

SMLOUVA O DÍLO

číslo objednatele: S-0066/SOC/2018

číslo dodavatele: NS-JS/01/2018

„Zvýšení kapacity domova se zvláštním režimem v Domově seniorů Nové Strašecí“

Smluvní strany

Objednatel

Středočeský kraj

Sídlo: Zborovská 11, 150 21 Praha 5

Zastoupený: MVDr. Josefem Řihákem, radním pro oblast investic a veřejných zakázek

IČ: 70891095

DIČ: CZ70891095

Bankovní spojení: PPF banka, a.s., číslo účtu: 4440000221/6000

dále jen „objednatel“

a

Dodavatel

INVESSALES, spol. s r.o.

se sídlem Podskalská 22/1512, 128 00 Praha 2

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném měst. soudem v Praze v oddíle C, vložka 41963

jednající Vasyl Lakatysh, jednatel

IČ: 62957678

DIČ: CZ62957678

Bankovní spojení: MONETA Money Bank, číslo účtu: 190784773/0600

dále jen „dodavatel“

uzavírají podle příslušných ustanovení občanského zákoníku
tuto smlouvu o dílo:

Článek I. Předmět smlouvy

1.1. Dodavatel se zavazuje k provedení díla - stavby „Zvýšení kapacity domova se zvláštním režimem v Domově seniorů Nové Strašecí“, podle prováděcí projektové dokumentace vč. výkazu výměr, kterou vypracovala projekční firma Jaroslav Satranský,

sídlem Pražská 2254, 269 01 Rakovník, IČ: 63806126, v rozsahu specifikovaném v oceněném výkazu výměr (položkovém rozpočtu), který tvoří přílohu této smlouvy a byl součástí nabídky dodavatele podané v rámci zadávacího řízení na výběr dodavatele předmětu díla.

Místem plnění veřejné zakázky je k.ú. Nové Strašecí, Křivoklátská 417, pozemky č. 296/3 a 298/1, v rozsahu podle uvedeného výkazu výměr a požadovaného soupisu prací.

- 1.2. Dodavatel se zavazuje, že provede dílo v rozsahu, způsobem, v jakosti a za podmínek dohodnutých v této smlouvě, svým jménem a na vlastní odpovědnost, v souladu s právními předpisy a technickými normami ČR a podmínkami výrobců materiálu a dodaných zařízení (viz článek VIII. odst. 8.2. smlouvy).
- 1.3. Objednatel se zavazuje za provedení díla uvedeného v článku I. smlouvy zaplatit dodavateli cenu za dílo uvedenou v článku III. smlouvy, a to za podmínek uvedených v této smlouvě.
- 1.4. Předmětem díla jsou rovněž všechny dále uvedené činnosti:
 - zajištění vydání potřebných rozhodnutí ohledně stanovení pro přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích dle zpracované PD a dle vyjádření dotčených orgánů;
 - zajištění vydání rozhodnutí o povolení uzavírek, a to i částečných (zajištění objízdných tras předpokládá rovněž soustavnou péči dodavatele o řádné a kvalitní značení objízdných tras);
 - náklady na objízdné trasy a dopravní značení
 - zabezpečení povolení kácení zeleně
 - vytýčení prostoru staveniště a hranic záborů v terénu před zahájením stavebních prací (směrové, výškové);
 - průběžná aktualizace harmonogramu provádění prací (v důsledku změn neprodleně, v ost. případech každé 3 měsíce);
 - vypracování kontrolně zkušebnímu plánu stavby, který bude předán investorovi k odsouhlasení do 7 kalendářních dnů od předání staveniště;
 - zajištění geodeta a geologa stavby, včetně zajištění potřebných rozborů v akreditované laboratoři;
 - zpracování havarijního plánu, který stanoví způsob ochrany díla během stavby, včetně zajištění odsouhlasení příslušnými orgány, zajištění odsouhlasení je nutné před zahájením stavebních prací;
 - náklady na případnou likvidaci havárie;
 - opatření pro zajištění BOZP na staveništi;
 - náklady na obnovení geodetických bodů;

- náklady na protipožární ochranu;
- příprava staveniště včetně přístupu na staveniště;
- dodání materiálů a dílců v požadované kvalitě, včetně jejich certifikátů a atestů;
- zhotovení práce podle technologického předpisu;
- veškeré nutné prostředky ochrany práce;
- zajištění billboardů a pamětních desek;
- zabezpečení případného náhradního zásobování okolních nemovitostí, včetně odvozu domácího odpadu, zabezpečení přístupu záchranným složkám organizací ČR;
- zabezpečení průchodu pro pěší po celou dobu výstavby;
- průkazní a kontrolní zkoušky dle příslušných kapitol TP, TKP a ZTKP akreditovanou nezávislou zkušebnou odsouhlasenou investorem (TDS). Návrh akreditované zkušebny bude předložen investorovi k odsouhlasení nejpozději do 7 kalendářních dnů ode dne předání staveniště;
- odsouhlasená akreditovaná zkušebna bude bezodkladně předávat investorovi (TDS) výsledky jednotlivých zkoušek;
- zhotovení potřebných provizorních přechodů či přejezdů k objektům, včetně případného nutného osvětlení;
- zajištění, aby práce byly prováděny tak, aby nedošlo k narušení nočního klidu;
- zajištění pracoviště proti všem vlivům znemožňujícím nebo znesnadňujícím práci (čerpání vody, zajištění svahu, přístřešky, zazimování stavby, apod.);
- soustavné vytyčování zřetelného označení obvodu staveniště;
- odvoz a poplatek za uložení vybouraných hmot a nevhodných zemin;
- zabezpečení skládky přebytečné zeminy, ornice, kontaminované zeminy, asfaltu;
- hospodaření s ornici dle vyjádření orgánů ochrany přírody;
- dodržování bezpečnosti a hygieny na pracovišti;
- zajištění a umožnění přístupu pracovníkům organizace, provádějící archeologický průzkum;
- průběžné pořizování fotodokumentace provádění díla včetně jejího předání objednateli po skončení provádění díla, a to v rozsahu nezbytném pro posouzení kvality díla (zejména fotodokumentace skrytých konstrukcí a stavebních prvků)

1.5. Dodavatel je povinen zabezpečit provádění díla tak, aby při realizaci díla nedošlo k omezení současného provozu sousedních objektů nad rámec prováděných prací. Musí být zachována průjezdnost stávajících komunikací nebo jinak zajištěna přístupnost všech objektů, zejména pro integrovaný záchranný systém a zajištění dopravní obslužnosti všech výstavbou dotčených obcí. Dodavatel je povinen odstranit na vlastní náklady znečištění komunikací způsobené prováděnou stavbou, které by mohlo být způsobilé vytvořit závadu ve sjízdnosti komunikace, ještě před vznikem této závady. Dodavatel prohlašuje, že si je vědom této odpovědnosti.

- 1.6. Dodavatel bere na vědomí, že zhotovení díla bude financováno ze strany objednatele prostřednictvím dotací z veřejných prostředků České republiky a Evropské unie, kterými jsou finanční prostředky rozpočtu Středočeského kraje, státního rozpočtu České republiky. Obě smluvní strany se tedy zavazují dodržet povinnosti, které jim vzhledem k této skutečnosti plynou z platných právních předpisů České republiky a Evropské unie, včetně podmínek upravujících poskytování dotací z Programu 113 310 Rozvoj a obnova materiálně technické základny sociálních služeb.
- 1.7. Dodavatel je v době realizace projektu a dále po dobu 10 let následujících po roce, ve kterém objednatel (příjemce dotace) obdrží protokol o závěrečném vyhodnocení akce, a minimálně do roku 2028, povinen, za účelem ověřování plnění povinností vyplývajících z Rozhodnutí o poskytnutí dotace a Podmínek pro příjemce dotace, poskytovat požadované informace a dokumentaci zástupcům objednatele, zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (Ministerstva práce a sociálních věcí, Ministerstva financí, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
- 1.8. Dodavatel je povinen pořizovat fotodokumentaci před započítáním díla, v jeho průběhu a po dokončení díla v potřebném rozsahu dle předmětu díla, podle požadavků objednatele, s digitálním vyznačením data pořízení. Tato fotodokumentace bude součástí předmětu díla a jeho ceny (viz článek I. odst. 1.4. smlouvy). Při vyúčtování každé části ceny díla dodavatel přiloží k příslušné faktuře jen přiměřený počet fotografií postihujících průběh zhotovení dané části díla. V případě dílčích faktur tedy bude přiložena dodavatelem jen fotodokumentace, která postihuje fakturované položky. V případě těch částí a dodávek díla, které budou v dalším postupu zakryté, nebo se stanou nepřístupnými, je dodavatel povinen vést podrobnou fotodokumentaci (popř. videozáznam, nebo digitální záznam) postihující detailně všechny tyto části. Fotodokumentaci je povinen dodavatel pořídit rovněž při případném odstranění vad a nedodělků díla. V případě, že dodavatel takovou dokumentaci nepovede nebo ji povede v nedostatečné podrobnosti, budou strany v případě sporu o kvalitu díla nebo jeho konkrétní části vycházet z dokumentace, kterou si pořídí objednatel a její obsah bude pro takový případ stranami považován za nesporný.
- 1.9. Pořízenou fotodokumentaci je dodavatel povinen:
- předat objednateli v jednom vytištěném vyhotovení a jednou v digitální podobě při předání díla a při případném odstranění vad a nedodělků díla,
 - archivovat v jednom vytištěném vyhotovení a v digitální podobě po dobu záruky za jakost díla pro případ kontroly a řešení případných rozporů nebo reklamací.
- 1.10. Závaznost dokumentace:
V případě eventuálního rozporu v platnosti smluvních dokumentů, jsou dokumenty platné v tomto pořadí: 1) text smlouvy, 2) projektová dokumentace textová a tabulková část, 3) projektová dokumentace výkresová část, 4) nabídka dodavatele na veřejnou zakázku s názvem „**Zvýšení kapacity domova se zvláštním režimem v Domově seniorů Nové Strašecí**“ (dále jen „Veřejná zakázka“) – výkaz výměr, 5) nabídka dodavatele ostatní, 6) zadávací dokumentace Veřejné zakázky.

1.11. Dodavatel prohlašuje, že vypracoval nabídku na dílo úplně a beze zbytku a že provedl kontrolu součtů jednotlivých položek soupisu prací. Jeho nabídka obsahuje všechny materiály, práce a postupy a technologie, které jsou potřebné k dohotovení díla. Vznikne-li v průběhu provádění díla potřeba doplnit smlouvu o dílo o další materiály, práce postupy a technologie nese toto navýšení dodavatel. Pouze v případě, že jejich potřeba vznikla v důsledku okolností, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, postupuje se podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, (dále jen „ZZVZ“). Postup pro zadávání dodatečných stavebních prací je stanoven v čl. III bodu 3.4. druhá a třetí věta této smlouvy. Existenci těchto okolností prokazuje dodavatel.

Článek II.

Doba zhotovení díla

- 2.1. Dodavatel provede (tj. dokončí a předá) dílo specifikované v článku I. bodě 1.1. a 1.4. smlouvy v termínu do 52 kalendářních týdnů ode dne doručení výzvy dle bodu 2.2. v souladu s Přílohou č. 1 – Harmonogram plnění. Smluvní strany se dále dohodly, že dílo musí být bez ohledu na výše uvedené dokončeno nejpozději do **31. 03. 2019** s ohledem na podmínky poskytované dotace.
- 2.2. K započetí plnění předmětu díla bude dodavatel objednatelem vyzván vždy písemně, e-mailem nebo faxem, a to nejméně 7 kalendářních dnů před požadovaným započetením prací, přičemž dodavatel je povinen potvrdit převzetí této výzvy, písemně, e-mailem nebo faxem, s uvedením přesného data započetí předmětu plnění dle článku I. smlouvy. Dodavatel je povinen zahájit provádění díla nejpozději do 1 týdne ode dne obdržení výzvy dle tohoto odstavce. V případě, že tak neučiní, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 2.3. V případě, že dodavatel začne provádět dílo bez písemné výzvy popsané v článku II. odst. 2. 2. smlouvy, nese náklady na práce a dodávky takto provedené sám a objednatel není povinen jejich cenu ani náklady takto vynaložené hradit.
- 2.4. Dodavatel může provést dílo před sjednanou dobou.
- 2.5. Objednatel připouští možnosti dohody o přiměřeném prodloužení doby plnění, pouze v těchto případech:
 - dojde-li během výstavby ke změně rozsahu a druhu prací na žádost objednatele, tyto budou mít vždy písemnou formu a budou vždy před jejich provedením odsouhlaseny Radou kraje; a to postupem v souladu se ZZVZ;
 - nebude-li moci dodavatel plynule pokračovat v pracích z jakéhokoliv důvodu na straně objednatele; za okolnosti na straně objednatele se považují i případná opatření, stanoviska či rozhodnutí orgánů státní správy nebo správců sítí, v důsledku kterých se navýší objem prací a dodávek oproti předpokladu stanovenému v projektové dokumentaci a výkazu výměr (viz článek I. odst. 1.1. smlouvy), to vše za předpokladu, že taková rozhodnutí, opatření či stanoviska nebudou vyvolána činností či nečinností

dodavatele.

- zásahu tzv. vyšší moci.

- 2.6. Dohoda o výše uvedených změnách musí být vždy provedena písemně formou dodatku ke smlouvě, a to na základě obsahu formuláře, který je označen jako příloha č. 2 a tvoří nedílnou součást této smlouvy o dílo. Oznámení o nutnosti prodloužení termínu dokončení díla musí být provedeno neprodleně, do tří pracovních dnů od zjištění potřeby prodloužení termínu, a to písemně nebo elektronicky. Pokud dodavatel nesplní povinnost písemného oznámení dle předchozího odstavce, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu, která činí částku 5 % z celkové ceny díla, minimálně však 300 000,- Kč.

Článek III. Cena za dílo

- 3.1. Cena za dílo dle článku I. smlouvy je sjednána dohodou na základě nabídkové ceny dodavatele dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, v celkové výši **12 972 504,83 Kč bez DPH**, a to jako cena nejvýše přípustná.

K této ceně za dílo bude dodavatelem účtována v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, DPH ve výši **1 945 875,72 Kč**.

Celková cena za dílo včetně DPH činí **14 918 380,55 Kč**.

Nedílnou součástí smlouvy je oceněný výkaz výměr uvedený v **příloze č. 3**. Celkové ceny položek (a jejich kalkulací s oceněným množstvím či rozsahem dané položky stanovené jednotkové ceny daných položek) uvedené v oceněném výkazu výměr jsou pevné a platné po celou dobu realizace díla. Jednotlivé položky oceněného výkazu výměr v sobě zahrnují i práce a dodávky tam výslovně nepojmenované, jejichž provedení či dodání je pro řádnou realizaci a dokončení dané položky oceněného výkazu výměr při odborné péči dodavatele nutno předvídat a v odborných kruzích jsou považovány za její součást.

- 3.2. Dodavatel je oprávněn změnit účtovanou výši DPH v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, jestliže po uzavření této smlouvy o dílo nabude účinnosti zákon, kterým bude výše DPH v uvedeném zákoně změněna.
- 3.3. Cena za dílo je konečná, ani jedna strana není oprávněna požadovat změnu ceny díla proto, že si dílo vyžádalo jiné úsilí nebo jiné náklady, než bylo předpokládáno. Dodavatel je povinen poskytnout slevu z ceny díla na neprovedené práce. V případě, že se jedná o dodatečné stavební práce, původním výkazem výměr nepředpokládané, postupuje se podle § 222 odst. 4, odst. 5, odst. 6 a odst. 7 ZZVZ, který stanoví podmínky, za kterých se dodatečné práce nepovažují za změnu závazku ze smlouvy. Pokud by rozsah dodatečných stavebních prací byl vyšší, než limity uvedené v § 222 odst. 4, odst. 5, odst. 6 a odst. 7 ZZVZ, je objednatel povinen provést nové zadávací řízení a po dobu jeho průběhu nepřipustit změnu rozsahu závazku z této smlouvy.
- 3.4. Cena díla bude snížena o práce, které oproti projektu nebudou objednatel vyžadovány (méněpráce) a tedy nebudou provedeny. Objednatel si v tomto směru vyhrazuje právo

omezit rozsah prováděného díla dle vlastní úvahy. O takovém omezení musí být dodavatel předem (tj. před provedením a' dokončením dané části díla) písemně informován.

- 3.5. Dílo lze provést odlišně oproti prováděcí projektové dokumentaci pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele. Před provedením změny díla oproti prováděcí projektové dokumentaci musí být o rozsahu této změny (věcném i finančním) písemně informován zástupce objednatele ve věcech smluvních. K této informaci bude přiloženo stanovisko TDS a zástupce objednatele ve věcech technických. Změna díla oproti prováděcí projektové dokumentaci i v případě, že nebude zvyšovat cenu díla, musí být schválena rovněž poskytovatelem dotace, a postupem podle ZZVZ.
- 3.6. Smluvní strany se dohodly, že při určení změny ceny v souladu s touto smlouvou se bude vycházet z ceny stanovené ve výkazu výměr, jsou-li daná činnost, práce či materiál ve výkazu výměr zahrnutý. Nejsou-li ve výkazu výměr zahrnutý, bude se vycházet z cenové soustavy URS. Nelze-li změnu ceny určit ani tímto způsobem, změní se cena díla o částku odpovídající ceně prací a materiálů v místě a čase obvyklé.

Článek IV.

Platební podmínky

- 4.1. Objednatel nebude poskytovat dodavateli díla zálohy.
- 4.2. Realizované práce a dodávky budou dodavatelem účtovány objednateli na základě skutečně řádně provedených prací a dodávek písemně odsouhlasených oprávněným zástupcem objednatele, a to fakturami, které budou splňovat náležitosti daňového dokladu dle platných obecně závazných právních předpisů, tj. dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění a bude v nich uveden název „**Zvýšení kapacity domova se zvláštním režimem v Domově seniorů Nové Strašecí**“, číslo projektu, číslo stavby a číslo smlouvy objednatele. Nedílnou součástí každé faktury musí být soupis provedených prací a dodávek za kalendářní měsíc, který písemně odsouhlasí zmocněný zástupce objednatele a technický dozor investora a fotodokumentace dle ustanovení článku I. odst. 1.7. a odst. 1.8. smlouvy.
- 4.3. Dodavatel je oprávněn vystavit fakturu 1x měsíčně za kalendářní měsíc po uplynutí tohoto kalendářního měsíce, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den tohoto kalendářního měsíce; nedílnou součástí faktury musí být soupis provedených prací a dodávek v tomto kalendářní měsíci, písemně odsouhlasený oprávněným zástupcem objednatele ve věcech technických vykonávajícím technický dozor, a fotodokumentace dle ustanovení článku I. odst. 1.7. a odst. 1.8. smlouvy. Takto je dodavatel oprávněn vyúčtovat cenu díla až do výše 90 % celkové ceny díla dle této smlouvy bez DPH. Další 5 % celkové ceny díla je dodavatel oprávněn vyúčtovat objednateli po řádném a úplném dokončení díla bez vad a nedodělků a jeho převzetí objednatel, a to na základě vzájemně písemně odsouhlaseného předávacího protokolu, případně doplněného o vzájemně odsouhlasený protokol a předání odstraněných vad a nedodělků. V případě, že k příslušné faktuře není přiložena odpovídající fotodokumentace (případně z takové dokumentace provedení účtovaných prací nebo dodávek nevyplývá) a objednatel má

pochybnosti o kvalitě či rozsahu takto účtovaných prací nebo dodávek, může objednatel pozastavit úhradu faktury až do doby, než se strany dohodnou na tom, zda a v jakém rozsahu a kvalitě byly takto sporné práce nebo dodávky provedeny. Posledních 5 % celkové ceny díla je dodavatel oprávněn vyúčtovat objednateli po uplynutí záruční doby na dílo dle Článku XI. Odst. 11.1. této smlouvy.

