, k jejichž provádění je Dodavatel povinen dle této Smlouvy;

14.3.2 prohlásí-li Dodavatel, že předmět Smlouvy nesplní;

14.3.3 pokud vyjde najevo, že Dodavatel ve své nabídce na Veřejnou zakázku uvedl informace nebo předložil doklady, které neodpovídají skutečnosti nebo nejsou přesné a měly nebo mohly mít vliv na výsledek výběrového řízení na Veřejnou zakázku;

14.3.4 pokud zjistí, že Dodavatel nabízel, dával, přijímal nebo zprostředkovával nějaké hodnoty s cílem ovlivnit chování nebo jednání kohokoliv, ať již úředníka nebo někoho jiného, přímo nebo nepřímo, v zadávacím řízení nebo při provádění Smlouvy;

14.3.5 v případě úpadku Dodavatele, hrozícího úpadku Dodavatele, rozhodnutí o úpadku Dodavatele nebo zamítnutí insolvenčního návrhu pro nedostatek majetku Dodavatele.

14.3.6 nebude-li mít Dodavatel uzavřenou pojistnou smlouvu dle odst. 10.1 Smlouvy

14.4 V případě, že Objednatel neobdrží dotaci z Plánu investic na projekt „**Výstavba haly knihovního depozitáře ČMS – technický dozor stavby a koordinátor BOZP**“, může odstoupit od celé Smlouvy nebo od jejích částí týkajících se dílčích plnění uvedených v Příloze č. 1 a Příloze č. 2 Smlouvy

14.5 Objednatel je oprávněn tuto Smlouvu kdykoliv písemně ukončit. Ukončení je účinné jeho doručením Poskytovateli. Ukončením zaniká i ta část závazku z této Smlouvy, kterou lze právně kvalifikovat jako jiný smluvní typ, než je smlouva o dílo či jako smlouvu nepojmenovanou.

14.6 Dodavatel je oprávněn od Smlouvy odstoupit v zákonných případech a dále v případě, že Objednatel bude v prodlení se splněním jakéhokoliv peněžitého dluhu po dobu delší než 30 dnů a daný dluh

nesplní ani v dodatečné lhůtě v délce 30 dnů, kterou mu Dodavatel písemně poskytne po uplynutí doby dle prvé části tohoto ustanovení.

14.7 Odstoupení od Smlouvy musí oprávněná smluvní strana spolu s důvodem odstoupení písemně oznámit povinné smluvní straně bez zbytečného odkladu poté, co se o důvodu dozvěděla. V případě Objednatele činí tato lhůta minimálně jeden (1) měsíc.

14.8 Smlouva se ruší doručením písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

14.9 Smluvní strany jsou oprávněny od této smlouvy odstoupit pouze ve vztahu k plnění, které má být poskytnuto v budoucnosti, respektive ve vztahu k nesplněné části plnění. To neplatí, nemají-li dílčí již poskytnutá plnění pro Objednatele význam nebo vykazují podstatné vady. Toto platí i ve vztahu k plnění, které nelze vrátit, jakým jsou konzultace, účast na jednáních atd.

14.10 Smluvní strany vylučují aplikaci ustanovení § 1978 odst. 2 občanského zákoníku a stanoví, že poskytnou-li si navzájem dodatečnou lhůtu k plnění, ve které prohlásí, že ji již neprodlouží, tak její marné uplynutí nemá za následek odstoupení od Smlouvy, ledaže by při poskytnutí dodatečné lhůty výslovně stanovily, že marné uplynutí lhůty takový následek mít má.

14.11 Bude-li závazek z této Smlouvy zrušen jinak, než jejím splněním, vypořádají se smluvní strany následovně:

14.11.1 došlo-li k zániku závazku z důvodů na straně Dodavatele:

(a) Objednatel je oprávněn rozhodnout, zda si ponechá plnění, které mu bylo odevzdáno a ohledně kterého závazek ze Smlouvy zanikl;

(b) Dodavatel je povinen vrátit Objednateli plnění, které obdržel za plnění, ohledně kterého závazek Dodavatele zanikl;

(c) Objednatel je povinen zaplatit prokázané náklady Dodavatele na poskytnutí plnění, ohledně kterého jeho závazek zanikl a Objednatel se rozhodl si jej ponechat, maximálně však do výše odměny za dané plnění dle této Smlouvy;

(d) Objednateli náleží licence v rozsahu dle této Smlouvy k projevům duševního vlastnictví obsaženým v předmětu plnění, které si Objednatel ponechal za podmínek této Smlouvy;

(e) Dodavatel odpovídá za vady a za záruky za plnění, které se Objednatel rozhodl si ponechat. Záruční doba začne běžet, pokud již běžet nezačala, okamžikem zániku závazku ze Smlouvy.

