



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program




MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

## PROVÁDĚCÍ SMLOUVA

k rámcové dohodě č. S-6131/DOP/2019 uzavřené dne 13.2.2020 na projektové práce staveb pozemních komunikací ve vlastnictví Středočeského kraje, včetně výkonu inženýrské činnosti a autorského dozoru

mezi

objednatel: **Středočeský kraj**  
se sídlem: Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5  
zastoupeným: Liborem Lesákem, radním pro oblast investic, majetku a veřejných zakázek  
IČO: 70891095 DIČ: CZ70891095  
Bankovní spojení: PPF banka, a.s.,  
Číslo účtu:   
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: Libor Lesák, radní pro oblast investic, majetku a veřejných zakázek  
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Ing. Alešem Čermákem, Ph.D., MBA, ředitelem, nebo dále zastoupená Ing. Janem Fidlerem, DiS, statutárním zástupcem ředitele, na základě plné moci ze dne 28. 06. 2022“

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a


**Společnost AFSAG-PRISMOTT**

**zhotovitelem: AFRY CZ s.r.o. (společník 1)**, Magistrů 1275/13, 140 00 Praha 4

zastoupeným: Ing. Petrem Košanem, jednatelem

osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Ing. Petr Košan

  
bankovní spojení: HSBC Continental Europe, Czech Republic

  
IČ: 45306605

DIČ: CZ45306605

údaj o zápisu v obchodním rejstříku nebo v jiné evidenci: Městský soud v Praze, C 8073

**zhotovitelem: SAGASTA s.r.o. (společník 2)**, Novodvorská 1010/14, 142 00 Praha 4  
zastoupeným: Ing. Jiřím Čurdou, jednatelem a Ing. Ladislavem Beranem, jednatelem  
IČ: 04598555

DIČ: CZ04598555

údaj o zápisu v obchodním rejstříku nebo v jiné evidenci: Městský soud v Praze, C 250116

**zhotovitelem: Projekční kancelář PRIS spol. s r.o. (společník 3)**, Osová 717/20, 625 00 Brno  
zastoupeným: Ing. Martinem Řehulkou, jednatelem

IČ: 46974806

DIČ: CZ46974806

údaj o zápisu v obchodním rejstříku nebo v jiné evidenci: Krajský soud v Brně, C 7545

**zhotovitelem: Mott MacDonald CZ, spol. s r.o. (společník 4)**, Národní č. p. 984/15, 110 00  
Praha 1

zastoupeným: Ing. Radkem Buckem, jednatelem a Ing. Janem Loškou, Ph.D., jednatelem

IČ: 48588733

DIČ: CZ48588733

údaj o zápisu v obchodním rejstříku nebo v jiné evidenci: Městský soud v Praze, C 14051  
(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

**Prováděcí smlouvu (smlouvu)**  
**(č. smlouvy S-5429/DOP/2023, č. smlouvy zhotovitele: 2023/0238)**

**Článek I.**

**Předmět smlouvy**

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele na vlastní nebezpečí, odpovědnost a bez zbytečných prodlení dílo, včetně poskytování souvisejících služeb (dále jen „plnění“) na minitendr s názvem

**„II/109 Vranov – Chocerady“ - PD**

dle zadání objednatele v tomto rozsahu a členění:

- a) Dokumentace v rozsahu uvedeném v obchodních podmínkách Rámcové smlouvy
- b) Dokumentace pro společné povolení DÚSP včetně všech souvisejících průzkumů (akt. zaměření, podrobný geotechnický průzkum dle TP 76, apod.)
- c) Projektové dokumentace pro provedení stavby v rozsahu vyhlášky č. 169/2016 Sb. v platném znění, kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů a dotačního programu IROP (viz čl. IV. Odst. 3 smlouvy)

- d) Výkonu inženýrské činnosti k podání žádosti o vydání společného povolení včetně majetkoprávní přípravy stavby v rozsahu uvedeném v obchodních podmínkách Rámcové smlouvy

Předmět plnění bude zpracován v souladu s platnou legislativou, vyhláškami a TP. Rozpočet bude reflektovat zatřídění dle vyhlášky č. 130/2019 Sb.

Postup v rámci projednání majetkoprávní přípravy je definován v: Obecně platném postupu při majetkoprávním vypořádání stavby, která má pravomocné územní rozhodnutí a nebo pravomocné sloučené povolení, v působnosti Středočeského kraje

- e) Technická pomoc objednateli v rozsahu:

- Technické pomoci objednateli v rozsahu poskytnutí výkonu autorského dozoru
- Technické pomoci objednateli při výběrovém řízení na zhotovitele stavby, tj. při zpracování odpovědí na dotazy uchazečů a dodatečných úpravách zadávací dokumentace stavby

Pro odstranění všech pochybností objednavatel uvádí, že v případě potřeby vyhotovení dešťové kanalizace je tato součástí předmětu díla.

Podrobná specifikace předmětu plnění tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

2. Objednatel se zavazuje řádně dokončené plnění převzít a zhotoviteli zaplatit dohodnutou cenu podle této smlouvy.
3. Právní vztahy mezi smluvními stranami touto smlouvou neupravené se řídí Rámcovou dohodou.

