

Spisová značka: MUNYM-110/51100/2018
Číslo jednací: MUNYM-110/70960/2018/NoI
Vyřizuje: Nollová Radka
Telefon: 325 501 453
Nymburk: 18.09.2018

Toto rozhodnutí nabylo
právní moci dne

20. 10. 2018

Město Rožďalovice
Náměstí č.p. 93
289 34 Rožďalovice

MĚSTSKÝ ÚŘAD NYMBURK
odbor výstavby
288 02 NYMBURK

ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

Výroková část:

Městský úřad Nymburk, odbor výstavby, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 25.06.2018 podalo

**Město Rožďalovice, IČO 00239712, Náměstí č.p. 93, 289 34 Rožďalovice,
které zastupuje Aleš Jambor, IČO 74429884, K Labi č.p. 329, Velké Zboží, 290 01 Poděbrady 1**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. **Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

stavební povolení

na stavbu:

„Nový chodník v ul. Tyršova, město Rožďalovice“

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 395/2, 395/43, 395/48, 395/49, 954/4, 985 v katastrálním území Rožďalovice.

Stavba obsahuje stavební objekty:

- 000 – Demolice a příprava území
- 100 – Chodník - výstavba nového povrchu
- 800 – objekty úpravy území - vegetační úpravy
- 900 – Všeobecné – všeobecné konstrukční práce

Dva úseky chodníku po obou stranách ulice (celková délka 391,0 m, šířka 1,8 m, jednostranný sklon 1,0% směrem ke komunikaci), oprava stávajících uličních vpustí, 2 místa pro přecházení (na křižovatce ulic Tyršova a Boleslavská), vjezdy (13 ks) a vstupy (1 ks).

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) Po vytyčení inženýrských sítí.
 - b) Po odstranění stávajících zpevněných ploch v obvodu stavby.
 - c) Po vybudování konstrukčních vrstev.
 - d) Před dokončením.
4. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
5. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem: právnickou nebo fyzickou osobou oprávněnou k provádění stavebních a montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů.
6. Před zahájením výkopových prací je žadatel povinen požádat správce stávajících inženýrských sítí o jejich vytyčení a stanovení dalších podmínek postupu prací. Tato zařízení nesmí být z titulu prováděné stavby nijak poškozena.
7. Staveniště bude realizováno výhradně na pozemcích stavby. Tedy na pozemcích, ke kterým má stavebník vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření a nebo právo odpovídající věcnému břemeni k pozemku.
8. Pro stavbu budou použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při udržování a užívání stavby vč. bezbariérového užívání stavby, ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla. Doklady o požadovaných vlastnostech použitých výrobků, materiálů a konstrukcí budou stavebnímu úřadu předloženy k závěrečné kontrolní prohlídce stavby včetně prohlášení zhotovitele stavby o jejich použití na stavbě.
9. S odpady vzniklými na stavbě bude nakládáno dle projektové dokumentace, v místě vzniku budou tříděny, zabezpečeny před nežádoucím znehodnocením, odcizením, nebo únikem a předány oprávněné osobě k využití, popř. odstranění, teprve až prokazatelně nevyužitý odpad lze uložit na povolenou skládku.
10. Zemina, která bude použita k terénním úpravám, bude likvidována jejím předáním oprávněné osobě, nebo pokud by byla použita k terénním úpravám mimo místo stavby, budou před uložením na toto konkrétní místo předloženy na odbor životního prostředí rozborů této zeminy dle přílohy č. 10, tab. 10.1 a 10.2 vyhlášky MŽP č. 294/2005 Sb..
11. Doklady o využití, popř. odstranění odpadů budou předloženy odboru životního prostředí MěÚ Nymburk ke kontrole.
12. Před zahájením stavby bude z celé plochy záboru provedena skrývka kulturních vrstev půdy. Tato skrývka bude následně použita k ozelenění a terénním úpravám zahrady v okolí stavby.
13. Během stavby budou učiněna opatření k zabránění úniku plyných, kapalných a pevných látek poškozujících zemědělský půdní fond a k odstranění případných škod, vzniklých stavební činností.
14. Před zahájením stavby bude předloženo DI PČR Nymburk k odsouhlasení podrobné zpracování návrhu dopravně inženýrského opatření.
15. O povolení uzavírky/částečné uzavírky místní komunikace z důvodu výstavby bude požádáno min. 30 dnů před její realizací a bude projednána v rámci samostatného řízení, které povede místně příslušný silniční správní úřad pro místní komunikace, tj. odbor správy městského majetku Městského úřadu Nymburk (Podkladem pro žádost bude mimo jiné stanovení přechodné úpravy provozu všech silničních správních úřadů, v jejichž správním obvodu je navrhováno osazení přechodné úpravy provozu).
16. O stanovení přechodné úpravy provozu na místní komunikaci dle § 77 zákona č. 361/2000 Sb., zákon o silničním provozu, ve znění pozdějších předpisů, bude požádáno min. 30 dnů předem u odboru správy městského majetku Městského úřadu Nymburk.