14.11.2 došlo-li k zániku závazku z důvodů na straně Objednatele (za ty se považuje i vyšší moc, vyjma důvodů spočívajících ve finanční situaci Dodavatele, za kterou odpovídá on):

(a) Dodavatel je oprávněn požadovat vrácení plnění (je-li to možné), které Objednateli poskytl a ohledně kterého závazek ze Smlouvy zanikl;

(b) Dodavatel je povinen vrátit Objednateli plnění, které obdržel za plnění, ohledně kterého závazek Dodavatele zanikl a které Dodavatel Objednateli neposkytl;

(c) Objednatel je povinen zaplatit cenu dle této Smlouvy za plnění, ohledně kterého jeho závazek zanikl, avšak Dodavatel jej Objednateli poskytl, ledaže mu jej v souladu s jeho požadavkem vrátil;

(d) Objednateli náleží licence v rozsahu dle této Smlouvy k projevům duševního vlastnictví obsaženým v předmětu plnění, které Objednatel obdržel a není povinen jej vrátit;

(e) Dodavatel odpovídá za vady a za záruky za plnění, které Objednatel obdržel a není povinen jej vrátit. Záruční doba začne běžet, pokud již běžet nezačala, okamžikem zániku

závazku ze Smlouvy.

14.12 V případě zániku závazku z této Smlouvy jinak než splněním je Dodavatel povinen poskytnout Objednateli nezbytnou součinnost tak, aby Objednateli nevznikla škoda.

14.13 Zrušení závazku z této Smlouvy jinak než splněním se nedotýká nároku na zaplacení smluvní pokuty a náhrady škody a v jeho důsledku nezanikají práva a povinnosti smluvních stran z této Smlouvy, z jejichž obsahu či povahy plyne, že mají zavazovat smluvní strany i po zrušení této Smlouvy, a ta práva a povinnosti, o nichž to stanoví tato Smlouva.

14.14 Dojde-li k zániku závazku z této Smlouvy (jedno z jakého důvodu), předá Dodavatel Objednateli veškeré materiály, podklady a věci, které od Objednatele v souvislosti s plněním Smlouvy převzal. O tom strany sepíší protokol.

15. FINANCOVÁNÍ

15.1 Plnění této smlouvy bude v případě získání dotace z Plánu investic Středočeského kraje na projekt „**Výstavba haly knihovního depozitáře ČMS**“ spolufinancováno prostřednictvím této dotace

15.2 Smluvní strany berou na vědomí, že jakékoli, byť jen částečné, neplnění povinností vyplývajících z této Smlouvy může ovlivnit čerpání prostředků dotace poskytnutých na plnění Smlouvy a realizaci Stavby a může vést k sankcím, korekcím výdajů či odvodům dotace ze strany oprávněných kontrolních orgánů. Škoda, která může Objednateli neplněním povinností vyplývajících z této Smlouvy vzniknout, může i z tohoto důvodu přesáhnout sjednanou odměnu.

15.2.1 Dodavatel souhlasí dle ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, s výkonem kontroly na předmět zakázky. Dodavatel souhlasí se vstupem kontrolních orgánů do svých objektů, ve kterých se předmět smlouvy realizuje. Dále se zavazuje předložit ke kontrole kontrolním orgánům veškerou provozní a účetní evidenci, která se týká předmětu smlouvy. Tato evidence musí být archivována v souladu s požadavky zákona o účetnictví a zákona o daních z příjmů. Dodavatel se zavazuje poskytovat příslušným orgánům ve stanovených termínech úplné, pravdivé informace a dokumentaci související se smlouvou a projektem (zakázkou, předmětem smlouvy), dokladovat svoji činnost a umožnit vstup kontrolou pověřeným osobám – zaměstnancům objednavatele, Ministerstva financí ČR, Nejvyššího kontrolního úřadu, finančního úřadu, a dalších oprávněných orgánů statní správy do svých objektů a na pozemky k ověřování plnění podmínek smlouvy, a to po celou dobu realizace projektu (zakázky, předmětu smlouvy) za účelem kontroly plnění smlouvy a tuto kontrolu, dle požadavků pověřených osob v jimi požadovaném rozsahu, neprodleně umožnit. V případě, že část díla bude dodavatel plnit prostřednictvím jiných subjektů je povinen zajistit, aby tyto subjekty podléhali povinnostem uvedeným v tomto bodě smlouvy. Tuto povinnost má dodavatel i v případě dodavatelských subjektů. Dodavatel se dále zavazuje uchovávat veškerou dokumentaci související se smlouvou a realizací projekt po dobu 10 let ode dne předání a převzetí díla, avšak minimálně do roku 2028. Dodavatel je povinen smluvně zajistit, aby součinnost při plnění jeho závazků dle tohoto bodu smlouvy v plném rozsahu poskytli i jeho subdodavatelé. Pokud tak neučiní, bude odpovídat objednateli za jejich nesoučinnost sám.