- 4.4. Zádržné, dohodnuté podle podmínek předešlého bodu smlouvy, může být po vzájemné dohodě smluvních stran nahrazeno bankovní zárukou ve stejné výši. Dodavatel v termínu před provedením úhrady 90 % celkové ceny díla poskytne objednateli originál záruční listiny ve výši zádržného, platné do termínu předání a převzetí díla, prodloužené do termínu odstranění vad a nedodělků z protokolu o předání a převzetí díla. Finanční ústav v záruční listině potvrdí, že uhradí objednateli částku až do výše zádržného dohodnutého ve smlouvě, jestliže dodavatel nesplní své závazky spojené s dokončením díla a odstraněním vad a nedodělků z protokolu o předání a převzetí díla. Objednatel pozbývá nárok z bankovní záruky dnem podpisu protokolu o odstranění poslední vady nebo nedodělků.
- 4.5. Faktury jsou splatné ve lhůtě 30 kalendářních dnů (v případě, že v průběhu plnění díla to nebude vzhledem k financování z prostředků EU dohodnuto u jednotlivých faktur jinak) od jejího doručení objednateli za předpokladu, že bude vystavena v souladu s platebními podmínkami a bude splňovat všechny uvedené náležitosti, týkající se vystavené faktury. Pokud faktura nebude vystavena v souladu s platebními podmínkami nebo nebude splňovat požadované náležitosti, je objednatel oprávněn fakturu dodavateli díla vrátit; vrácením pozbývá faktura splatnosti.
- 4.6. Pro účel dodržení termínu splatnosti faktury je platba považována za uhrazenou v den, kdy byla odepsána z účtu objednatele a poukázána ve prospěch účtu dodavatele. V případě, že by se účet označený v záhlaví smlouvy ukázal v průběhu realizace díla jako neregistrovaný (ve smyslu zákona o dani z přidané hodnoty), bude dodavatel do 10 dnů povinen označit jiný registrovaný účet, na která bude objednatel účtovanou cenu díla povinen hradit. Objednatel není povinen hradit cenu díla na účet, který není registrovaný ve smyslu výše popsaném.
- 4.7. Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv platby v průběhu zhotovování díla, jestliže je dodavatel v prodlení s dokončením díla nebo jeho částí oproti termínům, uvedeným v článku II odst. 2.1. smlouvy a Harmonogramu plnění tvořícímu Přílohu č. 1 této smlouvy, popřípadě pokud je dodavatel v prodlení s odstraněním zjištěných vad a nedodělků díla nebo jestliže je dodavatel v prodlení s plněním peněžitého závazku vůči některému z objednatelů podle této smlouvy
- 4.8. Veškeré platby budou prováděny v českých korunách.
- 4.9. Dodavatel souhlasí dle ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, s výkonem kontroly na předmět zakázky. Dodavatel souhlasí se vstupem kontrolních orgánů strukturálních fondů Evropské unie do svých objektů, ve kterých se předmět smlouvy realizuje. Dále se zavazuje předložit ke kontrole výše uvedeným kontrolním orgánům veškerou provozní a účetní evidenci, která se týká předmětu smlouvy. Tato evidence musí být archivována v souladu s požadavky zákona o účetnictví a zákona o

daních z příjmů. dodavatel se zavazuje poskytovat příslušným orgánům ve stanovených termínech úplné, pravdivé informace a dokumentaci související se smlouvou a projektem (zakázkou, předmětem smlouvy), dokladovat svoji činnost a umožnit vstup kontrolou pověřeným osobám – zaměstnancům objednavatele, SFŽP, Ministerstva životního prostředí, Ministerstva financí ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, finančního úřadu, a dalších oprávněných orgánů statní správy do svých objektů a na pozemky k ověřování plnění podmínek smlouvy, a to po celou dobu realizace projektu (zakázky, předmětu smlouvy) za účelem kontroly plnění smlouvy a tuto kontrolu, dle požadavků pověřených osob v jimi požadovaném rozsahu, neprodleně umožnit. V případě, že část díla bude dodavatel plnit prostřednictvím jiných subjektů je povinen zajistit, aby tyto subjekty podléhali povinnostem uvedeným v tomto bodě smlouvy. Tuto povinnost má dodavatel i v případě dodavatelských subjektů. Dodavatel se dále zavazuje uchovávat veškerou dokumentaci související se smlouvou a realizací projekt po dobu 10 let ode dne předání a převzetí díla, avšak minimálně do roku 2028. Dodavatel je povinen smluvně zajistit, aby součinnost při plnění jeho závazků dle tohoto bodu smlouvy v plném rozsahu poskytli i jeho subdodavatelé. Pokud tak neučiní, bude odpovídat objednateli za jejich nesoučinnost sám.

- 4.10. Smluvní strany se dále dohodly, že v případě, že se dodavatel stane ve smyslu ust. § 106a zákona o dani z přidané hodnoty nespolehlivým plátcem daně a po dobu, kdy za něj ve smyslu uvedeného zákonného ustanovení bude považován (tedy až do doby, kdy bude rozhodnuto, že není nespolehlivým plátcem daně), bude objednatel oprávněn hradit účtované části ceny díla co do částky, odpovídající dani z přidané hodnoty, přímo na účet správce daně. Poukázáním příslušné částky na účet správce daně se v dané části bude považovat účtovaná částka za uhrazenou. Dodavatel je na svoji nespolehlivost Objednatele upozornit po právní moci rozhodnutí. Nesplnění této povinnosti je hrubým porušením povinností dodavatele.
- 4.11. Dodavatel předloží objednateli plánovaný finanční a časový harmonogram stavby (FHS), který určí objem čerpání finančních prostředků na jednotlivé měsíce, rozložený po měsících. Tento finanční a časový harmonogram tvoří nedílnou součást smlouvy o dílo jako Příloha č. 1 této smlouvy. Objem finančních prostředků ve FHS nepřekročí celkovou smluvní cenu díla.

Pokud by překročení provedených částí díla a souvisejícího objemu ročního čerpání finančních prostředků znamenalo dřívější termín ukončení realizace díla, mohou se smluvní strany písemně dohodnout na odpovídající změně FHS.

- 4.12. Středočeský kraj je registrovaným plátcem daně z přidané hodnoty, avšak na přijatá plnění vyplývající z této smlouvy o dílo nemůže uplatnit režim přenesené daňové povinnosti dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů, neboť tato plnění nejsou využívána pro ekonomickou činnost Středočeského kraje, resp. nejsou využívána pro uskutečnění zdanitelných plnění. Z tohoto vyplývá, že z předmětných plnění bude daň odvedena dodavatelem na výstupu tj., že Středočeskému kraji budou předmětná plnění fakturována včetně DPH.

Článek V.

Vlastnické právo k dílu

- 5.1. Objednatel je vlastníkem vlastní stavby od počátku jejího zhotovování s tím, že dodavatel je vlastníkem věcí, které si opatřil k provedení vlastní stavby až do doby, kdy se zpracováním stanou součástí vlastní stavby.
- 5.2. Dodavatel není bez předchozího písemného souhlasu objednatele oprávněn postoupit práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu.

Článek VI. Staveniště

- 6.1. Prostor staveniště je vymezen zadáním stavby. Pokud bude dodavatel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady.
- 6.2. Objednatel předá dodavateli staveniště do 3 dnů po odeslání výzvy dle článku II. odst. 2.2.smlouvy, a to na základě zevrubné prohlídky prostoru staveniště a oboustranně podepsaného písemného protokolu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 6.3. Nejpozději při předání staveniště budou objednatelem předána dodavateli pravomocná rozhodnutí orgánů státní správy. Bez výše uvedených dokladů není dodavatel povinen staveniště převzít. Nejpozději při předání staveniště předá objednatel dodavateli též odsouhlasenou projektovou dokumentaci v jednom vyhotovení.
- 6.4. Dodavatel zabezpečí na vlastní náklad staveniště a zajistí vjezd na staveniště, jeho provoz, údržbu, pořádek a čistotu po celou dobu výstavby, v souladu s § 14 vyhl. č. 268/2009 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu, ve znění pozdějších předpisů. Zdroje energií pro realizaci díla si projedná samostatně s jejich správcí, případně s orgány státní správy. Totéž učiní i v případě skládek materiálů, povolení vybudování objektů ZS apod.
- 6.5. Dodavatel je odpovědný za všechny škody způsobené na staveništi do doby předání a převzetí díla a vyklizení staveniště, a to podle obecných ustanovení o náhradě škody.
- 6.6. Dodavatel je povinen před započítím výkopových prací zabezpečit na svůj náklad vytyčení všech stávajících sítí a zařízení a splnit veškeré podmínky stanovené ve vyjádření jednotlivých správců těchto zařízení. Za veškeré dodavatelem způsobené škody na stávajícím potrubí, vedení a kabelech nese výhradně a v plném rozsahu odpovědnost dodavatel. Dodavatel je před zahájením provádění díla rovněž povinen ohledat s odbornou péčí odpovídající jeho předmětu podnikání a závazkům dle této smlouvy místo provádění díla z hlediska zjištění možných překážek v následném provádění díla, neuvedených v projektové dokumentaci či dalších podkladech pro realizaci díla.
- 6.7. Dodavatel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech pracovníků v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zavazuje dodržovat hygienické předpisy a podmínky životního prostředí. Dodavatel je dále povinen dodržovat veškeré platné technické a právní předpisy, týkající

se zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bezpečnosti technických zařízení, požární ochrany apod.

- 6.8. Dodavatel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště do 14 kalendářních dnů od protokolárního předání a převzetí díla, případně jednotlivé části staveniště. Při nedodržení tohoto termínu je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu, viz článek XIII. odst. 13.2. této smlouvy a dále je povinen uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.
- 6.9. Dodavateli je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru stavebníka, případně činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, a to v přiměřeném rozsahu.

Článek VII.

Oprávnění zástupci smluvních stran

- 7.1. Oprávněnými zástupci objednatele při provádění a převzetí díla a ve věcech technických (dále jen „oprávnění zástupci objednatele“) jsou:
Bc. Tomáš Soukup, ☎: 257 280 121 ✉: soukup@kr-s.cz Krajský úřad Středočeského kraje, Zborovská 11, 150 21 Praha 5

Oprávnění zástupci objednatele jsou oprávněni jednat za objednatele ve věcech technických a ve věcech, které tato smlouva výslovně stanoví. Není – li touto smlouvou stanoveno jinak, nejsou oprávnění zástupci objednatele oprávněni činit jménem žádného z objednatelů právní úkony.

Ve věcech smluvních zastupuje objednatele zmocněný člen Rady Středočeského kraje, MVDr. Josef Řihák, radní pro oblast investic a veřejných zakázek.

- 7.2. Oprávněnými zástupci dodavatele jsou:
ve věcech smluvních: Vasyl Lakatysh, +420 602 854 971, v.lakatys@invessales.com
ve věcech technických: Jaroslav Shrbený, +420 602 276 557, j.shrbeny@invessales.com,
Ivan Lakatyš, +420 602 307 225, i.lakatys@invessales.com
hlavní stavbyvedoucí: Ing. Radomil Šrůt, +420 603 470 737, radek.kapitol1@seznam.cz
zástupce stavbyvedoucího Jaroslav Shrbený, +420 602 276 557,
j.shrbeny@invessales.com
technik BOZP: Ing. Oldřich Štěch, +420 777 106 460, o.stech@seznam.cz

Článek VIII.

Realizace díla, nebezpečí škody na díle, práva a povinnosti smluvních stran

- 8.1. Dodavatel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí.
- 8.2. Při provádění díla postupuje dodavatel samostatně a dílo provádí v souladu projektovou dokumentací a dalšími podklady, uvedenými v článku I., obecně závaznými právními předpisy a českými technickými normami. V případě, že výrobce (nebo dovozce) užitého materiálu nebo zařízení stanoví postup pro montáž, instalaci či aplikaci takového materiálu či zařízení, je dodavatel, nedohodnou - li se strany jinak, povinen provést montáž, instalaci či aplikaci takového materiálu či zařízení v souladu s takovými pokyny výrobce (nebo dovozce). V případě, že dodavatel dílo provádí v rozporu s předchozími větami, má se za to, že dílo obsahuje vady a nedostatky.
- 8.3. Dodavatel prohlašuje, že má k dispozici jedno vyhotovení projektové dokumentace pro provádění stavby vč. výkazu výměr od objednatele uvedené v článku I. odst. 1.1. smlouvy.
- 8.4. Při provádění díla prostřednictvím zaměstnanců dodavatele nebo při provádění části díla jinou osobou má dodavatel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
- 8.5. Při zhotovování vlastní stavby je dodavatel povinen vést stavební deník v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“).
- 8.6. Žádný zápis ve stavebním deníku není způsobilý zvýšit cenu za dílo uvedenou v článku III. odst. 3.1. této smlouvy.
- 8.7. Objednatel, resp. technický dozor (TDS) objednatele je oprávněn kontrolovat provádění díla a má přístup na staveniště kdykoli v průběhu provádění díla. Dodavatel je povinen objednateli dle jeho požadavků tuto kontrolu v plném rozsahu umožnit a poskytnout mu za tímto účelem potřebnou součinnost. O výsledku kontroly bude sepsán protokol, v němž budou uvedeny zjištěné nedostatky a stanoveny termíny k jejich odstranění. Tento odstavec platí obdobně i ve vztahu k osobě vykonávající funkci autorského dozoru projektanta a k osobě vykonávající koordinátora BOZP. Identifikační údaje osob vykonávající funkci autorského dozoru projektanta a koordinátora BOZP sdělí objednatel dodavateli bez zbytečného odkladu po jejím určení.
- 8.8. V souladu se stavebním zákonem bude objednatel provádět při zhotovování vlastní stavby na staveništi technický dozor objednatele prostřednictvím osoby (dále jen „osoba vykonávající technický dozor“), jejíž jméno a příjmení bude objednatelem sděleno při předání staveniště a bude uvedeno v písemném protokolu o předání staveniště a současně zapsáno ve stavebním deníku
- 8.9. Dodavatel je povinen zajistit objednateli a osobě vykonávající technický dozor přístup ke stavebnímu deníku v průběhu zhotovování vlastní stavby. Na požádání je dodavatel povinen předložit objednateli a osobě vykonávající technický dozor veškeré písemné

doklady o provádění díla. Tento odstavec platí obdobně i ve vztahu k osobě vykonávající funkci autorského dozoru projektanta a k osobě vykonávající koordinátora BOZP.

- 8.10. Dodavatel je povinen při provádění vlastní stavby organizovat na staveništi nejméně 1x týdně (jinak vždy dle potřeby) kontrolní dny průběhu zhotovování vlastní stavby za účasti oprávněného zástupce objednatele a osoby vykonávající technický dozor objednatele. Z kontrolního dne bude pořízen písemný záznam, podepsaný zúčastněnými zástupci smluvních stran. Zjištěné nedostatky a vady při provádění vlastní stavby je dodavatel povinen odstranit v termínu uvedeném v písemném záznamu z kontrolního dne. Datum konání prvního kontrolního dne bude dohodnuto při předání staveniště a uvedeno v předávacím protokolu o předání staveniště a současně bude zaznamenáno ve stavebním deníku. Datum dalšího následujícího kontrolního dne bude vždy určeno v písemném zápise z proběhnuvšího kontrolního dne.
- 8.11. Jestliže mají být některé části díla zakryty nebo mají být provedeny zkoušky některých částí díla podle obecně závazných právních předpisů nebo podle českých technických norem, je povinen dodavatel nejméně 5 pracovních dnů před jejich uskutečněním oznámit písemně tuto skutečnost oprávněnému zástupci objednatele a současně učinit o této skutečnosti písemně záznam ve stavebním deníku. Nesplní-li dodavatel tuto povinnost, je dodavatel povinen na základě písemné žádosti objednatele na náklady dodavatele zakryté části díla za účasti oprávněného zástupce objednatele odkrýt a na základě písemné žádosti objednatele na náklady dodavatele provést znovu za účasti oprávněného zástupce objednatele zkoušky příslušných částí díla podle obecně závazných právních předpisů nebo podle českých technických norem. Nedostaví-li se oprávněný zástupce objednatele k zakrytí částí díla nebo k provedení zkoušek některých částí díla podle obecně závazných právních předpisů nebo podle českých technických norem, ačkoliv mu bylo jejich uskutečnění písemně oznámeno dodavatelem nejméně 5 pracovních dnů před jejich uskutečněním a dodavatel současně učinil o této skutečnosti písemně záznam ve stavebním deníku, nemá objednatel právo se dožadovat toho, aby byly na náklady dodavatele zakryté části díla odkrýty a na náklady dodavatele znovu provedeny zkoušky příslušných částí díla podle obecně platných právních předpisů nebo podle českých technických norem.
- 8.12. Zjistí-li objednatel nebo osoba vykonávající technický dozor, že dodavatel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby dodavatel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže dodavatel díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě k tomu poskytnuté, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
- 8.13. Za správnost a úplnost předané dokumentace odpovídá objednatel. Dodavatel je povinen písemně upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnost nebo nedostatky, neúplnost a chyby projektové dokumentace vč. výkazu výměr uvedených v článku I. odst. 1.1. smlouvy a dalších písemných podkladů a pokynů, které dal objednatel dodavateli a dodavatel mohl jejich nevhodnost, nedostatky, neúplnost a chyby zjistit při vynaložení odborné péče. Jestliže nevhodnost, nedostatky, neúplnost a chyby uvedené dokumentace pro zadání stavby vč. výkazu výměr a dalších písemných podkladů předaných objednatelem a pokynů objednatele překážejí v řádném provádění díla, je dodavatel povinen provádění

díla v nezbytném rozsahu okamžitě přerušit. O této skutečnosti je povinen ihned písemně ve lhůtě 3 pracovních dnů informovat jak TDS, tak osobu objednatele odpovědnou ve věcech technických dle článku VII. smlouvy. V tomto zápisu (formuláři) budou podrobně popsány problémy, bránící v pokračování prací. Do doby písemného pokynu, jak bude pokračováno v odstranění nevhodnosti, nedostatků, neúplnosti a chyb v uvedené zadávací dokumentaci a v dalších písemných podkladech předaných objednatelem nebo do doby změny pokynů objednatele nebo písemného sdělení objednatele, že objednatel trvá na provádění díla podle uvedené zadávací dokumentace, v pracích pokračovat nebude. O dobu, po kterou bylo nutno provádění díla přerušit, se prodlužuje lhůty stanovená pro jeho dokončení. Dodavatel má rovněž nárok na úhradu nákladů spojených s přerušением provádění díla.

- 8.14. Jestliže dodavatel nesplnil povinnost uvedenou v článku VIII. odst. 8.13. smlouvy, pak nemá nárok na úhradu nákladů spojených s přerušением díla.
- 8.15. Zjistí-li dodavatel při provádění díla skryté překážky, týkající se místa, kde má být dílo provedeno, a tyto překážky znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem, je dodavatel povinen provádění díla v nezbytném rozsahu okamžitě přerušit. O této skutečnosti je povinen ihned písemně ve lhůtě 3 pracovních dnů informovat jak TDS, tak osobu objednatele odpovědnou ve věcech technických dle článku VII. smlouvy. V tomto zápisu (formuláři) budou podrobně popsány problémy bránící v pokračování prací. Do doby písemného pokynu, jak bude pokračováno v pracích, budou tyto zastaveny. Oznamení o zastavení prací musí být provedeno písemně na formuláři, a to za podmínek uvedených v článku II. odst. 2.5. této smlouvy. Nesplnění této povinnosti má za následek povinnost uhradit smluvní pokutu dle článku II. odst. 2.6. smlouvy.
- 8.16. Jestliže dodavatel neporušil svou povinnost dle článku VI. odst. 6.6. smlouvy zjistit před započítím provádění díla překážky uvedené v článku VIII. odst. 8.15. smlouvy, nemá žádná ze stran nárok na náhradu škody; dodavatel má nárok na cenu za část díla, jež bylo provedeno do doby, než překážky mohl odhalit při vynaložení odborné péče. V opačném případě odpovídá dodavatel objednateli za škodu, která mu v důsledku nemožnosti dokončení díla vznikne.
- 8.17. Dodavatel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele okamžikem předání díla dodavatelem objednateli a jeho převzetí objednatelem na základě písemného předávacího protokolu. Jestliže však tento písemný předávací protokol obsahuje vady a nedodělky díla, které je povinen odstranit dodavatel, přechází nebezpečí na díle na objednatele až okamžikem odstranění těchto vad a nedodělků dodavatelem.
- 8.18. Dodavatel prohlašuje, že poddodavatel, jehož prostřednictvím prokazoval splnění kvalifikačních předpokladů, se v nabídce zavázal k poskytnutí plnění v rozsahu, který je uveden v nabídce dodavatele, podané v rámci zadávacího řízení na výběr dodavatele díla dle této smlouvy. Dodavatel zajistí, že poddodavatel, jehož prostřednictvím prokazoval splnění kvalifikačních předpokladů, bude při plnění této smlouvy poskytovat plnění v rozsahu dle předchozí věty.

- 8.19. Změna poddodavatelů oproti obsahu nabídky podané dodavatelem v zadávacím řízení na dodavatele tohoto díla je možná pouze na základě písemného souhlasu objednatele. Objednatel se zavazuje, že takový souhlas nebude odpírat v případě, že nový poddodavatel bude splňovat veškeré kvalifikační požadavky, které splňoval původní poddodavatel a z informací, kterými bude objednatel v dané situaci disponovat, nebude vyplývat obava, že nový poddodavatel by mohl provést jemu svěřenou část díla vadně nebo jiným způsobem narušit realizaci díla dle této smlouvy.
- 8.20. Dodavatel se dále zavazuje, že poskytne objednateli součinnost, aby objednatel mohl dostát svým povinnostem dle § 219 ZZVZ, zejména mu poskytne seznam poddodavatelů podílejících se na provádění díla.
- 8.21. Dodavatel nesmí u díla provádět činnost technického dozoru a tuto činnost nesmí provádět ani osoba s dodavatelem propojená.
- 8.22. Objednatel je oprávněn kdykoliv během provádění díla přerušit jeho provádění nebo jeho provádění ukončit. V případě, že k přerušení provádění díla nedojde z důvodů na straně dodavatele, prodlouží se o dobu přerušení provádění díla a dalších 7 dní termín dokončení díla. Pokud bude přerušeno provádění díla trvat déle než 2 měsíce, je dodavatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. Objednatel je rovněž oprávněn kdykoliv snížit rozsah prováděného díla o konkrétní položky a části.
- 8.23. Dodavatel zajistí, že osoby uvedené dodavatelem v seznamu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení, jež budou odpovídat za realizaci příslušných stavebních prací, předloženém v nabídce dodavatele na Veřejnou zakázku dle zadávací dokumentace Veřejné zakázky, se budou podílet na realizaci díla, a to ve funkcích, v jakých byly v seznamu uvedeny. Výměna takové osoby je možná pouze s písemným souhlasem objednatele.