## **Článek II.**

### **Cena za dílo**

1. Za řádnou realizaci této smlouvy náleží zhotoviteli cena ve výši stanovené jako součet cen za skutečně realizované plnění, které se vypočítají jako součin skutečně poskytnutého rozsahu plnění a jednotkových a dílčích cen příslušného plnění, tj.:
  - a) Dokumentace pro společné povolení (DÚSP)  
bez DPH: 1 585 000 Kč  
DPH: 332 850 Kč  
včetně DPH: 1 917 850 Kč
  - b) Projektová dokumentace pro provedení stavby  
bez DPH: 475 000 Kč  
DPH: 99 750 Kč  
včetně DPH: 574 750 Kč
  - c) Výkon inženýrské činnosti ke společnému povolení včetně majetkoprávní přípravy stavby  
bez DPH: 490 000 Kč  
DPH: 102 900 Kč  
včetně DPH: 592 900 Kč

- d) Technická pomoc objednateli v rozsahu uvedeném v příloze č. 3 Smlouvy  
bez DPH: 750,00 Kč / za 1 hodinu poskytování těchto služeb  
DPH: 157,50 Kč / za 1 hodinu poskytování těchto služeb  
včetně DPH: 907,50 Kč / za 1 hodinu poskytování těchto služeb

**Cena celkem:**

bez DPH: 2 737 500 Kč

DPH: 574 875 Kč

včetně DPH: 3 312 375 Kč

Podrobná specifikace ceny tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.

2. Cena byla zhotovitelem nabídnuta a stranami sjednána v souladu s podmínkami uvedenými v Rámcové dohodě. Objednatel bude zhotoviteli hradit cenu pouze za skutečně poskytnuté a objednatelům odsouhlasené plnění.
3. Objednatel uhradí cenu v souladu s platebními podmínkami uvedenými v Rámcové dohodě.
4. Kontaktní osobou objednatele ve věci fakturace a ve věcech technických (osobou příslušnou k převzetí, schválení nebo připomínek ve smyslu přílohy C Zvláštních obchodních podmínek Rámcové dohody) je



### **Článek III.**

#### **Doba a místo plnění**

1. Smluvní strany sjednávají dobu plnění následujícím způsobem:
  - a) Zahájení prací: ihned po podpisu smlouvy
  - b) Specifikace případných etap:
    - Koncept DÚSP – do 4 měsíců od podpisu smlouvy
    - Čistopis DÚSP– do 1 měsíce od obdržení písemných připomínek ke konceptu DÚSP od objednatele
    - Podání žádosti o vydání společného povolení s kompletní dokladovou částí a to pro všechna stavební povolení, bude-li jich více (např. vodoprávní, drážní, apod.) – do 3 měsíců od vydání čistopisu DÚSP. Žádost bude podána kompletní, včetně stanovisek správců sítí a DOSS, zejména policie ČR. V případě podání žádosti bez uvedených stanovisek a náležitostí, upozorňuje investor, že bude považovat plnění za nekompletní, tudíž neakceptovatelné a zhotoviteli bude plynout lhůta prodloužení s plněním, jenž je sankcionována.
    - PDPS – do 1 měsíce od vydání pravomocného společného povolení nebo písemné výzvy objednatele
    - Technická pomoc – výkon AD – v průběhu stavby
    - Technická pomoc – ostatní – dle potřeb objednatele

2. Smluvní strany sjednávají místo plnění takto: sídlo zhotovitele.

## **Článek IV.**

### **Podmínky provádění díla**

1. Pro plnění této smlouvy a práva a povinnosti smluvních stran platí příslušná ustanovení Rámcové dohody, pakliže v této smlouvě není sjednáno jinak,
2. Objednatel poskytne zhotoviteli bezplatně před zahájením jeho činnosti následující dokumentaci: Technickou specifikaci předmětu díla.
3. Ostatní podmínky, za kterých bude plněna smlouva, jsou následující (podmínky nad rámec stanovený v Rámcové dohodě):

Aktuální podmínky pro poskytování dotací z Integrovaného operačního programu, tak, aby byly ze strany objednatele zachovány všechny podmínky, k jejichž splnění se v návaznosti na přijetí dotace zavázal (zhotovitel je zejména povinen dohlížet na soulad realizace díla se zveřejněnými pravidly poskytovatele dotace, např. na <https://irop.mmr.cz/cs/vyzvy> byly v době před zahájením zadávacího řízení na uzavření Rámcové smlouvy zveřejněny výzvy IROPu a zároveň také Obecná Pravidla a Specifická Pravidla pro žadatele a příjemce IROP pro specifický cíl 1.1 (vybrané úseky silnic II. a III. třídy) a dle pokynů objednatele.

