



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

DODATEK č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO S-091/00640808/2023

„Odborná učebna, přírodní vědy – SZŠ Beroun“ – stavební práce

číslo dodatku objednatele: S-091/00640808/2023/1/2023

Smluvní strany

Střední zdravotnická škola, Beroun,

Mládeže 1102, 266 01 Beroun

zastoupená: Mgr. Leonou Machkovou, ředitelkou školy

IČO: 00640808 DIČ: CZ00640808

Bankovní spojení: KB Beroun, číslo účtu: 6031131/0100

dále jen „**objednatel**“

a

OTISTAV s.r.o.

se sídlem Českolipská 390/7, 190 00, Praha 9

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném městským soudem v Praze v oddíle C, vložka 178539

jednající Ing. Michal Balčík

IČ: 24832898 DIČ: CZ24832898

Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s. číslo účtu 304655639/0300

dále jen „**dodavatel**“

uzavírají podle příslušných ustanovení občanského zákoníku

tento **dodatek ke smlouvě o dílo:**

Článek II.

Doba zhotovení díla

2.1. Dodavatel provede (tj. dokončí a předá) dílo specifikované v článku I. smlouvy v termínu do 16.8. 2023.



Článek III.

Cena za dílo

3.1 Cena za dílo dle článku I. smlouvy je sjednána dohodou na základě nabídkové ceny dodavatele dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů,

v celkové výši **875 579,41 Kč bez DPH,**

a to jako cena nejvýše přípustná.

K této ceně za dílo bude dodavatelem účtována v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění,

DPH ve výši (21%) **183 871,68 Kč.**

Celková cena za dílo včetně DPH činí: 1 059 451,09 Kč.

Cena za dílo dle článku III. smlouvy se mění v souladu s §222 odst. 6 Zákona o zadávání veřejných zakázek. Cena díla bude snížena o práce, které nebudou objednatel vyžadovány (méněpráce) a tedy nebudou provedeny a bude navýšena o dodatečně požadované práce (vícepráce), jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a která nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

Změnový list č.1, 2 - položkový rozpočet změny je uveden v příloze č. 1 tohoto dodatku.

Tento dodatek je vyhotoven v elektronické formě ve formátu PDF/A, a je podepsán zaručenými elektronickými podpisy smluvních stran založenými na kvalifikovaných certifikátech. Každá ze smluvních stran obdrží dodatek v elektronické formě s uznávanými elektronickými podpisy.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv, které provede objednatel. O této skutečnosti bude objednatel neprodleně informovat dodavatele.

Smluvní strany prohlašují, že si dodatek přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

V Praze dne.....

V Berouně dne

Dodavatel

Objednatel

Ing.
Michal
Balčík

Digitálně podepsal
Ing. Michal Balčík
Datum: 2023.07.31
07:16:55 +02'00'

OTISTAV s.r.o.

Ing. Michal Balčík

jednatel společnosti

Mgr
Leona
Machková

Digitálně podepsal
Mgr Leona
Machková
Datum: 2023.07.31
08:44:38 +02'00'

Střední zdravotnická škola
Beroun, Mládeže 1102

Mgr. Leona Machková

ředitelka školy



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Příloha č. 1

Změnový list 1, 2 - položkový rozpočet změny

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	„Odborná učebna, přírodní vědy – SZŠ Beroun“ – stavební práce	JKSO	
Název objektu	Změnový list č.1	EČO	
		Místo	Mládeže 1102, Beroun
		IČO	DIČ
Objednatel	Střední zdravotnická škola, Beroun	00640808	CZ00640808
Projektant			
Zhotovitel	OTISTAV s.r.o.	24832898	CZ24832898
Zpracoval	Ing. Michal Balčík		
	Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV
		28.07.2023	CZ-CPA

