

KUPNÍ SMLOUVA

č. 38/1480215/2023

(dále jen „*smlouva*“)

uzavřená v souladu s ust. § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník, v platném a účinném znění (dále jen „*občanský zákoník*“) mezi

Smluvní strany

Střední odborná škola a Středí odborné učiliště Jílové u Prahy, příspěvková organizace

se sídlem: Šenflukova 220, 254 01 Jílové u Prahy
IČO: 14802015, zastoupena: ředitelem Mgr. Radkem Coufalem
(dále jen "Kupující")

A

Amerex trade s.r.o., se sídlem V Zahradách 2052, Ostrava 708 00, IČO: 25388461, zastoupen Ing. Ivo Malíkem, jednatelem společnosti

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě
(dále jen "Prodávající")
(Kupující a Prodávající dále společně jen "Smluvní strany" nebo každý z nich samostatně jen "Smluvní strana").
uzavírají dnešního dne, měsíce a roku tuto kupní smlouvu (dále jen „Smlouva“)

Článek 1.

Preambule

- 1.1. Tato smlouva se uzavírá za účelem realizace veřejné zakázky malého rozsahu na dodávku s názvem „**Elektrické pece**“. (dále též jako „**veřejná zakázka**“).
- 1.2. Výchozími podklady pro dodání a instalaci předmětu plnění dle této smlouvy je Zadávací dokumentace k zadávacímu řízení, zejména Technická specifikace, která je **přílohou č. 1.** této Smlouvy (dále jen „**technická specifikace**“), která předmět plnění technicky popisuje.
- 1.3. Prodávající prohlašuje, že držitelem všech potřebných oprávnění a povolení k realizaci předmětu veřejné zakázky a že disponuje vybavením, zkušenostmi a schopnostmi potřebnými k včasné a řádné realizaci předmětu této smlouvy.
- 1.4. Prodávající si je zároveň vědom skutečnosti, že kupující má zájem o plnění této smlouvy v souladu se zásadami sociálně odpovědného zadávání veřejných zakázek. Prodávající se proto výslovně zavazuje při realizaci smlouvy dodržovat veškeré pracovněprávní předpisy (a to zejména, nikoliv však výlučně, předpisy upravující mzdové podmínky, pracovní dobu, dobu odpočinku mezi směnami, placené přesčasy) dále právní předpisy týkající se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na realizaci této smlouvy podílejí, tedy bez ohledu na to, zda se jedná o zaměstnance prodávajícího či jeho poddodavatele.

Článek 2.

Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem této Smlouvy je závazek Prodávajícího dodat na základě této Smlouvy řádně a včas Produkt v rozsahu cenové specifikace produktu, která je uvedena v příloze č.1 této Smlouvy a tvoří nedílnou součást této Smlouvy a za podmínek stanovených touto Smlouvou na dohodnutém místě a čase a závazek Kupujícího zaplatit řádně a včas za dodaný Produkt Prodávajícímu kupní cenu za podmínek sjednaných v této Smlouvě. Kupující bere na vědomí, že Prodávající se zavazuje za podmínek dohodnutých ve Smlouvě dodat a převést na Kupujícího vlastnické právo k movitým věcem, které jsou v rozsahu Cenové nabídky.
- 2.2. **Součástí plnění prodávajícího je také:**
- (i) doprava vybavení do místa plnění, jeho vybalení a kontrola,
 - (i) montáž a instalace vybavení na místo určené kupujícím a zajištění všech potřebných revizí (v případě částí vybavení, u nichž je to relevantní),
 - (ii) demonstrace provozu vybavení a ověření parametrů požadovaných kupujícím,
 - (iii) zpracování a předání instrukcí a návodů k obsluze a údržbě vybavení v českém jazyce kupujícímu, a to elektronicky a v tištěné podobě,
 - (iv) předání prohlášení o shodě dodaného vybavení se schválenými standardy,
 - (v) odvoz a likvidace nepotřebných obalů a dalších materiálů použitých prodávajícím při plnění této smlouvy,
 - (vi) záruční servis prodávajícího, a to ve lhůtách uvedených v článku 6,
 - (vii) spolupráce s kupujícím v průběhu realizace dodávky (zejména podmínky doručení).
- 2.3. Kupující se zavazuje řádně a včas dodané a instalované vybavení a související služby převzít a zaplatit za ně prodávajícímu kupní cenu uvedenou v článku 4. této smlouvy.
- 2.4. Prodávající výslovně souhlasí a zavazuje se kupujícímu pro případ, že pokud ke splnění požadavků kupujícího vyplývajících z této smlouvy včetně jejích příloh a k řádnému provedení a provozu vybavení budou potřebné i další

dodávky a práce výslovně neuvedené v této smlouvě, tyto dodávky a práce na své náklady obstarat či provést a do svého plnění zahrnout bez dopadu na kupní cenu podle této smlouvy.