15.2.2 Dodavatel se zavazuje postupovat při realizaci předmětu Smlouvy v souladu se všemi příslušnými předpisy a podmínkami upravujícími poskytnutí dotace (např. dodržovat pravidla pro publicitu)

16. KONTAKTNÍ OSOBY

16.1 V záležitostech týkajících se této Smlouvy jsou oprávněni jednat za Objednatele:

16.1.1 ve věcech smluvních zastupuje objednatele **PhDr. Světlana Hrabánková**, ředitelka p. o., tel: 602 940 670, e-mail: reditelka@cms-kh.cz,

16.1.2 ve věcech technických je **Bc. Tomáš Soukup,** vedoucí oddělení investic OKI – pověřen zastupováním, tel: 257280121, **Jaroslav Kutt**, tel: 727 825 973, e-mail: kutt@cms-kh.cz.

16.2.V záležitostech týkajících se této Smlouvy jsou oprávněni jednat za Dodavatele:

1.1.1 ve věcech smluvních Ing. Luboš Křivánek, tel. 607 731 011, e-mail: lubos.krivanek@tdinvest.cz

1.1.2 ve věcech technických: Ing. Luboš Křivánek, tel. 607 731 011, e-mail: lubos.krivanek@tdinvest.cz

1.1.3 osoba poskytující služby v oboru:

- stálý stavební dozor: Ing. Luboš Křivánek, tel. 607 731 011, e-mail: lubos.krivanek@tdinvest.cz
- koordinátora BOZP a PO: Ing. Luboš Křivánek, tel. 607 731 011, e-mail: lubos.krivanek@tdinvest.cz
- tvorby a kontroly rozpočtů: Ing. Luboš Křivánek, tel. 607 731 011, e-mail: lubos.krivanek@tdinvest.cz

17. SALVATORNÍ KLAUZULE

17. Pokud by se kterékoliv ustanovení této Smlouvy ukázalo být neplatným nebo nevynutitelným, nebo se jím stalo po uzavření této Smlouvy, pak tato skutečnost nepůsobí neplatnost ani nevynutitelnost ostatních ustanovení této Smlouvy, nevyplývá-li z donucujících ustanovení právních předpisů jinak. Smluvní strany se zavazují bez zbytečného odkladu po výzvě kterékoliv strany takové neplatné či nevynutitelné ustanovení nahradit platným a vynutitelným ustanovením, které je svým obsahem nejbližší účelu neplatného či nevynutitelného ustanovení.

18. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

18.1 Tato Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu Smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro její závaznost. Žádný projev stran učiněný při jednání o této Smlouvě ani projev učiněný po uzavření této Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této Smlouvy a nezakládá žádný závazek ze stran, ledaže tato Smlouva stanoví jinak. Součástí této Smlouvy je zadávací dokumentace veřejné zakázky, na jejímž základě byla tato Smlouva uzavřena. V případě rozporu mezi právy a povinnostmi dle této Smlouvy a Zadávací dokumentace má přednost ustanovení této Smlouvy.

18.2 V případech touto Smlouvou výslovně neupravených se práva a povinnosti Smluvních stran řídí platnými právními předpisy České republiky, zejména občanským zákoníkem.

18.3 Ukáže-li se některé z ustanovení této Smlouvy zdánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení Smlouvy obdobně podle § 576 občanského zákoníku.

18.4 Smluvní strany jsou povinny vyrozumět druhou smluvní stranu bez zbytečného odkladu o skutečnostech, které by mohly mít vliv na obsah závazkového vztahu založeného Smlouvou.

18.5 Jakákoliv ústní ujednání při plnění Smlouvy, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci

všech Smluvních stran, jsou právně neúčinná. Vzájemná komunikace mezi Objednatelem a Dodavatelem není návrhem ani akceptací nové smlouvy, pokud není podepsána statutárními zástupci smluvních stran, ledaže tato Smlouva stanoví jinak.

18.6 Tato Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných všemi smluvními stranami. Ke změnám či doplnění neprovedeným písemnou formou se nepřihlíží.

18.7 Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této Smlouvy včetně jejích případných změn a dodatků a výše skutečně uhrazené ceny dle této Smlouvy na profilu Objednatele dle § 219 zákona o ZVZ.

18.8 Poskytovatel souhlasí se zveřejněním této Smlouvy Objednatelem v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb.

18.9 Dodavatel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností v souvislosti s jeho právy a povinnostmi vzniklými na základě této Smlouvy. Smluvní strany vylučují uplatnění § 1765 odst. 1 a § 1766 občanského zákoníku na svůj smluvní vztah založený touto Smlouvou.

18.10 Tato Smlouva nabývá platnosti pozdějším dnem jejího podpisu kteroukoliv ze Smluvních stran. Vzhledem k tomu, že se na Smlouvu vztahuje povinnost uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, nabývá Smlouva účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv vedeným Ministerstvem vnitra.

18.11. Tato smlouva je vyhotovena v pěti (5) stejnopisech s platností originálu, z nichž Objednatel obdrží tři (3) stejnopisy a Dodavatel dva (2) stejnopisy.