Resortní pravidla metodika Ministerstva dopravy a Státního fondu dopravní infrastruktury uveřejněné na webové prezentaci:

- <https://www.sfdi.cz/pravidla-metodiky-a-ceniky/>
- [www.pjpk.cz](http://www.pjpk.cz)

4. Technická pomoc objednateli – dle potřeb Objednatele od podpisu Prováděcí smlouvy do doby ukončení realizace stavby;
  - zodpovězení dodatečných dotazů dodavatelů k dokumentaci pro provedení stavby a souvisejícím dokumentům v rámci doby na podání nabídek do 5 pracovních dní ode dne, kdy mu bude ze strany Objednatele žádost o vysvětlení zadávací dokumentace postoupena
  - kontrola nabídek účastníků zadávacího řízení na výběr dodavatele stavby (nejčastěji pouze nabídky vybraného dodavatele na stavbu), kontrola rozpočtu předloženého účastníky zadávacího řízení na výběr dodavatele stavby, spočívající především v kontrole toho, zda rozpočet neobsahuje nulově oceněné položky, zda nedošlo ke změnám, mezi rozpočtem předloženým účastníkem zadávacího řízení na výběr dodavatele stavby a rozpočtem přiloženým v rámci zadávacího řízení a kontrola toho, zda rozdíl mezi cenou účastníka na výběr dodavatele stavby a cenou předpokládanou v rámci zadávacího řízení nepřesahuje stanovenou hodnotu mimořádně nízké nabídkové ceny; případně kontrola dalších parametrů na základě požadavků Objednatele provede do 5 pracovních dní ode dne, kdy mu bude ze strany Objednatele nabídka účastníka zadávacího řízení postoupena.
5. V případě, že Zhotovitel nedodrží lhůtu stanovenou v odst. IV.4 Smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,00 Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každý započatý den prodlení.

## **Článek V. Další ustanovení**

Zhotovitel souhlasí dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, s výkonem kontroly této smlouvy. Zhotovitel souhlasí se vstupem všech kontrolních orgánů (objednatel, Centra pro regionální rozvoj ČR, Ministerstva pro místní rozvoj ČR, Ministerstva financí ČR, orgánů strukturálních fondů EU, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, finančních úřadů apod.) do svých objektů, ve kterých se realizuje předmět této smlouvy. Dále se zhotovitel zavazuje předložit ke kontrole kontrolním orgánům veškerou provozní a účetní evidenci, která se týká předmětu této smlouvy. Tato evidence musí být archivována v souladu s požadavky zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, a to po dobu 10 let ode dne poskytnutí služeb dle této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje poskytovat příslušným orgánům ve stanovených termínech úplné, pravdivé informace a dokumentaci související s touto smlouvou. V případě, že část předmětu této smlouvy zhotovitel plní prostřednictvím jiných subjektů, je povinen smluvně zajistit, aby i tyto subjekty podléhaly povinnostem uvedeným v tomto článku smlouvy, pokud tak neučiní, bude odpovídat objednateli za jejich nesoučinnost sám. Tuto povinnost má zhotovitel i v případě dodavatelských subjektů.

## **Článek VI. Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti zveřejněním v registru smluv.
2. Tuto smlouvu je možno ukončit za podmínek stanovených v Rámcové dohodě.
3. Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí s uveřejněním uzavřené Smlouvy v registru smluv vedeném pro tyto účely Ministerstvem vnitra, v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, Objednatel. Zhotovitel nepovažuje žádnou část této Smlouvy za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.
4. Přílohy této smlouvy tvoří:
  - Příloha č. 1: Technická specifikace,
  - Příloha č. 2: Podrobná specifikace ceny,
  - Příloha č. 3: Obecně platný postup při majetkoprávním vypořádání stavby, která má pravomocné územní rozhodnutí a nebo pravomocné sloučené povolení, v působnosti Středočeského kraje.
5. Tato smlouva se vyhotovuje v elektronické podobě, přičemž obě Smluvní strany obdrží jejich elektronický originál.
6. Smluvní strany prohlašují, že smlouvu uzavírají svobodně a vážně a že považují její obsah za určitý a srozumitelný, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

NA DŮKAZ SVÉHO SOUHLASU S OBSAHEM TĚTO SMLOUVY K NÍ SMLUVNÍ STRANY PŘIPOJILY SVÉ ELEKTRONICKÉ PODPISY ZALOŽENÉ NA KVALIFIKOVANÉM CERTIFIKÁTU DLE ZÁKONA Č. 297/2016 SB., O SLUŽBÁCH VYTVÁŘEJÍCÍCH DŮVĚRU PRO ELEKTRONICKÉ TRANSAKCE, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ.

za objednatele: **Středočeský kraj**

za zhotovitele: **AFRY CZ s.r.o**

|   |                     |
|---|---------------------|
| Dokument je podepsán elektronickým podpisem |                     |
| Podpisující:                                | Libor Lesák         |
| Organizace:                                 | Středočeský kraj    |
| [Redacted]                                  |                     |
| Datum a čas:                                | 22.08.2023 11:18:24 |
| Důvod:                                      |                     |
| Místo:                                      |                     |

[Redacted]

AFRY  
v Praze  
22.08.2023

.....

**Libor Lesák**  
radní pro oblast investic,  
majetku a veřejných zakázek

.....

**Ing. Petr Košan**  
  
jednatel AFRY CZ s.r.o.