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A	Základní rozp. náklady			B	Doplňkové náklady			C	Náklady na umístění stavby		
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práce přesčas	0,00		13	Zařízení stavenišť		0,00
2		Montáž	-113 739,08	9	Bez pevné podl.	0,00		14	Projektové práce		0,00
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kulturní památka	0,00		15	Územní vlivy		0,00
4		Montáž	-48 697,73	11		0,00		16	Provozní vlivy		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00					17	Jiné VRN		0,00
6		Montáž	-43 878,22					18	VRN z rozpočtu		0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		-206 315,03	12	DN (ř. 8-11)			19	VRN (ř. 13-18)		0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00		22	Ostatní náklady		0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel					D	Celkem bez DPH				-206 315,03	
Ing. Michal Balčík Digitálně podepsal Ing. Michal Balčík Datum: 2023.07.31 07:17:08 +02'00'					DPH		%	Základ daně		DPH celkem	
					snížená		15,0	0,00		0,00	
					základní		21,0	-206 315,03		-43 326,16	
					Cena s DPH					-249 641,19	
					E	Přípočty a odpočty					
					Dodá zadavatel			0,00			
					Klouzavá doložka			0,00			
					Zvýhodnění			0,00			

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: „Odborná učebna, přírodní vědy – SZŠ Beroun“ – stavební práce

Objekt: Změnový list č.1

Objednatel: Střední zdravotnická škola, Beroun

Zhotovitel: OTISTAV s.r.o.

Místo: Mládeže 1102, Beroun

Zpracoval: Ing. Michal Balčík

Datum: 28. 7. 2023

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

3 Svislé a kompletní konstrukce -677,20

1	R	317168012	Překlad plochý keramický	kus	-1,00000	677,20	-677,20
---	---	-----------	--------------------------	-----	----------	--------	---------

6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní -23 983,70

2	R	611311141	Zednické začistění po el.instalaci,topení a vody	kpl	-1,00000	5 249,57	-5 249,57
3	R	001	Zednické přeštukování stěn a stropů	m2	-18,30600	251,98	-4 612,75
4	R	642942111	Osazení zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m2	kus	-1,00000	892,43	-892,43
5	R	002	Potrubí trubka PVC DN 150, vč.zaústění do obvod.zdiva-odvětrání	kpl	-1,00000	2 624,79	-2 624,79
6	R	003	Větrací mřížka s okapničkou	kus	-1,00000	892,43	-892,43
7	R	004	Montáž izolace proti zemní vlhkosti na vodorovné a svislé ploše za studena těsnící hmotou,vč.penetrace	m2	-9,50000	503,96	-4 787,62
8	R	61160321	dveře jednokřídlové vč.mřížky,bílé,plné 800-900*1970mm	kus	-1,00000	2 939,77	-2 939,77
9	R	55331488	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 110-150mm rozměru 900/1970,2100mm	kus	-1,00000	1 984,34	-1 984,34

9 Ostatní konstrukce a práce, bourání -86 101,66

10	R	952905241	Dokončující úklid budov bytové nebo občanské vybavenosti	m2	-6,50000	136,49	-887,19
11	R	965081113	Bourání dlažby z keramických dlaždic plochy přes 1 m2	m2	-6,00000	251,98	-1 511,88
12	R	971035641	Vybourání příček na WC	m3	-9,00000	3 569,71	-32 127,39
13	R	978059541	Odsekání a odebrání keramických obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2	m2	-16,00000	251,98	-4 031,68
14	R	162211221	Vodorovné přemístění do 30 m nošením suti a vybouraných hmot	m3	-10,50000	2 243,33	-23 554,97
15	R	171201221	Poplatek za odvoz a uložení na skládce(skládkovné) suti a vybouraných hmot	t	-16,80000	1 427,89	-23 988,55

11 Přesun hmot HSV -2 976,52

16	R	997013501	Přesun hmot HSV pro budovy občanské výstavby do 12 m	t	-2,10000	1 417,39	-2 976,52
----	---	-----------	--	---	----------	----------	-----------