18.12. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 Rozsah výkonu TDS

Příloha č. 2 Rozsah výkonu činnosti koordinátora BOZP

NA DŮKAZ TOHO, že smluvní strany s obsahem této Smlouvy souhlasí, rozumí jí a zavazují se k jejímu plnění, připojují své podpisy a prohlašují, že tato Smlouva byla uzavřena podle jejich svobodné a vážné vůle.

Objednatel

V Kutné Hoře dne 9.4.2018

.....

PhDr. Světlana Hrabánková
ředitelka p. o.

České muzeum stříbra
příspěvková organizace
Kutná Hora 284 01, Barborská 28
IČO 00342246

Dodavatel

V Kolíně , dne 9.4.2018

Ing. Luboš Křivánek
Neumannova 299
280 02 Kolín - Sendražice
IČ: 14754959

.....

Ing. Luboš Křivánek

Příloha č. 1 – Rozsah výkonu činnosti TDS

ČINNOSTI PŘED ZAHÁJENÍM REALIZACE STAVEBNÍCH PRACÍ

1. Před zahájením realizace stavebních prací budou prováděny následující činnosti:

1.1 kontrola úplnosti, věcné správnosti, souladu se smlouvou o zhotovení projektové dokumentace Stavby, pokyny Objednatele, relevantními právními předpisy, zejména s vyhláškou 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, a relevantními veřejnoprávními akty, veškeré projektové dokumentace Stavby (tj. zejména projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení a dokumentace pro provádění stavby) a všech dalších podkladů pro realizaci Stavby vypracovaných před zahájením realizace stavebních prací; výsledkem provedené kontroly budou písemné připomínky, které je Dodavatel povinen Objednateli doručit v přiměřené lhůtě od poskytnutí kontrolovaného dokumentu, stanovené Objednatelem;

1.2 komplexní podpora Objednatele při administraci zadávacího řízení na veřejnou zakázku na výběr dodavatele Stavby spočívající zejména v následujících činnostech:

1.2.1 osobní konzultace dle požadavků Objednatele v průběhu přípravy zadávacích podmínek Veřejné zakázky alespoň v rozsahu tří (3) čtyřhodinových konzultací;

1.2.2 kontrola úplnosti a věcné správnosti zadávacích podmínek Veřejné zakázky před vyhlášením Veřejné zakázky; výsledkem provedené kontroly budou připomínky v písemné či e-mailové formě, které je Dodavatel povinen Objednateli doručit v přiměřené lhůtě od poskytnutí zadávacích podmínek, stanovené Objednatelem;

1.2.3 konzultace při poskytování dodatečných informací k zadávacím podmínkám; a

1.2.4 dle požadavků Objednatele účast na jednání komise pro posouzení kvalifikace a hodnotící komise při vyhodnocování nabídek;

1.2.5 kontrola nabídek uchazečů dle požadavků Objednatele; výsledkem provedené kontroly budou připomínky v písemné či e-mailové formě, které je Poskytovatel povinen Objednateli doručit v přiměřené lhůtě od poskytnutí kontrolovaného dokumentu, stanovené Objednatelem;

1.2.6 účast na prohlídce místa plnění dle požadavků Objednatele;

1.3 kontrola úplnosti a věcné správnosti veškerých podkladů předaných Objednatelem nebo jím pověřenou osobou dodavateli Stavby; výsledkem provedené kontroly budou připomínky v písemné či e-mailové formě, které je Dodavatel povinen Objednateli doručit v přiměřené lhůtě od poskytnutí kontrolovaného dokumentu, stanovené Objednatelem;

1.4 seznámení se se stavebním povolením, souhlasy a vyjádřeními dotčených orgánů státní správy a s majetkoprávními smlouvami včetně splnění jejich podmínek (nahlášení zahájení prací atd.);

1.5 předběžné projednání zajištění odběru potřebných energií a médií pro Stavbu a zajištění odkanalizování staveništního zařízení se správci sítí; dodavateli Stavby bude výsledek předběžného projednání sdělen při předání a převzetí staveniště;

1.6 zastupování Objednatele při předání a převzetí staveniště dodavatelem Stavby; o předání a převzetí staveniště bude sepsán protokol, který bude, vyjma náležitostí uvedených ve smlouvě o zhotovení Stavby a náležitostí, které jsou dle odborných a technických znalostí a zkušeností Dodavatele, vhodné, obsahovat alespoň:

1.6.1 stanovení způsobu oplocení či ohrazení, případně jiné ochrany bezpečnosti osob pohybujících se v sousedství staveniště;

1.6.2 potvrzení o převzetí vytyčovacího protokolu dodavatelem Stavby;

1.6.3 stanovení odpovědného pracovníka dodavatele Stavby, který před zahájením zemních prací ověří na staveništi inženýrské sítě, podzemní prostory, prosakování nebo výron škodlivých látek a stanoví opatření k zajištění bezpečnosti práce;

1.6.4 upozornění na objekty, které je nutné ochránit před staveništním provozem a způsob jejich ochrany; a

1.6.5 stanovení přístupových cest pro pracovníky a dopravu materiálu a strojů a určení způsobu napojení staveniště na veřejnou komunikaci;

1.6.6 zajištění úplnosti a věcné správnosti protokolu o předání a převzetí staveniště.