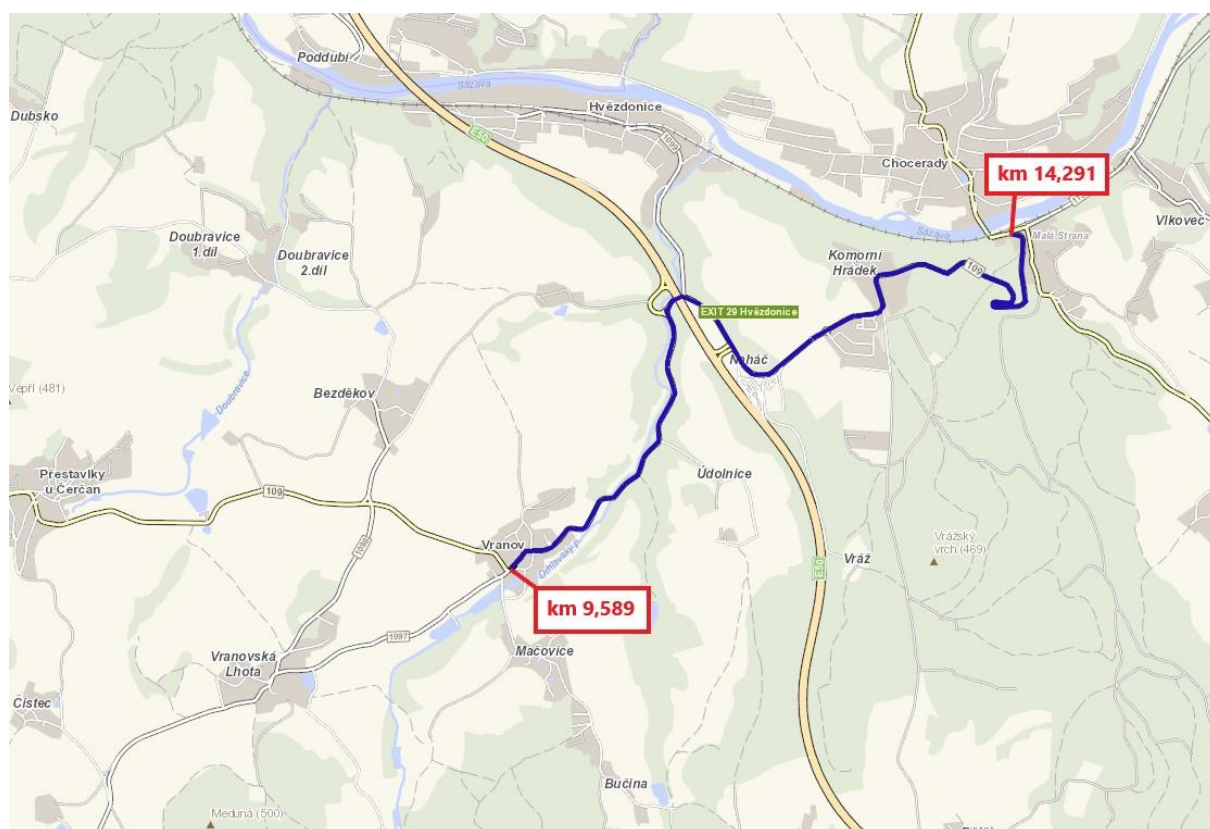
# Technická specifikace

**Název akce: II/109 Vranov – Chocerady**

**Místo realizace: silnice II/109, cca od kř. s III/1097 v Obci Vranov – kř. s II/113 Chocerady, okr. Benešov**

**Staničení: v km cca 9,589 – 14,291, délka 4,702 km, plocha cca 29 000 m<sup>2</sup>**

**Předpokládané stavební náklady: cca 80.000.000, -Kč**



## **Popis současného stavu:**

Jedná se o komunikaci II. třídy, v extravilánu a intravilánu obcí Vranov a Chocerady, okres Benešov. Silnice se používá jako objízdná trasa dálnice D1. V současné době slouží pro veškerý provoz včetně autobusové, těžké techniky včetně maximálního zatížení při dokončování opravy dálnice D1-Mírošovice. Povrch komunikace vykazuje plošné deformace, hloubkové koroze, síťové, mozaikové, příčné a podélné trhliny a hrboly. V místě se vyskytuje velké množství výtluků, které se neustále opakují a jsou důsledkem naprosté devastace povrchu vozovky. Úsek je nastálo označen příslušným dopravním značením A7a – nerovnost vozovky.

## **Základní popis akce:**

Vozovka je v průměrné šířce 6,0-6,2 bm, rozšířená část šířky 7,5-9,0 je kolem sjezdů a nájezdů na D1 v délce 1 km.



V úseku Komorní Hrádek-Chocerady v km cca 13,200-14,291 je nutné řešit kromě vozovky – především odvodnění. V celé uvedené délce je nutné, vlevo nebo vpravo, zpevnění silničního příkopu-nejlépe kamennou zádlážbou, včetně rekonstrukce min. dvou silničních propustků. V části za Komorním Hrádkem vlevo je nutné postavit opěrnou zeď a propojit tak stávající opěrné zdi.