- 2.5. Prodávající se zavazuje za podmínek stanovených touto smlouvou řádně a včas na svůj náklad a na svoji odpovědnost dodat kupujícímu vybavení do místa plnění a předat mu je, a dále provést služby a práce specifikované v odst. 2 tohoto článku smlouvy. Prodávající odpovídá za to, že vybavení bude v souladu s touto smlouvou, výchozími podklady, platnými právními, technickými a kvalitativními normami, a že vybavení bude mít CE certifikát.

Článek 3.

Doba, místo, způsob a rozsah plnění

- 3.1. Prodávající se zavazuje řádně obstarat, dodat, vyzkoušet, instalovat, předat kupujícímu a demonstrovat funkčnost vybavení uvedeného v článku 2.1. této Smlouvy, a to nejpozději do **30 ti kalendářních dnů od podpisu smlouvy**.
- 3.2. Místem dodání zboží je sídlo kupujícího, tj. **budova A, Šenflukova 220, SOŠ a SOU Jílové u Prahy**
- 3.3. Prodávající je povinen písemně informovat kupujícího o přesném termínu pro provedení instalace a demonstrace funkčnosti vybavení, a to alespoň 5 pracovních dnů předem tak, aby byl zachován termín plnění uvedený v odst. 3.1. tohoto článku smlouvy.
- 3.4. Kupující je povinen prodávajícímu po uplynutí lhůty dle předchozího odstavce tohoto článku smlouvy umožnit provedení instalace a demonstrace funkčnosti vybavení v prostorách pro instalaci.

Článek 4.

Kupní cena a platební podmínky

- 4.1. Kupní cena za předmět smlouvy uvedený v článku 2 odst. 1. a 2. byla stanovena na základě nabídky prodávajícího jako cena maximální a nejvýše přípustná, a to ve výši 177.840,- Kč bez DPH (dále jen „**kupní cena**“), plus 21% DPH ve výši 37.346,- Kč, tj. celkem ve výši 215.186,- Kč s DPH.
- 4.2. Kupní cena zahrnuje veškeré náklady spojené s plněním předmětu této smlouvy, včetně nákladů na dopravu, instalaci a montáž, na pojištění vybavení do doby jeho předání a převzetí. Kupní cena je nezávislá na vývoji cen a kursových změnách.
- 4.3. Kupní cena může být měněna pouze písemným dodatkem k této smlouvě, a to pouze v případě, že po uzavření smlouvy a před termínem předání a převzetí vybavení dojde ke změně sazeb DPH (je možná výhradně změna výše DPH).
- 4.4. Kupující se zavazuje uhradit prodávajícímu 100 % kupní ceny dle odst. 1 tohoto článku smlouvy po předání a převzetí vybavení, o kterém bude mezi smluvními stranami sepsán **předávací protokol**. Bude-li vybavení převzato, byť i s jednou vadou nebo nedodělkem výslovně uvedenými v předávacím

protokolu, bude 100 % kupní ceny uhrazeno až po odstranění této vady či nedodělků.

- 4.5. Kupní cena fakturovaná v souladu s odst. 4 tohoto článku smlouvy bude prodávajícímu hrazena na základě daňového dokladu – faktury, kterou je prodávající oprávněn vystavit po řádném a včasném předání zboží a jeho převzetí kupujícím. Splatnost faktury je stanovena na **30 dní od data řádného vystavení faktury** a jejího doručení kupujícím. Veškeré faktury musí mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů
- 4.6. Kupní cena je uhrazena dnem připsání příslušné částky ve prospěch účtu prodávajícího a pod variabilním symbolem uvedeným na faktuře.

Článek 5.