O dokončení poskytování činností TDS Dodavatelem Objednateli ve fázi poskytování služeb dle tohoto článku bude mezi smluvními stranami sepsán akceptační protokol.

V jeho rámci smluvní strany potvrdí dokončení této fáze poskytování služeb a Dodavatel předá Objednateli dokumentaci, kterou má Dodavatel dle tohoto článku vlastním jménem či v zastoupení Objednatele obstarat, zejména rozhodnutí veřejné správy týkající se Stavby, protokol o předání staveniště, dokumentaci o vytýčení staveniště. Předávanou dokumentaci předá Dodavatel Objednateli ve formě a počtu vyhotovení (max. 5), které sdělí Objednatel Dodavateli v přiměřené lhůtě přede dnem předání. Předání zhotovených či obstaraných dokumentů je Objednatel oprávněn požadovat, jakmile dojde k jejich vyhotovení. V takovém případě se v protokolu uvede údaj, že byly předány a datum předání.

Součástí akceptačního protokolu bude (i) soupis předávané dokumentace, (ii) soupis chybějící dokumentace, (ii) soupis vad a způsobu jejich odstranění. Odmítne-li Objednatel dokončení fáze výkonu činnosti TDS dle tohoto článku akceptovat, bude akceptační procedura opakována po odstranění nedostatků v činnosti TDS či jejích výsledcích.

2. ČINNOSTI V PRŮBĚHU REALIZACE STAVEBNÍCH PRACÍ NA STAVBĚ AŽ DO ŘÁDNÉHO PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ STAVBY A KOLAUDAČNÍHO ŘÍZENÍ

V průběhu realizace stavebních prací na Stavbě až do řádného předání a převzetí Stavby a kolaudačního řízení budou prováděny následující činnosti:

2.1 průběžná kontrola a ověřování

2.1.1 technických postupů provádění stavebních prací;

2.1.2 kvality prováděných stavebních prací;

2.1.3 souladu prováděných stavebních prací s projektovou dokumentací Stavby;

2.1.4 souladu prováděných stavebních prací s relevantními veřejnoprávními akty, zejména stavebním povolením Stavby;

2.1.5 souladu prováděných stavebních prací se smlouvou o zhotovení Stavby;

2.1.6 souladu prováděných stavebních prací s relevantními právními předpisy a technickými a kvalitativními normami;

2.1.7 dodržování kontrolního a zkušebního plánu dodavatele Stavby popř. plánu kontrolních prohlídek;

2.1.8 kvality a množství zabudovaných materiálů a vybavení a jejich souladu s relevantními normami a dokumenty;

2.1.9 dodržování dohodnutého časového plánu (harmonogramu) provádění stavebních prací;

2.1.10 vedení stavebního a montážního deníku; Dodavatel bude zároveň potvrzovat správnost zápisů a vyjadřovat se v něm k dle jeho odborných a technických znalostí a zkušeností významným skutečnostem;

2.1.11 stavební připravenosti mezi poddodavateli dodavatele Stavby;

2.1.12 řádného uskladnění materiálu, výrobků, strojů a konstrukcí; a

2.1.13 řádného nakládání s materiálem odstraněným ze Stavby, který nadále zůstává v majetku Objednatele;

2.2 Za účelem výkonu činností dle odst. 2.1. této přílohy zajistí Dodavatel odpovědného pracovníka alespoň každý pracovní den Stavby minimálně po dobu 8 hodin, z čehož bude na staveništi přítomen nejméně 5 hodin (doba přítomnosti pracovníka na staveništi bude rozvržena v návaznosti na probíhající práce v průběhu každého dne) a dále vždy, jestliže je přítomnost odpovědného pracovníka nutná v souvislosti s postupujícími pracemi na Stavbě. V urgentních případech je Objednatel oprávněn požadovat účast odpovědného pracovníka na staveništi i mimo uvedenou dobu. V případě krátkodobého přerušení Stavby (např. z důvodu technologické pauzy apod. není nutná jeho přítomnost na místě Stavby, ale může vykonávat další činnosti spojené s výkonem TDS v sídle Dodavatele nebo Objednatele, případně v jiných místech, je-li to nezbytné pro řádný výkon TDS. Provedené kontroly budou pravidelně zapisovány do stavebního deníku a doplněny fotodokumentací; pracovník dále vyhotoví pro Objednatele denní výkaz práce a činností, které byly daný den provedeny, a tento výkaz předá na konci příslušného kalendářního měsíce Objednateli. Odpovědný pracovník bude k dispozici Objednateli prostřednictvím telefonního spojení každý den;