### **Požadavky na projektovou dokumentaci:**

Projektová dokumentace bude vyhotovena dle směrnice pro dokumentaci staveb pozemních komunikací, účinné od 01.08.2022:

[http://www.pjpk.cz/data/USR\\_001\\_2\\_11\\_METODICKE\\_POKYNY/SDS\\_PK\\_2022\\_final.pdf](http://www.pjpk.cz/data/USR_001_2_11_METODICKE_POKYNY/SDS_PK_2022_final.pdf)

Zhotovitel bere na vědomí, že součástí předmětu díla je kompletní řešení odvodnění.

Zhotovitel bere na vědomí, že součástí položky průzkumy soupisu prací jsou i kamerové zkoušky dešťové kanalizace.

Návrh opravy/rekonstrukce, bude vycházet z výsledků diagnostiky vozovky se zatříděním PAU a diagnostiky propustků v definované trase.

V celém úseku bude posouzena sanace krajnice vozovky a v případě její potřeby, bude do rozpočtu stavby uvedena položka na sanaci krajnice s čerpáním v rozsahu dle domluvy s TDS.

Předmětem díla jsou opravy všech mostů a propustků v definovaném úseku.

Součástí akce bude také zajištění smluv pro přeložení inženýrských sítí a řešení kompletního majetkoprávního vypořádání stavby. Majetkoprávní vypořádání stavby je součástí předmětu plnění a bude prováděno v souladu s platným *Metodickým pokynem pro výkon majetkoprávní přípravy dopravních staveb Středočeského kraje*, schváleným Zastupitelstvem kraje.

V případě nutnosti přeložení inženýrských sítí (ČEZ, CETIN atd.) bude inženýrská činnost prováděna až do doby zajištění uzavření realizačních smluv (ne pouze Smluv o smlouvách budoucích). Včetně kontroly realizace přeložek a připravenosti akce k předání do realizace.

V rámci plnění bude zhodnocen stávající silniční záchytný systém a bude navržena jeho případná obnova a doplnění. Dále bude v řešeném úseku silnice obnoveno vodící bezpečnostní zařízení v podobě směrových sloupků (tam, kde to bude nutné i odražeči světla proti zvěři) a bude obnoveno a doplněno vodorovné (barva a následně plast) i svislé dopravní značení, vše v souladu s platnou legislativou.

Příkopy budou pročištěny strojně na údržbu.

Součástí rozpočtu stavby bude i položka na opravu objízdných tras v rozsahu po dohodě s Objednatelem.

Součástí plnění je i případné prověření návaznosti na cyklistickou infrastrukturu.

Zhotovitel bude projektovat stavební objekty KSÚS s koordinací záměrů místní samosprávy a ostatních investorů. V případě potřeby zařadit stavební objekty příslušející jinému investorovi, bude objednáno zvlášť a projekční práce si bude hradit příslušný investor nezávisle na tomto smluvním vztahu. Případná společná realizace SO různých investorů, bude na základě smlouvy o spolupráci veřejných zadavatelů a je čistě v kompetenci Objednatele.

Stavba může být realizována po etapách. Součástí plnění je DIO, včetně jeho projednání.

V předpokládané ceně na zpracování PD je v případě potřeby zahrnuta činnost na etapizaci akce, včetně jejího projednání s dotčenými DOSS. Zhotoviteli tak nevzniká nárok na navýšení ceny z důvodu etapizace a jejího dílčího projednání (získání příslušných vyjádření a rozhodnutí jako jsou zejména ÚR a SP). V ceně díla je rovněž zahrnut i POV na jednotlivé etapy.

Projektová dokumentace bude obsahovat platná vyjádření dotčených orgánů státní správy. V průběhu projekční přípravy zhotovitel PD oznámí záměr realizace stavby Archeologickému ústavu Akademie věd ČR. V případě kladného stanoviska Archeologického ústavu věd ČR ve věci nutnosti provedení archeologického výzkumu začlení zhotovitel PD do položkového rozpočtu oceněnou položku na základě kvalifikovaného odhadu pro náklady spjaté s archeologickým výzkumem a pro náklady spjaté se sanací území po provedení archeologického výzkumu a dále zpracuje návrh smlouvy na provedení archeologického výzkumu mezi stavebníkem a organizací určenou Archeologickým ústavem Akademie věd ČR k provedení archeologického výzkumu.

### **Termíny pro předkládání PD**

- Koncept DÚSP – do 4 měsíců od podpisu smlouvy
- Čistopis DÚSP – do 1 měsíce od obdržení písemných připomínek ke konceptu DÚSP od objednatele
- Podání žádosti o vydání společného povolení s kompletní dokladovou částí a to pro všechna stavební povolení, bude-li jich více (např. vodoprávní, drážní, apod.) – do 3 měsíců od vydání čistopisu DÚSP. Žádost bude podána kompletní, včetně stanovisek správců sítí a DOSS, zejména policie ČR. V případě podání žádosti bez uvedených stanovisek a náležitostí, upozorňuje investor, že bude považovat plnění za nekompletní, tudíž neakceptovatelné a zhotoviteli bude plynout lhůta prodloužení s plněním, jenž je sankciována.
- PDPS – do 1 měsíce od vydání pravomocného společného povolení nebo písemné výzvy objednatele
- Technická pomoc – výkon AD – v průběhu stavby
- Technická pomoc – ostatní – dle potřeb objednatele

