

ODBORNÝ POSUDEK

zpracovaný podle

**Metodiky posuzování staveb z hlediska výskytu obecně a zvláště
chráněných synantropních druhů živočichů**



**SPŠS a OA Kladno
Domov mládeže**

Předmět posouzení

Objekt Domova mládeže Střední průmyslové školy stavební a Obchodní akademie Kladno, Cyrila Boudy č.p. 2953, 272 03 Kladno.

Stručný popis stavby

Budova Domova mládeže – velká, zděná, pětipodlažní stavba s valbovou střechou (obr úvod, 1–4).

Plánované stavební úpravy

V rámci dosažení energetických úspor dojde k zateplení obvodových stěn budovy.

Průzkum

Průzkum výskytu obecně a zvláště chráněných synantropních druhů živočichů byl proveden ve dnech 10.2. a 1.3. 2023.

Metodika

Posudek byl vypracován v souladu se závaznou „Metodikou posuzování staveb z hlediska výskytu obecně a zvláště chráněných synantropních druhů živočichů“ Ministerstva životního prostředí. Byla provedena podrobná vizuální prohlídka objektu zaměřená na zjištění potenciálních úkrytů netopýrů, hnízdišť rorýsů a dalších synantropních druhů ptáků a na zjištění výskytu jejich pobytových znaků (trus, zbytky uhynulých těl živočichů, zbytky hnízdních staveb ptáků i změny zabarvení trámů a latí v místech potenciálních úkrytů netopýrů). Během průzkumu byla pořízena fotodokumentace.

Výsledky

Budova Domova mládeže je pětipodlažní velká zděná stavba s valbovou střechou (obr úvod, 1–4). V půdním prostoru nebyly nalezeny pobytové stopy po výskytu netopýrů. Prostory za pozednicemi jsou téměř po celém obvodu prostupné směrem k okraji střechy. Byly zde nalezeny pobytové stopy po hnízdění kavek obecných (*Corvus monedula*) a rorýsů obecných (*Apus apus*). Budova je tradičním hnízdištěm těchto druhů ptáků, hnízdí zde minimálně čtyři páry kavek a minimálně patnáct párů rorýsů. Během průzkumu bylo v okolí budovy pozorováno hejno dvaceti kavek.

Fasády jsou zachovalé bez zásadních poruch, skulin či prasklin vhodných pro štěrbinové druhy netopýrů. Pobytové stopy po hnízdění dalších druhů ptáků nebyly zaznamenány.

Závěry a doporučení

Během stavby doporučujeme dodržet následující opatření:

- Vzhledem k velkému významu budovy pro dva druhy zvláště chráněných druhů živočichů – kavku obecnou a rorýse obecného, doporučujeme s předstihem před zahájením stavby postupovat v souladu s ustanovením § 56 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny a požádat správní orgán (OŽP Středočeského kraje) o povolení výjimky z ochranných podmínek zvláště chráněných druhů živočichů.
- Je nezbytné provádět stavební úpravy objektu ve vzdálenosti do 6m od zjištěných sídel zvláště chráněných druhů živočichů mimo období reprodukce kavek a rorýsů (10.3. – 10.8.).

- Hnízdní možnosti obou druhů ptáků je nutné zachovat i po zateplení. Zateplení stěn KZS je vhodné ukončit pod střešní římsou, mezi okraj římsy a střechy doporučujeme nezasahovat. Pokud toto nelze dodržet a je nutná oprava střešní římsy, je potřeba tyto prostory v rámci oprav neuzavírat a postupovat dle doporučení České ornitologické společnosti. (doporučení pro rorýse obr 8). Dále je nezbytné zachovat také minimálně čtyři otvory vhodné pro vstup kavky (průměr otvoru 70 mm), ideálně v rozích budovy.

Mgr. Dita Weinfurtová

ditaweinfurtova@seznam.cz, 737 121 672

ČESON
Česká společnost pro ochranu netopýrů
Katedra zoologie PřF UK
Viničná 1594/7, 128 00 Praha 2
IČO: 49370731, DIČ: CZ49370731

Obrazová příloha:



Obr 1 - 4: Budova Domova mládeže, Cyrila Boudy 2953, Kladno.



Obr 5: Půdní prostor DM.



Obr 6 - 7: Pobytové stopy po hnízdění kavky a kádáver rorýse obecného.



Obr 8. Příklad úpravy vletových otvorů pro rorýse na rozměry 30 (výška) x 60 mm (šířka). Upravené otvory doporučujeme rozložit ideálně tak, aby připadal vždy jeden prostup na prostor mezi dvěma krokvemi. Tento rozměr neumožňuje průnik holubům.