2.3 zjistí-li Dodavatel při výkonu činnosti TDS jakékoliv nedostatky, je povinen bezodkladně písemně upozornit dodavatele Stavby a Objednatele a navrhnout nezbytná opatření; v případě ohrožení zdraví nebo majetku je Dodavatel oprávněn nařídit dodavateli Stavby zastavení prací;

2.4 průběžná evidence případných nedostatků Stavby a dohlížení na jejich průběžné odstraňování a jeho soulad s Objednatelovými pokyny;

2.5 koordinace procesů vedoucích k nápravě případných nedostatků v procesu realizace Stavby;

2.6 provedení kontroly vytyčení stavby dodavatelem a vyznačení technické infrastruktury na staveništi jejími správci v souladu s příslušnými právními předpisy, zejména zákonem č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů;

2.7 zajištění oznámení podle § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, Archeologickému ústavu AV ČR Praha minimálně tři týdny před zahájením výkopových či jiných stavebních prací tento záměr;

2.8 kontrola úplnosti, věcné správnosti a souladu se smlouvou o zhotovení Stavby, ve znění případných dodatků, pokyny Objednatele, relevantními právními předpisy, zejména s vyhláškou 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, a relevantními veřejnoprávními akty, dokumentace skutečného provádění Stavby, včetně všech jejích změn; výsledkem provedené kontroly budou připomínky v písemné či emailové formě, které je Dodavatel povinen Objednateli doručit v přiměřené lhůtě od poskytnutí kontrolovaného dokumentu, resp. od provedení jakékoliv změny kontrolovaného dokumentu, stanovené Objednatelem;

2.9 spolupráce se dodavatelem Stavby a projektantem dokumentace pro provádění Stavby při provádění nebo navrhování opatření na odstranění případných závad této dokumentace;

2.10 účast při projednávání a ověření správnosti všech dokladů a změn projektové dokumentace Stavby;

2.11 kontrola procesů systematického doplňování dokumentace pro Objednatele a dodavatele Stavby, podle které se Stavba realizuje;

2.12 svolávání a vedení pravidelných kontrolních dnů jednou za 7 dní za účasti dodavatele Stavby; vyhotovování a rozesílání zápisů z kontrolních dnů Stavby zúčastněným stranám dle pokynů Objednatele; zápis kontrolního dne do stavebního deníku;

2.13 kontrola správnosti a úplnosti dodavatelem Stavby provedeného soupisu změn, doplňků nebo rozšíření Stavby vyplývajících z podmínek při provádění Stavby, z odborných znalostí dodavatele Stavby nebo z vad projektové dokumentace a kontrola jejich ocenění; zajištění včasného předložení tohoto soupisu Objednateli k odsouhlasení formou vypracovaných a schválených co do správnosti a úplnosti Změnových listů pro zpracování následného dodatku ke Smlouvě, spolu s připomínkami Dodavatele v písemné či emailové formě; změny mohou být realizovány teprve po jeho odsouhlasení;

2.14 finanční kontrola spočívající v:

2.14.1 kontrole věcné a cenové správnosti oceňovacích podkladů a faktur, jimiž jsou účtovány stavební práce na Stavbě; výsledkem provedené kontroly budou připomínky v písemné či e-mailové formě, které je Dodavatel povinen Objednateli doručit v přiměřené lhůtě od poskytnutí oceňovacích podkladů a faktury, stanovené Objednatelem;

2.14.2 kontrola navržených cen za dodatečné práce realizované dodavatelem nad rámec smlouvy o zhotovení Stavby;

2.15 spolupráce s koordinátorem BOZP při kontrole prací vzhledem k dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a kontrole dodržování požárních předpisů;

2.16 spolupráce s projektantem zajišťujícím autorský dozor při realizaci Stavby;

2.17 spolupráce s odpovědnými geodety (dle vyhlášky č. 200/1994 Sb., o zeměměřičství, ve znění pozdějších předpisů);

2.18 hlášení archeologických nálezů v souladu s relevantními předpisy;

2.19 spolupráce s pracovníky dodavatele Stavby při provádění opatření na odvrácení nebo na omezení škod při ohrožení stavby živelnými událostmi;

2.20 kontrola a ověřování úplnosti a věcné správnosti měsíčního soupisu množství provedených prací a dodávek, je-li jej dodavatel Stavby povinen předkládat;

2.21 kontrola souladu postupu dodavatele díla a díla s podmínkami smlouvy o poskytnutí dotace;

2.22 kontrola a ověřování dokončených prací, zejména:

2.22.1 kontrola a ověřování kvality dokončených stavebních prací Stavby a ověřování shody s ustanoveními projektové dokumentace, smlouvy o zhotovení Stavby a dalších závazných dokumentů pro realizaci Stavby, a s platnými právními předpisy, relevantními veřejnoprávními akty a technickými a kvalitativními normami;

2.22.2 kontrola provádění zkoušek na Stavbě, dohled nad dodržováním předepsaných postupů, platných právních předpisů, kontrola provádění technických zkoušek prováděných oprávněnými subjekty a kontrola výsledků zkoušek;