Vlastnictví zboží, přechod nebezpečí škody na zboží

- 5.1. Vlastnické právo i nebezpečí škody na vybavení přechází z prodávajícího na kupujícího okamžikem předání a převzetí vybavení dle této smlouvy. Převzetím se rozumí podpis předávacího protokolu o předání a převzetí vybavení oběma smluvními stranami.

Článek 6.

Záruka a reklamace

- 6.1. Záruční doba na vybavení je 24 měsíců. Záruční doba začíná běžet dnem podpisu předávacího protokolu zástupci smluvních stran. Je-li vybavení převzato, byť i jen s jednou vadou nebo nedodělkem, počíná běžet záruční doba ode dne odstranění poslední vady či nedodělků prodávajícím.
- 6.2. Při předání a převzetí zboží smluvní strany sepíší předávací protokol. V případě výskytu vad zboží není kupující povinen vadné zboží převzít, ale je oprávněn tak učinit.
- 6.3. Kupující je povinen každý výskyt vady zjištěný v záruční době oznámit bez zbytečného odkladu po jejím zjištění, nejpozději však do konce záruční doby písemně na e-mail prodávajícího (dále jen „**reklamace**“), přičemž v oznámení vadu popíše a uvede způsob, jakým požaduje vadu odstranit
- 6.4. Kupující je oprávněn:
 - (i) požadovat odstranění vad dodáním náhradního vybavení za vadné vybavení, nebo
 - (ii) požadovat odstranění vad opravou, jsou-li vady opravitelné, nebo
 - (iii) požadovat přiměřenou slevu z kupní ceny.

Volba mezi výše uvedenými nároky z vad náleží kupujícímu. Kupující je dále oprávněn odstoupit od smlouvy, je-li dodáním vybavení s vadami smlouva porušena podstatným způsobem. Za podstatné porušení se považuje vždy situace, kdy vybavení (nebo jeho část) nedosahuje nebo v záruční době přestane dosahovat minimálních funkcí a parametrů požadovaných kupujícím a uvedených ve výchozích podkladech nebo této smlouvě.

- 6.5. V případě, že k odstranění vady vybavení není nutné zajištění náhradních dílů, je prodávající povinen vadu odstranit do 14 kalendářních dnů ode dne obdržení reklamace. Je-li k odstranění vady vybavení nutné zajistit náhradní díly, pak je prodávající povinen vadu odstranit do 30 kalendářních dnů ode dne obdržení reklamace, nedohodnou-li se smluvní strany následně jinak.
- 6.6. I v případě, že prodávající vadu neuzná, je povinen vadu odstranit, a to ve lhůtách uvedených v odst. 5 tohoto článku smlouvy, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. V případě, že prodávající vadu neuzná, bude oprávněnost reklamace ověřena znaleckým posudkem, který nechá zpracovat kupující. V případě, že bude reklamace označena znalcem za oprávněnou, ponese prodávající i náklady na vyhotovení znaleckého posudku. Prokáže-li se, že kupující reklamoval vadu neoprávněně, je kupující povinen uhradit prodávajícímu účelně a prokazatelně vynaložené náklady na odstranění vady. Do vyjasnění oprávněnosti reklamace nese náklady na odstranění vady prodávající.
- 6.7. O odstranění reklamované vady sepíší smluvní strany protokol, ve kterém potvrdí odstranění vady. O dobu, která uplyne ode dne uplatnění reklamace do odstranění vady, se prodlužuje záruční lhůta.
- 6.8. V případě, že prodávající neodstraní vadu ve lhůtách uvedených v odst. 5 tohoto článku smlouvy, případně ve lhůtě sjednané smluvními stranami, nebo pokud prodávající odmítne vadu odstranit, je kupující oprávněn nechat vadu odstranit na své náklady a prodávající je povinen uhradit kupujícímu náklady na odstranění vady, a to do 10 kalendářních dnů poté, co jej k tomu kupující vyzve. Tento postup kupujícího však nezbujuje prodávajícího odpovědnosti za vady a jeho záruka trvá ve sjednaném rozsahu.
- 6.9. Smluvní strany vylučují použití ust. § 1925 občanského zákoníku, věta za středníkem.
- 6.9. Prodávající je povinen v průběhu záruční doby provádět bezplatně veškeré servisní úkony vybavení, jejichž provedením podmiňuje platnost záruky, a to do 10 pracovních dnů ode dne zaslání žádosti kupujícího o provedení servisního úkonu odpovědnému zástupci prodávajícího. Prodávající je povinen písemně upozornit kupujícího minimálně 10 dnů předem o povinnosti provedení bezplatného servisního úkonu, jehož provedením podmiňuje platnost záruky. Prodávající je dále povinen před koncem záruční doby na písemnou žádost kupujícího provést bezplatnou servisní prohlídku dodaného vybavení a jeho částí.

