

Městský úřad Beroun

Odbor dopravy a správních agend

Datum:
01.08.2022Číslo jednací:
MBE/50874/2022/DOPR-
NeLSpisová značka:
00522/2022/DOPR/5Vyřizuje / telefon:
Ladislav Nedbal/
311654325E-mail:
doprava11@muberoun.cz

ROZHODNUTÍ

Městský úřad Beroun, odbor dopravy a správních agend, jako speciální stavební úřad (dále jen „speciální stavební úřad“) věcně a místně příslušný podle § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, přezkoumal v souladu s ustanovením § 111 stavebního zákona žádost o vydání stavebního povolení na stavbu s názvem: „ **II/236 Černín, nestabilní svah - PD** “ na pozemcích p. č. 485/1, 485/8, 346/6 v katastrálním území Černín u Zdic, kterou podala Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, p.o., Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5 – Smíchov, v zastoupení společnost DIPONT, s.r.o. Klíšská 1432/18, 400 01 Ústí nad Labem s jednatelkou Ing. Martou Novákovou (dále jen „stavba“).

Na základě tohoto výsledku projednávání žádosti ve stavebním řízení speciální stavební úřad

- I. Vydává podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb. o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu**

STAVEBNÍ POVOLENÍ

na stavbu s názvem „ **II/236 Černín, nestabilní svah - PD** “ na pozemcích p. č. 485/1, 485/8, 346/6 v katastrálním území Černín u Zdic (dále jen „stavba“)

Stavba obsahuje :

SO 101 – úprava silnice II/236
SO 201 – opěrná zeď
SO 401 – přeložka vedení CETIN