Článek IX.

Pojištění dodavatele

- 9.1. Dodavatel prohlašuje, že ke dni uzavření této Smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, včetně možných škod způsobených pracovníky dodavatele, ve výši nejméně 13 000 000,- Kč, se spoluúčastí nejvýše 5 %, a jejíž prostá kopie nebo prostá kopie pojistného certifikátu je přílohou č. 4 této smlouvy. Dodavatel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy a v přiměřeném rozsahu i po dobu záruční doby bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě.
- 9.2. Úředně ověřené kopie pojistné smlouvy (pojistných smluv) dodavatele, resp. akceptované návrhy na uzavření pojistné smlouvy ze strany pojišťovny dle tohoto článku musí být doručeny objednateli nejpozději při převzetí staveniště, pokud je již objednatel neobdržel od dodavatele v rámci zadávacího řízení. Na žádost objednatele je dodavatel povinen kdykoliv později předložit uspokojivé doklady o tom, že pojistná smlouva (pojistné smlouvy) uzavřené dodavatelem jsou a zůstávají v platnosti.

- 9.3. Dodavatel je povinen mít uzavřeno platné stavebně montážní pojištění pokrývající plnou hodnotu díla se spoluúčastí nejvýše 5 %, a to do předání a převzetí dokončeného díla. Dodavatel je povinen při podpisu smlouvy předložit pojistnou smlouvu.
- 9.4. Dodavatel je povinen řádně platit pojistné tak, aby pojistná smlouva či smlouvy sjednané dle této smlouvy či v souvislosti s ní byly platné po celou dobu provádění díla a v přiměřeném rozsahu i po dobu záruky. V případě, že dojde k zániku pojištění, je dodavatel povinen o této skutečnosti neprodleně informovat objednatele a ve lhůtě 3 pracovních dnů uzavřít pojistnou smlouvu ve výše uvedeném rozsahu. Porušení této povinnosti ze strany dodavatele považují strany této smlouvy za podstatné porušení smlouvy zakládající právo objednatele od smlouvy odstoupit.

Článek X. Splnění a předání díla

- 10.1. Dodavatel splní svou povinnost dokončit dílo tak, že řádně a úplně zhotoví dílo podle článku I. smlouvy a v souladu s článkem VIII. odst. 8.2. smlouvy, tedy bez vad a nedodělků. Nedílnou součástí řádného splnění díla je předání všech písemných dokladů potřebných k užívání a provozování díla, které se vztahují k těm částem díla, které zhotovoval nebo dodával dodavatel ve smyslu této smlouvy (a to i prostřednictvím svých poddodavatelů), a to jejich originálů.
- 10.2. Objednatel je povinen řádně a úplně dokončené dílo bez vad a nedodělků převzít.
- 10.3. Dokončené dílo dle článku I. smlouvy bude předáno objednateli na základě písemného protokolu o předání a převzetí díla podepsaného oprávněnými zástupci smluvních stran ve věcech smluvních (dále jen „protokol“). V případě, že se objednatel rozhodne dílo převzít s vadami a nedodělky nebránícími řádnému užívání díla, budou v protokolu o předání díla uvedeny i takto zjištěné vady a nedodělky nebránící řádnému užívání díla a lhůty pro jejich odstranění. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla v případě, že má vady nebo nedodělky. Vadou se přitom rozumí odchylka v kvalitě a parametrech díla stanovených projektovou dokumentací, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy či pokyny výrobců či dovozců materiálu a použitých zařízení tak, jak je stanoveno v článku VIII. odst. 8.2. smlouvy. Rovněž případné odmítnutí převzetí díla bude zaznamenáno v protokolu.
- 10.4. Objednatel není povinen dílo na základě protokolu převzít, jestliže dílo není řádně a úplně dokončeno, má vady nebo nedodělky nebo spolu s dílem nejsou předány všechny písemné doklady popsané v článku X. odst. 10.1. smlouvy. Jestliže se objednatel rozhodne dílo i přesto převzít, jsou smluvní strany povinny v protokolu uvést tuto skutečnost a uvést v něm soupis vad a nedodělků se závazným termínem jejich odstranění dodavatelem, případně soupis chybějících písemných dokladů s termínem jejich dodání dodavatelem objednateli.

- 10.5. Pokud dodavatel neodstraní závady nebo nedodělky na díle v termínu uvedeném v předávacím protokolu, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každou vadu a každý den prodlení.
- 10.6. K předání díla na základě protokolu vyzve dodavatel objednatele písemně nejpozději 5 pracovních dnů přede dnem, kdy bude dílo připraveno k předání, tj. bude dokončeno. Objednatel zahájí převzetí díla do 5 pracovních dnů od termínu navrženého dodavatelem. Objednatel má však právo odmítnout zahájení převjímacího řízení, je-li termín navržený dodavatelem o více než 30 dnů dříve, než sjednaný termín předání díla.
- 10.7. K předání díla přizve objednatel osoby vykonávající funkci TDS, případně také autorského dozoru projektanta.

XI.

Záruka za jakost díla a odpovědnost za vady díla

- 11.1. Délka záruční doby za jakost díla je sjednána na dobu 60 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí díla. Pokud bylo dílo převzato s vadami a nedodělky, počíná záruční doba běžet, až ode dne jejich úplného odstranění. Záruční lhůta pro dodávky strojů a zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců.
- 11.2. V průběhu záruky za jakost díla bude mít dílo vlastnosti vyplývající z této smlouvy, tj. vyplývající z odst. 1.2, odst. 8.2. a odst. 10.1. smlouvy a dále bude mít obvyklé vlastnosti pro využití díla ke stanovenému účelu.
- 11.3. Pokud se v průběhu záruční lhůty vyskytly na díle vady, má, objednatel právo na jejich bezplatné odstranění. Objednatel je povinen tyto vady u dodavatele neprodleně písemně reklamovat. Dodavatel je povinen nastoupit k odstranění běžných vad a nedodělků díla do 2 kalendářních dnů od doručení písemné reklamace objednatele dodavateli a odstranit je nejpozději do 5 dnů ode dne doručení písemné reklamace objednatele dodavateli. V případě, že se jedná o vadu, která brání užívání díla (havárie), zavazuje se dodavatel nastoupit k jejímu odstranění nejpozději do 12 hodin ode dne jejího ohlášení, do 24 hodin provést alespoň taková opatření, aby dílo bylo možné, byť s dočasným přiměřeným omezením, opětovně užívat a vadu se zavazuje odstranit nejpozději do 20 dnů ode dne doručení písemné reklamace objednatele dodavateli. Dodavatel je povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději však v termínech výše popsanych, reklamované vady odstranit, i když neuznává, že za vady odpovídá; ve sporných případech nese náklady až do pravomocného rozhodnutí o reklamaci dodavatel. Zároveň je dodavatel nejpozději do 10 kalendářních dnů po obdržení písemné reklamace objednateli oznámit, zda reklamaci uznává, jakou lhůtu k odstranění vad navrhuje nebo z jakých důvodů odmítá reklamaci uznat. Po dobu ode dne doručení reklamace dodavateli do odstranění reklamovaných vad záruční doba neběží.
- 11.4. Jestliže v případě reklamace objednatele nenastoupí dodavatel k odstranění reklamovaných vad a nedodělků ve lhůtě stanovené v článku XI. odst. 11.3. smlouvy,

popřípadě je neodstraní v tam popsané lhůtě nebo v tam popsané lhůtě neprovede opatření potřebná k tomu, aby mohlo být dílo dále užíváno (v případě havárie bránící užívání díla), je objednatel oprávněn nechat odstranit reklamované vady a nedodělky díla na náklady dodavatele jinou osobou.

- 11.5. Nároky z odpovědnosti ze záruky za jakost díla se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu.

Článek XII.

Výpověď, Odstoupení od smlouvy

- 12.1. Objednatel může tuto smlouvu písemně vypovědět i bez udání důvodu. Strany se dohodly na výpovědní lhůtě, která činí jeden den po dni doručení výpovědi dodavateli. V případě výpovědi má dodavatel nárok na úhradu veškerých účelně vynaložených nákladů, které se zhotovováním díla měl až do dne obdržení písemné výpovědi od objednatele.
- 12.2. Dodavatel bere na vědomí, že účinnost této smlouvy závisí na poskytnutí dotace z fondů Evropské unie na realizaci díla. Objednatel si vyhrazuje právo tuto smlouvu vypovědět v případě, že mu nebude poskytnuta dotace z fondů Evropské unie na realizaci díla. Neposkytnutí dotace se nepovažuje za porušení závazků vyplývajících z této smlouvy a žádná smluvní strana nemá nárok na náhradu vzniklé škody nebo úhradu nákladů vzniklých v důsledku takového ukončení smlouvy.
- 12.3. Objednatel může odstoupit od této smlouvy v případě, že dodavatel poruší některou svou smluvní povinnost dle této smlouvy přesto, že na možnost odstoupení pro porušování povinností dle této smlouvy bude objednatelem předem písemně upozorněn, popřípadě pokud bude dodavatel v úpadku či jeho majetek bude postižen exekucí či výkonem rozhodnutí. To neplatí v případě článku IV. odst. 4.10. smlouvy, kdy nelze předem písemně upozornit. Dodavateli budou v takovém případě uhrazeny účelně vynaložené náklady prokazatelně spojené s dosud provedenými pracemi mimo nákladů spojených s odstoupením od smlouvy. Současně objednateli vzniká nárok na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení díla uvedeného v čl. II. této smlouvy a na náhradu ztrát vzniklých prodloužením termínu jejího dokončení ve stejném rozsahu.
- 12.4. Podstatným porušením této smlouvy ze strany dodavatele se rozumí zejména nesplnění smluvních termínů podle této smlouvy, nebo provádění díla v rozporu s článkem VIII. odst. 8.2. smlouvy, a článkem IV. odst. 4.10. smlouvy.
- 12.5. Odstoupení od smlouvy strana oprávněná oznámí straně povinné písemně. Účinky odstoupení nastanou doručením takového oznámení povinné straně. Nepodaří – li se oznámení doručit, má se za to, že došlo k jeho doručení třetím dnem po odeslání na adresu povinné strany uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 12.6. Objednatel je dále oprávněn od této Smlouvy odstoupit, pokud vůči majetku dodavatele probíhá insolvenční řízení.

- 12.7. Stanoví-li oprávněná strana pro dodatečné plnění lhůtu, vzniká jí právo odstoupit od smlouvy po marném uplynutí této lhůty. Jestliže však strana, která je v prodlení, písemně prohlásí, že svůj závazek nesplní, může oprávněná strana odstoupit od smlouvy před uplynutím lhůty dodatečného plnění, kterou stanovila, tzn. ihned poté, co prohlášení povinné strany obdrží.
- 12.8. Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, řešení sporů mezi smluvními stranami, nároků na smluvní pokuty a jiných nároků, které podle této smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.
- 12.9. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, kdy není schopen uhradit sjednanou cenu díla z důvodů nepřidělení finančních prostředků nebo změny skladby rozpočtu a s tím související nemožnosti financování realizace díla. V takovém případě se strany dohodly, že objednateli ve splnění povinnosti ze smlouvy dočasně nebo trvale zabránila mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli. Dodavatel má pak pouze nárok na úhradu ceny do té doby dokončených částí díla a dále na náhradu nákladů účelně do té doby vynaložených na pořízení rozpracovaných částí díla.
- 12.10. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od této smlouvy, jestliže zjistí, že dodavatel:
- nabízel, dával, přijímal nebo zprostředkoval určité hodnoty s cílem ovlivnit chování nebo jednání kohokoliv, ať již úřední osoby nebo kohokoliv jiného, přímo nebo nepřímo, v zadávacím řízení nebo při provádění této smlouvy; nebo
 - zkresloval jakékoliv skutečnosti za účelem ovlivnění zadávacího řízení nebo provádění této smlouvy ke škodě objednatele, včetně užití podvodných praktik k potlačení a snížení výhod volné a otevřené soutěže.
- 12.11. V případě ukončení platnosti Smlouvy z jakéhokoliv důvodu jsou povinnosti obou stran následující:
- Dodavatel provede soupis všech provedených plnění a služeb oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena smluvního plnění,
 - Dodavatel provede finanční vyčíslení provedených plnění a služeb a zpracuje dílčí konečnou fakturu,
 - po dílčím předání provedených plnění (v písemné/elektronické podobě) sjednají obě strany písemný protokol o ukončení spolupráce na základě této Smlouvy,
 - strana, která důvodně odstoupí (či ukončí Smlouvu jiným způsobem) od Smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně veškeré účelné náklady jí vzniklé z důvodu takového odstoupení od Smlouvy.
- 12.12. Odstoupení (zánik práv a povinností) nastane až splněním povinností vyplývajících z vyrovnání smluvních stran.
- 12.13. Smlouvu lze ukončit dohodou smluvních stran, písemnou výpovědí bez uvedení důvodů. Smluvní strany si dohodly výpovědní lhůtu dvou týdnů ode dne doručení výpovědi smluvní straně.

XIII.

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

- 13.1. V případě, že dodavatel bude v prodlení se zhotovením a předáním díla nebo jeho části oproti FHS, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu, jejíž výše bude určena jako násobek počtu dní prodlení se zhotovením díla a 0,2 % z ceny díla bez DPH, označené v článku III. odst. 3.1. smlouvy. V případě, že dodavatel prokáže, že prodlení vzniklo z viny na straně objednatele, zanikne objednateli právo smluvní pokutu uplatňovat. Dodavatel není v prodlení, pokud nemohl plnit v důsledku vyšší moci.
- 13.2. Smluvní pokuta za včasné nevyklizení staveniště je 0,05 % z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení dodavatele, nejvýše však 50 000 Kč za den.
- 13.3. Smluvní pokuta za prodlení s odstraněním vad v záruční lhůtě dle čl. XI. odst. 11.3. činí 0,05 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
- 13.4. Smluvní pokuty dle této smlouvy hradí dodavatel nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne objednateli škoda, kterou je oprávněn objednatel vymáhat samostatně a bez ohledu na její výši.
- 13.5. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení objednatele s úhradou ceny díla nebo její části je objednatel povinen uhradit dodavateli úrok z prodlení dle platné legislativy z dlužné částky za každý den prodlení.
- 13.6. Je-li úhrada faktury objednatelem vázána na obdržení finančních prostředků z dotace udělené rozpočtu Středočeského kraje ze státního rozpočtu České republiky, rozpočtu Státního fondu životního prostředí, není objednatel povinen hradit úrok z prodlení za nejvýše 180 dnů prodlení, pokud prokáže, že tyto finanční prostředky nemá k dispozici. Objednatel je však povinen nejpozději do 10 pracovních dnů od obdržení těchto prostředků poukázat dlužnou částku na bankovní účet dodavatele. Neučiní-li tak, podléhá povinnosti zaplatit úrok z prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb. za prodlení od uplynutí 10-ti denní lhůty po obdržení finančních prostředků od poskytovatele dotace.
- 13.7. Úrok z prodlení není objednatel povinen dodavateli hradit, jestliže objednatel pozastaví platbu dodavateli podle bodu článku IV., odst. 4.7. této smlouvy.

Článek XIV.

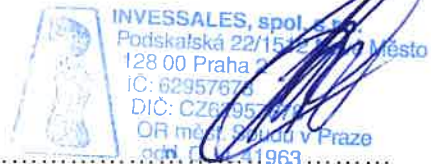
Závěrečná ustanovení

- 14.1. V případě změny údajů uvedených v záhlaví smlouvy, týkající se smluvních stran, je povinna ta smluvní strana, u které změna nastala, informovat o ní druhou smluvní stranu, a to průkazným způsobem a bez zbytečného odkladu. V případě, že z důvodu nedodržení nebo porušení této povinnosti dojde ke škodě, je strana, která škodu způsobila, tuto v plném rozsahu nahradit.

- 14.2. Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění smlouvy předává či předkládá dodavatel objednateli, musí být předána či předložena v českém jazyce.
- 14.3. Písemnosti mezi stranami této smlouvy, s jejichž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv a povinností upravených touto smlouvou (zejména odstoupení od smlouvy či výpověď) se doručují do vlastních rukou. Povinnost smluvní strany doručit písemnost do vlastních rukou druhé smluvní straně je splněna při doručování poštou, jakmile pošta písemnost adresátovi do vlastních rukou doručí. Účinky doručení nastanou i tehdy, jestliže pošta písemnost smluvní straně vrátí jako nedoručitelnou a adresát svým jednáním doručení zmařil nebo přijetí písemnosti odmítl.
- 14.4. Jakákoliv ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná.
- 14.5. Smlouvu o dílo lze měnit pouze písemnými dodatky uzavřenými v souladu se zákonem a postupem popsáním v čl. III odst. 3.3. a podepsanými statutárními zástupci obou smluvních stran. To se týká veškerých víceprací, méněprací a změny díla včetně případných změn stavby oproti projektové dokumentaci. Tyto musí být současně předem odsouhlaseny technickým zástupcem objednatele.
- 14.6. Ostatní vztahy smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravené se řídí občanským zákoníkem.
- 14.7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv, které provede objednatel.
- 14.8. Tato smlouva je vyhotovena v 5 stejnopisech, z nichž objednatel obdrží 3 stejnopisy a dodavatel 2 stejnopisy.
- 14.9. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.
- 14.10. Veškerá ujednání, technické podmínky a jiná ustanovení uvedená v nabídce dodavatele, podané v rámci zadávacího řízení na výběr dodavatele díla dle této smlouvy, jsou nedílnou součástí této smlouvy, pokud tato smlouva nestanoví jinak (viz čl. I smlouvy).
- 14.11. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří následující přílohy:
- Příloha č. 1: Harmonogram plnění /tato příloha bude vypracována až před uzavřením smlouvy o dílo v návaznosti na znalost konkrétního termínu uzavření smlouvy. Pokud bude tato příloha v podobě návrhu uchazeče přiložena k nabídce, netvoří součást nabídky a nebude předmětem posuzování nabídky/
 - Příloha č. 2: Formulář pro ohlášení změn stavby /přiloženo zadavatelem/
 - Příloha č. 3: Oceněný výkaz výměr /příloha bude předložena v nabídce//přikládá uchazeč/
 - Příloha č. 4: Pojistná smlouva/pojistný certifikát – pojištění odpovědnosti za škodu/přikládá vybraný uchazeč při podpisu smlouvy
 - Příloha č. 5: Seznam poddodavatelů

V Příbrami dne 8. 11. 2017

Dodavatel
INVESSALES, spol. s r.o.