Článek 7.

Sankce

- 7.1. Prodávající je v případě prodlení se splněním povinnosti dodat vybavení řádně a včas povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,05 % z kupní ceny bez DPH té části vybavení, s jejímž dodáním je prodávající v prodlení, a to za každý započatý den prodlení.
- 7.2. V případě, že prodávající neodstraní řádně reklamovanou vadu vybavení ve lhůtě uvedené v článku 6 odst.9.1. nebo ve smluvními stranami sjednané

době, je kupující oprávněn účtovat prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je prodávající v prodlení s odstraněním, a to za každý započatý den prodlení. Pokud prodávající neposkytne kupujícímu záruční servis ve lhůtě uvedené v článku 6. odst. 9.1., je kupující oprávněn účtovat prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč, a to za každý započatý den prodlení s poskytnutím záručního servisu, maximálně však do výše kupní ceny dle této Smlouvy.

- 7.3. Pokud Kupující neuhradí v termínech uvedených v této smlouvě kupní cenu, je povinen uhradit prodávajícímu úrok z prodlení v zákonné výši.
- 7.4. Povinná smluvní strana musí uhradit oprávněné smluvní straně smluvní sankce nejpozději do 15 kalendářních dnů ode dne obdržení příslušného vyúčtování od druhé smluvní strany.
- 7.5. Smluvní strany vylučují použití ustanovení § 2050 občanského zákoníku. Nárok na náhradu škody má kupující vždy zachován.

Článek 8.

Platnost a účinnost smlouvy

- 8.1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnost dnem jejího uveřejnění v registru smluv, které provede kupující.
- 8.2. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude v souladu s platnou právní úpravou uveřejněna v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra, když smluvní strany se zveřejněním této smlouvy v registru smluv výslovně souhlasí. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje obchodní tajemství a nedopadají na ně ani jiné výjimky, pro které by tato smlouva či její část nemohla být v registru smluv uveřejněna. Uveřejnění této smlouvy v registru smluv se zavazuje zajistit kupující, když tuto smlouvu se zavazuje uveřejnit bez zbytečného odkladu po podpisu této smlouvy.

Článek 9.

Ukončení smlouvy

- 9.1. Tuto smlouvu lze ukončit splněním, dohodou smluvních stran nebo odstoupením od smlouvy z důvodů stanovených v zákoně nebo v této smlouvě.
- 9.2. Kupující je dále oprávněn od smlouvy odstoupit bez jakýchkoliv sankcí, nastane-li i některá z níže uvedených skutečností:
 - (i) dojde-li k podstatnému porušení povinností uložených prodávajícímu touto smlouvou (viz odstavec 3 tohoto článku),
 - (ii) prodávající vstoupí do likvidace,
 - (iii) vůči majetku prodávajícího probíhá insolvenční (nebo obdobné) řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, nebo byl insolvenční návrh zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo byla zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
 - (iv) příslušný orgán veřejné moci (Státní úřad inspekce práce či oblastní

inspektorát práce, Krajská hygienická stanice, atd.) zjistí svým pravomocným rozhodnutím v souvislosti s realizací této smlouvy porušení obecně závazných právních předpisů,

- (v) vyjde-li najevo, že prodávající uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a které měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení, které vedlo k uzavření této smlouvy, a to dle § 223 odst. 2 zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném a účinném znění.

9.3. Za podstatné porušení této smlouvy bude považováno:

- (i) prodlení prodávajícího proti termínu předání vybavení uvedenému v článku 3 odst. 1 této smlouvy trvajícím déle než 4 týdny,
- (ii) přenechání/převod/přechod práv a povinností prodávajícího z této smlouvy na třetí osobu bez písemného souhlasu kupujícího,
- (iii) prodávající při plnění této smlouvy opakovaně (soustavně) porušuje právní předpisy, regulace, technické standardy a normy České republiky či jiných států, k jejichž dodržování se touto smlouvou zavázal;
- (iv) pokud vybavení či jeho část nebude či v průběhu záruční doby přestane dosahovat minimálně funkcí a parametrů požadovaných kupujícím a uvedených v nabídce prodávajícího,
- (v) porušení této smlouvy ze strany prodávajícího takovým způsobem, že v jeho důsledku nemůže kupující dostat cílům, pro které smlouvu sjednal, nebo jestliže v důsledku takového jednání prodávajícího vznikne kupujícímu větší škoda.