771 Podlahy z dlaždic -13 000,56

17	R	781151031	Celoplošné vyrovnaní betonové podlahy cementovou stěrkou tloušťky do 3mm	m2	-6,50000	367,47	-2 388,56
18	R	771573113	Montáž podlah keramických hladkých lepených standartním lepidlem	m2	-6,50000	997,42	-6 483,23
19	R	59761003	dlažba keramická hladká do interiéru-skutečnost dle výběru investora	m2	-7,15000	577,45	-4 128,77

781 Dokončovací práce - obklady -33 964,82

20	R	781151031	Celoplošné vyrovnaní podkladu pod obklad	m2	-16,00000	367,47	-5 879,52
----	---	-----------	--	----	-----------	--------	-----------

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
21	R	781774113	Montáž obkladů vnějších z dlaždic keramických hladkých, lepených flexibilním lepidlem	m2	-16,00000	997,42	-15 958,72
22	R	59761026	obklad keramický hladký, skutečnost dle výběru investora	m2	-23,10000	524,96	-12 126,58

776 Podlahy povlakové

-1 732,35

42	R		Přechodové lišty dod.+mtž.	ks	-3,00000	577,45	-1 732,35
----	---	--	----------------------------	----	----------	--------	-----------

21-M Zdravotně technická instalace

-32 145,36

23	R	101	Trubka 20*2,3 PPR EVO PN22	m	-11,40000	577,45	-6 582,93
24	R	102	Izolace návlek. PE22/13	m	-11,40000	57,75	-658,35
25	R	103	Tvarovky PPR polyf.Svař.	kom	-0,50000	472,50	-236,25
26	R	104	Tlaková zk. potrubí PPR+dezinf.	m	-11,40000	26,25	-299,25
27	R	105	Ventil roh. výtokový DN 15/10	ks	-6,00000	157,49	-944,94
28	R	107	Baterie stoj. umyvadl.chrom	ks	-1,00000	1 417,40	-1 417,40
29	R	109	WC závěs invalida vč.madel	ks	-1,00000	12 966,50	-12 966,50
30	R	110	WC závěs komplet	ks	-1,00000	4 462,10	-4 462,10
31	R	11	Umyvadlo 60 cm,otv. polosloup	ks	-1,00000	1 522,37	-1 522,37
32	R	112	Sífon umyv. s přep. ovl. Click-clak	ks	-1,00000	472,47	-472,47
33	R	115	Kanal. potrubí HT 110	m	-2,00000	608,95	-1 217,90
34	R	117	Tlaková zk. potrubí HT	m	-2,00000	26,25	-52,50
35	R	118	Demontáže	kom	-0,50000	2 624,80	-1 312,40

22-M Elektroinstalace

-11 732,86

36	R	202	Instalační krabice pod omítku	ks	-1,00000	36,75	-36,75
37	R	203	sada pro nouzovou signalizaci	kpl	-1,00000	8 661,81	-8 661,81
38	R	205	Instalační lišty	kpl	-1,00000	83,99	-83,99
39	R	206	Kabel CYKY J-3*1,5	m	-6,00000	36,75	-220,50
40	R	207	Demontáž stávající elektroinstalace	ks	-0,50000	419,97	-209,99
41	R	208	Instalace-lištování+drážkování+kabeláž	m	-6,00000	419,97	-2 519,82

Celkem

-206 315,03

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	„Odborná učebna, přírodní vědy – SZŠ Beroun“ – stavební práce	JKSO	
Název objektu	Změnový list č.2	EČO	
		Místo	Mládeže 1102, Beroun
		IČO	DIČ
Objednatel	Střední zdravotnická škola, Beroun	00640808	00640808
Projektant			
Zhotovitel		24832898	CZ24832898
Zpracoval			
	Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV
		26.07.2023	CZ-CPA