17. O stanovení místní úpravy provozu na dokončené stavbě dle § 77 zákona č. 361/2000 Sb., zákon o silničním provozu, ve znění pozdějších předpisů, bude požádáno min. 30 dnů před provedením závěrečné kontrolní prohlídky stavby u odboru správy městského majetku Městského úřadu Nymburk, tak aby ke dni konání závěrečné kontrolní prohlídky stavby mohlo být provedeno nové dopravní značení.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Město Rožďalovice, Náměstí č.p. 93, 289 34 Rožďalovice

Odůvodnění:

Dne 25.06.2018 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení. Stavební úřad vydal územní rozhodnutí o umístění stavby spis.zn. dne.

Speciální stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 10.09.2018 mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska.

Speciální stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili:

- MěÚ Nymburk, odb. ŽP ze dne 25.4.2017 č.j. MUNYM-100/17337/2017/Šan
- MěÚ Nymburk, odb. ŽP ze dne 4.5.2018 č.j. MUNYM-100/36959/2018/Šan
- MěÚ Nymburk, odb.SMM ze dne 20.12.2017 č.j. MUNYM-050/60241/2017/Jeř
- MěÚ Rožďalovice – stavební úřad ze dne 9.5.2018 č.j. 234/2018
- Policie ČR, Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Územní odbor Nymburk, Dopravní inspektorát ze dne 24.10.2017 č.j. KRPS-115666-1/ČJ-2017-010806-PD
- ČEZ Distribuce, a.s., ze dne 20.2.2017 zn. 0100700283, ze dne 20.2.2017 zn. 0200560130, ze dne 16.5.2017 zn. 1092779737
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., ze dne 20.2.2017 č.j. 540586/17
- GridServices, s.r.o. ze dne 3.5.2018 zn. 5001706568
- Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s., ze dne 9.11.2017 pod zn. 3696/2017
- Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, ze dne 8.11.2017 zn. 7938/17/KSUS/KHT/RYG

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Tělocvičná jednota Sokol, Jan Trmal, Alena Trmalová, Mgr. Hana Svobodová, Ing. Jiří Řehák, ČEZ Distribuce, a. s., Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s., GridServices, s.r.o.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 335/2, 336, 337, 346, 353, 355, 356, 419, 428, 481^f, 519, 549, 629, 638, parc. č. 345/1, 346, 347/3, 347/4, 347/6, 347/24, 347/26, 347/28, 347/32, 395/3, 395/29, 395/37, 395/39, 395/45 v katastrálním území Rožďalovice

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Rožďalovice č.p. 308, č.p. 304, č.p. 303, č.p. 315, č.p. 326, č.p. 331, č.p. 322, č.p. 387, č.p. 388, č.p. 319, č.p. 320 a č.p. 312

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, Zborovská 11, Praha 5 podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Při provádění stavby je stavebník povinen

- oznámit speciálnímu stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí neprodleně speciálnímu stavebnímu úřadu,
- před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
- ohlašovat speciálnímu stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,
- ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby,
- oznámit speciálnímu stavebnímu úřadu předem zahájení zkušebního provozu.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Radka Nollová
referentka odboru výstavby



Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

účastníci řízení podle § 109 odst. 1 písm. a) stavebního zákona (dodejky)

Aleš Jambor, IDDS: y8wcqva

účastníci řízení podle § 109 odst. 1 písm. b) až d) stavebního zákona (dodejky)

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IDDS: a6ejgmX

Tělocvičná jednota Sokol Rožďalovice, Náměstí č.p. 93, 289 34 Rožďalovice

Jan Trmal, Nábř. Irmy Geisslové č.p. 606, Nové Město, 506 01 Jičín 1

Alena Trmalová, Nábř. Irmy Geisslové č.p. 606, Nové Město, 506 01 Jičín 1

Mgr. Hana Svobodová, Růžová č.p. 124, Polabec, 290 01 Poděbrady 1

Ing. Jiří Řehák, Tř. Jana Švermy č.p. 563, 289 11 Pečky

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s., IDDS: ny4gx33

GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

účastníci řízení podle § 109 odst. 1 písm. e) až g) stavebního zákona – veřejnou vyhláškou

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 335/2, 336, 337, 346, 353, 355, 356, 419, 428, 481, 519, 549, 629, 638, parc. č. 345/1, 346, 347/3, 347/4, 347/6, 347/24, 347/26, 347/28, 347/32, 395/3, 395/29, 395/37, 395/39, 395/45 v katastrálním území Rožďalovice

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Rožďalovice č.p. 308, č.p. 304, č.p. 303, č.p. 315, č.p. 326, č.p. 331, č.p. 322, č.p. 387, č.p. 388, č.p. 319, č.p. 320 a č.p. 312

dotčené správní úřady

Městský úřad Nymburk, odbor životního prostředí, Náměstí Přemyslovců č.p. 163/20, 288 02 Nymburk 2

Městský úřad Nymburk, odbor správy městského majetku, Náměstí Přemyslovců č.p. 163/20, 288 02 Nymburk 2

Městský úřad Rožďalovice, stavební úřad, IDDS: xq9b2wp

Policie ČR, Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Územní odbor Nymburk, Dopravní inspektorát, IDDS: 2dtai5u