Stavba obsahuje opravu a rozšíření komunikace II/236 v délce 87 m s rozšířením jízdních pruhů na 2,5 m s vodícím proužkem šíře 0,25 m. Komunikace se nachází na náspu, kde dochází k odplavování zeminy z důvodů nevhodného řešení odvodnění vozovky a bude zřízeno nové odvodnění zpevněnými krajnicemi z přídlažbových tvárnic, které vytvoří odvodňovací žlábek. Celé odvodnění je řešeno příčným a podélným sklonem směřovaného do uliční vpusti, která bude ústít pod vozovkou do odtoku po svahu a zaústí do žlabu podél silnice III/2362. Nové zpevnění svahu bude zajištěno výstavbou tížné opěrné zdi z kamenných bloků skládaných nasucho v patě svahu násypu o maximální výšce 3,05 m v délce 47,05 m. Na straně kamenných bloků bude instalováno zachytivé bezpečnostní zařízení tvořené ocelovým svodidlem. V rámci objektu dojde k posunu sloupu nadzemního vedení CETIN dále od komunikace, aby nevytvářel nebezpečnou překážku provozu.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracovala společnost Dipont spol. s r.o., Klíšská 1432/18, 400 01 Ústí nad Labem, Ing. Jan Grepl autorizovaný inženýr pro geotechniku, ČKAIT 1202095 a Ing. Jan Rosík autorizovaný inženýr pro dopravní stavby ČKAIT 1302425 číslo zakázky D20103, datum 01/2022 – s názvem „**II/236 Černín, nestabilní svah - PD**“ na pozemcích p. č. 485/1, 485/8, 346/6 v katastrálním území Černín u Zdic (dále jen „stavba dokumentace pro stavební řízení“).
2. Provedení případných změn stavby před jejím dokončením je přípustné ve smyslu ustanovení §118 stavebního zákona pouze na základě povolení tohoto speciálního stavebního úřadu.
3. Před zahájením stavby musí stavebník zajistit vytyčení prostorové polohy stavby subjektem k tomu oprávněným.
4. Před zahájením zemních prací stavebník zajistí vytyčení sítí technické infrastruktury od všech správců sítí v dotčeném území a bude je po celou dobu stavby ochraňovat tak, aby nedošlo k jejich případnému poškození. Stavební činnost (včetně bezvýkopové technologie) v ochranném pásmu plynárenských a energetických zařízení nesmí být zahájena před provedením tohoto vytyčení a bez souhlasu nebo v rozporu s podmínkami správců sítí s činností v ochranném pásmu. Stavební činnost musí být prováděna v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů.
5. Stavba bude dokončena nejpozději do **24 měsíců** od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
6. Nové zelené plochy a stávající plochy narušené stavbou budou pokryty orníci tloušťky 150 mm a osety.
7. Při provádění stavby je stavebník podle § 152 odst. 3 stavebního zákona povinen zejména:
 - Oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, jméno stavbyvedoucího (zodpovědné osoby).
 - Zajistit, aby na stavbě nebo staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se prováděné stavby nebo její změny, popř. jejich kopie.
 - Stavebník je povinen zajistit technický dozor nad prováděním stavby fyzickou osobou oprávněnou podle zvláštního právního předpisu, kterou oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu po ukončení výběrového řízení, nejpozději před započatím prací; dále zajistí autorský dozor projektanta nad souladem prováděné stavby s ověřenou projektovou dokumentací
 - Ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby.
8. Kontrolní prohlídka stavby bude provedena 1/ v okamžiku zahájení stavby – předání staveniště zhotoviteli, 2/ v průběhu výstavby – dokončení osazení obrub chodníku 3/ před podáním žádosti o užívání stavby, v rámci kontroly budou prověřeny veškeré revize a doklady nutné ke kolaudaci a to v souladu s předloženým plánem kontrolních prohlídek. Ukončení každé etapy oznámí stavebník stavebnímu úřadu v dostatečném předstihu. Bez provedení kontrolních prohlídek nelze ve stavbě dále pokračovat.
9. Užití silnice nebo místní komunikace a silničního pomocného pozemku pro provádění stavebních prací je zvláštním užíváním silnice a místní komunikace ve smyslu § 25 zákona o pozemních komunikacích, ke kterému je třeba si opatřit povolení příslušného silničního správního úřadu. V případě, že si provádění stavebních prací vyžádá částečné nebo úplné uzavření provozu na pozemní komunikaci, je třeba požádat nejpozději 30 dní před dnem požadovaného uzavření komunikace o tuto uzavírku příslušný silniční správní úřad tak, jak je stanoveno v § 24 zákona o pozemních komunikacích. V dostatečném předstihu je nutno požádat odbor dopravy a správních agend MěÚ Beroun o stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích podle zákona č. 361/2000 sb., o provozu na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
10. Před realizací je nutné se s majiteli sousedních nemovitostí dohodnout o časovém zamezení možnosti příjezdu na parcely v průběhu realizace z důvodu předzásobení a odvozu vozidel. Po dobu realizace je však nutné zabezpečit přístup k nemovitostem.
11. Odpady vzniklé při stavbě lze deponovat na vhodném místě či na nevyužité části staveniště a zemina bude využita na zpětné násypy pásů zeleně.
12. Provedenou stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu. Stavebník podá písemně speciálnímu stavebnímu úřadu žádost o vydání kolaudačního souhlasu na předepsaném formuláři, dokumentaci skutečného provedení stavby (došlo-li k odchylkám proti stavebnímu povolení) a závazná stanoviska dotčených orgánů.
13. V průběhu provádění stavebních prací nedojde k poškozování a znečišťování silnic ve správě KSÚS Středočeského kraje, včetně jejich součástí a příslušenství. Případné škody na silniční síti odstraní stavebník na své náklady.
14. Stavební činností nedojde ke znečištění podzemních a povrchových vod.

15. Při provádění stavby musí být dodrženy podmínky a připomínky dotčených správců sítí, správců nemovitostí, dotčených orgánů:

1. **MěÚ Beroun odbor ŽP** – vyjádření ze dne 31.3.2022, č.j. MBE/20624/20212/ŽP-Blc
2. **MěÚ Beroun odbor ÚPRR** – vyjádření ze dne 25.3.2021, č.j. MBE/12843/2021/UPRR-ZeH
3. **MěÚ Zdice**, odbor správní – závazné stanovisko ze dne 11.4.2022 č.j. STAV/1149/2022-2
4. **MěÚ Zdice** – úřad starosty – sdělení ze dne 13.7.2021 č.j. IM/1898/2021
5. **KHS Středočeského kraje** - vyjádření ze dne 15.3.2021 pod č.j. KHSSC 09012/2021
6. **Správa CHKO Křivoklátsko** – závazné stanovisko ze dne 21.4.2021 pod č.j. SR/0823/SC/2021-2
7. **VAK Beroun a.s.** - stanovisko ze dne 2.3.2021, č.j. 021070142080 a 7.7.2021 č.j. 0211-10494/2021
8. **GasNet Služby, s.r.o.** – stanovisko ze dne 7.7.2021, č.j. 5002417301
9. **ČEZ Distribuce, a.s.** – sdělení ze dne 7.7.2021, č.j. 0101560194 a 18.3.2021, č.j. 0011140003931
10. **CETIN a.s.** – závazné stanovisko ze dne 7.7.2021 pod č.j. 719058/21 a 19.1.2021 č.j. 517568/21

Podmínky a připomínky dotčených správců sítí, správců nemovitostí, dotčených orgánů v plném znění tvoří přílohu projektové dokumentace.