Vasyl Lakatysh
jednatel

V Praze dne **12-03-2018**

Objednatel
Středočeský kraj



MVDr. Josef Řihák
radní pro oblast investic
a veřejných zakázek

**FORMULÁŘ PRO OHLÁŠENÍ ZMĚN STAVBY
„Zvýšení kapacity domova se zvláštním režimem v Domově seniorů Nové
Strašecí“**

**Určeno: MVDr. Josef Řihák
radní pro oblast investic a veřejných zakázek
(v kopii věcně příslušný odbor)**

Číslo SoD:

Termín plnění:

Celková cena díla:

Dodavatel:

IČO:

Oprávněná osoba:

Telefonní spojení:

Popis předmětu informace:

Popis problému:

Čeho se dodavatel domáhá:

Nejzazší termín pro uzavření dohody o změně v realizaci díla:

Datum, podpis oprávněné osoby

Datum, potvrzení převzetí podatelny objednatele:

Časový harmonogram - Zvýšení kapacity domova se zvláštním režimem v Domově seniorů Nové Strašecí - ČÁST I.

	prosinec	leden	únor	březen	duben	květen
objekt/týden						
předání a převzetí staveniště						
zemní práce						
zakládání						
svislé a kompletní konstrukce						
vodorovné konstrukce						
úpravy povrchů, podlahy a ostatní výplní						
ostatní konstrukce a práce, bourání						
přesun hmot						
izolace proti vodě, vlhkosti a plynům						
povlakové krytiny						
izolace tepelné						
zařízení staveniště						
zemní práce						
zakládání						

A - UBÝTOVACÍ PAVILON /bez přípojek a zpevněných ploch/

B - PŘÍP

Časový harmonogram - Zvýšení kapacity domova se zvláštním režimem v Domově seniorů Nové Strašecí - ČÁST II.

objekt/týden	červen	červenec	srpen	září	říjen	listopad
izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	■					
povlakové krytiny	■					
izolace tepelné	■	■				
zdravotechnika - vnitřní kanalizace	■	■	■			
zdravotechnika - vnitřní vodovod	■	■				
zdravotechnika - vnitřní plynovod	■	■				
zdravotechnika - vnitřní vybavení	■	■				
zdravotechnika - zařizovací předměty		■				
ústřední vytápění - kotelny		■				
ústřední vytápění - strojovny		■				
ústřední vytápění - rozvodné potrubí		■				
ústřední vytápění - armatury		■				
ústřední vytápění - otopná tělesa		■				
konstrukce tesařské		■	■	■	■	
konstrukce suché výstavby		■	■	■	■	
konstrukce klempířské		■	■	■	■	
konstrukce truhlářské		■	■	■	■	
konstrukce zámečnické		■	■	■	■	
podlahy z dlaždic		■	■	■	■	
podlahy povlakové		■	■	■	■	
dokončovací práce - obklady		■	■	■	■	
dokončovací práce - nátěry		■	■	■	■	
dokončovací práce - malby a tapety		■	■	■	■	
dokončovací práce - čalounické úpravy		■	■	■	■	
elektromontáže	■					
elektromontáže - rozvaděč	■					
elektromontáže - slaboproud	■					
elektromontáže - hromosvod	■					
průzkumné, geodetické a projektové práce						■

A - UBÝTOVACÍ PAVILON /bez přípojek a zpevněných ploch/

B - PŘÍPOJKY A ZPEVNĚNÍ PLOCHY	zařízení staveniště																					
	zemní práce																					
	zakládání																					
	vodorovné konstrukce																					
	kominikace pozemní																					
	trubní vedení																					
	ostatní konstrukce a práce, bourání																					
	přesun sutě																					
	přesun hmot																					
	zdravotechnika - vnitřní plynovod																					
předání díla																						

Zahájení prací:
 Ukončení prací:

V Příbrami dne 8. 11. 2017



INVESSALES, spol. s r.o.
 Počiskalská 22, 261 01 Příbramské Město
 128 00 Praha 2
 IČ: 62951678
 DIČ: CZ62951678
 Opatřeno v Příbrami
 odd. C. 01/11/1663

SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód:

Stavba: DOMOV SENIORŮ - NOVÝ UBYTOVACÍ PAVILON

JKSO:

Místo: Křivoklátská 417, Nové Strašecí

CC-CZ:

Datum: 8.11.2017

Objednatel:

Středočeský kraj, Zborovská 81/11, Praha 5, 150 00

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

INVESSALES, spol. s r.o., Podskalská 22/1512, 128 00 Praha 2

IČ:

62957678

DIČ:

CZ62957678

Projektant:

Ing. Jaroslav Satranský

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Lenka Jandová

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů

12 972 504,83

Ostatní náklady ze souhrnného listu

0,00

Cena bez DPH

12 972 504,83

DPH základní	21,00%	ze	0,00	0,00
snížená	15,00%	ze	12 972 504,83	1 945 875,72

Cena s DPH

v

CZK

14 918 380,55

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko



INVESSALES, spol. s r.o.
Podskalská 22/1512, Nové Město
128 00 Praha 2
IČ: 62957678
DIČ: CZ62957678
OR město Praha - Praha
odp. C. 153/263

①

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód:

Stavba: DOMOV SENIORŮ - NOVÝ UBYTOVACÍ PAVILON

Místo: Křivoklátská 417, Nové Strašecí

Datum: ##

Objednatel: Středočeský kraj, Zborovská 81/11, Praha 5, 150 00

Projektant: Ing. Jaroslav Satranský

Zhotovitel: INVESSALES, spol. s r.o., Podskalská 22/1512, 128 00 Praha 2

Zpracovatel: Lenka Jandová

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1)	Náklady z rozpočtů	12 972 504,83	14 918 380,55
A	UBYTOVACÍ PAVILON /bez přípojek a zpevněných ploch/	11 895 828,04	13 680 202,25
B	PŘÍPOJKY A ZPEVNĚNÉ PLOCHY	1 076 676,79	1 238 178,31
2)	Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		12 972 504,83	14 918 380,55

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: DOMOV SENIORŮ - NOVÝ UBYTOVACÍ PAVILON

Objekt: A - UBYTOVACÍ PAVILON /bez přípojek a zpevněných ploch/

JKSO:
Místo: Křivoklátská 417, Nové Strašecí

CC-CZ:
Datum: 8.11.2017

Objednatel:
Středočeský kraj, Zborovská 81/11, Praha 5, 150 00

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
INVESSALES, spol. s r.o., Podskalská 22/1512, 128 00 Praha 2

IČ: 62957678
DIČ: CZ62957678

Projektant:
Ing. Jaroslav Satranský

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Lenka Jandová

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu 11 734 392,64
Ostatní náklady 161 435,40

Cena bez DPH 11 895 828,04

DPH základní	21,00%	ze	0,00	0,00
DPH snížená	15,00%	ze	11 895 828,04	1 784 374,21

Cena s DPH v CZK 13 680 202,25

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel



INVESSALES spol. s r.o.
Podskalská 22/1512, Nové Město
128 00 Praha 2
IČ: 62957678
DIČ: CZ62957678
Odb. C, vl. 41963

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: DOMOV SENIORŮ - NOVÝ UBYTOVACÍ PAVILON

Objekt: A - UBYTOVACÍ PAVILON /bez přípojek a zpevněných ploch/

Místo: Křivoklátská 417, Nové Strašecí

Datum:

8.11.2017

Objednatel: Středočeský kraj, Zborovská 81/11, Praha 5, 150 00

Projektant:

Ing. Jaroslav Satranský

Zhotovitel:

INVESSALES, spol. s r.o., Podskalská 22/1512, 128 00

Zpracovatel:

Lenka Jandová

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	11 734 392,64
HSV - Práce a dodávky HSV	3 633 658,58
1 - Zemní práce	328 949,20
2 - Zakládání	733 385,08
3 - Svislé a kompletní konstrukce	794 064,33
4 - Vodorovné konstrukce	116 197,90
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	1 439 517,64
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	135 027,09
998 - Přesun hmot	86 517,34
PSV - Práce a dodávky PSV	6 770 350,72
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	391 767,76
712 - Povlakové krytiny	147 330,37
713 - Izolace tepelné	490 425,79
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	172 370,82
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	167 025,00
723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod	10 079,64
724 - Zdravotechnika - strojní vybavení	26 020,20
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	248 542,38
731 - Ústřední vytápění - kotelny	137 300,16
732 - Ústřední vytápění - strojovny	36 962,76
733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	146 204,76
734 - Ústřední vytápění - armatury	31 324,20
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	139 168,80
762 - Konstrukce tesařské	532 793,22
763 - Konstrukce suché výstavby	1 164 987,84
764 - Konstrukce klempířské	640 234,54
766 - Konstrukce truhlářské	739 839,71
767 - Konstrukce zámečnické	552 468,23
771 - Podlahy z dlaždic	434 645,48
776 - Podlahy povlakové	198 614,34
781 - Dokončovací práce - obklady	202 124,99
783 - Dokončovací práce - nátěry	7 255,37
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	140 209,46
786 - Dokončovací práce - čalounické úpravy	12 654,90
M - Práce a dodávky M	1 167 883,34
21-M - Elektromontáže	506 589,76
21-M-1 - Elektromontáže-rozvaděč	41 115,18
21-M-9 - Elektromontáže- slaboproud	562 517,76
21-M-A - Elektromontáže-hromosvod	57 660,64
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	162 500,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	80 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	60 000,00
VRN5 - Finanční náklady	22 500,00

2) Ostatní náklady**161 435,40**

Tabulka zařizovacích předmětů související se stavbou (viz. :

161 435,40

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)**11 895 828,04**

ROZPOČET

Stavba: DOMOV SENIORŮ - NOVÝ UBYTOVACÍ PAVILON

Objekt: A - UBYTOVACÍ PAVILON /bez přípojek a zpevněných ploch/

Místo: Křivoklátská 417, Nové Strašecí

Datum: 8.11.2017

Objednatel: Středočeský kraj, Zborovská 81/11, Praha 5, 150 00

Projektant: Ing. Jaroslav Satranský

Zhotovitel: INVESSALES, spol. s r.o., Podskalská 22/1512, 128 00

Zpracovatel: Lenka Jandová

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

11 734 392,64

HSV - Práce a dodávky HSV

3 633 658,58

1 - Zemní práce

328 949,20

1	K	121101103	Sejmutí ornice s přemístěním na vzdálenost do 250 m	m3	150,591	220,00	33 130,02
			108,71*0,15		16,307		
			58,21*0,15		8,732		
			52,08*0,15		7,812		
			713,574*1,1*0,15		117,740		
			Součet		150,591		
2	K	122201102	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 3 objem do 1000 m3	m3	355,555	120,00	42 666,60
			" zpevněné plochy"				
			108,71*0,15		16,307		
			58,21*0,3		17,463		
			52,08*0,15		7,812		
			Mezisoučet		41,582		
			713,574*1,1*0,4		313,973		
			Součet		355,555		
3	K	122201109	Příplatek za lepivost u odkopávek v hornině tř. 1 až 3	m3	118,518	20,00	2 370,36
			355,555/3		118,518		
4	K	132201102	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3 objemu přes 100 m3	m3	125,256	250,00	31 314,00
			(30,64+18,05+44,65+5,55+13,29+8,895+0,765+4,77)*0,6*1,2		91,159		
			(29,44*2+7,15*2+14,9*2+5,12+5,556)*0,5*0,6		34,097		
			Součet		125,256		
5	K	132201109	Příplatek za lepivost k hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3	m3	41,752	100,00	4 175,20
			125,256/3		41,752		
6	K	133201101	Hloubení šachet v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	1,720	600,02	1 032,03
			0,4*0,4*0,5*8		0,640		
			0,4*0,4*0,75*9		1,080		
			Součet		1,720		
7	K	133201109	Příplatek za lepivost u hloubení šachet v hornině tř. 3	m3	1,720	100,00	172,00
8	K	162601102	Vodorovné přemístění do 5000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	369,466	150,00	55 419,90
			(355,555+125,258)-113,067		367,746		
			1,72		1,720		
			Součet		369,466		
9	K	167101102	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 přes 100 m3	m3	369,466	28,01	10 348,74

10	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	369,466	5,45	2 013,59
11	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t	591,146	180,00	106 406,28
12	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	113,068	44,92	5 079,01
" zpětné použití zeminy - odhad 1/4"							
(327,012+125,258)/4					113,068		
13	K	181102302	Úprava pláně v zářezech se zhutněním	m2	1 003,931	15,00	15 058,97
" zpevněné plochy"							
108,71+58,21+52,08					219,000		
Mezisoučet					219,000		
713,574*1,1					784,931		
Součet					1 003,931		
14	K	181301105	Rozprostření ornice tl vrstvy do 300 mm pl do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5	m2	250,000	61,10	15 275,00
15	K	181411131	Založení parkového trávníku výsevem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	250,000	15,45	3 862,50
16	M	005724100	osivo směs travní parková	kg	6,250	100,00	625,00
2 - Zakládání							733 385,08
17	K	273321311	Základové desky ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20	m3	100,627	2 650,00	266 661,55
(30,805*(18,65+20,35)/2)*0,15-5,73*0,765*0,15					89,447		
(12,99*(5,025+6,45)/2)*0,15					11,180		
Součet					100,627		
18	K	273362021	Výztuž základových desek svařovanými sítěmi Kari	t	3,962	26 500,00	104 993,00
((30,805*(18,65+20,35)/2)*0,00537-5,73*0,765*0,00537)*1,1					3,522		
((12,99*(5,025+6,45)/2))*0,00537*1,1					0,440		
Součet					3,962		
19	K	274313611	Základové pásy z betonu tř. C 16/20	m3	110,990	2 450,00	271 925,50
(30,64+18,05+44,65+5,55+13,29+8,895+0,765+4,77)*0,6*0,9					68,369		
(29,44*2+7,15*2+14,9*2+5,12+5,556)*0,5*0,75					42,621		
Součet					110,990		
20	K	274351215	Zřízení bednění stěn základových pasů	m2	31,545	250,00	7 886,25
(14,43+14,51+5,12*2+14,85*2+5,556*2+9,36*2+4,945*2)*0,15					16,290		
(14,9*6+1,3*4+3,55*2)*0,15					15,255		
Součet					31,545		
21	K	274351216	Odstranění bednění stěn základových pasů	m2	31,545	45,00	1 419,53
22	K	274353122	Bednění kotevních otvorů v základových pásech průřezu do 0,05 m2 hl 1 m	kus	9,000	250,00	2 250,00
23	K	275313611	Základové patky z betonu tř. C 16/20	m3	1,720	2 500,00	4 300,00
1,72					1,720		
24	K	279113134	Základová zeď tl do 300 mm z tvárnice ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 16/20	m2	63,305	850,00	53 809,25
(30,64+18,05+44,65+5,55+13,29+8,895+0,765+4,77)*0,5					63,305		
25	K	279361821	Výztuž základových zdí nosných betonářskou ocelí 10 505	t	0,760	26 500,00	20 140,00
63,305*0,3*0,040					0,760		
3 - Svislé a kompletní konstrukce							794 064,33
26	K	317141212	Překlady ploché z pórobetonu š 125 mm pro světlost otvoru do 1000 mm	kus	41,000	367,79	15 079,39
30+11					41,000		

27	K	317141213	Překlady ploché z pórobetonu š 125 mm pro světlost otvoru do 1100 mm	kus	2,000	414,56	829,12	
28	K	317141215	Překlady ploché z pórobetonu š 125 mm pro světlost otvoru do 1500 mm	kus	22,000	532,26	11 709,72	
29	K	317141216	Překlady ploché z pórobetonu š 125 mm pro světlost otvoru do 1750 mm	kus	4,000	625,23	2 500,92	
30	K	317141217	Překlady ploché z pórobetonu š 125 mm pro světlost otvoru do 2000 mm	kus	2,000	682,66	1 365,32	
31	K	317142221	Překlady nenosné přímé z pórobetonu v příčkách tl 100 mm pro světlost otvoru do 1010 mm	kus	12,000	375,89	4 510,68	
			1+8+1+1+1		12,000			
32	K	317143412	Překlady nosné z pórobetonu ve zdech tl 200 mm pro světlost otvoru do 900 mm	kus	21,000	859,97	18 059,37	
33	K	339921132	Osazování betonových palisád do betonového základu v řadě výšky prvku přes 0,5 do 1 m	m	26,700	575,20	15 357,84	
			2*5+1*6+2,55*2+2,8*2		26,700			
34	M	592284081	betonová palisáda přírodní 11x11x60 cm	kus	245,106	109,00	26 716,55	
			26,7*9*1,02		245,106			
35	K	341272612	Stěny nosné tl 200 mm z pórobetonových přesných hladkých tvárníc hmotnosti 500 kg/m3	m2	125,063	608,32	76 078,32	
			(29,9+16+5,6)*2,875		148,063			
			-(0,9*2*11+0,8*2*2)		-23,000			
			Součet		125,063			
36	K	341272622	Stěny nosné tl 250 mm z pórobetonových přesných hladkých tvárníc hmotnosti 500 kg/m3	m2	312,839	946,06	295 964,46	
			(19+29,9+5,7+0,775+8,9+44,53)*2,875		312,814			
			(13,3+6)*2,5		48,250			
			-(1,35*1,6*11+0,9*0,9*5+0,8*0,6*8+1*1,3+2*1,6)		-36,150			
			-(1,7*2,45+0,9*2,25+1,7*2,35+0,9*2,1)		-12,075			
			Součet		312,839			
37	K	342272323	Příčky tl 100 mm z pórobetonových přesných hladkých příčkových objemové hmotnosti 500 kg/m3	m2	178,964	410,42	73 450,40	
			(2,4+4,3+3,4+2,3)*2,875-(1,2*1,1+0,9*1,1+0,9*2*2)		29,740			
			(3,85*2+2,2+3)*2,875		37,088			
			(4,3+3,495+1,8)*2,875-(0,8*2*3)		22,786			
			(2,87+1,8+15,1+7,45+1,6*2+1+3,2+1,5*2+1,4+1,2)*2,5		100,550			
			-(0,8*2*7)		-11,200			
			Součet		178,964			
38	K	342272523	Příčky tl 150 mm z pórobetonových přesných hladkých příčkových objemové hmotnosti 500 kg/m3	m2	82,019	555,51	45 562,37	
			((1+2,15)*2,875-0,8*2)*11		82,019			
39	K	342272612	Stěny výplňové tl 200 mm z pórobetonových přesných hladkých tvárníc hmotnosti 500 kg/m3	m2	320,379	609,15	195 158,87	
			(5,5*6+15,6*2+3,85*2+3,4*4+5,76+5,88+6,083+6,2+6,5)*2,875		333,279			
			-(0,9*2*4+0,8*2*2+2,5*1)		-12,900			
			Součet		320,379			
40	K	346272115	Přizdívky ochranné tl 150 mm z pórobetonových přesných příčkových objemové hmotnosti 500 kg/m3	m2	18,750	625,12	11 721,00	
			"WC"					
			1*1,25*15		18,750			
4 - Vodorovné konstrukce							116 197,90	
41	K	413941121	Osazování ocelových válcovaných nosníků stropů I, IE, U, UE nebo L do č.12	t	0,185	4 015,03	742,78	
			"sloupy"					

" IPE 120"

3,2*3*0,0104

0,100

" HEB 120"

3,2*0,0267

0,085

Součet

0,185

42	M	130107440	ocel profilová IPE, v jakosti 11 375, h=120 mm	t	0,108	20 230,00	2 184,84
			0,1*1,08		0,108		

43	M	130109720	ocel profilová HE-B, v jakosti 11 375, h=120 mm	t	0,092	21 300,00	1 959,60
			0,085*1,08		0,092		

44	K	413941125	Osazování ocelových válcovaných nosníků stropů I, IE, U, UE nebo L č. 24 a vyšší	t	1,586	3 393,56	5 382,19
----	---	-----------	--	---	-------	----------	----------

" HEB 280"

(5,3+10,1)*0,103

1,586

45	M	130109880	ocel profilová HE-B, v jakosti 11 375, h=280 mm	t	1,713	22 290,00	38 182,77
			1,586*1,08		1,713		

46	K	417321313	Ztužující pásy a věnce ze ŽB tř. C 16/20	m3	10,582	2 512,83	26 590,77
			(29,9+16+5,6)*0,25*0,2		2,575		
			(19+29,9+5,7+0,775+8,9+44,53+13,3+6)*0,25*0,25		8,007		

Součet

10,582

47	K	417351115	Zřízení bednění ztužujících věnců	m2	89,803	216,18	19 413,61
			(29,9+16+5,6)*0,25*2		25,750		
			(19+29,9+5,7+0,775+8,9+44,53+13,3+6)*0,25*2		64,053		

Součet

89,803

48	K	417351116	Odstranění bednění ztužujících věnců	m2	89,803	38,08	3 419,70
----	---	-----------	--------------------------------------	----	--------	-------	----------

49	K	417361221	Výztuž ztužujících pásů a věnců betonářskou ocelí 10 216	t	0,184	27 146,28	4 994,92
----	---	-----------	--	---	-------	-----------	----------

((29,9+16+5,6)/0,25)*1*0,000222*1,08

0,049

((19+29,9+5,7+0,8+8,9+44,53+13,3+6)/0,25)*0,000222*1,08

0,135

Součet

0,184

50	K	417361821	Výztuž ztužujících pásů a věnců betonářskou ocelí 10 505	t	0,481	27 706,28	13 326,72
----	---	-----------	--	---	-------	-----------	-----------

(29,9+16+5,6)*4*0,00062*1,08

0,138

(19+29,9+5,7+0,8+8,9+44,53+13,3+6)*4*0,00062*1,08

0,343

Součet

0,481

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

1 439 517,64

51	K	612135011	Vyrovnaní podkladu vnitřních stěn tmelem tl do 2 mm	m2	242,400	120,00	29 088,00
----	---	-----------	---	----	---------	--------	-----------

52	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	1 420,344	165,00	234 356,76
----	---	-----------	--	----	-----------	--------	------------

(4,1*2+5,5*2)*2,85-(1,35*1,6+0,8*2+0,9*2)

49,160

(1*2+2*2)*0,85

5,100

(1,35+1,6*2)*0,2

0,910

Mezisoučet

55,170

55,17*6

331,020

Mezisoučet

331,020

(11,09+1,6+1,8+4,25+1,8+8,35+2,99+6,5+16+5,76+3,68)*2,85

181,887

(2,3+3,5+2+2,5+8,8)*2,85

54,435

(4,25*2+15,6*2)*2,85

113,145

-(0,9*2*13+0,8*2*13+1,2*1,1)

-45,520

Mezisoučet

303,947

$(3,4^2+2,3^2+2,4^2+4,3^2)^2,85-$	65,170
$(0,8^2+2+1,2^1,1+0,9^1,1)$	
$(3,8^2+3^2+2,6^2+3,85^6)^2,85-(0,8^2*3)$	114,615
$(3^2+2,2^2+1,875^4)^0,85$	15,215
$(3,495^4+2^2+1,95^2)^2,85-(0,8^2*2)$	59,158
Mezisoučet	254,158
$(5,7^2+3,9^2)^2,85-(1,35^1+0,9^2)+(1,35+1^2)^0,2$	52,240
$(2^2+1^2)^0,85$	5,100
Mezisoučet	57,340
$(3,8^2+5,8^2)^2,85-(1,35^1+0,9^2)+(1,35+1^2)^0,2$	52,240
$(2^2+1^2)^0,85$	5,100
Mezisoučet	57,340
$(3,65^2+6,2^2)^2,85-(1^1,35+0,9^2)+(1,35+1^2)^0,2$	53,665
5,1	5,100
Mezisoučet	58,765
$(3,65^2+6,3^2)^2,85-(1^1,35+0,9^2)+(1,35+1^2)^0,2$	54,235
5,1	5,100
Mezisoučet	59,335
$(2,87^2+1,8^2)^2,85-(0,8^2)$	25,019
$(4,1^2+3,15^2+1,7^4)^2,5-(0,8^2*2)$	50,050
$(6,4^2+1,2^2)^2,5-(0,9^2*3)$	32,600
$(9^2+2,5^2)^2,5-(0,8^2*2)$	54,300
$(2,9^2+3,4^2)^2,5-0,9^2$	29,700
$(4,4^2+2,8^2)^2,5-0,8^2*2$	32,800
$(3,4^2+3,9^2+3,3^2+3,2^2+1^4+1,5^4)^0,5$	18,800
Mezisoučet	243,269
Součet	1 420,344