## Fotodokumentace





**Kontakty:**

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská 11, 150  
21 Praha 5



## Podrobná specifikace ceny

Příloha č. 2

AKCE

## II/109 Vranov - Chocerady

žlutě - vyplní uchazeč

Tabulka č. 1

| Předpokládaná hodnota stavebních nákladů v Kč bez DPH  | Procentní poměr ze stavebních nákladů nabídnutý uchazečem v Rámcové smlouvě - část DUSP*) | Procentní poměr ze stavebních nákladů nabídnutý uchazečem v Rámcové smlouvě - část Výkon IČ ke společnému SP+UR vč. majetkop. projednání*) | Procentní poměr ze stavebních nákladů nabídnutý uchazečem v Rámcové smlouvě - část VD-ZDS*) | Technická pomoc objednateli (v Kč bez DPH/hod)**) | Cena celkem v Kč bez DPH****) |
|--|---|--|---|---|-------------------------------|
| 80 000 000   | 1,981%  | 0,613%   | 0,594%  | 750   |                               |
| Předpokládaný celkový počet hod technické pomoci       | x   | x  | x   | 250   |                               |
| Předpokládaná hodnota dílčí části Veřejné zakázky ***) | 1 600 000   | 632 000  | 480 000   | 192 500   | 2 904 500                     |
| Nabídka uchazeč v Kč bez DPH                           | 1 585 000   | 490 000  | 475 000   | 187 500   | 2 737 500                     |
| % změna ceny Nabídka/Předpoklad                        | 99,06%  | 77,53%   | 98,96%  | 97,40%  | 94,25%                        |

\*) Uchazeč použije při ocenění % poměr ze stavebních nákladů uvedený v Rámcové smlouvě. Tento % poměr může být buď shodný nebo nižší než je % poměr uvedený v Rámcové smlouvě. Podrobnější popis viz čl. 6 "Cena" v Rámcové smlouvě

\*\*) Uchazeč použije při ocenění hodinovou sazbu (bez DPH) ve stejné výši nebo nižší než, je příslušná hodinová sazba bez DPH uvedená v příslušném rozmezí předpokládaných stavebních nákladů uvedených v Soupisu prací v tabulce "IV.C) Položkový rozpočet - technická pomoc objednateli" příslušného typového příkladu, který je součástí Rámcové smlouvy. Bližší popis viz čl. 6 "Cena" v Rámcové smlouvě. Hodinovou sazbu doplní do příslušné tabulky technické pomoci

\*\*\*) Předpokládanou hodnotu dílčí části Veřejné zakázky považuje Zadavatel jako maximální a nepřekročitelnou. V případě jejího překročení si zadavatel vyhrazuje právo zadávací řízení zrušit

\*\*\*\*) Celková cena bez DPH uvedená v **Tabulce soupisu prací** musí být shodná s Celkovou cenou v Kč bez DPH uvedenou v **Nabídkové tabulce** uchazeče.

**Kontrola rovnosti dílčích cen v tabulce č. 1 a rozepsaných cen v tabulce č. 2 - 6**

|   |    |
|---|----|
| Kontrolní propočet Tab. č. 1 a 2. část DUSP Rozdíl:                     | OK |
| Kontrolní propočet Tab. č. 1 a 2. část IČ ke společnému UR a SP Rozdíl: | OK |
| Kontrolní propočet Tab. č. 1 a 2. část VD-ZDS Rozdíl:                   | OK |



V Praze dne 11.7.2023

Ing. Petr Košan, jednatel  
AFRY CZ s.r.o.

## II/109 Vranov - Chocerady

| žlutě ocení uchazeč   |                              |
|---|------------------------------|
| 0 popis položky   | Nabídková cena uchazeče v Kč |
| <b>Průzkumy a podklady - DUSP</b>   |                              |
| Zjištění průběhu a zákres IS, zaměření, záborový elaborát, digitální katastrální mapa   | 80 000,00                    |
| Podrobný GTP dle TP 76  | 100 000,00                   |
| Potřebné průzkumy pro DUSP (Hluková, Exhalační studie, Bilance zemin a ornice, Dendrologický průzkum, Diagnostický průzkum vozovek, Dopravně inženýrský průzkum a další doplňující průzkumy | 175 000,00                   |
| <b>Průzkumy DUSP celkem</b>   | <b>355 000,00</b>            |
| <b>DUSP</b>   |                              |
| Průvodní zpráva   | 40 000,00                    |
| Souhrnné technické řešení   | 350 000,00                   |
| Stavební část   | 750 000,00                   |
| DIO   | 40 000,00                    |
| ZOV, havarijní a povod. plán a nakládání s odpady   | 30 000,00                    |
| BOZP  | 20 000,00                    |
| <b>DUSP celkem</b>  | <b>1 230 000,00</b>          |
| <b>DUSP celkem včetně průzkumů</b>  | <b>1 585 000,00</b>          |
| <b>IČ-zajištění vydání společného UR a SP</b>   |                              |
| projednání dokumentace  | 430 000,00                   |
| majetkoprávní podklady  | 40 000,00                    |
| podání žádosti bez poplatků   | 20 000,00                    |
| <b>IČ celkem</b>  | <b>490 000,00</b>            |
| <b>PDPS</b>   |                              |
| Technická zpráva  | 40 000,00                    |
| Výkresová část  | 355 000,00                   |
| ZTKP  | 20 000,00                    |
| Soupis prací a rozpočet   | 60 000,00                    |
| <b>PDPS celkem</b>  | <b>475 000,00</b>            |
| <b>celkem bez DPH</b>   | <b>2 550 000,00</b>          |



V Praze dne 11.7.2023

Ing.Petr Košan, jednatel  
AFRY CZ s.r.o.