Účastník řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“):

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, p.o., Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5 – Smíchov, v zastoupení společnost DIPONT, s.r.o. Klíšská 1432/18, 400 01 Ústí nad Labem s jednatelkou Ing. Martou Novákovou (dále jen stavebník“).

ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, Děčín IV- Podmokly, 405 02 Děčín, GasNet, s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno, CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9, VAK Beroun, a.s, Mostníkovská 255/3, Beroun-Závodí, 266 01 Beroun.

Odůvodnění

Dne 24.5.2022 obdržel ODaSA MěÚ Beroun žádost stavebníka Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje, p.o., Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5 – Smíchov, v zastoupení společnost DIPONT, s.r.o. Klíšská 1432/18, 400 01 Ústí nad Labem s jednatelkou Ing. Martou Novákovou (dále jen stavebník“), osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby o vydání stavebního povolení. Uvedeným dnem doručení bylo zahájeno stavební řízení.

Ve smyslu ust. § 112 odst. (2) stavebního zákona upustil speciální stavební úřad od místního šetření, neboť mu jsou dobře známy poměry na staveništi a stanovil lhůtu k uplatnění námitek a připomínek účastníků řízení a stanovisek dotčených správních orgánů.

V průběhu stavebního řízení nebyly uplatněny námitky ani připomínky.

Speciální stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona a zjistil, že jejím uskutečněním za podmínek stanovených v rozhodnutí nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Vzhledem k tomu, že v průběhu stavebního řízení speciální stavební úřad neshledal důvody, které by bránily povolení stavby, rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí. Zároveň prostudováním projektové dokumentace zjistil, že jsou splněny požadavky týkající se ochrany veřejného zájmu především na úseku životního prostředí, ochrany života a zdraví osob.

Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na výstavbu.

K žádosti byly předloženy tyto doklady, souhlasy, vyjádření a stanoviska:

- **MěÚ Beroun odbor ŽP** – vyjádření ze dne 31.3.2022, č.j. MBE/20624/20212/ŽP-Blc
- **MěÚ Beroun odbor ÚPRR** – vyjádření ze dne 25.3.2021, č.j. MBE/12843/2021/UPRR-ZeH
- **MěÚ Zdice, odbor správní** – závazné stanovisko ze dne 11.4.2022 č.j. STAV/1149/2022-2
- **KHS Středočeského kraje** - vyjádření ze dne 15.3.2021 pod č.j. KHSSC 09012/2021
- **Správa CHKO Křivoklátsko** – závazné stanovisko ze dne 21.4.2021 pod č.j. SR/0823/SC/2021-2
- **VAK Beroun a.s.** - stanovisko ze dne 2.3.2021, č.j. 021070142080 a 7.7.2021 č.j. 0211-10494/2021
- **GasNet Služby, s.r.o.** – stanovisko ze dne 7.7.2021, č.j. 5002417301
- **ČEZ Distribuce, a.s.** – sdělení ze dne 7.7.2021, č.j. 0101560194 a 18.3.2021, č.j. 0011140003931
- **CETIN a.s.** – závazné stanovisko ze dne 7.7.2021 pod č.j. 719058/21 a 19.1.2021 č.j. 517568/21
- PČR, DI Beroun - stanovisko ze dne 29.3.2022, KRPS-49963-9/ČJ-2021-010206
- Kraj. úřad Středočeského kraje - vyjádření k PD ze dne 16.4.2021, č.j. 02979720/21/KUSK
- Souhlas se stavbou – **MěÚ Zdice** – úřad starosty – sdělení ze dne 13.7.2021 č.j. IM/1898/2021
- Plná moc
- Výpis z katastru nemovitostí
- Plán kontrolních prohlídek stavby

16. 3 x projektová dokumentace ověřené ve stavebním řízení, , kterou vypracovala společnost Dipont spol. s r.o., Klášská 1432/18, 400 01 Ústí nad Labem, Ing. Jan Grepl autorizovaný inženýr pro geotechniku, ČKAIT 1202095 a Ing. Jan Rosík autorizovaný inženýr pro dopravní stavby ČKAIT 1302425 číslo zakázky D20103, datum 01/2022 – s názvem „ **II/236 Černín, nestabilní svah - PD** “ na pozemcích p. č. 485/1, 485/8, 346/6 v katastrálním území Černín u Zdic (dále jen „stavba“) dokumentace pro stavební řízení.