9.4. Prodávající je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení smlouvy stanoveném touto smlouvou, ač prodávající kupujícího na toto porušení písemně upozornil a poskytl mu dostatečně dlouhou lhůtu k dodatečnému splnění této povinnosti.

9.5. Kupující je oprávněn od smlouvy odstoupit i pouze ve vztahu k části plnění (dodávky).

Článek 10.

Závěrečná ustanovení

- 10.1. Není-li výše v této smlouvě sjednáno jinak, tuto smlouvu lze měnit nebo zrušit pouze písemnou dohodou (dodatkem) smluvních stran. Změna smlouvy jinou formou než písemnou formou se nepřipouští, a to s výjimkou změny kontaktní osoby. Změnu kontaktních osob ze smlouvy je příslušná smluvní strana oprávněna provést jejich prokazatelným sdělením druhé smluvní straně.
- 10.2. Smluvní strany se zavazují, že jakékoliv spory vyplývající z této smlouvy budou řešit nejprve mírně. Za tím účelem se zejména zavazují podávat si bezodkladně jakákoliv vysvětlení nejasností a v případě potřeby se setkat za účelem smírného urovnání sporu. Pokud by nevedla smírná jednání k vyřešení

sporu, všechny spory vznikající z této smlouvy a v souvislosti s ní budou rozhodovány s konečnou platností u obecných soudů České republiky.

- 10.3. Tato smlouva je vyhotovena a podepsána ve 2 stejnopisech, z nichž každá strana obdrží jeden stejnopis.
- 10.4. Smluvní strany svým podpisem potvrzují, že se seznámily s obsahem této smlouvy, nemají k ní připomínek a tuto uzavírají svobodně, vážně, vědomi si všech jejích důsledků. Zástupci smluvních stran výslovně prohlašují, že tuto smlouvu podepsali jako osoby oprávněné za smluvní strany jednat a tyto zavazovat.
- 10.5. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří následující příloha:
Příloha smlouvy č.1. – Technická specifikace,

V Jílovém u Prahy, dne 3.8.2023

Ve Lhotě dne 4.8.2023

Za kupujícího:

Za prodávajícího:

Mgr. Radek Coufal, ředitel
ředitel školy

Ing. Ivo Malík
jednatel Amerex trade s.r.o.

Příloha smlouvy č.1. Technická specifikace

Název produktu	Počet kusů	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH
Elektrická třípatrová pec	2	169.840,-	35.666,-	205.506,-
Doprava a montáž		8.000,-	1.680,-	9.680,-

Popis:

Vnější rozměry (š x hl x v v mm)
šíře: 900 – 920 mm
hloubka: 850 – 870 mm
výška: 1670 – 1700 mm
Počet pecí: 3
Vnitřní rozměr el. trouby (š x hl x v v mm)
šíře: 540 mm
hloubka: 700 - 710 mm
výška: 280 - 300 mm
Příkon jedné trouby 4 kW (2 x 2 kW)
Regulace - každé těleso samostatně 50 - 300 °C
Příkon celkový 12 kW
Příslušenství v ceně: 1x mřížka ke každé jednotlivé Brutto hmotnost 187 kg

- Nerezová konstrukce rámu a opláštění z kvalitní potravinářské oceli
- Smaltovaný vnitřní povrch pro lepší rozvod a akumulaci tepla, rovnoměrnější pečení
- Dolní těleso výklopné - pro snadné čištění
- Samostatná regulace pro každé těleso 50 – 300 °C - signálka zapnutého stavu, termostat
- Dvířka trouby s vnitřním lisovaným profilem
- Madlo trouby izolované – nezahřívá se, bezpečný úchop
- Krytí odolné proti stříkající vodě
- 2 vsuvy uvnitř pece
- pec opatřena všemi seřizovatelnými nožičkami

Za prodávajícího:

4.8. 2023 _____

Podpis a datum