
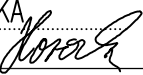

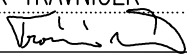
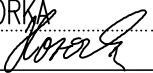


G

Ateliér České Budějovice – Čechova 726/50, 370 01 České Budějovice – Tel. 386 303 211, Fax 386 303 212, e-mail: mailbox@cb.pragoprojekt.cz			
Navrhl/vypracoval: Ing. Jiří HOVORKA podpis: 	Zodpovědný projektant: Ing. Jiří HOVORKA podpis: 	Ředitel ateliéru České Budějovice Ing. Karel BARTYZAL	Zhotovitel:  PRAGOPROJEKT, a.s., K Ryšánce 1668/16, 147 54 Praha 4
Technická kontrola: Ing. Zdeněk TRÁVNÍČEK podpis: 	Hlavní inženýr projektu: Ing. Jiří HOVORKA podpis: 		

Kraj:	STŘEDOČESKÝ	Čís. zakázky:	11-229-1-000
Obec:	VLAŠIM	Čís. akce:	11-229
Investor:	STŘEDOČESKÝ KRAJ, Zborovská 11, 150 21 Praha 5	Datum:	09/2015
Akce:	III/1257 Polánka, most ev.č. 1257-3	Formát:	
Část:	SOUVISÍCÍ DOKUMENTACE	Měřítko:	
Příloha:	STAVEBNĚ-TECHNICKÝ PRŮZKUM	Stupeň:	PDPS Čís. přílohy: G.6
		Souprava:	

OBSAH

1.	IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE	2
2.	STAVEBNĚ TECHNICKÝ PRŮZKUM	2
3.	POZNATKY PLATNÉ PRO VŠECHNY STAVBY	3
4.	OBRAZOVÉ PŘÍLOHY	4
5.	ZÁVĚR	21

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

Označení stavby: III/1257 Polánka, most ev. č. 1257-3

Příloha: Stavebně-technický průzkum

Objednatel stavby: Středočeský kraj
Zborovská 11
150 21 Praha 5

Projektant/zhotovitel projektové dokumentace:
PRAGOPROJEKT, a.s.
K Ryšánce 1668/16
147 54 Praha 4

IČ: 45272387

DIČ: CZ45272387

Zpracovatelský útvar: Ateliér České Budějovice
Čechova 726/50
370 01 České Budějovice

Hlavní inženýr projektu: Ing. Jiří Hovorka
Autorizovaný inženýr pro dopravní stavby a městské
inženýrství, ČKAIT - 0101990

2. STAVEBNĚ TECHNICKÝ PRŮZKUM

Při výstavbě nové konstrukce vozovky v průtazích osadami Znosim, Polánka a Nesperská Lhota je nutné počítat s možností ohrožení technického stavu přilehlých budov stavební činností. V současné době není znám termín zahájení výstavby a do doby zahájení výstavby by se stav mohl ještě výrazně změnit. Proto je provedený průzkum orientační, aby upozornil na potenciálně ohrožené objekty.

Těsně před zahájením stavby bude proto zhotovitelem provedena pasportizace konkrétních budov a zdokumentování jejich technického stavu před stavbou, což bude

sloužit jako podklad pro případné pozdější reklamace vlastníků těchto objektů či podklad pro provedení případných oprav.

V rámci tohoto průzkumu byl určen minimální rozsah objektů. Zhotovitel může dle svého uvážení, po zohlednění použité stavební technologie, průzkum rozšířit. Zhotovitel stavby provede průzkum a vyhodnocení interiérů staveb.

3. POZNATKY PLATNÉ PRO VŠECHNY STAVBY

U posuzovaných budov existuje riziko výskytu drobných poškození, které se mohou projevit následujícími vlivy:

- možnost výskytu staticky nevýznamných trhlin v omítkách (tyto se vyskytují běžně na fasádách posuzovaných staveb v závislosti na stáří a údržbě staveb)
- nadměrné znečištění fasád, výplní otvorů a střešních krytin
- subjektivní pocity zvýšeného obtěžování, vyvolaných v souvislosti se stavební činností a provozem, jako jsou hluk, prašnost, otřesy apod.
- pro objektivní posouzení vlivů je třeba vzít v úvahu neopodstatněné nároky, které by mohly být vzneseny majiteli staveb z titulu poruch a zásahů do konstrukcí jinými činnostmi nebo nároků z titulu již dříve vzniklých poškození staveb

Vliv objektivního působení účinků budoucích stavebních prací a následného provozu po zrekonstruované komunikaci na posuzované stavební objekty bude rozdílný, záviselý především na:

- poloze nemovitosti, resp. vzdálenosti stavby od místa probíhajících stavebních prací nebo od provozu na komunikaci
- rozsahu stavebních prací s přihlédnutím ke konfiguraci terénu a hydrogeologické stavbě území
- předepsaném způsobu provádění stavebních prací, délce provádění jednotlivých stavebních objektů, použité mechanizaci a použitých technologických postupech
- odborné zdatnosti dodavatele stavebních prací a účinnosti práce stavebního dozoru
- na technickém stavu stavby a řádné údržby za budoucího provozu