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A	Základní rozp. náklady			B	Doplňkové náklady		C	Náklady na umístění stavby		
1	HSV	Dodávky	4 094,43	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště		0,00
2		Montáž	40 939,84	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Projektové práce		0,00
3	PSV	Dodávky	16 731,38	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy		0,00
4		Montáž	40 647,39	11		0,00	16	Provozní vlivy		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Jiné VRN		0,00
6		Montáž	1 704,40				18	VRN z rozpočtu		0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		104 117,44	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)		0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady		0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel	D Celkem bez DPH	104 117,44
Ing. Michal Balčík Digitálně podepsal Ing. Michal Balčík Datum: 2023.07.31 07:17:20 +02'00'	DPH %	Základ daně DPH celkem
	snížená 15,0	0,00 0,00
	základní 21,0	104 117,44 21 864,66
	Cena s DPH	125 982,10
	E Přípočty a odpočty	
	Dodá zadavatel	0,00
	Klouzavá doložka	0,00
	Zvýhodnění	0,00

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: „Odborná učebna, přírodní vědy – SZŠ Beroun“ – stavební práce
Objekt: Změnový list č.2

Objednatel: Střední zdravotnická škola, Beroun

Zhotovitel: OTISTAV s.r.o.

Místo: Mládeže 1102, Beroun

Zpracoval: Ing. Michal Balčík

Datum: 26. 7. 2023

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV Práce a dodávky HSV 39 339,49

3 Svislé a kompletní konstrukce 5 317,35

1	011	346272256	Přizdívka z pórobetonových tvárnic tl 150 mm	m2	2,01500	1 110,00	2 236,65
			1,55*0,65*2		2,01500		

2	011	346272266	Přizdívka z pórobetonových tvárnic tl 200 mm	m2	1,89000	1 630,00	3 080,70
---	-----	-----------	--	----	---------	----------	----------

6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 29 182,36

3	R		Zednické přeštukování stěn a stropů	m2	17,90500	251,98	4 511,70
			1,89		1,89000		
			2,015		2,01500		
			14		14,00000		
			Součet		17,90500		

4	R		Natažení lepidla a sklovláknité tkaniny po obkladu	m2	5,79500	304,48	1 764,46
			1,89*2		3,78000		
			2,015		2,01500		
			Součet		5,79500		

5	R	R601	Zednické zapravení drážky pro rozvod slaboproudu	bm	5,20000	369,00	1 918,80
6	R	R602	Zednické zapravení drážky pro vodovodu a kanalizace pro kalové čerpadlo	bm	4,60000	369,00	1 697,40
7	R	R603	Vytvoření nadpraží a ostění oken - vč. APU lišty, lepidla s perlínkou, štuková omítka	kpl	2,00000	4 410,00	8 820,00
8	R	R604	Oprava otvoru na WC chlapci vč. zazdění a omítky	ks	1,00000	580,00	580,00
9	R	R605	Zednické opravy stěny před malbou v kuchyňce	kpl	1,00000	2 460,00	2 460,00
10	R	R605.1	Oprava podlahy v kabinetě 1.NP před litím samonivelační stěrky	kpl	1,00000	7 430,00	7 430,00

9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 4 014,75

11	R	171201221	Poplatek za odvoz a uložení na skládce (skládkovné) suti a vybouraných hmot	t	0,14364	1 427,89	205,10
12	013	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	1,89000	385,00	727,65
			"Nový dveřní otvor" 0,9*2,1		1,89000		

13	R	R901	Vysekání drážky pro rozvod slaboproudu	bm	5,20000	190,00	988,00
14	R	R902	Vysekání drážky pro rozvod vodovodu a kanalizace pro kalové čerpadlo	bm	4,60000	190,00	874,00
15	R	R903	Průraz mezi kabinetami pro rozvod slaboproudu vč. začištění	kpl	1,00000	540,00	540,00
16	R	R904	Demontáž drobných háčků, skob	kpl	1,00000	680,00	680,00

997 Přesun sutě 825,03

17	013	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	2,51764	314,00	790,54
18	013	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	2,51764	13,70	34,49

PSV Práce a dodávky PSV 61 160,05

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: „Odborná učebna, přírodní vědy – SZŠ Beroun“ – stavební práce
Objekt: Změnový list č.2

Objednatel: Střední zdravotnická škola, Beroun

Zhotovitel: OTISTAV s.r.o.

