

MĚSTSKÝ ÚŘAD HOSTIVICE

Stavební úřad

Husovo nám. 13, 253 80 Hostivice

I. / 10

Oprávněná úřední osoba: Alena Šanovcová

Tel: 220 397 135

E-mail: sanovcova@radnice.hostivice.cz

Spis. zn.: S-SÚ-11283/11-Šan

Č.j.: SÚ-11283/2/11-Šan

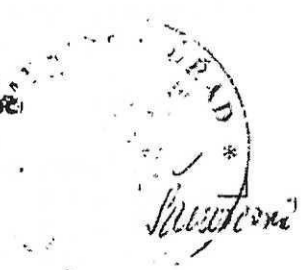
Datum: 16.01.2012

Adresát:

dle rozdělovníku

Rozhodnutí nabylo právní moci

8.2.2012



ROZHODNUTÍ

Středočeský kraj IČO 70891095, Zborovská 11, 150 00 Praha 5 zastoupený Ing. Josefem Žáčkem, Svatý Kříž č.p. 188, 580 01 Havlíčkův Brod podal dne 24.10.2011 u zdejšího stavebního úřadu žádost o vydání stavebního povolení na stavbu stavební úpravy **Gymnázium Hostivice rekonstrukce gymnázia – 1. a 2. etapa** (bourací práce, úprava interiéru, výměna oken, oprava podlah, úprava stávajícího krovu, zřízení výtahu, apod.), Hostivice, Komenského č.p. 141, na pozemcích parc.č. 350, 352 kat. území Hostivice.

Městský úřad v Hostivici, Stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), na základě výsledku projednání žádosti ve stavebním řízení vydává podle § 115 stavebního zákona

stavební povolení

na stavbu **Gymnázium Hostivice rekonstrukce gymnázia – 1. a 2. etapa**, Hostivice, Komenského č.p. 141, na pozemcích parc.č. 350, 352 kat. území Hostivice.

Stavba obsahuje:

II. etapu stavebních úprav 1.PP, 2.NP, 3.NP a 4.NP (podkroví):

- V 1.PP bude provedena demolice části stávající budovy a budou provedeny úpravy dispozic a vnitřních prostor stávající zachované části. Nad stávajícím 1.PP bude odstraněna stávající nevyhovující skladba ploché střechy, která bude nově provedena. Nově v 1.PP vznikne zasedací místnost se zázemím, umývárny, knihovna a posluchárna.
- Ve 2.NP, 3.NP a 4.NP budou vyměněny stávající okna za plastová, bude provedena oprava stávajících omítek, výměna obkladů v sociálním zařízení včetně osazení nových zařizovacích předmětů, oprava nebo výměna nášlapných vrstev podlah.
- Na západní straně budovy bude dokončen výtah a požární únikové schodiště včetně zastřešení.
- Bude provedena úprava stávajícího krovu, tak aby mohlo být plně využíváno podkroví pro nově vzniklé učebny, kabinet, zázemí a kotelnu.

Dispoziční řešení :

1.PP : prostor pro údržbu budovy, chodba, předsíň, šatna chlapci, umývárna chlapci, umývárna dívky, šatna dívky, knihovna, kancelář, zádveří, chodba a schodiště, sklad, posluchárna, atrium, zasedací místnost, chodba, úklid, WC ženy, WC muži, chodba

2. NP : chodba a schodiště, předsíň+WC chlapci, 2x kabina WC, pisoáry, úklid, učebna č.4, č.5, č.6, kabinet, učebna č.7, č.8, č.9, výtahová šachta, hygienická místnost, předsíňka WC dívky, kabina WC dívky, pož. únikové schodiště

3.NP : chodba a schodiště, předsíň+WC chlapci, 2x kabina WC chlapci, pisoáry, úklid, učebna č.10, č.11, č.12, kabinet, učebna č.13, č.14, č.15, výtahová šachta, hygienická místnost, předsíňka WC dívky, kabina WC dívky, pož. únikové schodiště

IČO
002 41 237

telefon
220 397 121

fax
220 982 168

mail
info@radnice.hostivice.cz

internet
www.hostivice-mesto.cz

4.NP : chodba a schodiště, předsiň+WC muži personál, 2x kabina WC, učebna hudeb.výchovy+jazyky, učebna počit.+jazyky, učebna fyziky, učebna č.16, učebna chemie, učebna výtvarné výchovy, kabinet,kotelna vstup, komora, kotelna, výtahová šachta, hygienická místnost, předsiňka WC ženy personál, 2 x kabina WC ženy personál, pož. únikové schodiště