## Technická pomoc objednateli - Autorský dozor

## II/109 Vranov - Chocerady

|   | Počet hod. | Kč/hod *) | Cena celkem |
|---|------------|-----------|-------------|
|   |            |           | 0           |
| <b>Cena Technická pomoc v rámci výběrového řízení na zhotovitele stavby</b> | 50         | 750       | 37 500      |
| <b>Cena AD celkem bez DPH</b>   | 200        |           | 150 000     |
| <b>Celkem</b>   | 250        |           | 187 500     |

\*) Sazba zahrnuje veškeré související náklady s AD, tj. cestovné, náklady na PHM, stravné apod.

| Dílčí činnosti při výkonu AD  | AD      |
|---|---------|
| činnost   | hodin   |
| Posuzování postupu výstavby z technického hlediska, sledování a kontrola technických a kvalitativních parametrů stavby.   | 30      |
| Vyjádření k požadavkům na zvětšený rozsah stavebních prací, popř. změn v průběhu výstavby oproti projektové dokumentaci, změn vycházejících z podmínek smlouvy se zhotovitelem stavby, posuzování jejich oprávněnosti, řešení množství a kvality, změny plnění z pohledu dodržení standardů, parametrů, kvality, množství, přiměřenosti ceny a prodloužení lhůt výstavby.   | 50      |
| Odsouhlasení dílenské a provozní dokumentace zhotovitele stavby z hlediska souladu s dokumentací ověřenou stavebním úřadem a zadávací dokumentací pro výběr zhotovitele stavby.   | 20      |
| Účast na jakémkoliv jednání, které svolává objednatel a vyzývá AD k účasti.   | 40      |
| Vyjádřování se zástupci objednatele k plnění díla z hlediska pochybností k provedenému množství. Vyjádřovat se zástupci objednatele k požadavkům zhotovitele stavby a případně i budoucího provozovatele na změny plnění z pohledu dodržení standardů, parametrů, kvality, množství, přiměřenosti ceny a na prodloužení lhůt výstavby, případně dalších údajů a ukazatelů stanovených zadávací dokumentací  | 20      |
| Pouze na vyzvu zadavatele dle aktuální potřeby se bude podílet na: <ul style="list-style-type: none"> <li>• účasti kontrolních dnech stavby</li> <li>• účasti přejímacích řízeních dílčích částí stavby a celé stavby</li> <li>• účasti při zásadních zkouškách a měřeních včetně vydání případných stanovisek k jejich výsledkům</li> <li>• odsouhlasování geodetické měření pohybů nosné konstrukce v určených bodech</li> <li>• spolupráci se zástupcem objednatele při výběru a schvalování vzorků materiálů, zařízení a vybavení předkládaných zhotovitelem stavby, zejména z hlediska jejich jakosti, druhu provedení a vhodnosti použití a to z pohledu souladu s dokumentací ověřenou stavebním úřadem a zadávací dokumentací pro výběr zhotovitele stavby</li> </ul> | 40      |
| celkem hodin  | 200     |
| Kč/hod  | 800     |
| Celkem Kč bez DPH   | 160 000 |

\*) Pozn.: Hodinová sazba musí být u všech položek ve stejné výši

Poznámky:

- Základním účelem výkonu AD je sledování, zda postup stavebních prací odpovídá schválené zadávací dokumentaci stavby a spolupráce při řešení nepředvídaných problémů. Zástupce zhotovitele zadávací dokumentace stavby se bude zúčastňovat kontrolních dnů na stavbě a dalších jednání svolaných investorem stavby na základě jeho výzev. V případě pochybnosti zhotovitele dokumentace o kvalitě prováděných prací na stavbě může zástupce zhotovitele dokumentace provést kontrolu stavby dle vlastního uvážení s tím, že předem na tuto skutečnost upozorní investora stavby.
- Výkon autorského dozoru bude realizován průběžně dle aktuálních potřeb, na základě výzvy objednatele. Výzva musí být zhotoviteli oznámena nejpozději dva pracovní dny před datem výkonu autorského dozoru. Za AD však nejsou považovány nesrovnalosti v původním projektu a jejich následné vysvětlování.
- Osoba pověřená výkonem autorského dozoru provádí zápisy do stavebního deníku o své účasti na stavbě, o zjištěných skutečnostech při kontrole a ověřování a jejich vyhodnocení, o návrzích na opatření a o svých doporučeních. Stanoviska k návrhům ostatních účastníků provádění stavby zapisuje do stavebního deníku nejpozději do tří (3) pracovních dnů od doručení výzvy zástupce objednatele.
- Veškerá činnost bude zajišťována bez zbytečného odkladu tak, aby nebyl ohrožen postup stavby.