Místo: Mládeže 1102, Beroun

Zpracoval: Ing. Michal Balčík

Datum: 26. 7. 2023

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace 3 781,28

19	R	14	Kanal. Potrubí HT 50	m	4,30000	451,46	1 941,28
20	R	R72101	Výměna odbočky na stoupacím potrubí v kuchyňce	kpl	1,00000	1 840,00	1 840,00

725 Zdravotechnika - zařízení předměty 30 199,00

21	721	725112182	Kombi klozet s úspornou armaturou odpad svislý	soubor	3,00000	5 720,00	17 160,00
22	R	R72501	Dodávka a montáž napájecího zdroje k automatickým pisoárům	ks	1,00000	1 640,00	1 640,00
23	R	R72502	Dodávka a montáž kalového čerpadla SFA SANIBROY SANIVITE SILENCE	ks	1,00000	11 399,00	11 399,00

733 Ústřední vytápění - rozvodné potrubí 4 710,00

24	R	R73301	Úprava rozvodů topení v kabinetu 1NP	kpl	1,00000	4 710,00	4 710,00
----	---	--------	--------------------------------------	-----	---------	----------	----------

751 Vzduchotechnika 1 680,00

25	R	R75101	Zkrácení rozvodů VZT a její ukončení	kpl	1,00000	1 680,00	1 680,00
----	---	--------	--------------------------------------	-----	---------	----------	----------

763 Konstrukce suché výstavby 1 239,84

26	763	763121411	SDK stěna předsazená tl 62,5 mm profil CW+UW 50 deska 1xA 12,5 bez izolace EI 15	m2	1,89000	656,00	1 239,84
----	-----	-----------	--	----	---------	--------	----------

766 Konstrukce truhlářské 2 027,10

27	766	766491851	Demontáž prahů dveří jednokřídlových	kus	3,00000	29,60	88,80
28	766	766622862	Vyvěšení křidel dřevěných nebo plastových okenních přes 1,5 m2	kus	1,00000	18,30	18,30
29	R	R76601	Dodávka a montáž dveřního prahu vč. lakování	ks	3,00000	640,00	1 920,00

783 Dokončovací práce - nátěry 9 312,00

30	R	R78301	Nátěr potrubí k otopným tělesům	bm	26,40000	105,00	2 772,00
31	R	R78302	Nátěr otopných těles - článkových	ks	3,00000	1 440,00	4 320,00
32	R	R78303	Nátěr ocelových zárubní	ks	3,00000	740,00	2 220,00

784 Dokončovací práce - malby a tapety 8 210,83

33	R	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	58,80000	15,75	926,10
34	R	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	58,80000	40,95	2 407,86
35	R	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	58,80000	82,94	4 876,87

M Práce a dodávky M 3 617,90

36	R	RM01	Dodávka a montáž trubky KOPOS, DN40	bm	11,00000	89,00	979,00
37	R	RM02	Dodávka a montáž instalační krabice, rozměr 100x100mm	ks	1,00000	189,00	189,00
38	R	RM03	Výměna elektroinstalační lišty	bm	3,60000	149,00	536,40
39	R		instalační krabice pod omítku	ks	2,00000	36,75	73,50

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: „Odborná učebna, přírodní vědy – SZŠ Beroun“ – stavební práce

Objekt: Změnový list č.2

Objednatel: Střední zdravotnická škola, Beroun

Zhotovitel: OTISTAV s.r.o.

Místo: Mládeže 1102, Beroun

Zpracoval: Ing. Michal Balčík

Datum: 26. 7. 2023

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
40	R	RM04	Příprava pro slaboproud v kabinetě č.4 - kabel CYKY 3x2,5, vodič CY4, jistič B16, práce a zednické přípomoce	kpl	1,00000	1 840,00	1 840,00

Celkem

104 117,44