2.22.3 kontrola průběhu zkoušek technologických zařízení prováděných dodavatelem Stavby;

2.22.4 účast při provádění měření (hluk, osvětlení, apod.);

2.22.5 sledování veškerých předepsaných a dohodnutých zkoušek materiálů, konstrukcí a prací, kontrola jejich výsledků a dokladů, které prokazují kvalitu prováděných prací a dodávek

(certifikáty, atesty, protokoly apod.);

2.22.6 kontrola těch částí konstrukcí, dodávek a montáží materiálů, výrobků a technologických postupů, které budou při dalším postupu stavebních prací zakryty nebo se stanou nepřístupným, včetně zajištění fotodokumentace i;

2.22.7 závěrečné kontroly dokončené Stavby, příprava soupisu vad a nedodělků, včetně stanovení termínu a způsobu jejich odstraňování;

2.22.8 kontrola odstraňování vad a nedodělků do předání a převzetí Stavby;

Termín kontroly bude stanoven v souladu se Smlouvou o dílo. Dodavatel je povinen zajistit osobní účast odpovědného pracovníka při provádění kontroly; záznam o provedení kontroly a o jejím výsledku kontroly bude zapsán do stavebního deníku, resp. do protokolů – formulářů určených pro stavbu, včetně zpracování fotografické či video dokumentace.

2.23 vedení podrobné dokumentace z kontrol, její archivace minimálně po dobu 10 let a průběžné předávání kopií či originálů dokumentace Objednateli dle jeho volby;

2.24 činnosti související s předáním a převzetím Stavby:

2.24.1 příprava veškerých podkladů nezbytných pro předání a převzetí Stavby nebo jejích částí ve spolupráci se dodavatelem Stavby a ověření jejich úplnosti a věcné správnosti;

2.24.2 účast při předání a převzetí Stavby nebo její části;

2.24.3 příprava předávacího protokolu Stavby ve spolupráci se dodavatelem Stavby;

2.25 kontrola zaměření skutečného provedení Stavby;

2.26 předání veškerých podkladů pro závěrečné vyhodnocení stavební akce Objednatelem neprodleně po jejím ukončení, jedná se zejména o:

2.26.1 popis průběhu akce a její vyhodnocení;

2.26.2 kopie všech proplacených faktur;

2.26.3 originál kolaudačního souhlasu v případě, že byl vydán;

2.26.4 originál zápisu z převzetí prací, dodávek nebo služeb;

2.26.5 fotodokumentace z průběhu celé stavby;

2.26.6 kopie veškerých zápisů z pravidelných kontrolních dnů; a

2.26.7 případně další přílohy včetně jejich seznamu

2.27 vypracování žádosti o užívání Stavby ve smyslu stavebního zákona (např. pro kolaudaci stavby) a její podání na příslušný stavební úřad v zastoupení Objednatele.

2.28 kontrola úplnosti a věcné správnosti dokladů obdržených od dodavatele Stavby v souvislosti s dokončením Stavby, včetně zajištění jejich případné opravy či doplnění a odevzdání Objednateli v kompletním stavu;

2.29 kontrola úplnosti a věcné správnosti a ověření dokladů pro konečné vyúčtování stavebních prací, které doloží dodavatel Stavby k předání a převzetí dokončené Stavby;

2.30 kontrola úplnosti a věcné správnosti veškerých dokladů, které doloží dodavatel Stavby pro jednání o užívání stavby ve smyslu stavebního zákona směrem k příslušnému úřadu;

2.31 příprava podkladů pro hodnocení Stavby a čerpání finančních prostředků;

2.32 účast na řízení o užívání Stavby ve smyslu stavebního zákona a koordinace procesu;

2.33 kontrola vyklizení staveniště dodavatelem Stavby.

O výkonu a výsledcích činnosti TDS dle čl. 2 Přílohy č. 1 Smlouvy bude Dodavatel měsíčně podávat Objednateli podrobnou, úplnou a pravdivou písemnou zprávu; písemná zpráva za uplynulý kalendářní měsíc musí být Objednateli doručena do pátého (5) dne následujícího kalendářního měsíce. A dále průběžnou týdenní zprávu, stručně postihující zejména zásadní skutečnosti o průběhu výstavby a dodržovaní harmonogramu prací dodavatele stavby. Tato musí být Objednateli doručena do posledního pracovního dne týdne.

