

ODBORNÝ POSUDEK

zpracovaný podle

**Metodiky posuzování staveb z hlediska výskytu obecně a zvláště
chráněných synantropních druhů živočichů**



**SOU A PRAKTICKÁ ŠKOLA Kladno
Vrapická 53**

Předmět posouzení

Hlavní budova a budova B Středního odborného učiliště a Praktické školy Kladno, Vrapická č.p. 53, 272 03 Kladno.

Stručný popis stavby

Hlavní budova – velká dvoupodlažní stavba s valbovou střechou a půdní vestavbou (obr úvod, 1 – 3). Budova B – menší zděný dvoupodlažní domek s valbovou střechou a nevyužívaným půdním prostorem (obr 4 – 6).

Plánované stavební úpravy

V rámci dosažení energetických úspor dojde zejména k zateplení střech/stropů.

Průzkum

Průzkum výskytu obecně a zvláště chráněných synantropních druhů živočichů byl proveden ve dnech 10.2. a 1.3. 2023.

Metodika

Posudek byl vypracován v souladu se závaznou „Metodikou posuzování staveb z hlediska výskytu obecně a zvláště chráněných synantropních druhů živočichů“ Ministerstva životního prostředí. Byla provedena podrobná vizuální prohlídka objektu zaměřená na zjištění potenciálních úkrytů netopýrů, hnízdišť rorýsů a dalších synantropních druhů ptáků a na zjištění výskytu jejich pobytových znaků (trus, zbytky uhynulých těl živočichů, zbytky hnízdních staveb ptáků i změny zabarvení trámů a latí v místech potenciálních úkrytů netopýrů). Během průzkumu byla pořízena fotodokumentace.

Výsledky

Hlavní budova je větší zděná dvoupodlažní stavba s valbovou střechou (obr úvod, 1 – 3). Pod střechou je realizována půdní vestavba. Omítky jsou celkem neporušené, drobné poruchy lze pozorovat na severních stěnách objektu. Větší poškození zdiva se nachází v oblasti střešní římsy. Mezery mezi okrajem střechy a římsou se nachází po celém obvodu hlavní budovy, zde nelze vyloučit hnízdění rorýsů obecných, případně jiných druhů ptáků (obr 7 – 9).

Budova B je zděná, má dvě nadzemní podlaží a valbovou střechu s nevyužívaným půdním prostorem (obr 4 – 6). Na stěnách se nenachází zásadní praskliny a skuliny vhodné pro štěrbinové druhy netopýrů. Půdní prostor je uzavřený, pobytové stopy po výskytu netopýrů zde nebyly pozorovány (obr 6). Nenachází se zde vhodná místa pro hnízdění rorýsů obecných, pobytové stopy po hnízdění jiných druhů ptáků nebyly zaznamenány.

Závěry a doporučení

Plánované stavební úpravy – zateplení střech/stropů, lze u obou budov realizovat bez nutnosti ochranných opatření.

Na hlavní budově se nachází potenciál pro hnízdění zvláště chráněných rorýsů obecných v prostoru mezi okrajem střechy a střešní římsou. Pokud dojde k rozšíření stavebních prací a římsa bude stavbou dotčena, doporučujeme tyto prostory v rámci oprav neuzavírat a postupovat dle doporučení České ornitologické společnosti. (obr 10).

Mgr. Dita Weinfurtová

ditaweinfurtova@seznam.cz, 737 121 672

ČESON
Česká společnost pro ochranu netopýrů
Katedra zoologie PŘF UK
Viničná 1594/7, 128 00 Praha 2
IČO: 49370731, DIČ: CZ49370731

Obrazová příloha:



Obr 1 - 3: Hlavní budova Vrapická 53, Kladno.



Obr 4 – 6. Budova B Vrapická 53, Kladno.



Obr 7 – 9: Pohledy na římsu a okraj střech na hlavní budově.



Obr 10. Příklad úpravy vletových otvorů pro rorýse na rozměry 30 (výška) x 60 mm (šířka). Upravené otvory doporučujeme rozložit ideálně tak, aby připadal vždy jeden prostup na prostor mezi dvěma krokvemi, minimálně však v prostoru stávajících poruch. Tento rozměr neumožňuje průnik holubům.