53	K	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	1 420,344	120,00	170 441,28
54	K	621221031	Montáž kontaktního zateplení vnějších podhledů z minerální vlny s podélnou orientací tl do 160 mm	m2	356,937	543,47	193 984,55

$(30,7+19+31,38+8,825+0,775+5,85)^3,05$	294,417
-	
$(1,35^1,6^12+2^1,6+1,7^2,45+0,8^0,6^4+0,9^2,2+0,9^9)$	-45,285
)	
$-(1,7^2,35)$	-3,995
Mezisoučet	245,137
$13,45^2,8$	37,660
$13,5^3,3$	44,550
$6,5^3,1$	20,150
$-(0,9^0,9^3+0,8^0,6^3+0,9^0,9^2+0,9^2,3)$	-7,560
Mezisoučet	94,800
$(19^0,85)/2$	8,075
$(21^0,85)/2$	8,925
Mezisoučet	17,000
Součet	356,937

55	M	631515331	deska minerální izolační s podélnou orientací vláken tl. 150 mm / lambda 0,039 W/m2K/	m2	364,076	705,00	256 673,58
56	K	622142001	Potažení vnějších stěn sklolátnitým pletivem vtlačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	13,160	180,00	2 368,80

špalety

(1,35*11+1*22+1+1,35*2+2+1,6*2+1,7+2,45*2)*0,16

8,376

(1,7+2,35*2+0,9*3*5+0,8*5+0,6*10)*0,16

4,784

Součet

13,160

57	K	622143003	Montáž omítkových plastových nebo pozinkovaných rohových profilů s tkaninou	m	107,050	32,68	3 498,39
			3,1*8		24,800		
			" okenní"				
			82,25		82,250		
			Součet		107,050		
58	M	590514800	lišta rohová Al 10/10 cm s tkaninou bal. 2,5 m	m	26,040	19,00	494,76
			24,8*1,05		26,040		
59	M	590515101	profil okenní	m	86,363	22,00	1 899,99
			82,25*1,05		86,363		
60	K	622143004	Montáž omítkových samolepících začíšťovacích profilů (APU lišt)	m	82,250	12,22	1 005,10
			(1,35*11+1*22+1+1,35*2+2+1,6*2+1,7+2,45*2)		52,350		
			(1,7+2,35*2+0,9*3*5+0,8*5+0,6*10)		29,900		
			Součet		82,250		
61	M	590514761	profil okenní APU	m	86,363	32,00	2 763,62
62	K	622211021	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn z polystyrenových desek tl do 120 mm	m2	97,204	366,34	35 609,71
			(30,64+19+44,77+6,5+13,42+8,8+0,775+5,7)*0,75		97,204		
63	M	283764231	deska z extrudovaného polystyrenu XPS 120 mm / lambda 0,034W/m2K/	m2	99,148	308,00	30 537,58
64	K	622251101	Příplatek k cenám kontaktního zateplení stěn za použití tepelněizolačních zátek z polystyrenu	m2	97,204	50,00	4 860,20
			97,204		97,204		
65	K	622251105	Příplatek k cenám kontaktního zateplení stěn za použití tepelněizolačních zátek z minerální vlny	m2	356,937	75,00	26 770,28
66	K	631311115	Mazanina tl do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	49,101	3 012,21	147 902,52
			613,76*0,08		49,101		
67	K	631319171	Příplatek k mazanině tl do 80 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložením výztuže	m3	49,101	150,32	7 380,86
68	K	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	2,725	28 084,80	76 531,08
			613,76*0,00444		2,725		
69	K	635111215	Násyp pod podlahy ze šterkopísku se zhutněním	m3	86,684	745,11	64 589,12
			(14,43*5,12+14,51*5,12+9,36*7,15+4,95*7,15+14,9*3,55)*0,15		45,508		
			(14,9*1,3*2+14,85*5,56+14,855*5,7+12,69*5,4)*0,15		41,176		
			Součet		86,684		
70	K	637211112	Okapový chodník z betonových dlaždic tl 60 mm na MC 10	m2	52,080	491,38	25 591,07
			6,77+6,79+4,19+34,33		52,080		
71	K	637311122	Okapový chodník z betonových chodníkových obrubníků stojatých lože beton	m	113,000	229,83	25 970,79
			33+6+1+9+14+7+14+2+20+7		113,000		
72	K	642942611	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m2 na montážní pěnu	kus	44,000	356,90	15 703,60
73	M	553312351	zárubeň ocelová pro dveře jednokřídlové	kus	32,000	1 847,00	59 104,00
74	M	553312352	zárubeň ocelová pro dveře jednokřídlové protipožární	kus	12,000	1 866,00	22 392,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání							135 027,09
75	K	941111131	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,5 m v do 10 m	m2	435,900	40,00	17 436,00

(33+7,2+2,3+9+14,8+9,5+47,5+22)*3 435,900

76	K	941111231	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,5 m v 10 m za první a ZKD den použití	m2	39 231,000	1,50	58 846,50
77	K	941111831	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,5 m v do 10 m	m2	435,900	30,00	13 077,00
78	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	665,760	20,00	13 315,20
79	K	953731111	Odvětrání svislé troubami plastovými DN do 60 mm - zateplené	m	17,000	501,74	8 529,58
80	K	953731113	Odvětrání svislé troubami plastovými DN do 110 mm - zateplené	m	3,000	690,33	2 070,99
81	K	953731114	Odvětrání svislé troubami plastovými DN do 140 mm - zateplené	m	13,500	446,43	6 026,81
					13,5	13,500	
82	K	953735113	Odvětrání vodorovné plastovými troubami DN do 110 mm - zateplené	m	11,500	307,28	3 533,72
83	K	953735114	Odvětrání vodorovné plastovými troubami DN do 140 mm - zateplené	m	2,000	363,23	726,46
84	K	953941211	Osazování kovových konzol nebo kotev bez jejich dodání	kus	9,000	273,87	2 464,83
85	M	423928781	ocelová kotevní patka pro dřevěný sloupek pergoly	kus	9,000	1 000,00	9 000,00

998 - Přesun hmot

86 517,34

86	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	1 017,851	85,00	86 517,34
----	---	-----------	---------------------------------------	---	-----------	-------	-----------

PSV - Práce a dodávky PSV

6 770 350,72

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

391 767,76

87	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za studena nátěrem penetračním	m2	713,574	10,00	7 135,74
					31,405*(19,25+20,95)/2-5,73*0,765		626,857
					13,29*(6,3+6,75)/2		86,717
					Součet		713,574
88	K	711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena nátěrem penetračním	m2	38,993	15,00	584,90
					(44,65+19,25+30,64+5,73+0,765+8,9+13,29+6,75)*0,3		38,993
89	M	111631500	lak asfaltový ALP/9 (MJ t) bal 9 kg	t	0,263	45 666,00	12 010,16
					(713,574+38,993)*0,00035		0,263
90	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP	m2	1 427,148	85,00	121 307,58
					713,574*2		1 427,148
91	K	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svislé NAIP	m2	77,986	120,00	9 358,32
					38,993*2		77,986
92	M	628331581	pás těžký asfaltovaný	m2	867,402	125,40	108 772,21
					713,574*1,15		820,610
					38,993*1,2		46,792
					Součet		867,402
93	M	628361091	pás těžký asfaltovaný a Al fólii	m2	867,402	149,20	129 416,38
					867,402		867,402
94	K	998711101	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 6 m	t	9,105	349,53	3 182,47

712 - Povlakové krytiny

147 330,37

95	K	712331111	Provedení povlakové krytiny střech do 10° podkladní vrstvy pásy na sucho samolepící	m2	831,201	45,00	37 404,05
					831,201		831,201
96	M	628662801	Pojistná hydroizolační membrána	m2	955,881	115,00	109 926,32

713 - Izolace tepelné

490 425,79

97	K	713111121	Montáž izolace tepelné spodem stropů s uchycením drátem rohoží, pásů, dílců, desek	m2	1 399,032	45,00	62 956,44
			31,175*(19+20,87)/2-5,7*0,775		617,056		
			13,3*6,2		82,460		
			Mezisoučet		699,516		
			699,516		699,516		
			Součet		1 399,032		
98	M	631537251	minerální izolace tl. 140 mm / lambda 0,039 W/m2K/	m2	727,776	148,00	107 710,85
			699,516*1,02		713,506		
99	M	631537271	minerální izolace tl. 160 mm / lambda 0,039 W/m2K/	m2	749,182	170,00	127 360,94
			699,516*1,05		734,492		
100	K	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	613,760	15,00	9 206,40
			613,76		613,760		
101	M	283723120	deska z pěnového polystyrenu EPS 100 S 1000 x 500 x 120 mm / lambda 0,035W/m.2K/	m2	626,035	211,00	132 093,39
102	K	713191132	Montáž izolace tepelné podlah, stropů vrchem nebo střeš překrytí separační fólií z PE	m2	699,516	15,00	10 492,74
			699,516		699,516		
103	M	693111201	textilie netkaná	m2	769,468	25,00	19 236,70
104	K	713191133	Montáž izolace tepelné podlah, stropů vrchem nebo střeš překrytí fólií s přelepeným spojem	m2	613,760	20,00	12 275,20
105	M	283233141	fólie PE	m2	675,136	8,00	5 401,09
106	K	998713101	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	t	10,816	341,35	3 692,04

721 - Zdravotnická - vnitřní kanalizace

172 370,82

107	K	721173401	Potrubí kanalizační plastové svodné systém KG DN 100	m	50,000	232,56	11 628,00
108	K	721173402	Potrubí kanalizační plastové svodné systém KG DN 125	m	95,000	301,92	28 682,40
109	K	721173403	Potrubí kanalizační plastové svodné systém KG DN 150	m	125,000	366,18	45 772,50
110	M	286113871	odbočka kanalizační plastová s hrdlem KGEA-100/100	kus	1,000	157,08	157,08
111	M	286114251	odbočka kanalizační plastová s hrdlem KGEA-125/110	kus	1,000	173,40	173,40
112	M	286113891	odbočka kanalizační plastová s hrdlem KGEA-125/125	kus	2,000	206,04	412,08
113	M	286113901	odbočka kanalizační plastová s hrdlem KGEA-150/110	kus	2,000	222,36	444,72
114	M	286113911	odbočka kanalizační plastová s hrdlem KGEA-150/125	kus	9,000	246,84	2 221,56
115	M	286113921	odbočka kanalizační plastová s hrdlem KGEA-150/150	kus	3,000	313,14	939,42
116	M	286115020	redukce kanalizace plastová KGR 125/110	kus	15,000	97,92	1 468,80
117	M	286115010	redukce kanalizace plastová KGR 110/75	kus	3,000	124,44	373,32
118	M	286115061	redukce kanalizace plastová KGR 150/125	kus	4,000	138,72	554,88
119	M	286115040	redukce kanalizace plastová KGR 150/110	kus	1,000	132,60	132,60
120	M	286116080	čisticí kus kanalizace plastové KGEA DN 150	kus	1,000	665,04	665,04
121	M	286113500	koleno kanalizace plastové KGB 110x30°	kus	1,000	96,90	96,90
122	M	286113510	koleno kanalizace plastové KGB 110x45°	kus	11,000	96,90	1 065,90
123	M	286113550	koleno kanalizace plastové KGB 125x30°	kus	2,000	109,14	218,28
124	M	286113560	koleno kanalizace plastové KGB 125x45°	kus	29,000	111,18	3 224,22
125	M	286113610	koleno kanalizace plastové KGB 150x45°	kus	5,000	163,20	816,00
126	K	721174042	Potrubí kanalizační z PP připojovací systém HT DN 40	m	32,000	157,08	5 026,56
127	K	721174043	Potrubí kanalizační z PP připojovací systém HT DN 50	m	30,000	157,08	4 712,40

128	K	721174044	Potrubí kanalizační z PP přípojovací systém HT DN 70	m	15,000	188,70	2 830,50
129	K	721174045	Potrubí kanalizační z PP přípojovací systém HT DN 100	m	70,000	298,86	20 920,20
130	M	286155701	odbočka HTEA, DN 50/40	kus	7,000	79,56	556,92
131	M	286155711	odbočka HTEA, DN 70/40	kus	4,000	114,24	456,96
132	M	286155712	odbočka HTEA, DN 70/50	kus	2,000	95,88	191,76
133	M	286155721	odbočka HTEA, DN 100/40	kus	1,000	134,64	134,64
134	M	286155722	odbočka HTEA, DN 110/50	kus	7,000	100,98	706,86
135	M	286155741	odbočka HTEA, DN 110/110	kus	1,000	132,60	132,60
136	M	286156020	čističí tvarovka HTRE, DN 75	kus	3,000	160,14	480,42
137	M	286156030	čističí tvarovka HTRE, DN 100	kus	8,000	179,52	1 436,16
138	M	286156110	koleno HTB, úhel 45°, DN 75	kus	2,000	79,56	159,12
139	M	286156120	koleno HTB, úhel 45°, DN 110	kus	5,000	97,92	489,60
140	M	286155841	odbočka dvojitá HTD, DN 110/110/110	kus	7,000	401,88	2 813,16
141	M	286156900	hrdlová zátka HTM DN 75, l = 39 mm	kus	3,000	25,50	76,50
142	M	286156350	redukce nesouosá HTR, DN 50/40	kus	7,000	57,12	399,84
143	M	286156360	redukce nesouosá HTR, DN 75/50	kus	1,000	74,46	74,46
144	M	286156370	redukce nesouosá HTR, DN 110/75	kus	1,000	84,66	84,66
145	K	721211913	Montáž vpustí podlahových DN 110	kus	2,000	265,20	530,40
146	M	551617191	vpust' podlahová HL 310 Npr se suchým zápachovým uzávěrem	kus	1,000	1 385,16	1 385,16
147	M	551617501	vtok se zápachovou uzávěrou HL 21	kus	1,000	537,54	537,54
148	K	721219114	Montáž odtokového sprchového žlabu délky do 1000 mm	kus	2,000	612,00	1 224,00
149	M	552332001	žlab sprchový nerezový vč. roštu, délka 600 mm. DN 50 mm	kus	2,000	5 569,20	11 138,40
150	K	721273153	Hlavice ventilační polypropylen PP DN 110	kus	6,000	870,06	5 220,36
151	K	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 125	m	289,000	15,30	4 421,70
					32+30+15+70+50+92		289,000
152	K	721290112	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 200	m	125,000	20,40	2 550,00
153	K	998721101	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 6 m	t	0,757	6 120,00	4 632,84

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

167 025,00

154	K	722130233	Potrubí vodovodní ocelové závitové pozinkované svařované běžné DN 25	m	40,000	260,10	10 404,00
155	K	722173117	Potrubí vodovodní plastové polyetylenové tlakové DN 50	m	70,000	120,36	8 425,20
156	K	722174021	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 20 D 16 x 2,7 mm	m	30,000	177,48	5 324,40
157	K	722174022	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 20 D 20 x 3,4 mm	m	210,000	188,70	39 627,00
158	K	722174023	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 20 D 25 x 4,2 mm	m	80,000	214,20	17 136,00
159	K	722174024	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 20 D 32 x 5,4 mm	m	65,000	260,10	16 906,50
160	K	722174025	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 20 D 40 x 6,7 mm	m	45,000	334,56	15 055,20
161	K	722174026	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 20 D 50 x 8,4 mm	m	12,000	443,70	5 324,40
162	K	722219191	Montáž zeminých souprav ostatní typ	kus	1,000	510,00	510,00
163	M	422910561	souprava zemní šoupátková	kus	1,000	3 967,80	3 967,80
164	M	286535951	nákrůžek lemový I D 50 mm	kus	1,000	693,60	693,60
165	K	722229100	Montáž vodovodních armatur	kus	36,000	204,00	7 344,00
166	M	551408201	Kulový kohout uzavírací DN 15	kus	16,000	169,32	2 709,12
167	M	551408202	Kulový kohout uzavírací DN 20	kus	4,000	261,12	1 044,48

168	M	551408203	Kulový kohout uzavírací DN 25	kus	5,000	362,10	1 810,50
169	M	551408204	Kulový kohout uzavírací DN 32	kus	2,000	486,54	973,08
170	M	551408205	Kulový kohout uzavírací s vypouštěním DN 32	kus	1,000	555,90	555,90
171	M	551408206	Kulový kohout uzavírací podomítkový DN 15	kus	4,000	1 377,00	5 508,00
172	M	551408207	Výtkový kohout DN 15	kus	6,000	169,32	1 015,92
173	M	551408208	Zpětný ventil VE 3030 T DN 32	kus	1,000	580,38	580,38
174	M	551408209	Pojistný ventil DN 15 mm	kus	1,000	524,28	524,28
175	K	722250143	Hydrantový systém s tvarově stálou hadicí D 25 x 30 m prosklený	soubor	1,000	8 568,00	8 568,00
176	K	722290226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50	m	512,000	10,20	5 222,40
			30+210+80+65+45+12+70		512,000		
177	K	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	512,000	5,10	2 611,20
178	K	998722101	Přesun hmot tonážní pro vnitřní vodovod v objektech v do 6 m	t	0,847	6 120,00	5 183,64

723 - Zdravotnická - vnitřní plynovod

10 079,64

179	K	723181013	Potrubí měděné polotvrdé spojované lisováním DN 20 ZTI	m	1,000	239,70	239,70
180	K	723181014	Potrubí měděné polotvrdé spojované lisováním DN 25 ZTI	m	8,000	461,04	3 688,32
181	K	723181015	Potrubí měděné polotvrdé spojované lisováním DN 32 ZTI	m	5,000	762,96	3 814,80
182	K	723261912	Montáž plynoměrů G-2, G-4 maximální průtok 6 m ³ /hod.	kus	1,000	571,20	571,20
183	M	388222690	plynoměr membránový nízkotlaký BK se šroubením G4, PN 0,05 MPa, rozteč 100	kus	1,000	1 591,20	1 591,20
184	K	998723101	Přesun hmot tonážní pro vnitřní plynovod v objektech v do 6 m	t	0,019	9 180,00	174,42

724 - Zdravotnická - strojní vybavení

26 020,20

185	K	724231129	Příslušenství domovních vodáren měřicí tlakoměr	soubor	1,000	2 025,72	2 025,72
186	K	724242213	Filtr domácí na studenou vodu G 5/4" se zpětným proplachem	soubor	1,000	14 173,92	14 173,92
187	K	724319113	Montáž nádrže tlakové	kus	1,000	1 224,00	1 224,00
188	M	426901061	nádoba tlaková reflex - vertikální DE 18/10 objem 18 l	kus	1,000	3 331,32	3 331,32
189	K	724399100	Montáž čerpadla	kus	1,000	612,00	612,00
190	M	426106351	čerpadlo oběhové UPP 20-14BX	kus	1,000	4 653,24	4 653,24

725 - Zdravotnická - zařízovací předměty

248 542,38

191	K	725111132	Splachovač nádržkový plastový nízkopoložený	soubor	1,000	979,20	979,20
192	K	725119125	Montáž klozetových mís závěsných na nosné stěny	kus	13,000	632,40	8 221,20
193	M	642360711	závěsný WC komplet /vč. montážního modulu, tlačítka, prkénka, WC misy..../	kus	13,000	7 031,88	91 414,44
194	K	725219101	Montáž umyvadla připevněného na konzoly	soubor	17,000	357,00	6 069,00
195	M	642110051	umyvadlo diturvitové	kus	16,000	971,04	15 536,64
196	M	642110052	umyvátko rohové	kus	1,000	896,58	896,58
197	K	725249101	Montáž vaničky sprchové	soubor	4,000	632,40	2 529,60
198	M	554843111	sprchový box vč. panelu	kus	4,000	16 003,80	64 015,20
199	K	725319111	Montáž dřezu ostatních typů	soubor	1,000	612,00	612,00
200	M	552311001	dřez nerezový	kus	1,000	2 953,92	2 953,92
201	K	725339111	Montáž výlevky	soubor	1,000	561,00	561,00
202	M	642711011	výlevka	kus	1,000	3 972,90	3 972,90
203	K	725829111	Montáž baterie stojánkové dřezové G 1/2	kus	1,000	306,00	306,00
204	M	551439871	baterie dřezová	kus	1,000	2 499,00	2 499,00
205	K	725829131	Montáž baterie umyvadlové stojánkové G 1/2 ostatní typ	kus	18,000	306,00	5 508,00