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracovali Ing.Petr Petelka červenec 2011, Ing. Josef Žáček červenec 2011. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákon 309/2006 Sb., nařízení vlády č.591/2006 a vyhlášku č.362/2005 Sb..
3. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č.268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby a závazná ustanovení norem se stavbou souvisejících.
4. Stavba bude prováděna dodavatelsky oprávněným stavebním podnikatelem.
5. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek "Stavba povolena", který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na místě po celou dobu realizace stavby.
6. Stavba bude dokončena nejpozději do 31.01.2014.
7. Na stavbě bude veden stavební deník. Na stavbě musí být k dispozici projektová dokumentace schválená stavebním úřadem a všechny doklady týkající se průběhu stavby.
8. Použité stavební materiály musí vyhovovat podmínkám zákona č.18/1997 Sb. (Atomový zákon).
9. Stavební suť a odpady z provádění stavby smí být uloženy pouze na úředně povolenou skládku. Doklady o jejich uložení budou uchovávány a předloženy při kontrolní prohlídce stavby.
10. Stavební materiál bude skladován pouze na pozemku stavebníka. V souvislosti s prováděním stavby nesmí docházet ke znečišťování veřejných komunikací. V případě jejich znečištění zajistí stavebník jejich okamžitou očistu.
11. V případě, že stavba bude prováděna v době nočního klidu, o státních svátcích a ve dnech pracovního klidu a pracovního volna, nesmí být její okolí obtěžováno hlukem, prachem a ani jinými nepříznivými vlivy. V ostatních případech nesmí být okolí stavby stavebními pracemi obtěžováno zbytečně, nebo nad přípustnou míru.
12. Dále budou dodrženy podmínky **Krajské hygienické stanice StČ**, které jsou uvedeny v jejich stanovisku ze dne 21.11.2011 pod č.j. KHSSC 52402/2011 :
 - Nejpozději při závěrečné kontrolní prohlídce stavby bude doloženo, že kvalita dodávané pitné vody z koncové části vodovodního řadu, splňuje požadavky vyhlášky č.252/2004 Sb., kterou se stanoví požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška 252“) v rozsahu mikrobiologického rozboru.
 - Nejpozději při závěrečné kontrolní prohlídce stavby bude doloženo, že výrobek přicházející do přímého styku s vodou (před uvedením na trh) byl ověřen, že při účelu jeho užití nedojde k nežádoucímu ovlivnění pitné vody dle § 5 odst.2 zákona.
 - V učebně výtvarné výchovy (místnost č.4.10) musí osvětlovací soustava splňovat parametry stanovené ČSN 360020, ČSN EN 12464-1, dle § 7 odst.1 zákona, ve spojení s § 12 odst.1 vyhlášky č.410/2005 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých, ve znění vyhlášky č.343/2009 Sb. (dále jen „vyhláška“).
 - V chráněném prostoru – v učebnách ve 3.NP, 4.NP a v posluchárně v 1.PP – bude oprávněným subjektem provedeno měření umělého osvětlení a výsledky měření budou před závěrečnou kontrolní prohlídkou stavby doloženy k posouzení na KHS StČ se sídlem v Praze.
 - Učebna výtvarné výchovy bude kromě umyvadla na mytí rukou vybavena i dřezem s přívodem tekoucí pitné studené a teplé vody, tak jak je stanoveno v § 7 odst. 1 zákona, ve spojení s § 4a odst.5 vyhlášky.
13. Dále budou dodrženy podmínky **Hasičského záchranného sboru StČ**, které jsou uvedeny v jejich stanovisku ze dne 21.10.2011 pod č.j. HSKL-11462-2/2011-PCNP :
 - respektovat požadavky PBR zpracované Ing. Jiřím Spolkem
 - nejpozději při konání závěrečné kontrolní prohlídky budou zástupci HZS StČ předloženy veškeré příslušné doklady prokazující splnění požárně technických vlastností výrobků, materiálů, systému apod., na které se zpracovatel PBR odvolává
14. **Stavební úřad provede následující kontrolní prohlídky stavby:**
 - závěrečná kontrolní prohlídka