3. ČINNOSTI PO PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ STAVBY

Po předání a převzetí Stavby budou Dodavatelem prováděny následující činnosti:

3.1 kontrola odstraňování vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí Stavby a při řízení o užívání Stavby ve smyslu stavebního zákona;

3.2 kontrola Stavby za účelem odhalení případných skrytých vad, příprava pokladů pro jejich reklamaci a kontrola jejich odstraňování;

3.3 Tyto činnosti bude Dodavatel provádět výlučně na základě požadavků Objednatele a v dohodnutém rozsahu.

3.4 Budou-li v kalendářním měsíci činnosti dle tohoto čl. 3 Přílohy č. 1 Smlouvy prováděny, předá Dodavatel Objednateli nejpozději do pěti (5) dnů po uplynutí tohoto kalendářního měsíce k odsouhlasení podrobný rozpis provedených činností za uplynulý kalendářní měsíc, který bude obsahovat minimálně: přehled úkonů, které Dodavatel v rámci provádění uvedených činností za uplynulý kalendářní měsíc provedl, spolu s uvedením datace jednotlivých úkonů, časové náročnosti jednotlivých úkonů a jmen konkrétních osob, které jednotlivé úkony provedly. Objednatel je povinen se k předloženému rozpisu provedených činností vyjádřit do pěti (5) dnů od jeho doručení s uvedením, zda jej schvaluje či nikoliv, a v případě jeho neschválení s uvedením odůvodnění. Po schválení rozpisu lze fakturovat.

Příloha č. 2 – Rozsah výkonu činnosti koordinátora BOZP

Dodavatel jakožto koordinátora BOZP bude provádět následující činnosti:

ČINNOST DODAVATELE JAKOŽTO KOORDINÁTORA BOZP

1. Převzetí, kontrola a dopracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (Plán BOZP"), zejména zabezpečení, aby Plán BOZP obsahoval podrobnosti o místních a provozních podmínkách, údaje a informace a postupy, které se mohou na Stavbě vyskytnout.
2. Vypracování nebo aktualizace přehledu právních předpisů ke Stavbě a informace o rizicích, které se mohou na Stavbě vyskytnout a jeho poskytnutí Objednateli;
3. Revize projektové dokumentace a zadávací dokumentace pro zadání zhotovení stavby z pohledu zajištění plnění povinností spojených s bezpečností a ochranou zdraví při práci dodavatelem, Objednatelem a dalšími osobami, projednání potřeby případných úprav s Objednatelem, Dodavatelem a Projektantem;
4. Poskytování konzultací a doporučení projektantovi Stavby ohledně požadavků na zajištění bezpečnosti práce, specifická opatření, technologické postupy s návrhy na zajištění BOZP;
5. Vypracování a zaslání Oznámení o zahájení prací na Oblastní inspektorát práce (OIP).
6. Zabezpečení seznámení dodavatelů Stavby s Plánem BOZP na stavbu a seznámení s riziky a opatřeními k jejich eliminaci.
7. Zpracování, předání, úprava a aktualizace Plánu BOZP a působení na jeho dodržování.
8. Průběžná a pravidelná kontrola, zda Objednatel, zda dodavatelé Stavby a projektanti Stavby v souvislosti se Stavbou zajišťují plnění svých povinností plynoucí z právní úpravy bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, navržení způsobů odstranění zjištěných nedostatků, a kontrola jejich odstranění.
9. Kontrola informovanosti u všech dotčených dodavatelů Stavby o bezpečnostních a zdravotních rizicích, která vznikla na staveništi během postupu prací, a o příslušných opatřeních k minimalizaci rizik.
10. Upozorňování dodavatele Stavby prokazatelným způsobem na nedostatky v uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci zjištěné na Stavbě, vyžadování zjednání nápravy a k tomu navrhování přiměřených technických a organizačních opatření.
11. Oznamování nedostatků v uplatňování požadavků na zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví Objednateli, nebyla-li dodavatelem Stavby neprodleně přijata přiměřená opatření ke zjednání nápravy.
12. Sledování realizace nápravných opatření a v případě neplnění prokazatelným způsobem vyžadování jejich plnění na dodavateli Stavby. V případě opakování stejných nedostatků navrhování uplatnění sankčních opatření.
13. Účast na stanovených kontrolních dnech Stavby a navrhování termínů kontrolních dnů k problematice BOZP, Plánu BOZP atp. Projednávání součinnosti dodavatelů stavebních prací z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví, kontrola vedení dokumentace BOZP na Stavbě a dosažených výsledků.
14. Výkon a koordinace kontroly dodržování zásad, pravidel a požadavků v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany zajišťovaných dodavateli Stavby a vedení příslušných záznamů.
15. Kontrola dokumentace systémů managementu BOZP související se stavební činností a postupem prací podle realizační dokumentace.
16. Provádění další činností, které jsou Dodavateli jakožto koordinátorovi BOZP uloženy obecně

závaznými předpisy v souvislosti s výkonem jeho činnosti koordinátora BOZP.

O výkonu a výsledcích činnosti koordinátora BOZP dle Přílohy č. 2 Smlouvy bude Dodavatel měsíčně podávat Objednateli podrobnou, úplnou a pravdivou písemnou zprávu; Dodavatel zaznamená za každý týden činnosti, které v místě plnění probíhaly ve výkazu činností, který bude přílohou písemné zprávy; písemná zpráva za uplynulý kalendářní měsíc musí být Objednateli doručena do pátého (5.) dne následujícího kalendářního měsíce.