206	M	551440061	baterie umyvadlová	kus	17,000	1 203,60	20 461,20
207	M	551440062	baterie nástěnná typ T 507	kus	1,000	1 366,80	1 366,80
208	K	725849411	Montáž baterie sprchové nástěnné s nastavitelnou výškou sprchy	kus	6,000	459,00	2 754,00
209	M	551455001	baterie sprchová	kus	6,000	2 325,60	13 953,60
210	K	725859101	Montáž ventilů odpadních do DN 32 pro zařizovací předměty	kus	18,000	102,00	1 836,00
211	M	551602401	ventil výtokový K3T DN 15 mm	kus	1,000	304,98	304,98
212	M	551601251	ventilí rohový DN 10mm	kus	2,000	95,88	191,76
213	M	551601252	ventilí rohový T 67 DN 15mm	kus	14,000	99,96	1 399,44
214	M	551601253	Ventil výtokový T212 - 15 mm	kus	1,000	199,92	199,92

731 - Ústřední vytápění - kotelný

137 300,16

215	K	731244494	Montáž kotle ocelového závěsného na plyn kondenzačního o výkonu do 45 kW	soubor	1,000	3 672,00	3 672,00
216	M	484176931	kotel plynový kondenzační o jmenovitém výkonu 30-35 kW	kus	1,000	73 905,12	73 905,12
217	M	592444201	typové koaxiální odkouření nad střechu DN 80/125 mm dl. 2,5m	kus	1,000	8 629,20	8 629,20
218	K	731244991	Spuštění kotle vč. zaškolení obsluhy, regulace a uvedení kotle do provozu	soubor	1,000	2 856,00	2 856,00
219	K	731244992	Zkoušky a revize	soubor	1,000	4 284,00	4 284,00
220	K	731244993	Stavební přípojnky pro ÚT	soubor	1,000	22 950,00	22 950,00
221	K	731244994	ÚT - spojovací a těsnící a upevňovací materiál	soubor	1,000	20 196,00	20 196,00
222	K	998731101	Přesun hmot tonážní pro kotelný v objektech v do 6 m	t	0,099	8 160,00	807,84

732 - Ústřední vytápění - strojovny

36 962,76

223	K	732219113	Montáž ohříváku vody ležatého PN 0,6/0,6,PN 1,6/1,0,PN1,6/1,6 o obsahu 400 litrů	soubor	1,000	1 887,00	1 887,00
224	M	484371151	nepřímotopný ohříváč vody pro kondenzační kotle , objem 300 litrů, výhřevná plocha výměníku 2,6 m2	kus	1,000	30 039,00	30 039,00
225	K	732331615	Nádoba tlaková expanzní s membránou závitové připojení PN 0,6 o objemu 35 litrů	soubor	1,000	3 967,80	3 967,80
226	K	998732101	Přesun hmot tonážní pro strojovny v objektech v do 6 m	t	0,131	8 160,00	1 068,96

733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí

146 204,76

227	K	733222104	Potrubí měděné polotvrdé spojované měkkým pájením D 22x1	m	3,000	239,70	719,10
228	K	733222105	Potrubí měděné polotvrdé spojované měkkým pájením D 28x1,5	m	6,000	403,92	2 423,52
229	K	733222106	Potrubí měděné polotvrdé spojované měkkým pájením D 35x1,5	m	8,000	555,90	4 447,20
230	K	733231111	Kompenzátor pro měděné potrubí D 15 tvaru U s hladkými ohyby s konci na vnitřní pájení	kus	2,000	896,58	1 793,16
231	K	733231115	Kompenzátor pro měděné potrubí D 28 tvaru U s hladkými ohyby s konci na vnitřní pájení	kus	4,000	1 485,12	5 940,48
232	K	733231116	Kompenzátor pro měděné potrubí D 35 tvaru U s hladkými ohyby s konci na vnitřní pájení	kus	2,000	2 947,80	5 895,60
233	K	733291101	Zkouška těsnosti potrubí měděné do D 35x1,5	m	17,000	10,20	173,40
			3+6+8		17,000		
234	K	733322111	Potrubí plastohliníkové D 18x2	m	35,000	213,18	7 461,30
235	K	733322112	Potrubí plastohliníkové D 16x2	m	90,000	192,78	17 350,20
236	K	733322114	Potrubí plastohliníkové D 20x2	m	40,000	229,50	9 180,00
237	K	733322115	Potrubí plastohliníkové D 26x3	m	75,000	253,98	19 048,50
238	K	733322116	Potrubí plastohliníkové D 32x3	m	70,000	335,58	23 490,60
239	K	733322117	Potrubí plastohliníkové D 40x3,5	m	60,000	467,16	28 029,60
240	K	733390304	Napuštění potrubí primárního okruhu tepelného čerpadla D 32x3,0 mm nemrznoucí směsí	m	387,000	39,78	15 394,86
			310+60+17		387,000		

241	K	733391101	Zkouška těsnosti potrubí plastové do D 32x3,0 90+35+40+75+70	m	310,000	10,20	3 162,00
242	K	733391102	Zkouška těsnosti potrubí plastové do D 50x4,6	m	60,000	10,20	612,00
243	K	998733101	Přesun hmot tonážní pro rozvody potrubí v objektech v do 6 m	t	0,177	6 120,00	1 083,24

734 - Ústřední vytápění - armatury

31 324,20

244	K	734221682	Termostatická hlavice kapalinová PN 10 do 110 °C otopných těles VK	kus	30,000	300,90	9 027,00
245	K	734261403	Armatura přípojovací rohová G 3/4x18 PN 10 do 110 °C radiátorů typu VK	kus	30,000	506,94	15 208,20
246	K	734291125	Ostatní armatury - kohout mk DN 20	kus	1,000	800,70	800,70
247	K	734291245	Filtr závitový přímý G 1 1/4 PN 16 do 130 °C s vnitřními závit	kus	1,000	738,48	738,48
248	K	734292715	Kohout kulový přímý G 1 PN 42 do 185 °C vnitřní závit	kus	2,000	443,70	887,40
249	K	734292716	Kohout kulový přímý G 1 1/4 PN 42 do 185 °C vnitřní závit	kus	2,000	588,54	1 177,08
250	K	734292723	Kohout kulový přímý G 1/2 PN 42 do 185 °C vnitřní závit s vypouštěním	kus	6,000	242,76	1 456,56
251	K	734411127	Teploměr technický s pevným stonkem a jímkou zadní připojení průměr 100 mm délky 100 mm	kus	1,000	588,54	588,54
252	K	734421103	Tlakoměr s pevným stonkem a zpětnou klapkou tlak 0-400 kPa	kus	1,000	1 440,24	1 440,24

735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa

139 168,80

253	K	735152271	Otopné těleso panelové typ 11 VK výška/délka 600/400 mm	kus	3,000	2 529,60	7 588,80
254	K	735152471	Otopné těleso panelové typ 21 VK výška/délka 600/400 mm	kus	1,000	3 113,04	3 113,04
255	K	735152472	Otopné těleso panelové typ 21 VK výška/délka 600/500 mm	kus	3,000	3 313,98	9 941,94
256	K	735152473	Otopné těleso panelové typ 21 VK výška/délka 600/600 mm	kus	1,000	3 513,90	3 513,90
257	K	735152491	Otopné těleso panelové typ 21 VK výška/délka 900/400 mm	kus	2,000	3 785,22	7 570,44
258	K	735152571	Otopné těleso panelové typ 22 VK výška/délka 600/400 mm	kus	1,000	3 343,56	3 343,56
259	K	735152572	Otopné těleso panelové typ 22 VK výška/délka 600/500 mm	kus	1,000	3 585,30	3 585,30
260	K	735152575	Otopné těleso panelové typ 22 VK výška/délka 600/800 mm	kus	10,000	4 316,64	43 166,40
261	K	735152577	Otopné těleso panelové typ 22 VK výška/délka 600/1000 mm	kus	2,000	4 805,22	9 610,44
262	K	735152580	Otopné těleso panelové typ 22 VK výška/délka 600/1400 mm	kus	1,000	5 782,38	5 782,38
263	K	735152597	Otopné těleso panelové typ 22 VK výška/délka 900/1000 mm	kus	1,000	6 455,58	6 455,58
264	K	735152600	Otopné těleso panelové typ 22 VK výška/délka 900/1400 mm	kus	1,000	7 958,04	7 958,04
265	K	735152683	Otopné těleso panelové typ 33 VK výška/délka 600/2000 mm	kus	1,000	9 462,54	9 462,54
266	K	735164512	Montáž otopného tělesa trubkového na stěnu výšky tělesa přes 1500 mm	kus	4,000	765,00	3 060,00
267	M	541530701	těleso trubkové -topný žebřík , 1820 x 750 mm	kus	4,000	2 283,78	9 135,12
268	K	998735101	Přesun hmot tonážní pro otopná tělesa v objektech v do 6 m	t	0,961	6 120,00	5 881,32

762 - Konstrukce tesařské

532 793,22

269	K	762083122	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním máčením třída ohrožení 3 a 4	m3	1,736	2 500,00	4 340,00
270	K	762332531	Montáž vázaných kci krovů pravidelných z řeziva hoblovaného průřezové plochy do 120 cm2	m	58,950	100,00	5 895,00

" 6/16"

6,55*9

58,950

271	K	762332532	Montáž vázaných kcí krovů pravidelných z řeziva hoblovaného průřezové plochy do 224 cm ²	m	21,900	120,00	2 628,00
			" 14/14"				
			2,2*3+2,4*3+2,7*3		21,900		
272	K	762332533	Montáž vázaných kcí krovů pravidelných z řeziva hoblovaného průřezové plochy do 288 cm ²	m	24,300	150,00	3 645,00
			" 14/18"				
			8,1*3		24,300		
273	M	605120111	řezivo jehličnaté hranol jakost I nad 120 cm ² hoblované	m ³	1,736	6 500,00	11 284,00
			21,9*0,14*0,14*1,08		0,464		
			24,3*0,14*0,18*1,08		0,661		
			58,95*0,06*0,16*1,08		0,611		
			Součet		1,736		
274	K	762341024	Bednění střež rovných z desek OSB tl 18 mm na pero a drážku šroubovaných na krokve	m ²	831,201	365,00	303 388,37
275	K	762342214	Montáž laťování na střežách jednoduchých sklonu do 60° osově vzdálenosti do 360 mm	m ²	831,201	65,00	54 028,07
			831,201		831,201		
276	K	762342441	Montáž lišt trojúhelníkových nebo kontralatí na střežách sklonu do 60°	m	808,000	45,00	36 360,00
277	M	605141140	řezivo jehličnaté, střešní latě impregnované dl 3 - 5 m	m ³	9,204	6 500,00	59 826,00
			831,201*3,3*0,04*0,06*1,08		7,110		
			808*0,04*0,06*1,08		2,094		
			Součet		9,204		
278	K	762395000	Spojovací prostředky pro montáž krovu, bednění, laťování, světlíky, klíny	m ³	10,940	850,00	9 299,00
			1,736+9,204		10,940		
279	K	762431024	Obložení stěn z desek OSB tl 18 mm nebroušených na pero a drážku přibíjených	m ²	27,000	450,00	12 150,00
			" Os5"				
			27		27,000		
280	K	762439002	Montáž a dodávka podkladového roštu stěn	m ²	27,000	800,00	21 600,00
281	K	998762101	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 6 m	t	16,147	517,11	8 349,78
763 - Konstrukce suché výstavby							1 164 987,84
282	K	763131432	SDK podhled deska 1xDF 15 bez TI dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m ²	395,710	850,00	336 353,50
			613,76-(5,55+5,69+10,31+12,55+107,4+89,03)		383,230		
			" Os4"				
			(1,5*2+0,9*2)*1,3*2		12,480		
			Součet		395,710		
283	K	763131481	SDK podhled desky 2xH2DF 12,5 bez TI dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m ²	34,100	920,00	31 372,00
			5,55+5,69+10,31+12,55		34,100		
284	K	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m ²	429,810	45,00	19 341,45
			395,71+34,1		429,810		
285	K	763131751	Montáž parotěsné zábrany do SDK podhledu	m ²	626,240	45,00	28 180,80
			196,43+395,71+34,1		626,240		
286	M	283292211	folie - parotěsná zábrana	m ²	688,864	38,40	26 452,38
287	K	763164716	SDK obklad kovových kcí uzavřeného tvaru š do 0,8 m desky 1xDF 15	m	3,000	814,80	2 444,40
			" ocelový sloup"				
			3		3,000		

288	K	763431001	Montáž minerálního podhledu s vyjímatelnými panely vel. do 0,36 m2 na zavěšený viditelný rošt	m2	196,430	350,00	68 750,50
			89,03+107,4		196,430		
289	M	590360891	panel minerální 600x600 mm s požární odolností dle PBŘ	m2	206,252	490,00	101 063,48
290	K	763732110	Montáž a dodávka střešních vazníků vč. impregnace, zavětrování apod.	m2	740,413	740,00	547 905,62
			$((10,435+9,45)+(10,435+10,92))/2 * 31,715$		653,963		
			13,3*6,5		86,450		
			Součet		740,413		
291	K	998763301	Přesun hmot tonážní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 6 m	t	8,337	374,68	3 123,71

764 - Konstrukce klempířské

640 234,54

292	K	764011623	Dilatační připojovací lišta z Pz s povrchovou úpravou včetně tmelení rš 150 mm	m	76,710	150,00	11 506,50
293	K	764111651	Krytina střechy rovné z taškových tabulí z Pz plechu s povrchovou úpravou sklonu do 30°	m2	831,201	550,00	457 160,55
			30*10,8		324,000		
			$((10,8+11,3)/2) * 31,715$		350,451		
			13,3*7,5		99,750		
			Mezisoučet		774,201		
			57		57,000		
			Součet		831,201		

294	K	764211406	Oplechování větraného hřebene s větrací mřížkou z Pz plechu rš 500 mm	m	31,675	500,00	15 837,50
295	K	764211605	Oplechování větraného hřebene z obých hřebenáčů s větracím pásem z Pz s povrch úpravou rš 400 mm	m	31,675	360,00	11 403,00
296	K	764212634	Oplechování štítu závětrnou lištou z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm	m	49,100	350,00	17 185,00
297	K	764213455	Sněhový zachytávač krytiny z Pz plechu průběžný jednotrubkový	m	76,000	750,00	57 000,00
298	K	764216603	Oplechování rovných parapetů mechanicky kotvené z Pz s povrchovou úpravou rš 250 mm	m	28,750	385,00	11 068,75
			" rš 210"				
			1,35*11+2+0,8*8+0,9*5+1		28,750		

299	K	764311604	Lemování rovných zdí střech s krytinou prejzovou nebo vlnitou z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm	m	6,800	150,00	1 020,00
300	K	764315622	Lemování trub, konzol, držáků z Pz s povrch úpravou střech s krytinou skládanou D do 100 mm	kus	11,000	236,24	2 598,64
301	K	764315623	Lemování trub, konzol, držáků z Pz s povrch úpravou střech s krytinou skládanou D do 150 mm	kus	2,000	313,60	627,20
302	K	764511602	Žlab podokapní půlkruhový z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm	m	8,400	400,00	3 360,00
303	K	764511603	Žlab podokapní půlkruhový z Pz s povrchovou úpravou rš 400 mm	m	76,710	450,00	34 519,50
304	K	764511642	Kotlík oválný (trychtýřový) pro podokapní žlaby z Pz s povrchovou úpravou 330/100 mm	kus	1,000	222,94	222,94
305	K	764511643	Kotlík oválný (trychtýřový) pro podokapní žlaby z Pz s povrchovou úpravou 400/120 mm	kus	5,000	294,56	1 472,80
306	K	764518622	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Pz s povrchovou úpravou průměru 100 mm	m	2,400	430,25	1 032,60
307	K	764518623	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Pz s povrchovou úpravou průměru 120 mm	m	16,500	580,25	9 574,13
			3,3*5		16,500		
308	K	998764101	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	t	6,281	739,60	4 645,43

766 - Konstrukce truhlářské

739 839,71

309	K	766622115	Montáž plastových oken plochy přes 1 m2 pevných výšky do 1,5 m s rámem do zdíva	m2	3,490	1 167,01	4 072,86
-----	---	-----------	---	----	-------	----------	----------

			0,9*1,1+2,5*1		3,490		
310	K	766622131	Montáž plastových oken plochy přes 1 m ² otevíravých výšky do 1,5 m s rámem do zdiva	m ²	10,510	1 761,47	18 513,05
			0,8*0,6*8		3,840		
			0,9*0,9*5		4,050		
			1*1,3		1,300		
			1,2*1,1		1,320		
			Součet		10,510		
311	K	766622132	Montáž plastových oken plochy přes 1 m ² otevíravých výšky do 2,5 m s rámem do zdiva	m ²	26,960	990,19	26 695,52
			1,35*1,6*11		23,760		
			2*1,6		3,200		
			Součet		26,960		
312	M	611400101	okno jednokřídlé vyklápěcí s nalepovací dělicí mřížkou 135x160 cm, celoobvodové kování, max Uw=0,9 W/m ² K, prostřední sklo bezpečnostní - ozn. O01	kus	11,000	8 060,69	88 667,59
313	M	611400102	okno dvoukřídlé otočné a vyklápěcí s nalepovací dělicí mřížkou 200x160 cm, celoobvodové kování, pojistka proti otevření max Uw=0,9 W/m ² K, prostřední sklo bezpečnostní - ozn. O02	kus	1,000	13 386,48	13 386,48
314	M	611400103	okno jednokřídlé otočné 80x60 cm, celoobvodové kování, max Uw=0,9 W/m ² K - ozn. O03	kus	8,000	2 395,98	19 167,84
315	M	611400104	okno jednokřídlé otočné 90x90 cm, celoobvodové kování, max Uw=0,9 W/m ² K - ozn. O04	kus	5,000	2 815,20	14 076,00
316	M	611400105	okno jednokřídlé otočné s nalepovací dělicí mřížkou 100x130 cm, celoobvodové kování, max Uw=0,9 W/m ² K - ozn. O05	kus	1,000	5 028,60	5 028,60
317	M	611400106	okno fixní 90x110 cm, bezpečnostní sklo z vnitřní strany - ozn. O06	kus	1,000	2 270,52	2 270,52
318	M	611400107	okno vydejní výsuvné 120x110 cm, - ozn. O07	kus	1,000	14 217,78	14 217,78
319	M	611400108	okno fixní 250x110 cm, bezpečnostní sklo z vnitřní strany - ozn. O08	kus	1,000	4 791,96	4 791,96
320	K	766660001	Montáž dveřních křídel otevíravých 1křídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	27,000	183,60	4 957,20
			5+6+1+1+2+7+3+1+1		27,000		
321	K	766660002	Montáž dveřních křídel otevíravých 1křídlových š přes 0,8 m do ocelové zárubně	kus	5,000	224,40	1 122,00
			2+2+1		5,000		
322	M	611600501	dveře dřevěné vnitřní hladké plně 1křídlové 60-90x197 cm, CPL laminát vč. kování	kus	11,000	7 128,50	78 413,50
			3+7+1		11,000		
323	M	611600502	dveře dřevěné vnitřní hladké plně 1křídlové 60-90x197 cm, CPL laminát vč. kování, větrací mřížka při dolním okraji	kus	15,000	6 033,64	90 504,60
			5+6+3+1		15,000		
324	M	611600503	dveře dřevěné vnitřní hladké plně 1křídlové 60-90x197 cm, CPL laminát vč. kování, větrací mřížka při dolním okraji, vodorovné madlo	kus	4,000	7 232,82	28 931,28
			2+2		4,000		
325	M	611600504	dveře dřevěné vnitřní hladké 1/3 sklo 1křídlové 60-90x197 cm, CPL laminát vč. kování, větrací mřížka při dolním okraji	kus	2,000	9 574,74	19 149,48
			1+1		2,000		
326	K	766660021	Montáž dveřních křídel otevíravých 1křídlových š do 0,8 m požárních do ocelové zárubně	kus	1,000	610,98	610,98
327	K	766660022	Montáž dveřních křídel otevíravých 1křídlových š přes 0,8 m požárních do ocelové zárubně	kus	11,000	383,01	4 213,11
			6+5		11,000		
328	M	611600505	dveře dřevěné vnitřní hladké 1křídlové 60-90x197 cm, CPL laminát vč. kování EI30-DP3	kus	11,000	7 431,72	81 748,92
			6+5		11,000		

0,000

0,000

0,000

0,000

0,000

350	K	998767101	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	t	0,270	512,05	138,25
-----	---	-----------	--	---	-------	--------	--------

771 - Podlahy z dlaždic**434 645,48**

351	K	771413112	Montáž soklíků pórovinných lepených rovných v do 90 mm	m	269,610	120,00	32 353,20
			(2,6*2+3,85*2)-0,8		12,100		
			(2,87*2+1,8*2)-0,8		8,540		
			(2*2+3,495*2)-0,8		10,190		
			(1,95*2+3,495*2)-0,8		10,090		
			(4*2+1,7*2)-0,8		10,600		
			(3,15*2+1,6*2)-0,8		8,700		
			(6,4*2+1,2*2)-(0,8*4)		12,000		
			(9,6*2+2,5*2)-0,8*2		22,600		
			(4,4*2+2,8*2)-0,8*2		12,800		
			(2,9*2+3,5*2)-0,8		12,000		
			(2,4*2+4,3*2)-0,8		12,600		
			(2,4*2+2,3*2)-0,8		8,600		
			(3,8*2+3*2+3,85*4)-0,8*2		27,400		
			Mezisoučet		168,220		
			(11,09+1,8+1,8+4,25+1,8+8,25+3+6,5+16+5,7+3,7+2,3+3,5)		69,690		
			(2+2,5+8,8+4,25*2+15,6*2)		53,000		
			-(0,9*13+0,8*12)		-21,300		
			Mezisoučet		101,390		
			Součet		269,610		