řízení byly uplatněny připomínky účastníka řízení Ing. Miroslava Šestáka, Hněvkovského 1376/10, 149 Praha 4, týkající opravy zděné plotové zdi mezi jeho pozemkem parc.č.308 kat. území Hostivice a pozemkem gymnázia parc.č. 352 kat. území Hostivice a osazení jednoduchých zábran mezi zeď a ochrannou pletivovou stěnu, tak aby touto mezerou byl zamezen přístup z pozemku parc.č. 352 kat. území Hostivice na pozemek parc.č.308 kat.území Hostivice. Stavební úřad tyto připomínky stavební úřad **zamítá**.

Účastníky řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu jsou:
Středočeský kraj IČO 70891095, Zborovská 11, 150 00 Praha 5

O d ů v o d n ě n í

Středočeský kraj IČO 70891095, Zborovská 11, 150 00 Praha 5 zastoupený Ing. Josefem Žáčkem, Svatý Kříž č.p. 188, 580 01 Havlíčkův Brod podal dne 24.10.2011 u zdejšího stavebního úřadu žádost o vydání stavebního povolení na stavbu stavební úpravy **Gymnázium Hostivice rekonstrukce gymnázia – 1. a 2. etapa** (bourací práce, úprava interiéru, výměna oken, oprava podlah, úprava stávajícího krovu, zřízení výtahu, apod.), Hostivice, Komenského č.p. 141, na pozemcích parc.č. 350, 352 kat. území Hostivice.

Návrh byl doložen (i v průběhu řízení) těmito stanovisky, vyjádřeními a sděleními:

- stanoviskem KHS StČ č.j. KHSSC 52402/2011 z 24.11.2011
- stanoviskem HZS SČ č.j. HSKL-11462-2/2011-PCNP 21.10.2011
- stanoviskem OŽP Městského úřadu Černošice č.j. MUCE 62584/2011 OZP/Jich z 09.11.2011

Stavební úřad v řízení stanovil tyto účastníky řízení:

Středočeský kraj IČO 70891095, Zborovská 11, 150 00 Praha 5

Město Hostivice, Husovo nám. č.p. 13, 253 01 Hostivice

Markovics Jaroslav, Školská č.p. 278, 253 01 Hostivice

Ing. Šesták Miroslav, Hněvkovského č.p.1376/10, 149 00 Praha, Chodov

Havlásek Jiří, Studentova č.p. 280, 253 01 Hostivice

Kučera Vladimír, Komenského č.p. 140, 253 01 Hostivice

Strankmüller Vratislav, Školská 199, 253 01 Hostivice

Borková Jaroslava, Brdičkova č.p.1916/11, 155 00 Praha 13 - Stodůlky

Stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení dotčeným orgánům a všem známým účastníkům řízení. Jelikož stavebnímu úřadu byly dobře známy poměry staveniště a žádost o stavební povolení poskytovala dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby, upustil stavební úřad od ústního jednání a místního šetření.

V řízení uplatnil účastník řízení Ing. Miroslava Šestáka, Hněvkovského 1376/10, 149 00 Praha 4, připomínky týkající opravy zděné plotové zdi mezi jeho pozemkem parc.č.308 kat. území Hostivice a pozemkem gymnázia parc.č. 352 kat. území Hostivice a osazení jednoduchých zábran mezi zeď a ochrannou pletivovou stěnu, tak aby touto mezerou byl zamezen přístup z pozemku parc.č. 352 kat. území Hostivice na pozemek parc.č.308 kat.území Hostivice

Stavební úřad uplatněnou připomínku zamítl z toho důvodu, že není předmětem řízení, stavební úpravy venkovních úprav budou řešeny samostatně ve 3. etapě.

V průběhu řízení přezkoumal stavební úřad předloženou žádost o stavební povolení z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a posoudil shromážděná stanoviska a připomínky. Zjistil, že projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na výstavbu a že uskutečněním a užíváním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

Protože stavební úřad v průběhu stavebního řízení neshledal důvody bránící povolení stavby, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení. Odvolání se podává u zdejšího stavebního úřadu s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník řízení dostal jeden stejnopis. Odvolání bude postoupeno Krajskému úřadu Středočeského kraje k rozhodnutí.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci.

Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena.



Alena Šanovcová v.r.
referentka stavebního úřadu

ZA SPRÁVNOST
Hana Tremlová

Doručí se:

Účastníci řízení: (doporučeně na doručenkou)

- stavebník:

Středočeský kraj, Zborovská 11, 150 00 Praha 5

zastoupený Ing. Josefem Žáčkem, Svatý Kříž č.p. 188, 580 01 Havlíčkův Brod

- ostatní:

Město Hostivice, Husovo nám. č.p. 13, 253 01 Hostivice

Markovics Jaroslav, Školská č.p. 278, 253 01 Hostivice

Ing. Šesták Miroslav, Hněvkovského č.p.1376/10, 149 00 Praha, Chodov

Havlásek Jiří, Študentova č.p. 280, 253 01 Hostivice

Kučera Vladimír, Komenského č.p. 140, 253 01 Hostivice

Strankmüller Vratislav, Školská 199, 253 01 Hostivice

Borková Jaroslava, Brdičkova č.p.1916/11, 155 00 Praha 13 - Stodůlky

Dotčené orgány: (doporučeně na doručenkou)

Městský úřad Hostivice, Husovo nám. č.p. 13, 253 01 Hostivice

Hasičský záchranný sbor SČ, krajské ředitelství, Jana Palacha č.p. 1970, 272 01 Kladno

OŽP Městského úřadu Černošice, Podskalská č.p. 19, 128 25 Praha 2

Vlastníci veřejné dopravní a technické infrastruktury: (doporučeně na doručenkou)

Technické služby Hostivice, Jiráskova č.p.100, 253 01 Hostivice

Pražská plynárenská a.s., U plynárny č.p. 500, 145 08 Praha 4

ČEZ Distribuce a.s., Teplická č.p.874/8, 405 02 Děčín 4

Správní poplatek vyměřený podle zákona č.634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů:

pol. č. 17

bude zaplacen poštovní poukázkou.

1.000 Kč

STAVBA

POVOLENA

rozhodnutím stavebního úřadu Městského úřadu v Hostivice

č.j. SÚ-11283/2/11-Šan

z 16.01.2012

Místo stavby : Gymnázium Hostivice rekonstrukce gymnázia – 1. a 2. etapa
(bourací práce, úprava interiéru, výměna oken, oprava podlah, úprava
stávajícího krovu, zřízení výtahu, apod.), Hostivice, Komenského č.p. 141, na
pozemcích parc.č. 350, 352 kat. území Hostivice

Jméno stavebníka : Středočeský kraj IČO 70891095, Zborovská 11,
150 00 Praha 5



Škuteční

Tento štítek budiž po celou dobu stavby vyvěšen na viditelném místě a chráněn proti poškození a vlivu povětrnosti

DOŠLO DNE: 28-01-2020

č.j.: 0034/2020/6KOPZ

PŘÍLOHY:

PODPIS:

MĚSTSKÝ ÚŘAD HOSTIVICE

Stavební úřad

Husovo nám. 13, 253 80 Hostivice

Oprávněná úřední osoba : Alena Šanovcová

Tel: 220 397 135

E-mail: sanovcova@hostivice.eu

Spis. zn.: S-SÚ-11283/11-Šan

Naše č.j.: SÚ-00352/1/20-AŠa

Datum: 27.01.2020

Adresát:

dle rozdělovníku

ROZHODNUTÍ

Městský úřad v Hostivici, Stavební úřad přijal dne 13.01.2020 žádost správce nemovitostí ve vlastnictví StČ kraje tj. Gymnázia Hostivice, IČO 72081422, Komenského 141, 253 01 Hostivice o prodloužení lhůty k dokončení stavby **Gymnázium Hostivice rekonstrukce gymnázia – 1. a 2. etapa**, Hostivice, Komenského č.p. 141, na pozemcích parc.č. 350, 352 kat. území Hostivice, ke které bylo vydáno stavební povolení č.j.SÚ-11283/2/11-Šan z 16.01.2012.