**Obecně platný postup při majetkoprávním vypořádání stavby, která má  
pravomocné územní rozhodnutí a nebo pravomocné sloučené povolení,  
v působnosti Středočeského kraje**

- a) Po odsouhlasení záborového elaborátu akce objednatelem, zajistí zhotovitel vypracování geometrických plánů
- b) Návrh geometrických plánů nechá zhotovitel schválit místně příslušným katastrem nemovitostí
- c) Po odsouhlasení místně příslušným KN budou geometrické plány zhotovitelem vloženy do KN společně s přílohami
  - i) Pravomocným ÚR a nebo pravomocným sloučeným povolením
  - ii) Prohlášením investora, že stavba je veřejně prospěšná
  - iii) Srovnávací sestavou potvrzující soulad mezi pozemky vyjmenovanými v ÚR a záborovým elaborátem z DSP
- d) Po zavkládání GP objednatel anebo zhotovitel, má-li to v soupisu prací, zajistí zpracování znaleckých posudků znaleckým ústavem/znalcem
- e) Po vyhotovení znaleckých posudků zpracuje zhotovitel dle vzorů kupní smlouvy a ostatní majetkové smlouvy.
- f) Po zpracování kupních smluv jsou tyto společně se zpracovaným materiálem do RK postoupeny Odboru majetku KÚ SK ke kontrole a procesnímu zajištění projednání v orgánech kraje (RK, ZK, majetková komise)
- g) Po odsouhlasení ZK jsou zhotovitelem provedeny finální kontroly kupních smluv. Zhotovitel současně požádá o provedení finanční kontroly Odbor majetku a přidělení čísla KSÚS systému Athéna paní Elišku Richtrovou (akce financované z finančních zdrojů Kraje) nebo Renatu Matějkovou (akce financované z finančních zdrojů SFDI).
- h) Po provedení finanční kontroly a přidělení ev. č. smlouvy je smlouva předána k podpisu řediteli KSÚS a poté zaslána k zajištění podpisu vlastníkovi pozemku, pozemků
- i) Po uzavření smlouvy provede zhotovitel kontrolu, že smlouva obsahuje bankovní spojení na prodávajícího a jedno pare kupní smlouvy předá **neprodleně na Odbor majetku KÚ SK**. Zhotovitel vyhotoví návrh na vklad do KN, přičemž v tomto návrhu bude uvedena kontaktní datová schránka kraje, KSÚS a zhotovitele. Návrh na vklad musí obsahovat informaci, že KSÚS je oprávněna hospodařit s pozemky ve vlastnictví Středočeského kraje. Dále zhotovitel zkontroluje, zda smlouva nepodléhá zveřejnění v registru smluv. Pokud ano, zajistí, před podáním návrhu na vklad u KSÚS její zveřejnění v registru.  
V případě, že v průběhu procesu zajišťování podpisu smluv dojde k jejich úpravě, je zhotovitel povinen o této skutečnosti informovat Odbor majetku KÚ SK a objednatele (pí. Matějkovou a pí Richtrovou)
- j) Poté podá zhotovitel návrh na vklad, jehož přílohou bude i doklad o zveřejnění smlouvy v registru smluv (pokud podléhá zveřejnění). Náklady spojené s návrhem na vklad jsou hrazeny přefakturací objednatelem. **Zhotovitel je povinen provést kontrolu řádného uveřejnění smlouvy v registru smluv.**
- k) Po podání návrhu na vklad a vyznačení plomby je tento stav nahlášen Odboru majetku a hospodářské správy KÚ SK (pí Paulová).
- l) Po provedení vkladu zašle zhotovitel informativní e-mail objednateli (KSÚS) o provedení vkladu, součástí bude zasláná kupní smlouva (PDF), informace o provedení vkladu popř. čestné prohlášení vlastníka o vlastnictví bankovního účtu včetně čísla tohoto účtu a vyplněné tabulky dle vzoru který je přílohou č. 1 tohoto dokumentu
- m) KSÚS zajistí procesní úhradu financí za výkup buď z rozpočtu KSÚS nebo SK

n) *Po dokončení celé majetkoprávní přípravy a výkonu IČ předá zhotovitel celou složku inženýringu protokolárně objednateli v šanonu a to včetně majetkových smluv v originále a jednom pare. Zhotovitel je povinen pravidelně (jednou měsíčně) informovat KSÚS (pí. Poupětovou / pí. Matějkovou) o stavu uzavřených smluv a to z důvodu jejich evidence.*

Příloha č.1: vzor evidenční tabulky excel

| <b>číslo smlouvy GINIS</b> | <b>jméno a příjmení prodávajícího</b> | <b>číslo vkladu sp. zn.</b> | <b>datum založení řízení na katastru nem.</b> | <b>datum provedení vkladu</b> | <b>datum žádosti KSÚS o zaplacení (vyplní KSÚS)</b> | <b>datum zaplacení kupní smlouvy Krajem (vyplní KU)</b> |
|----------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|---|-------------------------------|---|---|
|----------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|---|-------------------------------|---|---|