Předpokládané účinky na okolní zástavbu působící během stavby a následným běžným provozem na komunikaci je třeba považovat za přiměřené, nekladoucí na okolní zástavbu podstatně zvýšené nároky a nevyžadující přijímat žádná zvláštní opatření,

4. OBRAZOVÉ PŘÍLOHY



Rodinný dům, č.p. 30, Znosim, k.ú. Znosim, st. parc. č. 43



Rodinný dům, č.p. 31, Znosim, k.ú. Znosim, st. parc. 44



Dům, č.p. 23, Znosim, k.ú. Znosim, st. parc. 32



Zemědělská usedlost, č.p. 14, Znosim, k.ú. Znosim, st. parc. 2/1



Zemědělská usedlost, č.p. 1, Znosim, k.ú. Znosim, st. parc. 23



Kaplička, budova bez č.p., Znosim, k.ú. Znosim, st. parc. 25



Autobusová čekárna, č.p. 15, Znosim, k.ú. Znosim, st. parc. 13



Zemědělská usedlost, č.p. 7, Znosim, k.ú. Znosim, st. parc. 12



Hospodářská budova, bez č.p., Znosim, k.ú. Znosim, st. parc. 11/2



Rodinný dům, č.p. 34, Znosim, k.ú. Znosim, st. parc. 45

stavba: 15-361-2 III/1257 Polánka, most ev. č. 1257-3
stupeň: PDPS



Hospodářské budovy, zemědělská usedlost, č.p. 9, Znosim, k.ú. Znosim, st. parc. 10



Rodinný dům, č.p. 33, Znosim, k.ú. Znosim, st. parc. 46



Rodinný dům, č.p. 16, Znosim, k.ú. Znosim, st. parc. 33



Rodinný dům, č.p. 6, Polánka, k.ú. Nesperská Lhota, st. parc. 44



Rodinný dům, č.p. 7, Polánka, k.ú. Nesperská Lhota, st. parc. 42/1



Boží muka v Polánce



Rodinný dům, č.p. 17, Polánka, k.ú. Nesperská Lhota, st. parc. 78

stavba: 15-361-2 III/1257 Polánka, most ev. č. 1257-3
stupeň: PDPS



Zemědělská usedlost, č.p. 14, Polánka, k.ú. Nesperská Lhota, st. parc. 68



Zemědělská usedlost, č.p. 21, Nesperská Lhota, k.ú. Nesperská Lhota, st. parc. 32/1



Zemědělská usedlost, č.p. 29, Nesperská Lhota, k.ú. Nesperská Lhota, st. parc. 69



Zemědělská usedlost, č.p. 9, Nesperská Lhota, k.ú. Nesperská Lhota, st. parc. 31



Budova bez č.p., Nesperská Lhota, k.ú. Nesperská Lhota, st. parc. 86/1, 86/2, 86/3, 86/4



Rodinný dům, č.p. 34, Nesperská Lhota, k.ú. Nesperská Lhota, st. parc. 79



Kaplička v Nesperské Lhotě



Rodinný dům, č.p. 33, Nesperská Lhota, k.ú. Nesperská Lhota, st. parc. 80



Rekreační objekt, č.e. 1, Nesperská Lhota, k.ú. Nesperská Lhota, st. parc. 66



Zemědělská usedlost, č.p. 2, Nesperská Lhota, k.ú. Nesperská Lhota, st. parc. 22



Zemědělská usedlost, č.p. 25, Nesperská Lhota, k.ú. Nesperská Lhota, st. parc. 21



Rodinný dům, č.p. 37, Nesperská Lhota, k.ú. Nesperská Lhota, st. parc. 88



Zemědělská usedlost, č.p. 1, Nesperská Lhota, k.ú. Nesperská Lhota, st. parc. 20/1



Rekreační objekt, č.e. 36, Nesperská Lhota, k.ú. Nesperská Lhota, st. parc. 91



Rodinný dům, č.p. 35, Nesperská Lhota, k.ú. Nesperská Lhota, st. parc. 92



Rodinný dům, č.p. 38, Nesperská Lhota, k.ú. Nesperská Lhota, st. parc. 20/2

5. ZÁVĚR

Při rekonstrukci silnice III/1257 a výstavbě souvisejících objektů musí být dodržovány příslušné předpisy tak, aby nedošlo k ohrožení osob či nemovitého majetku.

K zamezení nepříznivých účinků stavebních strojů s vibračními účinky na budovy v blízkosti stavby pozemní komunikace je možné tyto použít pouze se souhlasem stavebního dozoru po předchozím posouzení statického stavu budov.

Dále doporučujeme:

- bezprostředně před zahájením stavebních prací provést detailní průzkum a zdokumentování vybraných objektů, s tím že tato dokumentace bude verifikována majiteli objektů
- u všech objektů zajistit sledování jejich technického stavu během výstavby
- po ukončení stavebních prací provést kontrolu a její závěry opět projednat a odsouhlasit s jednotlivými majiteli objektů (budov)

Veškeré údaje a závěry vycházejí ze subjektivního ohledání vnějšího stavu budov a nemohou sloužit jako podklad pro vlastní výstavbu. Přesný technický stav objektů bude znám až po provedení detailního průzkumu (pasportizace) před zahájením vlastní stavby.



V Českých Budějovicích, březen 2013

Ing. Jiří Hovorka