Městský úřad v Hostivici, Stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst.1 písm.d zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen 'stavební zákon'), na základě výsledku projednání žádosti ve řízení podle § 118 stavebního zákona

povoluje

prodloužení lhůty k dokončení stavby **Gymnázium Hostivice rekonstrukce gymnázia – 1. a 2. etapa** (4.NP - podkroví), Hostivice, Komenského č.p. 141, na pozemcích parc.č. 350, 352 kat. území Hostivice

Předmětem povolované změny je :

- prodloužení lhůty k dokončení stavby do **31.03.2022.**

Pro dokončení stavby platí tyto podmínky:

- pro dokončení stavby platí podmínky stavebního povolení č.j. SÚ-11283/2/11-Šan z 16.01.2012..
- stavba bude dokončena do **31.03.2022.**

Účastníci řízení dle § 27 odst.1 správního řádu :

Gymnázium Hostivice, IČO 72081422, Komenského 141, 253 01 Hostivice

Odůvodnění

Městský úřad v Hostivici, Stavební úřad přijal dne 13.01.2020 žádost správce nemovitostí ve vlastnictví StČ kraje tj. Gymnázia Hostivice, IČO 72081422, Komenského 141, 253 01 Hostivice o prodloužení lhůty k dokončení stavby **Gymnázium Hostivice rekonstrukce gymnázia – 1. a 2. etapa**, Hostivice, Komenského č.p. 141, na pozemcích parc.č. 350, 352 kat. území Hostivice, ke které bylo vydáno stavební povolení č.j.SÚ-11283/2/11-Šan z 16.01.2012.

MĚSTSKÝ ÚŘAD HOSTIVICE**Stavební úřad**

Husovo nám. 13, 253 80 Hostivice

Oprávněná úřední osoba : Alena Šanovcová

Tel: 220 397 135

E-mail: sanovcova@hostivice.eu

Spis. zn.: S-SÚ-11283/11-Šan

Naše č.j.: SÚ-00340/1/22-AŠa

Datum: 17.1.2022

Adresát:

dle rozdělovníku

Gymnázium Hostivice, příspěvková organizace Komenského 141, Hostivice	
DOSLO DNE:	18-01-2022
PRÍLOHA:	0023/2022/GKOPZ
KOD FIS:	12.1

ROZHODNUTÍ

Městský úřad v Hostivici, Stavební úřad přijal dne 11.01.2022 žádost správce nemovitostí ve vlastnictví StČ kraje tj. Gymnázia Hostivice, IČO 72081422, Komenského 141, 253 01 Hostivice o prodloužení lhůty k dokončení stavby **Gymnázium Hostivice rekonstrukce gymnázia – 1. a 2. etapa**, Hostivice, Komenského č.p. 141, na pozemcích parc.č. 350, 352 kat. území Hostivice, ke které bylo vydáno stavební povolení č.j.SÚ-11283/2/11-Šan z 16.01.2012.

Městský úřad v Hostivici, Stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst.1 písm.d zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen 'stavební zákon'), na základě výsledku projednání žádosti ve řízení podle § 118 stavebního zákona

p o v o l u j e

prodloužení lhůty k dokončení stavby **Gymnázium Hostivice rekonstrukce gymnázia – 1. a 2. etapa** (4.NP - podkroví), Hostivice, Komenského č.p. 141, na pozemcích parc.č. 350, 352 kat. území Hostivice

Předmětem povolované změny je :

- prodloužení lhůty k dokončení stavby do **31.03.2024**.

Pro dokončení stavby platí tyto podmínky:

- pro dokončení stavby platí podmínky stavebního povolení č.j. SÚ-11283/2/11-Šan z 16.01.2012..
- stavba bude dokončena do **31.03.2024**.

Účastníci řízení dle § 27 odst.1 správního řádu :

Gymnázium Hostivice, IČO 72081422, Komenského 141, 253 01 Hostivice

Odůvodnění

Městský úřad v Hostivici, Stavební úřad přijal dne 11.01.2022 žádost správce nemovitostí ve vlastnictví StČ kraje tj. Gymnázia Hostivice, IČO 72081422, Komenského 141, 253 01 Hostivice o prodloužení lhůty k dokončení stavby **Gymnázium Hostivice rekonstrukce gymnázia – 1. a 2. etapa**, Hostivice, Komenského č.p. 141, na pozemcích parc.č. 350, 352 kat. území Hostivice, ke které bylo vydáno stavební povolení č.j.SÚ-11283/2/11-Šan z 16.01.2012.