352	M	597612711	keramická dlažba - sokl	m	296,571	150,00	44 485,65
-----	---	-----------	-------------------------	---	---------	--------	-----------

353	K	771573131	Montáž podlah keramických režných protiskluzných lepených do 50 ks/m ²	m ²	373,580	385,00	143 828,30
			5,55+5,69+10+5,42+7+6,37+9,65+7,27+14,62+11,54+4,07		87,180		
			4,17+2,88+6,8+10,31+12,45+9,96+12,55+19,96+6,25+4,64		89,970		
			89,03+107,4		196,430		
			Součet		373,580		

354	M	597614061	keramická dlažba	m ²	410,938	300,00	123 281,40
-----	---	-----------	------------------	----------------	---------	--------	------------

355	K	771591111	Podlahy penetrace podkladu	m ²	373,580	25,00	9 339,50
-----	---	-----------	----------------------------	----------------	---------	-------	----------

356	K	771990111	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou tl 4 mm pevnosti 15 Mpa	m ²	373,580	210,00	78 451,80
-----	---	-----------	--	----------------	---------	--------	-----------

357	K	998771101	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	t	12,367	234,95	2 905,63
-----	---	-----------	--	---	--------	--------	----------

776 - Podlahy povlakové**198 614,34**

358	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m ²	240,180	15,00	3 602,70
-----	---	-----------	------------------------------------	----------------	---------	-------	----------

359	K	776121111	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah ředěná v poměru 1:3	m ²	240,180	25,00	6 004,50
-----	---	-----------	--	----------------	---------	-------	----------

360	K	776141111	Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou pevnosti 20 MPa tl 3 mm	m ²	240,180	210,00	50 437,80
-----	---	-----------	---	----------------	---------	--------	-----------

361	K	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m ²	240,180	120,00	28 821,60
			613,76-373,58		240,180		

362	M	284110221	PVC homogenní zátěžové tl. 2,00 mm	m ²	264,198	320,00	84 543,36
-----	---	-----------	------------------------------------	----------------	---------	--------	-----------

363	K	776421111	Montáž obvodových lišt lepením	m	248,000	45,00	11 160,00
			$((4,1*2+5,5*2+1,85*2+1*2)-(0,9+0,8*2))^7$		156,800		
			$((1*2+1,85*2)-0,8)*4$		19,600		
			$(3,9*2+3,8*2+3,65*4+5,8*2+5,9*2+6,1*2+6,4*2)-(0,8*4+0,9*4)$		71,600		
			Součet		248,000		

364	M	284110071	lišta speciální soklová PVC	m	272,800	50,00	13 640,00
365	K	998776101	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 6 m	t	2,096	192,93	404,38

781 - Dokončovací práce - obklady

202 124,99

366	K	781413113	Montáž obkladaček vnitřních pórovinových pravoúhlých do 35 ks/m2 lepených standardním lepidlem	m2	242,400	420,00	101 808,00
			$((2*2+1*2)*2-0,8*2)*11$		114,400		
			$(3*4+1,875*4)*2-(0,9*2*2)$		35,400		
			$(2,2*4+1,875*4)*2-0,9*2*2$		29,000		
			$(3,4*2+2,8*2)*2-0,8*2*2+(1,5*2+1*2)*2-0,8*2$		30,000		
			$(3,9*2+3,2*2)*2-0,8*2*2+(1,5*2+1*2)*2-0,8*2$		33,600		
			Součet		242,400		

367	M	597610001	keramický obklad	m2	266,640	350,00	93 324,00
368	K	781495111	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m2	242,400	25,00	6 060,00
369	K	998781101	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	t	3,971	234,95	932,99

783 - Dokončovací práce - nátěry

7 255,37

370	K	783218111	Lazurovací dvojnásobný syntetický nátěr tesařských konstrukcí	m2	53,754	71,13	3 823,52
			21,9*(0,14*4)		12,264		
			24,3*(0,14*2+0,18*2)		15,552		
			58,95*(0,06*2+0,16*2)		25,938		
			Součet		53,754		

371	K	783314201	Základní antikoroziní jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	31,703	77,51	2 457,30
			" zabudovaná ocel"				
			3,2*3*0,475		4,560		
			3,2*0,686		2,195		
			(5,3+10,1)*1,62		24,948		
			Součet		31,703		

372	K	783315101	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2	31,703	30,74	974,55
			" zabudovaná ocel"				
			3,2*3*0,475		4,560		
			3,2*0,686		2,195		
			(5,3+10,1)*1,62		24,948		
			Součet		31,703		

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

140 209,46

373	K	784181121	Hloubková jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	1 965,094	15,00	29 476,41
			$(4,1*2+5,5*2)*2,85$		54,720		
			$(1*2+2*2)*0,85$		5,100		
			Mezisoučet		59,820		
			59,82*6		358,920		
			Mezisoučet		358,920		
			$(11,09+1,6+1,8+4,25+1,8+8,35+2,99+6,5+16+5,76+3,68)*2,85$		181,887		

$(2,3+3,5+2+2,5+8,8)*2,85$	54,435
$(4,25*2+15,6*2)*2,85$	113,145
Mezisoučet	349,467
$(3,4*2+2,3*2+2,4*2+4,3*2)*2,85$	70,680
$(3,8*2+3*2+2,6*2+3,85*6)*2,85$	119,415
$(3*2+2,2*2+1,875*4)*0,85$	15,215
$(3,495*4+2*2+1,95*2)*2,85$	62,358
Mezisoučet	267,668
$(5,7*2+3,9*2)*2,85-(1,35*1+0,9*2)+(1,35+1*2)*0,2$	52,240
$(2*2+1*2)*0,85$	5,100
Mezisoučet	57,340
$(3,8*2+5,8*2)*2,85-(1,35*1+0,9*2)+(1,35+1*2)*0,2$	52,240
$(2*2+1*2)*0,85$	5,100
Mezisoučet	57,340
$(3,65*2+6,2*2)*2,85$	56,145
5,1	5,100
Mezisoučet	61,245
$(3,65*2+6,3*2)*2,85$	56,715
5,1	5,100
Mezisoučet	61,815
$(2,87*2+1,8*2)*2,85$	26,619
$(4,1*2+3,15*2+1,7*4)*2,5$	53,250
$(6,4*2+1,2*2)*2,5$	38,000
$(9*2+2,5*2)*2,5$	57,500
$(2,9*2+3,4*2)*2,5$	31,500
$(4,4*2+2,8*2)*2,5$	36,000
$(3,4*2+3,9*2+3,3*2+3,2*2+1*4+1,5*4)*0,5$	18,800
Mezisoučet	261,669
" SDK"	
429,81	429,810
Součet	1 965,094

374	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	1 965,094	37,54	73 769,63
375	K	784221151	Příplatek k cenám 2x maleb za sucha otěruvzdorných za barevnou malbu v odstínu světlém	m2	1 965,094	18,81	36 963,42

786 - Dokončovací práce - čalounické úpravy

12 654,90

376	K	786624111	Montáž lamelové žaluzie do oken zdvojených dřevěných/ plastových otevíracích, sklápěcích a vyklápěcích	m2	19,620	150,00	2 943,00
			1,35*1,6*7		15,120		
			2*1,6		3,200		
			1*1,3		1,300		
			Součet		19,620		
377	M	553462001	žaluzie horizontální interiérové	m2	21,582	450,00	9 711,90

M - Práce a dodávky M

1 167 883,34

21-M - Elektromontáže

506 589,76

378	K	21-M-101	Montáž elektroinstalace	soub	1,000	233 019,00	233 019,00
379	M	345355131	spínač P1	kus	46,000	133,29	6 131,34
380	M	345355721	spínač P5	kus	12,000	150,06	1 800,72

381	M	345355531	spínač P6	kus	2,000	139,01	278,02
382	M	345355561	spínač P6+6	kus	2,000	205,41	410,82
383	M	345358021	spínač žaluziový	kus	2,000	263,16	526,32
384	M	345358022	spínač tlačítkový	kus	2,000	141,88	283,76
385	M	345363921	sporáková přípojka se signálkou	kus	1,000	706,86	706,86
386	M	429141101	ventilátor HEF 100T s doběhem	kus	17,000	1 061,92	18 052,64
387	M	348344001	svítidlo LED noční osvětlení	kus	19,000	515,67	9 797,73
388	M	348344002	svítidlo venkovní s pohybovým čidlem	kus	3,000	711,87	2 135,61
389	M	341110301	kabel silový s Cu jádrem CYKY J 3x1,5 mm2	m	1 600,000	10,89	17 424,00
390	M	341110302	kabel silový s Cu jádrem CYKY O 3x1,5 mm2	m	150,000	10,89	1 633,50
391	M	348531751	svítidlo zářivkové 4x18W, 600x600	kus	27,000	916,67	24 750,09
392	M	348144391	svítidlo zářivkové 2x36W	kus	5,000	773,01	3 865,05
393	M	348144392	svítidlo žárovkové stropní 60W	kus	30,000	214,20	6 426,00
394	M	348144393	svítidlo žárovkové stropní 2x60W	kus	11,000	316,20	3 478,20
395	M	34814439	svítidlo žárovkové na zeď 60W	kus	24,000	285,60	6 854,40
396	M	34814440	svítidlo žárovkové venkovní 1 zeď 60W IP 44	kus	24,000	428,40	10 281,60
397	M	345551011	zásuvka 1násobná	kus	57,000	123,42	7 034,94
398	M	345551211	zásuvka 2násobná	kus	29,000	149,63	4 339,27
399	M	345514851	zásuvka jednonásobná IP44	kus	1,000	98,34	98,34
400	M	341110360	kabel silový s Cu jádrem CYKY 3x2,5 mm2	m	1 200,000	18,16	21 792,00
401	M	341110940	kabel silový s Cu jádrem CYKY 5x2,5 mm2	m	55,000	32,14	1 767,70
402	M	341408260	vodič silový s Cu jádrem CY H07 V-U 6 mm2	m	20,000	15,89	317,80
403	M	341421590	vodič silový s Cu jádrem CYA H07 V-K 16 mm2	m	2,000	41,69	83,38
404	M	345715110	krabice přístrojová instalační KPR 68/2	kus	70,000	6,33	443,10
405	M	345715191	krabice univerzální KU 68 s víčkem	kus	31,000	11,50	356,50
406	M	345715331	krabice odbočná KO 125x125 s víčkem	kus	1,000	114,95	114,95
407	M	345715391	svorka WAGO	kus	160,000	5,20	832,00
408	M	345715392	ekvipotencionální svorkovnice	kus	191,000	292,74	55 913,34
409	M	345715393	zemní svorka ZS 16	kus	6,000	1 220,94	7 325,64
410	M	345715394	Pásek cu 16	kus	3,000	15,22	45,66
411	M	345715395	kabelové přichytky	kus	500,000	29,79	14 895,00
412	M	345715396	ostatní drobný a spojovací materiál	soub	1,000	6 905,40	6 905,40
413	K	21-M-102	Stavební přípomoc	soub	1,000	28 207,08	28 207,08
414	K	21-M-103	Výchozí revize	soub	1,000	8 262,00	8 262,00

21-M-1 - Elektromontáže-rozvaděč

41 115,18

415	K	21-M-301	Montáž elektroinstalace	soub	1,000	6 058,80	6 058,80
416	M	358221050	jistič 1pólový-charakteristika B LTE-2B-1	kus	1,000	193,80	193,80
417	M	358221060	jistič 1pólový-charakteristika B LPN (LSN) 4B/1	kus	1,000	162,18	162,18
418	M	358221070	jistič 1pólový-charakteristika B LPN (LSN) 6B/1	kus	3,000	122,40	367,20
419	M	358221090	jistič 1pólový-charakteristika B LPN (LSN) 10B/1	kus	22,000	99,96	2 199,12
420	M	358221110	jistič 1pólový-charakteristika B LPN (LSN) 16B/1	kus	13,000	83,64	1 087,32
421	M	358224010	jistič 3pólový-charakteristika B LPN (LSN) 16B/3	kus	1,000	371,28	371,28
422	M	345355161	hlavní vypínač IS 3/63A	kus	1,000	653,82	653,82
423	M	358890561	chránič proudový PF7-25/2/0,03A	kus	3,000	926,16	2 778,48
424	M	358892061	chránič proudový PFL7-16A/B/0,03A	kus	11,000	1 198,50	13 183,50
425	M	358895221	svodič přepětí	kus	1,000	8 087,58	8 087,58
426	M	358213811	stykač	kus	1,000	445,74	445,74
427	M	358213812	impulsní relé	kus	2,000	375,36	750,72
428	M	358213813	soumrakový snímač	kus	1,000	1 224,00	1 224,00

429	M	358213814	3. fázová propojovací sběrnice 1m	kus	2,000	367,20	734,40
430	M	357131461	rozvadnice bílá pod omítku / např. typu BF-U/72C/	kus	1,000	2 817,24	2 817,24

21-M-9 - Elektromontáže- slaboproud

562 517,76

431	K	21-M-901	Montáž a dodávka slaboproudu	soub	1,000	562 517,76	562 517,76
-----	---	----------	------------------------------	------	-------	------------	------------

21-M-A - Elektromontáže-hromosvod

57 660,64

432	K	21-M-201	Hromosvod - montáž	soub	1,000	36 516,00	36 516,00
433	M	354414151	podpěra vedení do zdíva	kus	20,000	79,56	1 591,20
434	M	354414701	podpěra vedení pod taškovou krytinu	kus	35,000	27,44	960,40
435	M	354414901	podpěra vedení na hřebeni	kus	30,000	32,66	979,80
436	M	354410721	drát průměr 8 mm FeZn	m	5,000	14,61	73,05
437	M	354410731	drát průměr 10 mm FeZn	m	31,000	22,64	701,84
438	M	354410771	drát průměr 8 mm AlMgSi	m	300,000	16,70	5 010,00
439	M	354420621	pás zemnicí 30 x 4 mm FeZn	m	130,000	38,56	5 012,80
440	M	354419051	svorka okapová	kus	10,000	29,07	290,70
441	M	354419251	svorka zkušební	kus	10,000	37,23	372,30
442	M	354419961	svorka univerzální	kus	45,000	11,53	518,85
443	M	354421101	štítek plastový - čísla svodů	kus	11,000	4,22	46,42
444	M	354421102	štítek plastový - značka uzemnění	kus	10,000	18,36	183,60
445	M	354418311	úhelník ochranný	kus	10,000	114,24	1 142,40
446	M	354418371	podpěra úhelníku	kus	20,000	79,76	1 595,20
447	M	354418751	svorka křížová drát/pásek	kus	10,000	29,38	293,80
448	M	354418752	svorka křížová drát/drát	kus	12,000	19,19	230,28
449	M	354818901	Úpevňovací a pomocný materiál	soub	1,000	2 142,00	2 142,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

162 500,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

80 000,00

450	K	010001001	Vytýčení inženýrských sítí	soub	1,000	10 000,00	10 000,00
451	K	010001002	Vytýčení stavby	soub	1,000	45 000,00	45 000,00
452	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	soub	1,000	25 000,00	25 000,00

VRN3 - Zařízení staveniště

60 000,00

453	K	030001001	Zařízení staveniště	soub	1,000	60 000,00	60 000,00
-----	---	-----------	---------------------	------	-------	-----------	-----------

VRN5 - Finanční náklady

22 500,00

454	K	050001001	Ostatní blíže nespecifikované práce, Rozpočtová rezerva	%	0,500	45 000,00	22 500,00
-----	---	-----------	---	---	-------	-----------	-----------

Tabulka zařizovacích předmětů souvisejících se stavbou

Ozn.	Typ prvku	Množství	Jednotka	Jednotková cena	Cena celkem	DPH [%]	Celkem s DPH
KO09	sedátko	2	ks	3 449,70 Kč	6 899,40 Kč	15	7 934,31 Kč
KO10	zrcadlo	2	ks	1 200,00 Kč	2 400,00 Kč	15	2 760,00 Kč
KO11	zrcadlo výklopné	2	ks	3 021,30 Kč	6 042,60 Kč	15	6 948,99 Kč
KO12	zásobník na ručníky	5	ks	1 581,00 Kč	7 905,00 Kč	15	9 090,75 Kč
KO15	polička	4	ks	1 825,80 Kč	7 303,20 Kč	15	8 398,68 Kč
KO16	madlo	11	ks	1 068,90 Kč	11 757,90 Kč	15	13 521,59 Kč
KO17	zrcadlo	1	ks	1 000,00 Kč	1 000,00 Kč	15	1 150,00 Kč
KO18	madlo	8	ks	1 385,20 Kč	11 081,60 Kč	15	12 743,84 Kč
KO19	madlo	1	ks	1 323,90 Kč	1 323,90 Kč	15	1 522,49 Kč
KU01	kuchyňská linka	1	kpl	15 000,00 Kč	15 000,00 Kč	15	17 250,00 Kč
KU05	madlo	1	ks	1 621,80 Kč	1 621,80 Kč	15	1 865,07 Kč
KU06	digestoř	1	ks	3 000,00 Kč	3 000,00 Kč	15	3 450,00 Kč
LE13	zdravotnická linka	1	kpl	15 000,00 Kč	15 000,00 Kč	15	17 250,00 Kč
LE22	bezpečnostní zábrana	1	ks	5 000,00 Kč	5 000,00 Kč	15	5 750,00 Kč
OB01	madlo	60	bm	800,00 Kč	48 000,00 Kč	15	55 200,00 Kč
OB02	čistička vzduchu	1	kpl	3 500,00 Kč	3 500,00 Kč	15	4 025,00 Kč
PO07	věšákový panel se zrcadlem	2	ks	2 500,00 Kč	5 000,00 Kč	15	5 750,00 Kč
PO08	věšáky 3x	15	ks	200,00 Kč	3 000,00 Kč	15	3 450,00 Kč
PO11	závěs dělicí	22	ks	300,00 Kč	6 600,00 Kč	15	7 590,00 Kč
Celkem					161 435,40 Kč		185 650,71 Kč



INVESSALES spol. s r.o.
 Podskalská 1112 Nové Město
 128 00 Praha 2
 IČ: 2295 2295
 DIČ: CZ2295 2295
 PRÁVNÍ ZÁKLADY v Praze
 IČDI: 41963

①

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: DOMOV SENIORŮ - NOVÝ UBYTOVACÍ PAVILON

Objekt: B - PŘÍPOJKY A ZPEVNĚNÉ PLOCHY

JKSO:
Místo: Křivoklátská 417, Nové Strašecí

CC-CZ:
Datum: 8.11.2017

Objednatel:
Středočeský kraj, Zborovská 81/11, Praha 5, 150 00

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
INVESSALES, spol. s r.o., Podskalská 22/1512, 128 00 Praha 2

IČ: 62957678
DIČ: CZ62957678

Projektant:
Ing. Jaroslav Satranský

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Lenka Jandová

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu 1 076 676,79
Ostatní náklady 0,00

Cena bez DPH 1 076 676,79

DPH základní	21,00%	ze	0,00	0,00
snižená	15,00%	ze	1 076 676,79	161 501,52

Cena s DPH v CZK 1 238 178,31

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko


INVESSALES spol. s r.o.
Podskalská 22/1512 Nové Město
128 00 Praha 2
IČ: 62957678
DIČ: CZ62957678
Městský soud v Praze
M. C. vl. 41963

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: DOMOV SENIORŮ - NOVÝ UBYTOVACÍ PAVILON

Objekt: B - PŘÍPOJKY A ZPEVNĚNÉ PLOCHY

Místo: Křivoklátská 417, Nové Strašecí

Datum:

8.11.2017

Objednatel: Středočeský kraj, Zborovská 81/11, Praha 5, 150 00

Projektant:

Ing. Jaroslav Satranský

Zhotovitel:

INVESSALES, spol. s r.o., Podskalská 22/1512, 128 00

Zpracovatel:

Lenka Jandová

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	1 076 676,79
HSV - Práce a dodávky HSV	980 166,29
1-1 - Zemní práce-ZTI	422 170,90
2 - Zakládání	13 892,33
4 - Vodorovné konstrukce	2 551,84
5 - Komunikace pozemní	99 917,21
8 - Trubní vedení	344 079,99
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	49 876,03
997 - Přesun sutě	2 375,00
998 - Přesun hmot	45 302,99
PSV - Práce a dodávky PSV	75 121,22
723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod	75 121,22
M - Práce a dodávky M	6 389,28
21-M-B - Elektromontáže-přípojka NN	6 389,28
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	15 000,00
VRN5 - Finanční náklady	15 000,00

2) Ostatní náklady 0,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)

1 076 676,79

ROZPOČET

Stavba: DOMOV SENIORŮ - NOVÝ UBYTOVACÍ PAVILON

Objekt: B - PŘÍPOJKY A ZPEVNĚNÉ PLOCHY

Misto: Křivoklátská 417, Nové Strašecí

Datum:

8.11.2017

Objednatel: Středočeský kraj, Zborovská 81/11, Praha 5, 150 00

Projektant:

Ing. Jaroslav Satranský

Zhotovitel: INVESSALES, spol. s r.o., Podskalská 22/1512, 128 00

Zpracovatel:

Lenka Jandová

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

1 076 676,79

HSV - Práce a dodávky HSV

980 166,29

1-1 - Zemní práce-ZTI

422 170,90

1	K	113107011	Odstranění podkladu plochy do 15 m2 z kameniva těžného tl 100 mm při překozech inž sítí	m2	3,000	500,00	1 500,00
			3*1		3,000		
2	K	113107042	Odstranění podkladu plochy do 15 m2 živičných tl 100 mm při překozech inž sítí	m2	3,000	500,00	1 500,00
3	K	131201202	Hloubení jam zapažených v hornině tř. 3 objemu do 1000 m3	m3	157,500	275,00	43 312,50
			9*5*3,5		157,500		
4	K	131201209	Příplatek za lepivost u hloubení jam zapažených v hornině tř. 3	m3	52,500	25,00	1 312,50
			157,5/3		52,500		
5	K	132201102	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3 objemu přes 100 m3	m3	49,890	250,00	12 472,50
			(15+25,8)*0,6*1		24,480		
			(5+13+1,5+18)*0,6*0,7		15,750		
			(5+15+3)*0,6*0,7		9,660		
			Součet		49,890		
6	K	132201109	Příplatek za lepivost k hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3	m3	16,630	100,00	1 663,00
			49,89/3		16,630		
7	K	132201201	Hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	214,016	250,00	53 504,00
			" vodovod"				
			70*0,8*1,2		67,200		
			" kanalizace"				
			(1,5+12,6)*0,8*2,2		24,816		
			(0,85+6,6+0,35+14,3+2,7+1,35+1,35)*0,8*1,6		35,200		
			(17+20+15+11+5)*0,8*1,5		81,600		
			2,5*2*0,8*1,3		5,200		
			Součet		214,016		
8	K	132201209	Příplatek za lepivost k hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3	m3	71,339	15,00	1 070,09
			214,016/3		71,339		
9	K	133201101	Hloubení šachet v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	16,875	600,02	10 125,34
			1,5*1,5*2,5*3		16,875		
10	K	133201109	Příplatek za lepivost u hloubení šachet v hornině tř. 3	m3	16,875	100,00	1 687,50
11	K	151101101	Zřízení příložného pažení a rozepření stěn rýh hl do 2 m	m2	319,240	62,00	19 792,88
			" vodovod"				
			70*0,8*1,2		67,200		

" kanalizace"

(1,5+12,6)*2*2,2 62,040

(0,85+6,6+0,35+14,3+2,7+1,35+1,35)*2*1,6 88,000

((17+20+15+11+5)*2*1,5)/2 102,000

Součet 319,240

12	K	151101102	Zřízení příložného pažení a rozepření stěn rýh hl do 4 m	m2	98,000	108,46	10 629,08
			(5*2+9*2)*3,5		98,000		
13	K	151201101	Zřízení zátažného pažení a rozepření stěn rýh hl do 2 m	m2	319,240	126,67	40 438,13
14	K	151201102	Zřízení zátažného pažení a rozepření stěn rýh hl do 4 m	m2	98,000	137,64	13 488,72
15	K	161101101	Svislé přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 hl výkopu do 2,5 m	m3	66,336	50,67	3 361,25

" vodovod"

70*0,8*0,2 11,200

" kanalizace"

(1,5+12,6)*0,8*1,2 13,536

(0,85+6,6+0,35+14,3+2,7+1,35+1,35)*0,8*0,6 13,200

(17+20+15+11+5)*0,8*0,5 27,200

2,5*2*0,8*0,3 1,200

Součet 66,336

16	K	161101102	Svislé přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 hl výkopu do 4 m	m3	112,500	80,19	9 021,38
			9*5*2,5		112,500		

17	K	162601102	Vodorovně přemístění do 5000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	173,265	150,00	25 989,75
			31,269+61,938		93,207		
			8,4*4,8*1,04+4,25+17		63,183		
			16,875		16,875		
			Součet		173,265		

18	K	167101102	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 přes 100 m3	m3	173,265	28,01	4 853,15
19	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	173,265	5,45	944,29
20	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t	277,224	180,00	49 900,32
21	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhuštěním	m3	248,141	44,92	11 146,49
			(49,89+214,016+157,5)-173,265		248,141		

22	K	175101201	Obsypání objektu nad přilehlým původním terénem sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	21,250	338,06	7 183,78
----	---	-----------	--	----	--------	--------	----------

" vsakovací objekt"

8,5*5*0,1 4,250

8,5*5*0,2*2 17,000

Součet 21,250

23	M	583336251	kamenivo těžené štěrkokopisek	t	8,500	310,00	2 635,00
			4,25*2		8,500		

24	M	583336252	drčený štěrk 32-63 mm	t	34,000	285,00	9 690,00
			17*2		34,000		

25	K	175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	61,938	233,07	14 435,89
			(15+25,8)*0,6*0,3		7,344		
			(5+13+1,5+18)*0,6*0,3		6,750		
			(5+15+3)*0,6*0,3		4,140		
			Mezisoučet		18,234		

" kanalizace"

(1,5+12,6)*0,8*0,3	3,384
(0,85+6,6+0,35+14,3+2,7+1,35+1,35)*0,8*0,3	6,600
(17+20+15+11+5)*0,8*0,3	16,320
2,5*2*0,8*0,15	0,600

Mezisoučet 26,904

" vodovod"

70*0,8*0,3	16,800
------------	--------

Součet 61,938

26	M	583336251	kamenivo těžené štěrkopísek	t	123,876	310,00	38 401,56
27	K	451572111	Lože pod potrubí otevřený výkop z kameniva drobného těžného	m3	31,269	835,07	26 111,80

(15+25,8)*0,6*0,15	3,672
--------------------	-------

(5+13+1,5+18)*0,6*0,15	3,375
------------------------	-------

(5+15+3)*0,6*0,15	2,070
-------------------	-------

Mezisoučet 9,117

" kanalizace"

(1,5+12,6)*0,8*0,15	1,692
---------------------	-------

(0,85+6,6+0,35+14,3+2,7+1,35+1,35)*0,8*0,15	3,300
---	-------

(17+20+15+11+5)*0,8*0,15	8,160
--------------------------	-------

2,5*2*0,8*0,15	0,600
----------------	-------

Mezisoučet 13,752

" vodovod"

70*0,8*0,15	8,400
-------------	-------

Součet 31,269

28	K	566901131	Vyspravení podkladu po překozech ing sítí plochy do 15 m2 štěrkdrtí tl. 100 mm	m2	3,000	800,00	2 400,00
29	K	572340112	Vyspravení krytu komunikací po překozech plochy do 15 m2 asfaltovým betonem ACO (AB) tl 70 mm	m2	3,000	800,00	2 400,00
30	K	919735112	Řezání stávajícího živичného krytu hl do 100 mm	m	6,000	200,00	1 200,00

2 - Zakládání

13 892,33

31	K	212755216	Trativody z drenážních trubek plastových flexibilních D 160 mm bez lože	m	17,000	214,99	3 654,83
32	K	213141111	Zřízení vrstvy z geotextilie v rovině nebo ve sklonu do 1:5 š do 3 m	m2	210,000	20,00	4 200,00

" vsakovací objekt"

210	210,000
-----	---------

33	M	693110111	geotextilie	m2	241,500	25,00	6 037,50
----	---	-----------	-------------	----	---------	-------	----------

4 - Vodorovné konstrukce

2 551,84

34	K	452311141	Podkladní desky z betonu prostého tř. C 16/20 otevřený výkop	m3	1,000	2 551,84	2 551,84
----	---	-----------	--	----	-------	----------	----------

5 - Komunikace pozemní

99 917,21

35	K	564831111	Podklad ze štěrkdrtě ŠD tl 100 mm	m2	110,290	95,00	10 477,55
----	---	-----------	-----------------------------------	----	---------	-------	-----------

" skladba P4 - frakce 8-16"

58,21	58,210
-------	--------

" P2"

52,08	52,080
-------	--------

Součet 110,290

36	K	564851111	Podklad ze štěrkdrtě ŠD tl 150 mm	m2	108,710	120,00	13 045,20
----	---	-----------	-----------------------------------	----	---------	--------	-----------

" P3"

33,53+21,74+51,2+1,6+0,64	108,710
---------------------------	---------

37	K	564861111	Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 200 mm " skladba P4 - frakce 16-32" 58,21	m2	58,210	145,00	8 440,45
38	K	596211111	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 60 mm skupiny A pl do 100 m2 33,53+21,74+51,2+1,6+0,64	m2	108,710	220,00	23 916,20
39	M	592453041	dlažba betonová zámková 6 cm přírodní	m2	110,884	154,00	17 076,14
40	K	596212211	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací tl 80 mm skupiny A pl do 100 m2	m2	58,210	250,00	14 552,50
41	M	592453111	dlažba zámková betonová 20 x 10 x 8 cm přírodní	m2	59,374	209,00	12 409,17

8 - Trubní vedení

344 079,99

42	K	857241131	Montáž litinových tvarovek jednoosých hrdlových otevřený výkop s integrovaným těsněním DN 80	kus	5,000	663,00	3 315,00
43	M	552597301	tvarovka litinová odvodni hrdlová s přírubou (EU) - DN 50 mm	kus	1,000	1 949,22	1 949,22
44	M	552516081	příruba litinová točivá DN 50 mm	kus	1,000	1 947,18	1 947,18
45	M	552536041	přechod přírubový, FFR-kus litinový , DN 50/40 mm	kus	1,000	1 820,70	1 820,70
46	M	552535021	tvarovka přírubová litinová T-kus DN 50/50 mm	kus	1,000	2 019,60	2 019,60
47	M	552534871	tvarovka přírubová litinová , F-kus DN 50 mm	kus	1,000	1 964,52	1 964,52
48	M	286535951	nákrůžek lemový I D 50 mm	kus	1,000	402,90	402,90
49	K	891211111	Montáž vodovodních šoupátek otevřený výkop DN 50	kus	1,000	816,00	816,00
50	M	422211461	šoupátko vodárenské DN 50 mm, ovládané zemní soupravou	kus	1,000	5 597,76	5 597,76
51	M	422913520	poklop litinový typ 504-šoupátkový	kus	1,000	606,90	606,90
52	K	893811152	Osazení vodoměrné šachty kruhové z PP samonosné pro běžné zatížení průměru do 1,0 m hloubky do 1,5 m	kus	1,000	1 530,00	1 530,00
53	M	562305701	šachta plastová DN600 teleskopická vč. litinového poklopu D400	kus	1,000	10 042,92	10 042,92
54	K	894201152	Konstrukce na trubním vedení z prostého betonu se zvýšenými nároky na prostředí tř. C 25/30 - vodostavební beton	m3	1,000	2 851,84	2 851,84
55	K	894401211	Osazení betonových dílců pro šachty skruží rovných	kus	2,000	306,01	612,02
56	M	592241121	skruž betonová s ocelovými stupadly TBS-Q 1000/250/90 SP 100x25x12 cm	kus	1,000	680,00	680,00
57	M	592241131	skruž betonová s ocelovými stupadly TBS-Q 1000/500/90 SP100x50x12 cm	kus	1,000	980,00	980,00
58	K	894402211	Osazení betonových dílců pro šachty skruží přechodových	kus	1,000	306,01	306,01
59	M	592241201	skruž betonová přechodová TBR-Q 625/1000 x SP 625/120 SPK cm	kus	1,000	1 190,00	1 190,00
60	K	894403011	Osazení betonových dílců pro šachty desek zákrytových	kus	1,000	174,95	174,95
61	M	592243151	deska betonová zákrytová TZK-Q 200/120 T	kus	1,000	3 210,00	3 210,00
62	K	894414111	Osazení železobetonových dílců pro šachty skruží základových	kus	1,000	1 354,15	1 354,15
63	M	592243917	šachtové dno TBZ Q 200-685	kus	1,000	4 790,00	4 790,00
64	K	895971124	Zasakovací box z polypropylenu PP bez revize pro vsakování dvouřadová galerie objemu do 50 m3	soubor	1,000	280 000,00	280 000,00
65	K	899101111	Osazení poklopů litinových nebo ocelových včetně ráků hmotnosti do 50 kg	kus	3,000	116,44	349,32
66	M	286617601	poklop + rám litinový DN 600	kus	1,000	4 410,00	4 410,00
67	M	286617341	rám + poklop ocelový čtvercový 60x90 cm	kus	2,000	4 840,00	9 680,00
68	K	899401112	Osazení poklopů litinových šoupátkových	kus	1,000	122,40	122,40
69	K	899721111	Signalizační vodič DN do 150 mm na potrubí PVC	m	70,000	19,38	1 356,60

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

49 876,03

70	K	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	62,150	198,14	12 314,40	
			5,5+15,4+3,5+12,8+13,75+2,8*4		62,150			
71	M	592174601	obrubník betonový chodníkový 100x15x25 cm vč. obloukových	m	63,393	183,50	11 632,62	
72	K	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	57,113	177,54	10 139,84	
			15,5+13,4+1,3+9,413+3,1+8+6,4		57,113			
73	M	592174091	obrubník betonový chodníkový 100x8x25 cm	m	58,255	79,00	4 602,15	
74	K	919726122	Geotextilie pro ochranu, separaci a filtraci netkaná měrná hmotnost do 300 g/m2	m2	181,049	61,79	11 187,02	
			" P4"					
			58,12*1,1		63,932			
			" P3"					
			(33,53+21,74+51,2)*1,1		117,117			
			Součet		181,049			
997 - Přesun sutě							2 375,00	
75	K	997221571	Vodorovná doprava vybouraných hmot do 1 km	t	2,046	284,51	582,11	
76	K	997221579	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy vybouraných hmot	t	10,230	15,14	154,88	
77	K	997221612	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	2,046	175,59	359,26	
78	K	997221845	Poplatek za uložení odpadu z asfaltových povrchů na skládce (skládkovné)	t	2,046	625,00	1 278,75	
998 - Přesun hmot							45 302,99	
79	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	340,087	133,21	45 302,99	
PSV - Práce a dodávky PSV							75 121,22	
723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod							75 121,22	
80	K	113107011	Odstanění podkladu plochy do 15 m2 z kameniva těženého tl 100 mm při překozech inž sítí	m2	3,000	500,00	1 500,00	
			3*1		3,000			
81	K	113107042	Odstanění podkladu plochy do 15 m2 živičných tl 100 mm při překozech inž sítí	m2	3,000	500,00	1 500,00	
82	K	132201101	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	44,400	250,00	11 100,00	
			74*0,6*1		44,400			
83	K	132201109	Příplatek za lepivost k hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3	m3	44,400	100,00	4 440,00	
84	K	162601102	Vodorovné přemístění do 5000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	17,760	150,00	2 664,00	
			4,44+13,32		17,760			
85	K	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3	m3	17,760	102,85	1 826,62	
86	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	17,760	5,45	96,79	
87	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t	28,416	180,00	5 114,88	
88	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	26,640	150,00	3 996,00	
			44,4-(4,44+13,32)		26,640			
89	K	175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou bez prohození, uloženo do 3 m	m3	4,440	233,07	1 034,83	
			74*0,6*0,1		4,440			
90	M	583312891	kamenivo těžené drobné frakce 0-2 pisek	t	8,880	310,00	2 752,80	
91	K	451572111	Lože pod potrubí otevřený výkop z kameniva drobného těženého	m3	13,320	835,07	11 123,13	
			74*0,6*0,3		13,320			
92	K	566901131	Vyspravení podkladu po překozech inž sítí plochy do 15 m2 šterkdrť tl. 100 mm	m2	3,000	800,00	2 400,00	

93	K	572340112	Vyspravení krytu komunikací po překozech plochy do 15 m ² asfaltovým betonem ACO (AB) tl 70 mm	m ²	3,000	800,00	2 400,00
94	K	723150312	Potrubí ocelové hladké černé bezešvé spojované svařováním tvářené za tepla D 57x3,2 mm - chránička	m	0,500	122,40	61,20
95	K	723170115	Potrubí plynové plastové Pe 100, PN 0,4 MPa, D 40 x 3,7 mm spojované elektrotvarovkami	m	74,000	177,48	13 133,52
96	K	723229103	Montáž armatur plynovodních ostatní typ	soubor	5,000	204,00	1 020,00
97	M	551344741	<i>kulový kohout plynu DN 25 mm</i>	<i>kus</i>	<i>2,000</i>	<i>405,96</i>	<i>811,92</i>
98	M	551344742	<i>kulový kohout plynu DN 32 mm</i>	<i>kus</i>	<i>1,000</i>	<i>606,90</i>	<i>606,90</i>
99	M	551344743	<i>Bezpečnostní uzávěr plynu DN 20mm</i>	<i>kus</i>	<i>1,000</i>	<i>1 371,90</i>	<i>1 371,90</i>
100	M	551344744	<i>Přechod LPE -měď DN 32mm</i>	<i>kus</i>	<i>1,000</i>	<i>803,76</i>	<i>803,76</i>
101	K	723261919	Montáž a dodávka navrtávací objímky T-kus DN 100/40 mm	kus	1,000	2 747,88	2 747,88
102	K	899721111	Signalizační vodič DN do 150 mm na potrubí PVC	m	74,000	20,40	1 509,60
103	K	899722113	Krytí potrubí z plastů výstražnou fólií z PVC 34cm	m	74,000	10,20	754,80
104	K	919735112	Řezání stávajícího živičného krytu hl do 100 mm	m	6,000	56,60	339,60
105	K	998723101	Přesun hmot tonážní pro vnitřní plynovod v objektech v do 6 m	t	0,047	235,99	11,09

M - Práce a dodávky M

6 389,28

21-M-B - Elektromontáže-připojka NN

6 389,28

106	M	358252341	<i>pojistka PLN1/63A</i>	<i>kus</i>	<i>3,000</i>	<i>84,66</i>	<i>253,98</i>
107	M	357117151	<i>skříň pojistková SS100</i>	<i>kus</i>	<i>1,000</i>	<i>5 171,40</i>	<i>5 171,40</i>
108	M	341110800	<i>kabel sílový s Cu jádrem CYKY 4x16 mm²</i>	<i>m</i>	<i>5,000</i>	<i>192,78</i>	<i>963,90</i>

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

15 000,00

VRN5 - Finanční náklady

15 000,00

109	K	050001001	Ostatní bližší nespecifikované práce, Rozpočtová rezerva	%	3,000	5 000,00	15 000,00
-----	---	-----------	--	---	-------	----------	-----------

Certifikát o pojištění



Tímto se potvrzuje, že

Jméno **INVESSALES, spol. s r.o**
adresa **Podskalská 1512/22, 128 00 Praha 28**
IČO **629 57 678**

(dále jen "pojistník/pojištěný")

uzavřel/a pojistnou smlouvu s

Generali Pojišťovna a.s., Bělehradská 132, 120 84 Praha 2
(dále jen "pojistitel")

Pojištění odpovědnosti č.: 2950266086

Rozsah krytí a pojistná nebezpečí:

Pojištění odpovědnosti v rozsahu Všeobecných pojistných podmínek pro pojištění odpovědnosti VPP O 2014/01, Zvláštních pojistných podmínek pro pojištění odpovědnosti ZPP O 2014/02 a doplňkových pojistných podmínek

- Odpovědnost za výrobek (DPP O 1)
- Věci vnesené a odložené (DPP O 04)
- Onemocnění z potravin (DPP O 07)

Limit pojistného plnění pro základní rozsah: 20.000.000,- Kč

Spoluúčast pro základní rozsah pojistného krytí: 20.000,- Kč

Pojistné období: 15. 06. 2017 – 14. 06. 2018

V Praze dne 6.6.2017

Ing. Miloš Jasanský
upisovatel

Potvrzení se vydává na žádost pojistníka/pojištěného a je vázáno na platnost pojistné smlouvy

Ing. Zdeněk Šafránek
upisovatel

**ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ DODAVATELE
k poddodavatelskému systému**

Čestné prohlášení dodavatele k poddodavatelskému systému k veřejné zakázce s názvem „Zvýšení kapacity domova se zvláštním režimem v Domově seniorů Nové Strašecí“

Název: INVESSALES, spol. s r.o.
se sídlem: Podskalská 22/1512, 128 00 Praha 2
zastoupený: Vasylem Lakatyshem
IČ: 62957678

Prohlašujeme, že máme v úmyslu zadat část veřejné zakázky jiné osobě (poddodavateli) a níže předkládáme seznam poddodavatelů, kteří se budou podílet na plnění předmětu veřejné zakázky:

Identifikační údaje poddodavatele	Část plnění předmětu veřejné zakázky	% finanční podíl
SOREX s.r.o. IČ: 49827201 U Hřiště 456 267 25 Hostomice	Zdravotechnika (vnitřní kanalizace, vnitřní vodovod, vnitřní plynovod, strojní vybavení, zařizovací předměty) Ústřední vytápění (kotelny, strojovny, rozvodné potrubí, armatury, otopná tělesa), Trubní vedení	cca 11%
P+B elektromontáže, spol. s r.o. IČ: 47547715 Heyrovského 299 261 01 Příbram	Elektromontáže (rozvaděč, slaboproud, hromosvod, přípojka NN)	cca 9%
STAKOSOLAR, s.r.o. IČ: 02146789 Dobrušská 1797/1 147 00 Praha 4	Konstrukce truhlářské	cca 5%

V Příbrami dne 21. 11. 2017

INVESSALES, spol. s r.o.
Vasyl Lakatysh, jednatel