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených stanovisek dotčených správních orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy, vyloučil nesprávně předložené doklady, resp. předložené doklady, které nejsou vyžadovány platnými zákony, zabezpečil plnění požadavků vlastníků sítí technického vybavení k napojení na ně. Stanoviska a požadavky zapracoval zpracovatel do projektové dokumentace popř. je speciální stavební úřad zahrnul do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení předá stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek „Stavba povolena“ obsahující identifikační údaje o povolené stavbě.

Stavební povolení pozbývá podle § 115 odst. 4 stavebního zákona platnosti, jestliže stavba nebude zahájena do dvou let ode dne, kdy rozhodnutí nabylo právní moci. Dobu platnosti společného povolení může speciální stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti stavebního povolení.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení odvolat do **15 dnů** ode dne jeho oznámení. Odvolání se podává u zdejšího speciálního stavebního úřadu s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvolání bude postoupeno odboru dopravy Krajského úřadu Středočeského kraje, Zborovská 11, 150 21 Praha 5, k rozhodnutí.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Ing. Albert Červenka
vedoucí odboru dopravy a správních agend
v z. Ing. Monika Olexová v.r.

Za správnost vyhotovení: Iveta Brůnová

Obdrží:

Účastníci řízení podle § 109 písm.a) stavebního zákona - stavebník :

- Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, p.o., Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5 – Smíchov (DS:a6ejgmx)
- Zastupující společnost K SÚS Stč. kraje fa. DIPONT s.r.o., Klíšská 1432/18, 400 01 Ústí nad Labem
jednatelka paní Ing. Marta Nováková (DS:ye7y4jn)

Účastníci řízení podle § 109 písm.d) stavebního zákona :

- GasNet, s.r.o. jako provozovatel distribuční soustavy a technické infrastruktury,
- zastoupený GridServices, s.r.o., Plynářská 499/1, 657 02 Brno (DS: jnnyjs6)
- ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, Děčín IV- Podmokly, 405 02 Děčín, (DS: v95uqfy)
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 (DS: qa7425t)
- VAK Beroun, a.s, Mostníkovská 255/3, Beroun-Závodí, 266 01 Beroun (DS: 7vjgxyf)

Účastníci řízení podle § 109 písm.e) stavebního zákona :

- Milan Cipro, Černín čp. 45, 267 51 Zdice (doporučeně do vlastních rukou)
- Tatána Krejčová, Černín čp. 44, 267 51 (doporučeně do vlastních rukou)
- Jaroslav Kroft, Černín čp. 50, 267 51 Zdice (doporučeně do vlastních rukou)
- Petr Matátko, Černín čp. 90, 267 51 Zdice (doporučeně do vlastních rukou)
- Ing. Jana Prokopová, Černín čp. 75, 267 51 Zdice (doporučeně do vlastních rukou)
- Jaroslav Růžička, Černín čp. 46, 267 51 Zdice (doporučeně do vlastních rukou)
- Hana Vondráková, Černín čp. 36, 267 51 Zdice (doporučeně do vlastních rukou)

Dotčené orgány:

- Policie ČR, Krajské ředitelství policie Stč. kraje, DI Beroun, Tyršova 1635, 266 50 Beroun (DS: 2dtai5u)
- HZS Středočeského kraje Územní odbor Beroun, Pod studánkou 1258, 266 01 Beroun (DS: 92dhqcp)
- KHS Stř., územní pracoviště v Berouně, Politických vězňů 455, 266 01 Beroun (DS: hhcai8e)
- MěÚ Beroun, Odbor ÚPRR, Husovo náměstí 68, 266 01 Beroun (interně)
- MěÚ Beroun, Odbor ŽP, Husovo náměstí 68, 266 01 Beroun (interně)
- Krajský úřad Středočeského kraje, odbor dopravy, Zborovská 11, 15000 Praha 5 (DS: keebyyf)

Spis : Spis správního úřadu

