

SMLOUVA O NÁJMU

uzavřená mezi

SC Eden Beroun s.r.o.,

se sídlem: Pod Homolkou 1482, 266 01 Beroun
zapsána Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 180314
bankovní spojení: 107-5360420247/0100, Komerční banka, a.s.
zastoupena: Ing. Jan Šimko, jednatel
IČ: 24119865 DIČ: CZ24119865
(dále jen „SC Eden“) na straně jedné,

a

Střední zdravotnická škola Beroun,

se sídlem: Mládeže 1102, 266 01 Beroun
zastoupena: Mgr. Leona Machková, ředitelka školy
IČ: 00640808
bankovní spojení: 6031131/0100, Komerční banka, a.s.
(dále jen „Nájemce“)

I.

Preambule

SC Eden prohlašuje, že je na základě nájemní smlouvy řádným provozovatelem sportovního areálu Eden v Berouně, ulice Pod Homolkou 1482.
SC Eden prohlašuje, že veškeré zařízení prochází pravidelnými kontrolami a revizemi, a je v souladu s dodržováním bezpečnostních předpisů.

II.

Závazky SC EDEN

SC Eden umožní nájemci využívat prostory velké haly a posilovny ve všedních dnech v následující době:

Po	velká hala 8:00-11:30 + posilovna 12:50-14:25
Út	velká hala 9:55-11:30
St	velká hala 8:00-11:30 + posilovna 13:40-15:15
Čt	prostory nebudou využívány
Pá	velká hala 8:00-11:30 + posilovna 10:00-11:30

SC Eden poskytne nájemci skladový prostor pro uskladnění pomůcek pro tělesnou výchovu.
SC Eden poskytne nájemci šatní skříňku pro vyučujícího tělesné výchovy.

III.

Závazky Nájemce

- 1) Nájemce se zavazuje řídit provozním řádem sportovního centra Eden
- 2) Nájemce odpovídá za dodržování podmínek provozního řádu svými návštěvníky.

- 3) Nájemce odpovídá za dodržování veškerých hygienických, bezpečnostních a požárních předpisů během jeho aktivit a nese plnou odpovědnost za aktivity probíhající ve sportovním centru v době využívání prostor.
- 4) Nájemce odpovídá za veškeré škody způsobené v rámci pronájmu včetně škod vůči třetím osobám.
- 5) Nájemce se zavazuje informovat SC EDEN o všech změnách, které nastanou v rámci provozu pronajatého prostoru.
- 6) Nájemce se zavazuje nevpuštět do pronajatého prostoru více než 35 osob.
- 7) Nájemce odpovídá za dodržování veškerých hygienických opatření a všech opatření MZČR platných v době využívání včetně omezení maximálního počtu osob v prostoru.

IV.

Doba nájmu

Smlouvy se uzavírá na dobu určitou: **1.9. 2023– 30.6.2024**

V.

Platební podmínky

Cena za pronájem (viz. Bod II) byla stanovena na 500,- Kč/hod (60 minut) vč. DPH. Úhrada služeb bude prováděna na základě faktury vystavené SC EDENEM dle skutečně využitých prostor, vždy k poslednímu dni daného kalendářního měsíce. Smluvní strany se dohodly, že faktura bude vystavena na odběratele:

Střední zdravotnická škola, Beroun, Mládeže 1102 se sídlem Mládeže 1102/8, 266 01 Beroun, IČ:00640808. Nájemce se zavazuje k uhrazení této faktury do 15. dní od jejího obdržení.

VI.

Závěrečná ustanovení

Platností a účinností se rozumí datum podpisu smlouvy oběma smluvními stranami. Veškeré dodatky k této smlouvě musí být učiněny pouze písemnou formou. Obě strany prohlašují, že smlouvu uzavřely ve vzájemné shodě a svobodně vůli, nikoliv pod nátlakem. Smlouva je vyhotovena ve dvou originálech, přičemž každá ze stran obdrží jednu z nich.

V Berouně dne: ...20.7.2023.....

V Berouně dne12.7.2023.....



Mgr. Leona Machková,
SZŠ, Beroun ředitelka školy

